



MESTNA OBČINA KRANJ
ŽUPAN

Slovenski trg 1, 4000 Kranj
tel. 04/ 237 31 15, fax. 04/ 237 31 59

Številka: 3502-0043/2009-43/06
Datum: 26.1.2009

SVET MESTNE OBČINE KRANJ

ZADEVA: Predkupna pravica

KANCIJANILA KLEČ je Mestni občini Kranj podala ponudbo za odkup nepremičnine – ki stoji na zemljišču parc. št. 30, k.o. Kranj. V naravi nepremičnina predstavlja hišo brez poslovnega prostora v pritličju. Nepremičnina obsega klet, del pritličja, I. nadstropje in podstrešje v skupni izmeri 67,42 m².

Nepremičnina je ponujena v prednostni nakup v skladu z Odlokom o razglasitvi starega mestnega jedra Kranja za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 19/83) in Odloka o predkupni pravici Mestne občine Kranj na nepremičninah (Uradni list RS, št. 126/04 in 89/07) pod naslednjimi pogoji:

- nepremičnina se prodaja po ceni 135.000,00 EUR oziroma 2.002,00 EUR/m².

V skladu z 88. členom Zakona o urejanju prostora se mora občina o ponudbi izjaviti najkasneje v petnajstih dneh, sicer se šteje, da nepremičnine ne bo kupila. V skladu z 62. členom Zakona o varstvu kulturne dediščine (UL RS, št. 7/99, 110/2002, 126/2003, 63/2007 in 16/2008) se mora občina o ponudbi izjaviti najkasneje v tridesetih dneh, sicer se šteje, da nepremičnine ne bo kupila. Na podlagi Odloka o razglasitvi starega mestnega jedra Kranja za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 19/83) in na podlagi 6. člena Odloka o predkupni pravici Mestne občine Kranj na nepremičninah (Uradni list RS, št. 126/04 in 89/07) o nakupu nepremičnine odloča Svet Mestne občine Kranj.

Mestna občina Kranj nima zagotovljenih finančnih sredstev za predlagan nakup nepremičnine v letu 2009.

Svetu Mestne občine Kranj predlagamo v sprejem naslednji

SKLEP

Mestna občina Kranj ne kupi nepremičnine – ki stoji na zemljišču parc. št. 30, k.o. Kranj. V naravi nepremičnina predstavlja hišo brez poslovnega prostora v pritličju. Nepremičnina obsega klet, del pritličja, I. nadstropje in podstrešje v skupni izmeri 67,42 m², od lastnice Kancijanile Kleč, pod pogoji, kot so navedeni:

- nepremičnina se prodaja po ceni 135.000,00 EUR oziroma 2.002,00 EUR/m².

Pripravil:

Klemen Kastelic, univ. dipl. prav.

Kle Kate
Tatjana Hudobivnik, univ. dipl. prav.

VODJA ODDELKA ZA SPLOŠNE ZADEVE



Priloga: orto foto posnetek