



OBČINA SEMIČ
OBČINSKI SVET
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ

Na podlagi 29. in 57. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 94/07 – UPB2), 29. in 40. člena Zakona o javnih financah (Ur. l. RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU, in 110/02 – ZDT-B), 4. člena Zakona o financiranju občin (Ur. list RS, št. 123/06), ter 14. in 91. člena Statuta Občine Semič (Ur.l. RS, št. 107/06 in popr. 112/06) je Občinski svet Občine Semič na 14. redni seji dne 04.09.2008 sprejel naslednji

LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA IN RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE SEMIČ ZA LETO 2008

1.

1. LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Z načrtom pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2008 se določijo nepremičnine, po parcelah, katastrskih občinah, velikosti, vrsti nepremičnine in predvidenih sredstvih, ki jih namerava Občina Semič v letu 2008 pridobiti.

Orientacijska vrednost vseh nepremičnin je **91.739,70EUR**.

Seznam nepremičnin, ki jih namerava Občina Semič pridobiti v letu 2008:

Parcela	k.o.	IZMERA	VRSTA NEPREMIČNINE	PREDVIDENA SREDSTVA	STATUS ZEMLJIŠČA
ZEMLJIŠČA					
STAVBNA					
3222/1	SEMIČ	1472	PSC VRTAČA	15.720,00	STAVBNO
	SEMIČ	3000	DOM	32.000,00	STAVBNO
339		107	STAREJŠIH	2.892,00	
333/19		2490	ŠTALCER IVANA	140,70	
269/4		571	MOVERN JANEZ SEVER LJUDMILA	1.720,00	
SKUPAJ				52.472,70	
KMETIJSKA					
4200/2	SEMIČ	3038	IGRIŠČE	6.076,00	KMETIJSKO
1009/2		307	OSKORŠNICA SKALA RUDI	5.744,00	KMETIJSKO
SKUPAJ				11.820,00	
STAVBE					
183/3, 183/1, 491.S	SEMIČ	210, 2441, 252	TVD PARTIZAN	27.447,00	ZGRADBA S ZEMLJIŠČEM
SKUPAJ				27.447,00	
SKUPAJ NAKUPI ZEMLJIŠČ IN STAVB					91.739,70

2.

2. LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

Z načrtom razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2008 se določijo nepremičnine, po upravljalcu, katastrskih občinah, parcelah, izmeri, rabi zemljišča, orientacijski vrednosti, namenski rabi, statusu in deležu prodaje.

Orientacijska vrednost vseh nepremičnin je **184.192,78 EUR**.

Seznam nepremičnin, s katerimi namerava Občina Semič razpolagati v letu 2008:

	UPRAVLJALEC	KATASTRSKA OBČINA	PARCELA	IZMERA	RABA ZEMLJIŠČA	ORIENTACIJSKA VREDNOST	NAMENSKA RABA	STATUS	DELEŽ PRODAJE	OPOMBE
ZEMLJIŠČA										
STAVBNA										
1	OBČINA SEMIČ	Štrekljevec	5287	2985		9.850,00	STAVBNO		1/1	
2	OBČINA SEMIČ	Črmošnjice	1681/1	1013		7.200,00	STAVBNO		1/1	
3	OBČINA SEMIČ	Črmošnjice	3209	1505		3.130,40	STAVBNO		1/1	
4	OBČINA SEMIČ	Črmošnjice	126/2.S	100		208,00	STAVBNO		1/1	
5	OBČINA SEMIČ	Črmošnjice	3208/2	1230		2.558,40	STAVBNO		1/1	
6	OBČINA SEMIČ	Pribišje	34/1	58		0,00	STAVBNO		1/1	
7	OBČINA SEMIČ	Pribišje	34/2	79		0,00	STAVBNO		1/1	
8	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	582	281		159,47	STAVBNO		1/1	
9	OBČINA SEMIČ	Štale	4530	464		0,00	STAVBNO		1/1	
10	OBČINA SEMIČ	Štale	4535/2	929		0,00	STAVBNO		1/1	
11	OBČINA SEMIČ	Štale	4400/2	850		0,00	STAVBNO		1/1	
12	OBČINA SEMIČ	Štale	4561/1	384		0,00	STAVBNO		1/1	
13	OBČINA SEMIČ	Štale	4395/3	1000		13.230,00	STAVBNO		1/1	
14	OBČINA SEMIČ	Črešnjevec	4087/2	142		568,00	STAVBNO		1/1	
15	OBČINA SEMIČ	Semič	del 340/6, del 346/8	400		2.800,00	STAVBNO		1/1	
16	OBČINA SEMIČ	Semič	302/17			1.361,00				
17	OBČINA SEMIČ	Semič	302/16			2.320,00				
18	OBČINA SEMIČ	Semič	285/7	cca 250		2.216,00	STAVBNO		1/1	
19	OBČINA SEMIČ	Semič	285/6	448		3.262,00	STAVBNO		1/1	
20	OBČINA SEMIČ	Semič	269/8			284,00				
21	OBČINA SEMIČ	Semič	3275/13	660		4.494,60	STAVBNO		1/1	
22	OBČINA SEMIČ	Semič	3275/11	1888		0,00	STAVBNO		1/1	
23	OBČINA SEMIČ	Semič	3222/1	1572		13.381,65	STAVBNO		1/1	
24	OBČINA SEMIČ	Semič	2077/2			0,00				
25	OBČINA SEMIČ	Semič	302/11			2.744,00				

26	OBČINA SEMIČ	Črmošnjice	157.s			2.700,00			
SKUPAJ						72.467,52			
KMETIJSKA									
15	OBČINA SEMIČ	Štrekljevec	5247	1100		2.098,00	KMETIJSKO		1/1
16	OBČINA SEMIČ	Štrekljevec	5247	1231		391,00	KMETIJSKO		1/1
17	OBČINA SEMIČ	Štrekljevec	5248	209		66,46	KMETIJSKO		1/1
18	OBČINA SEMIČ	Štrekljevec	5249	424		134,00	KMETIJSKO		1/1
19	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1529/3	406		0,00	KMETIJSKO		1/1
20	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1570/1	450		0,00	KMETIJSKO		1/1
21	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1570/2	8158		0,00	KMETIJSKO		1/1
22	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1575	601		0,00	KMETIJSKO		1/1
23	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1593/1	1075		0,00	KMETIJSKO		1/1
24	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1604	1244		0,00	KMETIJSKO		1/1
25	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1611	317		0,00	KMETIJSKO		1/1
26	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1614	435		0,00	KMETIJSKO		1/1
27	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	427			18.592,00	KMETIJSKO		1/1
28	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	429			0,00	KMETIJSKO		1/1
29	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	432			0,00	KMETIJSKO		1/1
30	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	674/1			0,00	KMETIJSKO		1/1
31	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1554			0,00	KMETIJSKO		1/1
32	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1564			0,00	KMETIJSKO		1/1
33	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1606			0,00	KMETIJSKO		1/1
34	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1625			0,00	KMETIJSKO		1/1
35	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1633			0,00	KMETIJSKO		1/1
36	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1644			0,00	KMETIJSKO		1/1
37	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1652			0,00	KMETIJSKO		1/1
38	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1658			0,00	KMETIJSKO		1/1
39	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1662			0,00	KMETIJSKO		1/1
40	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1663			0,00	KMETIJSKO		1/1

41	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1706			147,00	KMETIJSKO		1/1
42	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1744/2			0,00	KMETIJSKO		1/1
43	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1744/3			0,00	KMETIJSKO		1/1
44	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1745/1			0,00	KMETIJSKO		1/1
45	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1745/2			0,00	KMETIJSKO		1/1
46	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1752			0,00	KMETIJSKO		1/1
47	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1753			0,00	KMETIJSKO		1/1
48	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1774			0,00	KMETIJSKO		1/1
49	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1787			0,00	KMETIJSKO		1/1
50	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1789			0,00	KMETIJSKO		1/1
51	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1791			0,00	KMETIJSKO		1/1
52	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1793			0,00	KMETIJSKO		1/1
53	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1944/1			211,18	KMETIJSKO		1/1
54	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1944/2			718,34	KMETIJSKO		1/1
55	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1948			494,00	KMETIJSKO		1/1
56	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	370			0,00	KMETIJSKO		1/1
57	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	387			0,00	KMETIJSKO		1/1
58	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	431			0,00	KMETIJSKO		1/1
59	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	435/2			0,00	KMETIJSKO		1/1
60	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	435/3			0,00	KMETIJSKO		1/1
61	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1553			0,00	KMETIJSKO		1/1
62	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1622			0,00	KMETIJSKO		1/1
63	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1623			0,00	KMETIJSKO		1/1
64	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1624			0,00	KMETIJSKO		1/1
65	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1635			0,00	KMETIJSKO		1/1
66	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1636			0,00	KMETIJSKO		1/1
67	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1637			0,00	KMETIJSKO		1/1
68	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1638			0,00	KMETIJSKO		1/1
69	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1651			0,00	KMETIJSKO		1/1
70	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1742			0,00	KMETIJSKO		1/1

71	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1743/1			0,00	KMETIJSKO		1/1	
72	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1776			0,00	KMETIJSKO		1/1	
73	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1788			0,00	KMETIJSKO		1/1	
74	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1794			0,00	KMETIJSKO		1/1	
75	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1795			0,00	KMETIJSKO		1/1	
76	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1929			222,00	KMETIJSKO		1/1	
77	OBČINA SEMIČ	Sodji vrh	1943			683,18	KMETIJSKO		1/1	
			1743/2			512,35				
			1744/1			179,75				
78	OBČINA SEMIČ	Dole	766			0,00	KMETIJSKO		1/1	
79	OBČINA SEMIČ	Dole	820/105			0,00	KMETIJSKO		1/1	
80	OBČINA SEMIČ	Dole	820/106			0,00	KMETIJSKO		1/1	
81	OBČINA SEMIČ	Dole	1157/36			0,00	KMETIJSKO		1/1	
SKUPAJ						24.449,26				
STAVBE										
						4.173,00	PRODAJE STANOVANJ			
SKUPAJ						4.173,00				
MENJAVE										
87		Črešnjevec	862/9, 862/10 - za 4087/2(del)	93 m2	POT	372,00	STAVBNO		93/235	Menjava nepremičnin s Štublar Brane, ob poti na Cerovcu pri Črešnjevcu
88		Semič	del 340/6, del 346/8 - za del 340/8, del 328/1	190,00	NJIVA	4.200,00	STAVBNO		19/42	Menjava nepremičnin s Klemenčič Petrom pri gasilnem domu v Semiču

89		Štale	4423/1, 4423/2, 4434/1, 4434/2, 4446, 4447, 4448, 4449, 4576, 4577, 4578, 4579	35.296,00	GOZD, TRAVNIK	70.000,00	KMETIJSKO		1/1	Menjava nepremičnin z Rogelj Olgo, ki je lastnica parcel na območju smučišča Bela, za parcele izven območja
90		Štale	4430/1, 4518	3.813,00		7.931,00	KMETIJSKO, STAVBNO		1/1	Menjava nepremičnin z Štefanom Šketo, ki je lastnik parcel na območju smučišča Bela, za parcele izven območja
91		Semič	del 1391/2, del 1396/5	100,00		600,00	STAVBNO		1/1	Menjava nepremičnin s Fikič Dimitrije, pri novem večnamenskem kulturnem centru
SKUPAJ						83.103,00				
SKUPAJ RAZPOLAGANJE ZA LETO 2008								184.192,78		

3.

Ta sklep začne veljati hkrati z veljavnostjo Odloka o rebalansu proračuna Občine Semič za leto 2008.

Številka: 410-22/2007-72

Datum: 04.09.2008

Občinski Svet Občine Semič
Župan Ivan Bukovec