



OBČINA SEMIČ
OBČINSKI SVET
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ

Gradivo za 15. redno sejo občinskega sveta v septembru 2012 – k točki **12** dnevnega reda

Zadeva: Obravnava in sprejem Sklepa o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra

Številka: 478-29/2012-1

Zadeva: Obravnava in sprejem Sklepa o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/06 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/09 Skl.US: U-I-165/09-8 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34) in 14. člena Statuta Občine Semič (Ur.l. RS št. 107/06, 112/06, 57/2010-UPB1) je Občinski svet Občine Semič na _____ redni seji, dne _____ sprejel

SKLEP
o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra

1.

Pri nepremičninah:

PARCELA	ID znak	VRSTA RABE	POVRŠINA (m2)	K.O.
846/2	1525-846/2-0	POT	144	ČREŠNJEVEC (1525)
897/4	1523-897/4-0	POT	22	ŠTREKLJEVEC (1523)
717/3	1523-717/3-0	POT	32	ŠTREKLJEVEC (1523)
2482/19	1529-2482/19-0	POT	82	KOT (1529)
2482/21	1529-2482/21-0	POT	69	KOT (1529)
2479/5	1529-2479/5-0	POT	30	KOT (1529)
118	1529-118/0-0	PAŠNIK	158	KOT (1529)
236/2	1529-236/2-0	PAŠNIK	1.801	KOT (1529)
2851	1529-2851/0-0	CESTA	96	KOT (1529)
1845/2	1526-1845/2-0	TRAVNIK	72	VINJI VRH (1526)
301/6	1527-301/6-0	CESTA	60	SEMIČ (1527)
301/7	1527-301/7-0	CESTA	1	SEMIČ (1527)
297/6	1527-297/6-0	CESTA	30	SEMIČ (1527)
296/2	1527-296/2-0	CESTA	33	SEMIČ (1527)
302/19	1527-302/19-0	CESTA	25	SEMIČ (1527)
302/21	1527-302/21-0	CESTA	41	SEMIČ (1527)
302/9	1527-302/9-0	DVORIŠČE	16	SEMIČ (1527)
2474/2	1527-2474/2-0	POT	248	SEMIČ (1527)
2467/2	1527-2467/2-0	POT	341	SEMIČ (1527)
303/8	1527-303/8-0	TRAVNIK	855	SEMIČ (1527)
303/9	1527-303/9-0	TRAVNIK	509	SEMIČ (1527)
313/5	1527-313/5-0	TRAVNIK	388	SEMIČ (1527)
313/6	1527-313/6-0	TRAVNIK	180	SEMIČ (1527)
5238/5	1527-5238/5-0	POT	172	SEMIČ (1527)

se vzpostavi status grajenega javnega dobra v lasti Občine Semič.

2.

Navedene nepremičnine pridobijo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje pristojnemu zemljiškopravni sodišču v izvršitev, kjer se pri nepremičninah navedenih v 1. členu tega sklepa zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javno dobro v lasti Občine Semič.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka:

Datum:

Občinski svet Občine Semič
Županja Polona KAMBIČ

OBRAZLOŽITEV:

Pravna podlaga:

- Zakon o javnih cestah (Ur. l. RS, št. 33/06-UPB1, 33/06 Odl.US: U-I-325/04-8, 45/08, 57/2008-ZLDUVCP, 42/09, v nadaljevanju ZJC109/09, 109/10-ZCes-1.);
- Odlok o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Semič (Ur. l. RS, št. 131/03). Po tem odloku so občinske ceste kategorizirane na lokalne ceste in javne poti;
- Zakon o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/06 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/09 Skl.US: U-I-165/09-8, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34) v nadaljevanju ZGO).

Razlogi za sprejetje:

Občina Semič je postala lastnica nepremičnin:

PARCELA	ID znak	VRSTA RABE	POVRŠINA (m2)	K.O.
846/2	1525-846/2-0	POT	144	ČREŠNJEVEC (1525)
897/4	1523-897/4-0	POT	22	ŠTREKLJEVEC (1523)
717/3	1523-717/3-0	POT	32	ŠTREKLJEVEC (1523)
2482/19	1529-2482/19-0	POT	82	KOT (1529)
2482/21	1529-2482/21-0	POT	69	KOT (1529)
2479/5	1529-2479/5-0	POT	30	KOT (1529)
118	1529-118/0-0	PAŠNIK	158	KOT (1529)
236/2	1529-236/2-0	PAŠNIK	1.801	KOT (1529)
2851	1529-2851/0-0	CESTA	96	KOT (1529)
1845/2	1526-1845/2-0	TRAVNIK	72	VINJI VRH (1526)
301/6	1527-301/6-0	CESTA	60	SEMIČ (1527)
301/7	1527-301/7-0	CESTA	1	SEMIČ (1527)
297/6	1527-297/6-0	CESTA	30	SEMIČ (1527)
296/2	1527-296/2-0	CESTA	33	SEMIČ (1527)
302/19	1527-302/19-0	CESTA	25	SEMIČ (1527)
302/21	1527-302/21-0	CESTA	41	SEMIČ (1527)
302/9	1527-302/9-0	DVORIŠČE	16	SEMIČ (1527)
2474/2	1527-2474/2-0	POT	248	SEMIČ (1527)
2467/2	1527-2467/2-0	POT	341	SEMIČ (1527)
303/8	1527-303/8-0	TRAVNIK	855	SEMIČ (1527)
303/9	1527-303/9-0	TRAVNIK	509	SEMIČ (1527)
313/5	1527-313/5-0	TRAVNIK	388	SEMIČ (1527)
313/6	1527-313/6-0	TRAVNIK	180	SEMIČ (1527)
5238/5	1527-5238/5-0	POT	172	SEMIČ (1527)

Predmetne nepremičnine v naravi predstavljajo občinske javne poti. Navedene nepremičnine izpolnjujejo pogoje za vzpostavitev grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Obrazložitev:

Tekom leta 2011/2012 so se izvedli nakupi nepremičnin med Občino Semič in posameznimi fizičnimi osebami. Fizične osebe so imele v lasti javne poti, za katere so predlagale, da jih občina odkupi. Odkupi

so se izvršili, lastninska pravica se je prenesla na imetnika: Občina Semič in zavedla v zemljiški knjigi, sedaj pa je potrebno pri pridobljenih nepremičninah urediti zaznambo javnega dobra.

Nekatere izmed navedenih nepremičnin smo pridobili tudi na podlagi Pogodbe o prenosu kmetijskih zemljišč in gozdov, sklenjene med Skladom kmetijskih zemljišč in gozdov RS ter občino, zato je potrebno status javnega dobra urediti tudi na teh nepremičninah.

V nadaljevanju bo sklep objavljen v Uradnem listu RS, izdana bo ugotovitvena odločba, ki bo po pravnomočnosti poslana na zemljiško knjigo za vpis zaznambe javnega dobra pri posamezni nepremičnini.

PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:

Občinski svet Občine Semič sprejme Sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra v predlagani vsebini.

Pripravila:
Nina Belec

Predlagateljica:
Polona Kambič, županja