



OBČINA SEMIČ
OBČINSKI SVET
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ

Gradivo za 15. redno sejo občinskega sveta v septembru 2012 – k točki **15** dnevnega reda

VLOGE IN PRITOŽBE

Številka: 478-22/2012-4

Zadeva: Vloga za odkup dela občinskega zemljišča parc. št. 4021/3 k.o. Črmošnjice

Dne 10. 7. 2012 smo prejeli vlogo Jakša Tatjane, v kateri izraža željo po odkupu dela občinskega zemljišča parc. št. 4021/3 k.o. Črmošnjice, ki v naravi predstavlja dvorišče pred objektom na naslovu Črmošnjice 17, p. Semič. Starši vlagateljice so leta 1950 objekt na naslovu Črmošnjice 17 kupili od Zadruga. Ob nakupu jim je bilo povedano, da zemljišče, ki predstavlja dvorišče, pripada k objektu, zato so zemljišče vsa ta leta uporabljali v dobri veri, da je zemljišče - dvorišče njihovo. Predmetno zemljišče so uredili tako, da so ga asphaltirali, narejena so bila cvetlična korita, urejeno je odvodnjavanje, položene so terasne plošče pred hišo ipd.

Pri urejanju zadev za prodajo so ugotovili, da zgoraj navedenemu ni tako in da predmetno zemljišče (dvorišče) parc. št. 4021/3 k.o. Črmošnjice pripada Občini Semič, saj predstavlja kategorizirano javno pot JP 870021 (Mašelj-ribogojnice-Črmošnjice).

Preten bodo objekt prodali, želijo urediti stanje glede zemljišča, ki v naravi predstavlja dvorišče. Ga. Jakša je pripravljena nositi stroške parcelacije poti parc. št. 4021/3 k.o. Črmošnjice.

Dne 13. 8. 2012 smo prejeli vlogo ga. Jožefe Haler, Črmošnjice 16, p. Semič, v kateri nas seznanja, da je mimogrede izvedela za vloženo vlogo ga. Jakša Tatjane za odkup dela parc. št. 4021/3 k.o. Črmošnjice. Ga. Haler naproša Občino Semič, da predmetnega dela zemljišča ne proda, saj predstavlja edini dostop do zemljišč parc. št. 1665/4, 1665/3, *47/3 in *47/2, vse k.o. Črmošnjice, ki so v njeni lasti. Če bomo prodali del parc. št. 4021/3 bomo prekinili vezavo na javno pot na zemljišču parc. št. 4021/2 in tako tudi njen edini dostop do prej omenjenih zemljišč.

PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:

Občinski svet naj poda svoje mnenje.

Pripravila:
Nina Belec

Predlagateljica:
Županja, Polona Kambič

»dvorišče pred objektom«



zemljišča ga. Haler

objekt na naslovu Črmošnjice 17