

4.A)



MESTNA OBČINA KRANJ
ŽUPAN

Slovenski trg 1, 4000 Kranj
tel. 04/ 237 31 15, fax. 04/ 237 31 59

Številka: 3502-323/2009-43/06

Datum: 8.6.2009

SVET MESTNE OBČINE KRANJ

ZADEVA: Predkupna pravica

DOM – IN d.o.o., je Mestni občini Kranj podal ponudbo za odkup nepremičnine parc. št. 253/4 in 253/5, obe k.o. Kranj, v deležu do 1/3, po ceni 40.000,00 EUR oziroma 512,00 EUR/m², na naslovu Kokrški breg 1 v Kranju.

Nepremičnina v naravi predstavlja:

- stanovanje v pritličju (v izmeri cca. 55 m² in delež skupnih prostorov)
- garaža v deležu 1/3.

Nepremičnina je ponujena v prednostni nakup v skladu z Odlokom o razglasitvi starega mestnega jedra Kranja za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 19/83) in Odloka o predkupni pravici Mestne občine Kranj na nepremičninah (Uradni list RS, št. 126/04 in 89/07) pod naslednjimi pogoji:

- nepremičnina se prodaja po ceni 40.000,00 EUR oziroma 512,00 EUR/m².

V skladu z 88. členom Zakona o urejanju prostora se mora občina o ponudbi izjaviti najkasneje v petnajstih dneh, sicer se šteje, da nepremičnine ne bo kupila. V skladu z 62. členom Zakona o varstvu kulturne dediščine (UL RS, št. 7/99, 110/2002, 126/2003, 63/2007 in 16/2008) se mora občina o ponudbi izjaviti najkasneje v tridesetih dneh, sicer se šteje, da nepremičnine ne bo kupila. Na podlagi Odloka o razglasitvi starega mestnega jedra Kranja za kulturni in zgodovinski spomenik (UVG, št. 19/83) in na podlagi 6. člena Odloka o predkupni pravici Mestne občine Kranj na nepremičninah (Uradni list RS, št. 126/04 in 89/07) o nakupu nepremičnine odloča Svet Mestne občine Kranj.

Mestna občina Kranj nima zagotovljenih finančnih sredstev za predlagan nakup nepremičnine v letu 2009.

Svetu Mestne občine Kranj predlagamo v sprejem naslednji

SKLEP

Mestna občina Kranj ne kupi nepremičnine parc. št. 253/4 in 253/5, obe k.o. Kranj, v deležu do 1/3, po ceni 40.000,00 EUR oziroma 512,00 EUR/m²

Pripravil:

Klemen Kastelic, univ. dipl. prav.

VIŠJI SVETOVALEC

Kle

Tatjana Hudobivnik, univ. dipl. prav.

VODJA ODDELKA ZA SPLOŠNE ZADEVE



Damijan Perne, dr. med. spec. psih.

ŽUPAN

zanj

Bojan Homan

PODŽUPAN

Priloga: orto foto posnetek