



Številka: 032-04/2010-23

Datum: 12/10-2011

Z A P I S N I K

8. redne seje Občinskega sveta Občine Tržič, ki je bila v četrtek, 6/10-2011 s pričetkom ob 17.00 uri v veliki sejni sobi Občine Tržič, Trg svobode 18, Tržič

Seje so se udeležili občinski svetniki: Zdenka MAGLICA, Janez MEGLIČ, Marija MRAVLJE, Sebastjan GUBIČ, Marjan VETERNIK, mag. Klemen GRAŠIČ, mag. Uroš PIVK, Stane BITEŽNIK, Mladen NOVKOVIČ, Jurij ROZMAN, Vida RAZTRESEN, Rebeka PEHARC, Ana PEHARC, Andreja POTOČNIK, Zvonka PRETNAR, Matej SLAPAR, Slavko BOHINC, Janez MRAK, Marjan ŠPEHAR, Ignac PRIMOŽIČ, Matjaž HRGOVIČ in Tanita KAJBIČ.

Odsotni občinski svetniki: Pavel RUPAR, Anton ŠUŠTAR.

Prisotni iz občinske uprave: Drago ZADNIKAR - direktor občinske uprave, Mateja HAFNER MALOVRH - vodja Urada za gospodarstvo in družbene dejavnosti, Jasna KAVČIČ - vodja Urada za urejanje prostora, Marjeta MAČEK - vodja Urada za finance in Dalja MALI - zapisnikarica.

Drugi prisotni: mag. Alenka BRADAČ - predsednica Nadzornega odbora, Sebastijan ZUPANC - direktor Komunale d.o.o. Tržič, Jure BOČEK - ADESCO d.o.o., Velenje, Dragan NJEGOVAN - predsednik KS Podljubelj, Primož STUDEN - predsednik KS Senično.

Prisotni predstavniki medijev: Maja GRADIŠAR - Radio Gorenc, Klementina Skumavc MEŽEK - GTV, Suzana P. KOVAČIČ - Gorenjski glas, Branka JURHAR - Radio Triglav, Marija DEMŠAR - Media TV, Dejan BERGUŠ - GTV.

Sejo je pričel župan, mag. Borut SAJOVIČ, ki je ugotovil, da je na seji prisotnih 19 svetnic in svetnikov Občinskega sveta Občine Tržič. Seja je bila sklepčna.

Občinska uprava je predlagala umik dveh točk dnevnega reda in sicer:

- z dnevnega reda se umakne 8. točka - Osnutek odloka o ustanovitvi javnega zavoda Tržiški muzej. Župan je kot razlog navedel dejstvo, da je občinska uprava v času po pripravi osnutka prejela osnutek sprememb Zakona o varstvu kulturne dediščine. Prav je, da so v osnutek odloka vključene tudi spremembe in dopolnitve, ki jih predvideva nova zakonodaja, zato se točka umakne z dnevnega reda.
- Z dnevnega reda se umakne 11. točka - Sprejem obvezne razlage 60. a člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje občine Tržič. Jasna KAVČIČ je pojasnila, da je bil tak predlog podan na seji Odbora za okolje in prostor. Povedala je, da so pristojni na Upravni enoti Tržič opozorili, da se razlage ne bodo držali, saj menijo da razlaga posega v samo vsebino odloka in ga s to razlago spreminja.

Jurij ROZMAN je predlagal, da se z dnevnega reda umakne 6. točka - Onesnaženost pitne vode v občini Tržič. Predlog je utemeljil z dejstvom, da na sejo občinskega sveta niso bili vabljeni predstavniki Zavoda za zdravstveno varstvo Kranj.

Župan je pojasnil, da predstavniki Zavoda za zdravstveno varstvo niso vabljeni, menil je, da je prav, da se točka kljub temu obravnava, če pa bodo v razpravi kakšna vprašanja ostala neodgovorjena, jih občinska uprava lahko povabi na naslednjo sejo občinskega sveta.

Župan je dal na glasovanje naslednji

PREDLOG SKLEPA:

8. točka dnevnega reda - Osnutek odloka o ustanovitvi javnega zavoda Tržiški muzej in 11. točka dnevnega reda - Sprejem obvezne razlage 60. a člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje občine Tržič se umakneta z dnevnega reda.

Prisotnih je 19 svetnikov.
ZA 18
PROTI 0
Sklep je bil sprejet.

Janez MEGLIČ je predlagal, da se na dnevni red uvrsti točka, ki je občinski svetniki zaradi dolžine prejšnje seje niso obravnavali in sicer:

- Predlog sklepa o sprejemu pravilnika o sredstvih za delo svetniških skupin in samostojnih članov občinskega sveta občine Tržič.

Župan je povedal, da je gradivo pripravljeno, lahko se opravi razprava, lahko se predlagani sklep tudi sprejme, vendar je potrebno vedeti, da sredstev za realizacijo v proračunu za leto 2011 ni. Za leto 2012 pa je opozoril, da je Slovenija v težkih časih, da odgovorni razpravljajo o zmanjševanju sredstev, o zniževanju plač pri funkcionarjih, sodnikih, poslancih, županih in še kje.

Matjaž HRGOVIĆ je obrazložil, da bo glasoval proti uvrstitvi te točke na dnevni red. Navedel je dva razloga in sicer da je sej občinskega sveta malo in da si občinski svetniki večjih sredstev niti ne zaslužijo. Kot drugi razlog pa je navedel, da bo občinski svet na tej seji razpravljal o pomembnih zadevah, katerim je potrebno nameniti ves razpoložljivi čas.

Jurij ROZMAN je povedal, da se strinja z obrazložitvijo Matjaža HRGOVIĆA in meni, da morajo občinski svetniki varčevati tudi na tem področju.

Slavko BOHINC je povedal, da se strinja s predlogom, da se točka uvrsti na dnevni red, o tem ali bo pravilnik sprejet ali ne, pa bodo svetniki glasovali, ko bo točka prišla na vrsto.

Župan je dal na glasovanje naslednji

PREDLOG SKLEPA:

Na dnevni red se uvrsti nova 8. točka – Predlog sklepa o sprejemu pravilnika o sredstvih za delo svetniških skupin in samostojnih članov občine Tržič.

Prisotnih je 19 svetnikov.
ZA 16
PROTI 2
Sklep je bil sprejet.

Župan je dal na glasovanje predlog sklepa o obravnavi odloka po skrajšanem postopku pod 9. točko dnevnega reda in sicer Osnutek in predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu občine Tržič za leto 2011

PREDLOG SKLEPA:

Točka Osnutek in predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu občine Tržič za leto 2011 se obravnava po skrajšanem postopku.

Prisotnih je 20 svetnikov.
ZA 17
PROTI 0
Sklep je bil sprejet.

Župan je dal na glasovanje celotni dnevni red s sprejetimi spremembami:

Prisotnih je 20 svetnikov.
ZA 20
PROTI 0
Sklep je bil soglasno sprejet.

Sprejet je bil naslednji dnevni red:

1. Predčasno prenehanje mandata občinskega svetnika,
2. Potrditev mandata nadomestnega člana občinskega sveta,
3. Potrditev zapisnika 7. redne seje Občinskega sveta Občine Tržič, z dne 1/6-2011,
4. Pregled in realizacija sklepov Občinskega sveta Občine Tržič, sprejetih na 7. redni seji, ter odgovori na vprašanja in pobude članov Občinskega sveta,
5. Vprašanja in pobude članov Občinskega sveta,
6. Onesnaženost pitne vode v občini Tržič in pregled opravljenih ukrepov,
7. Strategija razvoja javne razsvetljave v občini Tržič,

8. Predlog sklepa o sprejemu Pravilnika o sredstvih za delo svetniških skupin in samostojnih članov občinskega sveta Občine Tržič,
9. Osnutek in predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu občine Tržič za leto 2011 (skrajšani postopek),
10. Kadrovske zadeve KMVVI:
 - Imenovanje nadomestnega člana Nadzornega odbora Občine Tržič,
11. Prodaja stvarnega premoženja v lasti Občine Tržič:
 - a) Prodaja nepremičnine parc. št. 10/4 in 10/16, obe k.o. Leše – Žužla,
 - b) Prodaja stanovanja na naslovu Pot na Zali rovt 9,
 - c) Prodaja nezazidanih stavbnih zemljišč Podljubelj,
12. Razno.

K 1. točki: Predčasno prenehanje mandata občinskega svetnika

Uvodne obrazložitve je podal Janez MEGLIČ, predsednik KMVVI.
Župan je dal na glasovanje naslednji

PREDLOG UGOTOVITVENEGA SKLEPA 124-8-1-2011:

Na podlagi nepreklicne odstopne izjave dr. Jureta MEGLIČA z mesta občinskega svetnika, z mesta člana KMVVI in z mesta člana Komisije za poslovnik in statut Občine Tržič, občinski svet Občine Tržič sprejme ugotovitveni sklep o nastalih razlogih za prenehanje mandata občinskega svetnika. Istočasno dr. Juretu MEGLIČU preneha članstvo v delovnih telesih Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja ter Komisije za poslovnik in statut Občine Tržič.

Prisotnih je 20 svetnikov.

ZA	20
PROTI	0

Sklep je bil soglasno sprejet.

K 2. točki: Potrditev mandata nadomestnega člana občinskega sveta

Uvodne obrazložitve je podal Janez MEGLIČ, predsednik KMVVI.
Župan je dal na glasovanje naslednji

PREDLOG UGOTOVITVENEGA SKLEPA 125-8-2-2011:

Na podlagi sklepa Občinske volilne komisije z dne 28/6-2011 Občinski svet občine Tržič sprejme ugotovitveni sklep, da mandat občinskega svetnika prehaja na gospoda Sebastjana GUBIČA , rojenega 3/11-1977, stanujoč Vrtna ulica 1, 4294 Križe.

Prisotnih je 20 svetnikov.

ZA	20
PROTI	0

Sklep je bil soglasno sprejet.

K 3. točki: Potrditev zapisnika 7. redne seje Občinskega sveta Občine Tržič, z dne 1/6-2011

Župan je odprl razpravo.

V razpravi so sodelovali:

Zdenka MAGLICA je povedala, da odgovor občinske uprave na svetniško vprašanje št. 6-7-2011, ki ga je postavil svetnik Slavko BOHINC, ni popolno, zato bo sama dodatno pojasnila situacijo lop in drvarnic, ki so postavljene na občinskem zemljišču med Kulturnim domom Križe in pokopališčem.

»Stavba je bila zgrajena leta 1926 za potrebe policije, opravljale so se tudi zdravstvene storitve, pošta, trafika. Kasneje se je zgornji del usposobil za stanovanja, vzporedno s stanovanji so bile zgrajene tudi drvarnice. Lastnik stanovanj je občina, v najemnih pogodbah je navedena tudi uporaba lesenih drvarnic, najemniki zanje tudi plačujejo stanarino. Trditve, da si stanovalci prilaščajo občinsko premoženje, tako ni na mestu. Drvarnice niso v slabem stanju, bi pa bilo potrebno zamenjati del ostrešja. Pred leti je zaradi dotrajanosti stavbe odpadel napušč, pa so pri obnovi ravno tako lahko postavili gradbeni oder. Drvarnice lahko odstrani ali obnovi samo

občina kot lastnik, ne more pa biti krajevna skupnost tista, ki bo stanovalcem postavljala pogoje. Zadruga je pred kratkim prodala parcelo, ki je bila dolga leta v njihovi lasti za domom in sicer samo tistim lastnikom, ki mejijo na parcelo. To so štirje lastniki, imajo postavljene mejnike in so zemljišče tudi že plačali, čakajo še na vpis v zemljiško knjigo.«

Matjaž HRGOVIČ je postavil vprašanje glede izjave župana na 7. strani zapisnika, kjer pravi, da »bodo svetniki z glasovanjem za predlog stranke Zares porušili politične proporce, ki so bili dogovorjeni med strankami po zadnjih lokalnih volitvah.«

Župan je odgovoril, da so na sestanku svetniških skupin, pred začetkom dela, pregledali volilne rezultate in na njihovi podlagi so se dogovorili, da bodo zasedbo delovnih teles Občinskega sveta občine Trzič imeli v skladu z volilnimi rezultati. Taki politični dogovori so prisotni v vseh demokracijah.

Janez MEGLIČ se je zahvalil občinski upravi za posredovanje pri namestitvi zaslona na bankomatu Gorenjske banke. Ljudje so za intervencijo občini hvaležni.

Vida RAZTRESEN je vprašala, ali je občina že dobila uporabno dovoljenje za priklop kanalizacije B-10.

Župan je odgovoril, da je občina dovoljenje pridobila 21/9-2011. Ko se bo gradbena sezona zaključila, bo Komunala Trzič pričela priključevati uporabnike na novo zgrajeno infrastrukturo.

Župan je zaprl razpravo in dal na glasovanje naslednji

PREDLOG SKLEPA 126-8-3-2011:

Potrdi se zapisnik 7. redne seje Občinskega sveta Občine Trzič, z dne 1/6-2011.

Prisotnih je 22 svetnikov.

ZA	22
PROTI	0

Sklep je bil soglasno sprejet.

K 4. točki: Pregled in realizacija sklepov Občinskega sveta Občine Trzič, sprejetih na 7. redni seji, ter odgovori na vprašanja in pobude članov Občinskega sveta

Župan je odprl razpravo. Razprave ni bilo, zato je dal na glasovanje naslednji

PREDLOG SKLEPA 127-8-4-2011:

Občinski svet Občine Trzič sprejme pregled in realizacijo sklepov, sprejetih na 7. redni seji.

Prisotnih je 22 svetnikov.

ZA	22
PROTI	0

Sklep je bil soglasno sprejet.

K 5. točki: Vprašanja in pobude članov Občinskega sveta

Župan je uvodoma predstavil pisno svetniško vprašanje, ki ga je na občinski svet naslovila Lista za razvoj športa in kulture. Nato je odprl razpravo in v njej so sodelovali:

V/p št. 1-8-2011: Marjan ŠPEHAR

Postavil je vprašanje, zakaj se zopet zaklepajo igrišča pri vrtcih. Opazil je, da je bil vrtec na Deteljici zaklenjen, ni pa prav, da imajo otroci dostop do igral samo v dopoldanskem času. Igrala so od vseh, vendar jih otroci, ki dopoldne niso v vrtcu, ne morejo uporabljati, če je vrtec popoldne in konec tedna zaklenjen.

Župan je odgovoril, da ima občina z vodstvom vrtcev dogovor, da morajo biti otroška igrišča dostopna ves čas, razen ponoči. Možno pa je, da so pričeli zaklepiti igrišča zaradi naraščajočega vandalizma. Občinska uprava bo upravo vrtca opozorila na dosledno upoštevanje dogovora, občinski svet bo o tem tudi pisno obveščen.

V/p št. 2-8-2011: Marija MRAVLJE

Postavila je vprašanje, kako se porabijo vsa sredstva, ki jih Komunala Tržič pridobi z zaračunavanjem najemnin za grobove. Izpostavila je dejstvo, da je mestno pokopališče neurejeno, še posebej okolica stavbe, v kateri so mrliške vežice. Stara mrliška vežica na osrednjem delu pokopališča razpada, poleg nje leži kup odpadnega materiala, vse pa prerašča plevel. Poti na pokopališču so zelo slabo vzdrževane, pozimi pa nikoli niso očiščene, na nekaterih mestih so poledenele. Kar pa presega vse meje, je opozorilna tabla, da se po pokopališču hodi na lastno odgovornost.

Župan je odgovoril, da je številne manjše pomanjklivosti možno odpraviti z dobro voljo in z majhnimi denarnimi vložki, kar pa se tiče investicijskega vzdrževanja in novih investicij, jih je potrebno uvrstiti v letni občinski proračun in pred tem pretehtati, katere so tiste investicije, ki so za občane najbolj potrebne.

Direktor Komunale Tržič, Sebastjan ZUPANC je povedal, da bo pripravil izčrpno pisno poročilo o prihodkih od najemnin za grobove in o vrstah odhodkov iz tega naslova. Sprejema pa kritiko glede slabega rednega vzdrževanja, obljubil je, da se bodo delavci Komunale v bodoče bolj potrudili. Podal je tudi razlago glede postavitve opozorilne table, da je hoja po pokopališču na lastno odgovornost. V preteklosti se je že zgodilo, da je občan stopil na robnik, si pri tem zvil gleženj, na sodišču zahteval odškodnino od upravljalca pokopališča in v tožbi tudi uspel. To je bil edini razlog za postavitve te opozorilne table.

V/p št. 3-8-2011: Zvonka PRETNAR

Opozorila je, da mnogi občani pri obnavljanju svojih fasad uporabljajo zelo agresivne barve. Prav bi bilo, da bi o tem razpravljal tudi Odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja. Pozvala je občinsko upravo, da sestavi barvno lestvico, v okviru katere bi lahko občani izbirali barve za svoje fasade. Povedala je, da je taka barvna lestvica že predpisana za stavbe na Trgu svobode in predlagala da se uporabi tudi širše - če ne drugje, pa vsaj v strnjenih naseljih.

Jasna KAVČIČ je odgovorila, da ima občina Tržič v svojih PUP-ih predpisano, da morajo občani pri fasadah uporabljati samo pastelne in zemeljske barve. Lastniki objektov verjetno ne vedo, da je potrebno tudi za obnovo fasade v starem mestnem jedru in v ožjem delu pridobiti kulturno – varstveno soglasje. Svoje delo bi morala opraviti tudi gradbena inšpekcija, ki pa na tem področju ne opravlja nadzorov.

Zvonka PRETNAR je nadalje je povedala, da so med nominiranci za Gazele letos tudi tri tržiška hitro rastoča podjetja. Poleg tega je gospa Irma Lipovec prejela državno nagrado za izredne dosežke na področju osnovnega šolstva. Gospod Nejc Bečan je na Akademiji za glasbo za dirigiranje diplomiral z najvišjo možno oceno in dobil ponudbo za podiplomski študij na Dunaju. Kar nekaj naših študentov prejema Zoisovo štipendijo in študirajo v tujini. Predlagala je, naj vse našete župan ob priliki povabi in se jim zahvali za promocijo Tržiča, prav bi bilo, da bi bilo tudi v Tržičanu kaj napisanega o tem.

Župan je odgovoril, da vidi veliko pomanjklivost v dejstvu, da Statut občine Tržič nima opredeljenih priznanj. Povedal je, da komisija za statut in poslovnik pripravlja nov osnutek statuta, v njem naj bi bilo predvideno, da se poleg naziva Častni občan občine Tržič, podelitve plakete in diplome občine Tržič, lahko podeli tudi kakšno drugo priznanje. Tako ima na primer občina Radovljica priznanje Pečat mesta Radovljica, Tržič bi na primer lahko podeljeval priznanje Grb mesta Tržič, je pa še veliko drugih možnosti.

Vida RAZTRESEN se je strinjala s pobudo Zvonke PRETNAR in povedala, da je KS Bistrica to področje uredila tako, da že tretje leto zapored ob krajevnem prazniku podeljuje priznanja Mladi uspešnej in Mladi prostovoljec.

V/p št. 4-8-2011: Sebastjan GUBIČ

Ponovno je opozoril na nevarnost na delu regionalne ceste Tržič – Golnik, na odseku Križe – Snakovo. V jesenskem in zimskem času se na tem odseku pojavi še dodatna težava. Slaba kvaliteta dveh cestnih zrcal, ki sta nameščeni na izvozu ulice Pod slemenom na regionalno cesto, povzročata, da sta zrcali v jutranjih urah rosni in ne omogočata nikakršnega pregleda in varnega izvoza na glavno cesto. Prav v jutranjem času je gostota prometa največja, vozniki pa ravno na tem delu povečajo hitrost vožnje. Predlagal je zamenjavo zrcal, kar ne bi smel biti prav velik strošek. Poleg tega je predlagal bolj pogoste meritve hitrosti na tem delu, saj so tako policisti, kakor tudi redarji vedno na istih lokacijah – Na Retnjah pred Rogom in pred pokopališčem v Križah. Prosil je za pisni odgovor.

Župan je odgovoril, da je občinska uprava prejela tudi nekaj pisem občanov na to temo. Z direktorjem sta že odredila, da se nadzor prometa na tem odseku poostri in da si situacijo ogleda tudi inšpektor za ceste g. Bizjan. Direktor je že posredoval pobudo Komunali Tržič, naj ustrezno intervenirajo in problem rešijo tako, da zrcala v jutranjih urah ne bodo več rosna.

V/p št. 5-8-2011: Mladen NOVKOVIĆ

Župan je predstavil pisno svetniško vprašanje glede cenika praznjenja greznic v občini Tržič, ki ga je na občinski svet posredovala Lista za razvoj športa in kulture in ki je bilo posredovano občinskim svetnikom v gradivu za 8. redno sejo občinskega sveta.

Slavko BOHINC je povedal, da je to svetniško vprašanje obravnaval tudi Odbor za negospodarstvo. Odbor želi pojasniti Komunale Tržič d.o.o. glede zaračunavanja stroškov praznjenja greznic. Pri sprejemanju cene čiščenja greznic je bilo svetnikom predstavljeno, da bo prvo čiščenje greznice v štiriletnem obdobju všteto v ceno omrežnine in bo za uporabnike brezplačno. Zakaj sedaj Komunala Tržič zaračunava že prvo čiščenje greznice? Odbor je postavil tudi vprašanje, kako Komunala Tržič izvaja čiščenje greznic tam, kamor njihovo vozilo zaradi velikosti nima dostopa.

Sebastijan ZUPANC, direktor Komunale Tržič d.o.o. je najprej predstavil primer izračuna cene praznjenja greznic v občini Radovljica. Cene komunalnih storitev v občini Radovljica so primerljive s cenami v trziški občini, ker imajo ravno tako pred kratkim zgrajeno čistilno napravo. Težko se primerjamo na primer z občino Logatec, kjer imajo 20 let staro čistilno napravo, za katero plačujejo skoraj še enkrat večjo takso za obremenjevanje okolja. Povedal je, da so v Radovljici cene oblikovali leta 2006 in se pri tem držali načela, da vsi v občini proizvajajo odpadne vode, zato naj tudi vsi plačujejo enako. Omenjeno storitev občani plačujejo preko celega leta, komunalno podjetje pa jim enkrat na tri leta izprazni greznico, praznijo pa tudi izven tega termina, če gre za interventno situacijo. V Radovljici tako za štiričlansko družino znaša mesečni strošek 20,59 €. Prvi pravilnik o oblikovanju cen komunalnih storitev je bil sprejet v letu 2008, popravljen je bil v letu 2009 in občine, ki so oblikovale cene po sprejetju tega pravilnika, take možnosti oblikovanja cen nimajo več. Občina Tržič je oblikovala cene komunalnih storitev skladno s sprejetim pravilnikom, če se pravilniških določb ne bi držala, Ministrstvo za prostor in okolje cen ne bi potrdil.

Nadalje je predstavil različno zaračunavanje praznjenja greznic v občinah Logatec, Kranj in Radovljica. Cene po občinah so različno oblikovane glede na njihove razmere, ki se razlikujejo glede lastništva strojev za praznjenja greznic, metodologije zaračunavanja ravnanja z odpadnimi vodami, pavšalnega zaračunavanja po spraznjeni greznici ali pa po izpraznjenih m³ gošče, dodatkov za prevoz v odvisnosti od oddaljenosti odjemnega mesta od čistilne naprave ipd. Po predstavljenih približnih simulacijah stroška za praznjenje greznic po drugih občinah je povedal, da je cena za praznjenje povprečno velike greznice v Tržiču približno enaka ali le nekoliko višja kot v drugih občinah, kar pa je posledica tega, da imajo občine, ki izvajajo to storitev že vrsto let cene praznjenja zamrznjene. Komunala Tržič je ceno za praznjenje oblikovala v lanskem letu in ob tem upoštevala vsa določila Pravilnika o oblikovanju cen komunalnih storitev, ki je v veljavi ter tudi takratni nivo stroškov, ki ob izvajanju te storitve nastajajo.

Predstavil je tudi analizo uspešnosti delovanja Komunale Tržič za pretekle tri mesece:

- prihodki iz naslova praznjenja greznic so znašali 56.000 €, odhodki pa 48.000 €. Ob tem je potrebno poudariti, da kar 40.000 € od vseh navedenih prihodkov znašajo obročna plačila, ki bodo izvedena šele v prihodnjih 48 mesecih.
- ozko gledano bi lahko prišli do ugotovitve, da znaša dobiček 8.000 €, kar pa ni res, saj bo Komunala greznice praznila od marca do novembra, strošek amortizacije pa bo obračunan tudi za mesece, ko stroj za praznjenje ne bo v uporabi. Šele celoleten pregled stroškov bo dal možnost za odločanje o tem, ali se cene popravijo ali ne.

Na koncu je še poudaril, da priporoča vsem uporabnikom, ki imajo velike greznice, naj ne čakajo do leta 2017, ko bodo MKČN obvezne, ampak naj z izgradnjo le-teh pričnejo čim prej. Komunala Tržič ima ob praznjenju greznic tudi nalogo, da skrbi za evidence o tem, kakšne greznice imajo posamezni uporabniki, ali imajo MKČN oziroma nimajo ničesar od naštetega in komunalne odplake spuščajo prosto v vodotoke. S temi evidencami morajo seznanjati Ministrstvo za prostor in okolje, zato lahko uporabniki, ki so brez greznic oz. MKČN in ki niso priključeni na kanalizacijsko omrežje, že v naslednjem letu lahko pričakujejo obisk inšpektorja.

Župan je odprl razpravo.

V razpravi so sodelovali:

Mag. Uroš PIVK je predlagal, da se uporabnikom, ki nimajo ne greznic ne MKČN in niso priključeni na kanalizacijsko omrežje, z nekim lokalnim aktom naloži plačevanje ekološke takse, ki se zbira na nekem računu, z zbranim denarjem pa se lahko zmanjšuje cena praznjenja greznic.

Sebastijan ZUPANC je povedal, da se državna taksa za obremenjevanje okolja že zaračunava tistim, ki imajo greznice, uporabniki, ki imajo MKČN pa plačajo le 10% te takse. Dvomi pa, da bi lahko občina zaračunala še kakšno dodatno občinsko takso.

Župan je dodal, da je predlog dober in predlagal, da se na Ministrstvu za okolje in prostor preveri, ali je to možno.

Stane BITEŽNIK je povedal, da so občinski svetniki ob sprejemu cen razumeli, da bo prvo čiščenje greznice v 4-letnem obdobju brezplačno oz. bo vračunano v ceno omrežnine in da bodo uporabniki morali plačati le morebitna dodatna praznjenja. Mnenja je, da je vozilo za praznjenje greznic preveliko in da je s tem tudi strošek amortizacije prevelik.

Sebastijan ZUPANC je odgovoril, da storitev praznjenja greznic uporabniki plačujejo posebej, omrežnina pa je svoja kategorija in jo plačujejo vsi občani Tržiča. Praznjenje greznic se izvaja s fekalnikom, ki je v lasti Komunale Tržič, omrežnina pa se plačuje za amortizacijo čistilne naprave, ki pa je v lasti občine. Zato sta to dva popolnoma ločena stroška. Povedal je tudi, da je velikost vozila za praznjenje greznic optimalna glede na dane potrebe.

Mladen NOVKOVIĆ je postavil vprašanje, kakšno zakonsko možnost ima Komunala Tržič, da uveljavlja monopol na področju občine. Boljšo rešitev vidi v možnosti, da bi občina koncesionarja izbrala na trgu kot najboljšega ponudnika, če ne za vse porabnike, pa vsaj za tiste, ki imajo velike greznice in ki po sedanjem ceniku plačajo za praznjenje zelo veliko. Zakaj ne bi občina izbrala več koncesionarjev in ne samo enega. Ne zdi se mu prav, da imajo občani Tržiča zaradi nove čistilne naprave višje cene, kot drugod. Želel je tudi, da bi odgovor dobil v pisni obliki.

Sebastijan ZUPANC je odgovoril, da je Zakon o varstvu okolja tisti, ki določa kaj so občinske obvezne javne gospodarske službe. Zato praznjenje greznic ne more biti prosto prepuščeno trgu, občina ima lahko samo enega koncesionarja, ni pa nujno da je to komunalno podjetje. Koncesionar je lahko tudi privatno podjetje, občinski svet se lahko odloči, da Komunala Tržič ne potrebuje več.

Matej SLAPAR je povedal, da podpira Komunalo Tržič. Zdi se mu prav, da ima občina Tržič koncesijsko pogodbo sklenjeno prav z njo. Tudi sam pa vidi problem v tem, da morajo uporabniki, ki imajo večje greznice, plačati več, saj ne glede na velikost greznice vsi občani pravzaprav proizvedejo približno enako količino komunalnih odplak.

Sebastijan ZUPANC je odgovoril, da je v pripravi nova uredba o oblikovanju cen. Zna biti, da bo dopuščala drugačno in bolj pravično oblikovanje cen, kjer bodo vsi uporabniki plačevali enako preko celega leta. Če bo temu tako, bodo seveda cene prilagodili.

Jurij ROZMAN je predlagal, da se pri oblikovanju cen bolj upošteva princip pravičnosti, trenutni cenik namreč ni pravičen in enak za vse uporabnike. Povedal je tudi, da bi krajani Loma pod Storžičem prav gotovo raje delno prispevali k izgradnji kanalizacijskega omrežja, kot da bi moral vsak uporabnik izgraditi MKČN.

Župan je odgovoril, da bo načelo ekonomičnosti tisto, ki bo odločilo o tem, katera možnost bo izbrana kot optimalna. Opozoril pa je na dejstvo, da bo v primeru izgradnje kanalizacijskega omrežja, vsak uporabnik imel velik strošek z izgradnjo hišnega priključka na to omrežje. Poraja se vprašanje, katera možnost bo cenejša za uporabnike.

Janez MEGLIČ je prosil za preglednico, iz katere bo razvidno, kolikšne okoljske takse plačujejo posamezni občani glede na velikost greznic oziroma glede na uporabo MKČN. Izpostavil je problem uporabnikov, ki nikoli ne bodo priključeni na kanalizacijsko omrežje. Ti bodo namreč prisiljeni zgraditi svojo MKČN, kar pomeni veliko investicijo, poleg tega pa bodo ti uporabniki morali plačevati tudi omrežnino za centralno čistilno napravo. Pristojni se bodo morali zamisliti, kako bodo stvari uredili, da bo pravična tudi za omenjene uporabnike. Zanimalo ga je tudi, ali bo občina podeljevala uporabnikom subvencije za izgradnjo MKČN. Subvencije bi bile edino pravične, saj bodo uporabniki, ki so ali bodo priključeni na kanalizacijsko omrežje, v veliko boljšem položaju.

Župan je odgovoril, da se s to dilemo intenzivno ukvarja skupina, ki pripravlja strategijo razvoja kanalizacijskega omrežja v občini Tržič. Izračuni bodo pokazali, na katerih območjih bodo zgradili kanalizacijsko omrežje in kje bo cenovno bolj ugodna izgradnja MKČN. Prav gotovo bodo iskali optimalne in primerljive rešitve, obstaja tudi možnost subvencioniranja izgradnje MKČN. Povedal je, da bodo morali tudi uporabniki, ki bodo izgradili MKČN, goščo, ki ne bo predelana, odvažati na centralno čistilno napravo. Zato bodo ti uporabniki morali ravno tako plačevati omrežnino za CČN.

Sebastijan ZUPANC je povedal, da je preglednico, za katero je prosil svetnik Janez MEGLIČ, izdelal in predstavil že na seji občinskega sveta decembra 2010, lahko pa ponovno predstavi podatke. Okoljska taksa za štiričlansko družino, ki ima greznico, znaša 7,85 € mesečno, okoljska taksa za lastnike MKČN znaša 0,79 € na mesec, za uporabnike, ki so priključeni na kanalizacijsko omrežje pa znaša okoljska taksa 0,85 € mesečno.

Stane BITEŽNIK je ponovno opozoril na strošek monitoringa, ki bo nastal v primeru izgradnje MKČN. Povedal je, da v primerjalnih izračunih ta strošek ni bil vračunan.

Sebastijan ZUPANC je odgovoril, da je bil v primerjalnih izračunih, ki so bili predstavljeni na seji občinskega sveta decembra 2010, strošek monitoringa dodan ceni.

Matjaž HRGOVIČ je predlagal, da se vodje svetniških skupin ponovno sestanejo z direktorjem Komunale Tržič in tam nejasnosti rešujejo vsako posebej. Izrazil je potrebo, da se izračuni, ki jih pripravi Komunala, tudi dokumentirajo in da vsi navzoči na tem sestanku prejmejo kopijo le-teh, skupaj z zapisnikom.

Sebastijan ZUPANC je predlagal, da zapisnik tega sestanka sestavi nekdo iz občinske uprave.

Zvonka PRETNAR je predlagala, da zapisnik tega sestanka prejmejo tudi vsi občinski svetniki.

Mladen NOVKOVIČ je predlagal, da se ta sestanek snema, tako kot se snema seja občinskega sveta.

Vido RAZTRESEN je zanimalo, kdaj bodo uporabniki v Bistrici priključeni na novo zgrajeno kanalizacijsko omrežje in kdaj bo Komunala Tržič pričela zaračunavati komunalni prispevek. Povedala je, da so tudi krajanje Bistrice vsa leta plačevali kanalščino, kljub temu, da niso imeli možnosti priklopa na kanalizacijsko omrežje. Prosila je Komunalo Tržič, da krajanom priskrbi podatke o tem, kolikšen znesek kanalščine so plačevali zadnjih 20 ali 30 let, z namenom da bi lahko v bodoče uveljavljali olajšavo pri plačevanju komunalnega prispevka.

Župan je odgovoril, da je bil strošek kanalščine v preteklosti zelo nizek in sicer 0,05 € na 1 m³ porabljene vode. Poudaril je, da se je iz tega naslova na letni ravni zbralo okoli 15.000 €, medtem ko so letni stroški vzdrževanja, čiščenja in podobno znašali 40.000 €. Razliko so krili davkoplačevalci.

Župan je zaključil razpravo, glasovanja ni bilo.

K 6. točki: Onesnaženost pitne vode v občini Tržič in pregled opravljenih ukrepov

Uvodne obrazložitve sta podala župan in direktor Komunale Tržič Sebastijan ZUPANC.

Župan je odprl razpravo.

V razpravi so sodelovali:

Jurij ROZMAN je povedal, daje neodgovorno od zdravstvenih služb, da so podale oceno, da gre za hidrično okužbo. Škoda, da pristojni iz ZZV niso prisotni na tej seji, saj bi imeli občinski svetniki zanje pripravljenih kar nekaj vprašanj.

Župan je odgovoril, da je bila odgovornost velika, zato so se tako odločili. Obstajala je možnost okužbe z vodo, bolje je, da so naredili lažni preplah, kakor da bi prišlo do okužb, ki bi se lahko končale celo s smrtjo.

Mag. Uroš PIVK je vprašal direktorja Komunale Tržič, če je popolnoma prepričan, da je šlo pri tokratni dezinfekciji vode res samo za preventivne ukrepe. Analize vzorcev pitne vode, ki so bile naključno odvzete dne 26/7-2011 na odzemnem mestu OŠ Tržič, namreč kažejo, da je bila že takrat pitna voda oporečna. Prosil je za natančne podatke o tem dogodku.

Sebastijan ZUPANC ga je povabil, naj pride na Komunalo, kjer mu bodo dali na vpogled vse dokumente in informacije.

Ignac PRIMOŽIČ je povedal, da so o pereči zadevi razpravljali tudi na seji Odbora za prostorsko planiranje in varstvo okolja, kjer je Janez MEGLIČ izpostavil problem neustrezne pitne vode v naselju Jelendol, kar je posledica poškodbe zajetja, ki je nastala ob lanskem septembrskem neurju. Posledica poškodbe je, da postane voda ob vsakem dežju kalna.

Janez MEGLIČ je mnenju Ignaca PRIMOŽIČA pritrnil. Povedal je, da je pitna voda v Jelendolu res neustrezna, saj so to potrdile tudi analize. Zajetje bi bilo treba sanirati, občina pa se tej sanaciji izogiba, ker z vodovodom upravlja KS Jelendol in ne Komunala Tržič. Občina vidi problem tudi v tem, ker vodovodna skupnost še ni registrirana kot vodovodna zadruga. Rešitev vidi v tem, da občina nameni nekaj sredstev iz občinskega proračuna za sanacijo škode, ki nastane zaradi elementarnih nesreč.

Župan je odgovoril, da je bila pred leti izražena volja krajanov Jelendola, naj bo ustanovljena vodovodna zadruga. Krajanje se niso strinjali, da vodovod v upravljanje prevzame Komunala

Tržič. Vendar se nekateri v vodovodnem odboru izogibajo odgovornosti, ki bi jo morali nositi, če bi bila ustanovljena vodovodna zadruga.

Kar se tiče sanacije škode, je župan povedal, da je bilo ugotovljeno, da ni smiselna. Boljša opcija je, da se vodovod iz Doline, kjer je veliko zajetje, pripelje do Jelendola in sicer iz južne strani. Dokler ta investicija ne bo izvedena, je obveznost zagotavljanja kvalitetne pitne vode izključno na ramenih vodovodnega odbora. Povedal je še, da pitna voda v Jelendolu postane kalna ob vsakem neurju, enkrat več, drugič spet manj in da v tem primeru ne gre za škodo, ki je nastala zaradi elementarne nesreče.

Župan je tudi opozoril, da mora problem urediti vodovodni odbor, v nasprotnem primeru bo inšpektor odredil, da vodovodno omrežje v upravljanje prevzame Komunala Tržič.

Matjaž HRGOVIĆ je prosil za pojasnilo direktorja Komunale Tržič glede dogodka, ki ga je v razpravi omenil mag. Uroš PIVK.

Sebastijan ZUPANC je odgovoril, da je Inštitut za varovanje zdravja dne 27/7-2011 v občini Tržič opravljal svoj redni monitoring in vzel vzorec v OŠ Tržič. Povedal je, da so bile v tem času šolske počitnice, zato je bil seveda vzorec sporen. Če bi bil vzorec vzet pred stavbo na hidrantu, kjer je voda pretočna, bi bili rezultati neoporečni. Komunala Tržič je zaradi neustreznega načina jemanja vzorca pisno pozvala Inštitut za varovanje zdravja, naj predložijo zapisnik o vzorčenju, iz katerega bo jasno razvidno, na kakšen način je bil vzorec vzet. Zahtevali so tudi mnenje njihovega vodje, ki je vsem inštitutom poslal navodila, da po osnovnih šolah in po objektih, kjer se začasno ne opravlja dejavnost, ne izvajajo monitoringa in da naj izberejo nadomestna mesta vzorčenja. Odgovora še niso prejeli. Povedal je tudi, da je za notranje omrežje vodovoda odgovoren upravljalec objekta in ne komunalno podjetje.

Župan je zaključil razpravo, glasovanja ni bilo.

PRIČETEK ODMORA ob 20:20 uri.

KONEC ODMORA ob 20:45 uri.

Po končanem odmoru je župan preveril navzočnost v dvorani. Navzočih je bilo 14 svetnic in svetnikov. Občinski svet je bil sklepčen.

K 7. točki: Strategija razvoja javne razsvetljave v občini Tržič

Uvodne obrazložitve sta podala Jure BOČEK – ADESCO d.o.o. Velenje in župan.

Župan je odprl razpravo.

V razpravi so sodelovali:

Zvonka PRETNAR je povedala, da je Odbor za negospodarstvo obravnaval to točko in predlagal uporabo senzorskih luči tam, kjer javna razsvetljava vso noč ni potrebna. V strnjenih naseljih pa naj bo javna razsvetljava tako urejena, da ne bo svetila neposredno v spalnice občanov.

Matej SLAPAR je predstavil mnenje Odbora za gospodarstvo, naj bo osvetljenost na zakonskem minimumu, svetilke pa naj bodo postavljene na določeno mesto z razlogom.

Slavko BOHINC je povedal, da mora strategija razvoja upoštevati dejstvo, da je svetilnost trenutno postavljenih svetilk večja, kot bo svetilnost novih svetilk. Posledično to lahko pomeni, da bo moralo biti na določenem odseku postavljenih več svetilk, kot do sedaj.

Marjan VETERNIK je postavil vprašanje, ali se bodo kroparske svetilke, ki imajo tudi neko umetniško vrednost, še naprej lahko uporabljale.

Župan je odgovoril, da so svetilke na Trgu svobode že v skladu s standardi, druge pa se bo dalo z majhnimi popravki prilagoditi tako, da bodo ustrezale sodobnim standardom osvetljevanja.

Sebastijan GUBIČ je postavil vprašanje glede lesenih drogov, ali bodo ostali ali jih bo potrebno menjati. Opozoril je tudi, da so nekatere svetilke postavljene na zasebnih zemljiščih.

Župan je odgovoril, da bo potrebno zamenjati vse lesene droge s kovinskimi.

Mladen NOVKOVIĆ je predlagal, da bi v strategijo javne razsvetljave vključili tudi razsvetljavo športnih površin. Predlagal je postavitev senzorske razsvetljave, s tem bi lahko tudi preprečili morebitni vandalizem.

Župan je zaključil razpravo in dal na glasovanje naslednji

PREDLOG SKLEPA 128-8-7-2011:

Sprejme se informacija o končnem poročilu Strategije razvoja javne razsvetljave v občini Tržič.

Prisotnih je 22 svetnikov.

ZA 22
PROTI 0

Sklep je bil soglasno sprejet.

K 8. točki: Predlog sklepa o sprejemu Pravilnika o sredstvih za delo svetniških skupin in samostojnih članov občinskega sveta Občine Tržič

Zvonka PRETNAR je še pred uvodnimi obrazložitvami predlagala, da bi moral občinski svet govoriti tudi o strategiji razvoja kulturnih dejavnosti, saj so zelo zapostavljene. Predlagala je, da se ustanovi notranja komisija, ki bo tako strategijo oblikovala.

Župan je povedal, da je svetnica Andreja POTOČNIK že pred časom predlagala tudi izdelavo strategije razvoja turizma, tako da smatra da je pobuda na mestu.

Uvodne obrazložitve sta podala direktor občinske uprave Drago ZADNIKAR in župan. Janez MEGLIČ je obrazložil stališče KMVVI, ki je dala pobudo za izdelavo pravilnika.

Župan je odprl razpravo.

V razpravi so sodelovali:

Mladen NOVKOVIČ je povedal, da je bil glavni namen tega pravilnika, da bi tudi liste, ki so zastopane v občinskem svetu, imela nekaj svojih sredstev za delovanje. Medtem, ko so politične stranke financirane po zakonu, morajo občinski svetniki, ki zastopajo liste, vse stroške nositi sami. Predlagal je tudi, da z namenom zmanjševanja stroškov, občina svetnikom omogoči uporabo tiskalnika in papirja, da bi bili stroški tako manjši.

Matjaž HRGOVIČ je povedal, da bi morali svetniki najprej izboljšati kakovost svojega dela, šele potem bi lahko govorili o sredstvih, s katerimi bi se nagradili.

Mag. Uroš PIVK je povedal, da s sprejemom tega pravilnika vidi možnost, da se svetniki računalniško bolje opremijo. S tem bo delo v občinskem svetu boljše, lažje in predvsem cenejše. Ne bi bilo več potrebno kopirati ogromne količine gradiva za seje občinskega sveta in bi s tem prihranili na papirju, na kartušah in na uporabi fotokopirnih strojev. Na ta način bi občinski svet deloval tudi mnogo bolj ekološko.

Predlagal je, naj se na koncu 4. odstavka 9. člena pravilnika zadnji stavek črta in se nadomesti z novim, ki se glasi:

»Po preteku mandata imajo svetniška skupina in samostojni člani občinskega sveta možnost odkupa osnovnih sredstev, ki so v njihovi uporabi, ali pa jih vrniti občini«

Andreja POTOČNIK je povedala, da smo v recesiji in da bi morali ravnati skladno s tem dejstvom. Ne strinja se s predlogom, da bi bil ta pravilnik sprejet, saj bi s tem dodatno obremenili občinski proračun za približno 10.000 € na letni ravni. Ravno tako se ne strinja s tem, da bi lahko po preteku mandata svetnik odkupil prenosni računalnik, saj bi prav lahko služil še svetnikom v naslednjem mandatu, pa čeprav bi bil že v celoti amortiziran. Predlagala je, da občinska uprava izdela analizo, kolikšen strošek na letni ravni predstavlja kopiranje in pošiljanje gradiv za seje občinskega sveta. Če bi bil ta strošek večji od stroška nakupa prenosnih računalnikov, predlaga, da se taki računalniki nabavijo, vendar pa ostanejo občinski upravi in jih svetniki po končanem mandatu ne morejo odkupiti.

Stane BITEŽNIK je podprl predlog mag. Uroša PIVKA in povedal, da imajo tudi v šolstvu podobno urejeno.

Župan je zaprl razpravo in dal na glasovanje naslednji

PREDLOG SKLEPA 129-8-8-2011:

Občinski svet občine Tržič sprejme Pravilnik o sredstvih za delo svetniških skupin in samostojnih članov Občinskega sveta Občine Tržič v predlaganem besedilu.

Prisotnih je 21 svetnikov.

ZA 17

PROTI 1

Sklep je bil sprejet.

K 9. točki: Osnutek in predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu občine Tržič za leto 2011 (skrajšani postopek)

Uvodne obrazložitve sta podala župan in vodja Urada za finance, Marjeta MAČEK.

Župan je odprl razpravo.

V razpravi so sodelovali:

Slavko BOHINC je postavil vprašanje, kako to, da je pri nekaterih krajevnih skupnostih nosilec investicij občina, denar pa je bil nakazan na račune krajevnih skupnosti. Ni prav, da ima občina različne kriterije glede financiranja investicij v krajevnih skupnostih.

Župan je odgovoril, da ima KS Kovor podpisano pogodbo o odškodnini za deponijo, sredstva iz naslova odškodnin se zbirajo na računu KS Kovor. Sredstva se koristijo skladno z odločitvami sveta KS Kovor in zbora krajanov. So pa ta sredstva del občinskega proračuna. Občinska uprava pripravlja tudi nov pravilnik o financiranju KS, ki bo bolj pravičen do vseh krajevnih skupnosti. Povedal je tudi, da KS Kovor za svoje investicije koristi izključno samo svoja sredstva in da iz občinskega proračuna ni bilo nakazil za investicije v KS Kovor.

Slavko BOHINC je postavil še dodatno vprašanje, kdo krije obratovalne stroške novo zgrajenega športnega igrišča v Križah.

Župan je odgovoril, da bo v letošnjem proračunskem letu del obratovalnih stroškov v višini 750 evrov krila občina iz proračunske rezerve, za drugo leto pa bodo stroški znašali okoli 1500 € in jih bo občina krila iz svoje proračunske postavke.

Janez MEGLIČ je povedal, da je pregledal Načrt razvojnih programov in ugotovil, da manjka NRP razvoja cest na podeželju. Občina bi morala nameniti več sredstev za razvoj podeželja, cestna infrastruktura pa je osnovna potreba prebivalcev podeželja. Predlagal je tudi, da se pri spremembah in dopolnitvah Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Tržič za leto 2011 umakne 3. alineja sprememb pridobivanja, s katero občina Tržič, na zemljiščih parc. št. 695/3 in 695/4 in na stavbi 567, vse k.o. Lom pod Storžičem, ki v naravi predstavlja objekt RIC, postaja 55-odstotni lastnik. Krajan KS Jelendol niso soglašali s takim prevzemom lastništva. Naj se organizira zbor krajanov, na katerem bo izražena volja vseh, ne pa da se upošteva samo mnenje nekaterih posameznikov, ki so v Svetu KS Jelendol. Pri lastninjenju bi bilo potrebno tudi upoštevati, da občina Tržič že desetletje uporablja eno etažo omenjenega objekta brezplačno, kar bi ravno tako morale vplivati na pravično razmerje lastništva. Predlagal je, naj občina postane lastnik samo tiste etaže, ki jo uporablja, ni pa sprejemljivo, da postane lastnik celotnega objekta. Ravno tako ni sprejemljivo, da občina postane tudi delni lastnik zemljišč, ki bi jih bilo potrebno izločiti iz postopka lastninjenja. Predlagal je, da se ta alineja spremembe umakne iz današnje obravnave.

Župan je odgovoril, da je občina z uvrstitvijo pridobivanja lastniškega deleža v Jelendolu napovedala ureditev razmerij, ki so posledica izvedenega projekta iz obdobja 1991-1993, ki se je izvajal s pomočjo sredstev PHARE. Lastniški deleži na parcelah izhajajo iz takratnih ugotovitev in jih kot takšnih občina skupaj s KS ne želi spreminjati. Z ureditvijo teh razmerij bomo naredili korak v smeri, da lahko KS Jelendol in občina sodelujeta v projektu Celostna ureditev Dovžanove soteske, za katerega smo v letošnjem letu pridobili sklep o potrditvi in sofinanciranje iz sredstev Las Leader. Z dogovori bodo narejeni pravi koraki v smeri, da se RIS v Dolini, učne poti v soteski in celotno območje uredi svojemu slovesu primerno.

Mag. Uroš PIVK je postavil vprašanje v zvezi z NRP-jem Obnova atletske steze pri OŠ Križe. Pri sprejemanju prvega rebalansa občinskega proračuna so svetniki potrdili prerazporeditev sredstev v višini 10.000 € z omenjene investicije na NRP Obnova koč na Zelenici. Takrat je izrecno želel potrditev občinske uprave, da bo investicija v obnovo atletske steze pri OŠ Križe kljub temu kvalitetno in v celoti izvedena. Kljub otvoritvi objekta je opazil, da skate park še ni zgrajen. Zanimalo ga je zakaj je temu tako in kdaj bo prišlo tudi do te realizacije.

Mateja MALOVRH je odgovorila, da je prostor za skate park urejen, tako kot je bilo v tej fazi planirano. Nakup opreme za skate park pa v letu 2011 sploh ni bil planiran. Sredstva za nakup opreme so že ves čas planirana v proračunu za leto 2012.

Mladen NOVKOVIĆ je postavil vprašanje, kako to, da se prodajajo občinska nezasedena stanovanja, ko pa je na drugi strani veliko prosilcev za najem občinskih stanovanj. Prosilci so mlade družine, ki nimajo sredstev za nakup stanovanja oziroma za plačevanje mesečne profitne najemnine. Zadnji razpis za najem občinskih stanovanj je bil izveden v letu 2006, od tega je sedaj že več kot pet let. Zakaj občina ne izvede novega razpisa, saj je prosilcev za najem občinskih neprofitnih stanovanj res veliko. Predlagal je, da se predlog prodaje teh stanovanj umakne iz Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Tržič za leto 2011.

Župan je odgovoril, da vsekakor pričakuje od občinskih svetnikov, da bodo te prodaje podprli. Če ima občina interesente, ki bi radi stanovanje odkupili, je prav, da se prodajo. Na žalost se lahko odprodajo le stanovanja, katerih etažna lastnina je urejena v zemljiški knjigi. Občanom, ki so v stiski, se lahko dodelijo bivalne enote. Občina trenutno pripravlja tudi merila in pogoje za dodelitev bivalnih enot. Kar se pa tiče stanovanjske strategije občine Tržič, je dejstvo, da se bo morala korenito spremeniti. Obstaja veliko najemnikov občinskih stanovanj, ki izkoriščajo obstoječ socialni sistem in občina tega ne bo več podpirala. Občina ne bo več podpirala ljudi, ki nočejo delati, ki ne plačujejo najemnin in ki bi radi vse stroške tekočega vzdrževanja (od zamenjave žarnice, do popravila kotlička) naprtili na rame občine. Obstajajo primeri, ko najemniki stanovanj zgradijo hišo, stanovanja pa ne izpraznijo, ampak ga oddajajo podnajemnikom za trikratno ceno občinske najemnine. Povedal je še, da občina podeljuje subvencije za profitne najemnine občanom, ki tega stroška ne zmorejo.

Zvonka PRETNAR je povedala, da je razvoj na področju kulture v načrtih razvojnih programov zastavljena postavka. Prav je, da se urejajo športna igrišča, vrtci in šole, morali bi pa tudi razmišljati o posodobitvi knjižnice, tržiškega muzeja in podobno. Poleg kulture bi občina ravno tako morala skrbeti za razvoj turizma v občini, saj je gospodarska dejavnost, ki prinaša prihodek in delovna mesta.

Župan je odgovoril, da so sredstva, navedena v NRP-jih zelo grobo ocenjena, ni nujno, da bodo tudi v resnici takšna. Načrti razvojnih programov so bolj spisek idej oziroma želja, od tu pa do realizacije pa je še dolga pot. Poleg tega mora občina v NRP uvrstiti vse investicije, s katerimi kandidira za evropska sredstva, to je pogoj za kandidiranje na razpisih. Povedal je, da so kulturni objekti ravno tako pomembni, zato je prav da pod točko razno oblikujemo temelje za strategijo razvoja na kulturnem področju.

Marjan ŠPEHAR se je strinjal, da je potrebno prodati občinsko stanovanje na naslovu Deteljica 5. To stanovanje se nahaja ravno nad podhodom in je zato v zimskem času zelo mrzlo. Pred vselitvijo bo moral lastnik izdatno investirati v izolacijo, saj bo v nasprotnem primeru imel zelo visoke stroške ogrevanja. Tako stanovanje ni primerno za neko socialno ogroženo družino, zato je prav, da ga občina proda.

Janez MEGLIČ je predlagal glasovanje o umiku 3. alineje sprememb in dopolnitev Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Tržič za leto 2011, s katero občina Tržič, na zemljiščih parc. št. 695/3 in 695/4 in na stavbi 567, vse k.o. Lom pod Storžičem, ki v naravi predstavlja objekt RIC, postaja 55-odstotni lastnik.

Župan je zaprl razpravo in dal na glasovanje naslednje predloge sklepov:

PREDLOG SKLEPA 130-8-9A-2011:

Tretja alineja dopolnitev in sprememb načrta pridobivanja, ki se glasi:

- na letni načrt se uvrsti nepremičnini parc.št. 695/3 in 695/4, obe k.o. Lom pod Storžičem, oziroma stavba št. 567 k.o. Lom pod Storžičem – objekt RIC, v katerega je občina Tržič v letih 1996 do 2000 vlagala sredstva za obnovo, in sicer se na občino Tržič prenese 55/100 delež,

se danes umakne iz predlaganega gradiva in se uvrsti na eno izmed naslednjih sej, ko bo dosežen širši konsenz krajanov.

Prisotnih je 20 svetnikov.

ZA 6

PROTI 11

Sklep ni bil sprejet.

PREDLOG SKLEPA 130-8-9a-2011:

Sprejme se osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2011.

Prisotnih je 20 svetnikov.

ZA 16

PROTI 3

Sklep je bil sprejet.

PREDLOG SKLEPA 131-8-9b-2011:

Sprejme se predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2011.

Prisotnih je 20 svetnikov.

ZA 16

PROTI 1

Sklep je bil sprejet.

PREDLOG SKLEPA 132-8-9c-2011:

Občinski svet Občine Tržič sprejme osnutek sprememb in dopolnitev Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Tržič za leto 2011.

Prisotnih je 21 svetnikov.

ZA 16

PROTI 0

Sklep je bil sprejet.

PREDLOG SKLEPA 133-8-9d-2011:

Občinski svet Občine Tržič sprejme predlog sprememb in dopolnitev Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Tržič za leto 2011.

Prisotnih je 21 svetnikov.

ZA 14

PROTI 3

Sklep je bil sprejet.

K 10. točki: Kadrovske zadeve KMVVI - Imenovanje nadomestnega člana Nadzornega odbora Občine Tržič

Uvodne obrazložitve sta podala predsednik KMVVI Janez MEGLIČ in župan.

Župan je odprl razpravo.

V razpravi so sodelovali:

Janez MEGLIČ je povedal, da je pripravil pregled zastopanosti strank v odborih in komisijah. Vse stranke in liste so zastopane enakomerno in pravično, glede na število zbranih glasov na lokalnih volitvah.

Mag. Uroš PIVK je povedal, da so člani KMVVI pretehtali vsakega kandidata posebej, izbrali pa so najbolj kompetentnega, oziroma tistega z najboljšimi referencami.

Matjaž HRGOVIČ je vprašal župana, zakaj zastopa interese Nestrankarske liste KS, saj je član te liste, Matej SLAPAR tudi prisoten na seji.

Matej SLAPAR je povedal, da mnenje Nestranskarske liste KS v občinskem svetu nima kakšne posebne teže, saj je zastopana samo z enim članom. Če se je KMVVI odločila, da je mag. Dragan MANJULOV najprimernejši kandidat, potem naj tako tudi ostane.

Župan je zaprl razpravo in dal na glasovanje naslednji

PREDLOG SKLEPA 134-8-10-2011:

Za člana Nadzornega odbora Občine Trzič se imenuje mag. Dragana MANJULOVA, rojenega 16/9-1968, stanujoč Mlaka 9, 4290 Trzič.

Prisotnih je 20 svetnikov.

ZA 11

PROTI 0

Sklep je bil sprejet.

K 11. točki:

12. Prodaja stvarnega premoženja v lasti Občine Trzič:

- a) Prodaja nepremičnine parc. št. 10/4 in 10/16, obe k.o. Leše – Žužla,
- b) Prodaja stanovanja na naslovu Pot na Zali rovt 9,
- c) Prodaja nezazidanih stavbnih zemljišč Podljubelj,

Uvodne obrazložitve sta podala Jasna KAVČIČ in župan.

Župan je odprl razpravo.

V razpravi je sodeloval:

Mladen NOVKOVIČ je apeliral na občinske svetnike, naj še enkrat razmislijo o prodaji dvosobnega stanovanja na naslovu Zali rovt 9. V obrazložitvi predloga sklepa je navedeno, da je stanovanje prazno, občina pa ga ne potrebuje. Vprašal je, kdo predstavlja občino. Ali niso mlade družine, ki si ne morejo urediti stanovanjskega vprašanja, tudi del občine?

Župan je odgovoril, da je to stanovanje eno redkih, ki je prazno, obenem pa ima urejeno etažno lastnino v zemljiški knjigi. Le tako stanovanje je možno prodajati na javni dražbi. Občina ima še mnogo stanovanj, ki pa niso zemljiško urejena. S temi stanovanji bi se lahko rešil tudi kakšen nerešen stanovanjski problem mladih družin.

Župan je zaprl razpravo in dal na glasovanje naslednje predloge sklepov:

PREDLOG SKLEPA 135-8-11a-2011:

Sprejme se posamični program prodaje z dne 12.09.2011 in sklep o prodaji nepremičnin:

- A) 62/100 solastniški delež nepremičnine parc. št. 10/4 k.o. 2145 – Leše (ID 4290739), stanovanjska stavba v izmeri 146,00 m², na kateri stoji stavba z identifikacijsko št. 195 k.o. Leše, z naslovom Leše 20, Trzič (objekt »Žužla«),
- B) parc. št. 10/16 k.o. 2145 – Leše (ID 4757917), dvorišče v izmeri 97,00 m².

Kot metoda razpolaganja po Zakonu o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) se izbere metoda javne dražbe. Nepremičnini se prodajata skupaj kot celota. Na podlagi pooblastila Župnije Leše (Rimokatoliško župnijstvo Leše) Občina Trzič v okviru javne dražbe vodi tudi prodajo 38/100 solastniškega deleža nepremičnine parc. št. 10/4 k.o. Leše, ki je v lasti Župnije Leše.

Izklicna cena za obe nepremičnini v celoti (z upoštevanim solastniškim deležem Župnije Leše) je 77.544,60 EUR. Najnižji znesek višanja je 500,00 EUR. Župnija Leše je Občini Trzič dolžna v roku 30 dni od sklenitve pogodbe povrniti sorazmerni del stroškov izdelave cenitvenega poročila, in sicer 90,62 EUR (z DDV). Davek na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisov prodajalcev na zemljiškoknjžnem dovolilu in strošek vknjižbe v zemljiško knjigo krije kupec.

Prisotnih je 20 svetnikov.

ZA 20

PROTI 0

Sklep je bil soglasno sprejet.

PREDLOG SKLEPA 136-8-11b-2011:

Sprejme se posamični program ravnanja z dne 12.09.2011 in sklep o prodaji nepremičnine - posameznega dela št. 3 v stavbi št. 221 k.o. 2143 - TRŽIČ (ID 5479515), ID znak: 2143-221-3; nezasedenega dvosobnega stanovanja v 2. etaži, na SZ, s pripadajočimi kletnimi prostori, v izmeri 57,02 m², v stanovanjski stavbi v Tržiču, Pot na Zali Rovt 9, z ident. številko stavbe 2143-221, stoječe na parc. št. 385/2 k.o. Tržič. Kot metoda razpolaganja se izbere metoda javne dražbe. Izhodiščna cena je 48.876,30 EUR, najnižji znesek višanja je 500,00 EUR. Davek na promet nepremičnin, strošek notarske overitve, strošek vknjižbe v zemljiško knjigo ter morebitne ostale stroške, povezane s sklenitvijo prodajne pogodbe, krije kupec.

Prisotnih je 21 svetnikov.

ZA	14
PROTI	2

Sklep je bil sprejet.

PREDLOG SKLEPA 137-8-11c-2011:

Sprejme se posamični program prodaje z dne 12.09.2011 in sklep o prodaji nepremičnin:

C) parc. št. 195/21, k.o. 2141 – Podljubelj (ID 3955154), travnik v izmeri 1.131,00 m²;

D) parc. št. 195/22, k.o. 2141 – Podljubelj (ID 1602790), travnik v izmeri 37,00 m²;

E) parc. št. 195/23, k.o. 2141 – Podljubelj (ID 2779098), travnik v izmeri 236,00 m².

Kot metoda razpolaganja po Zakonu o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) se izbere metoda javne dražbe. Nepremičnine se prodajajo skupaj kot celota. Izklicna cena za vse nepremičnine je 77.486,76 EUR. Najnižji znesek višanja je 500,00 EUR. Kupec plača tudi davek na dodano vrednost, strošek notarske overitve ter vknjižbe v zemljiško knjigo.

Prisotnih je 21 svetnikov.

ZA	21
PROTI	0

Sklep je bil soglasno sprejet.

K 12. točki: Razno

Zvonka PRETNAR je predlagala, da se oblikuje delovna skupina, ki bo izoblikovala Strategijo razvoja kulturnih dejavnosti. Župan je njen predlog podprl. KMVVI naj pozove vse stranke in liste, zastopane v občinskem svetu, naj pošljejo predloge za člane te delovne skupine. V naslednji izdaji Tržičana naj se objavi tudi poziv javnosti. V Tržiču imamo veliko ljudi, ki so strokovnjaki in so na področju kulture že veliko postorili. Prav bi bilo, da se tudi te ljudi povabi, da sodelujejo pri oblikovanju strategije.

Zdenka MAGLICA je predlagala, naj bo Zvonka PRETNAR vodja te delovne skupine. Zvonka PRETNAR se je s tem predlogom strinjala, župan pa je dal na glasovanje naslednji

PREDLOG SKLEPA 138-8-12a-2011:

Ustanovi se delovna skupina, ki bo oblikovala Strategijo razvoja kulturnih dejavnosti v občini Tržič.

Prisotnih je 21 svetnikov.

ZA	21
PROTI	0

Sklep je bil soglasno sprejet.

Župan je povedal, da je s prenehanjem mandata dr. Jureta MEGLIČA nastalo prazno mesto v Komisiji za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Imenovanje nadomestnega člana je stvar političnega konsenza in ker se vsi člani občinskega sveta strinjajo, da prazno mesto zasede naslednji na listi stranke Socialnih demokratov, gospod Sebastjan GUBIČ, lahko občinski svet o imenovanju glasuje že danes. Ker so se občinski svetniki s tem strinjali, je dal župan na glasovanje naslednji

PREDLOG SKLEPA 139-8-12b-2011:

Za nadomestnega člana KMVVI se imenuje Sebastjana GUBIČA, roj. 3/11-1977, stanujoč Vrtna ulica 1, 4294 Križe.

Prisotnih je 21 svetnikov.

ZA 21

PROTI 0

Sklep je bil soglasno sprejet.

Seja občinskega sveta je bila končana ob 23.50 uri.

Zapisala

Dalja MALI



mag. Borut SAJOVIC

župan