



ŽUPAN

Številka: 478-11/2017/1(206)

Datum: 24. 3. 2017

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRZIN

ZADEVA: Določitev in zaznamba grajenega javnega dobra v zemljiško knjigo

V skladu z drugim odstavkom 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15), drugim odstavkom 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15), 29. členom Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US) in 18. členom Statuta Občine Trzin (Uradni list RS, št. 19/13), vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

DOLOČITEV IN ZAZNAMBA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA V ZEMLJIŠKO KNJIGO

V skladu z 21. členom Statuta Občine Trzin in 55. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin bo kot poročevalka na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

Vodja Urada za okolje in prostor, ga. Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.

PREDLOG SKLEPOV:

- Sprejme se sklep o določitvi statusa grajenega javnega dobra v lasti Občine Trzin za nepremičnine:**
 - parc. št. 362/1 k.o. 2141 Podljubelj,
 - parc. št. 965/3, 402/46, 402/47, 402/49, 155/35, 155/36 in 993/23, vse k.o. 2142 Lom pod Storžičem,
 - parc. št. 533/37 in 533/45, obe k.o. 2144 Bistrica,
 - parc. št. 16/1, 197/4, 33/5, 33/8, 159/1, 159/5, 158/2, 158/3, 87/2 in 87/3, vse k.o. 2145 Leše,
 - parc. št. 19/2, 110/60, 110/61, 110/115, 236/43, 236/46, 239/24, 308/3, 309/6, 310/3, 311/7 in 311/13, vse k.o. 2146 Kovor,
 - parc. št. 31/1, 32/8, 92/11, 93/2, 102/1, 348/2, 349/4 in 741/2, vse k.o. 2147 Križe,
 - parc. št. 33/11 in 33/14, obe k.o. 2148 Senično,
 - parc. št. 234/8 in 485, obe k.o. 2149 Žiganja vas,kar se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.
- Pri nepremičninah iz 1. točke tega izreka se zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

mag. Borut Sajovic
ŽUPAN



OBČINSKA UPRAVA

OBRAZLOŽITEV:

Drugi odstavek 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15; v nadaljevanju: ZCes-1) določa, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa, drugi odstavek 39. člena ZCes-1 pa določa, da so državne ceste v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa v lasti občin.

Nadalje Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15; v nadaljevanju ZGO-1) v 2.2. točki prvega odstavka 2. člena določa, da je grajeno javno dobro lokalnega pomena grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno. Po klasifikaciji vrst objektov (CC-SI) se lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste uvrščajo med objekte prometne infrastrukture, kamor spadajo med drugim tudi podeželske ceste in poti, neurtjene ceste in kolovozi, stranske, dovozne, gozdne ceste.

Nepremičnine, ki so navedene v spodnji tabeli, so v zemljiški knjigi vknjižene kot last Občine Trzin, vendar pri njih še ni vpisana zaznamba javnega dobra. Te nepremičnine je Občina Trzin od fizičnih oseb odkupila v letu 2016 iz razloga, ker po njih potekajo kategorizirane občinske ceste.

Iz spodnje tabele je razvidno, za katera zemljišča gre, kakšen status imajo v zemljiški knjigi in katere kategorizirane občinske ceste (po Odloku o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Trzin, Ur.l. RS, št. 34/09, 53/13) potekajo po njih.

parc. št.	k.o.	Stanje v zemljiški knjigi	Občinska cesta, ki poteka po zemljišču oz. njegovem delu
362/1	Podljubelj	Občina Trzin	JP 928 061
965/3	Lom pod Storžičem	Občina Trzin	LC 428 021
402/46	Lom pod Storžičem	Občina Trzin	LC 428 042
402/47	Lom pod Storžičem	Občina Trzin	LC 428 042
402/49	Lom pod Storžičem	Občina Trzin	LC 428 042
155/35	Lom pod Storžičem	Občina Trzin	LC 428 042
155/36	Lom pod Storžičem	Občina Trzin	LC 428 042
993/23	Lom pod Storžičem	Občina Trzin	JP 928 191
533/37	Bistrica	Občina Trzin	JP 928 432
533/45	Bistrica	Občina Trzin	JP 928 432
16/1	Leše	Občina Trzin	JP 928 487
197/4	Leše	Občina Trzin	JP 928 493
33/5	Leše	Občina Trzin	LC 348 071
33/8	Leše	Občina Trzin	LC 348 071
159/1	Leše	Občina Trzin	LC 348 071
159/5	Leše	Občina Trzin	LC 348 071
158/2	Leše	Občina Trzin	LC 348 071
158/3	Leše	Občina Trzin	LC 348 071
87/2	Leše	Občina Trzin	LC 428 151
87/3	Leše	Občina Trzin	LC 428 151
19/2	Kovor	Občina Trzin	LC 428 141
110/60	Kovor	Občina Trzin	JP 928 961



OBČINSKA UPRAVA

110/61	Kovor	Občina Trzin	JP 928 962
110/115	Kovor	Občina Trzin	JP 928 963
236/43	Kovor	Občina Trzin	LZ 428 181
236/46	Kovor	Občina Trzin	JP 928 873
239/24	Kovor	Občina Trzin	LZ 428 181
308/3	Kovor	Občina Trzin	JP 928 872
309/6	Kovor	Občina Trzin	JP 928 873
310/3	Kovor	Občina Trzin	JP 928 873
311/7	Kovor	Občina Trzin	JP 928 873
311/13	Kovor	Občina Trzin	JP 928 873
31/1	Križe	Občina Trzin	LC 428 051
32/8	Križe	Občina Trzin	LC 428 051
92/11	Križe	Občina Trzin	JP 928 842
93/2	Križe	Občina Trzin	JP 928 842
102/1	Križe	Občina Trzin	JP 928 842
348/2	Križe	Občina Trzin	JP 928 272
349/4	Križe	Občina Trzin	JP 928 272
741/2	Križe	Občina Trzin	JP 928 701
33/11	Senično	Občina Trzin	LC 428 161
33/14	Senično	Občina Trzin	LC 428 161, JP 928 213, JP 928 212,
234/8	Žiganja vas	Občina Trzin	JP 928 373
485	Žiganja vas	Občina Trzin	JP 928 301

Na podlagi drugega odstavka 3. člena Zakona o cestah predlagamo določitev statusa »grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta« za vsa navedena zemljišča.

Priloge:

- osnutek sklepa o določitvi statusa javnega dobra v lasti Občine Trzin,
- skice parcel.

Pripravila:

Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.,
vodja Urada za okolje in prostor

Drago Zadnikar, spec.
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE

Tomaž Ropret, univ. dipl. prav.,
višji svetovalec III



OBČINSKA UPRAVA

Na podlagi drugega odstavka 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15), drugega odstavka 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US) in 18. člena Statuta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 19/13) je Občinski svet Občine Tržič na ___ redni seji dne ___ . 2017 sprejel naslednji

SKLEP O DOLOČITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA V LASTI OBČINE TRŽIČ

1.

Določi se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah:

- parc. št. 362/1 k.o. 2141 Podljubelj,
- parc. št. 965/3, 402/46, 402/47, 402/49, 155/35, 155/36 in 993/23, vse k.o. 2142 Lom pod Storžičem,
- parc. št. 533/37 in 533/45, obe k.o. 2144 Bistrica,
- parc. št. 16/1, 197/4, 33/5, 33/8, 159/1, 159/5, 158/2, 158/3, 87/2 in 87/3, vse k.o. 2145 Leše,
- parc. št. 19/2, 110/60, 110/61, 110/115, 236/43, 236/46, 239/24, 308/3, 309/6, 310/3, 311/7 in 311/13, vse k.o. 2146 Kovor,
- parc. št. 31/1, 32/8, 92/11, 93/2, 102/1, 348/2, 349/4 in 741/2, vse k.o. 2147 Križe,
- parc. št. 33/11 in 33/14, obe k.o. 2148 Senično,
- parc. št. 234/8 in 485, obe k.o. 2149 Žiganja vas.

2.

Pri nepremičninah iz 1. točke tega sklepa se v zemljiški knjigi zaznamuje grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-11/2017/__(206)

V Tržiču, dne ___ . 2017

Župan Občine Tržič
Mag. Borut Sajovic