



ŽUPAN

Številka: 354-0083/2008-61

Datum: 07.03.2012

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRŽIČ

ZADEVA: ODKUP LASTNEGA POSLOVNEGA DELEŽA TER DOKAPITALIZACIJA PODJETJA KOMUNALA TRŽIČ D.O.O. TER ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O USTANOVITVI PODJETJA »KOMUNALA TRŽIČ D.O.O.«

V skladu z 29. členom Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, 27/08, 76/08, 79/09), 4. odstavkom 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 18. in 81. in 85. členom Statuta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 15/99, 20/01, 79/01), vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

**ODKUP LASTNEGA POSLOVNEGA DELEŽA TER DOKAPITALIZACIJA
PODJETJA KOMUNALA TRŽIČ D.O.O. TER ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O
USTANOVITVI PODJETJA »KOMUNALA TRŽIČ D.O.O.«**

V skladu z 21. členom Statuta Občine Tržič in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Tržič bosta kot poročevalca na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

Vodja Urada za finance, ga Marjeta Maček ter svetovalec na Uradu za urejanje prostora, Matej Naglič.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občina Tržič kot edini družbenik gospodarske družbe Komunala Tržič d.o.o., sklene s Komunalo Tržič d.o.o. pogodbo o odsvojitvi oz. pridobitvi poslovnega deleža, s katero odkupi lastni poslovni delež Komunale Tržič d.o.o. v višini 3,4461 %, po ceni 44.200,00 EUR, z rokom plačila 30 dni od podpisa pogodbe pri notarju.
2. Občina Tržič zviša osnovni kapital gospodarske družbe Komunala Tržič d.o.o. z dosedanjega v sodno – poslovni register vpisanega kapitala v višini 450.476,08 EUR za znesek 311.194,34 EUR, na znesek 761.670,42 EUR. Občina Tržič zvišanje osnovnega kapitala izvede z vplačilom denarnih sredstev na račun gospodarske družbe Komunala Tržič d.o.o.



OBČINSKA UPRAVA

3. Sprejme se osnutek Odloka o spremembi Odloka o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o.« (Uradni list RS, št. 21/09).
4. Sprejme se predlog Odloka o spremembi Odloka o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o.« (Uradni list RS, št. 21/09).

mag. Borut Sajovic
ŽUPAN





OBČINSKA UPRAVA

OBRAZLOŽITEV:

1. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI KOMUNALE TRŽIČ D.O.O. DO OBČINE TRŽIČ

Komunala Tržič d.o.o. v svojih knjigah izkazuje dolgoročno obveznost do Občine Tržič v višini 355.394,34 EUR. Ta obveznost je ostala po izločitvi infrastrukture iz knjigovodskih evidenc Komunale Tržič (31.3.2009).

Infrastruktura v upravljanju je bila skladno z določbami Slovenskih računovodskih standardov (SRS) od leta 1993 dalje evidentirana v knjigah Komunale Tržič d.o.o. na strani sredstev (aktiva) v bilanci stanja. Na drugi strani bilance (pasiva) so bile za vrednost sredstev oblikovane dolgoročne obveznosti do občine Tržič za infrastrukturo v upravljanju. Glede na to, da so bile cene komunalnih storitev omejene, so SRS omogočali odpis nepokrite amortizacije na strani dolgoročnih obveznostih.

V letu 2001 sta Občina Tržič in Komunala Tržič pogodbeno opredelili upravljanje in uporabo infrastrukturnih objektov. S to pogodbo je bilo določeno, da Komunala Tržič:

- uporablja infrastrukturo za izvajanje GJS na področju vodo oskrbe, odvajanja odpadne vode in ravnanja z odpadki,
- vodi vse knjigovodske evidence navedene infrastrukture,
- izkazuje infrastrukturo na aktivni strani bilance kot sredstva v upravljanju,
- izkazuje na pasivni strani kot vir teh sredstev dolgoročno obveznost do Občine Tržič,
- obračunava amortizacijo po določenih oz. dogovorjenih amortizacijskih stopnjah,
- v primeru, ko cena storitev ne pokriva stroška amortizacije, zmanjša vrednost dolgoročnih obveznosti,
- zmanjšanje obveznosti opravi največ v znesku, ki zagotavlja ničelni poslovni rezultat na ravni celotnega podjetja,
- skladno z letnim načrtom izvaja investicijska vlaganja v infrastrukturo.

Vrednost sredstev se je tako letno zniževala z amortizacijo, ki naj bi bila vključena v ceno storitev. Ker s ceno ta amortizacija ni bila pokrita, bi bilo potrebno za celotno izgubo na področjih GJS pri vodo oskrbi, odvajanju odpadne vode in ravnanju z odpadki letno zniževati tudi dolgoročne obveznosti. Vendar se je ta izguba najprej pokrivala iz dobičkov ostalih – tržnih dejavnosti, šele če je bilo teh dobičkov premalo, se je znižal dolgoročni dolg - le do zneska, ki je omogočil ničelni rezultat na ravni celotnega podjetja.

Letno se je vrednost sredstev v upravljanju povečevala iz naslova novo zgrajene ali obnovljene infrastrukture, dolgoročne obveznosti pa so se večale za višino porabljenih sredstev okoljskih dajatev in drugih virov za investicije.

Razlika med samo vrednostjo infrastrukture in dolgoročnimi obveznostmi iz tega naslova je tako iz leta v leto nihala, in z vsakim pokrivanjem izgube GJS z dobički tržnih dejavnosti vedno bolj naraščala.

Ob izločitvi infrastrukture iz knjigovodskih evidenc Komunale Tržič pa je ta razlika ostala kot breme oziroma kot ostanek dolgoročne obveznosti v knjigah Komunale Tržič.

Glede na to, da je nastala razlika zaradi neustreznega načina pokrivanja izgub GJS (čeprav je to omogočal SRS in tako določala pogodba), bi bilo sedaj neustrezno zahtevati pokrivanje tega dolga iz sredstev Komunale Tržič.



OBČINSKA UPRAVA

Zato sta Komunala Tržič in Občina Tržič soglasni, da se dolgoročne obveznosti poravnajo z dokapitalizacijo in odkupom lastnega poslovnega deleža v podjetju, ter se tako na administrativen način obveznosti medsebojno pobotajo. Glede na to, da dolgoročna obveznost Komunale Tržič d.o.o. do Občine Tržič znaša 355.394,34 EUR, ter da je vrednost lastnega poslovnega deleža Komunale Tržič d.o.o., ki ga bo Občina Tržič odkupila 44.200,00 EUR, znaša razlika za dokapitalizacijo podjetja 311.194,34 EUR.

2. ODKUP LASTNEGA POSLOVNEGA DELEŽA PODJETJA KOMUNALA TRŽIČ D.O.O.

Po uveljavitvi Zakona o javno zasebnem partnerstvu (Uradni list RS št. 127/06) je Občina Tržič poskušala odkupiti deleže vseh zunanjih lastnikov podjetja Komunala Tržič d.o.o. z namenom postati 100% lastnik podjetja. Zaradi premalo proračunskih sredstev je 3,4461% kapitala, katerega lastnik je bilo podjetje M1, finančna družba d.d. Ljubljana v vrednosti 44.200,00 EUR odkupila Komunala Tržič d.o.o. in ga evidentirala kot lastni poslovni delež v podjetju. Instrument oblikovanja lastnega deleža je običajno prisoten pri podjetjih, kjer si želijo s prodajo lastnega deleža strateškemu partnerju okrepiti pozicijo na trgu. Ker pa Občina Tržič, kot edina lastnica podjetja Komunale Tržič d.o.o. nima namena v podjetje vabiti strateškega partnerja, namen obstoja lastnega deleža ni smiseln.

Občina Tržič je na podlagi Zakona o javno zasebnem partnerstvu, z Odlokom o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o.« (Uradni list RS, št. 21/09 – v nadaljevanju – Odlok) spremenila status navedenega podjetja, in sicer tako, da to ni več javno podjetje, pač pa običajna gospodarska družba. V navedenem Odloku, ki je bil tudi podlaga za spremembo družbene pogodbe, je v 8. členu določeno, da je Občina Tržič lastnica poslovnega deleža v višini 96,5539%, Komunala Tržič d.o.o. pa je lastnica lastnega poslovnega deleža v višini 3,4461%, skupaj pa osnovni kapital podjetja nominalno znaša 450.476,08 EUR. V skladu s 3. in 4. odstavkom 1. člena Odloka je ustanoviteljica podjetja Komunala Tržič d.o.o. Občina Tržič, ustanoviteljske pravice pa izvršuje ustanovitelj na skupščini. V skladu s 13. členom Odloka skupščino družbe predstavlja zakoniti zastopnik ustanoviteljice, to je župan.

Župan na podlagi navedenega v prejšnjih dveh odstavkih predlaga, da Občinski svet Občine Tržič sprejme sklep (tj sklep pod točko 1), da Občina Tržič odkupi lastni poslovni delež 3,4461% podjetja Komunala Tržič d.o.o., in sicer za ceno 44.200,00 EUR, s plačilnim rokom 30 dni od sklenitve pogodbe pri notarju.

Na podlagi sprejetega sklepa Občinskega sveta Občine Tržič (tj sklepa pod točko 1) o nakupu lastnega poslovnega deleža, bosta Občina Tržič in Komunala Tržič d.o.o. sklenili pogodbo o odsvojitvi oz. pridobitvi poslovnega deleža, ki bo podlaga za plačilo kupnine ter prenos poslovnega deleža 3,4461 % v last Občine Tržič. Po sklenitvi navedene pogodbe in plačilu kupnine bo skupščina podjetja Komunala Tržič d.o.o. sprejela sklep, v katerem bo ugotovila, da sta se poslovna deleža 96,5539% in 3,4461% združila pri eni osebi, in bo zato v nadaljevanju sprejela sklep o združitvi poslovnih deležev v en sam poslovni delež v višini 100 % v lasti Občine Tržič.



OBČINSKA UPRAVA

Sklenitev pogodbe in plačilo kupnine za lastni poslovni delež predstavlja realizacijo sklepa (tj šklepa pod točko št. 1) Občinskega sveta Občine Tržič o odkupu lastnega poslovnega deleža iz prejšnjega odstavka, realizacija navedenega sklepa pa je pogoj za objavo Odloka o spremembi Odloka o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o.«, v katerem se določi nov, 100% poslovni delež v lasti Občine Tržič v Uradnem listu RS, z objavo pa navedeni odlok tudi prične veljati.

V skladu z navedenim odlokom družbenik, to je Občina Tržič, ki jo zastopa župan, uskladi tudi Akt o ustanovitvi podjetja Komunala Tržič d.o.o., ter spremembo vpiše v sodni register.

DOKAPITALIZACIJA PODJETJA KOMUNALA TRŽIČ D.O.O.

Kot navedeno, znaša osnovni kapital Komunale Tržič d.o.o. 450.476,08 EUR. Drugi odstavek 8. člena Odloka, določa, da ustanoviteljica podjetja, to je Občina Tržič, lahko sklene, da se osnovni kapital podjetja poveča, in sicer v skladu s 3. alinejo prvega odstavka 11. člena Odloka o povečanju ali zmanjšanju kapitala odloča občinski svet ustanoviteljice.

Iz razlogov v prvem poglavju te obrazložitve, torej zaradi dolgoročnih obveznosti podjetja do Občine Tržič, župan Občinskemu svetu Občine Tržič predlaga sprejem sklepa o dokapitalizaciji podjetja Komunala Tržič d.o.o., in sicer v višini 311.194,34 EUR. Na tej osnovi se bo dosedanji v sodno-poslovni register vpisani kapital v višini 450.476,08 EUR povečal na znesek 761.670,42 EUR. Občina Tržič bo zvišanje osnovnega kapitala izvedla z vplačilom denarnih sredstev na račun gospodarske družbe Komunala Tržič d.o.o.

Navedeno vplačilo kapitala predstavlja realizacijo sklepa (tj sklepa pod točko št. 2) Občinskega sveta Občine Tržič o dokapitalizaciji, s tem pa je izpolnjen pogoj za objavo Odloka o spremembi Odloka o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o.«, v katerem se določi nova višini osnovnega kapitala, in sicer v višini 761.670,42 EUR v Uradnem listu RS, z objavo pa navedeni odlok tudi prične veljati.

V skladu z navedenim odlokom družbenik, to je Občina Tržič, ki jo zastopa župan, uskladi tudi Akt o ustanovitvi podjetja Komunala Tržič d.o.o., ter spremembo vpiše v sodni register.

ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O USTANOVITVI PODJETJA »KOMUNALA TRŽIČ D.O.O.«

Z osnutkom in predlogom Odloka o spremembi Odloka o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o., ki ju dajemo Občinskemu svetu v obravnavo in sprejem, se spreminja Odlok o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o.« (Uradni list RS, št. 21/09), in sicer v delu, ki se nanaša na višino poslovnega deleža Občine Tržič ter v delu, ki se nanaša na višino osnovnega kapitala gospodarske družbe Komunala Tržič d.o.o., to je v 8. členu Odloka. Sprememba Odloka je tako posledica sklepov pod 1. in 2. točko predlaganih sklepov, pri čemer je njegova objava v Uradnem listu RS ter s tem



OBČINSKA UPRAVA

začetek veljavnosti vezan na realizacijo navedenih sklepov. Navedeni pogoj za objavo je določen v prehodni določbi (3. člen) Odloka o spremembi Odloka o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o.

Ob tem se Odlok uskladi tudi s 3. in 4. členom Odloka o gospodarskih javnih službah na območju Občine Tržič (Uradni list RS, št. 34/09, 26/10), ki določa katere so obvezne in izbirne gospodarske javne službe na območju občine Tržič. Glede na gospodarske javne službe, ki jih opravlja Komunala Tržič d.o.o., se ustrezno v Odloku o spremembi Odloka o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o. spremeni tudi 5. člen.

Pripravil:
Matej Naglič, univ. dipl. prav.,
svetovalec III

Drago Zadnikar, spec.,
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE



Na podlagi 474., 481., 482. 516. do 519. člena in 523. člena Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09, 33/11, 91/11- ZGD-1), 3 in 4. člena Odloka o gospodarskih javnih službah na območju Občine Tržič (Uradni list RS, št. 34/09, 26/10), 9. in 11. člena Odloka o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o.« (Uradni list RS, št. 21/09), 10. in 18. člena Statuta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 15/99,20/01, 79/01) ter na podlagi sklepa o odkupu lastnega poslovnega deleža Komunale Tržič d.o.o., št. _____ in sklepa o dokapitalizaciji Komunale Tržič d.o.o., št. _____, ki ju je Občinski svet Občine Tržič sprejel na svoji _____ redni seji dne _____, je občinski svet Občine Tržič na isti seji dne _____ sprejel

O D L O K

o spremembi Odloka o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o.«

1. člen

(1) V Odloku o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o.« (Uradni list RS, št. 21/09; v nadaljevanju: Odlok) se 5. člen spremeni, tako da se glasi:

»Podjetje izvaja obvezne in izbirne gospodarske javne službe, kot so:

- oskrba s pitno vodo;
- odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode;
- zbiranje komunalnih odpadkov;
- prevoz komunalnih odpadkov;
- obdelava mešanih komunalnih odpadkov;
- odlaganje ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov;;
- urejanje in čiščenje javnih površin;
- pogrebne in pokopališke storitve;
- urejanje in vzdrževanje pokopališč;
- vzdrževanje cest.«

2. člen

(1) Prvi odstavek 8. člena Odloka se spremeni, tako da se glasi:

»Osnovni kapital podjetja znaša 761.670,42 EUR. Osnovni kapital je zagotovila ustanoviteljica, ki ima v družbi en 100,0000 % poslovni delež oziroma osnovni vložek v višini 761.670,42 EUR.«

PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

3. člen

(1) Ta odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o.« se objavi v Uradnem listu RS po realizaciji sklepa o odkupu lastnega poslovnega deleža Komunale Tržič d.o.o. št. _____ in realizaciji sklepa o dokapitalizaciji Komunale Tržič d.o.o., št. _____, ki ju je Občinski svet Občine Tržič sprejel na svoji _____ redni seji dne _____.

(2) Ta odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o.« začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 354-0083/2008-61
Tržič, dne _____

Župan Občine Tržič
mag. Borut Sajovic

