

PREDLOG POGODBE

OBČINA SEMIČ, Štefanov trg 9, 8333 Semič, ki jo zastopa županja Polona Kambič (v nadaljnjem besedilu: javni partner)

matična številka: 5880262

davčna številka: SI 79049273

transakcijski račun: SI56 0130 9010 0015 998, odprt pri: Banki Slovenije

TRITEL 2 d.o.o., _____ (v nadaljnjem besedilu: zasebni partner)

matična številka: _____

davčna številka: _____

transakcijski račun: _____

skleneta naslednjo

POGODBO O UPRAVLJANJU IN VZDRŽEVANJU ODPRTEGA ŠIROKOPASOVNEGA OMREŽJA ELEKTRONSKIH KOMUNIKACIJ V OBČINI SEMIČ

Pravna podlaga

1. člen

Pogodba se sklepa na podlagi Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06), Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 128/06), Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15), Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 43/04, 86/04 -- ZVOP-1 in 129/06), Sklepa o ugotovitvi javnega interesa za sklenitev javno-zasebnega partnerstva za izvedbo projekta »Gradnja, upravljanje in vzdrževanje odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij v Občini Semič« (št. 381-01/2006-7, z dne 15.01. 2008), Javnega razpisa za izbiro izvajalca gradnje, upravljanja in vzdrževanja odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij v Občini Semič (JN341/2008, št. 381-01/2006-10; v nadaljevanju: javni razpis), objavljenega na Portalu javnih naročil, dne 18.01. 2008 in popravka javnega razpisa (JN1484/2008, št. 381-01/2006-21), objavljenega na Portalu javnih naročil, dne 29.02. 2008 in na podlagi Odločbe o izbiri o izbiri, št. 381-01/2006-54, z dne 03.06.2008.

Projekt delno financira Evropska unija iz Evropskega sklada za regionalni razvoj- ESRR; 2. Razvojna prioriteta: Gospodarsko-razvojna infrastruktura; Prednostna usmeritev: 2.2. Informacijska družba.

Uvodne ugotovitve

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da je javni partner, na osnovi prvega »Javnega razpisa za pridobitev sredstev Evropskega sklada za regionalni razvoj – ESRR; 2. Razvojna prioriteta: Gospodarsko-razvojna infrastruktura; Prednostna usmeritev: 2.2. Informacijska družba«, objavljenega 04.12.2007 ter dopolnjenega 29.02.2008, izvajal javni razpis za izbiro izvajalca gradnje, upravljanja in vzdrževanja odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij v Občini Semič, objavljen na Portalu javnih naročil pod št. objave JN341/2008 z dne 18.01.2008 in popravek javnega razpisa, objavljen na Portalu javnih naročil pod št. objave JN1484/2008 z dne 29.02.2008 (v nadaljevanju: javni razpis);
- da je bila družba Tritel d.o.o. izbrana s strani javnega partnerja na javnem razpisu za izbiro izvajalca gradnje, upravljanja in vzdrževanja odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij v Občini Semič po sistemu javno zasebnega partnerstva z aktom o izbiri, št. 381-01/2006-54, z dne 03.06.2008;

- da sta javni partner in družba Tritel d.o.o. dne 03.06.2008 sklenila Pogodbo št. 381-01/2006-62 o upravljanju in vzdrževanju odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij, s katero se je družba Tritel d.o.o. zavezala upravljati in vzdrževati širokopasovno omrežje 25 let od začetka veljavnosti pogodbe;
- da je bila družba Tritel 2 d.o.o., ki je zasebni partner po tej pogodbi, z izčlenitvijo iz družbe Tritel d.o.o. ustanovljena v postopku prestrukturiranja podjetja Tritel d.o.o. po Zakonu o gospodarskih družbah (v nadaljevanju: ZGD-1) in je univerzalni pravni naslednik družbe Tritel d.o.o.;
- da so subjekti Občina Semič, Tritel d.o.o. in Tritel 2 d.o.o. dne __.__.2016 sklenili Pismo o nameri za sklenitev pogodbe o upravljanju in vzdrževanju odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij;
- da je javni partner preveril, da zasebni partner izpolnjuje prvotno določene pogoje za sodelovanje, standarde za zagotavljanje kakovosti in standarde za okoljsko ravnanje ter da za zasebnega partnerja ne obstajajo prvotno določeni razlogi za izključitev;
- da se ta pogodba sklepa v skladu s 4. točko prvega odstavka 95. člena ZJN-3, ki se uporablja tudi v postopkih javno-naročniškega javno zasebnega partnerstva, po kateri se pogodba o javnem naročilu (javno-zasebnem partnerstvu lahko spremeni, če izvajalca (oz. zasebnega partnerja) v celoti ali delno nasledi prvotnega izvajalca po prestrukturiranju podjetja;
- da je zasebni partner seznanjen s celotno dokumentacijo, oddano v postopku izbire zasebnega partnerja s strani družbe Tritel d.o.o. ter da v celoti vstopa v vse pravice in obveznosti Tritel d.o.o.;
- da je ta pogodba del celotnega projekta javno zasebnega partnerstva.

Predmet pogodbe

2. člen

Predmet te pogodbe je upravljanje in vzdrževanje dela odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij (v nadaljevanju: odprtega širokopasovnega omrežja oz. OŠO) v občini Semič, zgrajenega z državnimi in evropskimi sredstvi na javnem razpisu za evropska sredstva, v skladu z javnim razpisom za izbiro zasebnega partnerja (v nadaljevanju: javni razpis) in ponudbo družbe Tritel d.o.o. št. 45/2008/2 ki sta sestavni del te pogodbe.

Predmet pogodbe je tudi upravljanje in vzdrževanje dela odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij v občini Semič, zgrajenega s sredstvi družbe Tritel d.o.o. po modelu BOT (zgradi — upravljaj — prenesi), v skladu s citiranim javnim razpisom in ponudbo družbe Tritel d.o.o., ki sta sestavni del te pogodbe. Sem spada tudi upravljanje in vzdrževanje OŠO tudi v delu, ki se sicer gradi z evropskimi sredstvi, a je družba Tritel d.o.o. prevzela del stroškov gradnje tega dela omrežja, zaradi pravil javnega razpisa za evropska sredstva, ki ne omogoča financiranja izgradnje tega dela omrežja v celoti z evropskimi sredstvi.

Zasebni partner kot univerzalni pravni naslednik družbe Tritel d.o.o. vstopa v pogodbeno razmerje na podlagi Pogodbe št. 381-01/2006-62 o upravljanju in vzdrževanju odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij kot je le-ta bila spremenjena in dopolnjena z vsemi aneksi tako, da vsa pogodbeno določila Pogodbe št. 381-01/2006-62 o upravljanju in vzdrževanju odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij veljajo in se v enaki vsebini uporabljajo še naprej.

Upravljanje in vzdrževanje

3. člen

OŠO, ki se zgradi na podlagi projekta navedenega v 2. členu te pogodbe, se preda v nadaljnje upravljanje in vzdrževanje zasebnemu partnerju. O nadaljevanju upravljanja in vzdrževanja OŠO sestavita pogodbeni stranki zapisnik in ga podpišeta.

Zasebni partner se zavezuje, da bo odprto širokopasovno omrežje vzdrževal in upravljal glede na tip omrežja v skladu z razpisno dokumentacijo in razpisno dokumentacijo za pridobitev sredstev ESRR, kot je v svoji ponudbi št. 45/2008/2 opredelila družba Tritel d.o.o.

Zasebni partner se zavezuje, da bo zmogljivosti odprtega širokopasovnega omrežja vsem operaterjem in ponudnikom storitev ponudil pod enakimi pogoji, določenimi v ponudbi družbe Tritel d.o.o. št. 45/2008/2.

Zasebni partner lahko odprto širokopasovno omrežje uporablja tudi sam, vendar pod enakimi pogoji, pod katerimi ga trži drugim operaterjem in ponudnikom storitev, v skladu z določbami Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 43/04, 86/04 — ZVOP-1 in 129/06).

Ker je zasebni partner odprto širokopasovno omrežje dolžan upravljati in vzdrževati 25 let od podpisa Pogodbe št. 381-01/2006-62 o upravljanju in vzdrževanju odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij v Občini Semič med Občino Semič in Tritel d.o.o., bo navedeno upravljanje in vzdrževanje po tej pogodbi trajalo do dne 03.06.2033.

Po poteku obdobja upravljanja lahko javni partner podaljša pogodbo za upravljanje in vzdrževanje z zasebnim partnerjem, če so za to izpolnjeni zakonski pogoji, ali pa z javnim razpisom izbere novega upravljavca omrežja.

O upravljanju in vzdrževanju izstavlja zasebni partner javnemu partnerju letno poročila, ki jih javnemu partnerju v pisni obliki posreduje najpozneje do 15. februarja tekočega leta za preteklo leto. V poročilu zasebni partner opiše svoje poslovanje z OŠO, izpolnjevanje njegovih obveznosti po tej pogodbi ter podatke o doseganju zastavljenih ciljev.

Obveznosti zasebnega partnerja

4. člen

Zasebni partner se zaveže:

- prevzeta dela izvršiti v skladu z razpisno dokumentacijo in ponudbo družbe Tritel d.o.o., strokovno pravilno, po vseh sodobnih izsledkih znanosti in stroke, vestno in kvalitetno, v skladu z vsemi veljavnimi tehničnimi predpisi, standardi in uzancami, ob sodelovanju z javnim partnerjem in upoštevanju njegovih ekonomskih in tehničnih pogojev;
- zastopniku javnega partnerja kadarkoli omogočiti vpogled v izvajanje pogodbenih del in upoštevati vsa navodila javnega partnerja;
- javnega partnerja sproti pravočasno obveščati o vsem, kar bi lahko vplivalo na izpolnitev pogodbenih obveznosti;
- da bodo cene dostopa uporabnikov in ponudnikov v širokopasovno omrežje konkurenčne z ostalimi ponudbami v Republiki Sloveniji;
- zagotoviti dostop do omrežja vse zainteresiranim operaterjem omrežij in ponudnikom storitev pod enakimi pogoji;
- zagotoviti upravljanje in vzdrževanje celotnega omrežja v skladu s pogoji javnega razpisa;
- zagotoviti nadgradnjo obstoječega omrežja v skladu s potrebami javnega partnerja in pogoji iz javnega razpisa;
- OŠO tako vzdrževati oz. nadgrajevati, da ga je možno po poteku te pogodbe predati v last javnega partnerja, v skladu s to pogodbo, načrtom razvoja omrežja javnega partnerja in ponudbo družbe Tritel d.o.o.;
- nadomestiti škodo uporabnikom omrežja, ki bi jo povzročil zaradi neizpolnjevanja te pogodbe oz. zaradi nestrokovnih posegov v omrežje;
- javnega partnerja obveščati o nameravanih posegih in delih na občinskih cestah in javnih površinah vsaj 10 dni pred pričetkom del oz. ga v primeru odpravljanja napak in poškodb omrežja obvestiti takoj, ko je to mogoče;
- na svoje stroške povrniti v prvotno stanje javno in zasebno lastnino, ki je bila poškodovana zaradi izvajanja pogodbenih del;
- javnega partnerja sproti in tekoče obveščati o napredku tehnologije v zvezi z omrežjem, ter z njim sodelovati pri izdelavi načrtov širjenja možnosti uporabe omrežja oz. informacijske tehnologije;
- da ne bo brez predhodnega pisnega soglasja javnega partnerja in brez obstoja zakonskih pogojev prodal, ali na drug način prenesel svojih pravic iz te pogodbe na tretjo osebo
- da bo javnemu partnerju dne 03.06.2033 prenesel svojo lastninsko pravico na Občino Semič.

Razmerje zaupnosti

5. člen

Pogodbene stranke so dolžne vse medsebojne dogovore, podatke in dokumentacijo, ki je predmet te pogodbe, varovati kot poslovno skrivnost. Omenjeno določilo ne velja za potrebe nadzora s strani Vlade Republike Slovenije in organov Evropske skupnosti.

Skrbniki pogodbe

6. člen

Skrbnik pogodbe na strani javnega partnerja je Boštjan Ogulin. Skrbnik pogodbe javnega partnerja bo opravljal tudi strokovni nadzor nad izvajanjem del po tej pogodbi, lahko pa javni partner imenuje drugo osebo za opravljanje nadzora.

Skrbnik pogodbe na strani zasebnega partnerja je Miran Mihačević.

Skrbnik pogodbe se lahko spremeni, pri čemer je treba to nemudoma pisno sporočiti drugi pogodbeni stranki.

Nadzor nad izvajanjem dejavnosti

7. člen

Javni partner ali drug pristojen organ s strani Vlade Republike Slovenije in organov Evropske skupnosti, ima pravico in dolžnost nadzorovati izvajanje pogodbe. Zasebni partner je dolžan javnemu partnerju, v smislu spremljanja izvajanja pogodbe, omogočiti nadzor nad zagotavljanjem javnih storitev in delovanjem odprtega širokopasovnega omrežja v skladu s to pogodbo tako, da je vsak čas možna kontrola realizacije projekta ter vpogled v dokumentacijo zasebnega partnerja.

Zasebni partner se zaveže, da bo ministrstvu in drugim organom, navedenim v prvem odstavku tega člena, v smislu nadzora in spremljanja porabe sredstev ter doseganja zastavljenih ciljev kadarkoli omogočil vpogled v originalne dokumente tako računovodske kot ostale, ki so vezani na projekt. Enake pravice imajo tudi predstavniki Evropske komisije, Evropskega računskega sodišča ter Računskega sodišča Republike Slovenije. Prav tako se zavezuje, da bo javnemu partnerju posredoval podatke o doseganju zastavljenih ciljev.

Če je zasebni partner prejel plačilo sredstev, pa se pozneje pri nadzoru nad porabo proračunskih sredstev dodeljenih za projekt izkaže, da je prejel plačilo neupravičeno, lahko lokalna skupnost odstopi od pogodbe ter zahteva vrnitev realne vrednosti plačanih sredstev skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi od dneva nakazila do vračila.

Zasebni partner se zaveže, da bo vso dokumentacijo v zvezi s tem projektom vodil ločeno, na posebnem stroškovnem mestu.

Javni partner ima pravico pregledovati objekte in naprave, ki so nastali na podlagi te pogodbe, pregledovati dokumentacijo zasebnega partnerja ter ugotavljati kakovost izvajanja predmeta te pogodbe.

8. člen

Ob ugotovljenem pomanjkljivem izpolnjevanju obveznosti v skladu z določbami te pogodbe, mora zasebni partner nepravilnosti odpraviti v razumnih rokih vendar najkasneje v 30 dneh po ugotovljeni nepravilnosti in prejemu poziva na njihovo odpravo. V primeru, da zasebni partner nepravilnosti ne odpravi v navedenih rokih, mora naročniku za vsak dan zamude plačati pogodbeno kazen v višini 1.000,00EUR.

9. člen

V kolikor bo javni partner za spremljanje, nadzor in evalvacijo delovanja odprtega širokopasovnega omrežja angažiral ocenjevalce, se zasebni partner obveže, da bo omogočil za spremljanje in nadzor tem ocenjevalcem vpogled v vso dokumentacijo o projektu, pregled objektov in naprav, za evalvacijo pa bo zagotovil zahtevane podatke.

Spremembe pogodbe, prenehanje pogodbe

10. člen

Spremembe te pogodbe so mogoče s sklenitvijo dodatka k pogodbi, ki ga sporazumno skleneta obe pogodbeni stranki pred iztekom veljavnosti te pogodbe.

Ta pogodba preneha:

- po poteku časa, za katerega je bila sklenjena,
- s sporazumno razvezo;
- zaradi prenehanja zasebnega partnerja
- zaradi kršitev pogodbenih strank.

Pogodba preneha z vsakim prenehanjem zasebnega partnerja, kar se ugotavlja s pravnomočnim izpiskom iz pristojne javne knjige, razen če ima pravne naslednike.

Če ima zasebni partner naslednika, lahko ta na predlog in ob soglasju javnega partnerja vstopi v pogodbeno razmerje in v celoti prevzame vse pravice in obveznosti zasebnega partnerja, če izpolnjuje pogoje za opravljanje pogodbenih obveznosti.

V primeru, da je bil v času veljavnosti te pogodbe pričet postopek za prenehanje zasebnega partnerja, je ta dolžan o postopku takoj obvestiti javnega partnerja. Z dnem prenehanja zasebnega partnerja preneha obveznost javnega partnerja iz naslova te pogodbe.

Zasebni partner s podpisom pogodbe zagotavlja, da so vsi podatki, podani v ponudbi na javni razpis, v pogodbi in v zahtevku s prilogami resnični, točni in popolni.

Če katerakoli pogodbeni stranka tudi po pisnem opominu ne preneha s kršitvami te pogodbe oz. je ne začne izpolnjevati, lahko druga pogodbeni stranka to pogodbo pisno razdre in zahteva od stranke, ki je kršila pogodbo povrnitev popolne odškodnine. OŠO preide v primeru predčasnega prenehanja pogodbe v upravljanje in vzdrževanje občine, ki izbere novega upravljavca po ustreznem postopku.

Reševanje sporov

11. člen

Pogodbeni stranki soglašata, da bosta nerešena vprašanja reševali sporazumno, v primeru spora pa je pristojno sodišče v Novem mestu.

Začetek veljavnosti

12. člen

Pogoj za začetek veljavnosti pogodbe je podpis pogodbe s strani obeh pogodbenih strank.

Z začetkom veljavnosti te pogodbe preneha veljati Pogodba št. 381-01/2006-62 o upravljanju in vzdrževanju odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij, sklenjena med Občino Semič in Tritel d.o.o. z dne 03.06.2008.

13. člen

Pogodba je sklenjena v 5 (petih) enakih izvodih, od katerih prejme naročnik 3 (tri) izvode, ponudnik pa 2 (dva) izvoda.

V Semiču, _____
Številka:

V _____

Javni partner
Občina Semič

Zasebni partner
Tritel 2 d.o.o.

Županja Polona Kambič

Direktor _____