

IV./3

*** Bilanca stanja**

*** Obrazložitev**

BILANCA STANJA V EUR

			31.12.2006	31.12.2007		31.12.2006	31.12.2007		31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	
Sk.kt.	Naziv skupine kontov	AOP	MO KRANJ	MO KRANJ	Indeks	26 KS	26 KS	Indeks	KONSOLID.	KONSOLID.	S KONSOLID.	S KONSOLID.	Indeks
			1	2	3=2/1	4	5	6=5/4	7	8	9=1+4+7	10=2+5+8	11=10/9
	SREDSTVA												
-	A)DOLG.SR.IN SR.V UPRAV.	001	149.364.432	163.696.412	110	4.590.937	4.728.692	103	-1.149.200	-1.115.468	152.806.169	167.309.636	109
00	Neopredm.sredstva in dolg. AČR	002	281.485	305.177	108	1.499	1.428	95			282.984	306.605	108
01	Popravek vred.neopr.sredstve	003	173.670	211.073	122	86	203	236			173.756	211.276	122
02	Nepremičnine	004	80.220.325	94.997.924	118	5.333.910	5.578.238	105			85.554.235	100.576.162	118
03	Popravek vrednosti nepremičnin	005	14.844.298	17.959.354	121	800.521	901.857	113			15.644.819	18.861.211	121
04	Oprema in dr.opredm.osnov.sr.	006	1.733.698	1.983.553	114	304.867	307.194	101			2.038.565	2.290.747	112
05	Popr.vr.opr.in dr.opred.osn.sr.	007	1.313.944	1.517.168	115	252.309	259.805	103			1.566.253	1.776.973	113
06	Dolgoročne finančne naložbe	008	4.226.583	4.233.264	100	0	0	0			4.226.583	4.233.264	100
07	Dolgoročno dana posojila in dep.	009	1.208.780	988.599	82	0	0	0			1.208.780	988.599	82
08	Dolg.terjatve iz poslovanja	010	873.031	666.410	76	3.577	3.697	0			876.608	670.107	76
09	Terjatve za sred.dana v upravlj.	011	77.152.442	80.209.080	104	0	0	0	-1.149.200	-1.115.468	76.003.242	79.093.612	104
-	B)KRAT.SR.;RAZEN ZAL.IN AČR	012	13.794.289	14.266.765	103	850.994	890.829	105	-675.004	-712.902	13.970.279	14.444.692	103
10	Denarna sr.v blagajni in takoj unov.vr.	013	568	186	33	0	0	0			568	186	33
11	Dobroimetje pri banakah in dr.fin.ust.	014	726.725	550.927	76	306.328	341.655	112			1.033.053	892.582	86
12	Kratkoročne terjatve do kupcev	015	955.652	930.186	97	42.426	52.009	123			998.078	982.195	98
13	Dani predujmi in varščine	016	112	112	100	0	0	0			112	112	100
14	Kratk.terj.do upor.enot.kont.nacrta	017	2.941.509	1.475.688	50	1.756	1.391	79	-675.004	-712.902	2.268.261	764.177	34
15	Kratkoročne finančne naložbe	018	5.454.849	4.348.162	80	425.075	413.871	97			5.879.924	4.762.033	81
16	Kratkoročne terj.iz financiranja	019	10.776	7.564	70	1.489	1.360	91			12.265	8.924	73
17	Druge kratkoročne terjatve	020	1.117.572	1.367.364	122	1.329		0			1.118.901	1.367.364	122
18	Neplačani odhodki	021	2.586.006	5.583.737	216	71.631	80.543	112			2.657.637	5.664.280	213
19	Aktivne časovne razmejitev	022	520	2.839	546	960		0			1.480	2.839	192
-	C)ZALOGE	023	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30	Obračun nabave materiala	024	0	0	0	0	0	0			0	0	0
31	Zaloge materiala	025	0	0	0	0	0	0			0	0	0
32	Zaloge drobnega invent.in embalaže	026	0	0	0	0	0	0			0	0	0
33	Nedokončana proizv.in storitve	027	0	0	0	0	0	0			0	0	0
34	Proizvodi	028	0	0	0	0	0	0			0	0	0
35	Obračun nabave blaga	029	0	0	0	0	0	0			0	0	0
36	Zaloga blaga	030	0	0	0	0	0	0			0	0	0
37	Druge zaloge	031	0	0	0	0	0	0			0	0	0
	I.AKTIVA SKUPAJ	032	163.158.721	177.963.177	109	5.441.931	5.619.521	103	-1.824.204	-1.828.370	166.776.448	181.754.328	109
99	Aktivni konti invenbil.evidence	033	1.623.831	2.367.604	146	19.877	20.111	101			1.643.708	2.387.715	145

			31.12.2006	31.12.2007		31.12.2006	31.12.2007		31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	
Sk.kt.	Naziv skupine kontov	AOP	MO KRANJ	MO KRANJ	Indeks	26 KS	26 KS	Indeks	KONSOLID.	KONSOLID.	S KONSOLID.	S KONSOLID.	Indeks
			1	2	3=2/1	4	5	6=5/4	7	8	9=1+4+7	10=2+5+8	11=10/9
	OBVEZNOSTI DO VIROV SRED.												
-	D)KRATK.OBV.IN PČR	034	6.250.861	8.231.598	132	176.825	178.762	101	0	0	6.427.686	8.410.360	131
20	Kratk.obv.za prej.pred.in varščine	035	46.424	43.755	94	5.586	5.587	100			52.010	49.342	95
21	Kratkoročne obveznosti do zaposl.	036	9.090	14.536	0	0	0	0			9.090	14.536	0
22	Kratkor.obveznosti do dobaviteljev	037	1.895.110	4.662.349	246	70.767	78.943	112			1.965.877	4.741.292	241
23	Druge kratk.obv.iz poslovanja	038	16.616	19.254	116	6.631	2.741	41			23.247	21.995	95
24	Kratk.obv.do uporab.enot.kont.nač.	039	674.925	894.990	133	1.271	1.631	128			676.196	896.621	133
25	Kratkoročne obv.do financerjev	040	0	0	0	0	0	0			0	0	0
26	Kratkoročne obv.iz financiranja	041	0	0	0	0	0	0			0	0	0
28	Neplačani prihodki	042	3.601.916	2.583.980	72	91.610	89.860	98			3.693.526	2.673.840	72
29	Pasivne časovne razmejitve	043	6.780	12.734	188	960		0			7.740	12.734	165
-	E)LASTNI VIRI IN DOLG.OBVEZ.	044	156.907.860	169.731.579	108	5.265.106	5.440.759	103	-1.824.204	-1.828.370	160.348.762	173.343.968	108
90	Splošni sklad	045	155.618.643	168.704.741	108	4.112.488	4.321.928	105	-675.004	-712.902	159.056.127	172.313.767	108
91	Rezervni sklad	046	197.057	182.607	93	0	0	0			197.057	182.607	93
92	Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	047	1.092.160	844.231	77	3.418	3.363	0			1.095.578	847.594	77
93	Dolgoročne rezervacije	048	0	0	0	0	0	0			0	0	0
940	Sklad namenskega premož.v jav.skl.	049	0	0	0	0	0	0			0	0	0
9410	Sklad pr.v dr.pr.os.jav.prava za os.sr.	050	0	0	0	0	0	0			0	0	0
9411	Sklad pr.v dr.pr.os.jav.prava za fin.n.	051	0	0	0	0	0	0			0	0	0
9412	Presežek prihodkov nad odhodki	052	0	0	0	0	0	0			0	0	0
9413	Presežek odhodkov nad prihodki	053	0	0	0	0	0	0			0	0	0
96	Dolgoročne finančne obveznosti	054	0	0	0	0	0	0			0	0	0
97	Druge dolgoročne obveznosti	055	0	0	0	0	0	0			0	0	0
980	Obv.za neopred.sr.in opr.os.sr.	056	0	0	0	1.149.200	1.115.468	97	-1.149.200	-1.115.468	0	0	0
981	Obv.za dolgoročne finančne naložbe	057	0	0	0	0	0	0			0	0	0
985	Presežek prihodkov nad odhodki	058	0	0	0	0	0	0			0	0	0
986	Presežek odhodkov nad prihodki	059	0	0	0	0	0	0			0	0	0
	I.PASIVA SKUPAJ	060	163.158.721	177.963.177	109	5.441.931	5.619.521	103	-1.824.204	-1.828.370	166.776.448	181.754.328	109
99	Pasivni konti izvenbil.evidence	061	1.623.831	2.367.604	146	19.877	20.111	101			1.643.708	2.387.715	145



MESTNA OBČINA KRANJ

Oddelek za finance

Slovenski trg 1, 4000 Kranj
tel. 04/ 237 31 70, fax. 04/ 237 31 84

Datum:

SVET MESTNE OBČINE KRANJ
**IV.3. OBRAZLOŽITEV PODATKOV IZ KONSOLIDIRANE BILANCE
STANJA (Mestna občina Kranj in 26 krajevnih skupnosti MO Kranj)
NA DAN 31.12.2007**
SREDSTVA
AOP 001

A. DOLGOROČNA SREDSTVA IN SREDSTVA V UPRAVLJANJU
(skupine kontov od 00 do 09) MO Kranj in 26 KS skupaj znašajo **167.309,6 tisoč EUR** (MO Kranj 163.696,4 tisoč EUR, od tega je konsolidirano za 1.115,5 tisoč EUR, 26 KS 4.728,7 tisoč EUR) in so za 9% večja kot leta 2006.

AOP 002 in 003 Čista vrednost neopredmetenih sredstev (skupina kontov 00 in 01), med katere uvrščamo računalniške programe (nekateri so že v celoti odpisani in se še vedno uporabljajo za opravljanje dejavnosti), znaša **95,4 tisoč EUR** (od tega v MOK v višini 94,1 tisoč EUR in v 26 krajevnih skupnostih (v nadaljevanju: KS) v višini 1,3 tisoč EUR).

V primerjavi s preteklim letom se je čista vrednost neopredmetenih sredstev zmanjšala za dobrih 12% (obračunana amortizacija je preseгла vrednost nakupa novih računalniških programov).

AOP 004 in 005 Čista vrednost nepremičnin (skupina kontov 02 in 03) znaša skupaj za MO Kranj in 26 KS **81.715 tisoč EUR**.

Po stanju na dan 31.12.2007 so v poslovni knjigi Mestne občine Kranj izkazane nepremičnine v lasti Mestne občine Kranj v čisti vrednosti 77.038,6 tisoč EUR po naslednjih podskupinah:

v EUR

Podskupine nepremičnin:	Nabavna vrednost	Popravek vrednosti	Neodpisana vrednost	Delež v %
Zemljišča	21.790.558	-	21.790.558	28,3
Zgradbe	61.160.799	17.959.354	43.201.445	56,1
Nepremičnine v gradnji ali izdelavi	12.046.567	-	12.046.567	15,6
SKUPAJ	94.997.924	17.959.354	77.038.570	100,0

Med zgradbami je evidentirano:

	v EUR	Delež v %
-stavba MO Kranj in plato pred avlo	670.487	1,5
-počitniški objekti	286.239	0,6
-avtobusne čakalnice	21.801	0,1
-8 stezno kegljišče na Savski cesti	915.799	2,1
-objekt Varna hiša Gorenjske (26,78% lastništvo)	18.287	0,1
-ljudska kuhinja	294.243	0,7
-prodajni paviljoni	38.244	0,1
-objekt bivše Ekonomske šole	1.005.479	2,3
-objekt Biotehniške šole v Kranju	101.350	0,2
-453 stanovanj*	11.396.585	26,4
-51 poslovnih prostorov*	2.132.580	4,9
-infrastrukturni objekti (lokalne ceste,mestne ulice,javna razsvetljava,parkirišča,otročka igrišča,kanalizacija,mostovi,ograje,vodovodno omrežje,semaforji)	26.115.174	60,5
-ostali objekti–Tomšičeva 34 in 42,Škrlovec 2,...	205.177	0,5
SKUPAJ	43.201.445	100,0

*S stanovanji in poslovnimi prostori na podlagi pogodbe o upravljanju stanovanjskih hiš, stanovanj, poslovnih prostorov in zaklonišč v lasti MO Kranj upravlja podjetje Domplan Kranj.

Med nepremičninami v gradnji ali izdelavi ima MO Kranj evidentirana sredstva v višini 12.046.567 EUR, in sicer:

	v EUR
-gradnja stanovanj (Struževo,Goriče)	311.097
-vlaganja v osnovne šole (OŠ Žabnica)	86.021
-vlaganja v vrtce (Čira Čara, Čirče)	15.660
-nova Osrednja knjižnica Kranj	4.037.662
-vlaganja v kulturo (grad Kieselstein,hiša Layer,obnova stolpa Škrlovec,Prešernovo gledališče)	997.977
-vlaganja v Sejmišče 4 za ljudsko kuhinjo in brezdomce	12.906
-tribuna Hribček v ŠC Kranj,balinišče v Čirčah,športni park Zarica	61.927
-državni nordijski skakalni center Kranj	1.630.019
-javna razsvetljava MOK	91.211
-obnove,rekonstrukcije cest (severna obvoznica,cesta na Brdo,Hafnarjeva in Križnarjeva ulilca,Polica-Exoterm,Njivica-cestna povezava z občino Radovljica,pot na Jošta,Pševska cesta v Stražišču,Savska cesta,Mlaška cesta,Gospovetska ulica,Primskovo sever,cesta Agromehanika-Hrastje,obnova ulic mestnega jedra,cesta Tenetiše-Trstenik-pločnik)	2.284.571
-cestno omrežje in komunalna infrastruktura Britof-Voge	1.979.966
-kanalizacija v Žabnici, v Stražišču, Agromehanika Hrastje	438.219
-širitev in izgradnja pokopališča v Tenetišah	9.000
-obnova in razsvetljava Kranjskih rovov	90.331

26 krajevnih skupnosti Mestne občine Kranj izkazuje na dan 31.12.2007 nepremičnine v čisti vrednosti 4.676,4 tisoč EUR po naslednjih podskupinah:

v EUR				
Podskupine nepremičnin:	Nabavna vrednost	Popravek vrednosti	Neodpisana vrednost	Delež v %
Zemljišča	610.651	-	610.651	13,1
Zgradbe	3.762.978	901.857	2.861.121	61,2
Nepremičnine v gradnji ali izdelavi	1.204.609	-	1.204.609	25,7
SKUPAJ	5.578.238	901.857	4.676.381	100,0

v EUR			
Podskupine nepremičnin:	Stanje 31.12.2006	Stanje 31.12.2007	Indeks povečanja ali zmanjšanja
Zemljišča	610.639	610.651	100,0
Zgradbe	2.859.751	3.861.121	135,0
Nepremičnine v gradnji ali izdelavi	1.062.999	1.204.609	113,3
SKUPAJ	4.533.389	4.676.381	103,1

Čista vrednost nepremičnin 26 krajevnih skupnosti se je leta 2007 v primerjavi z letom 2006 povečala za 3,1%.

V nadaljevanju pojasnjujemo stanje in gibanje nepremičnin Mestne občine Kranj kot neposrednega uporabnika.

Stanje neodpisane vrednosti nepremičnin po podskupinah:

v EUR			
Podskupine nepremičnin:	Stanje 31.12.2006	Stanje 31.12.2007	Indeks povečanja ali zmanjšanja
Zemljišča	20.457.254	21.790.558	106,5
Zgradbe	38.932.633	43.201.445	111,0
Nepremičnine v gradnji ali izdelavi	5.986.140	12.046.567	201,2
SKUPAJ	65.376.027	77.038.570	117,8

Nepremičnine so se v primerjavi z letom 2006 povečale za nabave med letom in zmanjšale za odpise med letom in obračunano amortizacijo.

Čista vrednost nepremičnin MO Kranj na dan 31.12.2007 se je v primerjavi s stanjem na dan 31.12.2006 povečala za 17,8%.

V letu 2007 se je v MO Kranj povečala knjigovodska vrednost nepremičnin za 18.335.061 EUR po podskupinah:

v EUR	
Podskupine nepremičnin:	Nabavna vrednost
Zemljišča (83.581 m ²)	1.677.542
Zgradbe (objekta Ekonomske in Biotehnične šole v Kranju, prodajni paviljoni, 8 stezno kegljišče na Savski cesti v Kranju, povečanje vrednosti počitniških objektov na podlagi cenitve, 7 stanovanj, obnova posl.pr., mestne ulice, javna	9.055.727

razsvetljava, semaforji, parkirišča, kanalizacija, vodovodno omrežje, mostovi, ostala omrežja, pločniki, prometni znaki, javne poti, ostali objekti)	
Nepremičnine v gradnji ali izdelavi	7.601.792

Vir sredstev, ki je bil uporabljen za vlaganje v nepremičnine, je bil sprejeti oziroma veljavni proračun za leto 2007.

V letu 2007 so bile posrednemu uporabniku OŠ Simona Jenka Kranj prenesene v upravljanje nepremičnine (zgradba-predelava in obnova prostorov šolske kuhinje) v čisti vrednosti 427.460 EUR.

V letu 2007 so bila iz poslovne knjige Mestne občine Kranj izločena opredmetena osnovna sredstva, ki so bila odpisana ob inventuri ter prodana na podlagi prodajnih pogodb, pogodbe o brezplačnem prenosu sredstev v upravljanje in uporabo in drugih dokumentov v čisti vrednosti 3.380.020 EUR po podskupinah:

v EUR			
Podskupine OS:	Nabavna vrednost	Popravek vrednosti	Neodpisana vrednost
Zemljišča	344.239	-	344.239
Zgradbe	1.671.860	177.443	1.494.417
Nepremičnine v gradnji ali izdelavi	1.541.364		1.541.364

Iz evidenc je bilo izločeno 26.304 m² zemljišč, štirje poslovni prostori (od tega sta bila dva prodana, dva pa vrnjena na podlagi denacionalizacije, en poslovni prostor pa se je namenil za drug namen), osem stanovanj (od tega sta bila dva prodana, šest pa jih je bilo vrnutih na podlagi denacionalizacije, štiri stanovanja pa so se namenila za drug namen) in del kleti stanovanja.

Na podlagi pojasnila Ministrstva za finance smo prenesli iz podskupine kontov Zgradbe nakup Osrednje knjižnice Kranj na nepremičnine v gradnji ali izdelavi, kajti po pojasnilih, je knjižnica v gradnji vse do takrat, dokler ne bo prišlo do končnega prevzema s strani občine. Vse do tedaj občina plačuje začasne situacije, po delih objekta, po sklenjeni pogodbi.

Obračunana amortizacija zgradb, evidentiranih na dan 31.12.2007, je znašala 3.284.596 EUR, obračunana amortizacija likvidiranih zgradb med letom pa 7.903 EUR.

V 32. členu zakona o računovodstvu (Ur.list RS, št. 23/99) je določeno, da se opredmetena osnovna sredstva vrednotijo po nabavni vrednosti oziroma po ocenjeni vrednosti, če nabavna vrednost ni znana. V četrtem odstavku 7. člena pravilnika o razčlenjevanju in merjenju prihodkov in odhodkov je med drugim določeno, da se nabavna vrednost opredmetenih osnovnih sredstev in neopredmetenih sredstev, za katere ne obstaja dokumentacija o stroških pridobitve ali je takšna dokumentacija nepopolna, določi z ocenitvijo, pri čemer se upoštevajo razpoložljivi podatki o tržnih cenah, lahko pa tudi knjigovodski podatki primerljivih (enakih ali podobnih) sredstev, ki so last ustanovitelja, drugega uporabnika.

Če ni podatkov o primerljivih sredstvih, je treba pridobiti podatke o tržnih cenah, ki se lahko pridobijo pri nepremičninski agenciji, če ta razpolaga s primerljivimi sredstvi, ki so na trgu. Če takih podatkov ni, je treba pridobiti uradno ocenitev uradno zapriseženega cenilca vrednosti nepremičnin. Kadar pa tudi to ni mogoče (zaradi velikih stroškov, ki so povezani z ocenitvijo), je treba evidentirati osnovno sredstvo, za katero ni nobene listinske dokumentacije, v analitični evidenci osnovnih sredstev po vrednosti 1 EUR (pojasnilo

Ministrstva za finance). To je potrebno zaradi zagotavljanja popolnih evidenc v poslovnih knjigah.

Mestna občina Kranj ima z nabavno vrednostjo 1 EUR evidentirana dva stanovanja.

Ko bodo ustrezne strokovne službe občine pridobile verodostojne dokumente in bo vrednost stanovanja znana, se bo na podlagi ustreznih knjigovodskih listin z upoštevanjem 13. člena pravilnika o razčlenjevanju in merjenju prihodkov in odhodkov vrednost zgradb ustrezno povečala.

AOP 006 in 007 Čista vrednost opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev (skupina kontov 04 in 05) znaša skupaj za MO Kranj in 26 KS 513,8 tisoč EUR.

Po stanju na dan 31.12.2007 je v poslovni knjigi Mestne občine Kranj izkazana oprema in druga opredmetena osnovna sredstva v lasti Mestne občine Kranj v čisti vrednosti 466.385 EUR po naslednjih podskupinah:

v EUR			
Podskupine opreme:	Nabavna vrednost	Popravek vrednosti	Neodpisana vrednost
Oprema	1.432.379	1.042.047	390.332
Drobni inventar*	475.121	475.121	-
Dr. opredm.os.sred.	76.053	-	76.053
SKUPAJ	1.983.553	1.517.168	466.385

26 krajevnih skupnosti Mestne občine Kranj izkazuje na dan 31.12.2007 opremo in druga opredmetena osnovna sredstva v čisti vrednosti 47.389 EUR po naslednjih podskupinah:

v EUR			
Podskupine opreme:	Nabavna vrednost	Popravek vrednosti	Neodpisana vrednost
Oprema	178.972	139.839	39.133
Drobni inventar*	119.966	119.966	-
Dr. opredm.os.sred.	8.256	-	8.256
SKUPAJ	307.194	259.805	47.389

v EUR			
Podskupine opreme:	Stanje 31.12.2006	Stanje 31.12.2007	Indeks povečanja ali zmanjšanja
Oprema	44.308	39.133	88,3
Drobni inventar	-	-	-
Dr.opredm.os.sred.	8.251	8.256	100,1
SKUPAJ	52.559	47.389	90,2

Čista vrednost opreme 26 krajevnih skupnosti se je leta 2007 v primerjavi z letom 2006 zmanjšala za 9,8%.

*Po Zakonu o računovodstvu se vsa opredmetena osnovna sredstva, katerih doba koristnosti je daljša od enega leta, nabavne vrednosti pa so manjše od tolarske protivrednosti 500 EUR, razvrščajo med drobni inventar. Drobni inventar se po 45. členu Zakona o računovodstvu odpíše enkratno v celoti ob nabavi. Vodi se le evidenčno, ne povečuje pa vrednosti sredstev.

V nadaljevanju pojasnjujemo stanje in gibanje opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev Mestne občine Kranj kot neposrednega uporabnika.

Stanje neodpisane vrednosti opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev po podskupinah:

v EUR

Podskupine opreme:	Stanje 31.12.2006	Stanje 31.12.2007	Indeks povečanja ali zmanjšanja
Oprema	353.386	390.332	110,5
Drobni inventar	-	-	-
Dr. opredm.os.sred.	66.368	76.053	114,6
SKUPAJ	419.754	466.385	111,1

Nekatera oprema je že v celoti odpisana (računalniška oprema, fotokopirni stroji, osebni avtomobili, mešalna miza za ozvočenje, alarmne naprave, črpalke, čistilec za vodo, ...) pa se še vedno uporablja za opravljanje dejavnosti.

Oprema in druga opredmetena osnovna sredstva so se v primerjavi z letom 2006 povečala za nabave med letom, zmanjšale za odpise med letom in obračunano amortizacijo.

Čista vrednost opreme MO Kranj na dan 31.12.2007 se je v primerjavi s stanjem na dan 31.12.2006 povečala za 11,1%.

V letu 2007 se je v MO Kranj povečala knjigovodska vrednost opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev za 320.068 EUR po podskupinah:

v EUR

Podskupine opreme:	Nabavna vrednost
Oprema	200.219
Drobni inventar	106.451
Druga opr.osnov.sred.	13.398

Vir sredstev, ki je bil uporabljen za vlaganje v opremo in druga opredmetena osnovna sredstva je bil sprejeti oziroma veljavni proračun za leto 2007.

V letu 2007 je bila posrednemu uporabniku OŠ Simona Jenka Kranj prenesena v upravljanje oprema (izdelava, dobava in montaža opreme za šolsko kuhinjo) v čisti vrednosti 124.613 EUR.

V letu 2007 je bila iz poslovne knjige Mestne občine Kranj izločena oprema in druga opredmetena osnovna sredstva v čisti vrednosti 3.781 EUR po podskupinah:

v EUR

Podskupine opreme:	Nabavna vrednost	Popravek vrednosti	Neodpisana vrednost
Oprema	53.427	53.361	66
Drobni inventar	13.073	13.073	-
Druga opr.osnov.sred.	3.715	-	3.715

Iz evidenc je bila izločena večina opreme, drobnega inventarja in drugih opredmetenih osnovnih sredstev na podlagi sklepov inventurne komisije.

Obračunana amortizacija opreme in drobnega inventarja, evidentiranega na dan 31.12.2007, je znašala 269.457 EUR, obračunana amortizacija likvidirane opreme in drobnega inventarja med letom pa 200 EUR.

Kot je bilo pojasnjeno že pri zgradbah, ima občina po stanju 31.12.2007 evidentiran tudi drobní inventar in druga opredmetena osnovna sredstva (umetniška dela) po vrednosti 1 EUR, za katera ni nobene listinske dokumentacije v skupnem znesku 328,00 EUR. Vsa ta sredstva izvirajo iz inventurnih presežkov.

Ko bodo ustrezne strokovne službe občine pridobile verodostojne dokumente in bo vrednost sredstev znana, se bo na podlagi ustreznih knjigovodskih listin z upoštevanjem 13. člena pravilnika o razčlenjevanju in merjenju prihodkov in odhodkov vrednost sredstev ustrezno povečala.

AOP 008 Dolgoročne finančne naložbe (skupina kontov 06)

Po stanju na dan 31.12.2007 Mestna občina Kranj izkazuje **4.233.264,44 EUR** terjatev iz naslova dolgoročnih finančnih naložb, od tega:

- naložbo v 1.282 delnic Gorenjske banke, d.d., Kranj v znesku 157.541,88 EUR (GBKR), kar predstavlja 0,3868% v osnovnem kapitalu družbe,
- naložbo v 6.939 delnic Cestnega podjetja Kranj v znesku 164.816,37 EUR (CKRG), kar predstavlja 2,60% v osnovnem kapitalu družbe,
- naložbo v 416 delnic družbe Jeseniške mesnine d.d. Jesenice v znesku 8.345,85 EUR,
- naložbo v 64 delnic Mercata, d.d., Ljubljana v znesku 98,07 EUR (MROR),
- naložbo v 10 delnic Sivent, d.d., Ljubljana v znesku 4,17 EUR (SING),
- naložbo v 15 delnic Mercator d.d. Ljubljana v znesku 2.656,39 EUR (MELR),
- naložbo v 10 delnic Sava, družba za upravljanje in financiranje, d.d. v znesku 2.227,04 EUR (SAVA),
- naložbo v 9 delnic KS Naložbe d.d. v znesku 36,00 EUR (KSFR),
- naložba v 1.630 delnic NFD 1 delniški investicijski sklad d.d. v znesku 3.488,20 EUR (NF1N),
- naložbo v 65 delnic NFD Holding d.d. v znesku 257,40 EUR (NF2R),
- naložbo v 16 delnic KD Holding d.d. v znesku 1.805,44 EUR (KDHR),
- naložbo v 92 delnic KD ID, delniška ID, d.d. v znesku 1.154,60 EUR (KDIR),
- lastninski delež v Klavnici Škofja Loka v znesku 33.382,99 EUR,
- naložbo v 64,44% delež v osnovnem kapitalu Komunale Kranj v znesku 3.517.520,85 EUR,
- ustanovitveni vložek v BSC, Poslovno podporni center, d.o.o., Kranj v znesku 962,40 EUR,
- kapitalski vložek v izgradnjo poslovnega objekta »vse na enem mestu« v BSC, Poslovno podporni center, d.o.o., Kranj v znesku 146.052,41 EUR (sredstva dana v letih 2001 do 2004),
- naložbo v BSC, Poslovno podporni center, d.o.o., Kranj za garancijsko shemo in mikrokredite (sredstva dana v letih 1998 do 2004) v skupnem znesku 192.914,38 EUR.

Krajevne skupnosti Mestne občine Kranj po stanju na dan 31.12.2007 ne izkazujejo terjatev iz naslova dolgoročnih finančnih naložb.

Povečanje naložb (MOK):

V letu 2007 so se v poslovni knjigi Mestne občine Kranj dolgoročne finančne naložbe povečale na podlagi zapuščin za:

- naložbo v 9 delnic KS Naložbe d.d. v znesku 36,00 EUR (KSFR),

- naložba v 1.630 delnic NFD 1 delniški investicijski sklad d.d. v znesku 3.488,20 EUR (NF1N),
- naložbo v 65 delnic NFD Holding d.d. v znesku 257,40 EUR (NF2R),
- naložbo v 16 delnic KD Holding d.d. v znesku 1.805,44 EUR (KDHR),
- naložbo v 92 delnic KD ID, delniška ID, d.d. v znesku 1.154,60 EUR (KDIR),

Zmanjšanje naložb (MOK):

V letu 2007 so se v poslovni knjigi Mestne občine Kranj dolgoročne finančne naložbe zmanjšale za 16 delnic družbe Finira, d.d., Ljubljana z oznako FIRR na podlagi sklepa skupščine delniške družbe Finira d.d., Ljubljana, o prenosu delnic z manjšinjskih delničarjev na glavnega delničarja Alisio, gostinstvo in turizem d.o.o., Ljubljana. MO Kranj je prejela denarno odpravnino v skupnem znesku 120,16 EUR.

32 zamenljivih obveznic družbe Finira, d.d., Ljubljana z oznako FIR1 je bilo na podlagi pojasnila Ministrstva za finance preneseno na podskupino kontov 072 Dolgoročno dana posojila z odkupom domačih vrednostnih papirjev.

AOP 009 Dolgoročno dana posojila in depoziti (skupina kontov 07)

Po stanju na dan 31.12.2007 Mestna občina Kranj v poslovni knjigi izkazuje 1.273.637,29 EUR terjatev iz naslova dolgoročno danih posojil in depozitov, od tega znašajo:

- dolgoročno dana stanovanjska posojila posameznikom 1.242.656,87 EUR,
- dolgoročno dana posojila za pospeševanje razvoja drobnega gospodarstva 30.874,18 EUR in
- 32 zamenljivih obveznic FIR 1 v skupnem znesku 106,24 EUR.

Stanovanjska posojila dana posameznikom od 1. do 5. razpisa (izplačana v letih od 1993 do 1996) se vodijo na osnovi pogodbe pri podjetju Domplan. Na podlagi njihovih poročil je knjižen revalorizacijski ostanek dolgov. 6. in 7. razpis (posojila izplačana v letih 1998 in 1999) pa vodi Mestna občina Kranj.

Stanje posojil za pospeševanje razvoja drobnega gospodarstva se nanaša le še na neredne plačnike posojil, ki so v tožbi.

Krajevne skupnosti Mestne občine Kranj po stanju na dan 31.12.2007 ne izkazujejo terjatev iz naslova dolgoročno danih posojil in depozitov.

Povečanje danih posojil (MOK):

V primerjavi z letom 2006 so se dana posojila in depoziti povečali le za znesek revalorizacije. Na podlagi pojasnila Ministrstva za finance smo preknjižili na podskupino kontov 072 Dolgoročno dana posojila z odkupom domačih vrednostnih papirjev 32 zamenljivih obveznic družbe Finira, d.d., Ljubljana z oznako FIR1. V letu 2007 smo prejeli izplačan 1. kupon obveznic v skupnem znesku 36,48 EUR.

Zmanjšanje danih posojil (MOK):

Dolgoročno dana posojila so se v letu 2007 zmanjšala za odplačila danih stanovanjskih posojil in posojil za pospeševanje razvoja drobnega gospodarstva.

Na osnovi pojasnil Zveze računovodij, finančnikov in revizorjev Slovenije je potrebno tisti del dolgoročnih terjatev in dolgoročnih obveznosti, ki zapade v plačilo najkasneje v letu dni od datuma bilance stanja, izkazati v bilanci stanja kot kratkoročne terjatve in kratkoročne obveznosti. V poslovnih knjigah pa se ta del dolgoročnih terjatev oziroma obveznosti, ki bo zapadel v plačilo v naslednjem obračunskem obdobju, ne prenaša na konte kratkoročnih terjatev oziroma kratkoročne obveznosti.

Na osnovi omenjenega pojasnila so v bilanci stanja zmanjšana dolgoročno dana stanovanjska posojila (285.038 EUR), ki zapadejo v plačilo v letu 2008, tako, da znašajo v bilanci stanja dolgoročno dana posojila in depoziti **988.599 EUR**.

AOP 010 Dolgoročne terjatve iz poslovanja (skupina kontov 08)

Po stanju na dan 31.12.2007 Mestna občina Kranj in KS Primskovo v poslovnih knjigah izkazujeta dolgoročne terjatve iz naslova kupnin od prodanih stanovanj po stanovanjskem zakonu na obročno odplačevanje v skupnem znesku 847.928 EUR oziroma se v bilanci stanja na osnovi zgornjega pojasnila zmanjšajo za 177.821 EUR terjatev, ki zapadejo v plačilo v letu 2008, tako, da znašajo v bilanci stanja dolgoročne terjatve iz poslovanja **670.107 EUR**.

Stanje v bilanci stanja na dan 31.12.2007 se v primerjavi s stanjem na dan 31.12.2006 razlikuje za obračunano revalorizacijo in za odplačila kupnin v letu 2007, in sicer se je zmanjšalo za 24%.

Dolgoročne terjatve iz naslova kupnin od prodanih stanovanj po stanovanjskem zakonu se na podlagi pogodbe vodijo pri podjetju Domplan in na osnovi njihovega poročila je knjižen revalorizacijski ostanek dolgov.

AOP 011 Terjatve za sredstva dana v upravljanje (skupina kontov 09)

Terjatve za sredstva dana v upravljanje zajemajo knjigovodsko (čisto) vrednost sredstev, ki jih je občina dala v upravljanje neposrednim in posrednim uporabnikom proračuna Mestne občine Kranj ter Komunali Kranj in se letno usklajujejo na podlagi podatkov pravnih oseb, ki uporabljajo sredstva. Terjatve so bile usklajene z vsemi uporabniki sredstev.

Vrednost občinskih sredstev s katerimi so ob koncu leta 2007 upravljali uporabniki proračuna je znašala 80.209.080 EUR (brez neposrednih uporabnikov **79.093.612 EUR**), od tega so upravljali posredni uporabniki z 48.199.777 EUR, neposredni uporabniki s **1.115.468 EUR – pobot** in Komunala Kranj s 30.893.836 EUR.

Pregled terjatev za sredstva dana v upravljanje po uporabnikih:

POSREDNI UPORABNIKI MO KRAJ	Stanje 31.12.2006 v EUR	Stanje 31.12.2007 v EUR	Indeks povečanja ali zmanjšanja
na področju izobraževanja	23.916.133,43	23.666.371,38	99,0
OŠ France Prešeren Kranj	3.959.289,79	3.860.165,63	97,5
OŠ Simon Jenko Kranj	3.830.907,54	4.232.001,53	110,5
OŠ Stražišče	2.925.993,16	2.799.676,44	95,7
OŠ Stane Žagar Kranj	1.573.614,26	1.542.433,68	98,0
OŠ Predoslje	1.908.331,50	1.877.898,28	98,4
OŠ Jakob Aljaž Kranj	2.412.146,14	2.344.234,80	97,2
OŠ Matija Čop Kranj	2.912.097,96	2.780.375,91	95,5
OŠ Orehek	2.640.106,08	2.562.032,03	97,0
OŠ Helena Puhar Kranj	727.453,49	704.885,53	96,9
Glasbena šola Kranj	577.008,22	508.577,16	88,1

Ljudska univerza Kranj	449.185,29	454.090,39	101,1
na področju otroškega varstva	2.811.728,77	2.730.500,11	97,1
Kranjski vrtci	2.811.728,77	2.730.500,11	97,1
na področju kulture	995.332,14	1.147.842,00	115,3
Prešernovo gledališče Kranj	265.941,42	243.366,93	91,5
Osrednja knjižnica Kranj	227.100,83	305.649,68	134,6
Gorenjski muzej Kranj	502.289,89	598.825,39	119,2
na področju zdravstva	8.176.733,68	9.337.646,48	114,2
OZG-Zdravstveni dom Kranj	6.122.338,28	5.991.588,35	97,9
OZG-OE Zobna poliklinika Kranj	418.877,03	1.029.334,91	245,7
OZG-OE Uprava	72.484,51	396.193,22	546,6
Gorenjske lekarne	1.563.033,86	1.920.530,00	122,9
na področju športa	8.558.061,77	8.533.202,49	99,7
Zavod za šport Kranj	8.558.061,77	8.533.202,49	99,7
na področju javnega reda in var.	2.691.100,00	2.411.703,06	89,6
Gasilsko reševalna služba Kranj	2.691.100,00	2.411.703,06	89,6
na področju intervencij v gospodar.	183.265,87	167.484,00	91,4
Zavod za turizem Kranj	183.265,87	167.484,00	91,4
SKUPAJ VSI POSREDNI UPORABNIKI MO KRANJ	47.332.355,66	47.994.749,52	101,4

POSREDNI UPORABNIK DRŽAVE	211.605,45	205.027,04	96,9
Center za socialno delo Kranj za Dnevni center za mlade in družine Kranj	211.605,45	205.027,04	96,9

NEPOSREDNI UPORABNIKI	1.149.200,45	1.115.467,61	97,1
Krajevna skupnost Golnik	236.567,62	228.479,86	96,6
Krajevna skupnost Kokrica	100.227,78	96.057,54	95,8
Krajevna skupnost Primskovo	81.469,52	81.469,52	100,0
Krajevna skupnost Huje	4.632,81	4.352,37	94,0
Krajevna skupnost Planina	4.632,81	4.352,37	94,0
Krajevna skupnost Trstenik	75.939,85	74.900,53	98,6
Krajevna skupnost Center	51.672,59	50.027,87	96,8
Krajevna skupnost Predoslje	571.205,49	552.975,57	96,8
Krajevna skupnost Mavčiče	22.851,98	22.851,98	100,0

JAVNO PODJETJE	28.459.280,50	30.893.835,64	108,6
Komunala Kranj	28.459.280,50	30.893.835,64	108,6

Posredni uporabniki MO Kranj izkazujejo na dan 31.12.2007 naslednje obveznosti za sredstva, prejeta v upravljanje:

Posr.upor. na področju	Obv.za neopr. dolg.sr.in opr. osnovna sredstva	Obv.za dolgoročne fin.naložbe	Presežek prihodkov nad odhodki	Presežek odhodkov nad prihodki (minus)	v EUR
					Skupaj
-izobraževanja	23.214.707,72	-	451.663,66	-	23.666.371,38
-otroškega varstva	2.673.975,86	-	56.524,25	-	2.730.500,11
-kulture	1.005.176,72	-	142.665,28	-	1.147.842,00
-zdravstva*	6.474.314,98	25.079,40	917.722,10	-	7.417.116,48
-športa	8.530.951,63	-	2.250,86	-	8.533.202,49
-javnega reda in varnosti	2.462.202,52	-	-	50.499,46	2.411.703,06
-intervencij v gospodarstvu	161.254,00	19.759,00	-	13.529,00	167.484,00
Skupaj	44.522.583,43	44.838,40	1.570.826,15	64.028,46	46.074.219,52

V podatkih za zdravstvo niso zajete Gorenjske lekarne, ker smo prejeli drugačno razvrstitev podatkov za sredstva s katerimi upravljajo (1.920.530 EUR), in sicer upravljajo s stalnimi in obratnimi sredstvi v znesku 2.370.902 EUR s pripadajočimi obveznostmi v znesku 450.372 EUR.

Neposredni uporabniki (krajevne skupnosti) upravljajo z nepremičninami v skupni vrednosti 1.115.467,61 EUR.

Od javnega podjetja Komunalna Kranj smo z aneksom št. 8 k pogodbi št. 24/2000 o upravljanju in uporabi infrastrukturnih objektov z dne 11/05-2001 prejeli podatke o stanju infrastrukturnih objektov Mestne občine Kranj na dan 31.12.2007.

Javno podjetje Komunalna Kranj upravlja z naslednjimi stalnimi sredstvi v skupnem znesku 30.893.835,64 EUR oziroma se njihova dolgoročna obveznost do občine sestoji iz:

		v EUR
A	DOLGOROČNA SREDSTVA	<u>30.134.695,34</u>
I.	Neopredmetena sredstva in aktivne časovne razmejitve	362.052,52
1.	Dolgoročno odloženi stroški razvijanja	362.052,52
II.	Opredmetena osnovna sredstva	29.772.642,82
1.	Zemljišča	614.860,64
2.	Zgradbe	23.780.427,81
3.	Druge naprave in oprema	3.013.923,83
4.	Opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo	2.363.430,54
B	KRATKOROČNA SREDSTVA	-
C	TERJATVE IZ NASLOVA UPORABE SRED.V UPRAV.ZA FINANC.SRED.V LASTI JAV.PODJ.	<u>759.140,30</u>

Terjatve za sredstva dana v upravljanje (z upoštevanim pobotom) so se v letu 2007 v primerjavi s predhodnim letom povečale za 4%. Na spremembo stanja izkazanih terjatev za sredstva, dana v upravljanje (pretežno gre za opredmetena osnovna sredstva in denarna sredstva, namenjena pridobitvi opredmetenih osnovnih sredstev), vpliva poleg sprememb pri teh sredstvih (na novo prejeta sredstva, prenosi na druge uporabnike, odpisi in podobno), tudi

znesek obračunanih stroškov amortizacije, ki se nadomeščajo v breme obveznosti za sredstva, prejeta v upravljanje, ki jo izkazujejo uporabniki teh sredstev.

AOP 012

B. KRATKOROČNA SREDSTVA; RAZEN ZALOG IN AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE (skupine kontov od 10 do 19) MO Kranj in 26 KS so za 3% večja kot ob koncu leta 2006.

AOP 013 Denarna sredstva v blagajni (skupina kontov 10)

Po stanju na dan 31.12.2007 so v poslovni knjigi Mestne občine Kranj izkazana denarna sredstva oziroma blagajniški iztržek na dan 31.12.2007 v znesku **186 EUR**.

AOP 014 Dobroimetje pri bankah in drugih finančnih ustanovah (skupina kontov 11)

Na računih je bilo na dan 31.12.2007 za **892.582 EUR** likvidnih sredstev. Od tega na:

- računu MO Kranj 550.926,85 EUR (od tega znašajo sredstva MO Kranj kot neposrednega uporabnika 481.310,60 EUR, sredstva rezervnega sklada 64.445,25 EUR, sredstva stanovanjskega sklada 5.171,00 EUR) in
- računih 26 krajevnih skupnosti 341.655,35 EUR.

Stanje računov posameznih krajevnih skupnosti je razvidno iz naslednje tabele:

KRAJEVNA SKUPNOST	STANJE NA RAČUNU 31.12.2007 v EUR
KS BESNICA	19.012,26
KS BITNJE	5.818,17
KS BRATOV SMUK	43.694,08
KS BRITOF	6.150,76
KS ČIRČE	18.764,70
KS GORENJA SAVA	5.155,94
KS GOLNIK	6.782,65
KS GORIČE	16.502,81
KS HUJE	18.926,93
KS JOŠT	11.560,77
KS KOKRICA	5.699,98
KS KRANJ CENTER	1.125,95
KS MAVČIČE	1.902,61
KS OREHEK DRULOVKA	8.882,64
KS PODBLICA	2.870,17
KS PREDOSLJE	10.047,19
KS PRIMSKOVO	5.024,17
KS PLANINA	21.153,49
KS STRAŽIŠČE	41.699,01
KS STRUŽEVO	8.432,27
KS TENETIŠE	4.107,14
KS TRSTENIK	8.067,12

KS VODOVODNI STOLP	36.887,36
KS ZLATO POLJE	14.038,89
KS ŽABNICA	13.294,39
KS HRASTJE	6.053,90

AOP 015 Kratkoročne terjatve do kupcev (skupina kontov 12)

Odrpte kratkoročne terjatve do kupcev na dan 31.12.2007 skupaj znašajo **982.195 EUR**, od tega večino terjatev izkazuje MO Kranj kot neposredni uporabnik v višini 930.186 EUR, 26 KS pa skupaj 52.009 EUR (od tega zapadlih na dan 31.12.2007 za 36.018 EUR ali 69,3% odprtih terjatev).

Stanje terjatev do kupcev MO Kranj je za 25.466 EUR manjše kot na dan 31.12.2006. Od skupnega zneska terjatev do kupcev MO Kranj je do 31.12.2007 zapadlo v plačilo za 761.817 EUR ali 81,9% vseh terjatev. Za terjatve, ki niso plačane v roku, se tekoče izstavljajo opomini in vršijo sodne izterjave.

Od skupno zapadlih terjatev MO Kranj predstavljajo terjatve do najemnikov stanovanj 52,1% (396,5 tisoč EUR) in terjatve do najemnikov poslovnih prostorov izven stavbe MO Kranj 15,5% (117,7 tisoč EUR).

AOP 016 Dani predujmi in varščine (skupina kontov 13)

Po stanju na dan 31.12.2007 ima MO Kranj odrpte terjatve za dane predujme v skupnem znesku **112 EUR** za predpis-knjigo, ki je bil že odhodek proračuna.

AOP 017 Kratkoročne terjatve do uporabnikov enotnega kontnega načrta (skupina kontov 14)

Kratkoročne terjatve do uporabnikov enotnega kontnega načrta na dan 31.12.2007 skupaj v poslovnih knjigah znašajo 1.477.079 EUR. Večino terjatev izkazuje MO Kranj kot neposredni uporabnik v višini 1.475.688 EUR, 26 KS pa skupaj 1.391 EUR (od tega za 374 EUR zapadlih).

Glede na to, da se od leta 2006 v poslovni knjigi občine dani transferi krajevnim skupnostim ne izkazujejo več med odhodki, ampak prek kontov podskupine 141 Kratkoročne terjatve do neposrednih uporabnikov proračuna občine in da se tudi stanja sredstev na računih krajevnih skupnosti izkazujejo v poslovni knjigi občine v podskupini 141, se stanja na kontih podskupine 141, ki znašajo skupaj **712.902 EUR pobotajo**, ker se podvajajo s podatki v poslovnih knjigah krajevnih skupnosti. Podatek v bilanci stanja tako znaša **764.177 EUR**.

Kratkoročne terjatve do uporabnikov enotnega kontnega načrta zajemajo:

- kratkoročne terjatve do neposrednih uporabnikov proračuna države v znesku 723.338 EUR ali 49,0% vseh kratkoročnih terjatev do uporabnikov enotnega kontnega načrta,
- kratkoročne terjatve do neposrednih uporabnikov proračuna občine v znesku 731.071 EUR ali 49,4% vseh kratkoročnih terjatev do uporabnikov enotnega kontnega načrta,
- kratkoročne terjatve do posrednih uporabnikov proračuna države v znesku 15.609 EUR ali 1,1% vseh kratkoročnih terjatev do uporabnikov enotnega kontnega načrta,
- kratkoročne terjatve do posrednih uporabnikov proračuna občine v znesku 323 EUR ali 0,1% vseh kratkoročnih terjatev do uporabnikov enotnega kontnega načrta in
- kratkoročne terjatve do ZZZS in ZPIZ v znesku 6.738 EUR ali 0,4% vseh kratkoročnih terjatev do uporabnikov enotnega kontnega načrta.

Stanje kratkoročnih terjatev do uporabnikov enotnega kontnega načrta MO Kranj je za 1.504.084 EUR manjše kot na dan 31.12.2006 brez upoštevanja terjatev do krajevnih skupnosti.

Od skupnega zneska terjatev MO Kranj je do 31.12.2007 zapadlo v plačilo za 658.227 EUR ali 44,6% vseh terjatev. Največ zapadlih terjatev se nanaša na Ministrstvo za šolstvo, znanost in šport za povračilo stroškov plačanih osnovnošolskih prevozov na nevarnih relacijah za obdobje od leta 1999 do leta 2004 (650.515 EUR). Za vse navedene zapadle terjatve je MO Kranj podala Predloge za izvršbo.

Za terjatve, ki niso plačane v roku, se tekoče izstavlja opomini ter vršijo sodne izterjave.

AOP 018 Kratkoročne finančne naložbe (skupina kontov 15) znašajo skupaj za MO Kranj in 26 KS **4.762.033 EUR**.

Na zadnji dan leta 2007 je imela MO Kranj v bankah vezano za 3.220.000 EUR sredstev MO Kranj kot neposrednega uporabnika proračuna, 118.162 EUR sredstev rezervnega sklada in 1.010.000 EUR sredstev proračunskega stanovanjskega sklada oziroma skupaj 4.348.162 EUR. V primerjavi s preteklim letom je bilo za 1.106.687 EUR manj vezanih sredstev.

Krajevne skupnosti so imele na dan 31.12.2007 za 413.870,82 EUR vezanih sredstev (na dan 31.12.2006 pa za 425.074,57 EUR). Specifikacija po posameznih krajevnih skupnosti je razvidna iz tabele:

KRAJEVNA SKUPNOST	VEZANA SREDSTVA NA DAN 31.12.2007 V EUR
KS CENTER	1.101,66
KS PRIMSKOVO	54.149,45
KS STRAŽIŠČE	52.161,57
KS TENETIŠE	25.037,56
KS TRSTENIK	175.956,87
KS ŽABNICA	105.463,71

AOP 019 Kratkoročne terjatve iz financiranja (skupina kontov 16) MO Kranj in 26 KS skupaj znašajo **8.924 EUR** (MO Kranj 7.564 EUR in KS MO Kranj 1.360 EUR) in se nanašajo na neplačane obresti vezanih sredstev.

AOP 020 Druge kratkoročne terjatve (skupina kontov 17) MO Kranj v bilanci stanja znašajo **1.367.364 EUR**.

Mestna občina Kranj izkazuje v poslovni knjigi skupaj za 904.505 EUR drugih kratkoročnih terjatev, od tega izkazuje za 7.464 EUR terjatev do državnih in drugih institucij (boleznine, nega, invalidnine), za 695.288 EUR terjatev do zavezancev za davčne prihodke (441.326 EUR terjatev za okoljsko dajatev za vodo in okoljsko dajatev za odpadke, 235.318 EUR terjatev iz naslova nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in 18.644 EUR terjatev za komunalne takse), za 201.530 EUR terjatev do zavezancev za nedavčne prihodke (neplačane denarne kazni za prekrške s katerimi se kršijo predpisi občine in povprečnine) in za 223 EUR ostalih kratkoročnih terjatev. Od skupnega zneska terjatev MO Kranj je do 31.12.2007 zapadlo v plačilo za 803.190 EUR ali 88,8% vseh drugih kratkoročnih terjatev. 43% vseh

zapadlih terjatev predstavljajo terjatve za okoljsko dajatev za vodo in okoljsko dajatev za odpadke (347.631 EUR).

Pri dolgoročno danih posojilih in depozitih ter pri dolgoročnih terjatvah iz poslovanja (AOP 009 in 010) je bilo že pojasnjeno, da je potrebno na osnovi pojasnil Zveze računovodij, finančnikov in revizorjev Slovenije tisti del dolgoročnih terjatev in dolgoročnih obveznosti, ki zapade v plačilo najkasneje v letu dni od datuma bilance stanja, izkazati v bilanci stanja kot kratkoročne terjatve in kratkoročne obveznosti.

Na osnovi omenjenega pojasnila je med drugimi kratkoročnimi terjatvami MO Kranj v bilanci stanja izkazana tudi dolgoročna terjatev za stanovanjska posojila (285.038 EUR) in za kupnine od prodanih stanovanj po stanovanjskem zakonu (177.821 EUR), ki zapadejo v plačilo v letu 2008, v skupnem znesku 462.859 EUR.

V primerjavi s preteklim letom, ko so predvidena odplačila stanovanjskih posojil in kupnin od prodanih stanovanj v letu 2007 znašala 483.550 EUR, se je predvideno odplačilo v letu 2008 zmanjšalo za 20.691 EUR.

AOP 021 Neplačani odhodki (skupina kontov 18)

Neplačani odhodki skupaj znašajo **5.664.280 EUR**, od tega jih MO Kranj izkazuje za 5.583.737 EUR, 26 KS pa skupaj za 80.543 EUR. To so neplačani odhodki po računih, ki do konca poslovnega leta niso bili plačani in zato še ne povečujejo odhodkov v izkazu prihodkov in odhodkov.

Neplačani odhodki zajemajo:

- neplačane tekoče odhodke v znesku 945.832 EUR ali 16,7% vseh neplačanih odhodkov,
 - neplačane tekoče transfere v znesku 968.589 EUR ali 17,1% vseh neplačanih odhodkov,
 - neplačane investicijske odhodke v znesku 3.687.518 EUR ali 65,1% vseh neplačanih odhodkov in
 - neplačane investicijske transfere v znesku 62.341 EUR ali 1,1% vseh neplačanih odhodkov.
- Stanje neplačanih odhodkov je za 3.006.643 EUR večje kot na dan 31.12.2006.

AOP 022 Aktivne časovne razmejitve (skupina kontov 19) MO Kranj znašajo 2.839 EUR.

MO Kranj ima med drugimi aktivnimi časovnimi razmejitvami odprte zaloge kartic za parkiranje in mobi kartice v skupnem znesku 2.839 EUR.

AOP 032 AKTIVA SKUPAJ znaša za MO Kranj in 26 KS **181.754.328 EUR** (MO Kranj 177.963.177 EUR, 26 KS 5.619.521 EUR, od tega je konsolidirano za 1.828.370 EUR (1.115.468 EUR-sredstva občine s katerimi upravljajo krajevne skupnosti in 712.902 EUR-stanje sredstev na računih krajevnih skupnosti dne 31.12.2007). Indeks povečanja bilančne vsote v letu 2007 v primerjavi z letom 2006 je 109.

AOP 033 Aktivni konti izvenbilančne evidence (podskupina kontov 990) MO Kranj in 26 KS skupaj znašajo 2.387.715 EUR.

Mestna občina Kranj ima med aktivnimi konti izvenbilančne evidence knjižen drobni inventar z življenjsko dobo do 1 leta in nad 1 letom katerega posamična nabavna vrednost ne presega tolarške protivrednosti 100 evrov v znesku 67.282 EUR.

KS MO Kranj imajo na aktivnih kontih izvenbilančne evidence knjižen drobni inventar z življenjsko dobo do 1 leta in nad 1 letom katerega posamična nabavna vrednost ne presega tolarške protivrednosti 100 evrov v znesku 20.111 EUR.

MO Kranj ima po stanju na dan 31.12.2007 evidentirano za 2.300.322 EUR prejetih in veljavnih instrumentov za zavarovanje plačil (bančne garancije in menice za odpravo napak v garancijski dobi in za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti). Na podlagi Pravilnika o vrstah finančnih zavarovanj, s katerimi ponudnik zavaruje izpolnitev svoje obveznosti v postopku oddaje javnega naročila se v postopkih javnega naročanja uporabljajo vrste finančnih zavarovanj, kot na primer: bančne garancije ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnicah, poroštvo, menice, zastava premičnin ali vrednostnih papirjev, denarni depozit,...). Prejete garancije oziroma druge vrste finančnih zavarovanj morajo biti na podlagi 14. člena Zakona o računovodstvu evidentirane v izvenbilančni evidenci.

OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV

AOP 034

D. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI IN PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE (skupine kontov od 20 do 29) MO Kranj in 26 KS skupaj znašajo **8.410.360 EUR** (MO Kranj 8.231.598 EUR, 26 KS 178.762 EUR) in so za 31% večje kot ob koncu leta 2006.

AOP 035 Kratkoročne obveznosti za prejete predujme in varščine (skupina kontov 20)

Na zadnji dan leta 2007 so v poslovnih knjigah MO Kranj in 26-ih KS odprte varščine v znesku **49.342 EUR**, od tega ima Mestna občina Kranj odprte varščine v znesku 43.755 EUR, od tega za najem poslovnih prostorov in profitnih stanovanj 42.927 EUR. KS Kokrica pa ima odprto varščino v znesku 5.587 EUR za najem poslovnega prostora v kulturnem domu. Stanje kratkoročnih obveznosti za prejete varščine na dan 31.12.2007 je v primerjavi s stanjem na dan 31.12.2006 manjše za 2.668 tisoč EUR.

Plačane varščine bodo vrnjene vplačnikom varščin ob prekinitvi najemnih pogodb oziroma se bodo poračunale. V primeru neplačevanja najemnine pa se bodo poračunale z zaračunano najemnino.

AOP 036 Kratkoročne obveznosti do zaposlenih (skupina kontov 21)

Na dan 31.12.2007 so odprte obveznosti do 13-ih družinskih pomočnikov za delno plačilo za izgubljeni dohodek za mesec december 2007, za plačo župana in direktorja občinske uprave za mesec december 2007 v skupnem znesku **14.536 EUR**, ki so bile izplačane 04.01.2008.

AOP 037 Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev (skupina kontov 22)

Odrpte kratkoročne obveznosti do dobaviteljev na dan 31.12.2007 skupaj znašajo **4.741.292 EUR**, od tega 26 krajevnih skupnosti MO Kranj skupaj izkazuje 78.943 EUR obveznosti (od tega zapadlih na dan 31.12.2007 945 EUR ali 1,2% odprtih obveznosti). MO Kranj kot neposredni uporabnik na dan 31.12.2007 izkazuje v bilanci stanja 4.662.349 EUR obveznosti do dobaviteljev, od tega največ do:

- podjetja MID Investicije d.o.o., in sicer za 3.257 tisoč EUR ali 70% vseh obveznosti za opremljanje zemljišč na območju OLN Planina-jug in
- Komunale Kranj, in sicer za 382 tisoč EUR ali dobrih 8% vseh obveznosti za opravljene storitve v letu 2007.

Od skupno 4.662.349 EUR obveznosti do dobaviteljev MO Kranj je do 31.12.2007 zapadlo v plačilo za 3.286 tisoč EUR ali 70% vseh obveznosti do dobaviteljev, od tega za 3.257 tisoč EUR do podjetja MID Investicije d.o.o., ker ni bil podpisan predlog kompenzacije s komunalnim prispevkom s strani podjetja MID Investicije d.o.o.. Vzrokov za neplačila ostalih obveznosti je več, med njimi je tudi neažurnost pri izdelavi odredb za plačilo.

Stanje kratkoročnih obveznosti do dobaviteljev MO Kranj in 26 KS je v primerjavi s preteklim letom večje za 2.775 tisoč EUR.

AOP 038 Druge kratkoročne obveznosti iz poslovanja (skupina kontov 23)

Druge kratkoročne obveznosti iz poslovanja znašajo **21.995 EUR**. MO Kranj jih izkazuje v znesku 19.254 EUR in 26 KS v znesku 2.741 EUR. Odprte obveznosti predstavljajo obveznosti za davek na dodano vrednost v znesku 12.898 EUR, obveznosti za dajatve (za družinske pomočnike, plačo župana in direktorja občinske uprave za december 2007) v znesku 2.080 EUR ter ostale kratkoročne obveznosti iz poslovanja v znesku 7.017 EUR.

Stanje kratkoročnih obveznosti iz poslovanja je v primerjavi s preteklim letom manjše za 1.252 tisoč EUR.

AOP 039 Kratkoročne obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta (skupina kontov 24)

Kratkoročne obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta na dan 31.12.2007 skupaj znašajo **896.621 EUR** in do 31.12.2007 ni zapadla nobena obveznost. Večino obveznosti izkazuje MO Kranj kot neposredni uporabnik v višini 894.990 EUR, 26 KS pa skupaj 1.631 EUR.

Kratkoročne obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta zajemajo:

- kratkoročne obveznosti do neposrednih uporabnikov proračuna države v znesku 7.847 EUR ali 0,9% vseh kratkoročnih obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta,
- kratkoročne obveznosti do neposrednih uporabnikov proračuna občine v znesku 13.108 EUR ali 1,5% vseh kratkoročnih obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta,
- kratkoročne obveznosti do posrednih uporabnikov proračuna države v znesku 121.250 EUR ali 13,5% vseh kratkoročnih obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta,
- kratkoročne obveznosti do posrednih uporabnikov proračuna občine v znesku 726.456 EUR ali 81,0% vseh kratkoročnih obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta,
- kratkoročne obveznosti do ZZZS in ZPIZ v znesku 27.960 EUR ali 3,1% vseh kratkoročnih obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta.

Glavnino obveznosti MO Kranj predstavljajo obveznosti iz naslova mesečnih transferov vzgojnovarstvenim zavodom-vrtcem (309.105 EUR), ki se nakazujejo do 5. v mesecu in so bile v celoti planirane in poravnane iz proračuna za leto 2008.

Stanje kratkoročnih obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta je v primerjavi s preteklim letom večje za 220.425 EUR.

AOP 042 Neplačani prihodki (skupina kontov 28)

Neplačani prihodki v skupni višini **2.673.840 EUR** predstavljajo prihodke, ki do konca leta še niso bili plačani in zato še ne povečujejo prihodkov v izkazu prihodkov in odhodkov. Večino neplačanih prihodkov izkazuje MO Kranj kot neposredni uporabnik v višini 2.583.980 EUR, 26 KS pa skupaj 89.860 EUR.

Vrednost neplačanih prihodkov ne vključuje davka na dodano vrednost.

Neplačani prihodki zajemajo:

- neplačane davčne prihodke v višini 695.287 EUR ali 26,0% vseh neplačanih prihodkov,

-neplačane nedavčne prihodke v višini 1.295.665 EUR ali 48,4% vseh neplačanih prihodkov,
 -neplačane kapitalske prihodke v višini 15.048 EUR ali 0,6% vseh neplačanih prihodkov in
 -neplačane transferne prihodke v višini 667.840 EUR ali 25,0% vseh neplačanih prihodkov.
 Stanje neplačanih prihodkov je v primerjavi s preteklim letom manjše za 1.019,7 tisoč EUR.

AOP 043 Pasivne časovne razmejitve (skupina kontov 29) MO Kranj znašajo 12.734 EUR.

MO Kranj ima med drugimi pasivnimi časovnimi razmejitvami evidentirano zalogo kartic za parkiranje, mobi kartice in rezervacijo sredstev za invalide v skupnem znesku 12.734 EUR.

AOP 044

E. LASTNI VIRI IN DOLGOROČNE OBVEZNOSTI (skupine kontov od 90 do 98) skupaj znašajo **173.343.968 EUR** (MO Kranj 169.731.579 EUR, 26 KS 5.440.759 EUR, od tega je konsolidirano za 1.828.370 EUR = 1.115.468 EUR-sredstva občine s katerimi upravljajo krajevne skupnosti in 712.902 EUR-stanje sredstev na računih krajevnih skupnosti dne 31.12.2007) in so za 8% večje kot ob koncu leta 2006.

AOP 045 Splošni sklad (skupina kontov 90)

Splošni sklad je po stanju na dan 31.12.2007 oblikovan v skupni višini **172.313.767 EUR**. V primerjavi s preteklim letom se je splošni sklad povečal za 8%. MO Kranj ima oblikovanega v višini 168.704.741 EUR in 26 KS skupaj v višini 4.321.928 EUR, od tega je konsolidirano za **712.902 EUR**. Splošni sklad znaša po posameznih kontih s konsolidacijo*):

v 000 EUR

Splošni sklad za:	31.12.2006	31.12.2007	Indeks	Delež v %
-neopredmetena dolgoročna sredstva in opredmetena osnovna sredstva (konto 9000)	69.341	81.208	117,1	47,1
-finančne naložbe (konto 9001)	5.700	5.507	96,6	3,2
-terjatve za sredstva dana v upravljanje (konto 9003)	77.152	80.209	104,0	46,6
-posebne namene (proračunski stanovanjski sklad-konto 9006)	1.032	1.015	98,4	0,6
-drugo*(presežek prihodkov nad odhodki-konto 9009)	5.831	4.375	75,0	2,5
SKUPAJ	159.056	172.314	108,3	100,0

Spremembe oziroma gibanja neopredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev, finančnih naložb in terjatev za sredstva dana v upravljanje v letu 2007 so pojasnjena v okviru aktive med dolgoročnimi sredstvi in sredstvi v upravljanju.

Stanje sredstev proračunskega stanovanjskega sklada se je v primerjavi s preteklim letom zmanjšalo za 16,6 tisoč EUR.

MO Kranj in 7 krajevnih skupnosti izkazuje ob koncu leta 2007 presežek odhodkov nad prihodki v skupnem znesku 1.572.374 EUR (od tega MO Kranj 1.513.933 EUR), kar pomeni, da so v letu 2007 koristile presežek prihodkov nad odhodki iz preteklih let. 19 KS MO Kranj pa je v letu 2007 ustvarilo presežek prihodkov nad odhodki v skupnem znesku 96.340 EUR. Stanje splošnega sklada za drugo je v primerjavi s preteklim letom manjše za 1.456 tisoč EUR.

Po pojasnilu Ministrstva za finance so se razlike iz preračunov otvoritvenega stanja na dan 01.01.2007 iz tolarjev v evre knjižile na konto 9009-Splošni sklad za druge namene. Na ta

konto smo knjižili tudi v letu 2007 ugotovljene napake iz skupin kontov 18 in 28, ki so nastale pri prehodu na nov računalniški program v letu 2006.

AOP 046 Rezervni sklad (skupina kontov 91)

Rezervni sklad v proračunu je vir sredstev, ki se nanaša na proračunsko rezervo. Rezervni sklad MO Kranj na dan 31.12.2007 zajema neporabljena sredstva rezerv v znesku **182.607 EUR**, ki se po 48. členu Zakona o javnih financah uporablja za financiranje izdatkov za odpravo posledic naravnih nesreč. Na dan 31.12.2007 je bilo 118.162 EUR vezanih sredstev, razlika v znesku 64.445 EUR pa je bila na računu občine.

Stanje rezervnega sklada se je v primerjavi s preteklim letom zmanjšalo za 14,4 tisoč EUR.

AOP 047 Dolgoročne pasivne časovne razmejitve (skupina kontov 92)

Med dolgoročnimi pasivnimi časovnimi razmejitvami MO Kranj so evidentirane dolgoročne terjatve do kupcev stanovanj po stanovanjskem zakonu v višini **847.594 EUR**.

V primerjavi s preteklim letom se je stanje dolgoročno razmejenih prihodkov zmanjšalo za 247.984 EUR.

AOP 056 Obveznosti za neopredmetena sredstva in opredmetena osnovna sredstva (podskupina kontov 980) devetih KS (Golnik, Kokrica, Primskovo, Huje, Planina, Trstenik, Center, Predoslje in Mavčiče) znašajo **1.115.468 EUR** in se pri izdelavi konsolidirane bilance stanja **pobotajo** s terjatvami za sredstva dana v upravljanje v istem znesku.

AOP 060 PASIVA SKUPAJ znaša za MO Kranj in 26 KS **181.754.328 EUR** (MO Kranj 177.963.177 EUR, 26 KS 5.619.521 EUR, od tega je konsolidirano za 1.828.370 EUR (1.115.468 EUR-obveznosti krajevnih skupnosti do občine za sredstva s katerimi upravljajo krajevne skupnosti in 712.902 EUR-stanje sredstev na računih krajevnih skupnosti dne 31.12.2007). Indeks povečanja bilančne vsote v letu 2007 v primerjavi z letom 2006 je 109.

AOP 061 Pasivni konti izvenbilančne evidence (podskupina kontov 999)

MO Kranj in 26 KS skupaj znašajo **2.387.715 EUR**. Obrazložitev je enaka kot za AOP 033 Aktivni konti izvenbilančne evidence (podskupina kontov 990).

Podatki o pogodbah o najemu, pri katerih lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika ter podatki o blagovnih kreditih

Mestna občina Kranj v letu 2007 ni sklepala pogodb o najemu, pri katerih bi lastninska pravica prešla iz najemodajalca na najemnika ter najemala blagovnih kreditov.

Pripravila: Tanja Aljaž

Mirko Tavčar, univ.dipl.ekon.
VODJA ODDELKA ZA FINANCE

Priloga:
Bilanca stanja