

GRADIVO ZA SEJO



Belokranjska cesta 24
8340 ČRNOMELJ
07 306 16 60
07 306 16 97
E-pošta: tajnistvo@komunala-crnomelj.si
E-naslov: <http://www.komunala-crnomelj.si>

LETNO POROČILO 2007



Podcenter za ravnanje z odpadki

Sprejeto na seji NS, 25.3.2008

Direktor:
Slavko Malešič

Črnomelj, marec 2008

1. PREDSTAVITEV PODJETJA

1.1. Ustanovitev

Javno podjetje Komunala Črnomelj je bilo ustanovljeno z Odlokom o ustanovitvi v letu 1994(2001 Ur.l.40/01 z namenom zagotavljanja naslednjih gospodarskih javnih služb v občinah Črnomelj in Semič:

- oskrbe s pitno vodo in vzdrževanja vodovodnih sistemov,
- odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda,
- ravnanja s komunalnimi odpadki,
- odlaganja ostankov komunalnih odpadkov,
- javne snage in čiščenja javnih površin,
- urejanja javnih poti, površin za pešce in zelenih površin, pešpoti in drugih javnih poti, ulic, urejanja trgov in cest v mestu Črnomelj, ki niso razvrščene med magistralne in regionalne ceste,
- urejanja pokopališč in oddajanja prostorov za grobove v najem,
- izvajanja pogrebnih storitev,
- urejanja in vzdrževanja javnih tržnic,
- oskrbe industrijskih porabnikov z vodo ter oskrbe naselij s požarno vodo in
- urejanja javnih parkirišč in garažnih hiš.

1.2. Notranja organiziranost javnega podjetja

Podjetje je do konca februarja 2007 vodil g. Andrej Kavšek, dipl.inž.str. nato pa Slavko Malešič, najprej kot vršilec dolžnosti, s 1.8.2007 pa je bil imenovan za direktorja za obdobje štirih let.

1.3. Nadzorni svet

Člani Nadzornega sveta :

- Anton Malenšek – predsednik
- Janez Stepan – član
- Vlado Starešinič - član

2. POROČILO DIREKTORJA IN PREDSEDNIKA NADZORNEGA SVETA

2.1 Poročilo direktorja

Za nami je poslovno leto 2007, katerega učinke ocenjujemo s tem poročilom. Dobili naj bi tudi odgovore o doseganju zastavljenih ciljev in o uspešnosti našega dela v tem letu.

JP Komunala Črnomelj je v letu 2007 opravljalo vse dejavnosti, ki so opredeljene v Odloku o ustanovitvi kot obvezne gospodarske javne službe. Njihov obseg je določen z različnimi uredbami in pravilniki, nekaj teh in dodatnih nalog pa smo opredelili še v Gospodarsko finančnem načrtu podjetja. Še konkretnije so bile planirane aktivnosti zastavljene v operativnih načrtih posameznega delovnega področja. V GFN je bila predvidena izguba na področju gospodarskih javnih služb tako velika, da jo tudi predvideni dobiček od tržnih dejavnosti ne bi pokrili.

Nadzorni svet je tekoče spremljal naše poslovanje in od nas zahteval, da zmanjšamo stroške in povečamo prihodke na tržnih dejavnosti. Tem prizadevanjem sta se pridružila tudi oba župana kot skupni usklajevalni organ. Rezultati so se začeli kazati šele od polletja naprej. Pridobili smo več del na

trgu, kar je začelo izboljševati tudi sam finančni rezultat. Temu sta precej pripomogli tudi obe občini, saj sta nam direktno oddali kar nekaj del na izgradnji komunalne infrastrukture. Pooblastili sta nas tudi za vodenje nekaterih investicij, kar pomeni kvaliteten premik v medsebojnih odnosih in sodelovanju. Prihodki na tržnih dejavnostih predstavljajo kar dobro tretjino vseh prihodkov podjetja.

Tudi zaposleni v javnem podjetju smo se poskušali racionalno obnašati na vseh področjih dela tako pri ravnanju z materiali, pri uporabi delovnih sredstev in tudi pri izkoriščanju delovnega časa. Tudi nadomestne zaposlitve nismo izvedli takoj po odhodu sodelavca v pokoj. V primerjavi s prejšnjim letom smo precej znižali tudi stroške varovanja PCRO Vranoviči. Zaradi problematike poslovanja in stalnih likvidnostnih težav žal nismo uspeli realizirati predvidenih investicij v opremo in v investicijsko vzdrževanje infrastrukture. To predstavlja toliko večji problem, ker se ta trend vleče že nekaj zadnjih let.

Na področju uskladitve cen komunalnih dejavnosti smo začeli z aktivnostmi že v februarju za dejavnosti ravnanja z odpadki in vodooskrbe. Zaradi državnega nadzora nad oblikovanjem teh cen je bil postopek zelo dolg. Vsa soglasja in odobritev smo uspeli doseči šele po osmih mesecih, tako da smo nove cene lahko uveljavili pri položnicah izdanih v oktobru. Kljub temu so nove cene le imele nek minimalni vpliv na poslovanje v tem letu. Začeli smo tudi postopek za popravek cen odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih vod. Nekje na sredini postopka nas je dohitel sklep vlade Republike Slovenije, da bo ona direktno odločala o cenah komunalnih dejavnosti. S postopkom smo nadaljevali, vendar se do danes še nismo premaknili z mrtve točke. Glede na zadnja dogajanja okrog inflacije in trenutnega ozračja v državi imamo vse bolj pesimističen pogled na možno podražitev teh storitev. Zaradi take politike cen je toliko bolj zaskrbljujoč trend pri gospodarskih javnih službah, da stroški še vedno naraščajo hitreje kot prihodki.

Poslovno leto 2007 smo zaključili uspešneje kot smo pričakovali oziroma predvideli v gospodarsko finančnem načrtu. Zato ocenjujem, da smo s poslovanjem lahko zadovoljni, čeprav sam finančni izid ni ravno bleščeč. Razveseljuje pa dejstvo, da smo v tem letu uspeli zaustaviti negativna gibanja v poslovanju in pridelati sicer minimalen dobiček. Ob tem smo tudi nekoliko zmanjšali naše obveznosti iz preteklega leta. Kljub temu pa zaradi zgoraj navedenih dejstev nimamo razloga za preveč optimističen pogled v prihodnost. Tudi v letošnjem gospodarsko finančnem načrtu imamo še veliko neznank, predvsem na področju tržnih dejavnosti.

Ob tej priložnosti se zahvaljujem vsem v podjetju in izven njega, ki ste kakorkoli pripomogli k takim rezultatom poslovanja v preteklem letu.

Direktor:
Slavko Malešič

2.2. Poročilo predsednika nadzornega sveta

NS je v letu 2007 imel šest rednih sej, na katerih je obravnaval tematiko v skladu s pristojnostmi in pooblastili določenimi s Statutom JP Komunale Črnomelj.

Seje so potekale skladno s poslovnikom, ki ga je NS izdelal in sprejel ob nastopu mandata. Vsaka seja je imela stalno točko dnevnega reda: Pregled realizacije sklepov sprejetih na predhodni seji, kjer smo natančno analizirali realizacijo in učinke sprejetih sklepov.

Na 5. redni seji v svojem mandatu ali na prvi v letu 2007 je med drugim NS obravnaval: predlagane možnosti za znižanje nesporejmljivo visokih stroškov varovanja objektov in opreme na PCRO (Pod center za ravnanje s kom. odpadki), nesporejmljivo visoko ceno za odlaganje kom. odpadkov na deponiji CEROD, problematiko odlaganja muljev iz centralne ČN v Vojni vasi in predlagane možne rešitve za izvajanje dodatnih aktivnosti, ki bi podjetju omogočale ustvarjati dodaten prihodek in s tem blažiti negativni poslovni izid, ki je bil nakazan za poslovanje v preteklem letu in ga je nujno popraviti v letu 2007.

Glavna usmeritev dela NS je bila poiskati skupaj z Upravo podjetja rešitve za maksimalno možno znižanje stroškov in maksimalno povečanje prihodka ob učinkoviti organizaciji in angažiranju vseh razpoložljivih kapacitet.

Ker ni bilo realno pričakovati znižanja cene odlaganja kom. odp. na deponiji CEROD, smo razmišljali tudi o povečanju cene za zbiranje in odvoz kom. odp. pri občanih. Ta dejavnost je izkazovala največji negativen izid. NS je sprejel sklep, da se predlaga povišanje cene za zbiranje in odvoz odpadkov za obravnavo in potrditev na občinskih svetih. Poleg tega pa smo predlagali povečane aktivnosti za zniževanje stroškov za varovanje PCRO tako, da se v najkrajšem možnem času odpove fizično varovanje in se uporabijo vse druge tehnične in javne oblike varovanja za zaščito premoženja in varnost delavcev. Uprava pa je sprejela tudi obveznosti, da stori vse potrebno, da pridobi izvajanje storitev za obe občini ustanoviteljici na področju priprave in nadzora investicijskih projektov za razne komunalne objekte, kar bi omogočilo dodaten vir prihodkov. Poleg tega pa je uprava prevzela obvezo, da bo aktivna in uspešna tudi pri pridobivanju del pri izgradnji komunalne infrastrukture na trgu, kar bi tudi omogočilo dodatne prihodke in pomagalo k dosegu pozitivnega poslovnega izida.

NS je tudi vse naslednje seje v največji meri posvetil spremljanju uspešnosti poslovanja podjetja, pri čemer pa smo vedno spremljali tudi kakovost storitev, predvsem kakovost pitne vode in obremenjevanja okolja.

Zaradi vse večjih stroškov upravljanja in vzdrževanja celotne vodovodne infrastrukture, zaradi povečanja dolžine vodovodnih napeljav, povečanja stroškov energije, čiščenja in nadzora kakovosti pitne vode, je NS predlagal v obravnavo in sprejem na občinska sveta tudi povišanje cene vode.

Ta povišanja cen osnovnih storitev so učinkovala na poslovanje šele v zadnjih mesecih leta, ker so šele takrat stopile nove cene v veljavo.

Podjetje je poslovno leto zaključilo s pozitivnim rezultatom, kot je razvidno iz poročila o poslovanju v letu 2007. K takemu rezultatu so prispevale aktivnosti na trgu. Ostaja grenak priokus, ker so glavne osnovne dejavnosti še vedno v rdečih številkah, kar pa bo treba v prihodnjem letu v čim večji meri popraviti. Cena za odlaganje odpadkov na CEROD še vedno ni ustrezno usklajena. Sprejet je sklep o povišanju cene za odvajanje in čiščenje odpadnih vod, kar pa še ni odobreno na nivoju države.

Poslovanje podjetja predvsem pa poslovni izid je v veliki meri odvisen od zunanjih dejavnikov na katere samo podjetje ne more vplivati pa tudi težko ali včasih se celo ne more ustrezno prilagoditi, saj so glavni ekonomski vzvodi izven pristojnosti uprave podjetja.

NS je mnenja, da je podjetje Komunala Črnomelj v danih razmerah v letu 2007 poslovalo optimalno, da pa morata obe občini bolj odločno in učinkovito zagovarjati svoje interese, ki so hkrati tudi interesi javnega podjetja Komunale, na ustreznih organih CERODa, ki je največji poslovni partner javnega podjetja in tak tudi največja stroškovna obremenitev.

Občini pa morata Komunalni omogočiti tudi dodatne storitve, ki jih potrebujeta pri izgradnji lastne komunalne infrastrukture in jih je Komunala s svojimi kapacitetami v stanju kakovostno in konkurenčno opraviti.

Komunala pa bo morala tudi v okviru možnosti, da ne bo krnila kakovosti osnovnih dejavnosti, izkoristiti vse poslovne priložnosti, da v čim večji možni meri vse svoje razpoložljive kapacitete gospodarno ponudi na trg in tudi na ta način poveča prihodek in tako prispeva k še boljšemu poslovnemu izidu.

Predsednik Nadzornega sveta

Anton Malenšek

3. POSLOVNO POROČILO

3.1. Zaposleni

3.1.1. Število zaposlenih in izobrazbena struktura

Na dan 31.12.2007 je bilo v podjetju zaposlenih 53 delavcev; največ zaposlenih je v oddelku javna snaga, in sicer 24 ali 45 %, nato sledi vodovod s 14 zaposlenimi ali 26%, oddelek kanalizacije s 4 zaposlenimi oz. 8 % in uprava z 10 zaposlenimi oz. 19 %.

V letu 2007 so se trije delavci invalidsko upokojili; eden od njih za polovični delovni čas. Enega delavca smo zaposlili kot nadomestilo v oddelku odvajanje in čiščenje odpadnih vod.

Povprečna starost zaposlenih glede na leto 2006 se je znižala iz 47 let na 43 let, na kar je vplivala zaposlitev mlajših delavcev, kot nadomestilo ob upokojitvi.

3.1.2. Odsotnost z dela zaradi bolezni

Zaradi bolezni je bilo v obravnavanem letu 5980 ur odsotnosti z dela, kar je 5,45 % razpoložljivega delovnega časa ali 2,86 delavca. Odsotnosti z dela zaradi bolezni je bilo 3824 ur, od tega je bilo 2696 ur bolezni refundiranih. Zaradi poškodb izven dela je bilo 920 ur odsotnosti z dela, od tega 160 ur v breme ZZS, zaradi poškodb na delu pa je bilo 1236 ur odsotnosti, od tega je bilo 812 ur refundiranih. Visok odstotek izostankov z dela zaradi bolezni je posledica dolgotrajnih bolezni dveh delavcev, pa tudi poškodbe na delu, ki jo je utrpel pobiralec parkirnine.

V letu 2006 je bilo izostankov z dela 5468 ur ali 4,97 %.

Dejavnost	Bolniška		Poškodbe izven dela		Poškodbe na delu		Skupaj
		refundacija		refundacija		refundacija	
MESTO	32		104				136
VODOVOD	280	456			80		816
KANALIZACIJA		2.080					2.080
RAVNANJE Z ODPADKI	256		552	160	104		1.072
PARKIRNINA					240	812	1.052
UPRAVA	264		104				368
ČČN Vojna vas	296	160					456
Skupaj	1.128	2.696	760	160	424	812	5.980

3.2. Statusno pravni položaj družbe

Naziv podjetja:

Javno podjetje KOMUNALA Črnomelj d.o.o.
Belokranjska cesta 24
8340 ČRNOMELJ

Matična številka: 5062403

Davčna številka: 66111889

Številki transakcijskih računov:

- SKB banka d.d. 03154-1002721859
- NLB d.d. 02430-0018415109

Številka telefona: 07 30 61 660

Številka telefaksa: 07 30 61 697

Davčni zavezanec: DA

Zavezanec za davek od dobička: DA

Velikost družbe: SREDNJA

3.2.1 Lastniška razmerja

Osnovni kapital JP Komunala Črnomelj po uskladitvi znaša 235.173 tisoč SIT in je vpisan v sodni register s sklepom Srg. 2004/00817 pod vložno št. 1/00304/00.

Sklep o delitvi premoženja bivše občine Črnomelj na novo nastali Občini Črnomelj in Semič (Ur.l. 23/97) je lastništvo Javnega podjetja Komunala Črnomelj d.o.o. razdelil po dveh načelih:

- Občini sta lastnici infrastrukturnih objektov in naprav po teritorialnem načelu
- V ostalem premoženju podjetja pa v deležu: Občina Semič 24,17 %, Občina Črnomelj pa 75,83%

4. ANALIZA POSLOVANJA

V letu 2007 je JP Komunala izvajala naslednje gospodarske javne službe, opredeljene z Odlokom o gospodarskih javnih službah v Občinah Črnomelj in Semič, in sicer:

- Vzdrževanje mesta in ožjih krajevnih središč
- Pripravo in distribucijo pitne vode
- Odvajanje in čiščenje odpadnih voda
- Pogrebno dejavnost
- Ravnanje z odpadki
- Pobiranje parkirnine

Dejavnosti smo izvajali skladno z usmeritvami in cilji, opredeljenimi v Gospodarsko finančnem načrtu za leto 2007.

Poleg dejavnosti posebnega pomena smo v podjetju izvajali tudi dela za trg, predvsem gradnje in obnove vodovodnega in kanalizacijskega omrežja, pa tudi urejanje zunanjih površin in izvajanje zimske službe po posebnih pogodbah z naročniki.

Med tržne dejavnosti sodi tudi ravnanje z inertnimi odpadki, kar smo pričeli izvajati v obravnavanem letu na odlagališču inertnih odpadkov na Vranovičih.

Vse dejavnosti ki jih opravljamo so ločena stroškovna mesta za potrebe spremljanja rezultatov poslovanja skladno z računovodskimi standardi za javna podjetja in skladno z Gospodarsko finančnim načrtom.

PRIMERJAVA KUMULATIVNIH PRIHODKOV IN STROŠKOV S PLANOM JANUAR – DECEMBER 2007 V EUR

DEJAVNOST	PRIHODKI	PLAN	%	STROŠKI	PLAN	%	IZID
MESTO	281.700	254.394	111	286.811	254.394	113	- 5.111
VODA	1.026.421	746.954	137	944.780	674.608	140	81.641
KANALŠČINA	152.457	105.759	144	166.498	120.631	138	- 14.041
POGREBNA	17.584	23.452	75	11.252	19.559	58	6.332
RAVNANJE	745.645	637.769	117	927.715	794.717	117	- 182.070
PARKIRNINA	8.159	9.598	85	13.094	14.071	93	- 4.935
CČN	172.414	161.359	107	182.346	160.073	114	- 9.932
Komunalne dejavnosti	2.404.380	1.939.285	124	2.532.496	2.038.053	124	- 128.116
SIO	148.488	80.537	184	81.370	44.195	184	67.118
GRADNJE	1.230.455	321.315	383	1.158.849	284.635	407	71.606
Izbirne dejavnosti	1.378.943	401.852	343	1.240.219	328.830	377	138.724
SKUPAJ	3.783.323	2.341.137	162	3.772.715	2.366.883	159	10.608

Skupni prihodki so v letu 2007 znašali 3.783.323 €, kar je za 62 %, več kot je bilo planirano. Skupni stroški so nastali v višini 3.772.715 € ali za 59 % več od planiranih. Dobiček podjetja pred obdavčitvijo znaša 10.608 €.

Dejavnosti posebnega pomena so ustvarile za 2.404.380 € prihodkov, ali za 24 % več od planiranih, stroški teh dejavnosti skupaj pa so nastali v višini 2.532.496 €, kar je prav tako za 24 % več od planiranih. Izguba komunalnih dejavnosti znaša 128.116 €.

Tržni dejavnosti sta poslovali pozitivno za 138.724 € ob prihodkih v višini 1.378.943 € in stroških v višini 1.240.219 €. Obseg del tržnih dejavnosti, posebej gradenj, je težko predvideti, zato so v planskem dokumentu le ovrednoteni zastavljeni cilji, ki pa smo jih v letu 2007 presegli za več kot trikrat.

PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV 2006 ~ 2007 V EUR

DEJAVNOST	PRIHODKI 2006	PRIHODKI 2007	%	STROŠKI 2006	STROŠKI 2007	%
MESTO	274.679	281.700	103	273.747	286.811	105
VODA	882.436	1.026.421	116	882.436	944.780	107
KANAL.	146.355	152.457	104	146.355	166.498	114
POGREBNA	18.575	17.584	95	18.238	11.252	62
RAVNANJE	786.432	745.645	95	820.596	927.715	113
PARKIRNINA	9.750	8.159	84	14.215	13.094	92
CČN	180.852	172.414	95	180.851	182.346	101
Skupaj komunalne dej.	2.299.079	2.404.380	105	2.336.437	2.532.496	108
SIO		148.488			81.370	
GRADNJE	859.410	1.230.455	143	820.483	1.158.849	141
Izbir.dejavnosti	859.410	1.378.943	160	820.483	1.240.219	151
SKUPAJ	3.158.489	3.783.323	120	3.156.920	3.772.715	120

V primerjavi s preteklim letom so tako stroški, kot prihodki za 20 % višji. Prihodki komunalnih dejavnosti so od lanskoletnih višji za 5 %, stroški pa za 8 %.

Prihodki tržnih dejavnosti presegajo lanskoletne za 60 %, medtem ko so stroški za 51 % višji od lanskoletnih.

Med tržnimi dejavnostmi vodimo tudi skladišče oziroma deponijo inertnih odpadkov, kjer prihodki nastajajo predvsem z odlaganjem livarskih peskov. V letu 2006 so se livarski peski odlagali še na odlagališče nenevarnih odpadkov v sklopu zapiralnih del, zato so bili tudi prihodki vodeni v okviru stroškovnega mesta ravnanje z odpadki. Z izgradnjo odlagališča inertnih odpadkov je dejavnost postala posebno stroškovno mesto, saj ravnanje z inertnimi odpadki ne sodi v gospodarsko javno službo.

Amortizacija

Ob sprejemu planskega dokumenta Javnega podjetja Komunala Črnomelj d.o.o, sta se Občini Črnomelj in Semič opredelili do vprašanja amortizacije infrastrukture. Predvideno je bilo, da se bo infrastruktura skladno z določili Slovenskih računovodskih standardov knjižno prenesla na občini že v letu 2007 in da se amortizacija od infrastrukture ne obračunava.

Do dejanskega prenosa infrastrukture na lastnici še ni prišlo, saj je v področnih predpisih še veliko nejasnosti, je pa zadnji rok za prenos 31.12.2009.

Zaradi navedenega je amortizacija od infrastrukture sicer obračunana, vendar v celoti bremeni obveznosti do ustanoviteljev. V izkazu poslovnega izida po stroškovnih mestih je tako prikazana kot strošek in kot prihodek.

Cene

Soglasje Občin Črnomelj in Semič k planskemu dokumentu za leto 2007 je vsebovalo tudi obveznost Javnemu podjetju Komunala, da takoj po odpravi nadzora Vlade nad cenami komunalnih storitev, pripravi predlog uskladitve cen za vse dejavnosti gospodarskih javnih služb, ki poslujejo z izgubo.

Vlada nadzora nad cenami komunalnih storitev ni opustila, celo nasprotno. Zaradi visoke inflacije je postopek oblikovanja cen celo poostrila. V aprilu 2007 je bila sprejeta Uredba o oblikovanju cen komunalnih storitev (Ur.l. 38/07), ki je pristojnost za izdajo predhodnega soglasja k oblikovanju cen dodelila Ministrstvu za okolje in prostor ter Ministrstvu za gospodarstvo, s spremembo Uredbe (Ur.l.

85/07) v septembru pa je za izdajo soglasja pristojna Vlada Republike Slovenije, seveda po predhodnih soglasjih Ministrstva za okolje in prostor ter Ministrstva za gospodarstvo. S tem se je že tako dolg postopek usklajevanja cen še podaljšal.

V začetku leta 2007 smo pričeli postopek za uskladitev cen vodarine in ravnanja z odpadki. Po pridobitvi sklepov občinskih svetov občin Črnomelj in Semič smo vlogo za izdajo predhodnega soglasja k cenam posredovali Ministrstvu za okolje in prostor, in sicer 26.3.2007, nove cene pa smo lahko uveljavili šele s 1.9.2007, to je 30 dni po prejemu sklepa Ministrstva za gospodarstvo.

Konec leta 2007 smo po predhodnih postopkih na Ministrstvo posredovali tudi vlogo za izdajo predhodnega soglasja k cenam odvajanja in čiščenja odpadnih vod, vendar do konca februarja 2008 tega še nismo prejeli.

Inšpektorji tržnega inšpektorata Ministrstva za gospodarstvo so kontrolo cen komunalnih storitev pri nas opravili 30.11.07, obiskali pa so nas tudi v aprilu in oktobru, ko so preverjali spoštovanje določil Zakona o varstvu potrošnikov. Nepravilnosti niso ugotovili.

Plače

Področje plač ureja Zakon o delovnih razmerjih, Kolektivna pogodba za komunalne dejavnosti in Podjetniška kolektivna pogodba. Povprečna bruto plača na zaposlenega v letu 2007 je znašala 1.221,19 €, medtem ko je bila povprečna bruto plača v Republiki Sloveniji 1.284,79 €. Kljub določilom Kolektivne pogodbe in priporočilom sindikatov, božičnice zaposlenim nismo izplačali. Regres za letni dopust je bil izplačan v višini 793 €, in sicer v dveh delih: v aprilu in juniju.

Likvidnost

V obravnavanem letu se je likvidnostno stanje nekoliko izboljšalo, vendar pa smo svoje obveznosti še vedno plačevali z zamudo. S težavami smo se pričeli srečevati kmalu po prenehanju opravljanja dejavnosti deponiranja odpadkov, saj je bilo storitev potrebno plačevati. Za premostitev težav smo omejili izvajanje investicij, zadrževali pa smo tudi sredstva okoljskih dajatev, ki bi jih mesečno morali nakazovati v državni oziroma občinski proračun. Ker so sredstva okoljskih dajatev namenjena izključno investicijam v varstvo okolja iz oprostivene Odločbe Ministrstva za okolje in prostor, jih Občine ne morejo porabiti za pokrivanje tekočih obveznosti do JP Komunale, ki pa jih prav tako poravnava z zamudo.

Razlog za težave pri plačilni sposobnosti so tudi cene komunalnih storitev, ki na nekaterih dejavnostih ne pokrivajo niti tekočih stroškov. Veliko je tudi neplačnikov komunalnih storitev, še posebej iz vrst socialno ogroženih prebivalcev. S Centrom za socialno delo smo se uspeli dogovoriti za pomoč pri izterjavi za prejemnike denarne pomoči, pri ostalih dolžnikih pa se pripravljamo na vložitev izvršilnih predlogov na podlagi verodostojne listine. Ministrstvo za pravosodje s tem načinom obljublja hitrejšo in učinkovitejšo izterjavo, saj so bile do sedaj tožbe izredno drage, dolgotrajne in neučinkovite. Kjer je bilo le mogoče, smo izterjavo izvajali z opomini pred izklopi, kar je najbolj učinkovito.

5. GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE

5.1. Področje javne snage

5.1.1. Vzdrževanje mesta

Z oddelkom vzdrževanja mesta zagotavljamo urejenost mesta Črnomelj in Semič na podlagi pogodbenega odnosa z obema Občinama. Osnovna opravila, ki jih je oddelek v obravnavanem obdobju opravljal z desetimi zaposlenimi so:

- *strojno in ročno čiščenje javnih površin,*
- *redno praznjenje in vzdrževanje uličnih koškov za odpadke,*
- *vzdrževanje asfaltnih in makadamskih poti,*
- *vzdrževanje zelenih površin in cvetočih nasadov,*
- *vzdrževanje vertikalnih in horizontalnih prometnih oznak,*
- *urejanje spominskih obeležij in ožjih krajevnih središč,*
- *ureditvena dela ob »Jurjevanju« in »Martinovanju«,*
- *urejanje trim steze,*
- *okrasitev mesta ob novem letu,*
- *zimska služba,*

- *brezplačno plakatiranje za neprofitne organizacije,*
- *nadomeščanje delavcev oddelka ravnanja z odpadki ob bolniških odsotnostih in rednih dopustih,*
- *razobešanje zastav,*
- *pobiranje parkirnine,*
- *dela za trg na osnovi pogodb (letno in zimsko vzdrževanje TPC-ja, zimsko vzdrževanje Hofferja in letno vzdrževanje Nogometnega igrišča Loka ter tržnična opravila),*
- *pogrebna dejavnost,*
- *vrtnarska opravila.*

Vrtnarska opravila opravljata dve delavki. Skozi celo leto skrbimo za urejen in cvetoč videz parkov in nasadov. V ta namen imamo poleg okrasnih grmovnic zasajene različne vrste vrtnic in drugih trajnic, medtem ko v spomladanskem času zasajujemo enoletnice in kane, v jesenskem času pa mačehe in čebulnice. V letu 2007 smo nadaljevali z urejanjem parkov pod železniško postajo in Osnovno šolo Mirana Jarca.

Pričakovanih zimskih intervencij v začetku leta 2007 je bilo zaradi suhe zime zelo malo, v mesecu decembru 2007 pa smo skladno s programom zimske službe imeli kar 9 intervencij pluženja in posipa javnih površin.

Pripravljalna dela ter pomoč pri izvedbi prireditvev »Jurjevanje« in »Martinovanje« v letu 2007 so bila izvedena brez težav in posebnosti. Dodatno smo sodelovali pri pripravljalnih delih ob otvoritvi cerkvice Svetega duha, sodelovali pa smo tudi pri pripravi prireditvev v Jurjevanjski dragi (Lovsko društvo in Veterani vojne za Slovenijo), ki je zajemala postavitev infrastrukture in čiščenje po prireditvi.

Stopnice, ki povezujejo Kolodvorsko ulico in ulico Otona Župančiča so bile sanirane v mesecu maju.

V JP Komunala Črnomelj poskušamo s čim manjšimi stroški dati mestu pečat urejenosti, vendar nam kljub vloženim sredstvom in naporom, ne uspe vedno. Vzrok je stalen vandalizem, ki se odraža na posodah za ločeno zbiranje komunalnih odpadkov, uličnih koških, prometnih oznakah in v parkih. Kljub stalnim pozivom in prijavam na Policijsko postajo Črnomelj, se zadeve ne izboljšajo.

Javna dela, ki so se v Sloveniji uveljavila kot eden uspešnejših ukrepov aktivne politike zaposlovanja, intenzivno vzpodbujajo socialno ekonomski razvoj lokalnih skupnosti, saj omogočajo opravljanje nepridobitnih del in storitev, ki jih ni mogoče izvajati kot redno dejavnost, s tem pa tudi prispevajo k dvigu kakovosti življenja občanov.

Javna dela brezposelnim Romom omogočajo, da se ponovno vključijo v svet dela, ohranijo in razvijejo svoje delovne navade ter ob pomoči države sami prispevajo za zagotavljanje lastne socialne varnosti.

Tudi v letu 2007 smo kot izvajalec romskega programa javnih del, ki je potekal od aprila do novembra, z desetimi brezposelnimi osebami, s pomočjo obeh občin poskušali doseči zastavljeni cilj, in sicer zaposlitev težje zaposljivih Romov iz romskih naselij obeh občin in postoriti čim več na področju urejanja javnih površin in krajevnih središč. Z gotovostjo lahko rečemo, da nam je uspelo. Vsi zaposleni so poleg izvajanja programa tudi uspešno končali program usposabljanja za manipulanta odpadkov v obdobju izvajanja javnih del, ki je bil organiziran s strani ZIK-a.

PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM VZDRŽEVANJE MESTA

Vrsta stroška	Doseženo	Plan	Indeks
	JANUAR ~ DECEMBER 2007		
Materialni stroški	30.135	16.692	181
Energija	13.927	10.432	134
Storitve	524	417	126
Investicijsko vzdr.	21.718	18.778	116
Druge storitve	8.336	7.720	108
Amortizacija	24.359	21.699	112
Nadomestila del.	15.300	14.605	105
Neproizvodne stor.	3.044	4.590	66
Plače, regres, dajatve	121.599	118.928	102
Stroški uprave	47.722	38.445	124
Interni in drugi stroški	147	2.088	7
SKUPAJ STROŠKI:	286.811	254.394	113

Prihodki iz dejavnosti	207.637	198.686	105
Interni prihodki	21.266	10.432	204
Drugi prihodki	52.797	45.276	117
SKUPAJ PRIHODKI:	281.700	254.394	111
REZULTAT	-5.111	0	

Poslovanje enote je negativno za 5.111 €. Stroški so nastali v višini 286.811 € ali za 13 % več, kot je bilo planirano, prihodki pa so znašali 281.700 €, kar je za 11 % več od planiranih.

Med posameznimi vrstami stroškov od planiranih z največjim indeksom odstopajo materialni stroški, na kar je vplivala visoka poraba posipnega materiala v zimski službi v mesecu decembru ter nabava novih okrasnih svetil za novoletno krasitev mesta. Materialni stroški, ki so nastali za opravljanje storitev po naročilu strank so bili tudi pokriti s prihodki. Na trgu smo v okviru te dejavnosti ustvarili za 44.969 € prihodkov.

5.1.2 Parkirnina

Pobiranje parkirnine poteka z enim delavcem na 65 parkirnih prostorih, medtem ko je 7 parkirnih mest v centru mesta rezerviranih. Pobiranje poteka na parkiriščih na Trgu svobode.

Dne 13.4.2007 se je pripetila hujša delovna nesreča pobiralca parkirnine, oziroma prometna nesreča na delovnem mestu. Poškodovan delavec se je vrnil na delo šele v mesecu novembru, do takrat smo zadevo reševali preko študentskega servisa.

PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM PARKIRNINA

	Doseženo	Plan	Indeks
Vrsta stroška	JANUAR ~ DECEMBER 2007		
Materialni stroški	625	835	75
Storitve		125	0
Druge storitve	271	0	0
Amortizacija		542	0
Nadomestila del.	924	1.669	55
Neproizvodne stor.	3.136		0
Plače, regres, dajatve	7.560	10.432	72
Stroški uprave	578	468	124
SKUPAJ STROŠKI:	13.094	14.071	93
Prihodki iz dejavnosti	8.159	9.598	85
SKUPAJ PRIHODKI:	8.159	9.598	85
REZULTAT	-4.935	-4.473	

5.1.3. Ravnanje z odpadki

Osnovni cilj dela enote, ki zajema kvalitetno ravnanje s komunalnimi odpadki skladno z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine Črnomelj in Semič (Ur.l.RS št.13. in 27/01) in ostalimi sprejetimi in veljavnimi pravilniki ter odredbami na področju ravnanja z odpadki v Republiki Sloveniji je bil v letu 2007 dosežen.

Za potrebe odvoza komunalnih odpadkov do Podcentra za ravnanje z odpadki (PCRO) uporabljamo tri namenska smetarska vozila in eno kontejnersko vozilo, prevoz stisnjenih komunalnih odpadkov iz PCRO-ja do Novega mesta, na odlagališče CEROD pa opravljamo z 28 m³ kontejnerjem in vozilom sistema ABROLL. Poleg navedenega od 19.11.2007 opravljamo tudi prevoze odpadkov v Novo mesto za Komunalo Metlika, povprečno sedem 30 m³ zabojnikov tedensko.

Odvoz preostanka komunalnih odpadkov je potekal iz vseh naselij obeh občin 1x tedensko, ločeno zbrane frakcije iz 150 – tih ekoloških otokov ali zbiralnic ločeno zbranih frakcij pa se pobirajo 1x oziroma 2x mesečno (plastenke in pločevinke), medtem, ko plastiko v mestu Črnomelj in ožjem središču Semiča pobiramo 1x tedensko ter papir 3x mesečno.

Poleg rednega tedenskega odvoza preostanka komunalnih odpadkov smo dvakrat izvedli akcijo odvoza kosovnih odpadkov, in sicer aprila in septembra. Skupaj s

pooblaščenim zbiralcem nevarnih odpadkov pa smo le te pobrali v mesecu oktobru. Krajanji so bili z urnikom in lokacijami oddaje obveščeni z objavo v glasilu Belokranjec, na naši spletni strani in na krajevno običajen način.

Konec leta 2006 smo zaradi nujnosti sprostitev obstoječega dela odlagališča nenevarnih odpadkov Vranoviči s ciljem nadaljevanja zapiralnih del, pričeli z obratovanjem PCRO-ja, kljub temu, da je pridobivanje ustreznih dovoljenj šele v teku. Obratovanje je na tak način potekalo celo leto 2007.

PCRO zajema prekladalno postajo s stiskalnico, zbirnim centrom za ločeno zbiranje komunalnih odpadkov, ki je namenjen izključno gospodinjstvom in skladiščem inertnih odpadkov, kamor odlagamo odpadne livarske peske.

Skladišče inertnih odpadkov je zaradi znanih investicijskih vložkov podjetja LIVAR namenjeno izključno potrebam Livarja in manjšim količinam gradbenih in inertnih odpadkov nastalih v gospodinjstvih obeh občin.

Problematika in ostale aktivnosti na ravnanju z odpadki:

- ✓ V mesecu januarju in februarju 2007 smo na JZ in SZ delu odlagališča Vranoviči deponirali 358 ton preostanka komunalnih odpadkov, s čimer smo zmanjšali stroške za skoraj 13 000 €. S tem smo dokončno zapolnili tudi nezapolnjen del odlagališča. Od 20.2.2007 ves preostanek komunalnih odpadkov odvažamo na CEROD.
- ✓ Romska problematika je še vedno prisotna, brskanje in raznos železnih odpadkov s skladišča inertnih odpadkov se nadaljuje. Delo strojne poravnave livarskih peskov se je tako večkrat izvajalo ob prisotnosti policistov, ker Romov niso uspeli odstraniti. Na PCRO-ju se Romi ne pojavljajo.
- ✓ Dokončno smo v mesecu januarju 2007 uredili dvig podesta poleg vstopnega lijaka preše na PCRO-ju in dodatno odvajanje izcednih vod, ki se pojavljajo ob stiskanju odpadkov.
- ✓ Pričetek obratovanja zbirnega centra v januarju 2007 na novi lokaciji v sklopu PCRO-ja je potekal presenetljivo uspešno. Krajanji spoštujejo navodila in predpisan red zbirnega centra.
- ✓ Začetne težave s stiskalnico na PCRO-ju so bile v prvem polletju uspešno odpravljene. Šlo je za odpravo okvar elektro instalacij in elektromagnetnih ventilov. V septembru in oktobru 2007 smo imeli tudi težave zaradi vdora vode prek zaščitnih cevi elektrifikacije v črpalni jašek. Izvajalec del je z našo pomočjo sanacijo opravil v novembru 2007. V letu 2008 bo potrebno izvesti odvod zalednih vod SV dela zaprte deponije, od koder voda tudi prihaja.
- ✓ Skladno s predlogi in usmeritvami Nadzornega sveta smo od 15.4.2007 zmanjšali fizično varovanje po varnostni službi. V dopoldanskem in nočnem času tako izvajamo samo »tehnično varovanje« objektov in naprav, kar pomeni intervencijo varnostne službe le ob vklopu alarmnega sistema, ki je vezan na video nadzorne kamere. V popoldanskem času in prostih dnevih pa se še vedno izvaja fizično varovanje. Konec obravnavanega leta smo tudi v zgoraj navedenih terminih zmanjšali obseg fizičnega varovanja, in sicer ob delavnikih samo od 17.00 do 19.00 ure, ob sobotah od 13.00 do 18.00 ure in ob nedeljah ter praznikih od 10.00 do 18.00 ure. Aktivnosti v zvezi z zavarovanjem PCRO-ja niso bile uspešne, saj zavarovalnice takšnega objekta in na takšnem področju niso pripravljene zavarovati. Priklop video nadzornega sistema na varnostni center se zaradi tehničnih težav varnostne službe ni izvedel. Glede na to, da ne beležimo nepotrebnih vklopov alarmnega sistema zaradi premika živali v nočnem času smo se odločili, da priklopa ne izvedemo. Sprememba varovanja PCRO-ja se je izkazala kot zelo uspešna.
- ✓ Kosovni odpadki so bili v aprilu in septembru 2007 odpeljani in deponirani na CEROD v skladu s programom in urnikom odvoza. V letu 2007 smo podpisali izjavo o oddaji odpadne električne in elektronske opreme z obema sprejetima shemama, in sicer INTERSEROH ter ZEOS ter skladno z zakonodajo izločili odpadno električno in elektronsko opremo, ki so jo pripeljali krajanji sami ali je bila zbrana ob omenjenih akcijah zbiranja kosovnih odpadkov. Predali smo jo Zeos-u.
- ✓ Akcija nevarnih odpadkov, ki smo jo izvedli v obeh občinah v mesecu oktobru 2007 skupaj s pooblaščenim zbiralcem nevarnih odpadkov Kemis d.o.o. je bila zelo uspešna, saj smo zbrali kar 2700 kg nevarnih odpadkov, kar je skoraj dvakrat več od povprečja vseh preteklih akcij, ki potekajo že od leta 2002.
- ✓ V mesecu maju je skladno z naročilom občine Črnomelj stekla dobava posod za ločeno zbiranje odpadkov ob Kolpi v sklopu programa INTERREGO. V začetku meseca julija smo namestili posode na šestih lokacijah ob reki Kolpi. Sredstva za pokritje stroška dobave in namestitve je zagotovila občina Črnomelj, odvoz pa poteka v sklopu rednega odvoza ločeno

zbranih frakcij. Ravno tako je potekal nemoten sezonski odvoz preostanka komunalnih odpadkov, vključno z namestitvijo dodatnih posod na kopališča ob reki Kolpi.

- ✓ V juliju 2007 smo izvedli sejnalno analiza pripeljanih odpadkov, na osnovi katere je bila izdelana ocena odpadkov s strani Zavoda za zdravstveno varstvo Novo mesto. Ocena odpadkov je bila posredovana CEROD-u skladno z določili 11. člena Pravilnika o odlaganju odpadkov Ur. List RS št 32/06.
- ✓ Izven dosega kamer se je v noči iz 26 na 27. 7. 2007 zgodila tatvina dela razprševalnega sistema iz objekta poleg bazena izcednih vod. Škoda se ocenjuje na 1500 €. Prijava policistom je podana, vendar do sedaj še ni znanih nikakršnih rezultatov preiskave.
- ✓ V oktobru 2007 smo bili deležni ukrepa inšpektorja za okolje in prostor, ki je ob obisku ugotovil nepopolno izvajanje obratovalnega monitoringa odlagališča Vranoviči. Obratovalni monitoring ni mogoče izvajati, dokler ne bodo zgrajene vrtine za spremljanje podzemnih vod. Ukrep je bil zaenkrat le izdaja opomina za podjetje in odgovorno osebo s plačilom povprečnine; za podjetje 200 € in za odgovorno osebo 50 €.
- ✓ V novembru je bila dobavljena prikolica za prevoz AB-ROLL kontejnerjev.
- ✓ Skladno z določili 8. člena Pravilnika o ravnanju z izrabljenimi motornimi vozili je bil v decembru na Občini sklican sestanek skupaj s predstavniki Romov iz Lokev, kjer jim je bil predstavljen način ravnanja z izrabljenimi vozili in nedopustnost razgrajevanja na njihovih dvoriščih. Gre za kršitve Romov, ki so po opravljeni razgradnji vozil vse ostale nekovinske avtomobilske dele (sedeže, plastiko...) poskušali dostavljati na naš zbirni center na Vranovičih, kar pa zaradi jasno določenih zakonskih določil nismo dovolili.
- ✓ Količine odloženih odpadkov:

mesec	KOLIČINE		KOLIČINE OSTALE		LIVARSKI PESKI	
	CEROD KG		NA DEPONIJU KG		KG	
	2007 CEROD	2006 CEROD	2007 Vranoviči	2006 Vranoviči	2007 LIV.PESKI	2006 LIV.PESKI
JAN	233.220	334.000	150.000	131.000	1.056.280	502.260
FEB	199.730	295.460	160.000	112.000	1.284.520	223.760
MAR	380.020	373.680	0	56.000	1.685.680	577.380
APRIL	474.110	388.960	0	155.202	1.438.860	479.640
MAJ	425.370	393.220	0	42.000	1.666.060	465.180
JUNIJ	371.800	350.140	0	30.000	1.567.440	498.420
JULIJ	435.050	393.220	0	25.000	1.536.020	463.740
AVG	462.550	453.000	0	25.000	1.217.000	821.380
SEPT	580.650	456.220	0	108.000	1.532.420	782.440
OKT	474.940	204.000	0	280.000	1.659.420	744.640
NOV	438.770	13.880	0	400.000	1.487.700	689.380
DEC	351.570	72.940	0	340.000	1.194.800	739.140
SKUPAJ	4.827.780	3.728.720	310.000	1.704.202	17.326.200	6.987.360

- ✓ Količine ločeno zbranih frakcij:

mesec	PAPIR				KG	
	skupaj 07	skupaj 06	slopak 07	slopak 06	dinos 07	dinos 06
JAN	10.360	6.680	6.216	1.336	4.144	5.344
FEB	12.420	12.360	4.968	2.472	7.452	9.888
MAR	14.720	17.980	5.888	3.476	8.832	13.904
APR	16.200	11.100	6.484	2.220	9.716	8.880
MAJ	16.540	16.800	6.616	3.360	9.924	13.440
JUNIJ	14.800	17.600	5.920	3.520	8.880	14.080
JULIJ	18.820	12.980	7.528	2.596	11.292	10.384
AVGUST	11.460	15.760	4.584	3.940	6.876	11.820
SEPT	13.100	14.840	5.240	2.968	7.860	11.872
OKT	15.380	15.300	6.152	3.060	9.228	12.240
NOV	13.900	12.180	5.560	2.436	8.340	9.744
DEC	13.900	4.476	5.560	896	8.340	3.580
SKUPAJ	171.600	158.056	70.716	32.280	100.884	125.176

mesec	PLASTIKA IN STEKLO		KG	
	PLASTIKA 2007	PLASTIKA 2006	STEKLO 2007	STEKLO 2006
JAN	10.100	9.900	6.780	7.880
FEB	6.140	8.580	0	7.480
MAR	7.960	7.800	9.101	2.820
APR	9.600	11.040	6.420	1.520
MAJ	8.300	12.580	0	0
JUNIJ	9.700	13.040	10.080	10.700
JULIJ	9.820	13.580	3.780	0
AVGUST	11.860	13.580	14.205	4.380
SEPT	7.720	9.720	0	8.800
OKT	6.220	8.200	6.220	0
NOV	7.660	9.760	0	0
DEC	8.000	7.180	7.480	0
SKUPAJ	103.080	124.960	64.066	43.580

PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM
RAVNANJE Z ODPADKI

	Doseženo	Plan	Indeks
Vrsta stroška	JANUAR ~ DECEMBER 2007		
Materialni stroški	7.685	5.008	153
Energija	46.241	57.586	80
Storitve	43.107	33.383	129
Redno vzdrževanje opreme	33.686	29.210	115
Invest. vzdrževanje infrastrukture		10.432	
Druge storitve	21.127	75.113	28
Amortizacija	84.450	62.594	135
Nadomestila del.	22.561	16.692	135
Neproizvodne storitve	256.096	232.098	110
Plače, regres, dajatve	194.841	166.917	117
Stroški uprave	118.231	95.251	124
Interni in drugi stroški	8.913	10.432	85
Izdatki za varstvo okolja	90.777	0	0
SKUPAJ STROŠKI:	927.715	794.717	117
Prihodki iz dejavnosti	639.069	625.939	102
Interni prihodki		2.086	
Drugi prihodki	18.364	9.744	188
Prihodki iz varstva okolja	88.212	0	0
SKUPAJ PRIHODKI:	745.645	637.769	117
REZULTAT	-182.070	-156.948	117

Stroški in prihodki so za 17 % višji od planiranih, zato je tudi izguba toliko višja od predvidene s planom.

Materialni stroški presegajo planirane zaradi nabave posod za stranke, kar je pokrito s prihodki.

Stroški amortizacije so višji zaradi novih nabav opreme na PCRO-ju, nadomestitev amortizacije v breme obveznosti do ustanoviteljev pa je v višini 4.298,63 €.

Stroški nadomestil delavcem presegajo planirane zaradi stroškov opravljanja izpitov F kategorije za štiri delavce.

Izdatki za varstvo okolja pomenijo okoljsko dajatev za odlaganje preostanka komunalnih odpadkov, ki jih plačujemo Cerod-u na podlagi dejanskih količin odloženih odpadkov. Skladno z veljavnim cenikom okoljsko dajatev zaračunavamo končnim porabnikom, vendar smo je v letu 2007 zaračunali za 2.565 € manj, kot nam jo je zaračunal Ceord. Do razlike pride zato, ker povzročiteljem zaračunavamo odpadke v litrih na osebo, skladno z Uredbo o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov pa se dajatev plačuje od odloženih odpadkov. Več odpadkov konča na deponiji, večji je strošek okoljske dajatve, zato je ločeno zbiranje odpadkov še kako pomembno.

Ugotovljena razlika med stroški in prihodki iz naslova okoljske dajatve terja uskladitev višine okoljske dajatve za povzročitelje v letu 2008.

Cena ravnanja z odpadki se je s 1.9.2007 povišala za 19,89 %.

5.1.4. Pogrebna dejavnost

Pogrebna dejavnost je v celoti oddana pogodbenemu izvajalcu, tako da v JP Komunala Črnomelj, kot upravljavci pokopališča Vojna vas, skrbimo za kvalitetno izvajanje pogrebne službe in vzdrževanja pokopališča po pogodbenem partnerju. Stroške vzdrževalnih del pokrijemo iz naslova najemnin grobov. V tekočem letu je bila sklenjena pogodba med Krajevno skupnostjo in JP Komunalo Črnomelj. Pogodba zajema prenos upravljanja mrliske vežice na JP Komunalo Črnomelj.

PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM POGREBNA DEJAVNOST

Vrsta stroška	Doseženo	Plan	Indeks
	JANUAR ~ DECEMBER 2007		
Storitve	261	501	52
Vzdrževanje opreme		1.252	0
Redno vzdrževanje infrastrukture		8.346	0
Druge storitve	445	417	107
Amortizacija	587	542	108
Neproizvodne storitve	5.433	5.008	108
Stroški uprave	4.335	3.493	124
Ostali stroški	191	0	0
SKUPAJ STROŠKI:	11.252	19.559	58
Prihodki iz dejavnosti	17.584	22.117	80
Drugi prihodki		1.335	0
SKUPAJ PRIHODKI:	17.584	23.452	75
REZULTAT	6.332	3.893	

V planskem dokumentu je bilo predvideno, da bomo na pokopališču v Vojni vasi preplastili obstoječe asfaltne površine, vendar še ni izdelan projekt ureditve. Zaradi ureditve razsvetljave je z deli smiselno počakati.

5.2. Področje vodooskrbe, čiščenja in odvajanja odpadnih voda ter gradenj

5.2.1 Področje vodooskrbe

Za kvalitetno in varno oskrbo s pitno vodo skrbi 11 delavcev in vodja področja, stroškovno pa sodijo v oddelek tudi geodet in popisovalec.

Načrt dela področja je opredeljen v letnem operativnem programu, seveda pa je ravno na tej dejavnosti veliko opravil nemogoče predvideti. V letu 2006 smo odpravili 344 okvar na javnemu vodovodnemu omrežju in vodovodnih priključkih, v obravnavanem letu pa 423.

Zaradi pomanjkanja sredstev za investicije v obnovo omrežje je pričakovati, da bo število okvar na vodovodnem omrežju naraščalo, s tem pa seveda tudi stroški.

Kljub velikemu številu okvar ni bilo daljših prekinitev v oskrbi s pitno vodo. Nekaj krajših prekinitev je nastalo zaradi poškodb cevovodov pri izvajanju izkopov v Semiču, Dolenji vasi in Dragatušu.

Največje okvare so bile na cevovodih v Ručetni gori, Vodenih Lokvah, Semiču, Podlogu, Ogulinu, Dobljih, Tuševem dolu, Nerajcu, Otovcu in na Ulici 21 oktobra v Črnomlju.

Problematika vodooskrbe:

- dotrajanost cevovodov,
- poškodbe cevovodov med izvajanjem zemeljskih del,
- nedovoljeni odvzemi vode.

Velik del vodovodnega omrežja je dotrajanega, veliko je še salonitnih, PVC in PE-HD cevi, kjer so okvare zelo pogoste. Zadnji dve leti zaradi pomanjkanja sredstev nismo izvedli nobene večje rekonstrukcije cevovoda, čeprav so nekateri odseki že zelo kritični. Število zaposlenih v oddelku bi sicer zadostovalo za opravljanje obsega del, ki je predviden v operativnem programu, vendar zaposleni

opravljajo tudi dela za trg. Poleg tega se srečujemo z dolgotrajnimi izostanki zaradi bolezni, kar je posledica starosti zaposlenih in delo v neugodnih vremenskih razmerah. Zaradi navedenega smo na vzdrževanju izvajali le najnujnejša vzdrževalna dela, in sicer; iskanje okvar, popravilo okvar, meritve hidrantov, popravila hidrantov, zagotavljanja redne oskrbe uporabnikov s pitno vodo, zagotavljanja primerne priprave pitne vode in izvajanje HACCP načrta. Veliko problemov v oskrbi nastane zaradi poškodb cevodovodov ob izvajanju zemeljskih del pri različnih investitorjih. Stroške takih popravil sicer zaračunamo povzročitelju, vendar je ob takih primer motena redna oskrba. Nedovoljeni odvzemi pitne vode iz priključkov ali hidrantov pogosto povzročijo veliko truda in časa, da vzpostavimo normalno delovanje. Kljub opozorilom in tudi ukrepom zoper znane storilce je bilo teh primerov veliko, posebno v sušnem obdobju. Z nadzorom, planiranjem in izvajanjem Pravilnika o pitni vodi in HACCP sistema, je bil zagotovljen visok nivo zdravstvene ustreznosti pitne vode v vseh vodovodnih sistemih. V vodovodu Vinica je še vedno v veljavi obvestilo o prekuhavanju vode za pitje zaradi občasne pojave visoke motnosti po obilnejših padavinah. V letu 2006 in 2007 smo opravili šest preiskav na parazite in njihove razvojne oblike, kar je razvidno iz naslednje preglednice:

Datum	Mesto odvzema	Ciste Giardia sp.	Ciste Cryptosporidium	Ocena
16.11.20066	VH Grič - iztok	0	0	U
16.11.2006	Zajetje Vinica	0	0	
16.11.2006	O.Š. Vinica	0	0	U
08.10.2007	VH Grič - iztok	0	0	U
08.10.2007	VH Vinica - iztok	0	0	U
21.11.2007	Zajetje Vinica	0	0	U

Občasna prisotnost parazitov v pitni vodi oziroma v virih pitne vode opozarja na potrebo po nadaljnjem izboljševanju priprave pitne vode. Rezultati mikrobioloških in kemičnih preiskav 2007:

VODOVOD	MIKROBIOLOGIJA							KEMIJA					
	št. vz.	U	%	NU	%	vzrok	%	št. vz.	U	%	NU	%	vzrok
ČRNOMELJ													
zajetje Dobljče	2	0	0	2	100	2	100	1	1	100	0	0	
VH Grič - po pripravi	12	12	100	0	0	0	0	4	4	100	0	0	
VH in omr. up.	17	17	100	0	0	0	0	7	7	100	0	0	
omrežje	78	75	96	3	4	1	1	24	24	100	0	0	
aluminij								4	4	100	0	0	
skupaj	109							40					
BLATNIK- SEMIČ													
zajetje Bl.	2	0	0	2	100	2	100	1	1	100	0	0	
VH Krč – po pripravi	7	6	86	1	14	0	0	3	3	100	0	0	
- iztok	8	8	100	0	0	0	0	1	1	100	0	0	
omrežje	24	24	100	0	0	0	0	9	9	100	0	0	
skupaj	41							14					
ADLEŠIČI: Zajetje Adlešiči se več ne uporablja. Sistem se napaja iz Dobljč, z dodatnim kloriranjem v VH Adlešiči.													
VINICA													
zajetje	1	0	0	1	100	0	0	1	1	100	0	0	
VH Vinica-po pripravi	2	2	100	0	0	0	0	1	1	100	0	0	
omrežje upr.	3	3	100	0	0	0	0	3	3	100	0	0	
omrežje	8	8	100	0	0	0	0	4	1	25	3	75	
Skupaj	14							9					
ČRMOŠNJICE													
zajetje	1	0	0	1	100	1	100	1	1	100	0	0	
omrežje upr.	9	8	89	1	11	0	0	5	5	100	0	0	
omrežje	5	5	100	0	0	0	0	1	1	100	0	0	
skupaj	15							7					
POTOKI – ROŽNI DOL													
zajetje	3	1	33	2	67	1	33	1	1	100	0	0	

VH Preloge-po priprav.	3	3	100	0	0	0	0	1	1	100	0	0
VH in omr. up.	5	4	80	1	20	1	20	3	3	100	0	0
omrežje	4	4	100	0	0	0	0	3	3	100	0	0
skupaj	15							8				
Skupaj (vsi vzorci)	194							78				

Legenda: U=ustrezen, NU=neustrezen, vzrok pri MKB = število vzorcev z *Escherichia coli*

Količina prodane vode je za 8,7 % višja od planirane za leto 2007; pri gospodinjstvu za 7,6 % in pri ostalih porabnikih za 11,6 %. V preteklem letu so bila opravljena naslednja pomembnejša vzdrževalna dela na objektih in napravah:

- ✓ ureditev notranjosti v VH Krč
- ✓ popravilo ograj pri izviri na Blatniku pri Vrčicah
- ✓ popravilo plovnega ventila v VH Črnomelj
- ✓ zamenjava sonde za meritev nivoja vode v VH Črnomelj
- ✓ postavitve ograje na črpališču Bajer pri Rožnem dolu

Nadzor nad delovanjem vitalnih objektov in naprav se izvaja na sedežu podjetja prek telemetrične povezave posameznih objektov s centrom, kar omogoča tudi alarmiranje s prenosom SMS sporočil na mobilne telefone v primeru okvar, kot so kritični nivoji v rezervoarjih, prekinitev delovanja črpalk, prekinitev doziranja klora itd. Za hitro ukrepanje v primeru okvar imamo ob dela prostih dnevih organizirano dežurstvo.

PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM VZDRŽEVANJE VODOVODA

	Doseženo	Plan	Indeks
Vrsta stroška	JANUAR ~ DECEMBER 2007		
Materialni stroški	53.494	50.074	107
Energija	105.703	84.293	125
Storitve	15.045	1.252	1202
Vzdrževanje opreme	13.813	6.259	221
Redno in invest.vzdrž.infrastr.	22.278	95.978	23
Druge storitve	25.920	31.297	83
Amortizacija	269.147	45.068	597
Nadomestila del.	25.358	17.944	141
Neproizvodne stor.	66.880	61.759	108
Plače, regres,dajatve	230.343	208.646	110
Stroški uprave	89.417	72.037	124
Interni in ostali stroški	27.382	0	0
SKUPAJ STROŠKI:	944.780	674.608	140
Prihodki iz dejavnosti	783.871	655.150	120
Interni prihodki	4.950	41.729	12
Drugi prihodki	237.600	50.075	474
SKUPAJ PRIHODKI:	1.026.421	746.954	137
REZULTAT	81.641	72.346	113

Rezultat dejavnosti je pozitiven za 81.641 €. V finančnem delu planskega dokumenta amortizacija infrastrukture ni bila predvidena kot strošek. Ker ni prišlo do knjižnega prenosa infrastrukture na lastnike je amortizacijo potrebno obračunati, skladno z odločitvijo lastnikov pa strošek nadomestiti v breme obveznosti do ustanoviteljev. Prihodek iz tega naslova je zajet med drugimi prihodki in znaša 234.418,75 €. Zaradi navedenega primerjava skupnih stroškov in skupnih prihodkov s planom ni realna.

Med posameznimi vrstami stroškov z največjim indeksom od planiranih odstopajo stroški storitev, ki so nastali s prevozi pitne vode po Prostovoljnem gasilskem društvu Črnomelj in so fakturirani naročnikom ter Občini Črnomelj za subvencionirani del prevozov.

Visok indeks je tudi pri stroških vzdrževanja opreme, ki so nastali s popravilom nabijalne plošče, mini bagra in vozil. Del teh stroškov v višini 2.803,93 € je zajet v prihodkih kot odškodnina Zavarovalnice. Med stroški nadomestil delavcem so poleg stroškov prevoza na delo, kilometrine in regresa za prehrano tudi stroški izobraževanja zaposlenih (HACCP, CGS, ZVZS). Interni stroški v planskem dokumentu niso bili predvideni, nastali pa so zaradi košnje in urejanja objektov po delavcih iz enote vzdrževanja mesta. Zaradi del na tržni dejavnosti v enoti niso bili v stanju opraviti košenj po objektih in ostalih nujnih vzdrževalnih del. Prihodki iz dejavnosti so nastali v višini 783.871 € in so za 20 % višji od planiranih. Predstavljajo jih prihodki iz naslova vodarine v višini 739.190,90 €, prihodki iz naslova menjave vodomero v višini 16.610,16 ter ostalih prihodkov v višini 28.072 € (prevozi pitne vode, popravila hišnih priključkov, itd). Cena vodarine se je s 1.9.2007 povišala, in sicer: pri gospodinjstvu za 12,81 % in pri gospodarstvu za 10,63 %.

5.2.2 Področje odvajanja in čiščenja odpadnih vod

Odvajanje odpadnih vod (kanalščina)

Delo na dejavnosti smo opravljali z dvema delavcema, eden od njiju pa je večino časa delal na gradnjah, zaradi česar operativni program ni bil v celoti izveden. Čiščenje peskolovcev smo opravili enkrat, predvideno pa je bilo dvakrat. Vzdrževalna dela na objektih so bila opravljena le v obsegu, ki je bil nujen za nemoteno delovanje naprav. Nismo uspeli izvesti predvidenih opravil, kot so: pleskanje, popravilo ograj itd.

Objekti, namenjeni odvajanju in čiščenju odpadnih vod so: Prečrpavališče Belt, prečrpavališči severnega in južnega dela mesta Črnomelj, čistilni napravi v Radencih in Kanižarici ter Semiču in na Majeru.

Čistilna naprava na Majeru je bila postavljena za čiščenje odpadnih vod begunskega centra, storitev in stroške vzdrževanja pa je plačevalo Ministrstvo za notranje zadeve. Po ukinitvi begunskega centra so se bistveno zmanjšale količine odpadnih vod, Ministrstvo pa tudi ni bilo več pripravljeno kriti stroškov obratovanja. Čistilna naprava je dotrajana, vendar njena opustitev ni možna, dokler ne bo zgrajena povezava z akvaduktom na centralno čistilno napravo v Vojni vasi. Kljub temu, da se je ta investicija že pričela izvajati, smo morali investirati v usposobitev te čistilne naprave, saj v letu 2007 večino časa ni obratovala zaradi nenehnih okvar. Obratovalni monitoring se zaradi navedenega ni mogel izvesti, kar pa je v nasprotju z določili Uredbe o odvajanju in čiščenju odpadnih in padavinskih vod.

V letu 2007 smo odpeljali 1.104 m³ grezničnih vod, izvajali pa smo tudi nove kanalizacijske priključke.

Na čistilni napravi v Semiču sta bila odvzeta dva vzorca odpadne vode na dotoku in iztoku. Rezultat čiščenja je po KPK 96,9 %, po BPK pa 99 %.

Zaračunano je bilo 369.064 m³ odvedenih odplak, kar je 97,9 % planiranih količin.

PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM KANALŠČINA

Vrsta stroška	Doseženo	Plan	Indeks
	JANUAR ~ DECEMBER 2007		
Materialni stroški	2.396	1.669	144
Energija	12.602	18.778	67
Storitve	13	417	3
Vzdrževanje opreme	8.997	8.346	108
Redno vzdrževanje infrastrukture	3.061	4.173	73
Druge storitve	6.289	6.259	100
Amortizacija	36.888	9.598	384
Nadomestila del.	3.094	3.338	93
Neproizvodne storitve	11.201	5.425	206
Plače, regres, dajatve	40.582	31.297	130
Stroški uprave	38.888	31.330	124
Interni in drugi stroški	2.487	0	0
SKUPAJ STROŠKI:	166.498	120.631	138
Prihodki iz dejavnosti	114.535	89.067	129
Interni prihodki	4.302	0	
Drugi prihodki	33.620	16.692	201

SKUPAJ PRIHODKI:	152.457	105.759	144
REZULTAT	-14.041	-14.872	94

Rezultat poslovanja enote je negativen za 14.041 €, kar je približno toliko, kot je bilo predvideno s planom.

Strošek amortizacije infrastrukture je bil obračunan v višini 32.234,18 € in je v celoti zajet v drugih prihodkih, ki bremenijo obveznost do ustanoviteljev.

Materialni stroški presegajo planirane za 44 % zaradi zamenjave neskončnih vreč za rotomat na čistilni napravi v Semiču.

Planirane stroške presegajo tudi neproizvodne storitve, ker je bilo za potrebe zbirnega katastra komunalne infrastrukture potrebno naročiti geodetski posnetek kanalizacije v mestu Črnomelj.

Stroški plač so višji od planiranih zaradi izplačane odpravnine ob izredni upokojitvi delavca.

Prihodki iz dejavnosti za 29 % presegajo planirane, sestavljajo pa jih prihodki iz dejavnosti v višini 94.650,24 € in prihodki čiščenja na ČN Semič v višini 19.885 €.

Interni prihodki so nastali zaradi opravljanja del za dejavnost gradnje.

5.2.3 Centralna čistilna naprava

Delo na centralni čistilni napravi opravlja en delavec. Zaradi napovedane upokojitve v začetku leta 2008 smo konec leta 2007 zaposlili delavca, ki se je uvajal za poznejše samostojno delo.

O preobremenjenosti naprave in težavah, ki so s tem povezane, smo v prejšnjih poročilih veliko pisali. Žal se z izgradnjo širitve centralne čistilne naprave še ni pričelo, prav tako ni še v funkciji investicija v bazen za sprejem grezničnih vod.

Tudi v obravnavanem letu vsega blata nismo bili v stanju zdehidrirati z lastno dehidracijsko napravo, zato smo v aprilu najeli tujo storitev in zdehidrirali 700 m³ muljev.

Z lastno dehidracijsko napravo smo zdehidrirali skupno 1.897 m³ muljev.

Zdehidrirane mulje odlagamo na odlagališču inertnih odpadkov, saj strategija ravnanja z mulji iz čistilnih naprav še vedno ni sprejeta. Prvotno je bilo predvideno več sežigalnic v Sloveniji, nova razmišljanja pa gredo v smer, da sežigalnic ne bo, mulje pa bo sprejemalo le nekaj regijskih centrov ali pa jih bo potrebno voziti na sežiganje v Avstrijo.

Zavod za zdravstveno varstvo iz Novega mesta je na napravi odvzel štiri vzorce odpadne vode na dotoku in iztoku. Čiščenje je bilo dobro; po KPK 93,4% in po BPK 98 %.

PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM CENTRALNA ČISTILNA NAPRAVA

	Doseženo	Plan	Indeks
Vrsta stroška	JANUAR ~ DECEMBER 2007		
Materialni stroški	7.899	12.519	63
Energija	21.803	22.951	95
Storitve	613	835	73
Redno vzdrževanje opreme	372	8.346	4
Redno vzdrževanje infrastrukture	5.329	20.865	26
Druge storitve	4.596	6.259	73
Amortizacija	62.935	19.195	328
Nadomestila del.	843	835	101
Neproizvodne storitve	12.539	18.778	67
Plače, regres, dajatve	29.722	22.117	134
Stroški uprave	33.975	27.374	124
Interni in drugi stroški	1.720	0	0
SKUPAJ STROŠKI:	182.346	160.074	114
Prihodki iz dejavnosti	123.989	144.667	86
Drugi prihodki	48.425	16.692	290
SKUPAJ PRIHODKI:	172.414	161.359	107
REZULTAT	-9.932	1.285	

Dejavnost posluje z izgubo v višini 9.932 €. Tudi na tej dejavnosti je bil strošek amortizacije infrastrukture nadomeščen v breme obveznosti do ustanoviteljev in sicer v višini 47.708,74 €.

Planirane stroške presegajo stroški plač zaradi zaposlitve delavca.

Prihodki iz dejavnosti so doseženi v višini 86 % planiranih. Dejanske količine zaračunanega čiščenja odpadnih vod za 3,7 % presegajo planirane, vendar je prihodek manjših čistilnih naprav evidentiran na dejavnosti odvajanja odpadnih vod, kjer se evidentirajo tudi stroški.

6. TRŽNE DEJAVNOSTI

6.1 Gradnje

Kljub slabim izgledom v začetku leta smo z doseženim obsegom del za trg v letu 2007 zelo zadovoljni. Končno smo se z občinama uspeli dogovoriti o izvajanju investicij na komunalnem področju po sistemu pooblaščenega investitorstva pa tudi direktne oddaje del, kjer je bilo to mogoče. Na omenjen način smo v obravnavanem letu izvajali investicije iz sredstev okoljskih dajatev za onesnaževanje voda za občini Črnomelj in Semič, pa tudi ostale investicije, ki so bile financirane iz občinskih proračunov; obnova vodovoda ob gradnji obvoznice v Črnomlju, izgradnja vodovoda in kanalizacije s čistilno napravo v Sovineku ter izgradnja vodovoda Stara Gora.

Poleg izvedbe del za obe lastnici, smo za trg izvajali tudi naslednje večje investicije za zunanje investitorje, in sicer:

- ✓ gradnjo vodovoda Podbreznik
- ✓ gradnjo vodovoda Cviblje v občini Trenje
- ✓ gradnjo vodovoda Sela – Dolenjske Toplice

PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM TRŽNA DEJAVNOST

Vrsta stroška	Doseženo	Plan	Indeks
	JANUAR ~ DECEMBER 2007		
Materialni stroški	295.049	83.459	354
Energija	1.975	2.086	95
Storitve	8.391	12.519	67
Vzdrževanje opreme	1.526	501	305
Druge storitve	3.167	2.504	126
Amortizacija	2.607	4.173	62
Nadomestila del.	46.588		0
Neproizvodne storitve	639.085	83.459	766
Plače, regres, dajatve	79.785		0
Stroški uprave	67.290	54.206	124
Interni in drugi stroški	13.386	41.729	32
SKUPAJ STROŠKI:	1.158.849	284.636	407
Prihodki iz dejavnosti	1.230.455	321.315	237
SKUPAJ PRIHODKI:	1.230.455	321.315	383
REZULTAT	71.606	36.679	195

V okviru stroškovnega mesta so vodeni tudi stroški in prihodki iz naslova javnih del, zato so v preglednici tudi stroški, povezani z delom, ki pa niso bili planirani.

6.2 Skladišče inertnih odpadkov

PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM S I O

Vrsta stroška	Doseženo	Plan	Indeks
	JANUAR ~ DECEMBER 2007		
Materialni stroški	121	0	0
Energija	2.721	5.008	54

Redno vzdrževanje opreme	3.330	4.173	80
Druge storitve	1.027	0	0
Amortizacija	4.055	6.677	61
Nadomestila del.	1.454	2.086	70
Neproizvodne stor.		3.756	0
Plače, regres, dajatve	14.083	12.519	112
Stroški uprave	12.385	9.976	124
Interni in drugi stroški	42.194	0	0
SKUPAJ STROŠKI:	81.370	44.195	184
Prihodki iz dejavnosti	148.292	80.537	184
Drugi prihodki	196	0	0
SKUPAJ PRIHODKI:	148.488	80.537	184
REZULTAT	67.118	36.342	184

Prihodki so nastali z odlaganjem livarskih peskov, ki jih je bilo bistveno več, kot so v Livarju napovedovali.

7. UPRAVA

Stroškovno mesto uprava sestavljajo naslednje službe:

- Splošno kadrovsko pravna služba z dvema zaposlenima
- Finančno računovodska služba s šestimi zaposlenimi
- Komerčila in priprava dela z dvema zaposlenima
- Služba kakovosti, razvoja in inženiringa z enim zaposlenim
- Direktor

PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM UPRAVA

Vrsta stroška	Doseženo	Plan	Indeks
	JANUAR ~ DECEMBER 2007		
Materialni stroški	18.635	17.109	109
Energija	3.446	3.756	92
Storitve	265	417	64
Vzdrževanje opreme	4.347	6.259	69
Druge storitve	30.551	31.714	96
Amortizacija	21.437	25.455	84
Nadomestila del.	25.221	27.124	93
Neproizvodne storitve	17.629	13.353	132
Plače, regres, dajatve	259.189	215.323	120
Stroški uprave	-412.819	-332.582	124
Interni in drugi stroški	36.389	0	0
SKUPAJ STROŠKI:	4.290	7.928	54
Prihodki iz dejavnosti	606	0	0
Ostali prihodki	3.684	7.929	46
SKUPAJ PRIHODKI:	4.290	7.928	54

Stroškovno mesto uprava nima poslovnega rezultata, saj se razlika med stroški in prihodki na posamezna stroškovna mesta razporedi po ključu, ki je sprejet z Gospodarsko finančnim načrtom in se med letom ne spreminja. Stroške uprave predstavljajo stroški, ki jih direktno ni možno pripisati nobenemu stroškovnemu mestu. Enako velja za prihodke. Razporeditev na posamezna stroškovna mesta se opravi v okviru kontov razreda 5.

Z manjšim indeksom presegajo planirane stroške stroški neproizvodnih storitev, ki zajemajo štipendije, članarine združenjem, stroške pogodb za vzdrževanje računalniške programske opreme, kotizacijo za delavsko športne igre, stroške revizije porabe okoljske dajatve za obremenjevanje vod, itd.

7.1 Splošno kadrovsko pravna služba

V službo sodita poslovna sekretarka in čistilka. Ker delovno mesto vodje te službe ni zasedeno, poslovna sekretarka opravlja tudi vsa kadrovska opravila. Za pravne zadeve skrbijo vodje, vsak za svoj oddelek, sklenjeno pa imamo tudi pogodbo o sodelovanju z odvetnikom za zahtevnejše zadeve in zastopanje na sodišču, predvsem pri sklepanju služnostnih pogodb.

7.2 Finančno računovodska služba

Služba je zadolžena za računovodsko spremljanje poslovanja, za popis vodomeroev in fakturiranje komunalnih storitev, za finančno poslovanje, planiranje in analiziranje ter ostala opravila, povezana z računovodskim poročanjem za notranje in zunanje potrebe, za korekcije cen komunalnih storitev in opravila povezana z zbiranjem in porabo okoljskih dajatev.

7.3 Komerciala in priprava dela

Služba je zadolžena za :

- izvajanje investicij, opredeljenih v planskem dokumentu za leto 2007,
- pridobivanje ponudb, preverjanje cen, naročanje blaga, storitev in gradbenih del,
- sestavljanje kupoprodajnih in gradbenih pogodb, obnavljanje letnih pogodb in aneksov,
- izdelavo ponudb, predračunov za dela na trgu,
- pridobivanje del na trgu,
- zagotavljanje stalnosti cen blaga in storitev,
- zagotavljanje ugodnih plačilnih rokov pri dobaviteljih oz. kupcih,
- ažurno korigiranje cenika strojnih in prevoznih storitev,
- izdelavo internih poročil,
- skladiščna opravila.

V letu 2007 smo v oddelku izdelali za cca 2,1 mio € različnih ponudb za delo na trgu. Od tega smo uspeli pridobiti in realizirati za 756.000 € del. Planirano realizacijo smo presegli kar za 135%.

V delu investicij smo le-te realizirali v višini 42,8%, pri čemer je bilo izvedenih veliko neplaniranih, vendar nujno potrebnih investicij. Skupaj smo v letu 2007 planirali za 149.000 € investicij, realizirali pa smo jih za 63.300 €.

V mesecu marcu smo objavili javni razpis za sukcesivno nabavo vodovodnega materiala za 1-letno pogodbeno obdobje. Drugih javnih razpisov v letu 2007 nismo imeli.

Zaradi spremembe Zakona o javnih naročilih in predvsem poenostavitve izvajanja naročil malih vrednosti smo izdelali nov interni pravilnik za oddajo teh naročil. V letu 2007 smo skupno realizirali 253 naročil malih vrednosti v višini 1.160.323,40 €.

7.4 Služba kakovosti, razvoja in inženiringa

1. Vodooskrba

Naprava za pripravo pitne vode:

V sklopu izvedbe del na modernizaciji naprave smo zaključili dela na elektro instalacijah, alarmiranju nivoja goriva agregata, prenosa signalov nivoja dezinfekcijskih sredstev na računalnik, dela na skladiščnih posodah za klor dioksid, merilcu motnosti in podaljšanju notranje hidrantne mreže. Zaključek del je bil v marcu 2007 .

Zaščita vodnih virov:

Zakon o vodah iz leta 2004 je pristojnosti Občin glede sprejemanja Odlokov o zaščiti vodnih virov prenesel na državo. V letu 2005 smo zaprosili za izdajo Uredb, vendar so se aktivnosti začele šele koncem leta 2006. Pričakovanja, da bomo v letu 2007 dobili ustrezne Uredbe za zavarovanje vodnih virov niso bila izpolnjena in jih pričakujemo v letu 2008.

Koncesija oz. vodna dovoljenja za neposredno rabo vode za oskrbo s pitno vodo:

Na osnovi Uredbe o koncesijah (UL.RS.64/95) smo 18.1.1996 pridobili koncesijo za gospodarsko izkoriščanje vodnih virov za oskrbo s pitno vodo za zajetje Dobljice in vrtine Blatnik. Za ostale vodne vire smo na osnovi 125. in 126. člena Zakona o vodah (UL.RS. 67/02) v letu 2003 podali vlogo za pridobitev vodnega dovoljenja za neposredno rabo vode za oskrbo s pitno vodo, ki se izvaja kot gospodarska javna služba za vodne vire: Srednja vas, Adlešiči in Vinica.

Vodno dovoljenje smo tako pridobili v letu 2006. Vlaganja in posegi bodo največji na črpališču Srednja vas, kjer bo potrebno zgraditi merni preliv. Naročili smo izdelavo PZI dokumentacije. Izvedba je bila sicer predvidena v planskem dokumentu za leto 2007, vendar zaradi pomanjkanja sredstev ni bila realizirana.

Rekonstrukcije:

Rekonstrukcije vodovodov v letu 2007 nismo izvajali, predvsem zaradi pomanjkanja finančnih sredstev. Izvedli smo le manjše in najnujnejše obnove.

Izvedli smo gradnjo nadomestnega vodovoda na obvoznici v Črnomlju v dolžini 300 m.

2. Ravnanje z odpadki**Zapiranje odlagališča nenevarnih odpadkov na Vranovičih**

Z aktivnostmi za zapiralna dela odlagališča nenevarnih odpadkov na Vranovičih smo pričeli že leta 2003. Pridobili smo vso potrebno tehnično dokumentacijo, z deli pa začeli koncem leta 2005 in nadaljevali spomladi 2006 ter jih sredi leta prekinili, saj zaradi nedokončanja investicije v Podcenter za ravnanje z odpadki, niso bili dani pogoji za preselitev.

V novembru 2006 je končno pričela poskusno obratovati stiskalnica na Podcentru, tako da smo lahko nadaljevali z zapiralnimi deli. Celotna dela naj bi bila zaključena v letu 2008.

Na zahtevo Ministrstva za okolje in prostor je potrebno v okviru zapiralnih del zagotoviti tudi kontrolo vpliva deponije na podzemne vode. Glavna zahteva je izvedba treh pieziometričnih vrtin na zemljišču v bližini deponije. V ta namen smo naročili izdelavo načrtov in pridobili pravico razpolaganja z zemljišči, ki so v privatni lasti. Aktivnosti na izvajanju monitoringa za odlagališča Vranoviči so s pridobitvijo dovoljenja za izvedbo vrtin v fazi, ko je potrebno izvesti javno naročilo. Te aktivnosti vodi občina Črnomelj. Izvedba vrtin in postavitve monitoringa je pogoj za pridobitev odločbe o zaprtju odlagališča Vranoviči. Stroške investicije ocenjujemo na 60.000 €, stroške monitoringa pa 6.000 € na leto za obdobje 10 let.

3. Deponija inertnih odpadkov

V sklopu Podcentra je občina Črnomelj zgradila deponijo inertnih odpadkov na lokaciji neizkoriščenega dela odlagališča Vranoviči. Potekajo aktivnosti v zvezi s pridobitvijo okolje varstvenega soglasja, potrebno pa je že pričetki aktivnosti za razširitev deponije, saj bo obstoječi del konec leta 2008 že zapolnjen.

Podcenter za ravnanje z odpadki

Dela so zaključena glede na obseg I. faze gradnje. Zgrajena je pretovorna postaja s stiskalnico v pokriti nadstrešnici. Zgrajen je sistem požarnega varovanja s cisterno za meteorne vode in črpalko za dvig tlaka. Postavljena je tehnična in bivalno sanitarni kontejner za zaposlene. Plato je delno asfaltiran, celotno območje je ograjeno. Izvedena dela niso v celoti v skladu s projektnimi pogoji, ki smo jih definirali kot bodoči upravljalec. O ugotovljenih odstopanjih smo sproti obveščali investitorja.

Na območje Podcentra smo preselili tudi zbirni center za ločeno zbiranje odpadkov in ga tako približali uporabnikom.

Investicija je v fazi priprave na tehnični prevzem in pridobitev uporabnega dovoljenja. Pristopiti je potrebno k II.fazi gradnje, ki bo obsegala še urejen zbirni center za ločeno zbiranje, reciklažno postajo, kompostarno, parkirišča in upravno stavbo.

V lastni režiji smo izvedli priključek telefonije na objekt in uredili sistem varovanja s kamerami, zaradi prisotnosti Romov. Zaključek del I.faze je bil v decembru 2006. Objekt obratuje trenutno še brez ustreznih dovoljenj.

4. Odpadna voda

Na področju odpadnih voda smo v skladu z zakonodajo na Agencijo RS za okolje in prostor poslali vlogo za okolje varstveno dovoljenje za čistilne naprave CCN Črnomelj, Radenci, Semič. Okolje varstveno dovoljenje je krovno dovoljenje za obratovanje čistilnih naprav. Odločbe smo uspešno pridobili za vse objekte.

