



OBČINA SEMIČ

STATUTARNA KOMISIJA

Štefanov trg 9

8333 SEMIČ

Gradivo za 26. sejo občinskega sveta v juliju 2010 – k 9. točki dnevnega reda

Številka: 350-01/2010-2

Zadeva: Obravnava in sprejem predloga Obvezne razlage 17. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Semič (Uradni list RS, št. 90/04, 84/09) - SKRAJŠANI POSTOPEK

Na podlagi 14. člena Statuta Občine Semič (Uradni list RS, št. 107/06, 112/06, 45/10) in 71. člena Poslovnika Občine Semič (Uradni list RS, št. 107/06, 112/06, 45/10), je Občinski svet Občine Semič na svoji _____ redni seji dne _____ sprejel naslednjo

OBVEZNO RAZLAGO

17. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Semič (Uradni list RS, št. 90/04, 84/09)

1.

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Semič (Uradni list RS, št. 90/04, 84/09) je šesto alinejo 17. člena razumeti tako:

Kot novogradnje na gradbeni parceli sedanjih objektov so mišljene novogradnje, ki bodo od obstoječih objektov oddaljene največ 50 m.

2.

Ta razlaga začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:

Datum:

Občinski svet Občine Semič
Ivan Bukovec, župan

OBRAZLOŽITEV:

V 17. členu Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Semič (Uradni list RS, št. 90/04, 84/09) je med drugim navedeno, da so na območjih, za katera je predvidena izdelava prostorskih izvedbenih načrtov, do sprejetja le-teh oz. podrobnejših dopolnitev PUP, dopustne novogradnje na gradbeni parceli sedanjih objektov, ki ne bodo ovirale poznejše izvedbe občinskih prostorskih načrtov.

Navedeno določilo je dokaj nerazumljivo, saj pojem »gradbena parcela« ni podrobneje definiran. Ta nejasnost lahko posledično pripelje do problematike pri izdaji upravnih aktov (npr. gradbenih dovoljenj).

V izogib kasnejšim zapletom se predlaga, da se sprejme predlagana obvezna razlaga.

PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:

Sprejme se Obvezna razlaga 17. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Semič (Uradni list RS, št. 90/04, 84/09) v predlagani vsebini po skrajšanem postopku.

Pripravila:
Natalija Kastelec

Predlagatelj:
Statutarna komisija Občine Semič
Sergej Čas, predsednik