



ŽUPAN

Številka: 9000-7/2016-105

Datum: 23.9.2016

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRŽIČ

**ZADEVA: PREGLED IN REALIZACIJA SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA
OBČINE TRŽIČ, SPREJETIH NA 17. REDNI SEJI, DNE 08.09.2016
TER ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV
OBČINSKEGA SVETA**

V skladu s Poslovnikom Občinskega sveta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 1/15 in 81/15) vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

**PREGLED IN REALIZACIJA SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA OBČINE TRŽIČ,
SPREJETIH NA 17. REDNI SEJI, DNE 08.09.2016 TER ODGOVORI NA
VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV OBČINSKEGA SVETA**

V skladu s 21. členom Statuta Občine Tržič in 55. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Tržič bosta kot poročevalca na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

- mag. Borut Sajovic, župan Občine Tržič in
- Drago Zadnikar, spec., direktor občinske uprave Občine Tržič.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Tržič sprejme pregled in realizacijo sklepov, sprejetih na 17. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič, dne 08.09.2016.

mag. Borut SAJOVIC

župan



OBČINSKA UPRAVA

O b r a z l o ž i t e v

Pregled sklepov Občinskega sveta Občine Tržič, sprejetih na 17. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič, dne 08.09.2016:

PREDLOG SKLEPA 224-17-1-2016:

Potrdi se Zapisnik 16. redne seje Občinskega sveta Občine Tržič, z dne 23.6.2016.

PREDLOG SKLEPA 225-17-2-2016:

Občinski svet Občine Tržič sprejme pregled in realizacijo sklepov, sprejetih na 16. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič, dne 23.6.2016.

PREDLOG SKLEPA 226-17-4a-2016:

Občinski svet Občine Tržič kot predstavnike ustanovitelja v Svet zavoda Glasbena šola Tržič imenuje MARIJO FRANTAR, LUKA ROPRETA in MARIJO KLOFUTAR.

Realizacija sklepa:

Glasbeno šolo Tržič in imenovane predstavnike se je obvestilo z dopisom.

PREDLOG SKLEPA 227-17-4b-2016:

Občinski svet Občine Tržič kot predstavnico ustanovitelja v Svet zavoda Dom Petra Uzarja Tržič imenuje TANJO AHACIČ.

Realizacija sklepa:

Dom Petra Uzarja in imenovano predstavnico se je obvestilo z dopisom.

PREDLOG SKLEPA 228-17-5-2016:

Občinski svet Občine Tržič se je seznanil z nakupom in nakupno ceno nepremičnin na območju nekdanje Bombažne predilnice in tkalnice.

PREDLOG SKLEPA 229-17-5-2016:

Občinski svet Občine Tržič soglaša z nakupom nepremičnin na območju nekdanje Bombažne predilnice in tkalnice in nakupno ceno v skupni višini 339.397,50 EUR za naslednje nepremičnine: parc. št. 599/3, 599/13, 604/1, del parc. št. 599/26, 604/2, del parc. št. 599/5, 602/11, 604/3, 599/9, 599/10, 602/3, vse k.o. 2143 – TRŽIČ.

PREDLOG SKLEPA 230-17-6-2016:

Občinski svet Občine Tržič sprejme Končno poročilo o pregledu javnih naročil JN16/2/14, JN58/2/14 in JN72/2/14, ki skupaj predstavljajo »Izgradnjo večnamenske stavbe skupnega pomena v Kovorju«.

PREDLOG SKLEPA 231-17-7-2016:

Občinski svet Občine Tržič daje pobudo županom občin, soustanoviteljicam javnega zavoda Gorenjskih lekarn, za sprejem dogovora o delitvi in vplačilu dela ustvarjenega presežka iz naslova tržne dejavnosti javnega zavoda v proračune ustanoviteljic.

PREDLOG SKLEPA 232-17-8-2016:

Občinski svet Občine Tržič sprejme sklep o določitvi višine stroškov odvoza in hrambe vozil z območja Občine Tržič v predlaganem besedilu.



OBČINSKA UPRAVA

Realizacija sklepa:

Sklep je bil posredovan v objavo Uradnemu listu RS, objavljen je bil v številki 62, dne 30.9.2016.

PREDLOG SKLEPA 233-17-9-2016:

Občinski svet Občine Tržič sprejme ugotovitveni sklep o izstopu Občine Naklo iz organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat Kranj«

Realizacija sklepa:

Ugotovitveni sklep je bil posredovan Medobčinskemu inšpektoratu Kranj.

PREDLOG SKLEPA 234-17-9-2016:

Občinski svet Občine Tržič sprejme osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi skupnega organa občinske uprave »Medobčinski inšpektorat Kranj«

PREDLOG SKLEPA 235-17-9-2016:

Občinski svet Občine Tržič sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi skupnega organa občinske uprave »Medobčinski inšpektorat Kranj«

Realizacija sklepa:

Obvestilo o sprejemu predloga Odloka je bilo posredovano Medobčinskemu inšpektoratu Kranj, ki bo tudi poskrbel, da Mestna občina Kranj Odlok posreduje v objavo Uradnemu listu RS.

PREDLOG SKLEPA 236-17-10-2016:

Občinski svet Občine Tržič sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2016.

Realizacija sklepa:

Odlok je bil posredovan v objavo Uradnemu listu RS, objavljen je bil v št. 61, dne 23.9.2016.

PREDLOG SKLEPA 237-17-11-2016:

Sprejme se dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Tržič za leto 2016 – 2. dopolnitev (čistopis), kot določa priloga tega sklepa.

PREDLOG SKLEPA 238-17-12-2016:

Sprejme se sklep o prodaji nepremičnine – dela stavbe št. 1 v stavbi št. 224 k.o. 2143 – Tržič (stanovanje ni vpisano v zemljiški knjigi); nezasedeno dvosobno stanovanje v prvem nadstropju, v izmeri 82,2 m² neto tlorisne površine oziroma 55,8 m² uporabne površine (po podatkih GURS), s pripadajočo kletno shrambo, v tehnološko stanovanjski stavbi na naslovu Preska 19, 4290 Tržič, stoječi na parc. št. 591/18 k.o. 2143 – Tržič. Kot metoda razpolaganja se izbere metoda javnega zbiranja ponudb. Izhodiščna cena je 24.575,00 EUR. Davek na promet nepremičnin, strošek notarske overitve, strošek vknjižbe v zemljiško knjigo ter morebitne ostale stroške, povezane s sklenitvijo prodajne pogodbe, krije kupec.

Realizacija sklepa:

Na spletni strani Občine Tržič je bil dne 15. 9. 2016 objavljen razpis za javno zbiranje ponudb. Javno odpiranje ponudb bo 19. 10. 2016 ob 15.45 uri.



OBČINSKA UPRAVA

PREDLOG SKLEPA 239-17-13-2016:

Sprejme se sklep o prodaji nepremičnine - posameznega dela št. 19 v stavbi št. 107 k.o. 2144 – Bistrica (ID 6064842) z ID znakom 2144-107-19; nezasedeno trosobno stanovanje v 8. etaži, v izmeri 67,37 m² (po SIST ISO 9836) oz. 64,40 m² (po podatkih GURS), v stanovanjski stavbi na naslovu Deteljica 9, Tržič, z ident. številko stavbe 2144-107, stoječe na parc. št. 235/5 k.o. 2144 – Bistrica. Kot metoda razpolaganja se izbere metoda javnega zbiranja ponudb. Izklicna cena na drugem javnem zbiranju ponudb se zniža za 15% izklicne cene prvega javnega zbiranja ponudb in znaša 51.595,00 EUR. Davek na promet nepremičnin, strošek notarske overitve, strošek vknjižbe v zemljiško knjigo ter morebitne ostale stroške, povezane s sklenitvijo prodajne pogodbe, krije kupec.

Realizacija sklepa:

Na spletni strani Občine Tržič je bil dne 15. 9. 2016 objavljen razpis za javno zbiranje ponudb. Javno odpiranje ponudb bo 19. 10. 2016 ob 16.00 uri.

PREDLOG SKLEPA 240-17-14-2016:

Sprejme se sklep o prodaji nepremičnin parc. št. 195/21, 195/22 in 195/23 k.o. 2141 – Podljubelj. Kot metoda razpolaganja se izbere javno zbiranje ponudb z izhodiščno ceno 56.505,25 EUR (brez 22% DDV). Davek na dodano vrednost, strošek notarske overitve in vknjižbe v zemljiško knjigo ter ostale stroške plača kupec.

Realizacija sklepa:

Na spletni strani Občine Tržič je bil dne 15. 9. 2016 objavljen razpis za javno zbiranje ponudb. Javno odpiranje ponudb bo 19. 10. 2016 ob 15.30 uri.

Vprašanja in pobude članov občinskega sveta

V/p št. 1-17-2016: Marta LUKANC

Marta LUKANC je vprašala, kako uspešna je bila Šuštarska nedelja oziroma, če so podatki koliko je bilo obiska, kako je potekala prireditve.

Župan je pojasnil, da smo vsake »Šuštarske nedelje« veseli, je ogledalo občine, vreme je bilo lepo, udeležba solidna, poročilo Turistične društva, ki je zahtevno pa se pričakuje v nekaj mesecih. Na Občino so prispеле tako pohvale, kot predlogi in kritike. Vprašanja so bila tudi na temo sofinanciranja s strani Občine Tržič, kjer je župan pojasnil, da Občina že desetletja pomaga finančno pri prireditvi. S Turističnim društvom ima Občina sklenjeno pogodbo s katero za tri prireditve namenja nekaj več kot osem tisoč evrov. Seveda pa je potem pri vseh prireditvah tudi konkretno sodelovanje in pomoč s strani Občine, ki prej navedeni znesek še za nekajkrat presega (na kratko je pojasnil konkretno pomoč, kot so stroški postavitve šotorov za kuhanje bržol, oglaševanje, doniranje smreke za plezanje in podobno). Povedal je še, da je izpeljava take prireditve zahtevna zadeva in si Turistično društvo zasluži vse pohvale.

V/p št. 2-17-2016: Mojca ČADEŽ

Mojca ČADEŽ je postavila vprašanje glede turističnega razvoja mesta, sama je opazila napredek pa vendar so jo zmotile govornice, da se na področju turizma ne dela dovolj, pravilno, skratka premalo. Zato prosi za pojasnilo, kaj se je že postorilo za razvoj kolesarskega turizma in turizma na splošno v preteklih mesecih v občini.

Župan je povedal, da bo konec leta v poročilu pisalo o večjem številu turistov, o večjem številu nočitev v Tržiču.



OBČINSKA UPRAVA

Vid MEGLIČ pa je pojasnil rezultate razvoja turizma in gorskega kolesarjenja. Občina Tržič si je za cilj zastavila gorsko kolesarjenje in pohodništvo kot nosilna turistična področja predvsem zaradi zelo lepe in ohranjene gorske narave in množice gorskih poti. Na spletni strani je objavljeno sedemnajst novih gorskih kolesarskih poti, tako, da je sedaj objavljenih devetnajst poti. Priporoča ogled spletne strani. Pojasnil je tudi kaj se v prihodnje planira na področju čezmejnega gorskega kolesarjenja in pohodništva. Opozoril je še na prireditvi Kolesarjenje po poti treh zvonov v organizaciji Krajevne skupnosti Sebenje in Dan tržiških planincev. Podal je informacije kaj se trenutno na Občini dela na področju turizma (turistična delavnica, stojnica na mejnem prehodu Ljubelj, spletna ponudba, sodelovanje s turističnimi ponudniki, prevod image kataloga...)

V/p št. 3-17-2016: Mladen NOVKOVIČ

Mladen NOVKOVIČ je povedal, da je 154.587,00 EUR v Proračunu Občine Tržič za leto 2016 namenjenih za nakup zemljišč, gradnjo in ostalih stroškov v zvezi z gradnjo nogometnega igrišča v Tržiču. Prosi za informacijo v zvezi s potekom in realizacijo projekta, kaj se je že postorilo, v kateri fazi so dogovori z lastniki zemljišč za nakup ali je izdelana finančna konstrukcija ali je v pripravi dokumentacija, ki bo potrebna v primeru črpanja sredstev razpisov ministrstev in kdaj naj bi bil projekt zaključen.

Župan je pojasnil, da na vsa vprašanja še ne ve odgovorov. Ob sprejemu prostorskega načrta Občine Tržič je bila potrjena lokacija ob Osnovni šoli Križe za razširitev športnega parka v okviru katerega bo tudi nogometno igrišče. Občinska uprava je opravila več razgovorov z lastniki zemljišč predvsem o ceni. Narejeni sta dve cenitvi in cenitev stavbne pravice.

V/p št. 4-17-2016: Marija MRAVLJE

Marija MRAVLJE je pohvalila ureditev križišča s semaforjem s pripombo, da se zelena luč na prehodu za pešce prehitro ugasne. Zanima jo tudi, kako bo z ureditvijo križišča pred Sokolnico ter čakalna doba za pridobitev občinskega socialnega stanovanja.

Župan je povedal, da se bo upravljalca opozorilo na interval zelene luči pri prehodu za pešce. V naslednjih letih naj bi bilo v sami občini več krožišč, v bližnji prihodnosti pa se bo urejalo tudi križišče ob Sokolnici. Stanovanja pa so si občinska ali zasebna glede plačila stanarine skoraj izenačena s pomočjo subvencije, ki jo podeljujejo centri za socialno delo.

Odgovor:

Občina razpolaga z neprofitnimi stanovanji in z bivalnimi enotami. Termin »občinsko socialno stanovanje« se ne uporablja več, saj gre za pojem, ki je ostal še iz prejšnje zakonodaje pred sprejetjem Stanovanjskega zakona konec leta 1991. Občina lahko neprofitna stanovanja oddaja v najem samo z javnim razpisom. Zadnji je bil izveden v juniju 2014, vendar še ni zaključen, saj še nismo zagotovili primernih stanovanj prosilcem, ki so v kategoriji enočlanska družina. Glede na to, da prostih neprofitnih stanovanj ni na razpolago, ne moremo napovedati, kdaj točno bo objavljen nov javni razpis za dodelitev neprofitnih stanovanj. Sicer pa v primeru izpraznjenega neprofitnega stanovanja izvajamo tudi zamenjave na podlagi prošenj naših najemnikov in na ta način zagotavljamo primerna stanovanja glede na število uporabnikov stanovanja. Bivalne enote so namenjene začasnemu reševanju stanovanjske stiske tistim ranljivim skupinam, ki so ostali brez zaposlitve, stanovanja ali so se kako drugače znašli v težki situaciji. Vse bivalne enote imamo zasedene in sedanjim najemnikom glede na njihovo težko socialno stanje najemne pogodbe podaljšujemo. Občani, ki so najemniki tržnih stanovanj, lahko na Centru za socialno delo (CSD) uveljavljajo subvencijo najemnine, ki pa jo plačuje Občina Tržič lastnikom takšnih tržnih stanovanj. O upravičenosti in o višini subvencije odloča CSD, Občina kot plačnik subvencije pa v postopku sicer poda mnenje, lahko tudi negativno, ki pa za CSD ni zavezujoče

Drago ZADNIKAR, spec.
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE



OBČINSKA UPRAVA
