



ŽUPAN

Številka: 478-10/2018/1(206)

Datum: 1. 2. 2018

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRZIN

ZADEVA: Določitev in zaznamba grajenega javnega dobra v zemljiško knjigo

V skladu z drugim odstavkom 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15), drugim odstavkom 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US), 29. členom Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US) in 18. členom Statuta Občine Trzin (Uradni list RS, št. 19/13, 74/15), vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

DOLOČITEV IN ZAZNAMBA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA V ZEMLJIŠKO KNJIGO

V skladu z 21. členom Statuta Občine Trzin in 55. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin bo kot poročevalka na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

Vodja Urada za okolje in prostor, ga. Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Sprejme se sklep o določitvi statusa grajenega javnega dobra v lasti Občine Trzin za nepremičnine:
 - parc. št. 495/16, 794/75, 747/5, 815/68 k.o. 2141 Podljubelj,
 - parc. št. 849/2, 850/10, 850/12, 850/14, 850/15, 871/5, 889/1, 998/4, 998/3, 894/2, 892/8, 892/10, 892/11, 892/12, 890/2, 890/3, 890/4, 998/7, 889/15, 889/10 k.o. 2142 Lom pod Storžičem,
 - parc. št. 233/5, 235/3, 235/4, 235/5, 236/2, 604/10, 602/10, 213/27, 213/29, 216/8, 216/9, 216/10, 216/13, 214/14, 602/4, 394/4 k.o. 2143 Trzin
 - parc. št. 275/6, 275/10, 275/15, 275/21, 277/4, 277/10, 277/16, 278/10, 318/29, 1153/2, 40/15, 789/2, 799/2, 793/6, 799/3, 799/4, 843/2, 844/2, 843/5, 1153/14, 1181/12, 1181/16, 1182/20, 654/3, 669/1 k.o. 2144 Bistrica,
 - parc. št. 164/1, 129/2, 545/2, 156/4, 546/3, 546/5, 547/2, 547/3, 547/6, 547/7, 548/2 k.o. 2145 Leše,
 - parc. št. 82/5, 82/7, 326/2, 329/10, 329/11 k.o. 2146 Kovor,



OBČINSKA UPRAVA

- parc. št. 494/6, 533/7 k.o. 2147 Križe,
 - parc. št. 861/30, 347/7, 63/2, 209/2, 109/2, 62/2, 61/2, 60/2, 62/6, 61/3, 59/2, 94/11, 94/12, 94/14 k.o. 2148 Senično,
 - parc. št. 482/2, 566/6, 343/9 k.o. 2149 Žiganja vas,
 - parc. št. 42/5 k.o. 2150 Zvirče,
 - parc. št. 683/2 k.o. 2141 Podljubelj,
 - parc. št. 223/36, 981/23 k.o. 2142 Lom pod Storžičem,
- kar se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.
2. Pri nepremičninah iz prve do desete alineje 1. točke tega izreka se zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – občinska cesta, pri nepremičninah iz enajste in dvanajste alineje 1. točke tega izreka pa se zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javna pot.

mag. Borut Sajovic
ŽUPAN



OBČINSKA UPRAVA

OBRAZLOŽITEV:

Drugi odstavek 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15; v nadaljevanju: ZCes-1) določa, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa, drugi odstavek 39. člena ZCes-1 pa določa, da so državne ceste v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa v lasti občin.

Nadalje Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US; v nadaljevanju ZGO-1) v 2.2. točki prvega odstavka 2. člena določa, da je grajeno javno dobro lokalnega pomena grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno. Po klasifikaciji vrst objektov (CC-SI) se lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste uvrščajo med objekte prometne infrastrukture, kamor spadajo med drugim tudi podeželske ceste in poti, neutrije ceste in kolovozi, stranske, dovozne, gozdne ceste.

Nepremičnine, ki so navedene v spodnji tabeli, so v zemljiški knjigi vknjižene kot last Občine Tržič, vendar pri njih še ni vpisana zaznamba javnega dobra. Te nepremičnine je Občina Tržič od fizičnih oseb odkupila v letu 2017 iz razloga, ker po njih potekajo kategorizirane občinske ceste.

Iz spodnje tabele je razvidno, za katera zemljišča gre, kakšen status imajo v zemljiški knjigi in katere kategorizirane občinske ceste (po Odloku o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Tržič, Ur.l. RS, št. 34/09, 53/13, 38/17) potekajo po njih.

parc. št.	k.o.	Stanje v zemljiški knjigi	Občinska cesta, ki poteka po zemljišču oz. njegovem delu
495/16	2141 Podljubelj	Občina Tržič	JP 928 042
794/75	2141 Podljubelj	Občina Tržič	JP 928 061
747/5	2141 Podljubelj	Občina Tržič	JP 928 073
815/68	2141 Podljubelj	Občina Tržič	JP 928 073
683/2	2141 Podljubelj	Občina Tržič	Javna nekategorizirana pot
849/2	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	JP 928 091
850/10	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	JP 928 091
850/12	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	JP 928 091
850/14	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	JP 928 091
850/15	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	JP 928 091
871/5	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	JP 928 091
889/1	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	JP 928 091
998/4	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	LC 428 031
998/3	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	LC 428 031



OBČINSKA UPRAVA

894/2	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	LC 428 031
892/8	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	LC 428 031
892/10	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	LC 428 031
892/11	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	LC 428 031
892/12	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	LC 428 031
890/2	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	LC 428 031
890/3	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	LC 428 031
890/4	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	LC 428 031
998/7	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	LC 428 031
889/15	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	LC 428 031
889/10	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	LC 428 031
223/36	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	Javna nekategorizirana pot
981/23	2142 Lom pod Storžičem	Občina Tržič	Javna nekategorizirana pot
233/5	2143 Tržič	Občina Tržič	JP 928 751
235/3	2143 Tržič	Občina Tržič	JP 928 751
235/4	2143 Tržič	Občina Tržič	JP 928 751
235/5	2143 Tržič	Občina Tržič	JP 928 751
236/2	2143 Tržič	Občina Tržič	JP 928 751
604/10	2143 Tržič	Občina Tržič	JP 928 751
602/10	2143 Tržič	Občina Tržič	JP 928 751, JP 928 752
213/27	2143 Tržič	Občina Tržič	JP 928 751
213/29	2143 Tržič	Občina Tržič	JP 928 751
216/8	2143 Tržič	Občina Tržič	JP 928 751
216/9	2143 Tržič	Občina Tržič	JP 928 751
216/10	2143 Tržič	Občina Tržič	JP 928 751
216/13	2143 Tržič	Občina Tržič	JP 928 733
214/14	2143 Tržič	Občina Tržič	JP 928 733
602/4	2143 Tržič	Občina Tržič	LC 428 121
394/4	2143 Tržič	Občina Tržič	LZ 428 281
275/6	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 923
275/10	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 924
275/15	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 925
275/21	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 926
277/4	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 922
277/10	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 928
277/16	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 927
278/10	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 921
318/29	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 997
1153/2	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 452
40/15	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 298 991
789/2	2144 Bistrica	Občina Tržič	LC 428 151
799/2	2144 Bistrica	Občina Tržič	LC 428 151
793/6	2144 Bistrica	Občina Tržič	LC 428 151
799/3	2144 Bistrica	Občina Tržič	LC 428 151
799/4	2144 Bistrica	Občina Tržič	LC 428 151



OBČINSKA UPRAVA

843/2	2144 Bistrica	Občina Tržič	LC 428 151
844/2	2144 Bistrica	Občina Tržič	LC 428 151
843/5	2144 Bistrica	Občina Tržič	LC 428 151
1153/14	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 452
1181/12	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 451
1181/16	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 451
1181/20	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 451
654/3	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 444
669/1	2144 Bistrica	Občina Tržič	JP 928 444
164/1	2145 Leše	Občina Tržič	LC 347 071
129/2	2145 Leše	Občina Tržič	LC 347 071
545/2	2145 Leše	Občina Tržič	LC 347 071
156/4	2145 Leše	Občina Tržič	LC 347 071
546/3	2145 Leše	Občina Tržič	LC 347 071
546/5	2145 Leše	Občina Tržič	LC 347 071
547/2	2145 Leše	Občina Tržič	LC 347 071
547/3	2145 Leše	Občina Tržič	LC 347 071
547/6	2145 Leše	Občina Tržič	LC 347 071
547/7	2145 Leše	Občina Tržič	LC 347 071
548/2	2145 Leše	Občina Tržič	LC 347 071
82/5	2146 Kovor	Občina Tržič	JP 928 942
82/7	2146 Kovor	Občina Tržič	LC 428 131
326/2	2146 Kovor	Občina Tržič	JP 928 521
329/10	2146 Kovor	Občina Tržič	JP 928 521
329/11	2146 Kovor	Občina Tržič	JP 928 521
494/6	2147 Križe	Občina Tržič	JP 928 971
533/7	2147 Križe	Občina Tržič	JP 928 511
861/30	2148 Senično	Občina Tržič	JP 928 701
347/7	2148 Senično	Občina Tržič	JP 928 231
63/2	2148 Senično	Občina Tržič	LC 428 161
209/2	2148 Senično	Občina Tržič	JP 928 701
109/2	2148 Senično	Občina Tržič	LC 428 161
62/2	2148 Senično	Občina Tržič	LC 428 161
61/2	2148 Senično	Občina Tržič	LC 428 161
60/2	2148 Senično	Občina Tržič	LC 428 161
62/6	2148 Senično	Občina Tržič	LC 428 161
61/3	2148 Senično	Občina Tržič	LC 428 161
59/2	2148 Senično	Občina Tržič	LC 428 161
94/11	2148 Senično	Občina Tržič	JP 928 215
94/12	2148 Senično	Občina Tržič	JP 928 215
94/14	2148 Senično	Občina Tržič	JP 928 215
482/2	2149 Žiganja vas	Občina Tržič	JP 928 301
566/6	2149 Žiganja vas	Občina Tržič	LC 428 101
343/9	2149 Žiganja vas	Občina Tržič	JP 928 331
42/5	2150 Zvirče	Občina Tržič	LC 428 131



OBČINSKA UPRAVA

Na podlagi drugega odstavka 3. člena Zakona o cestah predlagamo določitev statusa »grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta« za vsa navedena zemljišča, razen za zemljišča parc. št. 683/2 k.o. 2141 Podljubelj ter parc. št. 223/36 in 981/23 k.o. 2142 Lom pod Storžičem, kjer se na podlagi 2.2. točke prvega odstavka 2. člena Zakona o graditvi objektov določi status »grajeno javno dobro lokalnega pomena – javna pot«.

Priloge:

- osnutek sklepa o določitvi statusa javnega dobra v lasti Občine Trzin,
- skice parcel.

Pripravila:

Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.,
vodja Urada za okolje in prostor

Dr. Metka Knific Zaletelj
DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE

Tomaž Ropret, univ. dipl. prav.,
višji svetovalec III



OBČINSKA UPRAVA

Na podlagi drugega odstavka 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15), drugega odstavka 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US) in 18. člena Statuta Občine Trzin (Uradni list RS, št. 19/13, 74/15) je Občinski svet Občine Trzin na __. redni seji dne __. __. 2017 sprejel naslednji

SKLEP O DOLOČITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA V LASTI OBČINE TRZIN

1.

Določi se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah:

- parc. št. 495/16, 794/75, 747/5, 815/68 k.o. 2141 Podljubelj,
- parc. št. 849/2, 850/10, 850/12, 850/14, 850/15, 871/5, 889/1, 998/4, 998/3, 894/2, 892/8, 892/10, 892/11, 892/12, 890/2, 890/3, 890/4, 998/7, 889/15, 889/10 k.o. 2142 Lom pod Storžičem,
- parc. št. 233/5, 235/3, 235/4, 235/5, 236/2, 604/10, 602/10, 213/27, 213/29, 216/8, 216/9, 216/10, 216/13, 214/14, 602/4, 394/4 k.o. 2143 Trzin
- parc. št. 275/6, 275/10, 275/15, 275/21, 277/4, 277/10, 277/16, 278/10, 318/29, 1153/2, 40/15, 789/2, 799/2, 793/6, 799/3, 799/4, 843/2, 844/2, 843/5, 1153/14, 1181/12, 1181/16, 1182/20, 654/3, 669/1 k.o. 2144 Bistrica,
- parc. št. 164/1, 129/2, 545/2, 156/4, 546/3, 546/5, 547/2, 547/3, 547/6, 547/7, 548/2 k.o. 2145 Leše,
- parc. št. 82/5, 82/7, 326/2, 329/10, 329/11 k.o. 2146 Kovor,
- parc. št. 494/6, 533/7 k.o. 2147 Križe,
- parc. št. 861/30, 347/7, 63/2, 209/2, 109/2, 62/2, 61/2, 60/2, 62/6, 61/3, 59/2, 94/11, 94/12, 94/14 k.o. 2148 Senično,
- parc. št. 482/2, 566/6, 343/9 k.o. 2149 Žiganja vas,
- parc. št. 42/5 k.o. 2150 Zvirče,
- parc. št. 683/2 k.o. 2141 Podljubelj,
- parc. št. 223/36, 981/23 k.o. 2142 Lom pod Storžičem.

2.

Pri nepremičninah iz prve do desete alineje 1. točke tega sklepa se v zemljiški knjigi zaznamuje grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta, pri nepremičninah iz enajste in dvanajste alineje 1. točke tega sklepa pa grajeno javno dobro lokalnega pomena – javna pot.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-10/2018/__(206)

V Trzinu, dne __. __. 2017

Župan Občine Trzin
Mag. Borut Sajovic