



ŽUPAN

2

Številka: 032-02/06-25

Datum: 03.05.2010

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE TRŽIČ**

**ZADEVA: PREGLED IN REALIZACIJA SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA
OBČINE TRŽIČ, SPREJETIH NA 28. REDNI SEJI, DNE 22/04-
2010 TER ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV
OBČINSKEGA SVETA**

V skladu s Poslovníkom Občinskega sveta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 22/96 in 31/98) vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

**PREGLED IN REALIZACIJA SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA OBČINE
TRŽIČ, SPREJETIH NA 28. REDNI SEJI, DNE 22/04-2010 TER ODGOVORI
NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV OBČINSKEGA SVETA**

V skladu s 21. členom Statuta Občine Tržič in 53. člena Poslovníka Občinskega sveta Občine Tržič bosta kot poročevalca na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

- mag. Borut Sajovic, župan Občine Tržič in
- Drago Zadnikar, spec., direktor občinske uprave Občine Tržič

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Tržič sprejema pregled in realizacijo sklepov, sprejetih na 28. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič.



mag. Borut Sajovic
ŽUPAN



OBČINSKA UPRAVA

OBRAZLOŽITEV:

Pregled sklepov Občinskega sveta Občine Tržič, sprejetih na 28. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič, dne 22/04-2010.

PREDLOG SKLEPA št. 553-28-1-2010

Potrdi se zapisnik 27. redne seja Občinskega sveta Občine Tržič, z dne 18.03.2010.

PREDLOG SKLEPA št. 554-28-2-2010

Občinski svet Občine Tržič sprejme pregled in realizacijo sklepov, sprejetih na 27. redni seji.

PREDLOG SKLEPA št. 555-28-3-2010

Sprejme se osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o turističnem vodenju na ravni turističnega območja občine Tržič v predlaganem besedilu.

PREDLOG SKLEPA št. 556-28-3A-2010

Pri 15. členu se spremeni višina kazni, zniža se in zaokroži na prvo okroglo desetico.

PREDLOG SKLEPA št. 557-28-3-2010

Sprejme se predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o turističnem vodenju na ravni turističnega območja občine Tržič s sprejetim amandmajem.

Realizacija sklepa:

Odlok je bil dne 7. maja 2010 objavljen v Uradnem listu RS, št. 37/2010. Občina Tržič in Javni zavod za turizem Tržič sta se dogovorila, da se vodenja na JZT Tržič v celoti prenesejo s 1. junijem 2010.

PREDLOG SKLEPA št. 558-28-4-2010

V Svet Javnega zavoda za turizem Tržič, se za mandatno dobo štirih let, imenuje Sebastijana Gubiča, Vrtna 1, 4294 Križe, Janeza Megliča, Jelendol 6, 4290 Tržič in Zehro Eko Cinac, Koroška 21, 4290 Tržič.

PREDLOG SKLEPA št. 559-28-5-2010

G. Mira Vrhovnika in go. Nino Rozman se razreši članstva v uredniškem odboru glasila Občine Tržič.

PREDLOG SKLEPA št. 560-28-6-2010

1. Občina Tržič zbira pisne pripombe na osnutek Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine Tržič do 10.05.2010.
2. Sprejme se osnutek Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine Tržič.



OBČINSKA UPRAVA

Realizacija sklepa:

Osnutek Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine Tržič se je dopolnil s predlogi in pobudami svetnikov, podanih na občinskem svetu, predlog Odloka bo podan v obravnavo svetnikom na 29. redni seji občinskega sveta.

PREDLOG SKLEPA št. 561-28-8-2010

Sprejme se posamični program ravnanja z dne 09.04.2010 in sklep o prodaji nepremičnine – dela stavbe, vpisanega v zemljiški knjigi Okrajnega sodišča v Kranju pri podvožku št. 924/1 k.o. Tržič, z identifikacijsko št. 64.E – poslovni lokal št. 6 v kleti 1 SZ s kletno shrambo št. 60 v kleti 2, ki se nahaja v stavbi št. 788 na naslovu Cankarjeva 1, Tržič.

Kot metoda razpolaganja se izbere metoda javnega zbiranja ponudb. Izhodiščna cena je 54.900,00 EUR. Strošek izdelave cenitvenega poročila, davek na promet nepremičnin, strošek notarske overitve ter vse ostale stroške plača kupec.

Realizacija sklepa:

Besedilo javnega zbiranja ponudb je bilo objavljeno v Uradnem listu RS, št. 37/10 z dne 7.5.2010. Javno odpiranje ponudb bo dne 27.5.2010 ob 10.00 uri v mali sejni sobi Občine Tržič.

PREDLOG SKLEPA št. 562-28-9-2010

1. Sprejme se sklep o ukinitvi statusa javnega dobra v lasti Občine Tržič za nepremičnino parc. št. 1197/17 k.o. Bistrica, kar se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.
2. Občino Tržič se pooblasti za izdajo odločbe o ukinitvi statusa javnega dobra ter za njen izbris v zemljiški knjigi in vpis lastninske pravice na Občino Tržič, Trg svobode 18, Tržič, matična številka 5883547.

Realizacija sklepa:

Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 37/10 z dne 7.5.2010.

PREDLOG SKLEPA št. 563-28-10-2010

1. Sprejme se informacija o vpisu predšolskih otrok v VVZ Tržič za šolsko leto 2010/2011.
2. Sprejme se sklep o pripravi dokumentacije in zagotovitvi finančnih sredstev za ureditev novih prostorov potrebnih za sprejem vseh vpisanih otrok v VVZ Tržič za šolsko leto 2010/2011.

Vprašanja in pobude

V/p št. 1-28-2010: g. Franci Praprotnik

- Zanimalo ga je, ali se bo po cesti skozi naselje Loka gradilo kanalizacijsko in vodovodno omrežje? Ceste skozi naselje Loka so v zelo slabem stanju, predvsem na lokaciji pod podvozom (udarne jame). Predlaga, da se ceste v naselju popravijo, oziroma prosi za ogled ceste.



OBČINSKA UPRAVA

G. župan je povedal, da se bo v naselju Loka začelo graditi že v bližnji prihodnosti, (kot sekundarec). Če bo le možno, se bo gradilo po zemljiščih, ki so v lasti Občine, ker ne bo potrebno z nikomer sklepati služnostnih pogojev.

V/p št. 2-28-2010: g. Janez Bogataj

- Opozoril je, da se mora cesta Leše – Paloviče ponovno asfaltirati, ker zaradi razpok v asfaltu ob deževju obstaja možnost cestnega usada.
- Predlaga tudi asfaltiranje ceste Leše – Brezje, ker se je na tej relaciji promet zelo povečal, zaradi česar je zelo moteča velika količina prahu.
- V imenu občanov je vprašal, zakaj se cesta nasproti »Klemenčiča« v Bistrici ni asfaltirala.

G. župan je obrazložil, da cesta v Bistrici ni asfaltirala, ker je zemljišče v zasebni lasti. Povedal je tudi, da je cesta Leše – Brezje pomembna, vendar bodo imela v prihodnosti pri asfaltiranju prednost naselja, ki nimajo asfaltirane še nobene dovozne ceste (Gozd).

V/p št. 3-28-2010: ga. Marija Močnik

- Vprašala je ali je v naselju Križe, v Podvasci že izdelana kanalizacija. S strani krajanov je bila namreč opozorjena, da po travniku nasproti gasilnega doma opažajo neko tekočino.

G. župan je povedal, da je seznanjen s tem in povedal, da je možno, da kakšna hiša še nima urejenega priklopa na kanalizacijsko omrežje. Je pa res, da je na tej lokaciji močvirno področje.

V/p št. 4-28-2010: ga. Vida Ribnikar

- Pohvalila je go. Matejo Dolžan za vodenje akcije »V enem dnevu očistimo Slovenijo«. Povedala je, da so bili krajan nad akcijo navdušeni in predlagajo, da bi postala tradicionalna.

G. župan se je zahvalil vsem, ki so v tej akciji sodelovali in pripomogli k čistejšemu okolju..

V/p št. 5-28-2010: g. Marjan Špehar

- Zanima ga kakšen je plan obnove ceste ob »Sukovi vili« proti Brezarju.
- Zanima ga tudi ali so postopki v zvezi z urejanjem lastništva za stanovanje na naslovu Deteljica 5 že speljani.

G. župan je pojasnil, da za zemljišče ob »Sukovi vili« še niso urejene zemljiško-knjižne zadeve. Glede stanovanja na naslovu Deteljica 5, pa je povedal, da so postopki s strani Občine Trzin speljani, postopek na sodišču pa še poteka.

V/p št. 6-28-2010: ga. Vida Rztresen

- Sprašuje, kdaj se bodo krajan Bistrice (B10) lahko priključili na čistilno napravo.



OBČINSKA UPRAVA

G. župan in ga. Jasna Kavčič sta pojasnila, da se bodo lahko priključili, ko bo izveden tehnični prevzem kanalizacije B-10.

V/p št. 7-28-2010: g. Janez Meglič

- Opozoril je na zelo slabo stanje ceste mimo gasilskega doma, kar je posledica voženj težkih tovornih vozil. Predlaga, da se ta odsek sanira v letošnjem letu.
- Zanima ga tudi kdaj se bo začela sanacija na hudourniku Dovžanka.
- Postavil je vprašanje ali je Občina Tržič informirana o gradnji elektrarne v Jelendolu.

G. župan je povedal, da nima informacij o izgradnji elektrarne, pač pa ve, da je v planu obnova Bornove elektrarne. Povedal je, da je sanacija hudournika kompleksna zadeva, da se potrebuje za obnovo določene smernice s strani Ministrstva za okolje in prostor, (g. Ilc), da pa se vsi trudijo, da bi bila sanacija uspešno zaključena in ne bi povzročila škode na drugih lokacijah struge.

V/p št. 9-28-2010: g. Sebastjan Gubič:

- Vprašal je kdaj bo cesta iz Tržiča proti Pristavi ter cesta skozi glavno ulico Tržiča, po ulici Trg svobode ponovno odprta za promet.

G. župan je povedal, morajo biti dela na Trgu svobode zaključena do prireditve Šušarska nedelja. Dela na cesti iz Tržiča proti Pristavi naj bi bila končana v roku dveh mesecev.

G. podžupan dr. Jure Meglič je še svetnike in svetnice informiral, da bo v maju s strani države objavljen ponovni razpis za širokopasovno omrežje za področja, ki ekonomsko niso zanimiva.

Podana je bila pobuda o seznanitvi občinskega sveta s poslovanjem smučišča Zelenica v pretekli zimski sezoni:

Realizacija sklepa:

Upravljalca smučišča Zelenica RTC Zelenica d.o.o. je posredoval finančno in vsebinsko poročilo o pretekli zimski sezoni, ki ga prilagamo gradivu.




Drago Zadnikar, spec.
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE

RTC ZELENICA D.O.O.
PODLJUBELJ 310

4290 TRŽIČ

Tržič, 12.5.2010

OBČINA TRŽIČ	
Prejeto: 14-05-2010	DM: 410
Šifra zadeve: 332-029/2009	Pril: / Vred: /

OBČINA TRŽIČ
ga. Mateja Malovrh
TRG SVOBODE 18
4290 TRŽIČ

POROČILO SEZONE 2009/2010

Zimska sezona se je pričela 15.1.2010 in zaključila 20.3.2010. Trajala je 64 dni. Zaradi izrednih vremenskih pogojev pa je bilo mogoče varno obratovati **samo** 34 dni. Vse ostale dneve vreme in pogoji niso dovoljevali varnega obratovanja. Sezona je bila slaba, z malo snega in veliko slabega vremena. Glede na preteklo sezono 2008/2009 je bila občutno slabša, v finančnem merilu za skoraj 68%.

SEZONA 2009/2010

Prihodki:	Zavarovalnica	14.000,00 €
	Prodaja vozovnic	32.175,00 €
	Občina Tržič	8.000,00 €
	Prihodki skupaj	54.175,00 €

Odhodki **68.110,00 €**

➤ ODHODKI

1. delavci:

A) ure, prevozi, prehrana	13.850,00 €
B) GRS	2.370,00 €
C) nadzorniki	520,00 €
D) zdravniški pregledi	710,24 €
E) telefon + POS terminal	1.220,00 €
F) reklama	780,00 €
G) zamenjava vozovnic iz obdobja slabih sezon 2007/2008/2009	2.340,00 €
H) oprema – čevlji, rokavice, bunde	1.080,00 €



I) drobne zadeve	1.450,00 €
J) računovodske storitve	2.750,00 €

2. naprave

a) rezervni deli in popravila	4.200,00 €
b) olja, antifrizi, maziva, filtri,...	1.730,00 €
c) tehnični pregledi	4.280,00 €

3. stroji - teptalni

a) nafta in bencin	7.530,00 €
b) popravila in servisi in rezervni deli	
– Editrade d.o.o.	
- Tehnounion d.d. (Kasborer)	
- Froservis Oder d.o.o. (Leitner)	
- Ključavničarstvo Švegelj	
- Strimer d.o.o.	
- Dovžan d.o.o. (akumulatorji, olja, maziva, filtri,...)	
- Elektromehanika Gregor s.p.	
- Hib d.o.o. (hidravlika)	
...	8.740,00 €

4. blagajna in križi

a) servis, programiranje in vzdrževanje blagajne, križev in dodatne opreme (Editrade d.o.o.) ter material (trakovi, vrvice, kartuše,...)	1.380,00 €
--	------------

5. zemeljska dela

- izravnavna	
- miniranja	
- odprava posledic neurja-čiščenje smučišča, ceste in struge	2.250,00 €

6. poplačila zapadlih obveznosti iz leta 2008-2009 zaradi slabih sezon

NLB	8.000,00 €
-----	------------

HYPO LEASING

5.000,00 €

7. GOSTINSKI DEL

prihodki		7.058,30 €
odhodki		
	- roba	- 3.290,00 €
	- delavci	-2.050,00 €
razlika		= <u>1.718,30 €</u>

Za zaključek bi rad poudaril, da se Zelenica lahko financira, vzdržuje in obratuje sama v primeru normalnih snežnih in smučarskih dni, to je po dokazljivem normativu vsaj 100 dni. Ker pa v naravi ni garancije za takšna obratovanja, je nujno potrebna izgradnja zasneževanje spodnjega dela smučišča, postavitev nočne smuke – reflektorji spodaj (to so pokazali trendi) in posodobitev.

Na vse to sem že nekajkrat opozoril z dokazili. RTC Zelenica ima vsa potrebna soglasja in projekte za izvedbo, s tem pa možnost kandidiranja na razpisih, vendar obstaja problem na relaciji Občina Trzič – Kompas.

Apeliram, da v primeru ugodne rešitve spora predate v last in uporabo celotno smučišče upravljavcu ali komurkoli, ki bo zainteresiran za razvoj in upravljanje. V nasprotnem primeru bo smučišče delovalo le do 2012. leta. Razlog je v preteklih poročilih.

Hvala in lep pozdrav,

RTC Zelenica d.o.o.
direktor, Janez Šmid



RTC ZELENICA D.O.O.
PODLJUBELJ 310

4290 TRŽIČ

Tržič, 12.5.2010

OBČINA TRŽIČ
ga. Mateja Malovrh
TRG SVOBODE 18
4290 TRŽIČ

D

OBČINA TRŽIČ			
Prejeto:	14-05-2010	DM:	410
Šifra zadeve:	332-029/2001	Prih.:	/
		Vred.:	/

SMUČIŠČE ZELENICA, SEZONA 2009/2010

I./

Zimska sezona 2009/2010 se je pričela 15.1.2010 in je trajala do 20.3.2010 oziroma 34 obratovalnih dni, ostale dni je bilo smučišče zaprto zaradi slabega vremena, nevarnosti snežnih plazov ali pomanjkanja snega.

Posledica le-tega je bil velik izpad prihodkov od prodaje smučarskih vozovnic glede na predhodno sezono. Vzroki so pozen pričetek obratovanja, kratka sezona, izpad terminov (božično-novoletni prazniki) in slabo vreme. Zaradi vseh teh dejavnikov je bil obisk posledično manjši, glede na predhodno sezono skoraj 68%.

Sezoni 2008/2009 in 2009/2010 skupaj nista dosegli števila obratovalnih dni in finančnega učinka predhodnih sezon, ki so bile normalne oziroma je bilo vsaj 100 obratovalnih dni, kar je pogoj za pozitivno obratovanje.

II./

Poletna sezona 2009 se je pričela 24.6.2009 in se je zaključila konec septembra. Sedežnici sta obratovali ob sobotah, nedeljah in praznikih ob lepem vremenu (zaradi varnosti) od 7. do 11. ure.

Poleg tega je bilo opravljenih še 63 izrednih voženj zaradi gradnje koče na Zelenici (delavci, material).

III./

Stroški obratovanja smučišča, ki najbolj bremenijo in vseskozi naraščajo, so:

- Vzdrževanje naprav zaradi starosti, zagotavljanja varnosti in nove, strožje zakonodaje;
- Pogonska goriva, maziva in reduktorska olja;
- Tehnični pregledi;
- GRS;
- Nadzorniki na smučišču;
- Delavci;



- Usposabljanje delavcev (strojnikov);
- Zdravniški pregledi;
- Servisi ter vzdrževanje strojev;
- Servisiranje posojil in lizinga ter
- Zavarovanja.

IV./

Stanje naprav

Naprave so glede na starost v dobrem stanju, redno in dobro vzdrževane ter tehnično brezhibne, z vsemi potrdili in pregledi s strani pooblaščenega zavoda (ZAG Ljubljana). Tako naprave kot samo smučišče imajo vsa uporabna dovoljenja in koncesijske pogodbe.

Zagotavljanje le-tega pa je vsako leto težje in bolj zahtevno zaradi starosti naprav, stroškov in predpisov.

Takšno stanje in uspešnost zagotavljanja primerljivosti z vidika varnosti in zadovoljevanja tehničnih predpisov pa bo možno le do leta 2012, ko stopijo v veljavo nova določila iz pravilnika o žičniških napravah SIST EN 1709 za naprave, starejše od 15 let.

V./

V letu 2009 so bili opravljeni tehnični pregledi naprav:

a)

- Vlečnica Triangel
- Sedežnica Zelenica I – pod obremenitvijo
- Sedežnica Zelenica I – pod obremenitvijo
- Magnetogram vrvi vlečnice Plana
- Magnetogram nosilne vrvi sedežnice Zelenica I
- Zamenjava napenjalne vrvi uteži (17 ton) sedežnice Zelenica I
- Zamenjava zalivnih konusov napenjalne vrvi sedežnice Zelenica I (2 kos)
- Laboratorijska preiskava in potrditev ustreznosti napenjalne vrvi Ø36mm na inštitutu ZAG Ljubljana
- Opravljene varnostne analize in A-testi vrvi

b) zamenjava vodilnih koles nosilnih vrvi in kolesnih ležajev:

- Vlečnica Plana 7 kos
- Vlečnica Triangel 14 kos
- Vlečnica Ciciban 2 kosa
- Sedežnica Zelenica I 4 kos
- Sedežnica Zelenica II 3 kos

c) obnova varnostne linije in zamenjava njenih dotrajanih elementov:

- Vlečnica Ciciban
- Vlečnica Plana

d) na sedežnici Zelenica I in II zamenjano nekaj časovnih relejev z novimi, zaradi varnosti in brezhibnosti obratovanja ter tokovni merilniki.

e) obnovljeni ozemljitveni deli na vseh napravah (stebri-postaje) in opravljene meritve upornosti-ozemljitve s strani Elektrolifta, kot zahtevajo predpisi (vsako leto);

f) opravljeno redno servisiranje, popravila, in zamenjava dotrajanih elementov (vzmeti, vrvi,...) na vseh vlečnih bobnih in vlečkah vlečnic;

g) dodatno vgrajena varnostna stikala (stop in stop-nevarnost) na sedežnicah;

VI./

Za letošnje leto do sezone 2010/2011 je potrebno popraviti oz. zamenjati:

- Tehnični pregled vlečnice Plana;
- Tehnični pregled vlečnice Ciciban;
- Magnetoskop pogonskih osov in sedežnic;
- Zamenjava vlečne vrvi vlečnice Plana z novi;
- Zamenjava vlečnih bobnov vlečnice Triangel;
- Postavitev novi strojnice vlečnice Plana;
- Namestitev indikacije (elektronske) opletanja vseh pogonskih in obračalnih koles na vseh napravah. To je direktiva oz. zahteva ministrstva in inšpekcij in velja za vse naprave v Sloveniji;
- Opraviti vsa vzdrževalna dela in servise v skladu z novimi zahtevami (trimesečni-polletni in letni remont);

Vse zgoraj navedeno zahteva Pravilnik o vzdrževanju žičniških naprav oz. inšpekcijskih zahtev (redni postopki).

Smučišče Zelenica je zelo varno smučišče z najmanj poškodbami med vsemi smučišči v Sloveniji glede na število obiskovalcev in število poškodb. V minuli sezoni so bile 3 poškodbe, od tega 2 izvina in en udarec.

V tej sezoni smo imeli tudi izredni inšpekcijski pregled (nenapovedan) s strani Ministrstva za notranje zadeve, v katerem ni bilo ugotovljenih nepravilnosti ali kakršne koli kršitve.

Smučišče Zelenica je perspektivno, s tradicijo, privlačnim in obetavnim dostopom in lego.

Struktura obiskovalcev je pestra in se širi izven Tržiča ter čez »mejo«, zato je velika škoda, da z vidika infrastruktura stoji oz. stagnira glede na ostala smučišča. Zelenica bi lahko bila srednje veliko smučišče

z okoli 80.000 obiskovalcev v sezoni, kar bi pomenilo velik turistični potencial v Trziču, tako pozimi kot poleti.

V državni strategiji razvoja smučišč v Republiki Sloveniji Zelenica dobro kotira. Veliko nepovratnih sredstev je na voljo za izgradnjo žičnic v RS do leta 2013, narejeni ali v delu so projekti, vendar ob vsej zgodbi na relaciji Občina Trzič – Kompas smo nemočni in že več let stojimo na mestu. V tej smeri je nujno potrebno zadeve urediti, vključno s statusom smučišča in naprav.

Mi smo pripravljeni voditi projekte in razvoj naprej, vendar se morajo stvari postaviti v položaj izvedljivosti najkasneje v letu 2010, v nasprotnem primeru bo Zelenica zamudila zadnji vlak po zagotovilih Združenja žičničarjev in Ministrstva za gospodarstvo.

V primeru da Občina Trzič kot lastnica nima interesa za vlaganje je naš predlog, da se (ko bo rešen status lastništva), smučišče prenese na upravljavca (kogarkoli) in se mu s tem omogoči izpeljava projekta posodobitve smučišča. V nasprotnem primeru sem prepričan, da se Zelenici »rok trajanja« izteka.

Glede na nestanovitnost vremena pa je skrajno nujno urediti zasneževanje dela smučišča od Vrtače do Ljubelja, kar bi zagotavljalo potrebno število smučarskih dni in s tem lažje poslovanje in obratovanje, ne glede na stanje smučišča.

S spoštovanjem,

RTC Zelenica d.o.o.
direktor, Janez Šmid

