

Vse, kar počnemo, velja.

Predlog cen pokopališke dejavnosti

Marec 2019



KOMUNALA TRŽIČ d.o.o.

Pristava, Mlaka 6, SI – 4290 Tržič
T.: 04 59 71 300
F.: 04 59 71 320
E.: info@komunala-trzic.si
www.komunala-trzic.si



KOMUNALA TRŽIČ d.o.o.

Pristava, Mlaka 6, SL- 4290 Tržič

T.: 04 59 71 300

F.: 04 59 71 320

E.: info@komunala-trzic.si

www.komunala-trzic.si

PREDLOG CEN POKOPALIŠKE DEJAVNOSTI

Marec 2019

Direktor:

Primož BAJŽELJ





PREDLOG CEN POKOPALIŠKE DEJAVNOSTI

Na podlagi določb Odloka o pokopališkem redu v Občini Tržič (Ur. l. RS, št. 64/2018) ter Odloka o koncesiji za izvajanje storitev gospodarske javne službe na področju pogrebne in pokopališke dejavnosti v Občini Tržič vam v potrditev posredujemo predlog cen grobnine in ostalih storitev vezanih na pokopališko dejavnost.

1. PREDLOG CEN GROBNIN

Storitve upravljanja in urejanja pokopališč izvajamo za pokopališče Tržič, pokopališče Kovor, pokopališče Križe in pokopališče Lom pod Storžičem.

Kot upravljavec pokopališč tako skrbimo za redna vzdrževalna dela na pokopališčih in pokopaliških objektih, hkrati pa urejamo tudi evidence in najemna razmerja z najemniki grobnih enot.

Redno vzdrževanje pokopališč zajema sledeča dela:

- košnjo trave na vseh zelenih površinah in grobnih enotah,
- odstranitev plevela ročno,
- obrezovanje in urejanje krošenj okrasnih dreves,
- nasipanje peska na potkah,
- vzdrževanje potk,
- odstranjevanje snega v zimskem času strojno,
- odstranjevanje snega v zimskem času ročno,
- posipanje proti poledici ročno,
- urejanje potk po zimskem obdobju (grabljenje, nasutje),
- praznjenje košev za odpadke,
- odstranjevanje odpadlega listja,
- odstranjevanje odpadkov po pokopališču (papir, sveče, pokrovčki od sveč),
- zasaditev cvetja v betonska korita in zalivanje v poletnem času,
- obrezovanje dreves in grmičevja (ob mrežni ograji),
- manjša popravila ročno brez materiala,
- nadzor nad izvajanjem manjših del na pokopališču (manjša kamnoseška dela),
- čiščenje okrog zabojnikov za odpadke ročno,
- ročno pometanje utrjenih površin (stopnice, poti..),
- storitve informacijske pisarne;

Stroški vseh teh storitev se najemnikom grobnih enot zaračunajo v obliki cene grobnine. Spodaj navajamo elemente, ki vplivajo na ceno grobnine.

Tabela 1: Kalkulativni elementi stroškov rednega vzdrževanja pokopališč

| Postavka | Stroški 1.1. - 31.12.2017 | Predračunski stroški 2019 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Neposredni proizvodjalni stroški | 57.965 | 56.610 |
| <i>Neposredni stroški materiala</i> | 6.058 | 2.530 |
| Stroški električne energije | 4.522 | 350 |
| Stroški pogonskega goriva | 147 | 130 |
| Drugi stroški materiala (vzdrževanje pokopališča) | 1.124 | 1.800 |
| Drugi stroški materiala (material vezan na vzdrževanje OS) | 265 | 250 |
| <i>Neposredni stroški storitev</i> | 23.364 | 23.430 |
| Stroški storitev - tiskanje, poština | 3.845 | 1.030 |
| Stroški storitev - odvoz odpadkov | 16.738 | 17.500 |
| Stroški storitev - najem infrastrukture | 562 | 3.100 |
| Stroški vzdrževanja- oprema | 346 | 700 |
| Stroški drugih storitev (izvršitelj, odvetnik., vzdrževanje aplikacij..) | 1.872 | 1.100 |
| <i>Neposredni stroški dela</i> | 27.627 | 30.000 |
| <i>Drugi neposredni stroški</i> | 915 | 650 |
| Neposredni stroški amortizacije poslovno potrebnih sredstev | 826 | 550 |
| Drugi neposredni stroški | | 100 |
| Posredni proizvodjalni stroški | 8.347 | 8.000 |
| Drugi posredni proizvodjalni stroški | 8.347 | 8.000 |
| Splošni nabavno-prodajni stroški | 0 | 0 |
| Splošni upravni stroški | 8.768 | 10.000 |
| Drugi splošno upravni stroški | 8.768 | 10.000 |
| SKUPAJ STROŠKI IZVAJANJA | 75.080 | 74.610 |

Grobnina je sorazmerni delež letnih stroškov upravljanja pokopališke dejavnosti za posamezno vrsto groba izračunan na podlagi seštevka vseh vrst grobov in njihovih razmerij do enojnega groba. Upošteva se obstoječi načrt razdelitve grobnih enot, s čimer cene ohranjamo na enaki ravni.

Glede na dimenzije grobov, predlagamo poenotenje cen za enojni grob in enojni grob ob zidu, dvojni grob in dvojni grob ob zidu ter dvojni grob + dodatna enota in dvojni grob ob zidu + dodatna enota. V preteklosti so bile cene za grob ob zidu izračunane ločeno, kar pa se nam ob upoštevanju faktorjev za posamezne dimenzije grobov ne zdi več smiselno, zato v novem ceniku predlagamo poenotenje cen navedenih dimenzij grobov.

Tabela 2: Predlog razmerja med posameznimi dimenzijami grobov ter predlog cen grobnine

| ZVRSTI GROBOV | število grobnih enot (2018) | FAKTOR - razmerje med posameznimi dimenzijami grobnih enot | faktor x število enot | predlog cene EUR/leto brez DDV | trenutno veljavna cena EUR / leto brez DDV |
|--|-----------------------------|--|-----------------------|--------------------------------|--|
| ENOJNI ŽARNI GROB | 10 | 0,66 | 6,6 | 15,40 | 15,38 |
| ENOJNI GROB (enako za enojni ob zidu) | 2238 | 1 | 2238 | 23,33 | 23,07 |
| DVOJNI GROB (enako za dvojni ob zidu) | 459 | 2 | 918 | 46,65 | 46,15 |
| DVOJNI GROB + DODATNA ENOTA (enako za dvojni ob zidu + dodatna e.) | 8 | 3 | 24 | 69,98 | 69,22 |
| ENOJNI GROB OB ZIDU | | | 0 | 0,00 | 49,91 |
| DVOJNI GROB OB ZIDU | | | 0 | 0,00 | 49,91 |
| DVOJNI GROB OB ZIDU + DODATNA ENOTA | | | 0 | 0,00 | 74,55 |
| DVOJNI GROB + 2 DODATNI ENOTI | 1 | 4 | 4 | 93,30 | 99,50 |
| GROBNICA | 2 | 4 | 8 | 93,30 | 93,60 |
| Vsota faktorjev | | | 3.198,60 | | |
| Cena za faktor 1 / leto | | | | 23,33 | |

Predlagane cene bistveno ne odstopaj od trenutno veljavnih cen.

Predlagani faktorji in cene se ob potrditvi s strani pristojnega organa uporabijo že za izstavitev računov grobnin za leto 2019.

Tabela 3: Predlog faktorjev in cen grobnin

| ZVRSTI GROBOV | FAKTOR - razmerje med posameznimi dimenzijami grobnih enot | predlog cene EUR/leto brez DDV | predlog cene EUR/leto z 9,5 % DDV |
|--|--|--------------------------------|-----------------------------------|
| ENOJNI ŽARNI GROB | 0,66 | 15,40 | 16,86 |
| ENOJNI GROB (enako za enojni ob zidu) | 1 | 23,33 | 25,54 |
| DVOJNI GROB (enako za dvojni ob zidu) | 2 | 46,65 | 51,08 |
| DVOJNI GROB + DODATNA ENOTA (enako za dvojni ob zidu + dodatna e.) | 3 | 69,98 | 76,63 |
| DVOJNI GROB + 2 DODATNI ENOTI | 4 | 93,30 | 102,17 |
| GROBNICA | 4 | 93,30 | 102,17 |

Tabela 4: Primerjava cen grobnin z nekaterimi drugimi občinami

| Cene po posameznih dimezijah (veljavno januar 2019) | cene v EUR/leto brez DDV | | | | |
|---|--------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------|---------------------------------|
| | Tržič - predlagana cena | Jesenice JEKO d.o.o. | Kranj - Komunala Kranj d.o.o. | Ljubljana - ŽALE d.o.o. | Idrija - Komunala Idrija d.o.o. |
| ENOJNI ŽARNI GROB | 15,40 | | 19,67 | 16,97 | 18,28 |
| ENOJNI GROB | 23,33 | 22,35 | 22,13 | 28,28 | 24,39 |
| DVOJNI GROB | 46,65 | 44,69 | 40,16 | 56,56 | 48,77 |
| DVOJNI GROB + DODATNA ENOTA | 69,98 | 67,04 | 59,84 | 84,84 | |
| DVOJNI GROB + 2 DODATNI ENOTI | 93,30 | | | 113,12 | |
| GROBNICA | 93,30 | 111,73 | 85,25 | 113,12 | |

2. STORITVE POKOPALIŠKE DEJAVNOSTI

Upravljanje pokopališč, poleg storitev vezanih na vzdrževanje pokopališč, obsega tudi druge storitve pokopališke dejavnosti, kot so:

- vodenje evidenc ter izdajanje soglasij v zvezi s posegi na območju pokopališč,
- storitve grobarjev, ki obsegajo izkop in zasutje grobne jame, prvo ureditev groba, ki zajema odvoz odvečne zemlje in posušenega cvetja na odlagališče, ter prekop posmrtnih ostankov,
- storitve pokopališko pogrebnega moštva, ki obsegajo prevoz ali prenos krste ali žare iz mrliške vežice oziroma upepeljevalnice do mesta pokopa s položitvijo v grob ali z raztrosom pepela;
- storitve najema pokopaliških objektov in naprav,
- prvi vpis v katastrske evidence,
- ekshumacija (prekop) ter sodelovanje pooblaščenega zdravnika,
- odstranitev grobne enote,
- prepis grobne enote na novega najemnika;

Tabela 5: Predlog cenika ostalih pokopaliških storitev

| Postavka | enota mere | Cena v EUR brez DDV | Cena v EUR z DDV |
|---|-------------------|----------------------------|-------------------------|
| Odkrivanje in zasip odkritega žarnega groba | kos | 27,56 | 30,17 |
| Izkop žarnega groba in vgraditev žarne niše ter zasip | kos | 42,89 | 46,97 |
| Izkop poglobljenega groba za krsto ter zasip | kos | 228,47 | 250,17 |
| Izkop normalnega groba za krsto ter zasip | kos | 210,10 | 230,06 |
| Spominsko - obeležje raztros | kos | 39,97 | 43,77 |
| Odstranitev enojnega groba | kos | 131,89 | 144,42 |
| Odstranitev dvojnega groba | kos | 260,70 | 285,47 |
| Prva ureditev groba | kos | 61,33 | 67,15 |
| Prepis grobne enote na novega lastnika | kos | 37,22 | 45,41 |
| Izdaja soglasij | kos | 26,25 | 32,02 |
| Prvi vpis v katastrske evidence | kos | 14,72 | 17,96 |
| Najem poslovnih vežic | dan | 74,62 | 91,04 |
| Hramba pokojnika v hladilnici | dan | 15 | 18,30 |
| | | | |
| | | | |
| Storitve prekopa - ekshumacije (obračun po dejansko opravljenih urah) | | | |
| Grobarska dela pri ekshumaciji | ura | 31,24 | 34,21 |
| Nadzor grobarskih del pri ekshumaciji | ura | 18,37 | 20,12 |
| strojne ure bager | ura | 34,43 | 37,70 |
| delovne ure - traktor | ura | 27,50 | 30,11 |
| dostavno vozilo | ura | 30,80 | 33,73 |
| prisotnost pooblaščenega zdravnika - po računu zdravniške službe | | | |
| | | | |

Cenik je izdelan na osnovi obstoječih cen z upoštevanjem vseh zakonodajnih sprememb .

Cene veljajo v primeru izvedbe storitev v rednem delovnem času. Izven rednega delovnega časa pa se obračuna dodatek na storitve in sicer:

- Izven rednega delovnega časa in ob sobotah 15%
- Ob nedeljah in praznikih 25%

Na vse zunanje storitve se obračunajo manipulativni stroški v vrednosti 5%.

ZAKLJUČEK

Občini Tržič predlagamo sprejem cen grobnin in faktorjev, ki določajo razmerja med posameznimi dimenzijami grobnih enot. Pri tem se upošteva obstoječi načrt razdelitve grobnih enot na pokopališčih.

Hkrati predlagamo sprejem cenika ostalih pokopaliških storitev.

Predlagane cene se pričnejo uporabljati po potrditvi s strani občinskega sveta Občine Tržič, predvidoma s 01.04.2019.