

ZAPISNIK

21. redne seje Občinskega sveta Občine Semič, ki je bila v četrtek, 15. 10. 2009, ob 18.00 uri v sejni sobi Kulturnega centra Semič. Sejo je vodil župan, g. Ivan Bukovec.

Na seji so bili prisotni naslednji člani Občinskega sveta Občine Semič:

g. Zvonko Butala, g. Tomaž Černe, g. Matija Hudak, g. Ferdinand Jakša, ga. Anica Jakša, ga. Silva Jančan, g. Anton Malenšek, g. Jože Malnarič, g. Jože Mihelčič, ga. Rozalija Mohar, g. Janez Movern in g. Damjan Hrvat.

Upravičeno odsotni: g. Sergej Čas in g. Stanko Vidmar.

Na seji so bili prisotni tudi:

- ga. Polona Kambič – direktorica občinske uprave,
- ga. Sonja Ličen Tesari – višji svetovalec za družbene dejavnosti,
- ga. Tatjana Malnarič – svetovalec za prave, premoženjske in evropske zadeve,
- ga. Natalija Kastelec – svetovalec za prostorsko in stanovanjsko dejavnost,
- ga. Tatjana Hutar – svetovalec za razvoj podeželja in malo gospodarstvo,
- ga. Beti Pintarič – računovodja,
- ga. Renata Bukovec – zapisnikarica,
- g. Jože Per – poveljnik Gasilske zveze Semič
- g. Ivan Sepaher – predsednik Nadzornega odbora Občine Semič,
- ga. Verica Marušič – TV Novo mesto,
- ga. Mirjam Bezek Jakše – Dolenjski list,
- g. Božo Vidmar – novinar,
- Radio Odeon – novinarka.

Ad. 1) UGOTOVITEV PRISOTNOSTI, POTRDITEV DNEVNEGA REDA IN IZVOLITEV ZAPISNIKARJA TER OVEROVATELJEV ZAPISNIKA

Dnevni red:

RAZPRAVA: Ni razprave.

Svetniki so brez pripomb potrdili predlog dnevnega reda 21. redne seje Občinskega sveta Občine Semič.

Dnevni red 21. redne seje:

1. Ugotovitev prisotnosti, potrditev dnevnega reda in izvolitev zapisnikarja ter overovateljev zapisnika.
2. Obravnava in sprejem zapisnika 20. redne seje občinskega sveta.
3. Poročilo o izvrševanju sklepov občinskega sveta in aktivnostih občine.
4. Obravnava in sprejem Predloga za podelitev plakete Občine Semič.
5. Obravnava in sprejem predloga Strategije razvoja gasilstva v Občini Semič do leta 2014 – DRUGA OBRAVNAVA.
6. Obravnava in sprejem predloga Odloka o koncesiji za graditev obstoječih žičniških naprav na območju smučarskega centra Bela – PRVA OBRAVNAVA.
7. Obravnava in sprejem predloga Odloka o ustanovitvi javnega zavoda »Kulturni center Semič« (uradno prečiščeno besedilo) – PRVA OBRAVNAVA.
8. Obravnava in sprejem predloga Sklepa o določitvi javne infrastrukture na področju kulture v Občini Semič.

9. Obravnava in sprejem predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Črnomelj za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in družbenega plana Občine Črnomelj za obdobje od leta 1986 do leta 1990 za območje Občine Semič – dopolnitev 2008 – DRUGA OBRAVNAVA.
10. Obravnava in sprejem predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta za del območja proizvodno servisne cone Vrtača – PRVA OBRAVNAVA.
11. Obravnava informacije o poslovanju gospodarskih družb in samostojnih podjetnikov v občini Semič v letu 2008.
12. Obravnava in sprejem predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Prostorskih ureditvenih pogojev za območje Občine Semič – PRVA OBRAVNAVA.
13. Obravnava Poročila o realizaciji Letnega delovnega načrta za šolsko leto 2008/2009 in Letni delovni načrt za šolsko leto 2009/2010 OŠ Belokranjskega odreda Semič.
14. Premoženjsko pravne zadeve.
15. Pobude in vprašanja članov sveta.
16. Razno.

Izvolitev zapisnikarja ter overovateljev zapisnika:

Župan, g. Ivan Bukovec, je predlagal naslednji sklep.

Predlog sklepa št. 032-06/2009-3:

Za zapisnikarja se predlaga go. Renato Bukovec, za overovatelja zapisnika pa g. Ferdinanda Jakšo in g. Damjana Hrvata.

GLASOVANJE: 12 ZA

Sklep št. 032-06/2009-3 je sprejet.

Ad. 2) OBRAVNAVA IN SPREJEM ZAPISNIKA 20. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA

RAZPRAVA:

G. Tomaž Černe je župana prosil, da poda odgovore na naslednja vprašanja:

- Kaj je bilo dogovorjeno s predstavniki Vaške skupnosti Črešnjevca glede ugašanja javne razsvetljave?
- Zakaj se račun za dimnikarske storitve ne ujema z odgovorom, ki je bil podan na prejšnji seji sveta? Koncesijo za opravljanje dimnikarske storitve je dobilo podjetje Dimnikarstvo Primc iz Ljubljane, storitve na terenu pa opravlja podjetje Ekoplamen.

Župan, g. Ivan Bukovec, je odgovoril, da predstavnikov Vaške skupnosti Črešnjevca ni bilo na dogovorjeni sestanki.

Koncesijo za opravljanje dimnikarske storitve v Občini Semič ima Dimnikarstvo Primc iz Ljubljane, njihov pooblaščen podizvajalec pa je podjetje Ekoplamen iz Metlike.

Župan je dal zapisnik 20. redne seje Občinskega sveta Občine Semič na glasovanje.

Predlog sklepa št. 032-06/2009-4:

Sprejme se zapisnik 20. redne seje Občinskega sveta Občine Semič.

GLASOVANJE: 12 ZA

Sklep št. 032-06/2009-4 je sprejet.

Ad. 3) POROČILO O IZVRŠEVANJU SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA IN AKTIVNOSTIH OBČINE

G. Zvone Butala je v imenu Odbora za družbene dejavnosti podal naslednje pripombe:

- Odprto širokopasovno omrežje elektronskih komunikacij v Občini Semič: Realizirana je bila pobuda o informiranju širše javnosti. Na predstavitvi se je pokazalo, da je še vedno odprtih veliko vprašanj glede projekta, priključitve in uporabe storitev, pojavljajo pa se tudi vprašanja glede korektne izvedbe projekta. Natančno je potrebno doreči tudi zgodbo med Tritelom in Telekomom Slovenije, kajti Tritel je v določenih stvareh vezan na Telekom. Podjetje Telekom Slovenije je državno podjetje, ki pa se ne obnaša korektno do občine. Občina naj pridobi odgovor Telekoma, kakšna je njihova zgodba pri izgradnji optičnega omrežja v Semiču. Priklop na omrežje bo za uporabnika 230,00 EUR. Občina mora s Tritelom skleniti pogodbo, da mora Tritel, ob plačilu priklopa, omrežje pripeljati do objekta in pridobiti vsa potrebna soglasja za priklop, če je potrebno. V nekaterih drugih občinah ponudniki napeljejo omrežje tudi po objektu.
- Izgradnja športnega igrišča za vrtcem: Kdo je lastnik zemljišča in kakšna bo trava na igrišču, umetna ali naravna? Svetniki so potrdili projekt igrišča z umetno travo, govori pa se, da bo igrišče z navadno travo.
- Aktivnosti za izgradnjo doma starejših v Semiču: Pri projektu se uporabljajo izrazi »...dobili upanje, ... lahko upamo«. Ker gre za milijonsko investicijo ni primerno uporabljati teh izrazov.
- RIC Bela krajina: Zakaj ni revizija naročena iz Občine Semič revidirala celotnega poslovanja javnega zavoda? Revizija ni revidirala poslovanja, ki ga je revidirala revizijska hiša naročena s strani Občine Črnomelj. 90 dnevni rok, ki ga je Občina Črnomelj določila s sklepom, pomeni, da bo RIC izkoristil vseh 44.000 EUR sredstev iz občinskega proračuna.

Župan, g. Ivan Bukovec, je odgovoril, da so bili pogoji in način izgradnje odprtega širokopasovnega omrežja natančno določeni z državnim razpisom. V pogodbi je določeno, da mora podjetje, ki gradi omrežje, omrežje zgraditi do vsake hiše. Če objekti ne bodo imeli možnosti priklopa na omrežje, bo morala občina vsa pridobljena evropska sredstva vrniti. Telekom Slovenije je na poziv Občine Semič, da v Semiču zgradi širokopasovno omrežje, odgovoril, da v izgradnjo trenutno ne mislijo vlagati, ker je Semič premalo tržno zanimiv.

Ga. Tatjana Hutar je pojasnila, da je morala občina, pred prijavo na razpis, Telekom Slovenije uradno vprašati ali ima podjetje komercialni interes v Semiču. Iz Novega mesta je prišel odgovor, da izkazujejo komercialni interes, iz Ljubljane pa je prišel negativen odgovor.

G. Jožeta Mihelčiča je zanimalo, ali bo celotna občina pokrita z optiko. Župan je odgovoril, da bo optika pokrila celotno občino.

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da sta lastnika zemljišča, kjer se gradi igrišče, Pezdirc Mirko in Pezdirc Mihaela. Z lastnikoma zemljišča je bila sklenjena pogodba o ustanovitvi stavbne pravice, odkup zemljišča pa bo izveden najpozneje do konca leta 2010. Dogovorjena cena m² zemljišča je 10,00 EUR. Ker umetne trave v letu 2009 več ni mogoče dobiti, bo igrišče narejeno z navadno travo. Če se bo v naslednjem letu pokazala možnost nakupa umetne trave, se bo navadna trava zamenjala z umetno.

Pri projektu izgradnja doma starejših v Občini Semič je sofinanciranje projekta izpadlo iz regijskih sredstev. V tem trenutku je že znano, da bodo določeni projekti izpadli iz

sofinanciranja in tu se kaže upanje, da bo občina še lahko dobila regijska sredstva za izvedbo projekta.

Občinski svet Občine Semič je na prejšnji seji sprejel sklep o izstopu Občine Semič iz javnega zavoda RIC Bela krajina z dne 31.10.2009. Do tega datuma je občina dolžna financirati skupne stroške, po 31.10.2009 pa občina več ne financira RIC-a.

G. Zvonko Butala je povedal, da je pri izgradnji igrišča za vrtcem prišlo do spremembe projekta, svetniki pa s spremembami, da bo na igrišču navadna trava, niso bili seznanjeni. Če bo na igrišču navadna trava in igrišče ne bo ograjeno, je potrebno urediti varno pot za otroke od šole do igrišča.

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da je bila šola seznanjena s spremembo projekta. Če svetniki vztrajajo, da se na igrišču položi umetna trava, se bodo prenehala dela na investicij. Dela se bodo nadaljevala v letu 2010, ko bo zopet odprt razpis za pridobitev umetne trave.

Ad. 4) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ZA PODELITEV PLAKETE OBČINE SEMIČ

RAZPRAVA:

G. Jože Mihelčič je povedal, da je podal predlog za podelitev plakete Občine Semič Luki Zidanšku. Predlog je podal zato, ker je dober gospodar, uspešno obnavlja cerkve v občini, pri tem pa transparentno porablja sredstva in pri vseh obnovah upošteva navodila stroke. Komisija je predlog za podelitev plakete prekvalificirala v diplomu, s tem pa se ne strinja in predlaga, da se Luki Zidanšku podeli plaketa Občine Semič.

G. Zvonko Butala je v imenu Odbora za družbene dejavnosti povedal, da Komisija za podeljevanje priznanj občine Semič ne bi smela spremeniti predloga za podelitev plakete Luki Zidanšku v predlog za podelitev diplome. Člani odbora predlagajo, da se Luka Zidanška uvrsti v predloge za podelitev plakete. O predlogih za plakete se izvede tajno glasovanje. Predlog komisije, da se Štefanu Didoviču podeli plaketa za delo v pokopališkem odboru Kot – Brezje, ni najbolj primeren predlog. Pokopališki odbor je za delo že prejel plaketo, zato odbor predlaga, da se g. Didoviču podeli diploma.

Župan, g. Ivan Bukovec, je predlagal, da svetniki odločajo o treh predlogih za podelitev plakete (Dušan Kočever, Štefan Didovič in Luka Zidanšek). Občinski svet Občine Semič podeli dve plaketi v letu 2009. Plaketi se podeli kandidatoma, ki prejmeta večino glasov.

Ga. Sonja Ličen Tesari je povedla, da 5. člen Odloka o priznanjih Občine Semič določa, da se vsako leto podeli ena plaketa, izjemoma dve. Ob izjemnih jubilejih pa se plaketa lahko podeli tudi društvu.

Glasovanje se je pričelo ob 18.30 uri in končalo ob 18.35 uri. Ga. Rozalija Mohar, Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanje, je prebrala rezultate glasovanja:

- Štefan Didovič – 3 glasove
- Dušan Kočever – 8 glasov
- Luka Zidanšek – 11 glasov

Plaketa Občine Semič se podeli Dušanu Kočeverju in Luki Zidanšku.

Sklep št. 094-01/2009-13:

Plaketi Občine Semič se podeli:

- Dušanu Kočevarju za uspešno dolgoletno delovanje v Krajevni skupnosti Semič in v številnih društvih na različnih področjih
- Luki Zidanšku za skrbno in odgovorno obnovo sakralne in kulturne dediščine.

G. Zvonko Butala je predlagal, da se g. Štefanu Didoviču podeli diploma.

Ad. 5) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA STRATEGIJE RAZVOJA GASILSTVA V OBČINI SEMIČ DO LETA 2014 – DRUGA OBRAVNAVA.

G. Jože Per, poveljnik Gasilske zveze Semič je povedal, da je strategija dopolnjena s finančnimi podatki. Status gasilcev se je pričel urejati na nivoju države. Gasilska zveza Semič ne bo prehitela z urejanjem statusa gasilcev, dokler status ne bo urejena na državnem nivoju. Država je zvezam naložila dodatno breme, v naslednjih treh letih mora biti ves operativni kader zdravniško pregledan, kar znaša cca. 38.000,00 EUR.

RAZPRAVA:

G. Ferdinand Jakša je podal mnenje Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj:

- V poročilu so prikazana visoka sredstva za intervencije. Realizacija je precej nižja, za to razliko bi se lahko izvajale preventivne dejavnosti.
- Preveč sredstev je namenjenih za vozila. Bolj smotrno bi bilo obnavljati obstoječi vozni park, z manj sredstvi bi prišli do enakega efekta.
- Zakaj se prodajajo vozila ki so stara nekaj let, kupujejo pa se nova in veliko dražja vozila?
- Kar nekaj novih vozil ni primernih za naš teren (prevelika, okorna) in ne dosežejo vseh krajev v občini. Pri nakupu vozil bi bilo potrebno upoštevati funkcionalnost in uporabnost vozila na območju celotne občine.
- Več poudarka je potrebno posvetiti vzpostavitvi hidrantnega omrežja v celotni občini. Društvo v Semiču naj bo opremljeno s sodobnimi vozili, ostala društva pa manj.
- Aktivne in zaslužne gasilce bi bilo potrebno nagraditi.
- Ob gasilskih domovih bi se poleg gasilske dejavnosti morale odvijati tudi ostale aktivnosti. Tudi gasilska vozila (kombije) bi pod določenimi pogoji lahko koristila ostala društva v občini, predvsem športna.
- V nekaterih gasilskih društvih že sedaj poteka dobro sodelovanje s športnimi društvi.

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da je PGD Semič na občino naslovil dopis s pripombami na predlagano strategijo. PGD Semič je na podlagi Uredbe o organiziranju, opremljanju in usposabljanju sil za zaščito, reševanje in pomoč, v sodelovanju z upravljavcem železnic, zadolžen za reševanje ob železniških nesrečah v daljših predorih. Glede na merila, bi se morala kategorizacija in strategija dopolniti z vozilom HTV ali TRV-1.

Že pred tremi leti se je država zadolžila, da bo društvom, ki so zadolžena za izvajanje nalog v daljših predorih predstavila načrte reševanja, vendar do danes se na tem področju ni zgodilo še nič.

G. Jože Per je povedal, da je bila pri pripravi kategorizacije upoštevana Uredba. V točki 2.3 je zmanjšano število operativnih gasilcev v Semiču. V Semiču bo formirana dodatna enota, ki se bo dodatno izobraževala za reševanje v predorih in jo bo financirala država. V strategiji ni dodatnih sredstev za reševanje v predorih, ker bo ta sredstva v celoti prispevala država. Gasilska zveza Semič bo z občino podpisala pogodbo o izvajanju lokalne gasilske javne službe, z državo pa bo podpisala pogodbo za izvajanje gasilske službe v predorih.

G. Jože Malnarič je povedal, da je bila Uredba za reševanje ob železniških nesrečah v predorih sprejeta 10. 10. 2007.

Prva točka 19. člena Uredbe govori, da se gasilske enote organizirajo na podlagi meril za organiziranje in opremljanje gasilskih enot, ki so določena v prilogi in so sestavni del te uredbe.

Tretja točka 20. člena govori, da naloge zaščite in reševanja ob železniških nesrečah v daljših železniških predorih opravljajo Gasilsko reševalna služba Jesenice, Prostovoljno gasilsko društvo Bohinjska Bistrica, Prostovoljno gasilsko društvo Tolmin in Prostovoljno gasilsko društvo Semič v sodelovanju z upravljavcem železnice ter načrti zaščite in reševanja za primer železniške nesreče.

Sedma točka 20. člena govori, da gasilske enote iz prvega odstavka tega člena v skladu s pogodbami z Upravo Republike Slovenije za zaščito in reševanje opravljajo naloge zaščite in reševanja na območju, za katerega so ustanovljene ter na širšem območju, kadar so poklicane na intervencijo tako, da je pokrito celotno območje države.

Osma točka 20. člena pa govori, da opravljanje nalog iz prvega, drugega, tretjega, četrtega, petega in šestega odstavka tega člena sofinancira Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje po merilih, ki jih določi za opravljanje vseh nalog širšega pomena. Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje usmerja in usklajuje tudi usposabljanje gasilcev, potapljačev iz prejšnjega odstavka.

V uredbi ni nikjer omenjena lokalna skupnost. S strani države se od sprejema uredbe ni zgodilo nič.

Povedal je tudi, da ima društvo v Semiču najslabše kadrovske pokrite operativno.

G. Zvonko Butala je v imenu Odbora za družbene dejavnosti povedal, da so člani opozorili na problematiko načrta za zaščito in reševanje v občini. Občina Semič nima izdelanega nobenega načrta, kaj narediti v primeru nesreče v predoru, koga aktivirati. Odbor je predlagal, da občina nemudoma prične z izdelavo načrta zaščite in reševanja v primeru nesreče v predoru.

Župan, g. Ivan Bukovec, je svetnikom podal amandma k predlogu Strategije razvoja gasilstva v Občini Semič do 2014, in sicer:

Strategija razvoja gasilstva v Občini Semič do leta 2014 se sprejme s pripombo, da se plan realizacije nabav gasilskih vozil prilagaja zmožnostim letnih proračunov. Pri planiranju nabav gasilskih vozil je potrebno upoštevati stanje v razpoložljivih sredstvih vsakoletnega občinskega proračuna.

G. Jože Malnarič je opozoril, da je vsa gasilska oprema nabavljena po tipizaciji. Če kupljena oprema ni v skladu s tipizacijo, zveza ne izpolnjuje pogojev za prijavo na razpis. Opozoril je tudi na slab neustrezen dovoz do predora.

Župan je zaključil razpravo in dal predlog amandmaja na glasovanje.

Amandma št. 007-11/2009-5:

Sprejme se strategija razvoja gasilstva v Občini Semič do leta 2014 s pripombo, da se plan realizacije nabav gasilskih vozil prilagaja zmožnostim letnih proračunov.

GLASOVANJE: 9 ZA

3 PROTI

Amandma št. 007-11/2009-5 je sprejet.

Župan, g. Ivan Bukovec, je dal strategijo s sprejetim amandmajem na glasovanje.

Predlog sklepa št. 007-11/2009-6:

*Sprejme se Strategija razvoja gasilstva v Občini Semič do leta 2014.
Plan realizacije nabav gasilskih vozil se prilagaja možnostim letnih proračunov.*

GLASOVANJE: 12 ZA

Sklep št. 007-11/2009-6 je sprejet.

Ad. 6) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA O KONCESIJI ZA GRADITEV OBSTOJEČIH ŽIČNIŠKIH NAPRAV NA OBMOČJU SMUČARSKEGA CENTRA BELA – PRVA OBRAVNAVA

Ga. Tatjana Malnarič je povedala, da se odlok nanaša na obstoječe žičniške naprave na območju Smučarskega centra Bela. Koncesija za žičniške naprave se na podlagi odloka podeli s pogodbo. Po podatkih občin, ki so podelile koncesije v Kranjski gori, na Pohorju, v Ravnah na Koroškem, so podeljene koncesije brezplačne. V priročniku so priporočeni roki za podelitev koncesije določeni glede na starost žičniških naprave in so za smučišče Bela od 17 do 20,5 let.

Če podjetje Iskra kondenzatorji ne dobi obratovalnega dovoljenja za žičnice ali, če podjetje proda smučišče, v odloku ni določeno, kaj se z že podeljeno koncesijo zgodi, zato bi bilo potrebno dodati nov člen. V primeru, ko gre podjetje v stečaj pa preneha veljavnost koncesijske pogodbe.

Župan, g. Ivan Bukovec, je predlagal, da se sprejme odloka in se podeli koncesija podjetju Iskri kondenzatorji. V koncesijski pogodbi se lahko zapiše, da v primeru, da smučišče posluje z dobičkom, se del dobička nameni občini.

RAZPRAVA:

G. Ferdinand Jakša je vprašal, kaj je z najemnino smučišča? Če bo za zemljišča določena najemnina, bi morala občina sredstva vlagati nazaj na območje smučišča.

G. Zvonko Butala je povedal, da odlok govori o podelitvi koncesije za žičniške naprave. Koncesija se lahko podeli brez zadržkov. Ostala razmerja pa se bodo urejala s pogodbo. Na Gačah so tudi še drugi problemi, ne pobere se niti 1 EUR turistične takse.

Ga. Tatjana Malnarič je povedala, da trenutno tečejo postopki za oddajo zemljišč v najem. Predlagani odlok je za obstoječe žičniške naprave, za nove naprave pa je potrebno sprejeti nov odlok. Za sedežnico je Iskra dobila koncesijo od države leta 2007 za dobo 30 let.

G. Jože Mihelčič je povedal, da podelitev koncesije ni vprašljiva. V pogodbi pa je potrebno natančno določiti razmerja med občino in koncesionarjem. Veliko kritike je bilo v prejšnjih letih na gostinske storitve. To so stvari, ki jih je potrebno natančno doreči v pogodbi, zaradi tega pa ni vprašljiva podelitev koncesije.

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da se bo v pogodbi natančno zapisalo vse zahteve občine in obveznosti koncesionarja (najemnine, gostinske storitve, ...) . Svetnikom je predlagal sprejem odloka za prvo obravnavo. Do druge obravnave pa se odlok popravi s pripombami.

Predlog sklepa št. 007-17/2009-2:

Sprejme se predlog Odloka o koncesiji za graditev obstoječih žičniških naprav na območju smučarskega centra Bela za prvo obravnavo.

GLASOVANJE: 12 ZA

Sklep št. 007-17/2009-2 je sprejet.

Ad. 7) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA O USTANOVITVI JAVNEGA ZAVODA »KULTURNI CENTER SEMIČ« (URADNO PREČIŠČENO BESEDILO) – PRVA OBRAVNAVA

RAZPRAVA:

G. Zvonko Butala je v imenu Odbora za družbene dejavnosti povedal, da člani odbora podpirajo razširitev dejavnosti javnega zavoda. Bili so tudi mnenja, da bi bilo smiselno, glede na širitev dejavnosti, razmišljati o spremembi imena javnega zavoda

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da se ime javnega zavoda ne more spremeniti, ker je bila izgradnja projekta z imenom »Kulturni center Semič« financirana s sredstvi Evropske unije.

Ga. Tatjana Malnarič je povedala, da je potrebno v 34. členu številko 17 nadomestiti s številko 18.

Župan je zaključil razpravo in dal predlog odloka v prvi obravnavi na glasovanje.

Predlog sklepa št. 007-02/2008-54:

Sprejme se predlog Odloka o ustanovitvi javnega zavoda »Kulturni center Semič« (uradno prečiščeno besedilo) v prvi obravnavi s spremembo v 34. členu odloka.

GLASOVANJE: 12

Sklep št. 007-02/2008-54 je sprejet.

Župan, g. Ivan Bukovec, je predlagal, da se predlog prekvalificira v drugo obravnavo. Ker svetniki na predlog niso imeli pripomb, je dal župan predlog na glasovanje.

Predlog sklepa št. 007-02/2008-55:

Predlog Odloka o ustanovitvi javnega zavoda »Kulturni center Semič« (uradno prečiščeno besedilo) se prekategorizira v drugo obravnavo.

GLASOVANJE: 12 ZA

Sklep št. 007-02/2008-55 je sprejet.

Župan, g. Ivan Bukovec, je dal Odlok v drugi obravnavi v razpravo. Svetniki na drugo obravnavo niso imeli pripomb.

Predlog sklepa št. 007-02/2008-56:

Sprejme se Odlok o ustanovitvi javnega zavoda »Kulturni center Semič« (uradno prečiščeno besedilo) za drugo obravnavo in se ga pošlje v objavo v Uradni list RS.

GLASOVANJE: 12 ZA

Sklep št. 007-02/2008-56 je sprejet.

Ad. 8) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA SKLEPA O DOLOČITVI JAVNE INFRASTRUKTURE NA PODROČJU KULTURE V OBČINI SEMIČ

Ga. Tatjana Malnarič je povedala, da Zakon o uresničevanju javnega interesa za kulturo v 70. členu določa, da nepremičnine in oprema, ki so v javni lasti in so namenjene kulturi, sestavljajo javno infrastrukturo na področju kulture. Občina Semič je takšen sklep že sprejela leta 1995, zaradi izgradnje Kulturnega centra Semič pa je potrebno sklep popraviti.

Glede na pripombe Odbora za družbene dejavnosti, da se v sklep zapiše le območje stavbe in ne celotno zemljišče, na katerem stoji objekt, sta skupaj z g. Sonjo Ličen Tesari pripravili spremembe sklepa, in sicer:

- prva alineja 1. člena sklepa se na novo glasi: »stavba Kulturnega centra Semič na naslovu Prosvetna ulica 4, p. Semič, številka stavbe 2102, parcelna št. 1391/15 k.o. Semič, vpisana pod vložno številko 3581,
- druga alineja 1. člena sklepa se na novo glasi: »stavba krajevne muzejske zbirke na naslovu Štefanov trg 7, p. Semič, številka stavbe 840, parcelna št. 43.S k.o. Semič, vpisana pod vložno številko 2482.

V zemljiški knjigi bi se kot javna infrastruktura na področju kulture vpisala celotna parcelna številka, sprejeti sklep pa bo natančno določil območje parcele.

RAZPRAVA:

G. Zvonko Butala je v imenu Odbora za družbene dejavnosti povedal, da so imeli člani odbora pripombe na to, da je za območje javne infrastrukture na področju kulture določena celotna parcelna številka na kateri stoji Kulturni center Semič. To pomeni, da je parcela na kateri stoji KC Semič namenjena izključno za kulturno dejavnost. Člani so predlagali, da se kot javna infrastruktura opredeli stavba in stavbišče, ostala parcela pa se lahko nameni za parkirni prostor, letno tržnico, ...

Člani so razpravljali tudi o vprašanju vključitve Brunskoletove hiše in Taborske hiše z obzidjem v sklep. Oba objekta predstavljata tudi del javne infrastrukture na področju kulture.

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da bi se bilo potrebno z lastnikom Taborske hiše in obzidja pogovoriti o možnosti vpisa v sklep.

Ga. Tatjana Malnarič je pojasnila, da nepremičnine, ki niso v lasti občine, ne morejo biti vpisane v sklep o določitvi javne infrastrukture.

Ga. Silva Jančan je povedala, da bi moral biti del Taborske hiše tudi v lasti občine, ker je občina vlagala sredstva v obnovo hiše.

Ga. Sonja Ličen Tesari je pojasnila, da so bila vložena sredstva ministrstva in občina, sredstva iz naslova varstva kulturne dediščine in ne sredstva iz naslova kulture. Na osnovi vložnih sredstev občina ne more uveljavljati solastništva.

Ga. Rozalija Mohar je vprašala, zakaj v sklep ni vpisana Brunskoletova hiša?

Ga. Sonja Ličen Tesari je pojasnila, da je Brunskoletova hiša večnamenska. V hiši se res odvija tudi del kulturnih dejavnosti, večina dejavnosti pa ni kulturnih. V hiši je Glasbena šola, ki ima poseben status, določeni prostori so oddani v najem, v hiši pa so tudi društveni prostori, zato ni smiselno celotnega objekta razglašati kot objekt javne infrastrukture.

G. Jože Mihelčič se s predlogom odbora, da se zemljišče ob KC Semič izvzame iz sklepa, ne strinja. Do celotnega kompleksa je potreben imeti poseben, spoštljiv odnos. Če se iz sklepa

izvzame zemljišča ob KC Semič se lahko zgodi, da bo na zelenici pod domom zgrajena trgovina ali kateri drugi objekt, ki ne sodi v to območje.

Ga. Tatjana Malnarič je pojasnila, da v sklepu ni zajeto celotno zemljišče, ki ga je občina odkupila za potrebe izgradnje doma. V sklep je zajeto zemljišče na katerem stoji dom in ožja okolica doma. Povedala je tudi, da je pri pripravi sklepa prišlo do napake, parcelna številka na kateri stoji KC Semič je 1391/15 in ne 1391/5, kot je zapisano v sklepu.

Župan, g. Ivan Bukovec, je zaključil razpravo in dal prvotno predlagani sklep, s popravkom parcelne številke, na glasovanje.

Predlog sklepa št. 610-05/2009-2:

Sprejem se Sklep o določitvi javne infrastrukture na področju kulture v Občini Semič.

GLASOVANJE: 12 ZA

Sklep št. 610-05/2009-2 je sprejet.

Ad. 9) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PROSTORSKIH SESTAVIN DOLGOROČNEGA PLANA OBČINE ČRNOMELJ ZA OBDOBJE OD LETA 1986 DO LETA 2000 IN DRUŽBENEGA PLANA OBČINE ČRNOMELJ ZA OBDOBJE OD LETA 1986 DO LETA 1990 ZA OBMOČJE OBČINE SEMIČ – DOPOLNITEV 2008 – DRUGA OBRAVNAVA

RAZPRAVA:

G. Ferdinand Jakša je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj povedal, da člani na predlog niso imeli pripomb.

Župan, g. Ivan Bukovec, je dal predlog na glasovanje.

Predlog sklepa št. 007-04/2009-6:

Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Črnomelj za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in družbenega plana Občine Črnomelj za obdobje od leta 1986 do leta 1990 za območje Občine Semič – dopolnitev 2008 za drugo obravnavo.

GLASOVANJE: 12 ZA

Sklep št. 007-04/2009-6 je sprejet.

Ad. 10) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ZAZIDALNEGA NAČRTA ZA DEL OBMOČJA PROIZVODNO SERVISNE CONE VRTAČA – PRVA OBRAVNAVA

G. Ferdinand Jakša je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj povedal, da člani na predlog niso imeli pripomb.

Župan, g. Ivan Bukovec, je dal predlog na glasovanje.

Predlog sklepa št. 3500-02/2008-63:

Sprejem se Odlok o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta za del območja Proizvodno servisne cone Vrtača v prvi obravnavi.

GLASOVANJE: 11 ZA
1 PROTI

Sklep št. 3500-02/2008-63 je sprejet.

Župan, g. Ivan Bukovec, je predlagal, da se predlog prekvalificira v drugo obravnavo. Ker svetniki na predlog niso imeli pripomb, je dal župan predlog na glasovanje.

Predlog sklepa št. 3500-02/2008-64:

Predlog Odlok o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta za del območja Proizvodno servisne cone Vrtača se prekategoriizira v drugo obravnavo.

GLASOVANJE: 11 ZA
1 PROTI

Sklep št. 3500-02/2008-64 je sprejet.

Župan, g. Ivan Bukovec, je dal Odlok v drugi obravnavi v razpravo. Svetniki na drugo obravnavo niso imeli pripomb.

Predlog sklepa št. 3500-02/2008-65:

Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta za del območja Proizvodno servisne cone Vrtača za drugo obravnavo in se ga pošlje v objavo v Uradni list RS.

GLASOVANJE: 11 ZA
1 PROTI

Sklep št. 3500-02/2008-65 je sprejet.

Ad. 11) OBRAVNAVA INFORMACIJE O POSLOVANJU GOSPODARSKIH DRUŽB IN SAMOSTOJNIH PODJETNIKOV V OBČINI SEMIČ V LETU 2008

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da je stanje gospodarstva v občini slabo. Iskra kondenzatorji je zmanjšala število zaposlenih, podjetje Cablex v Semiču ne deluje več.

RAZPRAVA:

G. Ferdinand Jakša je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj podal naslednje predloge in pripombe:

- Občina pomaga podjetnikom na različne načine, morala pa bi se bolj angažirati pri iskanju podjetij z višjo dodano vrednostjo.
- Dolgoročno je potrebo spremeniti vizijo in vzpodbuditi podjetniško vzdušje v šoli in pri mladih. V šoli bi veljalo uvesti podjetniški krožek.
- Občina bi morala podjetnike z izjemnimi rezultati (inovativnost, nova tehnologija) nagraditi.
- Tudi nagrade odličnim učencem bi pomenile dodatno vzpodbudo.
- Župan bi lahko organiziral sprejem za zlate maturante Občine Semič.
- Sredstva občine so preveč razdrobljena.

Ga. Tatjana Hutar je svetnikom predstavila finančne spodbude, ki jih občina nudi podjetnikom. Občina spodbuja podjetnike preko javnega razpisa za dodelitev sredstev za subvencioniranje obrestne mere iz občinskega proračuna za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v občini Semič in preko prodaje zemljišč za gradnjo poslovnih objektov po ugodnejših pogojih. Občina lahko maksimalno subvencionira 6 % obrestne mere.

Preko vlaganja sredstev v garancijsko shemo za Dolenjsko pa občina zagotavlja sredstva za izvajanje garancijske sheme za Dolenjsko in projekta posojil podjetnikom za odpiranje novih delovnih mest – mikrokrediti. V garancijski shemi ima občina še 47.200,00 EUR razpoložljivih sredstev.

Ad. 12) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJEV ZA OBMOČJE OBČINE SEMIČ – PRVA OBRAVNAVA

Ga. Natalija Kastelec je povedala, da sprememba odloka določa območje za gradnjo doma starejših.

RAZPRAVA:

G. Ferdinand Jakša je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj povedal, da so imeli člani odbora vprašanje, zakaj bo dostop do doma iz Metliške ceste. Na vprašanje je bila podana tudi ustrezna obrazložitev, zato ni zadržkov za sprejem odloka.

Župan, g. Ivan Bukovec, je zaključil razpravo in dal predlog odloka na glasovanje.

Predlog sklepa št. 3500-02/2009-16:

Sprejme se predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za območje Občine Semič v prvi obravnavi.

GLASOVANJE: 11 ZA
1 PROTI

Sklep št. 3500-02/2009-16 je sprejet.

Župan, g. Ivan Bukovec, je predlagal, da se predlog prekvalificira v drugo obravnavo. Ker svetniki na predlog niso imeli pripomb, je dal župan predlog na glasovanje.

Predlog sklepa št. 3500-02/2009-17:

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za območje Občine Semič se prekategoriizira v drugo obravnavo.

GLASOVANJE: 11 ZA
1 PROTI

Sklep št. 3500-02/2009-17 je sprejet.

Župan, g. Ivan Bukovec, je dal Odlok v drugi obravnavi v razpravo. Svetniki na drugo obravnavo niso imeli pripomb.

Predlog sklepa št. 3500-02/2009-18:

Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za območje Občine Semič za drugo obravnavo in se ga pošlje v objavo v Uradni list RS.

GLASOVANJE: 11 ZA
1 PROTI

Sklep št. 3500-02/2009-18 je sprejet.

Ad. 13) OBRAVNAVA POROČILA O REALIZACIJI LETNEGA DELOVNEGA NAČRTA ZA ŠOLSKO LETO 2008/2009 IN LETNI DELOVNI NAČRT ZA ŠOLSKO LETO 2009/2010 OŠ BELOKRANJSKEGA ODREDA SEMIČ

Ga. Silva Jančan, ravnateljica OŠ Semič, je povedala, da je svet šole potrdil oba dokumenta. Svetniki so v gradivu dobili le izvleček poročila in delovnega načrta, ker je celotno gradivo preobširno.

V letu 2010 se bodo v Vrtcu Sonček srečali s prostorsko stisko. Do 01.12.2009 bodo v vrtcu zasedena vsa mesta nad normativi (v vseh oddelkih bosta dva otroka nad normativi). Potrebno bo razmisliti, kako rešiti prostorsko stisko. Ko se bo pripravljala proračun za leto 2010 bo moralo biti že znano, kako rešiti stisko. V mesecu avgustu je z županom že potekal sestanek na to temo. Ena izmed idej je bila, da se na podstrešnem delu vrtca uredi dodatni oddelek, kar bi pomenilo, da je potrebno dvigniti celotno ostrešje (predvidena vrednost investicije 85.000,00 EUR). Naslednja možna varianta je, da se kupi montažni objekt, ki se ga priključi vrtcu. Tretja varianta pa je bila, da se na podružnični šoli Štrekljevec organizira dodatni oddelek. Rešitev bo potrebno poiskati v najkrajšem možnem času, da bo šola lahko pravočasno odgovorila na vloge za sprejem otrok v vrtec.

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da bo v roku dveh tednov sklical sestanek z ravnateljico. Na naslednji seji sveta bo podan odgovor, na kakšen način rešiti prostorsko stisko.

G. Zvonko Butala je v imenu Odbora za družbene dejavnosti povedal, da je potrebno rešiti problem prostorske stiske v vrtcu. Pri reševanju razmer je potrebno upoštevati nastalo situacijo na področju otroškega varstva, ko je varstvo drugega in naslednjih otrok brezplačno. Potrebno je poskrbeti, da bodo starši svoje otroke lahko dali v ustrezno varstvo.

Rezultati v Osnovni šoli Semič so zelo dobri, kar potrjujejo tudi štirje semiški zlati maturanti na Gimnaziji Črnomelj.

Ad. 14) PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE

1. Obravnava in sprejem Sklepa o izločitvi župana iz postopka prodaje stanovanja

RAZPRAVA: Ni razprave.

Predlog sklepa št. 100-02/2007-18:

Sprejme se Sklep o izločitvi župana iz postopka prodaje stanovanja na naslovu Prosvetna ulica 1, p. Semič.

GLASOVANJE: 12 ZA

Sklep št. 100-02/2007-18 je sprejet.

Ad. 15) POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV SVETA

G. Ivan Sepaher:

- Dimnikar po pošti pošlje obvestilo, kdaj bo prišel očistiti kurilno napravo in dimnik. Dogaja se, da se dimnikar ne drži predpisanega termina. Problem je tudi, da je v obvestilu zapisano, da bo dimnikar prišel med 7. in 15. uro. Ura bi morala biti bolj natančno določena.

G. Tomaž Černe:

- V naselju Brezovica je problem zagotavljanja hidrantne vode, ker ni pravega pritiska v omrežju.

Ga. Rozalija Mohar:

- Cankarjeva ulica v Semiču je edina ulica brez smerokaza.
- Dostop od muzejske hiše do cerkve nima urejenega primerne prehoda za invalide.
- Ali kamnolomi v Semiču delajo zakonito ali ne?

G. Matija Hudak:

- Ali so na novo asfaltirani cesti Smuk predvidene nakladalne rampe za les?

G. Ferdinand Jakša:

- Pri KC Semič je premalo parkirnih prostorov, pri Gasilskem domu v Semiču pa je urejen nov parkirni prostor. Med obema parkirnima prostoroma bi bilo potrebno asfaltirati pot in urediti javno razsvetljavo. Če bi bila pot urejena, bi lahko ob večjih prireditvah v KC Semič obiskovalci pustili svoje avtomobile na parkirnem prostoru pri gasilskem domu.

Ga. Silva Jančan:

- Plačilni dan za plače je v šoli do 5. v mesecu. Plače v oktobru so bile izplačane 7. v mesecu, ker občina ni pravočasno zagotovila sredstev za plače. Ali obstaja možnost, da se občina drži plačilnega dana za plače in pravočasno zagotovi potrebna sredstva?
- Za materialne stroške in investicije so trenutno odprte postavke 28.600 EUR, do 05.11.2009 pa bo odprtih postavk 93.000,00 EUR. Pri plačilih bi šlo veljalo prednostno obravnavati.

G. Zvonko Butala:

- Ali je sprožen postopek za ureditev ustreznega prehoda za pešce pri avtobusnem postajališču na Gabru?
- Betonski zid na Smuški cesti: na začetku uvoza je potrebno postaviti znak, ki opozarja na nevaren odsek.
- Občinski svet naj apelira na organizatorje večjih prireditev, da obiskovalci avtomobile parkirajo na parkirnem prostoru pri gasilskem domu v Semiču. Že v najavah prireditev in v vabilih se lahko v drobnem tisku napiše, da je možnost parkiranja avtomobilov tudi na parkirnem prostoru pri gasilskem domu.
- Že nekaj sej nazaj je bila dano vprašanje glede situacije peskokopov v Občini Semič. Zahtevan je bil pisni odgovor, ki še do danes ni bila podan. Vsi trije peskokopi v občini delujejo nelegalno. Peskokop na Toplem Vrhu se zelo hitro širi, vprašanje pa je, če ima za širitev vsa potrebna dovoljenja. Ker se vsi peskokopi nahajajo na območju, kjer se nahajajo največje zaloge pitne vode, mora biti občina pri celotni zadevi previdnejša in je dolžna zaščititi svoj prostor.

Župan, g. Ivan Bukovec, odgovori:

- Dimnikarsko službo se bo obvestilo, naj se držijo predpisanega datuma, da natančneje določijo uro obiska oz. se dogovorijo z lastniki objektov o ustreznem terminu.
- V naselju Brezovica je zagotovljena zadostna količina požarne vode v vodnjakih. Zaradi nizkega pritiska je hidroforska rešitev le za sanitarno vodo.
- Smerokaz za Cankarjevo ulico se bo naročil.
- Za invalide bo potrebno urediti ustrezen dostop od muzejske hiše do cerkve.
- Za zakonitost dela v kamnolomih je odgovorna inšpekcija.
- Po lokalnih cestah ni dovoljeno vlečenje hlodovine. Rampe bodo morale biti narejene, narediti pa jih bodo morali lastniki ali gozdarji, občina jih ne bo gradila. Cesta na Smuk bo asfaltirana v ponedeljek in torek, otvoritev pa bo 30. 10. 2009.
- V 15. letih delovanja občine se je prvič zgodila, da občina do 5. v mesecu ni mogla zagotoviti sredstev za plače. Občina se trenutno nahaja v resnih finančnih težavah. Šola bi lahko začela razmišljati o najemu kredita.
- Direktor DRSC-ja, g. Ficko, je na sestanku v Semiču obljubil, da bodo pričeli s postopkom urejanja prehoda za pešce na Gabru. Tudi na Trati bodo uredili prehod in prestavili znak naselja Semič. V naslednjem letu bo DRSC uredila postajališča v Kotu, Nestopljji vas in na Kalu. Na sestanku je bilo tudi zahtevano, da DRSC pove, kje na Štrekljencu bi lahko postavili avtobusno postajališče, vendar odgovora za to občina ni dobila.
- Na Smuški cesti se bo postavil ustrezen znak za nevaren odsek.
- Glede zaščite vodnih virov, bi lahko Jože Mihelčič, ki je državni svetnik, postavil svetniško vprašanje, kdaj bo ministrstvo izdalo akt o zaščiti vodnih virov v Občini Semič. Geološki zavod je že izdelal merila, katero območje lahko vpliva na vodne vire in katero ne in samo to bi bilo potrebno zapisati v državne akte. Občina je že naslovila vprašanje na ministrstvo, vendar ministrstvo v dveh letih ni uspelo povedati, katera območja morajo biti zaščiteni. Odgovor ministrstva je bil, da prioriteto rešujejo občinske prostorske načrte občin. Izdelava aktov za zaščito vodnih virov je v drugem planu.

G. Jože Mihelčič:

- Prvo vprašanje, ki ga je postavil kot državni svetnik, je bilo glede zaščite vodnih virov. Odgovor na vprašanje je bil podoben odgovoru, ki ga je dobila občina. Na naslednji seji bo ponovno postavil vprašanje glede zaščite vodnih virov in tudi vprašanje glede kamnolomov v Občini Semič.

Ad. 16) RAZNO

Župan, g. Ivan Bukovec, je povedal, da PGD Gradnik prosi za sofinanciranje zamenjave radiatorjev.

Društvo Sožitje bo v nedeljo, 18. 10. 2009, organiziralo dobrodelni koncert. Ob tej priložnosti so na občinski svet naslovili vlogo za finančno pomoč pri uresničevanju njihovih nalog in ciljev.

G. Matija Hudak je bil obveščen, da bo PGD Semič na občinski svet naslovil prošnjo za sofinanciranje postavitve doprsnega kipa Antona Aleša, vendar prošnje svetniki niso dobili.

G. Jože Mihelčič je predlagal, da gresta obe prošnji prvo v obravnavo odborom, ki bodo predlagali višino sofinanciranja. Vlagatelje prošenj je potrebno obvestiti, da v prošnje napišejo celotno vrednost investicije, koliko so uspeli zbrati in kakšen znesek sofinanciranja pričakujejo iz občinskega proračuna.

G. Jože Malnarič je povedal, da bodo tudi gasilci priskočili na pomoč z nakupom kart za dobrodelni koncert. Svetnikom je predlagal, da vlogo društva Sožitje obravnavajo prednostno.

Ga. Silva Jančan je vse povabila na prireditev ob 120-letnici šole na Štrekljencu. Prireditev bo v soboto, 17. 10. 2009. Zaradi napovedanega slabega vremena se bo prireditev odvijala v prostorih Gasilskega doma Štrekljavec.

Župan, g. Ivan Bukovec, je vse svetnike povabil na številne prireditve ob občinskem prazniku občine, 28. oktobru. Slavnostni govornik na osrednji prireditvi bo g. Blaž Kočever, častni občan Občine Semič.

Seja sveta se je zaključila ob 20.20 uri.

Zapisnikar
Renata Bukovec

Župan občine Semič
Ivan Bukovec

Overovateljja zapisnika:

Ferdinand Jakša

Damjan Hrvat
