

Predstavnikom javnih občil je na voljo informativno in dokumentacijsko gradivo, predlogi aktov občinskega sveta, obvestila in poročila o delu občinskega sveta, zapisniki sej in druge informacije o delu občinskih organov.

Javnosti niso dostopni dokumenti in gradiva občinskega sveta in delovnih teles, ki so zaupne narave.

Za ravnanje z gradivi zaupne narave se upoštevajo zakonski in drugi predpisi, ki urejajo to področje.

X. DELO OBČINSKEGA SVETA V IZREDNEM STANJU

109. člen

V izrednem stanju oziroma izrednih razmerah, ko je delovanje občinskega sveta ovirano, so dopustna odstopanja od postopkov in načina delovanja občinskega sveta, ki jih določata statut in ta poslovnik.

Odstopanja se lahko nanašajo predvsem na roke sklicevanja sej, predložitve predlogov oziroma drugih gradiv in rokov za obravnavanje predlogov splošnih aktov občine. Če je potrebno, je mogoče tudi odstopanje glede javnosti dela občinskega sveta. O odstopanjih odloči oziroma jih potrdi občinski svet, ko se sestane.

XI. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE TER RAZLAGA POSLOVNIKA

110. člen

Za sprejem sprememb in dopolnitev poslovnika se uporabljajo določbe tega poslovnika, ki veljajo za sprejem odloka.

Spremembe in dopolnitve poslovnika sprejme občinski svet z dvotretjinsko večino glasov navzočih članov.

111. člen

Če pride do dvoma o vsebini posamezne določbe poslovnika, razlaga med sejo občinskega sveta poslovnik predsedujoči. Če se predsedujoči ne more odločiti, prekine obravnavo točke dnevnega reda in naloži statutarni komisiji, da do naslednje seje pripravi razlago posamezne poslovniške določbe.

Izven seje občinskega sveta daje razlago poslovnika statutarna komisija.

Vsak član občinskega sveta lahko zahteva, da o razlagi poslovnika, ki ga je dala statutarna komisija, odloči občinski svet.

XII. KONČNA DOLOČBA

112. člen

Z dnem uveljavitve tega poslovnika preneha veljati Poslovnik Občinskega sveta Občine Semič (Uradni list RS, št. 37/99 in 67/01).

113. člen

Ta poslovnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Spremembe in dopolnitve Poslovnika Občinskega sveta Občine Semič (Uradni list RS, št. 45/10) vsebujejo naslednjo končno določbo:

KONČNA DOLOČBA

25. člen

Spremembe in dopolnitve poslovnika začnejo veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-03/2006-17

Semič, dne 2. julija 2010

Župan
Občine Semič
Ivan Bukovec i.r.

3185. Obvezna razlaga 17. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Semič

Na podlagi 14. člena Statuta Občine Semič (Uradni list RS, št. 107/06, 112/06, 45/10) in 71. člena Poslovnika Občine Semič (Uradni list RS, št. 107/06, 112/06, 45/10) je Občinski svet Občine Semič na 26. redni seji dne 1. 7. 2010 sprejel

OBVEZNO RAZLAGO

17. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Semič (Uradni list RS, št. 90/04, 84/09)

1.

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Semič (Uradni list RS, št. 90/04, 84/09) je šesto alinejo 17. člena razumeti tako:

Kot novogradnje na gradbeni parceli sedanjih objektov so mišljene novogradnje, ki bodo od obstoječih objektov oddaljene največ 50 m.

2.

Ta razlaga začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-01/2010-3

Semič, dne 2. julija 2010

Župan
Občine Semič
Ivan Bukovec i.r.

3186. Odlok o načinu izvajanja izbirne gospodarske javne službe za proizvodnjo in dobavo toplotne energije iz obnovljivih virov energije (OVE) v Občini Semič

Na podlagi določila prvega odstavka 33. člena Energetskega zakona /EZ/ (Uradni list RS, št. 27/07 – UPB2, 70/08), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah /ZGJS/ (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 127/06 – ZJZP) in 14. člena Statuta Občine Semič (Uradni list RS, št. 107/06, 112/06 in 45/10) je Občinski svet Občine Semič na 26. redni seji dne 1. 7. 2010 sprejel

ODLOK

o načinu izvajanja izbirne gospodarske javne službe za proizvodnjo in dobavo toplotne energije iz obnovljivih virov energije (OVE) v Občini Semič

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(Predmet urejanja)

Ta odlok ureja način organiziranja in izvajanja izbirne lokalne gospodarske javne službe za proizvodnjo in dobavo toplote iz obnovljivih virov energije – lesnih sekancev v Občini Semič, še posebej pa:

– organizacijsko zasnovano izvajanje te gospodarske javne službe,

– pogoje za zagotavljanje učinkovitega izvajanja storitev lokalne gospodarske javne službe oskrbe s toploto fizičnim in pravnim osebam ter pravice in obveznosti izvajalcev te gospodarske javne službe,

9. člen

(Pogoji, ki jih mora izpolnjevati koncesionar)

Koncesionar je lahko oseba, ki izpolnjuje pogoje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesije.

Za koncesionarja je lahko izbrana oseba, ki izpolnjuje naslednje pogoje:

– razpolaga z ustreznimi kapacitetami za postavitve toplovodne infrastrukture za proizvodnjo in dobavo toplotne energije,

– razpolaga z ustrežno licenco za opravljanje energetske dejavnosti in

– predloži celovit projekt izgradnje toplotnega omrežja za območje izvajanja javne službe, načrt vzdrževanja navedenega omrežja ter načrt priključevanja že izgrajenih objektov na toplotno omrežje.

Podrobnejša merila se določijo v javnem razpisu za oddajo koncesije. Razpis se izvaja po ZJN in se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

10. člen

(Javna pooblastila)

Koncesionar ima naslednja javna pooblastila:

– v upravnem postopku izdaja soglasja za priključitev, na toplovodno omrežje, skladno z določbo drugega odstavka 71. člena EZ-UPB2 (Uradni list RS, št. 27/07) in EZ-D (Uradni list RS, št. 22/10),

– v upravnem postopku daje soglasje, da ni možna priključitev v primeru določila drugega odstavka 6. člena in prve alineje 7. člena tega odloka,

– daje soglasja v postopkih za pridobitev dovoljenj za posege v prostor in okolje, ki zadevajo toplovodno omrežje, skladno z določbo 48. člena EZ-UPB2 in EZ-D,

– sprejme Splošne pogoje za dobavo in odjem toplote iz toplovodnega omrežja, ki morajo biti skladni z metodologijo, ki jo določi Agencija za energijo po predhodnem soglasju vlade.

V okviru svoje pristojnosti prvega odstavka izdaja koncesionar soglasja h gradbeni dokumentaciji, soglasje h gradnji in priključitvi in soglasje k uporabnemu dovoljenju ali k povečani uporabi uporabnikovih toplotnih naprav.

11. člen

(Obveznost in splošni pogoji izvajanja javne službe)

Javno službo mora koncesionar izvajati neprekinjeno in jo lahko začasno ali trajno prekine le v primerih določenih v prvem odstavku 19. člena tega odloka.

Koncesionar mora pri svojem delovanju upoštevati določbe Energetskega zakona, in sicer: 46. člen, 46.a člen in 47. člen EZ-UPB2 in EZ-D (Uradni list RS, št. 27/07 in 22/10).

Pripravi predlog tarifnega sistema cen javne službe, skladno s 97. členom EZ-UPB2 in drugimi predpisi in ga javno objavi, ko pridobi zanj soglasje od Občinskega sveta Občine Semič.

Izdela sistemska obratovalna navodila, kjer se zlasti določijo:

- tehnične in druge pogoje za varno obratovanje omrežij z namenom zanesljive in kvalitetne oskrbe s toploto,
- postopke za obratovanje omrežij v kriznih stanjih,
- tehnične in druge pogoje za priključitev na omrežje.

12. člen

(Začetek in čas trajanja koncesije)

Začetek in čas trajanja koncesije se določita v koncesijski pogodbi, pri čemer čas trajanja koncesije ne sme biti krajši od 25 let. Koncesionar je dolžan začeti z izvajanjem koncesije v roku, določenem v koncesijski pogodbi.

Po preteku časa trajanja koncesije se pod pogoji, določenimi v koncesijski pogodbi, koncesija lahko podaljša na podlagi aneksa h koncesijski pogodbi.

Koncesijska pogodba z novim koncesionarjem mora biti sklenjena najmanj 1 leto pred iztekom roka, za katerega je bila

podeljena prejšnja koncesija, v veljavo pa stopi najprej ob izteku tega roka.

III. IZBIRA KONCESIONARJA

13. člen

(Organ, pooblaščen za sklenitev koncesijske pogodbe)

Izbira koncesionarja se izvede z javnim razpisom za podelitev koncesije za opravljanje javne službe.

Na podlagi dokončne odločbe o izbiri koncesionarja, sklene župan z izbrano osebo koncesijsko pogodbo.

Koncesionar je edini izvajalec javne službe na območju, za katerega je bila sklenjena koncesijska pogodba.

IV. RAZVOJ IN VZDRŽEVANJE TOPLOVODNEGA OMREŽJA

14. člen

(Objekti in naprave za izvajanje javne službe)

Toplovodno omrežje z vsemi objekti mora izpolnjevati predpisane tehnične normative ali druge pogoje, s katerimi se zagotavlja njihovo nemoteno delovanje ter varnost ljudi in premoženja.

Koncesionar je dolžan zgraditi ustrezno število objektov in naprav toplovodnega omrežja, ki so potrebni za kvalitetno izvajanje javne službe v občini. Število oziroma obseg obveznosti in način financiranja izgradnje navedenih objektov in naprav se določi v koncesijski pogodbi.

Objekti in naprave iz prejšnjega odstavka, ki jih zgradi koncesionar, so v lasti koncesionarja. V koncesijski pogodbi se določijo pogoji in čas po izteku katerega se prenese lastništvo na koncedenta.

Pri načrtovanju, vzdrževanju in gradnji toplovodnega omrežja je koncesionar dolžan uporabiti najboljše dosegljive tehnologije, predvsem pri izbiri rešitev, ki naj v največji možni meri prispevajo k varovanju okolja ter zagotavljajo varnost in zanesljivost delovanja toplovodnega omrežja.

Pri izbiri tehnologije upošteva koncesionar tudi sorazmernost med tehnično izpopoljenostjo določenega elementa ter stroški njegove uporabe.

Dokumentacijo, ki je potrebna za pridobitev dovoljenj za izgradnjo toplovodnega omrežja, pripravi koncesionar in jo predloži koncedentu v potrditev.

V postopku pridobivanja dovoljenj iz prejšnjega odstavka je s koncesionarjem dolžan sodelovati koncedent v okviru zakonskih omejitev in zmogljivosti svojih strokovnih služb.

15. člen

(Vzdrževanje in preskušanje toplovodnega omrežja)

Koncesionar je dolžan investicijsko in tekoče skrbeti za vzdrževanje toplovodnega omrežja in z njim povezane infrastrukture tako, da je zagotovljeno nemoteno ter varno izvajanje javne službe.

Koncesionar mora svoje delovanje organizirati in opravljati tako, da lahko ves čas sprejema informacije uporabnikov o motnjah pri dobavi toplote in da na zahtevo uporabnika, motnjo, ki mu onemogoča odjem toplote v ustrezni količini in kakovosti, odpravi takoj, oziroma najkasneje v roku, ki ga določajo splošni pogoji dobave toplote.

Uporabnik je dolžan koncesionarja nemudoma obvestiti o vseh okvarah, spremembah ali nepravilnostih na uporabniških napravah in na napeljavi znotraj objektov, ki bi lahko vplivali na varnost ali nemoteno izvajanje javne službe.

V. PRAVICE IN OBVEZNOSTI UPORABNIKOV

16. člen

(Pravice in obveznosti uporabnikov)

Uporabniki na območju občine, kjer se izvaja javna služba, imajo pravico do priključitve na toplovodno omrežje in uporabo storitev javne službe pod enakimi pogoji brez diskriminacije.

17. člen

(Priključitev na toplovodno omrežje)

Za priključitev na toplovodno omrežje mora uporabnik pridobiti soglasje za priključitev, skladno z določbo druge alineje 10. člena tega odloka.

Soglasje za priključitev izda v upravnem postopku koncesionar uporabniku, ki izpolnjuje zahteve, določene v 71. členu EZ-UPB2 in v splošnih pogojih.

V primeru kršitve pravice uporabnika iz drugega odstavka tega člena, lahko uporabnik vložijo pritožbo na župana občine, ki odloči o njegovi pravici in koncesionarju naloži ustrezno ravnanje.

18. člen

(Uporaba storitev javne službe)

Z uporabnikom, ki je pridobil ustrezno soglasje za priključitev na toplovodno omrežje je koncesionar dolžan skleniti ustrezno pogodbo o dobavi toplote.

V primeru kršitve obveznosti koncesionarja iz prejšnjega odstavka lahko uporabnik zahteva, da župan občine z upravno odločbo odloči o njegovi pravici in naloži koncesionarju ustrezno ravnanje.

Podrobnejša vprašanja v zvezi s pogodbo o dobavi toplote urejajo splošni pogoji iz tretje alineje 10. člena tega odloka.

19. člen

(Prekinitev uporabe storitev javne službe)

Koncesionar lahko začasno ali trajno prekine storitev izvajanja javne službe uporabniku v primerih določenih v členih 75, 76 in 77 EZ-UPB2 in na način, ki ga določajo isti členi istega zakona ter določila v splošnih pogojih.

O prekinitvi izvajanja javne službe mora koncesionar pravočasno obvestiti uporabnike in sicer o predvideni prekinitvi obvestiti uporabnike v pisni obliki, v primeru, da gre za širši krog uporabnikov pa preko sredstev javnega obveščanja vsaj 48 ur pred prekinitvijo, kot je določeno v 75. členu EZ-UPB2.

VI. POSLOVANJE IN FINANCIRANJE

20. člen

(Poslovanje koncesionarja)

Koncesionar mora pri svojem poslovanju:

- za izvajanje javne službe voditi račun, ki je ločen od ostalih dejavnosti koncesionarja,
- pripraviti, revidirati in objaviti letne računovodske izkaze na način, kot to zahteva zakon za velike družbe, skladno z določili energetskega zakona.

Za obveznosti koncesionarja občina odgovarja le v primeru, da je koncesionar v večinski lasti občine.

21. člen

(Financiranje)

Izvajanje koncesije se opravlja na podlagi lastnih prihodkov koncesionarja od prodaje toplote, sredstev koncedenta, ki jih ta pridobi za namen izvajanja javne službe skladno z določili koncesijske pogodbe, s sredstvi neposrednega vlaganja državnega proračuna ali mednarodnih finančnih virov.

22. člen

(Tarifni sistem)

Tarifni sistem je predpis, ki določa elemente za obračunavanje dobavljene toplote za različne skupine odjemalcev glede na moč, vrsto, kvaliteto in druge elemente.

Tarifni sistem se določi v skladu z določili EZ kot določa tretji odstavek 11. člena tega odloka.

Tarifne postavke so v denarni vrednosti izraženi elementi tarifnega sistema, ki omogočajo izračun cene toplote v obračunskem obdobju.

Tarifni sistem lahko določa tarifne postavke v različnih višinah odvisno od sezone in dinamike odjema.

Dobavljena toplota se obračunava na podlagi tarifnega sistema.

23. člen

(Koncesijska dajatev)

Koncesionar je za opravljanje koncesije koncedentu dolžan letno plačevati koncesijsko dajatev.

Koncesijska dajatev se določi na podlagi dobička koncesionarja iz dejavnosti gospodarske javne službe.

Koncesionarju lahko iz dejavnosti javne službe pripade le omejen letni dobiček. Dobiček, ki preseže določeno mejo, mora koncesionar odvesti koncedentu kot koncesijsko dajatev.

Mejna višina dobička iz prejšnjega odstavka tega člena, ki pripada koncesionarju, se opredeli v koncesijski pogodbi.

VII. PRENEHANJE KONCESIJE

24. člen

(Prenehanje koncesijskega razmerja in koncesijske pogodbe)

Koncesijsko razmerje med koncesionarjem in koncedentom preneha:

- s prenehanjem koncesijske pogodbe,
 - z odkupom koncesije,
 - z odvzemom koncesije,
 - s sporazumnim prenosom koncesije,
 - s prevzemom koncesije v režijski obrat občine,
 - v primeru stečaja koncesionarja.
- Koncesijska pogodba preneha veljati:
- po preteku časa, za katerega je bila sklenjena,
 - s sporazumno razvezo ali
 - z razdrtjem.

25. člen

(Odvzem koncesije)

Koncedent lahko odvzame koncesijo:

- če koncesionar ne prične z opravljanjem koncesije v rokih, določenih s koncesijsko pogodbo,
- če koncesionar nepravilno prekine izvajanje javne službe za več kot 2 dni, oziroma za več kot 5 dni skupaj v koledarskem letu,
- če je koncesionar večkrat ali huje kršil določbe zakonov, predpisov, koncesijske pogodbe ali dovoljenj, izdanih na podlagi zakona,
- zaradi ponovljenih in dokumentiranih primerov nevarnih storitev, ogrožanja varnosti ljudi in premoženja ali nepravilnega vzdrževanja toplovodnega omrežja po izključni krivdi koncesionarja,
- če koncesionar ni vodil svojega poslovanja skladno z 20. in 23. členom,
- če koncesionar ne spoštuje tarifnega sistema in tarifnih postavk,
- če koncesionar ne izpolnjuje več pogojev za podelitev koncesije,
- če je v javnem interesu, da se dejavnosti oskrbe s toploto preneha izvajati kot koncesionirana gospodarska javna služba.

V primerih iz druge, tretje, četrte in šeste alineje prejšnjega odstavka lahko koncedent odvzame koncesijo šele, če koncesionar po pisnem opozorilu ponovi kršitve.

V primerih iz prvega odstavka lahko koncedent prevzame izvajanje javne službe v režijo občine ali pa zanjo predvidi drug način izvajanja v skladu z zakonom, ki ureja gospodarske javne službe.

26. člen

(Odkup koncesije)

Koncesijsko razmerje lahko preneha tudi na podlagi odkupa koncesije.

S koncesijsko pogodbo se lahko dogovori, da v primeru prenehanja koncesijskega razmerja koncedent prevzame tudi vse objekte in naprave v lasti koncesionarja, ki so namenjeni izvajanju javne službe.

Podrobnejša vprašanja prevzema navedenih objektov in naprav iz prejšnjega odstavka se uredijo s koncesijsko pogodbo.

VIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

27. člen

Občinska uprava Občine Semič pripravi javni razpis za izbiro koncesionarja v 30 dneh po objavi tega odloka v Uradni list RS, v skladu z Zakonom o javnih naročilih in v najkrajšem možnem času izbere koncesionarja in sklene z njim koncesijsko pogodbo za izvajanje javne službe v skladu z določili tega odloka.

28. člen

Uporabniki objektov iz druge alineje drugega odstavka 7. člena so dolžni s koncesionarjem skleniti ustrežno pogodbo o priključitvi na toplovodno omrežje in o oskrbi s toplotno energijo, najkasneje v šestih mesecih po sklenitvi koncesijske pogodbe o izvajanju javne službe iz tega odloka.

29. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 360-04/2009-39
Semič, dne 2. julija 2010

Župan
Občine Semič
Ivan Bukovec l.r.

3187. Odlok o načinu in pogojih plakatiranja v času volilne kampanje v Občini Semič

Na podlagi 8. člena Zakona o volilni in referendumski kampanji (Uradni list RS, št. 41/07, 103/07, 105/08) je Občinski svet Občine Semič na 26. redni seji dne 1. 7. 2010 sprejel

ODLOK

o načinu in pogojih plakatiranja v času volilne kampanje v Občini Semič

1. člen

S tem odlokom se določajo način in pogoji plakatiranja na plakatnih mestih v lasti Občine Semič v času volilne kampanje.

2. člen

Brezplačno lepljenje in nameščanje plakatov z volilno propagandnimi sporočili je dovoljeno na obstoječih plakatnih mestih, ki so v lasti občine. Na navedenih plakatnih mestih Občina Semič enakopravno in na celovitem območju Občine Semič zagotavlja vsem organizatorjem volilne kampanje objavo volilno propagandnih sporočil. Objekti, s pomočjo katerih se izvaja volilna kampanja so:

– oglasne table (3), locirane pri Vrtcu Sonček v Semiču, pri Hotelu Smuk v Semiču in pri Gasilskem domu v Semiču.

Vsakemu organizatorju volilne kampanje se zagotavlja brezplačno plakatno mesto za največ en plakat v velikosti B2 (500 mm x 707 mm) na vsakem od zgoraj navedenih mest.

Organizatorjem volilne kampanje so proti plačilu v znesku 54,00 € (v ceno je vključen DDV) na voljo tudi dodatna plakatna mesta. Objekti, s pomočjo katerih se, proti plačilu, sme izvajati volilna kampanja so:

– oglasne table (6), locirane na Vajdovi ulici v Semiču (pri podjetju Iskra kondenzatorji, d.d.), na Štrekljencu (pri trgovini), na Kolodvorski cesti v Semiču (železniška postaja), na Črešnjevcu (pri gasilskem domu), v Stranski vasi (pri gasilskem domu) in v Rožnem Dolu (pri izstopu ceste Rožni Dol na cesto Gaber-Laze).

Vsakemu organizatorju volilne kampanje se zagotavlja plakatno mesto za največ en plakat v velikosti B2 (500 mm x 707 mm) na vsakem od zgoraj navedenih mest.

3. člen

Plakatiranje zunaj plakatnih mest, navedenih v 2. členu tega odloka, je organizatorjem volilne kampanje dovoljeno le s soglasjem lastnika oziroma upravljavca reklamnih tabel, stavb, drugih objektov in zemljišč.

4. člen

Plakate na plakatna mesta namešča pooblaščen oseba Občine Semič in skrbi za red, zato organizatorji volilne kampanje sami ne smejo nameščati plakatov.

Plakate, ki bodo nameščeni v nasprotju z določili teh pogojev, bo odstranila pooblaščen oseba Občine Semič na stroške organizatorja. Organizatorji volilne kampanje morajo najkasneje v 15 dneh po dnevu glasovanja odstraniti vse svoje plakate in druge oglaševalske vsebine s plakatnih mest.

5. člen

Vloge z volilnim propagandnim materialom je potrebno najprej 60 dni pred dnem glasovanja dostaviti na Občino Semič, ki izda dovoljenje za plakatiranje. Pooblaščen izvajalec bo namestil dostavljeni material v skladu z določbami Zakona o volilni in referendumski kampanji.

6. člen

Za vsa vprašanja, ki niso urejena s tem odlokom, vključno s sankcioniranjem kršitev tega odloka, se smiselno uporabljajo določbe Zakona o volilni in referendumski kampanji.

7. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 040-04/2010-4
Semič, dne 2. julija 2010

Župan
Občine Semič
Ivan Bukovec l.r.

3188. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovne šole Belokranjskega odreda Semič

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94 – odl. US, 8/96, 18/98 – odl. US, 36/00 – ZPDZC, 127/06 – ZJZP), Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – UPB5, 36/08 in 58/09), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08 in 79/09), ter 14. člena Statuta Občine Semič (Uradni list RS, št. 107/06, 112/06 – popr. in 45/10) je Občinski svet Občine Semič na 26. redni seji dne 1. 7. 2010 sprejel