

Simulacija obstoječ odlok

1. Območje		
namen	Površina	točke namen
gospodarski namen	100	400
poslovne dejavnosti	500	350
stanovanjski namen	130	100
kmet. gosp. v 1. obm.	300	200
vikendi	se ne obračunava	

2. Območje		
namen	Površina	točke namen
gospodarski namen	100	300
poslovne dejavnosti	500	250
stanovanjski namen	130	60
vikendi	40	700

3. Območje		
namen	Površina	točke namen
gospodarski namen	100	200
poslovne dejavnosti	500	150
stanovanjski namen	130	40
vikendi	40	600

4. Območje		
namen	Površina	točke namen
gospodarski namen	100	100
poslovne dejavnosti	500	80
stanovanjski namen	130	20
vikendi	40	600

Simulacija predlog odloka

1. Območje		
namen	Površina	točke namen
stanovanjski namen (asf kan vod el ekom jr)	130	120
poslovni (asf kan vod el ekom jr)	100	540
poslovni + izjemna ugodnost (asf kan vod el ekom jr)*	100	740
družbeni (asf kan vod el ekom jr)	100	280
industrijski namen in skladišča (asf kan vod el ekom jr)	500	470
kmetijska dejavnost (asf kan vod el ekom jr)	300	220
NSZ stanovanjski (asf kan vod el)	500	300
NSZ poslovni (asf kan vod el)	1000	1000

*se upošteva za del v 1. območju

2. Območje		
namen	Površina	točke namen

stanovanjski namen (asf kan vod el ekom jr)	130	80
poslovni (asf kan vod el ekom jr)	100	440
družbeni (asf kan vod el ekom jr)	100	180
industrijski namen in skladišča (asf kan vod el ekom jr)	500	370
kmetijska dejavnost (asf kan vod el ekom jr)	300	120
NSZ stanovanjski (asf kan vod el)	500	225
NSZ poslovni (asf kan vod el)	1000	800

3. Območje		
namen	Površina	točke namen
stanovanjski namen (asf kan vod el ekom jr)	130	60
poslovni (asf kan vod el ekom jr)	100	340
družbeni (asf kan vod el ekom jr)	100	80
industrijski namen in skladišča (asf kan vod el ekom jr)	500	270
kmetijska dejavnost (asf kan vod el ekom jr)	300	70
NSZ stanovanjski (asf kan vod el)	500	150
NSZ poslovni (asf kan vod el)	1000	600

obrazložitev

upoštevano je maksimalno število točk za komunalno opremljenost

asf- cesta v asfaltni izvedbi

kan-kanalizacijsko omrežje

vod-vodovodno omrežje

el-električno omrežje

ekom- omrežje elektronskih komunikacij**

tel - telefonsko omrežje*

jr - javna razsvetljava**

* upoštevano v obstoječem odloku

** novost v osnutku novega odloka

Smotrnost je upoštevana za enostanovanjsko stavbo (maksimalno št. točk)

tč opremljenost (asf kan vod el tel)	Smotrnost	točke skupaj	znesek EUR
220		620	131,936
185		535	569,24
65	60	225	62,244
55		255	162,792
0			

tč opremljenost (asf kan vod el tel)		točke skupaj	znesek EUR
220		520	110,656
185		435	462,84
65	60	185	51,1784
0		700	59,584

tč opremljenost (asf kan vod el tel)		točke skupaj	znesek EUR
220		420	89,376
185		335	356,44
65	60	165	45,6456
0		600	51,072

tč opremljenost (asf kan vod el tel)		točke skupaj	znesek EUR
220		320	68,096
185		265	281,96
65	60	145	40,1128
0		600	51,072

tč opremljenost	Smotrnost	točke skupaj	znesek EUR
75	60	255	74,42175
75		615	138,0675
75		815	182,9675
75		355	79,6975
75		545	611,7625
75		295	198,6825
55		355	79,6975
55		1055	473,695

tč opremljenost	Smotrnost	točke skupaj	znesek EUR

75	40	195	56,91075
75		515	115,6175
75		255	57,2475
75		445	499,5125
75		195	131,3325
55		280	62,86
55		855	383,895

tč opremljenost	Smotrnost	točke skupaj	znesek EUR
75	25	160	46,696
75		415	93,1675
75		155	34,7975
75		345	387,2625
75		145	97,6575
55		205	46,0225
55		655	294,095