



**OBČINA TRBOVLJE**  
Mestni trg 4, 1420 TRBOVLJE

tel.: 0356/34-800, faks: 0356/27-986, e-mail: [obcina.trbovlje@trbovlje.si](mailto:obcina.trbovlje@trbovlje.si)

**4.**

**Številka:** 350 – 11/2017 – 6  
**Datum:** 11. 9. 2017

**OBČINSKI SVET  
OBČINE TRBOVLJE**

**ZADEVA:** Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Trbovlje

**Pravna osnova:** Statut občine Trbovlje (UVZ, št. 19/16)  
Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/2008-ZVO 1 B, 108/2009, 80/2010 – ZUPUDPP (106/2010 – popr.), 43/2011-ZKZ-C, 57/2012 ZPNačrt – B, 57/2012 ZUPUDPP – A, 109/2012, 35/2013, 76/2014 – odl. US in 14/2015)

**Namen:** 2. obravnava

**Priloge:** Predlog odloka  
Obrazložitev  
Predlog sklepa

**Poročevalec:** Tomaž Kmet, LOCUS d.o.o.

## PREDLOG

Na podlagi 53. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/2008-ZVO 1 B, 108/2009, 80/2010 – ZUPUDPP (106/2010 – popr.), 43/2011-ZKZ-C, 57/2012 ZPNačrt – B, 57/2012 ZUPUDPP – A, 109/2012, 35/2013, 76/2014 – odl. US in 14/2015), 10. člena Statuta Občine Trbovlje (UVZ, št. 19/2016) in sprejetega Sklepa o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 20/2016), je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji \_\_. redni seji, dne \_\_ sprejel naslednji

### **ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE TRBOVLJE sprememba št. 04**

#### 1. člen

V Odloku o občinskem prostorskem načrtu občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 29/2015) se v 74. členu v celotnem petem odstavku spremeni besedilo »oporni zid« tako, da se glasi »oporni ali podporni zid«.

#### 2. člen

V 74. členu se v 5. odstavku spremeni zadnji stavek tako, da se glasi: »Oporni ali podporni zid se po potrebi lahko obdela z naravnimi materiali ali intenzivno ozeleni«.

#### 3. člen

V 85. členu se spremeni besedilo 6. odstavka, tako da se glasi: »Nezahtevni in enostavni objekti se na gospodarsko javno infrastrukturo priključijo kadar je to potrebno. Lope, ute, nadstreški, drvarnice in podobni nezahtevni in enostavni objekti ne smejo imeti samostojnega priključka na komunalno infrastrukturo«.

#### 4. člen

V 124. členu se v 2. odstavku v zadnji vrstici tabele spremeni besedilo, tako da se glasi: »Večstanovanjski objekti so dovoljeni le na območju urbanističnega načrta Trbovlje. Stanovanjske enote ne smejo biti manjše od 45 m<sup>2</sup>, v objektu ne sme biti več kot 6 enot. Dovoljene so rekonstrukcije, rušitve z novogradnjo obstoječih enostanovanjskih stavb (1110)«.

#### 5. člen

V 124. členu se v 2. odstavku v obeh tabelah (v določbah za strehe) v drugi koloni doda besedilo »barve kritine (izjema so ravne strehe) so temne (sive do grafitno sive, rjave ali opečne barve)«.

#### 6. člen

V 124. členu se v 2. odstavku v obeh tabelah (v določbah za strehe) v drugi koloni spremeni besedilo prvega stavka, tako da se glasi » Simetrične dvokapnice z naklonom 30° do 45°«.

#### 7. člen

V 126. členu se v 2. odstavku v obeh tabelah (v določbah za strehe) v drugi koloni doda besedilo »barve kritine (izjema so ravne strehe) so temne (sive do grafitno sive, rjave ali opečne barve)«.

#### 8. člen

V 126. členu se v 2. odstavku v prvi tabeli (v določbah za strehe) v drugi koloni spremeni besedilo prvega stavka, tako da se glasi » Simetrične dvokapnice z naklonom 30° do 45°«.

#### 9. člen

V 127. členu se v 2. odstavku v tabeli doda vrstica »Druga merila« z besedilom v drugi koloni, ki velja za IP, IG in IK, in se glasi: »Dovoljeno je vzdrževanje in odstranitev obstoječih eno-, dve- ali večstanovanjskih objektov na teh območjih«.

#### 10. člen

V 128. členu se v 2. odstavku v četrti vrstici tabele (spremljajoče dejavnosti) besedilo iz druge kolone (BT) »družbene dejavnosti, poslovne dejavnosti, trgovske in storitvene dejavnosti, druge dejavnosti, ki služijo tem območjem« uporablja tudi v tretji in četrti koloni (za BC in BD).

#### 11. člen

V 139. členu v četrti alineji 1. odstavka se doda besedilo »in če se upošteva prvotno oblikovanje objektov«.

#### 12. člen

V 1. odstavku 142. člena se doda nova 115. točka, ki se glasi: »Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Trbovlje (UVZ št. 7/2017).«.

#### 13. člen

V 1. odstavku 143. člena se doda nova alineja, ki se glasi: »- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje IZ 10/3 OŠ Nova (UVZ, št. 27 / 2013)«.

#### 14. člen

V Prilogi 1 (dopustni nezahtevni in enostavni objekti) se spremeni besedilo pod številko 5 na koncu priloge, tako da se glasi: »Dovoljene so lope, ute ali senčnice tlorisne površine skupno do 8 m<sup>2</sup> na parceli vrtička«.

#### 15. člen

V Prilogi 2 (usmeritve za OPPN in posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja prostora) se za enoto urejanja TR-92 spremeni besedilo prvega stavka v peti koloni, tako da se glasi »Predvideni OPPN, namenjen ureditvam za potrebe energetike«.

#### 16. člen

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Trbovlje se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in začne veljati petnajsti dan po objavi.

Številka:

Datum:

**Županja občine Trbovlje  
Jasna GABRIČ**

## OBRAZLOŽITEV

Občinski svet Občine Trbovlje je na svoji 6. seji, dne 12. 10. 2015 sprejel Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Trbovlje (v nadaljevanju: OPN).

Spremembe in dopolnitve OPN Trbovlje so se pripravile na podlagi internih ugotovitev in na podlagi prejetih utemeljenih pobud in predlogov, zbranih na Občini Trbovlje.

Spremembe in dopolnitve OPN Trbovlje obsegajo:

1. odpravo morebitnih neskladij med posameznimi člani OPN Trbovlje,
2. spremembe in dopolnitve prostorskih izvedbenih pogojev pri legi, velikosti, oblikovanju stanovanjskih, gospodarskih in kmetijskih objektov,
3. spremembe in dopolnitve vsebine tekstualnega dela prostorskih izvedbenih pogojev.

Strateški tekstualni del OPN se ne spreminja. Prav tako se ne spreminjajo grafični deli OPN.

Razlog za pripravo sprememb in dopolnitev odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Trbovlje so prejete pobude za spremembo posameznih delov tekstualnega dela izvedbenega dela OPN in pobud za spremembo posameznih prostorskih izvedbenih pogojev. V obdobju po sprejetju OPN so bile s strani občinskih strokovnih služb, Upravne enote Trbovlje, posameznih investitorjev, projektantov in ostalih uporabnikov ugotovljene posamezne pomanjkljivosti, nejasnosti, neusklajenosti v odloku. Pojavila so se nova dejstva, ki niso mogla biti več upoštevana v zaključnem obdobju sprejemanja OPN.

Postopek Sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Trbovlje poteka skladno s 53. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, 33/07, 70/08- ZV0-18, 108/09, 80/10- ZUPUDPP, 106/10- ZUPUDPP- popr., 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12- ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13- Ski. US: U-1-43/13-8, 76/14- odi. US in 14/15 - ZUUJFO, v nadaljevanju: ZPNačrt). Ta omogoča postopek sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta po skrajšanem postopku, če se spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta nanašajo samo na prostorske izvedbene pogoje, ne posegajo pa v določanje namenske rabe prostora. Rok za predložitev posebnih smernic in obeh mnenj je skrajšan na 15 dni, enako pa se skrajša tudi trajanje javne razgrnitve.

V času javne razgrnitve je bila podana ena pripomba na predlog odloka do katere je bilo sprejeto in javno objavljeno stališče. Finančnih posledic odlok ne bo imel.

V času od prve do druge obravnave smo izvedli samo dva manjša popravka. V 4. členu odloka smo navedli pravilno klasifikacijsko številko objekta – prej je bila pomotoma navedena številka 11220, ki se nanaša na tri- in večstanovanjske stavbe. Enostanovanjske stavbe pa označuje številka 1110.

V 14. členu pa smo jasno opredelili, da so dovoljene lope, ute ali senčnice tlorisne površine skupno do 8 m<sup>2</sup> na parceli vrtička.

*Pripravila:*

*Tomaž KMET, Locus d.o.o.,*

*Polona SCHMIT, višja svetovalka*

**Županja občine Trbovlje  
Jasna GABRIČ**

## P R E D L O G

Na podlagi 53.člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/2008-ZVO 1 B, 108/2009, 80/2010 – ZUPUDPP (106/2010 – popr.), 43/2011-ZKZ-C, 57/2012 ZPNačrt – B, 57/2012 ZUPUDPP – A, 109/2012, 35/2013, 76/2014 – odl. US in 14/2015), 10. člena Statuta Občine Trbovlje (UVZ, št. 19/2016), 78. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Zasavja, št. 11/12 – uradno prečiščeno besedilo) in sprejetega Sklepa o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 20/2016), je Občinski svet občine Trbovlje na svoji \_\_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel naslednji

## S K L E P

1.

Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Trbovlje, sprememba št. 04.

2.

Odlok se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in začne veljati petnajsti dan po objavi.

3.

Sklep velja takoj, ko ga sprejme Občinski svet Občine Trbovlje.

Številka:

Datum:

**Županja občine Trbovlje  
Jasna GABRIČ**