

**ŽUPAN**

Številka: 032-04/2010-23
Datum: 10/9-2012

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE TRŽIČ**

**ZADEVA: PREGLED IN REALIZACIJA SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA
OBČINE TRŽIČ, SPREJETIH NA 14. REDNI SEJI, DNE 14/6-2012 TER
ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV OBČINSKEGA
SVETA**

V skladu s Poslovnikom Občinskega sveta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 22/96 in 31/98) vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

**PREGLED IN REALIZACIJA SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA OBČINE TRŽIČ,
SPREJETIH NA 14. REDNI SEJI, DNE 14/6-2012 TER ODGOVORI NA
VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV OBČINSKEGA SVETA**

V skladu s 21. členom Statuta Občine Tržič in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Tržič bosta kot poročevalca na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

- mag. Borut Sajovic, župan Občine Tržič in
- Drago Zadnikar, spec., direktor občinske uprave Občine Tržič.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Tržič sprejme pregled in realizacijo sklepov, sprejetih na 14. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič, dne 14/6-2012.



mag. Borut SAJOVIC

župan



OBČINSKA UPRAVA

Obrazložitev

Pregled sklepov Občinskega sveta Občine Tržič, sprejetih na 14. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič, dne 14/6-2012:

PREDLOG SKLEPA 258-14-1-2012:

Potrdi se zapisnik 13. redne seje Občinskega sveta Občine Tržič, z dne 26/4-2012.

PREDLOG SKLEPA 259-14-2-2012:

Občinski svet Občine Tržič sprejme pregled in realizacijo sklepov, sprejetih na 13. redni seji.

PREDLOG SKLEPA 260-14-4a-2012:

Sprejme se Poročilo o delu Policijske postaje Tržič za leto 2011.

PREDLOG SKLEPA 261-14-4b-2012:

Sprejme se Poročilo o delovanju Medobčinskega inšpektorata Kranj za leto 2011.

PREDLOG SKLEPA 262-14-5-2012:

Predloge za popravek statuta naj se pošlje Komisiji za statut in poslovnik do 15.8.2012. Statut se bo obravnaval na septembrski seji in takrat se bo o njem glasovalo.

Realizacija sklepa:

Občinska uprava je do navedenega datuma prejela predloge in dopolnila akta s strani enega predlagatelja (članice Občinskega sveta Občine Tržič), ki so bile vnesene v Predlog statuta. Občinska uprava je akt, tudi s svojimi predlogi in pripombami, posredovala na Ministrstvo za pravosodje in javno upravo z zaprosilom, da akt pregledajo in posredujejo eventualne pripombe in predloge sprememb splošnega akta.

PREDLOG SKLEPA 263-14-6-2012:

Za kritje stroškov izvedb sanacij vozišč na občinskih makadamskih cestah na odsekih Matizovc, Potarje – Pinč, Leše – občinska meja, Vadiče – Leše in Podljubelj – Završnik ter za vzpostavitev poškodovanega sistema odvodnjavanja na plazu Preska se nameni 88.000,00 €, iz sredstev rezerv Občine Tržič.

Realizacija sklepa:

Sanacije vozišč na občinskih makadamskih cestah na navedenih odsekih so bile izvedene.

PREDLOG SKLEPA 264-14-7-2012:

Občinski svet Občine Tržič sprejme Dokončno poročilo o opravljenem pregledu Zaključnega računa Občine Tržič za leto 2011.

Realizacija sklepa:

Sklep je realiziran.

PREDLOG SKLEPA 265-14-8-2012:

Sprejme se predlog Odloka o potrditvi zaključnega računa proračuna Občine Tržič za leto 2011 v predlaganem besedilu.

Realizacija sklepa:

Sklep je realiziran. Odlok o potrditvi zaključnega računa proračuna Občine Tržič za leto 2011 je bil objavljen v Uradnem listu RS št. 48/2012.



OBČINSKA UPRAVA

PREDLOG SKLEPA 266-14-9-2012:

Sprejme se sklep, da se je Občinski svet Občine Tržič seznanil s potekom projekta Ureditve kulturno turističnega centra na območju letnega kopališča Tržič.

Realizacija sklepa:

Občinska uprava z rednim informiranjem Občinskega sveta o poteku projekta izpolnjuje zavezo o transparentnosti izvajanja vseh aktivnosti, ki so povezana z načrtovanjem in kasneje izvedbo projekta.

PREDLOG SKLEPA 267-14-9-2012:

Sprejme se sklep, da se dopolni sklep št. 166-10-4-2011, z dne 22.12.2011, tako, da za stavkom » Vsakršna plačila kupnine so pogojena s pozitivnim sklepom Občini Tržič za pridobitev nepovratnih sredstev za posodobitev letnega kopališča Tržič.« doda nov stavek, in sicer: »Občina Tržič po podpisu pogodb plača ŠŠD-ju 50.000,00 EUR, preostanek pa Občina Tržič nakaže na hrambni račun notarja, s katerega se sredstva nakazujejo ŠŠD-ju, ko so izpolnjeni v pogodbah določeni pogoji. V primeru negativnega sklepa za pridobitev nepovratnih sredstev za posodobitev letnega kopališča Tržič, se Občina Tržič na objektu Sokolnica za dodeljena sredstva vknjiži kot solastnik glede na vrednost nepremičnine pred obnovo.

Realizacija sklepa:

Skladno s sprejetim sklepom so bile pripravljene pogodbe o nakupu nepremičnin na območju občine Tržič in vsebujejo določbe, ki uresničujejo potrjeni sklep Občinskega sveta.

PREDLOG SKLEPA 268-14-9-2012:

Sprejme se sklep, da Občina Tržič pristopi k podpisu pogodb o prenosu nepremičnin na območju letnega kopališča Tržič.

Realizacija sklepa:

Obe pogodbi za nakup nepremičnin sta pripravljene za podpis s strani obeh pogodbenih strank, občinska uprava čaka še formalno potrditev notarja g. Pintarja glede hrambnega računa, na katerem bodo sredstva kupnine do realizacije pogojev v dotičnih pogodbah.

PREDLOG SKLEPA 269-14-10-2012:

Občinski svet Občine Tržič sprejme osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2012.

Realizacija sklepa:

Sklep je realiziran.

PREDLOG SKLEPA 270-14-10-2012:

Občinski svet Občine Tržič sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2012.



OBČINSKA UPRAVA

Realizacija sklepa:

Sklep je realiziran. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2012 je bil objavljen v Uradnem listu RS št. 48/2012.

PREDLOG SKLEPA 271-14-10-2012:

Občinski svet Občine Tržič sprejme spremembe in dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Tržič za leto 2012 (rebalans 2012), kot določa priloga tega sklepa.

Realizacija sklepa:

Postopki, vezani na razpolaganje in pridobivanje stvarnega premoženja (nepremičnin), ki je uvrščeno na spremenjeni in dopolnjeni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Tržič za leto 2012 (rebalans 2012), so v teku.

PREDLOG SKLEPA 272-14-11-2012:

Sprejme se sklep o potrditvi Pisma o nameri med Občino Tržič, Gasilsko zvezo Tržič in Prostovoljnimi gasilskimi društvom Bistrica pri Tržiču.

Realizacija sklepa:

Občina Tržič je na podlagi potrjenega sklepa pristopila k podpisu Pisma o nameri. Le ta je bil podpisan med Občino Tržič, Gasilsko zvezo Tržič in Prostovoljnimi gasilskimi društvom Tržič dne 3.8.2012. Na podlagi pisma o nameri je bila sklenjena tudi Pogodba št. 1/2012 za dobavo in vgradnjo opreme za tunelsko vozilo z dobaviteljem Mi star, trgovsko podjetje, d.o.o., katere sopodpisnik skupaj s Prostovoljnimi gasilskimi društvom Bistrica sta tudi Gasilska zveza Tržič in Občina Tržič z dne 3.8.2012. Na podlagi te pogodbe bo Občina Tržič zagotovila sofinanciranje dobave in vgradnje opreme za tunelsko vozilo v višini 48.345,30 EUR, ki bodo nakazana v 30 dneh po potrditvi izstavljenega zahtevka za plačilo s strani Gasilske zveze Tržič.

PREDLOG SKLEPA 273-14-12a-2012:

Sprejme se posamični program ravnanja z dne 22.05.2012 in sklep o prodaji nepremičnine – posameznega dela št. 111 v stavbi št. 221 k.o. 2143 – TRŽIČ (ID 5479594) z ID znakom 2143-221-111; dvosobno stanovanje v 4. etaži, na SZ, s pripadajočimi kletnimi prostori, v izmeri 55,88 m², v stanovanjski stavbi v Tržiču, Pot na Zali Rovt 11, z ident. številko stavbe 2143-221, stoječe na parc. št. 385/2 k.o. Tržič. Kot metoda razpolaganja se izbere metoda javnega zbiranja ponudb. Izhodiščna cena je 46.687,50 EUR. Davek na promet nepremičnin, strošek notarske overitve, strošek vknjižbe v zemljiško knjigo ter morebitne ostale stroške, povezane s sklenitvijo prodajne pogodbe, krije kupec.

Realizacija sklepa:

Za predmetno dvosobno stanovanje v 4. etaži, v izmeri 55,88 m², v stanovanjski stavbi v Tržiču, Pot na Zali Rovt 11, je bila prodajna pogodba sklenjena z dosedanjim najemnikom dne 20.8.2012. Kupnina za stanovanje je bila enaka izhodiščni ceni.

PREDLOG SKLEPA 274-14-12b-2012:

Sprejme se posamični program prodaje z dne 22.05.2012 in sklep o prodaji nepremičnine parc.št. 217/6 k.o. 2144 – Bistrica (ID 3106584), travnik v izmeri 270,00 m². Kot metoda razpolaganja po Zakonu o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) se izbere metoda javne dražbe. Izklicna cena za nepremičnino je 31.041,90 EUR. Najnižji znesek višanja je 500,00 EUR. Kupec je dolžan v



OBČINSKA UPRAVA

korist Občine Tržič na nepremičnini parc. št. 217/6, k.o. Bistrica ustanoviti služnostno pravico dostopa, uporabe, vzdrževanja in obnove vodovoda v približni dolžini 8,00 m in širini 0,50 m. Kupec plača tudi davek na dodano vrednost, strošek notarske overitve obeh zemljiškoknjižnih dovolil ter vknjižbe lastninske in služnostne pravice v zemljiško knjigo.

Realizacija sklepa:

Predmetno zemljišče je bilo prodano na javni dražbi dne 3.8.2012 po izhodiščni ceni. Pogodba je bila sklenjena dne 16. 8. 2012.

PREDLOG SKLEPA 275-14-13-2012:

Sprejme se informacija o sklenitvi Prodajne pogodbe št. 478-0-0139/2008-33 z dne 29.05.2012, na podlagi katere je Občina Tržič od prodajalcev: Zveze svobodnih sindikatov Slovenije – ZSSS, Konfederacije sindikatov Slovenije – PERGAM, Konfederacije sindikatov 90 Slovenije, Konfederacije sindikatov javnega sektorja Slovenije, Konfederacije novih sindikatov Slovenije – Neodvisnost, Slovenske zveze sindikatov – Alternativa in Zveze delavskih sindikatov Slovenije – Solidarnost, odkupila solastniški delež 114/159 – tin nepremičnine parc. št. 181/4 k.o. Tržič. Vrednost kupnine je znašala 7.000,00 EUR (61,40 EUR/m²).



OBČINSKA UPRAVA

Vprašanja in pobude članov občinskega sveta

V/p št. 1-14-2012: Janez MEGLIČ

- Koliko gospodinjstev v občini plačuje okoljsko dajatev zaradi odvodnjavanja odpadne vode in na katerih območjih. Prosil je za pisni odgovor.
- Zakaj so odstranjeni smerokazi za Jelendol in Dovžanovo sotesko na križišču na Slapu?
- Zakaj na parkirišču v Čadovljah niso postavljeni kemični WC-ji?
- Opozoril je na zmanjšano preglednost ceste v območju predora v Dovžanovi soteski in sicer od prometnega znaka za prednost pred vozili iz nasprotne smeri pa do znaka za predor v smeri Jelendola. Posekati je treba mlado drevje med strugo Tržiške Bistrice in cesto.
- Opozoril je tudi na poraščenost pobočja med srednjo in zgornjo cesto v Dovžanovi soteski od točke 13 do zgornje serpentine. Drevje popolnoma zastira pogled v globino soteske. Potrebno bi bilo opraviti posek redčenja in odpiranja soteske.

Župan je povedal, da je pri poseku na tem območju potrebno pridobiti dovoljenje Zavoda za varstvo naravo in Zavoda za gozdove, saj stvari niso tako preproste. Najprej pa bo potrebno potrditi projekt Dovžanove soteske.

Janez MEGLIČ je predlagal naj se naredi vsaj ogled tega območja.

Župan je povedal, da je bilo naročilo za kemične WC - je že oddano in, da bodo kmalu postavljeni.

Kar se tiče smerokazov nihče ne ve kam so izginili, obstaja velika verjetnost, da so bili pokradeni in jih bo potrebno nadomestiti.

Odgovor v zvezi s plačilom okoljske dajatve:

Skladno z 11. členom Uredbe o okoljski dajatvi zaradi onesnaževanja okolja zaradi odvajanja odpadnih voda (Uradni list RS št. 104/2009 in 14/2011) je zavezanec za plačilo te okoljske dajatve pravna ali fizična oseba, ki je uporabnik stavbe, kjer nastaja komunalna odpadna voda in s tem povzroča obremenjevanje okolja zaradi odvajanja komunalne odpadne vode. Tako to okoljsko dajatev plačujejo vsa gospodinjstva v Občini Tržič. Različna pa je višina plačila, in sicer:

3183 gospodinjstev plačuje 100% višino dajatve (stavbe z greznicami),

2068 gospodinjstev plačuje znižano dajatev – 10% (stavbe priklopljene na javno kanalizacijo in CČN ali stavbe z MKČN z ustreznimi parametri čiščenja odpadne vode).

Odgovor v zvezi s smerokazi v križišču cest na Slapu:

Smerokazi za Jelendol in Dovžanovo sotesko so bili po pridobljenih podatkih očitno protipravno odtujeni. Predvideno je, da bi se namesto teh smerokazov postavila pred križiščem obvestilna tabla po enakem vzoru kot ob vpadnicah v mestno jedro. Realizacija izvedbe v letošnjem letu je odvisna od razpoložljivih sredstev v proračunu za ta namen oz. se bo zamaknila v prihodnje leto.

V/p št. 2-14-2012: Zvonka PRETNAR

Zvonka PRETNAR je vprašala kaj je z realizacijo sklepov Odborov in zakaj Strategije še niso na spletu in prosila naj se to objavi.

Opozorila je, da je tržiško pokopališče grozno zanemarjeno. Potrebno bi ga bilo pokositi, počistiti vodnjake, urediti smetnjake.

Opozorila je tudi, da bi bilo dobro, če bi tam kjer je cesta pod Zdravstvenim domom postavili kakšno opozorilo, da je potrebno paziti na pešce.

Župan je povedal, da bodo glede tržiškega pokopališča opozorili Komunalo Tržič. Župan je povedal, da pokopališče more biti urejeno in spomenik obnovljen najkasneje do 1. novembra.



OBČINSKA UPRAVA

Zvonka PRETNAR je povedala, da bi bilo treba narediti ureditveni načrt celotnega pokopališča, ker je zaenkrat urejen samo starejši del pokopališča.

Jasna KAVČIČ je povedala, da se pri Zdravstvenem domu predvideva označen prehod za pešce, tamkajšnji mostiček bo prilagojen samo za pešce in postavili bodo hitrostne ovire za umiritev prometa.

V/p št. 3-14-2012: Ana PEHARC

Ana PEHARC je vprašala kako je s kanalizacijo na Ravnah, ker je bilo veliko posegov, dela pa še niso zaključena.

Župan je povedal, da so se stvari nekoliko zapletle zaradi dovoljenj in denacionalizacijskih zahtevkov. Naročilo za nadaljnja dela je oddano in Komunala bo kmalu pričela z deli. Tako, da se bo glavni del Raven priključil na čistilno napravo.

V/p št. 4-14-2012: Mladen NOVKOVIĆ

Mladen NOVKOVIĆ je povedal, da je brezposelnost v Občini Tržič visoka in, da se veliko ljudi res težko preživlja. Predlagal je, da bi Občina Tržič zagotovila kakšen sklad oziroma sredstva – mogoče tudi s pomočjo donatorjev, ki bi bil na razpolago CSD-ju za najbolj socialno ogrožene družine.

Župan je povedal, da Občina ima rezervni sklad iz katerega se izplačuje sredstva na podlagi predhodnega mnenja CSD-ja. Za ta sredstva prosijo mnogi, ki do tega niso upravičeni. Povedal je, da je aktiven tudi Rdeči križ in, da odlično dela tudi Karitas. Župan je poudaril, da je potrebno pomagati tistim, ki so pomoči res potrebni.

V/p št. 5-14-2012: Slavko BOHINC

Slavko BOHINC je povedal, da na podlagi stalnih pripomb krajanov ponovno poziva vse prisotne za ureditev prometne varnosti v KS Križe. Predlagal je, da se ustanovi Komisija, da pregleda vse te kritične točke. Opozoril je na dva prehoda, eden pri župnišču in drugi pri križišču s cesto pod Pogovco. To križišče je nevarno za pešce. Pločnik ponekod ob cesti ni dokončan na nekaterih predelih pa je neuporaben predvsem za starejše ljudi in mamice z vozički. Ob cestišču so robniki previsoki.

Vprašal je tudi zakaj so se ukinila javna dela, saj so prej javni delavci obrezali vsaj živo mejo, ki je zastirala pogled.

Župan je povedal, da Občina javne delavce še vedno zaposluje, vendar pa se mu zdi prav, da zasebno živo mejo reže zasebnik. Ostale javne površine kosi Komunalno podjetje Tržič. Javni delavci se zaposlujejo predvsem v šolah za učno pomoč in ostalih javnih zavodih.

Župan je dodal tudi, da je prometna varnost v Križah velik problem. Zapleta se pri soglasjih in dovoljenjih s strani države.

Jasna KAVČIČ je povedala, da so za projekt ureditve pločnika Snakovo pridobili soglasja, tudi s strani Direkcije. Projekt zajema ureditev tega križišča in osvetljen prehod za pešce in, da se pri trgovini na zdajšnje vozišče prestavi pločnik. Vse je že sprojektirano. Kot končna rešitev bo pločnik do uvoza Snakovo. Pri Pavlinu bo potrebno narediti še podporni zid, ki bo mejil na državno cesto. Ocena projektanta je 160.000 € in denarja zaenkrat v proračunu ni dovolj. Potrebno je pridobiti tudi služnostno pravico s strani države za poseg v cesto in tudi z lastnikom te trgovine bo potrebno skleniti služnost. Ta problem je obravnavala na seji tudi Komisija za prometno varnost, katero sta obiskali tudi ravnateljica in njena pomočnica iz OŠ Križe. Vsa vprašanja so zapisali in bodo naslovljena na Sektor za varnost na državnih cestah.



OBČINSKA UPRAVA

Mag. Klemen GRAŠIČ je povedal, da krajan Križ ne bodo zadovoljni, ker bo na določenem odseku Pod Pogovco pločnik na obeh straneh. Ostali krajan pa se bodo počutili kot, da se je na njih pozabilo.

Jasna KAVČIČ je povedala, da pločnik skrbi za varen prehod z ene strani ceste na drugo in je potrebno pešca voditi po pločniku.

Matjaž HRGOVIČ je povedal, da če so stvari na državnem nivoju urejene tako, da so za občino škodljive, obstaja tudi tako imenovana državljanska nepokorščina. Občinski svet lahko sprejme svoj sklep, pa naj država spremeni zakon in se malo zamisli.

Vprašal je tudi, zakaj Občina namenja denar za izvajanje javnih del v osnovnih šolah.

Župan je povedal, da je v osnovnih šolah veliko otrok, ki potrebujejo dodatno učno pomoč.

Marija MRAVLJE je povedala, da je teh otrok res veliko in, da učitelji ne zmorejo vsega sami, saj gre tu za otroke s posebnimi potrebami.

V/p št. 6-14-2012: Vida RAZTRESEN

Vida RAZTRESEN je povedala, da imajo veliko težavo z odmero komunalnega prispevka za priključek na B10. Višina komunalnega prispevka je namreč tako visoka kot pri novogradnjah. Povedala je, da jim je bilo rečeno, da bodo dolžni poravnati znesek približno v višini 1100,00 €. Sedaj pa hodijo položnice za 2600,00 € in več. To se ji zdi nedopustno. Povedala je, da so oni, po preverjenih podatkih, plačevali prispevek, čeprav z različnim pojmovanjem (taksa za odpadne vode). Ta denar naj bi sicer šel v Republiško blagajno, pa temu ni bilo tako. Denar je ostal v Občini, da bi se izgradila infrastruktura oz. kanal. Drugi vir za izgradnjo kanalizacije naj bi bila nepovratna sredstva iz Evrope oz. države, tretji vir pa iz Občine iz teh prispevkov, ki so jih plačevali občani za izgradnjo kanala. Komunala ni dolžna arhivirati podatkov kdo je plačeval in koliko. Tako, da so verjetno vsi podatki izgubljeni in se že plačane takse in prispevki ne bodo mogli upoštevati kot olajšava pri novem izračunu. V Trzinu nihče ni plačal za priključitev, pa so vsi priključeni na kanalizacijo.

Ljudje so zelo razburjeni. Nekateri nimajo denarja, da bi tak prispevek pokrili. Poudarila je, da so to stare hiše in, da so vsi že veliko vložili, plačevali so prispevke, zgraditi so morali svoje greznice in sami zgraditi priključke do primarnega voda. Opozorila je, da v tem primeru lahko pride do nepokorščine krajanov in, da je nekaj potrebno ukreniti.

Župan je povedal, da je zadeva po vsej Sloveniji ista. Sklep bo ostal tak kakršen je, ker je tako po zakonu. Povedal je, da je užaljen, ker tisti, ki bi morali znati zadevo razložiti tega ne počnejo, pač pa še dodatno netijo prepire. Povedal je, da je bila B10 po realnih potrebah »politična kanalizacija«. Župan je povedal, da se B10 priključuje pod istimi pogoji kot ostalih 34 naselij in vasi v Trzinu.

Jasna KAVČIČ je povedala, da se ne plačuje na starost hiše, pač pa novo komunalno opremo. Kanalizacija je tam nova.

Vida RAZTRESEN je vprašala zakaj se ni obračunalo vsem enako in kako, da nihče v Trzinu še ni dobil položnice.

Jasna KAVČIČ je povedala, da bo za vse obračun enak in, da bodo v Trzinu obvestila še prejeli. Tisti, ki so bili že prej priključeni pa so jim kanal podrl, so jih priključili na novo zgrajen kanal.



OBČINSKA UPRAVA

Župan je povedal, da se lahko s pritožbo obrnejo na državne organe in spodbijajo občinski odlok, če je kakšna napaka. Do takrat bo Odlok ostal v veljavi.

Sebastjan GUBIČ je predlagal, da bi bila to samostojna točka na naslednji seji.

Anton ŠUŠTAR je predlagal, da se poslušajo zvočni zapisi iz seje iz leta 2009 in se bo točno vedelo kaj je bilo takrat krajanom obljubljeno.

Vida RAZTRESEN je podala še naslednje pobude:

- Prosi za zvočni zapis seje iz leta 2009, ko se je obravnavala izgradnja B10 in Zvirče, ko je bilo rečeno, da bo komunalni prispevek za te priključke v višini 1100 € - B10 in Zvirče 1310 €. Kasneje jim je bilo zagotovljeno, da se bo s spremembo Odloka ta prispevek precej zmanjšal. S tem izvajanjem, ki ga je g. župan na zadnji seji izvedel je zelo krivičen in neresničen. B10 je bil potreben nujne ureditve, že zaradi samega hudournika, ker je ogrožal, ne samo stari del Bistrice, ampak tudi ves del Bistrice do zelenjavarja in pa do kopališča. Zato je izjava, da je bil ta konec urejen po politični strani neresnična in žaljiva. Zdaj, ko je urejeno in zgrajeno (iz evropskih, državnih, občinskih in krajevnih sredstev) vsak lahko vidi, da ni več teh ogrožujočih dogodkov in, da je bilo to potrebno in nujno zgraditi. Opozorila je, da je občane potrebno obravnavati vse enako in ne pop političnih zamerah. Vsi delajo (naj bi delali) za občane in ne izražati osebne zahteve in dejanja. Zato prosi za seznam vseh pobranih komunalnih prispevkov tistih, ki so že priključeni na kanalizacijski sistem in pa višino teh prispevkov. Ker so bili svetniki zavedeni glede izračuna komunalnega prispevka pri sprejemanju tega Odloka bo predlagala spremembo in pravičnejšo in preglednejšo razlago le teh izračunov.

-Še enkrat je opozorila na čiščenje pregrad in kaskad na hudourniku Kalinček. Košnja v Bistrici bi bila potrebna in to bolj temeljito.

Prosi za predviden finančni izračun pobranega komunalnega prispevka za priklop na kanalizacijski kanal v celotni občini. Prav tako jo zanima poraba oz. namen teh pobranih sredstev.

ODGOVOR:

V proračunu Občine Trzin se za vsako leto planirajo prihodki od odmerjenega komunalnega prispevka (v nadaljevanju: KP). Višina sredstev, zbranih od plačila KP, se oceni glede na predviden obseg novogradenj objektov, kjer je plačilo celotnega odmerjenega KP pogoj za izdajo gradbenega dovoljenja, in glede na realno število obstoječih objektov, ki se bodo prvič priključevali na novozgrajeno komunalno opremo zaradi izboljšanja opremljenosti stavbnih zemljišč (npr. kanalizacijo) v posameznem delu naselja. Vedeti je namreč potrebno, da je rok za priključitev obstoječega objekta na kanalizacijo 6 mesecev od obvestila Komunale Trzin, da je priključitev obvezna in pod kakšnimi pogoji. Pogoj za priključitev obstoječih objektov je izvršljivost odločbe o odmeri KP, kar pomeni, da je KP odmerjen, vendar praktično vsi zavezanci (lastniki) izkoristijo plačilo KP na 6 obrokov v 2 letih, in dejansko se višina odmerjenega KP v teh primerih močno razlikuje od dejansko plačanega KP. Tako je dejansko praktično nemogoče napovedati natančen prihodek iz naslova plačanega KP za posamezna leta. Tako je bil za letošnji proračun predviden prihodek od plačila KP v višini 132.000 EUR, ki je do 31.8.2012 že realiziran v višini 97.000 EUR. V ta znesek še ni vključeno nobeno plačilo KP za Bistrico B-10. Izračun predvidenih plačil KP za Bistrico B-10 je bil glede na podatke Geodetske uprave Kranj (podatki iz registra nepremičnin – REN), z upoštevanimi olajšavami, cca. 78.000 EUR, plačila pa bodo realizirana v naslednjih dveh letih. Za Zvirče je naša ocena odmerjenega KP v višini cca. 350.000 EUR, vendar ugotavljamo, da podatki iz REN ne odražajo pravih podatkov, ker ima večina lastnikov objektov v Zvirčah neevidentirane objekte (neodmerjene) in so podatki o tlorisnih površinah stavbišč izračunani na podlagi Katastra stavb in kot ugotavljamo, so tlorisne površine stavbišč prevelike glede na dejansko stanje.



OBČINSKA UPRAVA

Evidentiranje objekta je v izključni pristojnosti lastnika objekta in bomo lastnikom z neurejenim stanjem priporočili, naj odmero objekta čim prej izvedejo, da bodo podatki v REN pravilni. Posledično bodo tudi izračuni KP bistveno nižji in ne tako visoki kot jih je pokazal informativni izračun.

Namenska poraba sredstev zbranih s KP je opredeljena v 84. čl. Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08, 108/09, 80/10, 43/11 in 57/12) in sicer je določeno, da je KP namenski vir financiranja gradnje komunalne opreme.

V/p št. 7-14-2012: Matjaž HRGOVIĆ

Prosi za izdelavo sklepnega poročila o finančnih učinkih prodaje zemljišča KID (upravna stavba Peko), za izgradnjo trgovine HOFER, z vsemi vključenimi podrobnostmi.

ODGOVOR:

Poročilo o realizaciji Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnin premoženjem občine Tržič za leto 2009, na katerega so bile uvrščene tudi nepremičnine v k.o. Bistrica, ki so bile prodane na javni dražbi dne 24.7.2009, je bilo obravnavano na 27. seji občinskega sveta Občine Tržič dne 18.3.2010 (10. točka dnevnega reda) in tudi sprejeto (gradivo je dostopno na spletni strani Občine Tržič – Občinski svet – gradivo – 2010). Župan je bil namreč v skladu z 2. odstavkom 15. čl. Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur. l. RS, št. 14/07 in 55/09), ki je veljal do uveljavitve novega Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/2010), to je do 17.11.2010, dolžan enkrat letno poročati občinskemu svetu o realizaciji letnega načrta pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem. Navedena obveza je bila tako v celoti izpolnjena. V novem zakonu se poročilo o realizaciji načrtov ravnanja s stvarnim premoženjem pripravi za zaključni račun občinskega proračuna.

V/p št. 8-14-2012: Marjan ŠPEHAR

Na pobudo krajanov Bistrice pri Tržiču, točneje tistih, ki stanujejo v stari Bistrici, odcep proti Sukovi vili je Marjan ŠPEHAR sporočil naslednjo zahtevo:

Krajani želijo imeti v križišču Begunjske ceste in odcepa proti Sukovi vili prometni znak SLEPA ULICA. Zahteva za tak znak je bila že postavljena vendar verjetno narobe razumljena, ker je montiran že drugi tak znakna odcepu za Zelenico z Begunjske ceste.

Krajani opozarjajo, da na to cesto zaidejo celo priklopniki, ki napravijo ne majhno oviro, ko se hočejo vrniti. Strošek ne bi bil velik, ker bi se znak lahko pritrdil na drog, ki nosi znak omejitev 30 km/h. Eventuelno bi se ta drog zamenjal z daljšim.

ODGOVOR:

Po preveritvi podatkov je ugotovljeno, da je bil znak SLEPA ULICA pravilno postavljen na odcepu k blokom Zelenica. Za odcep proti staremu delu Bistrice tako upravljavec občinskih cest kot strokovna služba Urada za urejanje prostora nimata zaznanega tega problema. Očitno je voznikom večjih tovornih vozil (s priklopniki) znano, da gre za slepo ulico brez razpoložljivega prostora za obračanje tovrstnih vozil, prevoznost večjih tovornih vozil pa onemogoča tudi kostanj pri eko otoku. Potrebnost postavitve predlaganega znaka kot tudi omejitve hitrosti bo v nadaljevanju obravnavala Komisija za prometno varnost občine Tržič, predvidoma v oktobru 2012.




Drago ZADNIKAR, spec.
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE