



OBČINA SEMIČ
OBČINSKI SVET
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ

Gradivo za 10. redno sejo občinskega sveta v december 2015 – k točki 9 dnevnega reda

Številka: 3500-02/2015-2

ZADEVA: Obravnava in sprejem predloga Odloka o spremembi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Semič – SKRAJŠANI POSTOPEK

Na podlagi 14. člena Statuta Občine Semič (Uradni list RS, št. 57/10) in 71. člena Poslovnika občinskega sveta Občine Semič (Uradni list RS, št. 57/10), 53.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) (Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 - skl. US, 76/14 - odl. US, 14/15 – ZUUJFO), je Občinski svet Občine Semič na svoji _____ redni seji dne _____ sprejel naslednji

ODLOK
o spremembi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Semič

1. člen

V 67. členu Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Semič (Ur. l. RS, št. 60/13) se črta druga alineja (1.2) točke, ki se glasi:

»nestanovanjski gozdarski objekti (gozdarske in lovske kočice, zavetišča, čebelnjaki),«.

2. člen

Ta sprememba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije

Št.:
Semič, dne

Županja Občine Semič
Polona Kambič

OBRAZLOŽITEV:

Občina Semič je v letu 2013 sprejela Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Semič (Ur. l. RS, št. 60/13) (v nadaljevanju: OPN).

Pri izvajanju OPN-ja je bila ugotovljena neusklajenost druge alineje (1.2) točke 67. člena OPN-ja in prvega odstavka 93. člena OPN-ja, do česar je prišlo po pomoti oz. očitni napaki. Prilagamo izsek iz prostorskega akta.

Predmetno določilo 93. člena OPN-ja namreč med drugim določa, da je gradnja objektov, razen nezahtevnih in enostavnih objektov ter GJI, dopustna samo na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih. Tako obravnavana alineja ne sodi v prvo točko 67. člena OPN-ja, saj gozdna zemljišča (G) po 48. členu OPN-ja niso stavbna zemljišča, zato se na njih ne sme postavljati zahtevnih nestanovanjskih gozdarskih objektov iz sporne alineje.

Tovrstno odpravo neskladja opredeljuje 53.a člen Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) (Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 - skl. US, 76/14 - odl. US, 14/15 – ZUUJFO), ki med drugim določa, da se po kratkem postopku izvedejo spremembe občinskega prostorskega načrta, ki so potrebne zaradi:

»-odprave neskladja med posameznimi določbami znotraj izvedbenega ali strateškega dela oziroma občinskega strateškega prostorskega načrta, če je ta sprejet kot samostojni akt, kadar je to neskladje posledica očitnih napak,«

Predlog sprememb skupaj z obrazložitvijo mora biti pred sprejemom na občinskem svetu javno objavljen na oglasni deski in v svetovnem spletu vsaj 15 dni, pri čemer mora biti v tem času javnosti omogočeno podajanje pripomb na objavljeno gradivo. To smo zagotovili v času od 30. 11. 2015 do vključno 16.12. 2015 z objavo na spletni strani občine in na oglasni deski v občinski stavbi.

Z namenom odprave neskladja med posameznimi določbami znotraj izvedbenega dela OPN-ja, t.j. uskladitve prve točke 67. člena OPN-ja s prvim odstavkom 93. člena OPN-ja, je nujno sprejeti predlagano spremembo odloka.

Občina, ki je izvedla spremembe občinskega prostorskega načrta po kratkem postopku, mora skladno z določili petega odstavka 53.a člena ZPNačrt o tem v sedmih dneh po njihovem sprejemu obvesti ministrstvo in vse državne nosilce urejanja prostora (določena ministrstva in organi v njihovi sestavi).

PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:

- 1.) Sprejme se predlog Odloka o spremembi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Semič (Ur. l. RS, št. 60/13) v predlagani vsebini v prvi obravnavi.**
- 2.) Predlog Odloka o spremembi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Semič (Ur. l. RS, št. 60/13), sprejet v prvi obravnavi, se prekategoriizira v drugo obravnavo.**
- 3.) Sprejme se Odlok o spremembi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Semič (Ur. l. RS, št. 60/13) v predlagani vsebini v drugi obravnavi in se ga pošlje v objavo v Uradni list RS.**
- 4.) V sedmih dneh po sprejemu se obvesti ministrstvo in vse državne nosilce urejanja prostora.**

Pripravila:
Natalija Kastelec

Predlagateljica:
Polona Kambič, županja