



ŽUPAN

Številka: 9000-5/2015-23

Datum: 04.06.2015

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRŽIČ

ZADEVA: PREGLED IN REALIZACIJA SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA OBČINE TRŽIČ, SPREJETIH NA 6. REDNI SEJI, DNE 21.05.2015 TER ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV OBČINSKEGA SVETA

V skladu s Poslovníkom Občinskega sveta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 22/96 in 31/98) vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

PREGLED IN REALIZACIJA SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA OBČINE TRŽIČ, SPREJETIH NA 6. REDNI SEJI, DNE 21.05.2015 TER ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV OBČINSKEGA SVETA

V skladu s 21. členom Statuta Občine Tržič in 53. člena Poslovníka Občinskega sveta Občine Tržič bosta kot poročevalca na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

- mag. Borut Sajovic, župan Občine Tržič in
- Drago Zadnikar, spec., direktor občinske uprave Občine Tržič.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Tržič sprejme pregled in realizacijo sklepov, sprejetih na 6. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič, dne 21.05.2015.

mag. Borut SAJOVIC

župan



OBČINSKA UPRAVA

O b r a z l o ž i t e v

Pregled sklepov Občinskega sveta Občine Tržič, sprejetih na 6. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič, dne 21.05.2015:

PREDLOG SKLEPA 67-6-1-2015:

Potrdi se Zapisnik 5. redne seje Občinskega sveta Občine Tržič, z dne 16.04.2015.

PREDLOG SKLEPA 68-6-2-2015:

Občinski svet Občine Tržič sprejme pregled in realizacijo sklepov, sprejetih na 5. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič, dne 16.04.2014.

PREDLOG SKLEPA 69-6-4-2015:

Go. Mojca Erlih Okoren se razreši kot predstavnico ustanovitelja v Svetu javnega zavoda Tržiški muzej.

Realizacija sklepa:

Obvestilo je bilo poslano ge. Mojci Erlih Okoren in Javnemu zavodu Tržiški muzej.

PREDLOG SKLEPA 70-6-5-2015:

1. Sprejme se osnutek Odloka o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe upravljanja z javno površino – kompleksom »Gorenjska plaža«
2. Podjetje BIOS d.o.o. pripravi finančno poročilo do 1. Novembra.

PREDLOG SKLEPA 71-6-6-2015:

Občinski svet Občine Tržič se seznani s poročilom o delu in poslovnih rezultatih Tržiškega muzeja.

PREDLOG SKLEPA 72-6-6-2015:

Občinski svet Občine Tržič se seznani s poročilom o delu in poslovnih rezultatih Ljudske univerze Tržič za leto 2014.

PREDLOG SKLEPA 73-6-6-2015:

Občinski svet Občine Tržič se seznani s poročilom o delu in poslovnih rezultatih Knjižnice dr. Toneta Pretnarja Tržič.

PREDLOG SKLEPA 74-6-7-2015:

Občinski svet se seznani, da se odlagalno polje na Deponiji Kovor z 31.12.2015 zapre.

PREDLOG SKLEPA 75-6-7-2015:

Občinski svet nalaga občinski upravi, naj pripravi in izvede vse potrebne postopke za izbor novega izvajalca javnih gospodarskih služb obdelave in odlaganja odpadkov za podelitev horizontalne koncesije po postopku s pogajanji.

Realizacija sklepa:

Občinska uprava bo na podlagi Sklepa o imenovanju komisije sklicala sejo za začetek postopka.

PREDLOG SKLEPA 76-6-7-2015:

Imenuje se komisija za vodenje postopka, v katero bosta imenovana svetnika Andrej FRELJH in Klemen BELHAR.



OBČINSKA UPRAVA

Realizacija sklepa:

Občinska uprava je dne 22.5.2015 pripravila Sklep o imenovanju komisije, številka: 007-0007/2015/ (61), kateri je bil podpisan s strani župana in posredovan imenovanim.

PREDLOG SKLEPA 77-6-8-2015:

Občinski svet Občine Tržič sprejme sklep o izstopu Občine Tržič iz Združenja občin Slovenije.

Realizacija sklepa:

Po potrditvi zapisnika 6. redne seje Občinskega sveta Občine Tržič, ki je bila dne 21.5.2015, bomo Združenje občin obvestili o sprejetem sklepu o izstopu iz združenja ter izvedli postopek izstopa.

PREDLOG SKLEPA 78-6-9-2015

Sprejme se predlog Sklepa o potrditvi Ocene izvajanja Občinskega programa varnosti Občine Tržič za leto 2014.

Realizacija sklepa:

Sklep je bil objavljen v Uradnem listu št. 39/2015, dne 5.6.2015.

Vprašanja in pobude članov občinskega sveta

V/p št. 1-6-2015: Metka GABERC

Metka Gaberc je postavila vprašanje v zvezi z najemnikom za gostinski lokal na Gorenjski plaži. Zanima jo, ali najemnik izpolnjuje vse pogoje za dodelitev pomoči »de minimis« in zakaj ni bil javni razpis za dodelitev pomoči ter kakšni so predvideni ukrepi v primeru, če bi bil najemnik davčni dolжник.

Odgovor:

Občina Tržič je v skladu z drugim odstavkom 28. člena v zvezi z drugim odstavkom 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. Uradni list RS, št. [86/10](#), [75/12](#), [47/13](#) – ZDU-1G, [50/14](#), [90/14](#) – ZDU-11; v nadaljevanju ZSPDLSL) v Uradnem listu RS, št. 12/15, z dne 27.02.2015 ter 26.02.2015 na spletni strani Občine Tržič (<http://www.trzic.si/>) objavila Javno zbiranje ponudb št. 478-0042/2013/144(67), z dne 19.02.2015, na podlagi katerega je javno vso javnost povabila k oddaji ponudbe za najem gostinskega objekta »Gorenjska plaža«.

Postopek javnega zbiranja ponudb je bil izveden v skladu z drugim odst. 29. člena ZSPDLSL, ki narekuje občini, da se v primeru oddaje nepremičnine pod ocenjeno vrednostjo, nepremičnina da v najem v skladu s predpisi, ki urejajo državne pomoči. Na tej podlagi je Občina razliko med ocenjeno najemnino 5,75 EUR/m² računске površine (Poročilo o ocenjevanju vrednosti za oceno najemnine za gostinski objekt, cenilca Janeza Fajfarja, z dne 15.10.2014) in ponujeno najemnino 4,21 EUR/m² računске površine, priglasila kot pomoč »de minimis« na Ministrstvo za finance.

Občina je ministrstvu v okviru priglasitve posredovala naslednjo dokumentacijo:

- Javno zbiranje ponudb št. 478-0042/2013/144(67), z dne 19.02.2015,
- osnutek najemne pogodbe za najem gostinskega objekta Gorenjska plaža,
- poročilo o ocenjevanju vrednosti – ocena najemnine za gostinski objekt v sklopu turistično kulturnega centra »Gorenjska plaža« v Tržiču, ki ga je dne 15.10.2014 izdelal sodni izvedenec in cenilec Janez Fajfar ter



OBČINSKA UPRAVA

- posamični program upravljanja št. 478-0042/2013/177(67), z dne 01.04.2015.

Ministrstvo za finance je na podlagi zgoraj navedene priglasitve pomoči »de minimis« Občini Tržič podalo mnenje št. 441-39/2015, z dne 14.04.2015, da zadevna transakcija Občine Tržič (najemnina) skladno s Sporočilom Komisije o elementih državne pomoči pri prodaji zemljišč in objektov s strani javnih oblasti (97/C 209/03) ne vsebuje državne pomoči v pomenu člena 107(1) Pogodbe o delovanju Evropske unije, zato se priglasitev Občine Tržič zavrže. Najemnina po najemni pogodbi predstavlja tržno najemnino, ki ne vsebuje elementov državne pomoči.

V povezavi z vprašanjem, kakšni so ukrepi, da je najemnik davčni dolжник, je Občina Tržič v prvi vrsti že ob oddaji ponudbe v okviru javnega zbiranja ponudb zahtevala, da ponudnik predloži izjavo ali dokazilo o poravnanih davčnih obveznostih; dokazilo ni smelo biti starejše od 30 dni, šteto do dneva odpiranja ponudb, pri čemer je Občina to zahtevo v javno zbiranje ponudb vnesla, čeprav tega ne zakon ne uredba, ki urejata ravnanje s stvarnim premoženjem občine, ne zahtevata. Izbrani ponudnik je ob oddaji ponudbe podal tako izjavo, kot tudi potrdilo FURS, ki potrjuje, da ima plačane vse evidentirane davke in druge obvezne dajatve, ki jim je potekel rok plačila. V kolikor bi ministrstvo podalo mnenje, da gre za državno pomoč, je besedilo javnega zbiranja ponudb določalo, da Občina Tržič lahko zahteva odpravo nepravilnosti in/ali unovčilo bianco menico in/ali prekine pogodbo in/ali zahtevala odškodnino v naslednjih primerih:

- a) da prejemnik pomoči svojih pogodbenih obveznosti ne izvede ali,
- b) da prejemnik nima poravnanih vseh obveznosti zaradi sklepa Komisije o razglasitvi pomoči za nezakonito in nezdržljivo z notranjim trgom ali,
- c) da prejemnik pomoči ob sklenitvi pogodbe ni dal pravih podatkov oz. zavajajoče izjave ter drugih kršitev in nepravilnosti ali,
- d) da prejemnik pomoči redno ne izplačuje plač/socialnih prispevkov ali,
- e) da je davčni dolжник.

Ne glede na navedeno pa je potrebno opozoriti, da Občina Tržič kot samoupravna lokalna skupnost ni pristojna za tekoče spremljanje izpolnjevanja davčnih obveznosti drugih, temveč je v Republiki Sloveniji za to pristojna Finančna uprava RS, zato posebnih ukrepov občina v primeru, da izbrani ponudnik ne bi izpolnjeval davčnih obveznosti, nima predvidenih.

V/p št. 2-6-2015: Marija LAVTAR

Marija LAVTAR je izpostavila problematiko preživetja gorskih kmetij. Zanima jo ali je na našem območju ta problematika tudi tako izrazita.

Župan je pojasnil, da je odgovor povezan z Evropsko kmetijsko politiko. V mesecu maju se je zaključila subvencijska kampanja. Subvencije na nekaterih kmetijah predstavljajo celo polovico letnega prihodka. Spremembe za novo finančno perspektivo v obdobju 2014 – 2020 so zahtevne, sredstva se delijo drugače. Na eni strani je pozitivno, da se daje večja pozornost področjem z omejenimi možnostmi obdelave, to je za področje občine Tržič dobro, po drugi strani pa podeželje duši pretirana birokracija in zahtevna ureditev dopolnilnih dejavnosti. V naši Občini je že vrsto let poskrbljeno z razpisom za pomoč kmetijam in gozdarstvu. Tudi v letošnjem letu bo razpis. Pravilnik je v zaključnem delu, pred pregledom na Ministrstvu, nato pa gre Pravilnik v potrditev na občinski svet.

V/p št. 3-6-2015: Ana PEHARC

Ana PEHARC je povedala, da je v časopisu Finance zasledila članek z naslovom »Kako je Občina Tržič poslovala s podjetjem LUKNJA d.o.o., in zakaj ne posluje več«. Zadeva se je prenesla tudi na »facebook«.



OBČINSKA UPRAVA

Župan je pojasnil kako poteka izbor izvajalcev, ki izvajajo dela za Občino Trzin. Meni, da je bilo s člankom in komentarji uglednemu tržiškemu podjetniku povzročena moralna in gospodarska škoda. Na kratko je pojasnil tudi druge članke, ki so bili objavljeni v zadnjem obdobju. Povedal je tudi, da imam s seboj vso dokumentacijo o prekrivanju svoje hiše in izvršena plačila. Predlaga, da v odmoru, kdor ima željo pregleda dokumentacijo.

V/p št. 4-6-2015: Klemen BELHAR

Klemen BELHAR je povedal, da sta Nadzorni odbor in Komisija za zaključni račun in proračun imeli pripombo na težave z realizacijo prejšnjega Proračuna. Glede na dogajanje ga zanima kako je z realizacijo določenih projektov, ki so v letošnjem Proračunu. Gre za projekte, ki naj bi se zgodile v Krajevni skupnosti Trzin. Zanima ga predvsem obnova Paviljona NOB, izgradnja košarkarskega igrišča pri Osnovni šoli Trzin in obljuba glede obnove klopic in košev.

Župan je povedal, da bo večina teh projektov realizirana v letošnjem letu.

Vid MEGLIČ je povedal, da je postopek izbire izvajalca za obnovo Paviljona NOB zaključen. Pogodba je podpisana in z deli se začne v prihodnjem tednu. Poskrbljeno je tudi za vsa društva, ki so v Paviljonu imela svoje prostore za vaje. Rok za dokončanje del je konec avgusta 2015. Občina Trzin je bila tudi uspešna na razpisu Fundacije za šport, tako, da se bo v letošnjem letu pristopilo k izgradnji igrišča za Osnovno šolo Trzin. Trenutno je v izdelavi PZI, javno naročilo bo izvedeno po zaključku projektov. Realizacija oz. izgradnja naj bi bila zaključena še v letošnjem letu.

Župan je pojasnil, da se je nekaj klopic prenovilo, nekaj se jih še bo. Koše pa se bo tudi še namestilo na nekaterih lokacijah.

V/p št. 5-6-2015: Nataša MEGLIČ

Nataša Meglič je povedala, da je iz Zapisnika Odbora za družbene dejavnosti razvidno, da so razpravljali o nujni medicinski pomoči. Razvidno je, da je mnenje članov odbora, predvideva pa da tudi ostalih občanov, da nujna medicinska pomoč ostane na enakem nivoju. Glede na to, da so imeli na Bledu posvet župani in direktorji zdravstvenih domov prosi za kratko pojasnilo, kaj so se dogovorili.

Župan je povedal, da dokončnega odgovora na to vprašanje še ni. Zdravniki in župani so podali argumente, zakaj so proti predvidenim spremembam. Za Gorenjsko se predvideva en urgentni center na Jesenicah in en satelitski urgentni center v Kranju. Pojasnil je prednosti in slabosti novega predloga. V Trzinu so pohvale na reorganizacijo Zdravstvenega doma, zato se ne sme dopustiti korak nazaj. Z vodstvom Zdravstvenega doma je občina usklajena in smo skupne pripombe poslali na Ministrstvo.

Dr. Uroš GODNOV je vprašal, če se bodo kapacitete v Kranju po novem predlogu povečale.

Župan je povedal, da je v novem sistemu predviden centralni dispečerski center za celotno Slovenijo. Seveda, bi se kapacitete v Kranju nekoliko povečale.

V/p št. 6-6-2015: Mojca ČADEŽ

Mojca ČADEŽ je vprašala ali se pri gradnji vodovoda in vodohrana v Zgornjem Vetrnem izvajalci držijo rokov izgradnji ter kakšne so prednosti, ki jih bodo z izgradnjo krajani pridobili.

Župan je povedal, da se je preko zime delal povezovalni vodovod med Zgornjim Vetrnem in Gozdom. Zaloga vode je bilo na Zg. Vetrnem minimalna, naselje se širi. Vodohran bo preko črpališča napajal vasico Gozd, hkrati pa služil kot strateška zaloga tudi za Spodnje Vetrno, teoretično celo Senično in Polano nad Križami. Planira se, da bodo zdravo neoporečno vodo iz javnega vodovoda v vasi Gozd pili že pred letošnjo zimo.

V/p št. 7-6-2015: Janez MEGLIČ

Janez MEGLIČ je vprašal, kako potekajo priprave na posodobitev mrliških vežic na pokopališču v Trzinu. Drugo vprašanje se nanaša na bazen in sicer, kaj so bile sive črte na steni bazena.



OBČINSKA UPRAVA

Podaja pa še pobudo, da bi cesto Slap – Jelendol ponovno vzpostavi za avtobusni prevoz. S to pobudo bi pripomogli tudi k razvoju Dovžanove soteske in posledično celotne doline. Veliko je obiskovalcev, ki pridejo z avtobusi do parkirišča v Čadovljah in marsikomu je prenaporna in predolga pot od Čadovelj do Doline.

Župan je povedal, da se bo še v letošnjem letu izvedlo javno naročilo za pripravo idejne zasnove posodobitve vežic in dograditev strehe. Glede bazena pa je bilo že v lanskem letu svetnicam in svetnikom obrazloženo, da je bil zaključni premaz bazena nekvaliteten, dogovorjeno je bilo, da se denarna sredstva zadržijo dokler ne bo izvajalec svoje popravil, s tesnjenjem školjke pa ni nobene težave.

Glede pobude za cesto Slap – Jelendol, pa je župan povedal, da so potrebe po celotni občini velike. Na omenjeni cesti je bil že opravljen ogled s predstavniki Zavoda za varstvo narave in predstavniki VGP-ja za sanacijo kritičnega dela struge in na cesti pred vhomom v tunel v Dovžanovi soteski.

Drago ZADNIKAR, spec.
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE