



6

## ŽUPAN

Številka: 354-83/2008-61  
Datum: 18.05.2011

### OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRŽIČ

**ZADEVA: Seznanitev s poročilom o poslovanju podjetja Komunala Tržič d.o.o. v letu 2010**

V skladu z 10. in 18. členom Statuta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 15/99, 20/01 in 79/01) in na podlagi 16. člena Odloka o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o.« (Uradni list RS, št. 21/09), vam v obravnavo in seznanitev pošiljam točko:

**Poročilo o poslovanju podjetja Komunala Tržič d.o.o. v letu 2010**

V skladu z 21. členom Statuta Občine Tržič in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Tržič bo kot poročevalec na seji Sveta in delovnih teles sodeloval:

1. direktor Komunale Tržič d.o.o., g. Sebastijan Zupanc

### PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet se je seznanil s Poročilom o poslovanju podjetja Komunala Tržič d.o.o. za leto 2010



  
mag. Borut Sajovic  
ŽUPAN





## OBČINSKA UPRAVA

---

### OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV:

Akt o ustanovitvi podjetja Komunala Tržič d.o.o. določa, da direktor podjetja enkrat letno poroča občinskemu svetu o poslovanju podjetja.

Glede na to je direktor Sebastijan Zupanc predložil Poročilo o poslovanju za leto 2010, ki zajema bistvene informacije o poslovanju Komunale Tržič d.o.o. v letu 2010, poročilo neodvisnega revizorja in načrt za bodoči razvoj družbe.

Iz poročila je razvidno, da je podjetje v letu 2010 poslovalo pozitivno in tako ponovno izboljšalo svoj ekonomski položaj glede na dosežene rezultate preteklih let.



*Dr. Zadnikar*  
Drago Zadnikar, spec.  
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE

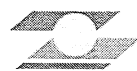
Priloga:

- Poročilo o poslovanju za leto 2010, Komunala Tržič d.o.o.



Vse, kar počnemo, velja

# Poročilo o poslovanju za leto 2010



KOMUNALA TRŽIČ d.o.o.

Pristava, Mlaka 6, SI – 4290 Tržič

T: 04 59 71 300

F: 04 59 71 320

E: [info@komunala-trzic.si](mailto:info@komunala-trzic.si)

[www.komunala-trzic.si](http://www.komunala-trzic.si)

## 1. Uvod

Temeljna naloga Komunale Tržič d.o.o. je bila tudi v letu 2010 oskrba porabnikov na območju Občine Tržič s storitvami gospodarskih javnih služb v skladu z odloki o posamezni gospodarski javni službi. Poleg teh dejavnosti pa je bil, zaradi zagotavljanja razvojnih sredstev podjetju, velik poudarek dan tudi na t.i. tržnih dejavnostih. V ta del gre šteti predvsem delovanje gradbene enote s podporo vseh ostalih služb pri opravljanju storitev za različne naročnike.

Leto 2010 je bilo tudi prvo celo poslovno leto, ko smo na podlagi koncesijske pogodbe izvajali GJS vodne oskrbe ter odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode na območju občine Tržič. Ravno ta način opravljanja navedenih služb je močno pripomogel, da je lastnik komunalne infrastrukture (občina Tržič) lahko pospešeno izvajal obnovo sekundarnega vodovodnega omrežja. Prvi rezultati tega uspešno zastavljenega projekta so se pokazali že v jesenskih mesecih, ko smo lahko zaradi manjših vodnih izgub in s tem nižjimi plačili vodnih povračili državi, znižali prodajno ceno vode porabnikom za 4%.

Nadzorni odbor Občine Tržič je opravil celovit pregled poslovanja podjetja v obdobju od 2007 do konca leta 2009 pri čemer ni bilo ugotovljeno nikakršnih nepravilnosti v poslovanju. Je pa nadzorni odbor priporočil, da uprava preveri možnosti za čimprejšnjo in čim bolj ugodno prodajo osnovnih sredstev, ki jih ne uporablja. Tu gre predvsem za nepremičnine na Pristavški cesti 31, Kranjski cesti in Preski. Ta naloga nas čaka v tem poslovnem letu, vendar glede na tržne razmere delo ne bo posebno lahko.

Na podlagi naših predvidevanj, kako bo ravnala država na področju ravnanja s komunalnimi odpadki, je bil sprejet nov Odlok o ravnanju z komunalnimi odpadki v občini Tržič. S tem odlokom je bila vzpostavljena osnova za ločeno zbiranje odpadkov v občini Tržič po sistemu »od vrat do vrat«. Zato smo v decembru že pričeli z distribucijo zabojnikov za odpadno embalažo v vsa gospodinjstva. Pričetek ločenega zbiranja odpadkov po novem sistemu pa je bil predviden s 1.1.2011.

Sprejeta je bila tudi zelo pomembna odločitev občinskega sveta, da Komunala Tržič, kot upravljavec odlagališča nenevarnih odpadkov Kovor, lahko prične s sprejemom odpadkov za odlaganje iz drugih občin. S tem se bodo zagotovila zadostna finančna sredstva za pripravo finančnega sklada za zaprtje odlagališča in za izvajanje ukrepov po zapiranju ter pokrivanje tekočih stroškov odlaganja odpadkov.

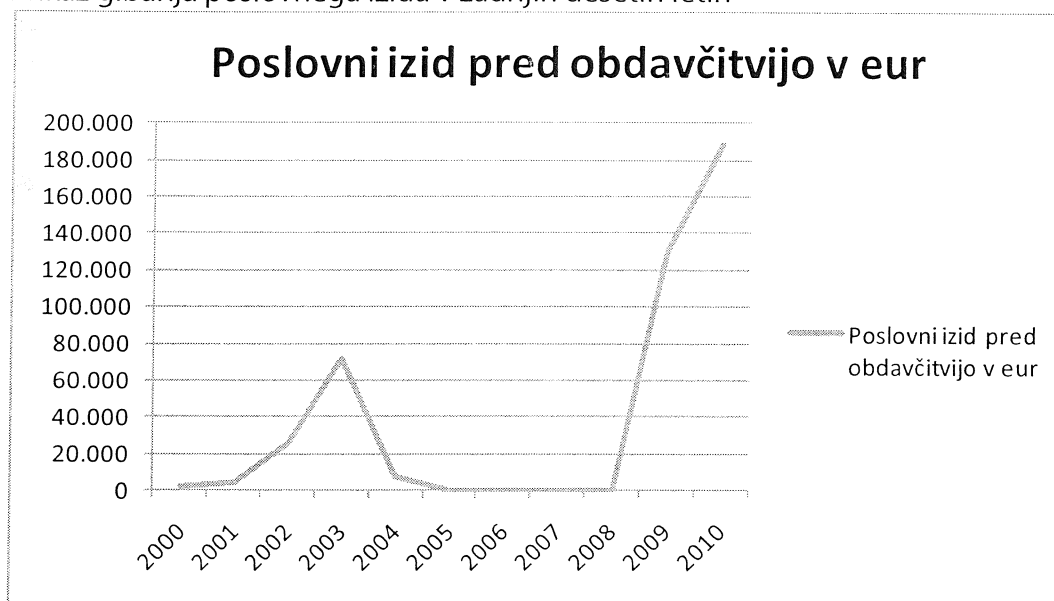
Za učinkovito izvajanje služb v okviru podjetja smo v preteklem poslovnem letu nadaljevali s posodabljanjem strojnega parka. Pridobili smo namreč stroj za pometanje in vzdrževanje občinskih cest ter javnih površin, fekalnik-kanalnik za vzdrževanje kanalizacijskega omrežja in praznjenje greznic, septičnih jam in malih komunalnih čistilnih naprav ter univerzalni kombinirani rovokopač.

Po prihodkovni plati smo kljub neugodnim makroekonomskim pogojem dosegli zavidljivo rast prihodkov in sicer na tržnih dejavnostih 37 % in na dejavnostih javnih gospodarskih služb 20 %. Rast prihodkov na javno gospodarskih službah so posledica predvsem višjih cen komunalnih storitev, ki so se uveljavile septembra 2009. S tem smo cene nekoliko

uskladili z dejanskimi stroški pri izvajanju GJS, seveda pa smo v določenih službah še vedno pod pragom zadostnosti. Dejstvo namreč je, da se je povišanje cen nanašalo na analizo stroškov v letu 2007 in da sta Ministrstvo za okolje in Ministrstvo za gospodarstvo potrebovali skoraj leto in pol leti za potrditev predlogov cen. Na tržnih dejavnostih smo dosegli rast na podlagi nadaljevanju aktivnosti pri izvajanju obnove kanalizacijskega in vodovodnega omrežja v občini Tržič. Na tem segmentu smo prevzeli v izvedbo nekaj večjih delov projekta, ki smo jih izvedli v najvišji možni kvaliteti. Ob tem pa smo izvajali ali pa koordinirali tudi obnove ostale komunalne infrastrukture.

Uspešno delo na vseh segmentih poslovanja podjetja ter zavzetost in angažiranost vseh zaposlenih se je odrazilo tudi v pozitivnem finančnem rezultatu podjetja. Le- ta je najboljši v zadnjih desetih letih in je pred obdavčitvijo znašal 188.179 EUR.

Prikaz gibanja poslovnega izida v zadnjih desetih letih



## 2. Analiza poslovanja družbe v letu 2010

V poslovnem letu 2010 je družba ponovno izboljšala ekonomski položaj glede na dosežene rezultate preteklih let. Čisti dobiček v višini 151.935 EUR je bil tako za 39% višji od čistega dobička v letu 2009.

Izboljšanje poslovnega izida glede na preteklo leto gre zopet predvsem na račun gradbene enote, ki je izvajala dela gradnje komunalne infrastrukture in druga gradbena dela za trg, ter ostalih tržnih dejavnosti.

Čisti prihodki od prodaje pridobljeni z opravljanjem gospodarskih javnih služb so bili v primerjavi s preteklim letom višji za 20% oz. 356.249 EUR. To je posledica novo uvedenih cen omrežnine za kritje stroškov najema infrastrukture, del tega pa je posledica višjih prihodkov doseženih z dejavnostjo vzdrževanja cest (obsežno sneženje).

Čisti prihodki od drugih dejavnosti so v primerjavi s preteklim letom višji za 37% oz. 1.082.311 EUR. To je predvsem posledica večjega obsega izvajanja gradbenih del.

Prihodki od usredstvenih lastnih proizvodov so sicer nekoliko višji od preteklega leta, ne pomenijo pa bistvenih sprememb.

Prihodek iz naslova subvencij iz proračuna je višji za 178 tisoč EUR oz. 139%. Gre za subvencioniranje cene omrežnine gospodinjstvom, kar Občina zagotavlja na podlagi koncesijske pogodbe in Pravilnika o oblikovanju cen storitev GJS, v primeru, ko cena omrežnine ne pokriva stroška najema posamezne infrastrukture. Ostali poslovni prihodki so v primerjavi z lanskimi višji za 8%.

Stroški materiala in storitev so se povišali za 48% kar je posledica del podizvajalcev in vgradnje materiala na sekundarnih vodih ter prodaje materiala izvajalcem obnove kanalizacijskega in vodovodnega omrežja v občini Trzič.

Stroški dela so se povišali za 6%, kar je posledica nekaterih izplačil zaradi večjega obsega dela in medletnega usklajevanja plač.

Stroški amortizacije so višji za 2%, kar je posledica nekaterih novo nabavljenih sredstev. Na tej postavki je bila v preteklem letu še prikazana amortizacija sredstev v upravljanju za prve tri mesece v letu 2009. S 1. aprilom 2009 pa je bila infrastruktura izločena iz knjigovodskih evidenc Komunale in zato se tudi amortizacija ni več obračunavala.

Prevrednotovalni poslovni odhodki zaradi odpisov sredstev podjetja so višji za 7.726 EUR, prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih pa za 32.813 EUR in so posledica le uravnoteženja popravka vrednosti terjatev, ki je v zaključnem računu za leto 2010 in naprej oblikovan na nov način in sicer ne več v pavšalu temveč po posameznih spornih terjatvah.

Drugi poslovni odhodki so nižji za 12%. Glede na izračun rezervacij pri aktuarju, ni bilo potrebno dodatno oblikovati rezervacij za odpravnine ob upokojitvi in jubilejne nagrade.

Finančni prihodki iz deležev so na ravni lanskih tovrstnih prihodkov, prihodki iz naslova dejansko izterjanih obresti pa nižji za 89%, saj smo v preteklem letu tako visok prihodek dosegli predvsem zaradi zamudnih obresti, ki jih je Občina Trzič poravnala za zamude s plačili v preteklih letih.

Finančni odhodki zajemajo odhodke iz naslova obresti pri dolgoročnem kreditu in leasingih, v prvi polovici leta pa tudi še obresti od limitov na TR. V primerjavi s preteklim letom so se tovrstni odhodki povišali za 16%.

Drugi prihodki so se v letu 2010 povišali za 40%. Glede na leto 2009 med temi prihodki ni bilo več prihodka iz naslova odpisa nepokrite amortizacije. Večji delež teh prihodkov pa smo dosegli z raznimi finančnimi popusti pri večstranskih pobotih.

Drugi odhodki, ki zajemajo predvsem plačane odškodnine, donatorstvo in nekatere druge manjše odhodke so za 17% višji od istovrstnih odhodkov v preteklem letu.



Poslovanje v letu 2010 izkazuje tudi naslednji kazalniki:

	2010
<b>1. KAZALNIKI STANJA FINANCIRANJA (VLAGANJA)</b>	
<i>stopnja lastniškosti financiranja</i>	0,272
<i>stopnja dolgoročnosti financiranja</i>	0,761
<b>2. KAZALNIKI STANJA INVESTIRANJA (NALOŽBENJA)</b>	
<i>stopnja osnovnosti investiranja</i>	0,398
<i>stopnja dolgoročnosti investiranja</i>	0,609
<b>3. KAZALNIKI VODORAVNEGA FINANČENGA USTROJA</b>	
<i>koeficient kapitalske pokritosti osnovnih sredstev</i>	0,447
<i>koeficient neposredne pokritosti kratk. obv. (hitri koeficient)</i>	0,581
<i>koeficient pospešene pokritosti kratk. obv. (pospešeni koeficient)</i>	1,869
<i>koeficient kratkoročne pokritosti kratk. obv. (kratkoročni koeficient)</i>	2,023
<b>4. KAZALNIKI GOSPODARNOSTI</b>	
<i>koeficient gospodarnosti poslovanja</i>	1,033
<b>5. KAZALNIKI DOBIČKONOSNOSTI</b>	
<i>koeficient čiste dobičkonosnosti kapitala</i>	0,102

## Pregled po dejavnostih

Iz pregleda poslovanja po posameznih dejavnostih je razvidno, da so gospodarske javne službe poslovale z izgubo v skupni višini 161.539 EUR, tržne dejavnosti pa z dobičkom v višini 349.718 EUR.

Gospodarske javne službe

Skupni prihodki GJS (čisti prihodki, subvencije in drugi prihodki) so znašali 2.375.694 EUR, kar je 18 % več kot v preteklem letu, skupni stroški GJS pa so znašali 2.537.243 EUR kar je 15% več glede na preteklo leto.

Znotraj gospodarskih javnih služb je največja izguba na področju odvajanja odpadnih voda 183.773 EUR, kjer prihodek od omrežnine ne pokriva stroška najema infrastrukture, subvencija Občine Tržič za ta namen pa ne krije celotne razlike v ceni, saj niso subvencionirane cene za pravne osebe, pa tudi za gospodinjstva lahko znaša ta subvencija v začetku največ 50% in vsako nadaljnje leto še 5% manj. Hkrati tudi cena za odvajanje odpadne vode ne krije stroškov poslovanja. Glede na preteklo leto so se najbolj povišali stroški storitev (predvsem je višji strošek najema infrastrukture, saj je obračunan za celo leto).

Tudi na strani oskrbe s pitno vodo cena omrežnine in subvencija ne pokrivata stroškov najema infrastrukture. Cena omrežnine trenutno znaša 2,8180 EUR za DN 13, za ostale dimenzije vodomerov pa sorazmerno glede na faktor določen v Pravilniku o določanju cen storitev GJS.

Cena vode znaša 0,3227 EUR/m<sup>3</sup>, kar prav tako ne zadošča za kritje stroškov vodooskrbe. Iz omenjenih razlogov je dejavnost v letu 2010 poslovala z izgubo v višini 59.940 EUR.

Vzdrževanje cest in javnih površin ter ravnanje z odpadki je v letu 2010 poslovalo pozitivno. Predvsem na področju ravnanja z odpadki so glede na predhodno leto ob enakih prihodkih nižji stroški materiala in storitev.

Pokopališka dejavnost, ki pomeni predvsem vzdrževanje pokopališč in se financira iz najemnin za grobove je poslovala negativno, pogrebna dejavnost pa pozitivno.

#### Tržne dejavnosti

V sklopu tržnih dejavnosti izvajamo dela na področju vodovoda, kanalizacije, cest, ravnanja z odpadki in gradbene dejavnosti. Pomemben delež prihodka smo v letu 2010 ustvarili tudi s prodajo vodovodnega in kanalizacijskega materiala.

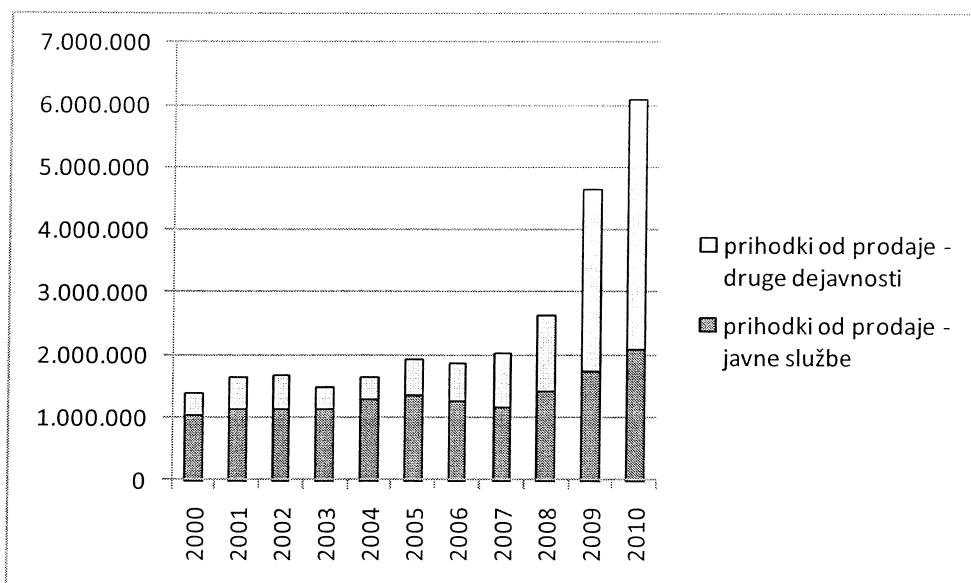
Med tržnimi dejavnostmi največ prihodka ustvari gradbena enota, ki je v letu 2010 izvajala predvsem dela na vodovodnih in kanalizacijskih vodih v občini Tržič. Kot podizvajalci pa smo s to enoto nastopali tudi pri ostalih gradbenih delih na področju občine Tržič.

Na področju vodovoda in kanalizacije smo sodelovali pri obnovi in novogradnji primarnih in sekundarnih vodov.

Na področju cest v sklopu tržne dejavnosti izvajamo postavitve prometnih označb za zaporo ceste po naročilu investitorjev, zimsko službo ali pometanje cest po naročilu za nejavne površine ter posebne odvoze raznega materiala po naročilu strank.

Pomembnejša tržna dejavnost je še pogodbeni odvoz in odlaganje odpadkov za pravne osebe.

#### Čisti prihodki od prodaje po dejavnostih v obdobju 2000 do 2010



#### Sredstva in obveznost do virov sredstev

Vrednost sredstev podjetja se je glede na preteklo leto povečala za 27 %. Temu so vzrok dolgoročne AČR (plačana najemnina za infrastrukturo za naslednja obdobja), posodobitve osnovnih sredstev podjetja, povečane zaloge materiala (v decembru nabavljen material, ki ga zaradi vremenskih razmer ni bilo mogoče vgraditi) ter denarna sredstva.

Vrednost kapitala se je povečala za 10 % zaradi presežka iz prevrednotenja dolgoročnih finančnih naložb (delnice Zavarovalnice Triglav) in čistega dobička poslovnega leta v višini 151.935 EUR. Dolgoročne finančne obveznosti so višje zaradi dolgoročnega posojila pri Gorenjski banki d.d. za plačilo najemnine infrastrukture. Kredit podjetje koristi sukcesivno, kar pomeni, da smo v letu 2010 koristili 2.295.000,00 EUR, preostali del v višini 1.305.000,00 EUR pa bomo koristili do konca leta 2011. V letu 2010 smo sklenili tudi novo pogodbo o finančnem najemu za nabavo kanalnika – fekalnika.

Glede na preteklo leto so se znižale kratkoročne finančne obveznosti in poslovne obveznosti do dobaviteljev.

## 2.1. Izkaz poslovnega izida

		v EUR		Index
		2010	2009	10/09
<b>A.ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE</b>		<b>6.093.863</b>	<b>4.655.303</b>	<b>131</b>
del 76	I.Čisti prihodki, pridobljeni z opravljanjem gospod.javnih služb	2.106.243	1.749.994	120
del 76	II.Čisti prihodki od drugih dejavnosti	3.987.620	2.905.309	137
<b>B.POVEČANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZV. IN NEDOKONČ.PROIZV.</b>		0	0	
<b>C. ZMANJŠANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZV. IN NEDOKONČ.PROIZV.</b>		0	0	
79	<b>Č.USREDSTVENI LASTNI PROIZV. IN STORITVE</b>	<b>3.170</b>	<b>2.149</b>	<b>148</b>
<b>D.SUBVENCije, DOTACIJE..IN DRUGI PRIH. POVEZANIS POSLOVNIMI UČINKI</b>		0	0	
del 76	<b>E.DRUGI POSLOVNI PRIHODKI- s prevrednot.posl.prih.</b>	<b>310.905</b>	<b>128.506</b>	<b>242</b>
	I.Subvencije iz proračuna	269.460	94.186	286
	II.Drugi poslovni prihodki	41.445	34.320	121
<b>F.KOSMATI DONOS OD POSLOVANJA</b>		<b>6.407.938</b>	<b>4.785.958</b>	<b>134</b>
<b>G.POSLOVNI ODHODKI</b>		<b>6.200.249</b>	<b>4.771.663</b>	<b>130</b>
<b>I.Stroški blaga, materiala in storitev</b>		<b>4.384.119</b>	<b>2.969.455</b>	<b>148</b>
71-	1. Nabavna vrednost prodanega blaga			
40-	2. Stroški porabljenega materiala	1.317.656	782.906	168
	a. stroški materiala	1.137.033	646.101	176
	b. stroški energije	148.051	113.869	130
	c. drugi stroški materiala	32.572	22.936	142
41-	3.Stroški storitev	3.066.463	2.186.549	140
	a.transportne storitve	51.317	39.802	129
	b.najemnine	89.298	70.112	127
	c.najemnina infrastrukture	690.212	248.067	278
	d.povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	7.887	5.244	150
	e.drugi stroški storitev	2.227.749	1.823.324	122
<b>II. Stroški dela</b>		<b>1.566.657</b>	<b>1.479.059</b>	<b>106</b>
del 47	1. Stroški plač(470+471)	1.150.203	1.075.002	107
del 47	2.Stroški pokojninskih zavarovanj (472 + del 474)	115.764	107.708	107
del 47	3. Stroški drugih socialnih zavarovanj (del 474+475)	83.304	87.723	95
del 47	4. Drugi stroški dela(473)	217.386	208.626	104
<b>III. Odpisi vrednosti</b>		<b>170.290</b>	<b>233.435</b>	<b>73</b>
	1.Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odh.pri neopredmet.dolgo.sr.in opredmet.sr.	118.567	222.251	53
del 43	a.amortizacija osnovnih sredstev v upravljanju	0	105.770	0
del 43	b.amortizacija osnovnih sredstev podjetja	118.567	116.481	102
72	2. prevrednotovalni poslovni odhodki	9.483	1.757	540
	a. prevred.poslovni odh.iz naslova infrastrukture			
	b.preved.poslovni odh. pri NDS in OS podjetja	9.483	1.757	540
72-	3.Prevednotovalni poslovni odh.pri obratnih sredstvih	42.240	9.427	448
<b>IV. Drugi poslovni odhodki</b>		<b>79.183</b>	<b>89.714</b>	<b>88</b>
44	1. Rezervacije	0	23.814	0
48-	2. Drugi stroški	79.183	65.900	120
<b>H. IZID IZ POSLOVANJA</b>		<b>207.689</b>	<b>14.295</b>	<b>1453</b>

	<b>J. FINANČNI PRIHODKI</b>	<b>33.982</b>	<b>177.600</b>	<b>19</b>
	<b>I. Finančni prihodki iz deležev</b>	<b>16.870</b>	<b>16.900</b>	<b>100</b>
del 77	1.Fin.prih. Iz deležev v družbah v skupini	0	0	0
del 77	2.Fin.prih. Iz deležev v pridruženih družbah	0	0	0
del 77	3. Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	0	0	0
del 77	4.Fin. prihodki iz drugih naložb	16.870	16.900	100
	<b>II. Finančni prihodki iz danih posojil</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
del 77	1.Fin.prih. Iz posojil , danih družbam v skupini	0	0	0
del 77	2.Fin.prih. Iz posojil danih drugim	0	0	0
	<b>III. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev</b>	<b>17.112</b>	<b>160.700</b>	<b>11</b>
del 77	1.Fin.prih.iz poslovnih terjatev do družb v skupini	0	0	0
del 77	2.Fin.prih. Poslovnih terjatev do drugih	17.112	160.700	11
	<b>K.FINANČNI ODHODKI</b>	<b>64.570</b>	<b>66.313</b>	<b>97</b>
	<b>I. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb</b>	<b>0</b>	<b>9.200</b>	
	<b>II. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti</b>	<b>64.482</b>	<b>55.722</b>	<b>116</b>
del 74	1.Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	0	0	0
del 74	2.Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	54.539	52.398	104
del 74	3.Finančni odhodki iz izdanih obveznic	0	0	
del 74	4.Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	9.943	3.324	
	<b>III.Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti</b>	<b>88</b>	<b>1.391</b>	<b>6</b>
del 74	1.Finančni odhodki iz posl obv.do družb v skupini	0	0	0
del 74	2.Finančni odh.iz obv do dobaviteljev in meničnih obv.	0	0	0
del 74	3.Finančni odh. Iz drugih poslovnih obveznosti	88	1.391	6
	<b>L.DRUGI PRIHODKI</b>	<b>35.805</b>	<b>25.531</b>	<b>140</b>
del 78	<b>I.Subvencije, dotacije in drugi prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki</b>	<b>0</b>	<b>14.947</b>	<b>0</b>
del 78	<b>II.Drugi finančni prihodki in ostali prihodki</b>	<b>35.805</b>	<b>10.584</b>	<b>338</b>
del 75	<b>M. DRUGI ODHODKI</b>	<b>24.727</b>	<b>21.203</b>	<b>117</b>
80	<b>CELOTNI POSLOVNI IZID</b>	<b>188.179</b>	<b>129.910</b>	<b>0</b>
del 81	<b>DAVEK IZ DOBIČKA</b>	36.244	20.376	0
del 81	<b>ODLOŽENI DAVKI</b>	0	0	0
	<b>ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBD.</b>	<b>151.935</b>	<b>109.534</b>	<b>139</b>
	<b>POVPREČNO ŠTEVILO ZAPOSLENIH DELAVCEV NA PODLAGI DELOVNIH UR V OBDOBJU</b>	69	70	99
	<b>ŠTEVILO MESEC POSLOVANJA</b>	12	12	100

## 2.3. Bilanca stanja

		V EUR	31.12.10	31.12.09	Index
	<b>SREDSTVA</b>		<b>6.263.984</b>	<b>4.942.784</b>	<b>127</b>
konti	<b>A. DOLGOROČNA SREDSTVA</b>		<b>3.813.464</b>	<b>2.363.157</b>	<b>161</b>
00-01	<b>I. Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR</b>		<b>1.217.923</b>	<b>27.194</b>	<b>4479</b>
	1. Dolgoročne premoženjske pravice		23.108	27.194	85
	2. Dolgoročne AČR		1.194.815	0	0
	<b>II. Opredmetena osnovna sredstva</b>		<b>2.496.103</b>	<b>2.240.362</b>	<b>111</b>
02-03-	1. Zemljišča in zgradbe		1.792.066	1.591.199	113
	a. Zemljišča		493.353	503.657	98
	b. Zgradbe		1.298.713	1.087.542	119
04-05-	2. Proizvajalne naprave in stroji		619.521	359.876	172
04-05-	3. Druge naprave in oprema		77.991	71.917	108
	4. Osnovna sredstva, ki se pridobivajo		6.525	217.370	3
	a) opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi		5.770	217.370	3
	b) predujmi za pridobitev opredmetenih o.s.		755	0	
	<b>III. Naložbene nepremičnine</b>				<b>0</b>
06-	<b>IV. Dolgoročne finančne naložbe</b>		<b>52.868</b>	<b>50.041</b>	<b>106</b>
	1. Deleži v podjetjih v skupini		0	0	0
	2. Dolgoročne finančne terjatve do pod. v skupini		0	0	0
	3. Deleži v pridruženih podjetjih		0	0	0
	4. Dolgoročne fin. terjatve do pridruženih podj.		0	0	0
	5. Drugi dolgoročni deleži		52.868	50.041	106
	6. Druge dolgoročne finančne terjatve		0	0	0
	7. Lastni deleži		0	0	0
	<b>V. Dolgoročne poslovne terjatve</b>		<b>46.570</b>	<b>45.560</b>	<b>0</b>
	1. Dolgoročne poslovne terjatve do družb v skupini				0
	2. Dolgoročne poslovne terjatve do drugih		46.570	45.560	102
	<b>VI. Odložene terjatev za davek</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>B. KRATKOROČNA SREDSTVA</b>		<b>2.440.828</b>	<b>2.470.307</b>	<b>99</b>
	<b>I. Sredstva za prodajo</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>II. Zaloge</b>		<b>186.578</b>	<b>155.852</b>	<b>120</b>
30-31-	1. Material		186.578	155.852	120
32-	2. Nedokončana proizvodnja		0	0	0
	3. Končani izdelki in trgovsko blago		0	0	0
	4. Predujmi za zaloge		0	0	0
	<b>III. Kratkoročne finančne naložbe</b>		<b>0</b>	<b>429</b>	<b>0</b>
	1. Kratkoročne finančne naložbe razen posojil		0	0	0
	2. Kratkoročna posojila		0	429	0
	a. Kratkoročna posojila družbam v skupini				
del 18	b. Druga kratkoročna posojila		0	429	0
	3. Kratkoročni depoziti		0		
12, 13-	<b>IV. Kratkoročne poslovne terjatve</b>		<b>1.553.837</b>	<b>2.302.807</b>	<b>67</b>
12-	1. Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev		1.487.991	2.190.982	68
	2. Kratkoročne poslovne terjatve do podj. v skupini		0	0	0
	3. Kratkoročne poslovne terjatve do pridruženih p.		0	0	0
	4. Kratkoročne poslovne terjatve do drugih		65.846	111.825	59
13, 14, 15, 16	<b>V. Denarna sredstva</b>		<b>700.413</b>	<b>11.219</b>	<b>6243</b>
10, 11-	<b>C. KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJ.</b>		<b>9.692</b>	<b>109.320</b>	<b>9</b>
19-					

	<b>OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV</b>	<b>6.263.984</b>	<b>4.942.784</b>	<b>127</b>
	<b>A. KAPITAL</b>	<b>1.704.852</b>	<b>1.550.089</b>	<b>110</b>
90-	<b>I. Vpoklicani kapital</b>	<b>450.476</b>	<b>450.476</b>	<b>100</b>
	1.Osnovni kapital	450.476	450.476	100
	2.Nevpoklicani kapital (odbitna postavka)			0
91-	<b>II. Kapitalske rezerve</b>	<b>690.924</b>	<b>690.924</b>	<b>100</b>
92-	<b>III. Rezerve iz dobička</b>	<b>408.690</b>	<b>299.155</b>	<b>137</b>
	1.Zakonske rezerve	45.047	45.047	100
	2.Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	44.200	44.200	0
	3.Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna postavka)	-44.200	-44.200	
	4.Statutarne rezerve	0	0	0
	5.Druge rezerve iz dobička	363.643	254.108	143
	<b>IV.Presežek iz prevrednotenja</b>	<b>2.827</b>		<b>0</b>
del 93	<b>V.Preneseni čisti poslovni izid</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
del 93	<b>VI. Čisti poslovni izid poslovnega leta</b>	<b>151.935</b>	<b>109.534</b>	<b>139</b>
	<b>B. REZERVACIJE in DOLG.PASIVNE ČAS.RAZMEJ.</b>	<b>99.268</b>	<b>114.360</b>	<b>87</b>
96	1.Rezervacije za odpravnine ob upokojitvi, jubilejne	99.268	114.360	87
	2.Druge rezervacije	0	0	0
	3.Dolgoročne pasivne časovne razmejitev	0	0	0
	<b>C.DOLGOROČNE OBVEZNOSTI</b>	<b>2.963.628</b>	<b>532.943</b>	<b>556</b>
	<b>I. Dolgoročne finančne obveznosti</b>	<b>2.608.234</b>	<b>177.549</b>	<b>1469</b>
	1.Dolgoročne finančne obveznosti do družb v skupini	0	0	0
	2.Dolgoročne finančne obveznosti do bank	2.295.000	0	0
	3.Dolgoročne finančne obveznosti na podlagi obveznic	0	0	0
	4.Druge dolgoročne finančne obveznosti	313.234	177.549	176
	<b>II. Dolgoročne poslovne obveznosti</b>	<b>355.394</b>	<b>355.394</b>	<b>100</b>
	1.Dolgoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	0	0	0
	2.Dolgoročne posl.obveznosti do dobaviteljev	0	0	0
	3.Dolgoročne menične obveznosti	0	0	0
	4.Druge dolgoročne poslovne obveznosti	0	0	0
98	5.Druge dolgoročne poslovne obveznosti - Občina	355.394	355.394	100
	<b>III. Odložene obveznosti za davek</b>			<b>0</b>
	<b>Č. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI</b>	<b>1.206.312</b>	<b>2.660.624</b>	<b>45</b>
	<b>I.Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>II.Kratkoročne finančne obveznosti</b>	<b>76.034</b>	<b>786.563</b>	<b>10</b>
del 27	1.Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini	0	0	0
del 27	2.Kratkoročne finančne obveznosti do bank	0	737.563	0
	3.Kratkoročne fin. obveznosti na podlagi obveznic	0	0	0
del 27	4.Druge kratkoročne finančne obveznosti	76.034	49.000	155
	<b>III.Kratkoročne poslovne obveznosti</b>	<b>1.130.278</b>	<b>1.874.061</b>	<b>60</b>
	1. Kratkoročne poslovne obveznosti do podj.v skupini	0	0	0
23-	2.Kratkoročne posl. obveznosti na podlagi predujmov	0	2.300	0
22-	3.Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	696.560	1.449.244	48
	4.Kratkoročne menične obveznosti	0	0	0
	5.Druge kratkoročne poslovne obveznosti	433.718	422.517	103
24,25,26,28				
29-	<b>D. KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJ.</b>	<b>289.924</b>	<b>84.768</b>	<b>342</b>

**2.4. PREGLEDNICA GIBANJA OPREDMETENIH OSNOVNIH SREDSTEV ZA LETO 2010**

Nabavna oz. reval.vrednost	Zemljišča	Zgradbe	Oprema	Bobcat- prenos iz OS v upravljanju	Oprema- leasing	Drobni inv.	Investicije v teku	Skupaj
<b>Stanje 1.1.2010</b>	<b>509.032</b>	<b>1.787.825</b>	<b>1.346.481</b>	<b>37.000</b>	<b>166.824</b>	<b>11.750</b>	<b>217.370</b>	<b>4.076.282</b>
Povečanja	0	239.607	95.809		270.000	0	393.816	999.232
Zmanjšanja	10.709	0	96.157		0	649	605.416	712.932
Centovska uskladitev			0					0
<b>Stanje 31.12.2010</b>	<b>498.323</b>	<b>2.027.432</b>	<b>1.346.133</b>	<b>37.000</b>	<b>436.824</b>	<b>11.101</b>	<b>5.770</b>	<b>4.362.582</b>
<b>Popravek vrednosti</b>								
<b>Stanje 1.1.2010</b>	<b>5.375</b>	<b>700.284</b>	<b>1.105.268</b>	<b>7.092</b>	<b>6.447</b>	<b>11.455</b>	<b>0</b>	<b>1.728.743</b>
Povečanja	0	0	0		0	0	0	0
Zmanjšanje	1.378	0	76.317		0	649	0	78.345
Amortizacija	973	28.435	51.019	3.700	25.362	170	0	109.659
<b>Stanje 31.12.2010</b>	<b>4.970</b>	<b>728.719</b>	<b>1.079.970</b>	<b>10.792</b>	<b>31.810</b>	<b>10.975</b>	<b>0</b>	<b>1.867.235</b>
<b>Neodpisana vrednost</b>								
<b>Stanje 1.1.2010</b>	<b>503.657</b>	<b>1.087.542</b>	<b>241.213</b>	<b>29.908</b>	<b>160.377</b>	<b>296</b>	<b>217.370</b>	<b>2.240.362</b>
<b>Stanje 31.12.2010</b>	<b>493.353</b>	<b>1.298.713</b>	<b>266.163</b>	<b>26.208</b>	<b>405.014</b>	<b>126</b>	<b>5.770</b>	<b>2.495.348</b>



### 3. Revizijsko poročilo



• REVIZIJA •

BM Veritas Revizija d.o.o., Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana  
T: 01 508 43 50, 01 508 43 56, F: 01 508 40 75

#### POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

Komunala Tržič d.o.o.  
Pristava, Mlaka 6  
4290 Tržič

Revidirali smo priložene računovodske izkaze gospodarske družbe Komunala Tržič d.o.o., ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2010, izkaz poslovnega izida, izkaz drugega vseobsegajočega donosa, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne opombe. Pregledali smo tudi poslovno poročilo.

#### Odgovornost posloводства za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi. Ta odgovornost vključuje: vzpostavitev, delovanje in vzdrževanje notranjega kontroliranja, povezanega s pripravo in pošteno predstavitev računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, izbiro in uporabo ustreznih računovodskih usmeritev ter pripravo računovodskih ocen, ki so utemeljene v danih okoliščinah.

#### Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi revizije. Revizijo smo opravili v skladu z mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanjem in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi določil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen posloводства kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.

#### Mnenje

Po našem mnenju so računovodski izkazi resničen in pošten prikaz finančnega stanja gospodarske družbe Komunala Tržič d.o.o. na dan 31. decembra 2010 ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi.

#### Odstavek o drugi zadevi

Z začetkom uporabe Odloka o ustanovitvi podjetja »Komunala Tržič d.o.o.« (Uradni list RS, št. 21/09) dne 21.3.2009 je Komunala Tržič prenehala obstajati kot »javno podjetje« in začela poslovati kot »običajna« gospodarska družba. Posledice preoblikovanja družbe niso bile samo računovodske (v bilanci stanja na dan 31.12.2009 Komunala Tržič d.o.o. med osnovnimi sredstvi ni več izkazovala vrednosti javne komunalne infrastrukture), ampak je bilo zaradi te spremembe potrebno razmerja med Komunalo Tržič d.o.o. in Občino Tržič glede izvajanja gospodarskih javnih služb urediti na novo. Teh razmerij pa Komunala Tržič d.o.o. z Občino Tržič tudi v letu 2010 še ni uspela v celoti urediti. Neurejena ostajajo naslednja področja:

1. Komunala Tržič d.o.o. z Občino Tržič kljub preteku enoletnega roka, določenega v prehodnih določbah Odloka o ustanovitvi podjetja Komunala Tržič d.o.o., še ni podpisala koncesijske pogodbe o izvajanju gospodarskih javnih služb na področju ravnanja z odpadki.
2. Ne glede na določbe koncesijske pogodbe po katerih ima Komunala Tržič d.o.o. pravico zaračunavati odškodnino Občini Tržič, ker cene izvajanja gospodarskih javnih služb oskrbe s pitno vodo ter odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode ne pokrivajo vseh upravičenih stroškov njihovega izvajanja, se odškodnina občini ne zaračunava.
3. Komunala Tržič d.o.o. med dolgoročnimi obveznostmi iz poslovanja še vedno izkazuje za 355.394 EUR obveznosti iz naslova neporabljenih sredstev amortizacije infrastrukture, pri čemer pa se Komunala Tržič d.o.o. in Občina Tržič še vedno nista dogovorila o načinu plačila teh obveznosti.
4. Komunala Tržič d.o.o. še vedno odplačuje kredit za kompaktor, ki je v lasti Občine Tržič in za katerega Komunala Tržič občini plačuje najemnino. Občina Tržič pa izstavljenih zahtevkov za plačilo obrokov kredita za ta kompaktor v letu 2010 ni poravnala.

Poslovno poročilo je skladno z revidiranimi računovodskimi izkazi.

Ljubljana, 18. april 2011

Matej Lončner  
pooblaščen revizor

BM VERITAS REVIZIJA družba za revizijo d.o.o., Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana, Slovenija.  
ID št. za DDV SI02791026. TRR: SI56 0201 025 7944 257. matična št. 354684500. osnovni kapital 10.000,00 EUR  
e-mail: revizija@bm-veritas.si, www.bm-veritas.si

#### 4. Načrti za 2011 – pričakovani razvoj družbe

Leto 2011 bo zaznamovalo intenzivno delo na področju ravnanja z odpadki. Skladno z odlokom o ravnanju z odpadki v občini Tržič uvajamo sistem ločenega zbiranja odpadkov po sistemu od vrat do vrat. Do junija 2011 pa bomo vzpostavili tudi pobiranje biološko razgradljivih odpadkov. Temu uvajanju je potrebno slediti z vso logistično podporo dodeljevanja zabojnikov, spremembo vozni poti pobiranja odpadkov ter intenzivnim informiranjem občanov po krajevnih skupnostih in pa s publikacijami, članki, informacijami na naših internetnih straneh ter radijskimi sporočili. Na podlagi zakonskih določil je potrebno zagotoviti tudi obdelavo mešanih komunalnih odpadkov pred odlaganjem. Zato smo v pomladanskih mesecih pričeli mešane komunalne odpadke oddajati pogodbenemu podizvajalcu v predelavo ter jih nato odlagati na odlagališču nenevarnih odpadkov Kovor. Prav tako smo v začetku leta pričeli na odlagališču nenevarnih odpadkov Kovor z odlaganjem skladno s predpisi obdelanih mešanih komunalnih odpadkov iz drugih občin.

V decembru 2010 se je zaključilo poskusno obratovanje novo zgrajene centralne čistilne naprave (CČN) na Brezovem. Za upravljanje CČN ima podjetje Komunala Tržič sklenjeno koncesijsko pogodbo z lastnikom naprave t.j. Občino Tržič. V februarju 2011 pa smo tudi fizično prevzeli CČN v opravljanje. Temu sledi tudi vzpostavitev sistema praznjenja grezničnih gošč po naseljih, kjer uporabniki niso priključeni na kanalizacijsko omrežje, ki vodi na CČN ter vsakoletna poročanja o stanju teh grezničnih jam ali malih komunalnih čistilnih naprav (MKČN) Agenciji Republike Slovenije za okolje. Za MKČN bomo pričeli izdelovati tudi prve ocene delovanja ter kasneje periodične preglede delovanja teh naprav.

V skladu z razvojno strategijo lastnika podjetja se je leta 2009 podjetje preoblikovalo v klasično gospodarsko družbo ter podpisalo koncesijsko pogodbo za vodooskrbo, odvajanje in čiščenje odpadnih voda z Občino Tržič. Enake koncesijske pogodbe je potrebno najkasneje v letu 2011 skleniti tudi za zbiranje komunalnih odpadkov, prevoz komunalnih odpadkov, obdelava mešanih komunalnih odpadkov, odlaganje ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov, vzdrževanje kategoriziranih občinskih cest in urejanje in čiščenje javnih površin ter izbirne GJS pokopališke in pogrebne dejavnosti. S sklenitvijo teh dolgoročnih koncesijskih pogodb se bo poslovanje podjetja še utrdilo ter zagotovilo opravljanje dejavnosti za daljše časovno obdobje. To pa je iz vidika priprave dolgoročne razvojne strategije podjetja še posebno pomembno.

Kljub dobremu poslovanju podjetja ter jasni viziji kako naprej pa je še mnogo nerešenih vprašanj na relaciji do lastnika podjetja t.j. Občine Tržič, ki je obenem tudi največji poslovni partner. Tu gre predvsem za vprašanje vodenje katastra gospodarske javne infrastrukture, prenosa preostale javne gospodarske infrastrukture v poslovne knjige občine, poravnave dolgoročnih poslovnih obveznosti do občine, pogodbe o izvajanju javnih pooblastil, pogodbe o investicijskem vzdrževanju občinske infrastrukture in naprav ter podobno. Ta vprašanja so še posebej pomembna za zagotavljanje transparentnosti odnosov povezanih družb, ki so iz vidika korporacijskih odnosov povezanih družb ključna.

Seveda pa ne smemo pozabiti na investicijske aktivnosti v podjetju. Zato bomo nadaljevali s pripravo potrebne dokumentacije za gradnjo stanovanjskih enot na lokaciji bivše upravne stavbe. Prav tako bomo pričeli z aktivnostmi za deinvestiranje poslovno nepotrebnih nepremičnin, vse z namenom optimizirati oportunitetne stroške na minimum in predviden poslovni izid v prihodnosti še izboljšati.

Tržič; 11.5.2011

Direktor  
Sebastijan Zupanc



A handwritten signature in black ink, written over the printed name 'Sebastijan Zupanc'.

