



OBČINA SEMIČ
OBČINSKI SVET
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ

ZAPISNIK

13. redne seje Občinskega sveta Občine Semič, ki je bila v četrtek, 12. aprila 2012, ob 18. uri v sejni sobi Kulturnega centra Semič. Sejo je vodila županja, ga. Polona Kambič.

Na seji so bili prisotni naslednji člani Občinskega sveta Občine Semič:

g. Zvonko Butala, g. Sergej Čas, g. Ivan Bukovec (prišel ob 18.30), g. Janez Movern, g. Damir Stare, g. Tomaž Černe, g. Vili Malnarič, g. Danilo Plut, ga. Damjana Simonič in g. Peter Štukelj

Opravičeno odsotni: g. Anton Malenšek, g. Matija Hudak in ga. Sonja Klemenc Križan

Odsoten: g. Damjan Hrvat

Na seji so bili prisotni tudi:

- ga. Mateja Kambič – direktorica občinske uprave,
- ga. Sonja Ličen Tesari –višji svetovalec za družbene dejavnosti,
- ga. Tatjana Hutar – svetovalec za razvoj podeželja in malo gospodarstvo,
- g. Boštjan Ogulin – višji svetovalec II za kom.,cestno in inv. dejavnost,
- ga. Beti Pintarič – računovodja VI,
- ga. Nina Belec – svetovalec II za pravne in premoženjske zadeve,
- ga. Natalija Kastelec - svetovalec III za prostorsko in stanovanjsko dejavnost,
- ga. Renata Bukovec - zapisnikarica,
- g. Franc Stariha – član Nadzornega odbora Občine Semič,
- g. Andrej Črnič – Knjižnica Črnomelj (k točki 4),
- g. Vlado Dražumerič – Medobčinska inšpekcija in redarstvo (k točki 5),
- g. Slavko Malešič – JP Komunala Črnomelj d.o.o. (k točkama 6 in 7),
- ga. Marija Mušič – JP Komunala Črnomelj d.o.o. (k točkama 6 in 7),
- g. Ivan Sepaher – JP Komunala Črnomelj d.o.o. (k točkama 6 in 7),
- g. Božo Vidmar – Radio Krka,
- ga. Andreja Milavec – Belokranjec.

Ad. 1) UGOTOVITEV PRISOTNOSTI, POTRDITEV DNEVNEGA REDA IN IZVOLITEV ZAPISNIKARJA TER OVEROVATELJEV ZAPISNIKA

Županja, ga. Polona Kambič, je pozdravila vse navzoče in podala predlog dnevnega reda v razpravo.

RAZPRAVA: Ni razprave.

Predlog sklepa št. 032-04/2012-3:

Sprejme se dnevni red 13. redne seje Občinskega sveta Občine Semič.

DNEVNI RED:

1. *Ugotovitev prisotnosti, potrditev dnevnega reda in izvolitev zapisnikarja ter overovateljev zapisnika.*
2. *Obravnava in sprejem zapisnika 12. redne seje občinskega sveta.*
3. *Poročilo o izvrševanju sklepov občinskega sveta in aktivnostih občine.*
4. *Obravnava Poročila o delu knjižnice Črnomelj v letu 2011.*
5. *Obravnava Poročila o delu skupne občinske uprave – Medobčinske inšpekcije in redarstva občin Bele krajine za leto 2011 in Zaključnega računa skupnega organa za leto 2011.*
6. *Obravnava informacije o Letnem poročilu JP Komunala Črnomelj d.o.o. za leto 2011.*
7. *Obravnava informacije o Gospodarsko finančnem načrtu JP Komunala Črnomelj d.o.o. za leto 2012.*
8. *Izdaja soglasja k oceni delovne uspešnosti direktorice Belokranjskega muzeja za leto 2011.*
9. *Izdaja soglasja k oceni delovne uspešnosti ravnateljice OŠ Belokranjskega odreda Semič za leto 2011.*
10. *Obravnava in sprejem predloga Zaključnega računa proračuna Občine Semič za leto 2011.*
11. *Obravnava in sprejem Premoženske bilance Občine Semič za leto 2011.*
12. *Obravnava in sprejem Pravilnika o dodelitvi nepovratnih finančnih sredstev za sofinanciranje nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav v Občini Semič.*
13. *Obravnava in sprejem Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodeljevanju sredstev iz občinskega proračuna za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v Občini Semič.*
14. *Obravnava in sprejem Obvezne razlage prve in četrte točke 9. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Semič (Uradni list RS, št. 90/04, 84/09) – SKRAJŠANI POSTOPEK.*
15. *Vloge in pritožbe.*
16. *Pobude in vprašanja članov sveta.*
17. *Razno.*

GLASOVANJE: 9 ZA

Sklep št. 032-04/2012-3 je sprejet.

Izvolitev zapisnikarja ter overovateljev zapisnika:

Županja, ga. Polona Kambič, je predlagala naslednji sklep.

Predlog sklepa št. 032-04/2012-4:

Za zapisnikarja se predlaga ga. Renato Bukovec, za overovatelja zapisnika pa g. Danila Pluta in g. Sergeja Časa.

GLASOVANJE: 9 ZA

Sklep št. 032-04/2012-4 je sprejet.

AD.2) OBRAVNAVA IN SPREJEM ZAPISNIKA 12. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE SEMIČ

Županja, ga. Polona Kambič, je svetnike pozvala k podaji morebitnih pripomb.

RAZPRAVA:

G. Sergej Čas je v imenu Odbora za družbene dejavnosti predlagal sprejem zapisnika.

Predlog sklepa št. 032-04/2012-5:

Sprejme se zapisnik 12. redne seje Občinskega sveta Občine Semič.

GLASOVANJE: 9 ZA

Sklep št. 032-04/2012-5 je sprejet.

AD. 3) POROČILO O IZVRŠEVANJU SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA IN AKTIVNOSTIH OBČINE

Županja, ga. Polona Kambič, je povedala, da so bili vsi sklepi realizirani. Svetnikom je predstavila aktivnosti občine.

1. Trajnostna oskrba prebivalstva s pitno vodo in varovanje vodnih virov Bele krajine (Belokranjski vodovod – 2. faza): dela potekajo na kanalu 1 in 5 (ulica Vrtača). V zaključni fazi projektiranja je rekonstrukcija cevodov Nestoplja vas – Krč. Pripravlja se dokumentacija za vrtino na Brezovici. Na Upravno enoto Črnomelj je bila oddana vloga za pridobitev gradbenega dovoljenja za ČN Semič.

2. Odprto širokopasovno omrežje elektronskih komunikacij v Občini Semič: Trenutno je podpisanih 412 pogodb za izvedbo priključkov, izvedenih pa je 300 priključkov. Možnost priklopa pod enakimi pogoji je odprta do leta 2034.

3. Ureditev parkirišča in avtobusnega postajališča v naselju Semič: Rok za oddajo ponudb je potekel 5.4.2012. Ponudbe so trenutno v postopku preveritve. Do konca naslednjega tedna bo znana odločitev o izbiri izvajalca. V kolikor ne bo pritožb na odločitev, se bo z deli pričelo v maju 2012. Zadnji rok za izdajo zahtevka je 5.10.2012.

11. Podelitev koncesije za izvajanje izbirne gospodarske javne službe za proizvodnjo in dobavo toplotne energije iz obnovljivih virov energije (OVE) v Občini Semič: Investicija se izvaja v središču Semiča. Vsi objekti naj bi bili priključeni do 15.5.2012. Kotlovnica poskusno že obratuje in ogreva šolo, vrtec in nekaj individualnih hiš.

13. Projekt »Viri življenja«: Obnovljen je bil zadnji vodni vir, Rožnodolski bajer.

14. Izdelava občinskega prostorskega načrta: Čaka se pozitivno mnenje MOP-a na okoljsko poročilo. Po elektronski pošti je občina prejela zagotovilo, da bo izdano pozitivno mnenje na okoljsko poročilo, vendar ga občina do danes še ni prejela. Po prejemu sklepa se bo izvedla javna razgrnitev.

16. Prijava investicij na razpise:

Na razpis ukrepa 322 je bila oddana vloga za projekt »Ureditev trškega središča v naselju Semič«, odgovora na vlogo še ni.

Na razpis SVLR za sofinanciranje projektov osnovne komunalne infrastrukture v romskih naseljih v letu 2012 je bila oddana vloga za projekt »Preplastitev ceste v Srednji vasi«, odgovora na vlogo še ni.

Do 16.4.2012 je odprt 3. javni razpis v okviru operativnega programa IPA Slovenija – Hrvaška 2007-2013. Občina se bo na razpis prijavila s partnerjema Občino Kostel in Občino Duga Resa. Prijavljen bo projekt s področja čiščenja odpadnih voda in zaščite vodnih virov, vključena pa bo tudi ureditev okolice Kulturnega centra. Pri projektu bo občina vodilni partner.

C. AKTIVNOSTI V ZVEZI S POBUDAMI IN VPRAŠANJI ČLANOV OS:

1. *Napetostne razmere na elektro omrežju v ulici Sadinja vas:* Izvedene so bile meritve, ki so pokazale, da so napetostne razmere slabe.

2. *Zamenjava zemljišč za konjerejce in polharje:* Vzpostavljen je bil kontakt s konjerejci in polharji, aktivnosti potekajo.

3. *Informacija o aktivnostih za izgradnjo 3. razvojne osi:* Dne 13.3.2012 je bil na Ministrstvu za infrastrukturo in prostore sestanek v zvezi s pripravo državnega prostorskega načrta (DPN) za državno cesto od priključka na avtocesti A2 pri Novem mestu do priključka Maline. Ne sestanku so bile predstavljene spremenjene rešitve na podlagi sprejetih stališč do pripomb z javne razgrnitve. Največje spremembe so, da je zahodna obvoznica okrog Novega mesta postala štiripasovnica. Poganci so namesto priključka postali razcep. Upoštevana pa je tudi ureditev na območju Malin glede vkopa za možnost prehoda živali. Prvotno je bilo planirano, da bo DPN sprejet aprila 2012, sedaj je plan prestavljen na september 2012. Nujno bi bilo sprejeti sklep, ki bi ga naslovili na pristojne organe, da se DPN čim prej sprejme in se prične z odkupi zemljišč, kajti sredstva za odkup so v državnem proračunu zagotovljena. Investicija se je, zaradi umestitve štiripasovne obvoznice v prostor, bistveno podražila, zato je potrebno dati poudarek na vzhodno obvoznico, kajti v nasprotnem primeru predvidena sredstva za gradnjo ne bodo zadostovala že samo za novomeški del 3. razvojne osi.

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj povedal, da so člani odbora razpravljali o 3. razvojni osi in sprejeli sklep, da mora občinski svet na vsaki seji sprejeti sklep v zvezi s 3. razvojno osjo. V sklepu se napišejo zahteve, da se v 1. fazi prične izgradnja tunela, izgradnja obroča okrog Novega mesta pa naj se umesti šele v 3. fazi izgradnje.

G. Sergej Čas je v imenu Odbora za družbene dejavnosti povedal, da člani na gradivo niso imeli pripomb.

G. Zvonko Butala je predlagal, da se na temo 3. razvojne osi opravi razprava in oblikujejo konkretne zahteve. Predlagani sklep, da se Novemu mestu vzamejo sredstva za izgradnjo ceste, ni najprimernejši.

Županja, ga. Polona Kambič, je svetnikom predlagala sprejem sklepa, ki se ga naslovi na Vlado in pristojna ministrstva.

Predlog sklepa št. 370-01/2009-28:

Na Vlado RS in pristojna ministrstva se naslovi zahteva, da se čim prej sprejme Uredba o Državnem prostorskem načrtu za umeščanje tretje razvojne osi v prostor, da se na njeni osnovi prične z odkupi zemljišč in da se v najkrajšem času prične z aktivnostmi za izgradnjo tunela pod Gorjanci.

GLASOVANJE: 9 ZA

Sklep št. 370-01/2009-28 je sprejet.

AD. 4) OBRAVNAVA POROČILA O DELU KNJIŽNICE ČRNOMELJ V LETU 2011

G. Andrej Črnič, direktor Knjižnice Črnomelj, je pozdravil vse navzoče. Ker so svetniki gradivo prejeli po pošti celotnega poročila ni razlagal. Izpostavil je le, da jim je uspelo urediti prostor za arhiv knjižnice v Semiču. Nakup gradiva so povečali, kljub zmanjšanju sredstev Ministrstva za kulturo. Ministrstvo bo v letu 2012 sredstva za nakup knjig še zmanjšalo. Poudaril je tudi, da Občina Semič zelo dobro pokriva finančne obveznosti do knjižnice.

RAZPRAVA:

G. Sergej Čas je v imenu Odbora za družbene dejavnosti povedal, da je poročilo izčrpno. Izpostavil je povečano število prireditev v občini, kar 80. V razpravi so člani odbora izpostavili dobro sodelovanje knjižnice z osnovo šolo in Občino ter pohvalili delo Krajevne knjižnice Semič.

G. Andrej Črnič je dodal, da je sodelovanje s šolo, vrtcem, KUD-om Jože Mihelič Semič ter KD Orel Semič dobro, rezultati pa so vidni.

Županja je zaključila razpravo in se g. Črniču zahvalila za udeležbo na seji sveta.

AD. 5) OBRAVNAVA POROČILA O DELU SKUPNE OBČINSKE UPRAVE – MEDOBČINSKE INŠPEKCIJE IN REDARSTVA OBČIN BELE KRAJINE ZA LETO 2011 IN ZAKLJUČNEGA RAČUNA SKUPNEGA ORGANA ZA LETO 2011

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da mora v skladu z Dogovorom o medsebojnih razmerjih občin ustanoviteljic za zagotavljanje nalog skupne občinske uprave občinski svet obravnavati poročilo o delu skupne občinske uprave – Medobčinske inšpekcije in redarstva občine Bele krajine za leto 2011 in zaključni račun skupnega organa za leto 2011. Besedo je predala vodji medobčinske inšpekcije in redarstva, g. Vladu Dražumeriču.

G. Vlado Dražumerič, vodja medobčinske inšpekcije in redarstva je poudaril, da redarska služba v Semiču ni izrekala glob iz naslova kršitev prometnih predpisov, zato ni nobenih prihodkov iz tega naslova. Namen redarske službe v Semiču je bil zagotoviti primerno varnost v okolici šole in vrtca, kar jim je tudi uspelo. Ker je v Semiču veliko stvari neustrezno urejenih, kot npr. pred hotelom in občino, kazni ne izrekajo. V letu 2011 je bilo v Semiču na novo odprtih 13 inšpekcijskih zadev, od tega sta bili dve zadevi rešeni. Na novo odprte zadeve so bile predvsem s področja oskrbe s pitno vodo in s področja ravnanja z komunalnimi odpadnimi vodami. Nekaj zadev je bilo odprtih tudi s področja občinskih cest, glede postavitve opornih zidov. Zadeve so v zimskem času mirovale, saj jih ni bilo mogoče dokončno rešiti. V kadrovskem načrtu za leto 2012 ni predvidenih novih zaposlitev. Finančni načrt v letu 2012 je skoraj enak finančnemu načrtu iz leta 2011, se pa v letu 2013 planira povišanje iz naslova izobraževanj, saj morajo redarji vsake tri leta opraviti usposabljanje.

RAZPRAVA:

G. Sergej Čas je v imenu Odbora za družbene dejavnosti povedal, da so večino odgovorov na vprašanja, ki so bila postavljena na seji odbora, dobili od g. Dražumeriča. Predlagali pa so, da redarska služba večji poudarek nameni odkrivanju povzročiteljev divjih odlagališč v občini.

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj povedal, da člani odbora predlagajo večje izvajanje nadzora nad urejenostjo zbirnega centra odpadkov v Semiču. Predlagali so tudi, da se redarska služba čim manj ukvarja z nadzorom prometa in čim več s kontrolo nad izvajanjem občinskih odlokov, ne v smislu kaznovanja, ampak preventive.

G. Peter Štukelj je povedal, da je iz poročila razbrati, da daje redarska služba poudarek nad spoštovanjem cestno prometnih predpisov, po drugi stran pa se po celi državi odvijajo akcije v okviru projekta »Očistimo Slovenijo 2012«, kjer prostovoljci sanirajo divja odlagališča. Redarska služba bi morala večji poudarek nameniti odkrivanju povzročiteljev divjih odlagališč in kraji vode iz hidrantov.

Ob 18.30 uri je na sejo prišel g. Ivan Bukovec.

G. Vlado Dražumerič je odgovoril, da je bilo večina divjih odlagališč v Semiču raziskanih, ni pa bilo najdenih konkretnih dokazov o povzročiteljih in zadeve ni mogoče zaključiti. Apeliral je na vse prisotne, v kolikor razpolagajo s podatki o povzročiteljih, da zadevo prijavijo in tudi pričajo na sodišču, kajti v nasprotnem primeru celoten postopek na sodišču pade. Namen redarske službe je urejanje mirujočega prometa, zato je težko pričakovati, da služba ne bo izvajala svojih osnovnih nalog. Na področju izvajanje kontrole nad občinskimi odloki, so za to pristojen ostale inšpekcijske službe. Redarska služba lahko le začne postopek, vendar pa mora zadevo, v kolikor ni v njihovi pristojnosti, odstopiti v reševanje pristojni inšpekcijski službi.

G. Sergej Čas je predlagal, glede na dejstvo, da še vedno ni sprejeta uredba o varovanju vodnih virov, da redarska služba poveča svojo prisotnost na vodnem viru na Blatniku.

Županja je zaključila razpravo in se g. Dražumeriču zahvalila za udeležbo na seji sveta.

AD. 6) OBRAVNAVA INFORMACIJE O LETNEM POROČILU JP KOMUNALA ČRNOMELJ D.O.O. ZA LETO 2011

G. Slavko Malešič, direktor JP Komunala Črnomelj, je svetnikom predstavil poročilo za leto 2011. Poslovanje v lanskem letu so spremljale številne težave. Največja med njimi je bila, ko je CeROD, zaradi zahteve po zvišanju cen, za določeno obdobje prenehal sprejemati odpadke. V pogajanjih jim je uspelo doseči, da je CeROD začel sprejemati odpadke brez povišanja cen. Enake težave so se pojavile tudi pri odvozu ločeno zbranih odpadkov, ko je Družba za ravnanje z odpadno embalažo ustavila sprejemanje odpadkov. Težave so imeli tudi na ČN Črnomelj. Zaradi sušnega obdobja se je povečalo tudi število okvar na vodovodih. Kljub številnim težavam, pa so bile pridobljene tudi nekatere novosti. Dograjen je bil Podcenter za ravnanje z odpadki Vranoviči, vpeljana je bila števina za pravne osebe, vzdrževalnina za hišne vodovodne priključke, začeli so z ločenim zbiranjem biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov, razdeljeni pa so bili tudi kompostniki za gospodinjstva. Podjetje je na področju obveznih gospodarskih javnih služb, s področja vode in odvajanja in

čiščenja, beležilo izgubo. Vzrok za izgubo na vodooskrbi je cena, ki se od 1. 4. 2010 ni spremenila, računana pa je bila na podlagi podatkov iz leta 2009. V teh letih so se stvari močno spremenile, saj padajo količine prodane vode, višajo se stroški. Cen ni možno zvišati, saj jih je Vlada RS z uredbo zamrznila. Pozitivno poslovanje podjetja zagotavljajo z ostalimi dejavnostmi. V letošnjem letu bo beležen tudi izpad dohodkov iz naslova odlaganja inertnih odpadkov na deponiji v Vranovičih, saj odpadkov od 12. 1. 2012 ne smejo odlagati na deponiji.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj povedal, da so poročilo in plan dela JP Komunala Črnomelj obravnavali skupaj. Pripombe so imeli predvsem na izgube vode, ki so blizu 50 % prodanih količin, pogrešajo ukrepe za zmanjševanje stroškov in cilje glede ločenega zbiranja odpadov. So pa člani pohvalili pozitiven rezultat poslovanja podjetja.

G. Peter Štukelj je povedal, da se bodo stroški deponiranja na CeROD-u zviševali, zato bi morala Komunala, za zmanjšanje količine odpadkov, več narediti na ozaveščanju oz. animiranju občanov. Vodne izgube so 50 %, kar pomeni, da vsakih 30 h steče za olimpijski bazen vode. Cevovodi so razmeroma novi, zato je stvar zaskrbljujoča.

G. Slavko Malešič je povedal, da Komunala veliko dela na ukrepih za izboljšanje stanja. Država je leta 2010 uvedla nov način izračuna cene komunalnih storitev. Cena je sestavljena iz lastne cene, ki je prihodek podjetja in iz omrežnine, ki je sestavljena iz najemnin in je prihodek občine, zavarovalnine in odškodnine. Občine bi morale najemnino, ki jo dobijo, vračati v obnovo infrastrukture, vendar pa jo, zaradi pomanjkanja sredstev, namenjajo za izgradnjo belokranjskega vodovoda. Tudi zaradi pomanjkanja sredstev za obnovo infrastrukture prihaja do velikih vodnih izgub. V letošnjem letu so kljub temu predvidene nekatere obnove, poudaril pa je, da imajo na Komunalni evidentiranih še 50 km vodovoda z azbestnimi cevmi, na področju Semiča cca. 10 km. Vodne izgube v Sloveniji so povprečno 35 %. Na Komunalni imajo tudi program za odpravo okvar. Če ne bi imeli ukrepov za racionalizacijo, bi že pred leti poslovali z izgubo. Že vrsto let niso nikogar zaposlili, vsako leto pa v upravljanje dobijo vse več infrastrukture. Plače dobijo na minimalnem nivoju kolektivne pogodbe, nekaterim zaposlenim pa morajo celo doplačati razliko, da dosežejo minimalno plačo. Dežurna služba je z januarjem drugače organizirana, dežurni je dosegljiv 24 ur na dan, vse dni v letu. Uveden je interni nadzor naročil, dela se na zmanjševanju zaloga, popisovalec popisuje števec 3 x letno, postopoma se menjajo črpalke, ki so energijsko potratne z novimi, režim delovanja pa se nastavlja ponoči, ko je električni tok cenejši. Ekoloških otokov je trikrat več, kot je zahtevano po uredbi, skoraj povsod so nameščeni 900 l. zabojniki. Povečala se je tudi frekvenca odvoza odpadkov, rezultati pa so vidni v primerjavi z letom 2011 in 2010. Komunale so se povezale in skupno nastopajo pri javnih naročilih, da dosežajo večje popuste pri nabavi. Povečane so aktivnosti pri izterjavi dolžnikov. Aktivnosti se odvijajo tudi na povečanju prihodkov, saj predvsem za Občino Črnomelj vodijo kar nekaj investicij.

Pred leti so na področju vodooskrbe sodelovali v projektu primerjalne analize. Projekt je vodil MOP, sodelovalo pa je 6 komunalnih podjetij iz Slovenije, Univerza iz Gradca in nemški partner, sofinanciran pa je bil s sredstvi Evropske unije. Analiza je zajela 84 podatkov s tehničnih področij in ostalih področij poslovanja. Ocenjevali so zanesljivost, kakovost, trajnost in učinkovitost. V analizi je bilo ugotovljeno, da je raven stroškov v povprečju

skupine udeleženih, priporočajo večje nadomestne investicije v omrežje, ugotovili so nadpovprečno število okvar na omrežju, predlagali pa so tudi dvig cene. Kvaliteta pitne vode je bila primerljiva z ostalimi v skupini.

Kar pa se tiče ciljev in kazalcev pa je zadeva zelo podobna. Država ima za vsako dejavnost operativni program kjer so zastavljeni bistveni cilji, Komunala ima gospodarski načrt podjetja, za vsako področje pa ima podjetje sprejet še operativni program znotraj podjetja. O vseh dejavnostih je ogromno evidenc, ki jih je potrebno voditi in pošiljati na različne institucije, ki jih nato navzkrižno preverjajo. Celotno poslovanje pa spremlja tudi nadzorni svet, v katerem so zastopani predstavniki občin ustanoviteljic.

G. Ivan Sepaher, član nadzornega sveta JP Komunala Črnomelj, je poudaril, da se Komunala zelo natančno ukvarja s stroški. Na njegovo pobudo se postavili finančne kazalnike, ki kažejo likvidnost podjetja in s tem onemogočajo blokado računa. Pobuda glede racionalizacije stroškov je bila dana že pred leti, pogovarjajo pa se tudi na vsaki seji o racionalizaciji. Zadeve so kritične v smislu, da je osnovna dejavnost, vodooskrba, v izgubi. Če ne bi bilo ostalih prihodkov s strani investicij, bi imela Komunala veliko izgubo, ki bi jo bile dolžne kriti ustanoviteljice. Za zniževanje stroškov pa so predvsem potrebna sredstva. Želje so imeti močno Komunalo in nizke cene, vendar pa sta to dve nasprotujoči želji. Primerjava kaže, da je Komunala nekje v srednjem razredu. Časi so zelo slabi, saj je veliko neplačnikov, plačilni roki za investicije pa so dolgi, 120 dni ali več. Celotni nadzorni svet se strinja, da vodstvo dela dobro, za boljše pa je še vedno prostora. Pred sejo nadzornega sveta se z županjo vedno pogovorita in želje oz. potrebe Občine prenese naprej.

G. Vili Malnarič je pripomnil, da so na odboru imeli veliko pripomb, ker iz poročila ni bilo vidnih podatkov o ukrepih.

G. Ivan Bukovec je povedal, da bi z obnovo ostalih vodovodov znižali vodne izgube. Potrebno je zamenjati cevi na relaciji Kot – Sadinja vas. Zanimala pa ga je tudi informacija, da se v ponedeljek zapira CeROD. Kaj se bo dogajalo nihče ne ve. Vsak dan obratovanja CeROD-a, pa pomeni 10.000,00 EUR kazni. Cilj je, da se pride na 15 % odloženih odpadkov, ki niso primerni za predelavo, danes pa je ta številka 85% in na tem področju bo potrebno še veliko narediti zato pričakuje velik vložek Komunale.

G. Zvonka Butalo je zanimalo, ali so hidranti opremljeni s fizičnimi plombami.

G. Slavko Malešič je odgovoril, da hidranti niso opremljeni s plombami. V planu imajo, da bodo hidrante opremili s plombami, kar pa ne pomeni, da bo hidrant pod ključem.

Županja, ga. Polona Kambič, je povedala, da je Občina celotno najemnino namenila za obnovo in novogradnjo infrastrukture.

Županja je zaključila razpravo.

AD. 7) OBRAVNAVA INFORMACIJE O GOSPODARSKO FINANČNEM NAČRTU JP KOMUNALA ČRNOMELJ D.O.O. ZA LETO 2012

G. Slavko Malešič, direktor JP Komunala Črnomelj, je povedal, da je nadzorni svet plan sprejel 14. 12. 2011. V planu je bil vključen tudi prihodek od skladiščenja inertnih odpadkov.

Od januarja tega prihodka ni več in če ga ne bo še dlje časa, bo potrebno sprejeti rebalans. Predlagal je tudi, da se svetnikom pošlje celotno gradivo in ne skrajšano verzijo.

Županja, ga. Polona Kambič, je predlagala, da upoštevajo predlog g. Butale in hidrante opremijo s plombami, saj se na območju obrtne cone nelegalno toči voda iz hidrantov.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj predlagal, da svetniki plan podjetja obravnavajo takoj po sprejemu s strani nadzornega sveta.

G. Ivan Sepaher, član nadzornega sveta JP Komunala Črnomelj, je povedal, da so načrt podrobno predelali že pred decembrom. Plan se pripravi skupaj z vodstvom in nadzornim svetom. Vse aktivnosti vodijo v varčevanje vode, želje podjetja pa so, da bi prodali čim več vode. Zavedati se je potrebno, da bo cena vode z zmanjšanjem porabe naraščala.

Županja je zaključila razpravo in se direktorju in članu nadzornega sveta zahvalila za udeležbo na seji sveta.

AD. 8) IZDAJA SOGLASJA K OCENI DELOVNE USPEŠNOSTI DIREKTORICE BELOKRANJSKEGA MUZEJA ZA LETO 2011

Županja, ga. Polona Kambič, je povedala, da je Svet Belokranjskega muzeja Metlika na Občino naslovil vlogo za izdajo soglasja k oceni delovne uspešnosti direktorice Belokranjskega muzeja Metlika. Delovna uspešnost se ocenjuje na osnovi predpisanih meril. Na podlagi meril je svet ugotovil, da pripada direktorici del plače za delovno uspešnost v višini 10 % dveh osnovnih mesečnih plač. Zaradi sprejetih ukrepov direktorica ne bo prejela denarnih sredstev za delovno uspešnost, po pravilniku pa je upravičena do ocenjevanja.

Ga. Sonja Ličen Tesari je pojasnila, da je osnova za ocenjevanje Pravilnik o merilih za ugotavljanje redne delovne uspešnosti direktorjev pravnih oseb javnega prava s področja kulture, ki določa, da se višina dela plače za redno delovno uspešnost določi na podlagi meril: preseganje izpolnitve letnega programa dela javne službe po obsegu in kakovosti, doseganje ali preseganje določenih merljivih kazalcev glede na povprečje v določenem obdobju in doseganje deleža nejavnih prihodkov v celotnem letnem prihodku iz naslova javne službe. Po pravilniku se vrednotijo trije kazalci: število predmetov na novo vpisanih v inventurno knjigo glede na triletno povprečje, število restavriranih predmetov iz muzejskega fonda v lastni delavnici glede na triletno povprečje in število izdanih vstopnic v primerjavi s triletnim povprečjem. Pri število vstopnic je nekoliko večji upad, ker je bila Galerija Kambič nekaj časa zaprta.

RAZPRAVA:

G. Sergej Čas je v imenu Odbora za družbene dejavnosti predlagal občinskemu svetu, da sprejme sklep, da direktorici Belokranjskega muzeja Metlika pripada za leto 2011 del plače za delovno uspešnost v višini 10 % dveh osnovnih mesečnih plač.

Nekaj pripomb je bilo, da je bilo iz Semiške zbirke nekaj predmetov prenesenih v Metliko. Občina mora apelirati na vodstvo muzeja, da predmete vrne v Semič. Poudaril je tudi, da bo muzejsko stavbo v bližnji prihodnosti nujno potrebno obnoviti.

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj vprašal, kaj je v letu 2012 planirano za semiško muzejsko zbirko.

Ga. Sonja Ličen Tesari je pojasnila, da je zbirka, ki je bila preseljena v Metliko, shranjena v depoju, glede na slabo stanje muzejske hiše, pa ne more apelirati na direktorico, da stvari vrnejo v Semič, ker jih v tem trenutku nimajo kam pripeljati. Ko bo Občina obnovila objekt in se odločila, katere zbirke želi imeti v muzeju, bodo predmete, ki so trenutno shranjeni v depoju, vrnil v Semič. Že leta 2002 je Belokranjski muzej na Občino podal predlog glede obnove in ureditve muzejske zbirke v Semiču. Predlog je bil, da se v pritličju uredi naravoslovna zbirka, v 1. nadstropju razstava »Semič v 20 slikah« in na podstrešju stalna razstava slikarskih srečanj v Semiču. Občina je tista, ki bo povedala, kdaj bo obnavljala objekt.

Županja je zaključila razpravo in predlagala sprejem sklepa.

Predlog sklepa št. 621-01/2011-8:

Direktorici Belokranjskega muzeja Metlika pripada za leto 2011 del plače za delovno uspešnost v višini 10 % dveh osnovnih mesečnih plač.

GLASOVANJE: 8 ZA

1 PROTI

Sklep št. 621-01/2011-8 je sprejet.

AD. 9) IZDAJA SOGLASJA K OCENI DELOVNE USPEŠNOSTI RAVNATELJICE OŠ BELOKRANJSKEGA ODREDA SEMIČ ZA LETO 2011

Ga. Sonja Ličen Tesari je povedala, da je Svet OŠ Belokranjskega odreda Semič na ustanovitelja naslovil vlogo za izdajo soglasja k ugotovljeni delovni uspešnosti ravnateljice. Osnova za ocenjevanje je Pravilnik o merilih za ugotavljanje delovne uspešnosti direktorjev s področja šolstva. Kriteriji za ocenjevanje se vsako leto spreminjajo. Svet zavoda mora ugotoviti, da zavod ni posloval z izgubo, da je ravnateljica v predpisanih rokih odreagirala na ugotovitve inšpekcije oz. računskega sodišča in da zavod ni dobil negativnega mnenja Računskega sodišča RS. Če ravnateljica ne dosega vseh treh meril, se ocenjevanje ne opravi.

RAZPRAVA:

G. Sergej Čas je v imenu Odbora za družbene dejavnosti predlagal sprejem sklepa.

G. Vili Malnarič je v imenu odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj povedal, da rezultati preverjanja znanja učencev in ocena uspešnosti ravnateljice ne gresta skupaj. Člani odbora se ne strinjajo ne z načinom ocenjevanja in ne s predlagano oceno.

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da se ocenjuje kakovost izvedbe programa. Pri kakovosti se ocenjuje pričakovanje učencev, staršev in učiteljev, izdelava analiza doseganja ciljev na podlagi poročil učiteljev in izvajanje nadstandardne dejavnosti. Iz tega naslova je Svet zavoda podal predlagano oceno.

Ga. Sonja Ličen Tesari je odgovorila, da kriteriji za ocenjevanje niso slabi. V kriterijih je govora tudi o nacionalnem preverjanju znanja, in sicer v smislu, kako je ravnatelj odreagirala na rezultate.

G. Zvonko Butala je predlagal, da se Odbor za gospodarstvo in lokalni razvoj pozanima o stvareh, ki jih ne pozna dobro in jih šele nato komentira. Zaradi negativnih komentarjev se je v javnosti pojavilo nezaupanje v ustanovo, ki je zelo vredna zaupanja. Rezultati semiških učencev ne zaostajajo za nobenimi drugimi rezultati.

G. Vili Malnarič je na komentar g. Butale odgovoril, da je odbor predlagal le, da se v ocenjevanje vključi tudi uspeh.

Županja je zaključila razpravo in predlagala sprejem sklepa.

Predlog sklepa št. 603-01/2012-3:

Občinski svet Občine Semič podaja soglasje ustanovitelja k ugotovljeni delovni uspešnosti ravnateljice OŠ Belokranjskega odreda Semič za leto 2011.

GLASOVANJE: 7 ZA

Sklep št. 603-01/2012-3 je sprejet.

AD. 10) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ZAKLJUČNEGA RAČUNA PRORAČUNA OBČINE SEMIČ ZA LETO 2011

Ga. Mateja Kambič je podala razlago k zaključnemu računu Občine za leto 2011. Bilanca prihodkov in odhodkov izkazuje na prihodkovni strani 3.715.323,39 EUR, na odhodkovni strani pa 3.637.289,79 EUR. Presežek bilance je 78.033,60 EUR. Račun financiranja izkazuje 180.723,24 EUR odhodkov. Za skupni primanjkljaj v višini 102.689,64 EUR se zmanjšajo sredstva na računu. V primerjavi z rebalansom je realizacija prihodkov 95 %, odhodkov pa 94,3 %.

Večje investicije v letu 2011 so bile: izgradnja prizidka vrtca v višini 212.000,00 EUR, preplastitve cest v višini 128.000,00 EUR, trajnostna oskrba v višini 94.500,00 EUR, PCRO Vranoviči v višini 90.000,00 EUR, obnova komunalne infrastrukture v višini 77.000,00 EUR, PSC Vrtača v višini 75.000,00 EUR, obnova doma Partizan v višini 67.700,00 EUR.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj predlagal sprejem zaključnega računa.

G. Sergej Čas je v imenu Odbora za družbene dejavnosti predlagal sprejem zaključnega računa. Postavljeno je bilo le vprašanje, ali je za igrišče za vrtcem že pridobljeno uporabno dovoljenje in ali je igrišče predano v upravljanje.

Županja, ga. Polona Kambič, je odgovorila, da je bil pred kratkim tehnični pregled igrišča. Ugotovljene so bila manjše pomanjkljivosti, ki se že odpravljajo. Z Društvom semiških

brkačev je sklenjena pogodba o vzdrževanju igrišča, po prejemu uporabnega dovoljenja, pa bo sklenjena tudi pogodba o upravljanju. Uporabno dovoljenje naj bi bilo izdano v roku enega meseca.

G. Franc Stariha, član Nadzornega odbora Občine Semič, je svetnikom podal naslednje ugotovitve:

Nadzorni odbor je zasedal 6. 4. 2012 in obravnaval zaključni račun za leto 2011. Pregledali so le posamezne dele zaključnega računa in ugotavljajo, da je zaključni račun pripravljen skladno z Navodili o pripravi zaključnega računa. NO je pregledal: splošni del proračuna, posebni del, obrazložitev zaključnega računa in priloge k obrazložitvi zaključnega računa.

Na osnovi pregledane dokumentacije NO generalno nima zadržkov glede potrditve in sprejema poročila zaključnega računa proračuna za leto 2011. Priporoča pa, da je pri razdelitvi proračunske rezerve potrebna, pri posameznih sklepih, podrobnejša obrazložitev vzrokov in utemeljitev sklepa za podelitev izredne finančne pomoči fizični osebi. NO je sprejel sklep, da nima zadržkov do sprejetja zaključnega računa proračuna Občine Semič za leto 2011.

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da je v sklepu o dodelitvi proračunske rezerve napisana obrazložitev, zakaj je posameznik upravičen do sredstev. Vsako leto Občina prejme 2 ali 3 vloge za dodelitev sredstev.

Predlog sklepa št. 450-01/2012-6:

Občinski svet Občine Semič sprejme Zaključni račun proračuna Občine Semič za leto 2011 in se ga pošlje v objavo v Uradni list RS.

GLASOVANJE: 10 ZA

Sklep št. 450-01/2012-6 je sprejet.

AD. 11) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREMOŽENJSKE BILANCE OBČINE SEMIČ ZA LETO 2011

Ga. Beti Pintarič je podala razlago k premoženjski bilanci občine. Konsolidirana premoženjska bilanca Občine prikazuje konsolidirano oziroma pobotano stanje premoženja občine in znaša na dan 31. 12. 2012 36,071.754 €. Izhodišče za njeno sestavo so podatki bilanc stanja proračunskih uporabnikov, zmanjšani za vrednosti terjatev in obveznosti med proračunskimi uporabniki, ki se medsebojno pobotajo.

Premoženjsko bilanco Občine Semič sestavljajo premoženje Občine, premoženje Zakladniškega podračuna EZR, OŠ Semič, Zdravstvenega doma Črnomelj, Belokranjskega muzeja Metlika in vrednost premoženja Kulturnega centra Semič.

Med občino in njenimi proračunskimi uporabniki je bil opravljen pobot terjatev in obveznosti, s katerim se je na aktivni strani znižala terjatev za sredstva, dana v upravljanje, na pasivni strani pa splošni sklad, kateri v sistemu javnih financ izkazuje premoženje proračunskega uporabnika, tj. občine, in sicer v višini 124.607 €.

Govora je o pobotu medsebojnih terjatev in obveznosti iz tekočega poslovanja, ki jih med seboj izkazujejo Občina in njeni proračunski uporabniki. Le-ti se izkazujejo le v premoženjskem delu in se tu med seboj pobotajo v smislu navideznega znižanja vrednosti

sredstev, katere so zavodi prejeli v upravljanje. To ne pomeni, da se s pobotom tudi finančno zaprejo, saj se dejanska poplačila odprtih terjatev in obveznosti izvršujejo v naslednjem proračunskem obdobju.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj predlagal sprejem bilance.

G. Sergej Čas je v imenu Odbora za družbene dejavnosti predlagal sprejem bilance.

Predlog sklepa št. 450-02/2012-10:

Občinski svet Občine Semič sprejme Premožensko bilanco Občine Semič za leto 2011, ki izkazuje 36.071.754 EUR.

GLASOVANJE: 10 ZA

Sklep št. 450-02/2012-10 je sprejet.

AD. 12) OBRAVNAVA IN SPREJEM PRAVILNIKA O DODELITVI NEPOVRATNIH FINANČNIH SREDSTEV ZA SOFINANCIRANJE NAKUPA IN VGRADNJE MALIH ČISTILNIH NAPRAV V OBČINI SEMIČ
--

Županja, ga. Polona Kambič, je povedala, da so v proračunu zagotovljena sredstva, v višini 5.000,00 EUR, za pomoč posameznikom pri nakupu malih ali bioloških čistilnih naprav. Pogoj za razdelitev sredstev je sprejem pravilnika.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstva in lokalni razvoj predlagal dopolnitev kriterijev za dodelitev sredstev, in sicer mora biti naprava vgrajena in zagnana, s komunalo pa sklenjena pogodba o izvedbi monitoringa in odvozu blata.

G. Sergej Čas je v imenu Odbora za družbene dejavnosti predlagal sprejem pravilnika, saj so zadeve v pravilniku zelo transparentne.

G. Vili Malnarič je utemeljil zahteve odbora. Smatrali so, da je vlagatelj upravičen do sredstev, če je investicija zaključena. Prav tako so člani odbora predlagali, da uprava pripravi pravilnik o sofinanciranju izvedbe hišnih kanalizacijskih priključkov, ki bodo pri določenih posameznikih zelo visoki.

G. Sergej Čas je podprl predlog Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj.

G. Ivan Bukovec je opozoril, da je monitoring zelo draga zadeva, vendar pa je g. Boštjan Ogulin odgovoril, da je po odloku in pravilniku obvezen.

Županja je predlagala sprejem Pravilnika s spremembo v 5. členu.

Predlog sklepa št. 007-04/2012-2:

Občinski svet Občine Semič sprejme Pravilnik o dodelitvi nepovratnih finančnih sredstev za sofinanciranje nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav v Občini Semič s spremembo v 5. členu, kjer se doda nova 6. alineja, ki se glasi » - čistilna naprava mora biti vgrajena in podpisana pogodba s pristojnim komunalnim podjetjem.« Pravilnik se pošlje v objavo v Uradni list RS.

GLASOVANJE: 10 ZA

Sklep št. 007-04/2012-2 je sprejet.

Županja je predlagala sprejem sklepa o pripravi pravilnika za sofinanciranje kanalizacijskih priključkov.

Predlog sklepa št. 007-04/2012-3:

Pripravi se Pravilnik o dodelitvi nepovratnih finančnih sredstev za sofinanciranje izgradnje individualnih kanalizacijskih priključkov na javno kanalizacijsko omrežje v Občini Semič.

GLASOVANJE: 10 ZA

Sklep št. 007-04/2012-3 je sprejet.

AD. 13) OBRAVNAVA IN SPREJEM PRAVILNIKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PRAVILNIKA O DODELJEVANJU SREDSTEV IZ OBČINSKEGA PRORAČUNA ZA POSPEŠEVANJE RAZVOJA MALEGA GOSPODARSTVA V OBČINI SEMIČ
--

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da se sprememba pravilnika nanaša na sprejet sklep 11. redne seje o oprostitvi plačila komunalnega prispevka za gradnjo industrijskih stavb in skladišč. Navedena oprostitev se po Zakonu o dodeljevanju državnih pomoči smatra kot državna pomoč »de minimis« in jo je potrebno prijaviti na Ministrstvo za finance. Ministrstvo mora pred objavo pravilnika podati tudi mnenje o ustreznosti državne pomoči. Predlog Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj je bil, da bi morala biti višina oprostitve plačila komunalnega prispevka odvisna od zagotovljenih novih delovnih mest. Pristojno ministrstvo je odgovorilo, da občina nima pravice omejevat sredstev glede na novo zaposlitev in mora pri oprostitvi plačila upoštevati le pravilo »de minimis«, zato je bil pripravljen nov spremenjen pravilnik, ki so ga svetniki danes prejeli.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je povedal, da glede na pojasnila ministrstva, vse kar je vezano na nova delovna mesta, ni stvar debate. V 24. členu je bila dodana zahteva odbora, da mora investitor v roku 5 let od pridobitve pravnomočnega gradbenega dovoljenja pridobiti uporabno dovoljenje, v nasprotnem primeru mora plačati komunalni prispevek.

Županja je predlagala sprejem predlaganih sprememb pravilnika.

Predlog sklepa št. 441-02/2011-7:

Občinski svet Občine Semič sprejme Pravilnik o spremembah in dopolnitvah pravilnika o dodeljevanju sredstev iz občinskega proračuna za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v Občini Semič. Pravilnik se objavi v Uradnem listu RS.

GLASOVANJE: 10 ZA

Sklep št. 441-02/2011-7 je sprejet.

AD. 14) OBRAVNAVA IN SPREJEM OBVEZNE RAZLAGE PRVE IN ČETRTE TOČKE 9. ČLENA ODLOKA O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA OBMOČJE OBČINE SEMIČ (URADNI LIST RS, ŠT. 90/04, 84/09) – SKRAJŠANI POSTOPEK

Ga. Natalija Kastelec je podala obrazložitev k predlogu obvezne razlage. Namen obvezne razlage je javno opredeliti površine proizvodnih dejavnosti. V odloku je med drugim navedeno, da so na območjih za eno in dvostanovanjske stavbe in na stanovanjskih območjih s kmetijskimi gospodarstvi dopustni posegi za proizvodne dejavnosti, ki po površini ne presegajo 60 m² oz. 200 m². Navedeno določilo je nejasno, saj ni moč razbrati, za kakšne površine gre (bruto tlorisne, neto tlorisne, uporabne, ...). Ta nejasnost lahko posledično pripelje do problematike pri izdaji upravnih aktov. V izogib zapletom je bila predlagana obvezna razlaga, kjer je naveden, da so za uporabne površine mišljene zgolj površine proizvodnih prostorov brez pomožnih prostorov (skladišča, sanitarije, kuhinje,...).

Županja, ga. Polona Kambič, je še dopolnila, da se z obvezno razlago proizvodni prostori lahko nekoliko povečajo, vendar to odstopanje ne more biti veliko. S sprejemom obvezne razlage se bo pomagalo podjetnikom, ki čakajo na prejem gradbenega dovoljenja in ga brez obvezne razlage ne bi mogli dobiti. Obvezna razlaga bo veljala samo do sprejema OPN-ja. OPN je trenutno v fazi prejetanja mnenj, razmišlja pa se, da bi bila zazidalna površina 400 m², v to površino pa bi se štela vsa površina.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj podprl obvezno razlago v smislu razjasnitve 9. člena Odloka, skrbi pa jih, da gre sprostitev površine v neskončnost. Potrebno je tudi uskladiti zadevo z OPN-jem, da stvari ne bodo prišle v konflikt.

G. Sergej Čas je v imenu Odbora za družbene dejavnosti predlagal sprejem predlagane obvezne razlage.

G. Zvonko Butala je predlagal, da Občina podjetnike usmerja v PSC Vrtača, saj je za ureditev cone namenila velika sredstva. Občina bi morala imeti za vasi strožje predpise, saj proizvodna dejavnost ni dopolnilna dejavnost na kmetiji. Predlagal je tudi, da se v obvezno razlago zapiše, da bo veljala le do sprejema OPN-ja.

Županja, ga. Polona Kambič, je odgovorila, da obvezna razlaga velja le za PUP, po sprejemu OPN-ja pa bo PUP in vse obvezne razlage, ki so vezane nanj, prenehale veljati.

G. Franc Stariha je povedal, da gospodarska situacija sili tudi nekatere dediče kmetij, da zaradi preživetja pričnejo z opravljanjem gospodarske dejavnosti. Predlagal je, da se takšnim

kmetijam omogoči, da določene gospodarske objekte spremenijo v proizvodne objekte. Selitev proizvodnje v industrijsko cono je za podjetnike, ki so začeli doma v garaži, predraga.

Županja je zaključila razpravo in predlagala sprejem obvezne razlage v predlagani vsebini.

Predlog sklepa št. 3500-01/2012-5:

Občinski svet Občine Semič sprejme Obvezno razlago prve in četrte točke 9. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Semič (Uradni list RS , št. 90/04, 84/09) v predlagani vsebini v prvi obravnavi.

GLASOVANJE: 9 ZA

1 PROTI

Sklep št. 3500-01/2012-5 je sprejet.

Županja, ga. Polona Kambič, je predlagala prekategorizacijo obvezne razlage v drugo obravnavo.

RAZPRAVA: Ni razprave.

Predlog sklepa št. 3500-01/2012-6:

Občinski svet Občine Semič prekategorizira obvezno razlago, sprejeto v prvi obravnavi, v drugo obravnavo.

GLASOVANJE: 9 ZA

Sklep št. 3500-01/2012-6 je sprejet.

Županja, ga. Polona Kambič, je dala predlog obvezne razprave v drugi obravnavi v razpravo.

RAZPRAVA: Ni razprave

Predlog sklepa št. 3500-01/2012-7:

Občinski svet Občine Semič sprejme Obvezno razlago prve in četrte točke 9. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Semič (Uradni list RS , št. 90/04, 84/09) v predlagani vsebini za drugo obravnavo. Obvezno razlago se pošlje v objavo v Uradni list RS.

GLASOVANJE: 9 ZA

1 PROTI

Sklep št. 3500-01/2012-7 je sprejet.

AD. 15) VLOGE IN PRITOŽBE

1. Vloga za ukinitvev statusa javnega dobra in odkup ukinjenih poti

G. Sergej Čas je v imenu Komisije za vloge in pritožbe podal predlog, da občinski svet sprejme oba predlagana sklepa. Predlagali so tudi, da se doda tretji sklep, da mora g. Matjaž Bukovec pridobiti soglasja lastnikov sosednjih parcel.

RAZPRAVA:

G. Ivan Bukovec je povedal, da je pot v naravi neprevozna in ni v uporabi že več kot 20 let.

Predlog sklepa št. 478-9/2012-3:

Občinski svet Občine Semič sprejme sklep, da se na nepremičnini parc. št. 4064/2 k.o. Črešnjevce izvede postopek parcelacije ter se po končani parcelaciji sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra, in sicer na celotni nepremičnini parc. št. 4065 ter na delu nepremičnine parc. št. 4064/2, ki po izvedeni parcelaciji dobi novo parcelno številko, obe k.o. Črešnjevce.

Po ukinitvi statusa javnega dobra, se predmetni nepremičnini prodata.

Vlagatelj mora pred ukinitvijo javnega dobra pridobiti soglasja vseh lastnikov sosednjih parcel.

GLASOVANJE: 10 ZA

Sklep št. 478-9/2012-3 je sprejet.

2. Vloga za vzpostavitev dela katastrske poti na zemljišču parc. št. 3410/3 k.o. Pribiše v prevozno stanje

G. Sergej Čas je v imenu Komisije za vloge in pritožbe podal predlog, da občinski svet ne odstopa od sklepa, ki je bil sprejet na decembrski seji občinskega sveta občine Semič, v nasprotnem primeru naj se zadeva rešuje po pravni poti.

RAZPRAVA:

G. Ivan Bukovec je predlagal, v kolikor družina Žagar ne odstopi od svojih zahtev, da sami izvedejo pot po parceli, vendar ne pod kotom 45 %.

Predlog sklepa št. 478-39/2011-9:

Občinski svet Občine Semič je potrdil sklep št. 478-39/2011-3, sprejet na seji 15. 12. 2011. V kolikor se vlagatelj s sklepom ne strinja, naj zadevo rešuje po pravni poti.

GLASOVANJE: 9 ZA

Sklep št. 478-39/2011-9 je sprejet.

3. Vodovod Anzlova Gora in Trdinova pot – odcep Omerza

G. Sergej Čas je v imenu Komisije za vloge in pritožbe podal predlog, da se investicijo uvrsti v proračun za leto 2013, ob predhodnem posvetu in poizvedbi z okoliškimi občani o interesu za izvedbo le te investicije.

RAZPRAVA:

G. Ivan Bukovec je predlagal, da se omenjena investicija izvede na način, kot je bilo to drugod po občini, 50 % stroškov investicije pa naj krijejo krajanj.

G. Tomaž Černe je povedal, da je bilo že velikokrat govora o obnovi vodovoda za Trebnji Vrh in je potrebno razmisliti, kje je vodovod bolj potreben.

Županja, ga. Polona Kambič, je predlagala, da se sprejme sklep komisije, vendar se časovno ne omejuje izgradnje, ampak se zapiše, da se bo investicija naredila v skladu z razpoložljivimi sredstvi. Poudarila je tudi, da imajo prednost investicije v vodovode tam, kjer so družine, otroci in kjer je več hiš.

Predlog sklepa št. 032-15/2010-10:

Občinski svet Občine Semič sprejme sklep, da se investicija v izgradnjo vodovoda Anzlova gora in Trdinova pot – odcep Omerza umesti v proračun naslednjih let v skladu s proračunskimi zmožnostmi, ob predhodnem posvetu in poizvedbi z okoliškimi občani o interesu za izvedbo investicije.

GLASOVANJE: 9 ZA

1 PROTI

Sklep št. 032-15/2010-10 je sprejet.

4. Prošnja za finančno pomoč za dejavnosti šole v naravi učencev 7. razredov in ekskurzije na Dunaj učencev 9. razredov OŠ Semič

G. Sergej Čas je v imenu Komisije za vloge in pritožbe podal predlog, da se za pomoč za dejavnost šole v naravi učencev 7. razredov in ekskurzije učencev 9. razredov nameni 500 EUR iz sredstev s katerimi razpolaga občinski svet. Predlog komisije je podprl tudi Odbor za družbene dejavnosti.

RAZPRAVA: Ni razprave.

Predlog sklepa št. 092-04/2012-3:

Dramskemu krožku tretje triade OŠ Belokranjskega odreda Semič, se iz podkonta, s katerim razpolaga občinski svet, dodelijo finančna sredstva v višini 500,00 EUR za pomoč za dejavnosti šole v naravi učencev 7. razredov in ekskurzijo na Dunaj učencev 9. razredov. Znesek v višini 500,00 EUR bremeni proračunski podkonto št. 41200036/3015 – Tekoči transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam – društva – občinski svet.

GLASOVANJE: 10 ZA

Sklep št. 092-04/2012-3 je sprejet.

5. Pobuda Bahorič Janeza o prestavitvi odlagališča odpadkov (Deponije za ločeno zbiranje surovin)

G. Sergej Čas je v imenu Komisije za vloge in pritožbe podal predlog, da občinska uprava prične z aktivnostmi za premestitev ločenih odpadkov na bolj primerno lokacijo, vendar ne na lokacijo, ki jo predlaga g. Bahorič.

Predlagal je tudi, da se policijo in redarsko službo obvesti in se osebo, ki je stalno prisotna na centru in je moteča za stranke, odstrani.

Ga. Polona Kambič je pojasnila, da bo s Komunala Črnomelj na to temo sestanek. S 1. 5. 2012 se bo uvedel odpiralni čas centra.

G. Zvonko Butala je bil ogorčen nad uporabo izrazov v dopisu in se bo, kot član občinskega sveta, ogradil od takšnih vlog. Potrebno se je zavedati tudi, v kolikor bo center zaklenjen, bodo odpadki velikokrat končali pred vrati centra in po gozdovih. Potrebno je razmisliti, kako urediti stvari v centru ali celo poiskati novo lokacijo.

Županja je zaključila razpravo in predlagala v sprejem sklep.

Predlog sklepa št. 092-03/2012-2:

Občinski svet Občine Semič se je seznanil s pobudo o prestavitvi odlagališča odpadkov in bo v skladu z možnostmi skušal poiskati ustrezen rešitev za izboljšanje stanja na deponiji za ločeno zbiranje odpadkov v Semiču.

GLASOVANJE: 9 ZA

Sklep št. 092-03/2012-2 je sprejet.

AD. 16) POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV SVETA

G. Ivan Bukovec:

- Uprava naj dobi potrdilo projektanta, da bo kanalizacijska cev na Roški cesti dimenzije fi 170 dovolj velika.
- Cesto Pribišje – Laze je potrebno vsaj do prehoda na Lazah vzpostaviti v prvotno stanje.
- Na cesti Smuk – Škrilj je potrebno urediti odtočne kanale.
- Potrebno je poiskati vzdrževalca učnega vrta v Semiču.
- Pločnike na Cerovcu, Črešnjevcu, Krvavčjem Vrhu in Štrekljevcu mora vzdrževati in urejati občina.

Županja, ga. Polona Kambič:

- Od projektanta se bo zaprosilo potrdilo, da je kapaciteta cevi, glede na obremenitev sistema, zadostna.
- Stanje na cesti Pribišje – Laze in na cesti Smuk – Škrilj si je potrebno ogledati.
- Pločniki bodo pometeni.
- V kratkem se bo določil upravljavec sadnega vrta.

G. Peter Štukelj je opozoril, da ga. Sonji Fir ni bila podaljšana pogodba o zaposlitvi na RIC-u Bela krajina, kjer je bila zaposlena preko programa Pokolpje za območje Semiča. Semiški podjetniki so bili na prvem razpisu najuspešnejši in se sprašujejo, zakaj ji je bila prekinjena pogodba o zaposlitvi in kdo bo to delo opravljal naprej.

Ga. Polona Kambič je pojasnila, da je RIC Bela krajina od oktobra 2011 zalagal lastna sredstva za delovanje menedžmenta. Država še vedno ni predložila v podpis pogodbe o sofinanciranju. Direktor RIC-a je pojasnil, da se je moral odločiti in zmanjšati stroške in odločil se je, da ga. Sonji Fir ni podaljšal pogodbe. Zakaj se je tako odločil in zakaj je podaljšal pogodbo ostalima dvema, ki sta zaposleni na tem področju, je njegova odločitev. Z direktorjem je opravila pogovor in izrazila nestrinjanje z njegovo odločitvijo. Zagotovil je, da podjetniki na našem območju ne bodo prikrajšani in bodo deležni enake pomoči kot do sedaj. Tudi mnenja semiških podjetnikov in podjetnikov ostalih občin, ki jim je ga. Fir pomagala, da so uspeli pridobiti pomoč, so zelo pozitivna in brez pomoči ga. Fir do sredstev ne bi uspeli priti. Prijave semiških podjetnikov so bile po številu prijav, višini investicij in višini dobljenih sredstev boljše od črnomaljskih in metliških. Sedaj bo morala zaposlena na občini, ki skrbi za področje gospodarstva, v večji meri prevzeti dela, ki jih je opravljala ga. Fir. Na sestanku župan in župana je direktor RIC-a pojasnil celotno zadevo in izrazil skrb, ker mora že od oktobra zalagati lastna sredstva. Na sestanku je bil oblikovan sklep, da pristojne ustanove urgentno uredijo zadevo.

G. Zvonko Butala je ponovno opozoril na cesto Vrčice – Kleč – Mirna gora, ki ni vzdrževana. Cesta je skoraj neprevozna, nekaj lukenj je bilo zakrpanih le v vasi Planina.

Županja, ga. Polona Kambič, je odgovorila, da je bila naročena sanacija ceste, zakaj pa zadeva ni bila narejena, bo preverila.

G. Sergej Čas je vprašal, zakaj je pri kamnolomu na Brezovici zaprt uvoz v kamnolom.

G. Boštjan Ogulin je odgovoril, da je pristojna inšpekcijska služba izdala odločbo o ureditvi priključka iz kamnoloma na državno cesto. Lastnik kamnoloma sedaj ureja projektno dokumentacijo.

AD. 17) RAZNO

Ni razprave.

Seja je bila zaključena ob 20.50.

ZAPISALA:

Renata Bukovec

ŽUPANJA:

Polona Kambič

OVEROVATELJA:

Danilo Plut

Sergej Čas
