

**CGP, družba za gradbeništvo, inženiring,
proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d.**
Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto

tel.: +386(0)7 39 42 700
fax: +386(0)7 39 42 703
www.cgp.si
Novo mesto, 1. 12. 2014

Številka: 01 - PP - MJ-57/5

**Občina Semič
Občinski svet
Štefanov trg 9
8333 Semič**

Zadeva: Vloga za ukinitve javnega dobra poljske / gozdne poti v kamnolomu Vrčice

Družba CGP, d. d., podaja vlogo za ukinitve statusa javnega dobra na parceli št. 3503/2, k. o. Pribiše in parceli št. 3606/2, k. o. Blatnik.

V tretjem odstavku 2. člena Odloka o ureditvenem načrtu kamnoloma Vrčice, ULRS, št.: 5, 17. 1. 2005, je navedeno, da je potrebno del poljske / gozdne poti, v dolžini približno 200 metrov, prestaviti pred širitvijo kamnoloma in sicer tako, da bo potekala izven mrežne ograje predvidene za zavarovanje območja kamnoloma.

Junija 2014 je CGP, d. d., kot naročnik začel s postopkom ureditve mejne parcelacije v katero sta bila vključena lastnika zemljišč Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS (SKZGRS) in Občina Semič. Del poljske poti se prestavi iz parcel št. 3503 in 2051, k. o. 1522 - Pribiše ter parcele št. 3606 in 3178, k. o. Blatnik, na zemljišče novih parcel št. 3503/1, 3503/2, 2051/1 in 2051/2, k. o. 1522 - Pribiše in parcele št. 3606/1, 3606/2, 3178/1 in 3178/2, k. o. Blatnik.

Geodetska pisarna Črnomelj, ki je v sestavi GURS oziroma Ministrstva za infrastrukturo in prostor RS, je 5. 9. 2014, v združenem postopku, izdala Občini Semič in SKZGRS Sklep in Odločbo evidentiranja urejene meje in parcelacije s katerimi se evidentirajo vse spremembe, ki zajemajo prestavitev poti.

Prosimo vas, da na naslednji seji novega Občinskega sveta obravnavate našo vlogo za ukinitve javnega dobra obstoječe poljske poti in upoštevate Sklep in Odločbo, ki navaja nova dejstva.

Za sodelovanje se vam zahvaljujemo in vas lep pozdravljamo!

Pripravil:
Miran Jurečič



CGP, družba za gradbeništvo, inženiring,
proizvodnjo in vzdrževanje cest, d.d.
Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto

V. d. direktorja Področja Proizvodnja:

Tadej Lamut

Dostaviti:

- naslovu (AR)
- 01 / uprava
- PP - Lamut
- PP - Jurečič

Matična številka: 5069149000; Id. št. za DDV: S12844811
Št. reg. vložka: 10001700 - Okrožno sodišče Novo mesto
Osnovni kapital: 4.479.414,96 EUR; Šifra dejavnosti: 42.110



ISO 9001 Q-329
ISO 14001 E-394



Območje urejanja se oblikuje kot prostor, v katerem bo sicer še zaznavna nekdanja prisotnost kamnoloma, vendar bo ta z oblikovanostjo reliefa in s površinskim pokrovom postal sprejemljiv.

Osnovni plato in brežine do približno 535 m n.m. se zatravi in nameni kmetijski rabi. V ta namen se naj oblikujejo nizke kmetijske terase. S površinskim pokrovom bo predvsem zmanjšana vidna prisotnost nekdanjega kopa in zagotovljeni pogoji za obstoj in razvoj živega sveta ter s tem vzpostavljeno ekološko stabilno stanje.

III. POGOJI ZA PROMETNO IN KOMUNALNO UREJANJE OBMOČJA

8. člen

Prometna infrastruktura:

Dostop v območje kamnoloma je z regionalne ceste R 1-216/1178 Črmošnjice-Črnomelj, na mestu sedanjega dovoza, ki se ga rekonstruira in oblikuje kot pravokotno križišče križišče z obvezno uvedbo levega zavijalnega pasu na R1-216 v niveleti z regionalno cesto. Ob rekonstrukciji priključka mora biti zagotovljena preglednost na cesti in na priključku v obeh smereh na cesto in obratno (po preglednostnem trikotniku).

Za formiranje križišča veljajo določila Pravilnika o projektiranju cest izven naselij (Uradni list SRS, št. 35/81). Pri projektiranju je potrebno upoštevati tehnične normative za projektiranje in opremo mestnih površin. Ob tem je potrebno upoštevati gostoto in vrsto prometa bodočih uporabnikov kamnoloma.

Dostopno cesto se do nakladalne rampe asfaltira. Za preprečitve iztoka onesnažene meteorne vode s cestišča v podtalje se izvedeta obojestranski muldi, izpust v meteorno kanalizacijo pa je preko lovilca olj in maščob. Meteorne in druge odpadne vode ne smejo pritekati na cesto ali na njej zastajati in ne smejo biti speljane v naprave za odvajanje ceste in cestnega telesa.

Pred uvozom na regionalno cesto se postavi znak STOP. Ob regionalni cesti se postavijo znaki, ki bodo prepovedali vstop in opozarjali na nevarnost ob miniranju in izkoriščanju kamnoloma. Pred uvozom v območje kamnoloma se postavi rampa.

V primeru oviranja prometa na regionalni cesti mora izvajalec pridobiti ustrezno dovoljenje pristojnega upravnega organa za promet.

Prečkanje regionalne ceste z vodovodom je potrebno izvesti s podbijanjem oziroma podvrtanjem vozišča, pri čemer mora biti minimalna globina cevi 1,20 m glede na nivo vozišča regionalne ceste. Instalacije v cestnem telesu morajo biti napeljane v posebnih ceveh, ki omogočajo popravila in obnovo brez ponovnih posegov v cestno telo. Dela morajo biti izvedena tako, da ne bo poškodovano vozišče in da ne bo oviran promet in udeleženci na regionalni cesti. Sanacija gradbenega posega v cestno telo mora biti izvedena tako, da se prepreči kakršnokoli zmanjšanje nosilnosti vozišča (posedanje vozišča).

9. člen

Oskrba s pitno vodo:

Oskrba z vodo se zagotovi z izvedbo priključka na obstoječi vodovod, ki poteka na desni strani regionalne ceste R1-216/1178. Pri dimenzioniranju priključka se upošteva tudi potreba za požarno vodo, kar znaša skupno 10 l/s. Trasa je razvidna iz zbirne situacije komunalnih naprav in objektov.

Pri gradnji sistema je potrebno upoštevati Odlok o javnem vodovodu in oskrbi naselij s pitno vodo na območju občin Črnomelj in Semič (Uradni list RS, št. 108/02).

10. člen

Odvajanje odpadnih vod:

Za odvod odpadne vode je potrebno zgraditi dvoprekatno neprepustno greznico na praznjenje, kapacitete 10 m³. Odpadne vode se odvaža na komunalno čistilno napravo v Semič.

Odvod meteornih in tehnoloških vod z manipulativnih površin se izvede preko usedalnika v Vršički potok, skozi obstoječ propust pod regionalno cesto, ki se ga obnovi. S parkirnih površin in s platoja za pranje avtomobilov ter mazanje je odvod meteornih oziroma tehnoloških vod v usedalnik dovoljen le preko lovilcev olj in maščob; ti morajo biti zgrajeni tako, da pri nalivih meteornih vod ne bo prišlo do njihovega splakovanja. Usedalno jamo s prostornino najmanj 10 m³ se izvede na vzhodnem delu kamnoloma in zavaruje z nasipom iz jalovine višine najmanj 1,0 m. Lovilce olj in maščob ter usedalnik je potrebno redno čistiti.

Pri projektiranju in izvedbi je potrebno upoštevati Odlok o odvajanju in čiščenju odpadnih in padavinskih vod na območju Občine Semič (Uradni list RS, št. 72/98).

11. člen

Odpadki:

Odpadke, ki bodo nastajali na območju kamnoloma (odpadna olja in maščobe, ostanki embalaže razstreliva ipd.) je treba zbirati ločeno, v posebnih posodah in jih skladno s Pravilnikom o ravnanju z odpadki (Uradni list RS, št. 84/98, 45/00, 20/01 in 13/03) deponirati v

območju urejanja ter jih nato odpeljati v nadaljnjo predelavo. Končno dispozicijo je treba zagotoviti tudi za mulj iz lovilcev olj in maščob skladno z veljavno zakonodajo.

Komunalni odpadki se zbirajo v posebnem 700 l kontejnerju in se odvažajo na komunalno deponijo.

12. člen

Oskrba z električno energijo:

Oskrba z električno energijo se zagotovi z agregatom, ki se ga namesti ob objektu jedilnice in garderob. Predvidena moč varovalk je 32 KW. Poraba električne energije je predvidena za separacijo, razsvetljavo objekta jedilnice in garderob ter sanitarij.

Razsvetljava:

Za obratovanje kamnoloma ni predvidena razsvetljava kamnoloma v času dnevnega kopa. V kolikor se bodo dela izvajala ponoči, je potrebno predvideti razsvetljavo skladno s Pravilnikom o tehničnih normativih za površinsko izkoriščanje ležišč rudnin (Uradni list SFRJ, št. 4/86).

Pomožno razsvetljavo za razsvetljevanje strojev pri delu v kamnolomu in prenosne svetilke se izvedejo v nizkonapetostni izvedbi do 42 V.

IV. OSTALI POGOJI ZA IZVEDBO PREDVIDENIH POSEGOV V PROSTOR

13. člen

Prestavitve:

S širitvijo kamnoloma bo tangirana poljska/gozdna pot in 20 kV daljnovod. Poljsko/gozdno pot se prestavi v dolžini približno 200 m in sicer tako, da bo zagotovljen nemoten dostop do sosednjih kmetijskih oziroma gozdnih površin. Obstoječi 20 kV daljnovod se po izgradnji novega odseka 20 kV daljnovoda zahodno od regionalne ceste R 1-216/1178 Črmošnjice-Črnomelj demontira. Širitev kamnoloma na območje varovanega koridorja obstoječega daljnovoda pred gradnjo daljnovoda na navedenem odseku ni dovoljena.

14. člen

Zagotavljanje varnosti v območju kamnoloma:

Območje kamnoloma se po robu ožjega območja kopa ogradi z mrežasto ograjo višine 2.0 m.

Na vhodu v kamnolom se namesti zapornica. Na vhodu v kamnolom in na vidnih mestih ob ograji se namestijo tudi opozorilni znaki in table z napisi o nevarnosti miniranja in padca v globino ter o prepovedi pristopa nepoklicanim.

Prostor neposredno pred čelom fronte napredovanja zgornje etaže se očisti rastlinja, da ni privlačen za živali.

V kamnolomu mora biti zagotovljena vsa oprema, ki jo je po veljavnih predpisih treba namestiti za zagotavljanje varnosti zaposlenih in nezaposlenih znotraj območja kamnoloma in v njegovi neposredni bližini.

Razstrelivo in druge nevarne snovi se v območju kamnoloma ne skladišči, dovažajo se jih občasno oziroma po potrebi. V kamnolomu se zagotovi ustrezen objekt za hrambo manjših količin goriva in maziv; večjih količin naftnih derivatov na območju kamnoloma ni dovoljeno shranjevati. Pri hrambi je treba upoštevati predpise, ki se nanašajo na varno hrambo vnetljivih tekočin, predvsem Pravilnik o gradnji naprav za vnetljive tekočine ter o uskladiščenju in pretakanju vnetljivih tekočin (Uradni list SFRJ, št. 20/71).

V neposredni bližini prostorov, v katerih utegne izbruhniti požar ali v katerih so shranjene vnetljive snovi (skladišče goriva, maziva, garaže, transformatorji ipd.) morajo biti nameščeni ustrezni aparati za gašenje požarov in opozorilne table. Vsi delovni stroji – kompresorji, nakladalniki, kamioni, morajo prav tako biti opremljeni z gasilnimi aparati. Z gasilnimi aparati in protipožarnim orodjem morajo biti opremljeni tudi skupni prostori, garderobe in pisarniški prostori. Naprave za gašenje in varstvo pred požari se morajo kontrolirati vsakih 6 mesecev, ugotovitve pa vpisati v ustrezne knjige. V smislu določb Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 71/93 in 87/01) mora biti izdelan protipožarni načrt. Vsi zaposleni morajo biti poučeni o ravnanju v primeru požara, kakor tudi z ukrepi za odstranjevanje nevarnosti požara.

15. člen

Varovanje in izboljšanje bivalnega in delovnega okolja:

Hrup v stičnem območju s stanovanjskim območjem ne sme presežati ravni hrupa, ki je določena za stanovanjska območja. Pri vrtanjih, miniranjih in drobljenju morajo biti uporabljena taka tehnična sredstva in postopki, da bodo vibracije, s tem pa tudi prašenje in širjenje emisij v ozračje, v času delovanja kamnoloma v okviru zakonsko določenih mejnih vrednosti. V času obratovanja kamnoloma je potrebno izvajati monitoring; v primeru prekoračitve mejnih vrednosti je potrebno predvideti ustrezne sanacijske ukrepe, s katerimi bodo zmanjšani negativni vplivi na okolje.

16. člen

Varovanje podtalnice:

Za preprečitev možnega onesnaženja obstoječih vodnih virov Blatnik (vrtini ČBL-3/91 in ČBL-4/92), Brezovica (vrtina Br-1/94) ter Bajer je potrebno pri nadaljnjem izkoriščanju kamnoloma izvajati naslednje zaščitne ukrepe:

- a) odvodnjo meteornih in tehnoloških vod z manipulativnih površin (s parkirnih površin in platoja za pranje avtomobilov in mazanje) je potrebno urediti preko lovilcev maščob in usedalnikov v Vrčiški potok skozi obstoječ cestni propust,
- b) manipulativne površine morajo biti izvedene tako, da iztok nevarnih snovi izven utrjenih površin ni možen,
- c) za primere morebitnih razlitij morajo biti izdelana natančna navodila za postopke ukrepanja in sanacije,
- d) izdelana morajo biti natančna navodila za redno vzdrževanje maščobnika in usedalnika ter navodila za redne preglede,
- e) v primeru morebitnih razlitij na površini je potrebno takoj pristopiti k odstranitvi onesnaževala, postopek odstranjevanja pa mora biti natančno opisan v navodilih za postopke ukrepanja in sanacije,
- f) miniranje se lahko vrši le v obsegu, ki ne bo povzročalo nobenih vplivov na vodni vir in
- g) pri miniranjih je potrebno zagotoviti prisotnost hidrogeologa, pred miniranjem pa pridobiti soglasje in potrditev plana miniranja strokovnega organa.

Upravljalca kamnoloma mora pred nadaljnjim izkoriščanjem kamnoloma poskrbeti, da se bo izvajal hidrogeološki obratovalni monitoring onesnaženosti podzemnih voda z nevarnimi snovmi. Monitoring se mora vršiti preko vsaj dveh ustrezno vgrajenih piezometrov; prva piezometrična vrtina mora biti locirana med kamnolomom in črpalno vrtino Br-1/94 (ob makadamski dovozni cesti, v oddaljenosti 100 do 150 m od regionalne ceste R 1-216/1178 Črmošnjice-Črnomelj), druga pa v jugovzhodnem delu kamnoloma na mestu, ki ne bo motil delovnega procesa. V obeh piezometrih je treba izvajati opazovanje nivojev in prisotnost kontaminantov, značilnih za kamnolome, v skladu s Pravilnikom o monitoringu onesnaženosti podzemnih voda z nevarnimi snovmi (Uradni list RS, št. 5/00). Meritve nivojev se morajo v začetnem obdobju izvajati stalno, vzorčenje pa najmanj štirikrat letno s presledkom, ki ni manjši od dveh mesecev. Glede na pridobljene rezultate se lahko monitoring po nekaj letih tudi optimizira. Upravljalca kamnoloma mora o rezultatih monitoringa tekoče obveščati lokalno skupnost in upravljalca vodovoda.

17. člen

Varovanje plodne zemlje, odstranjevanje jalovine in posek grmovja:

Pri odkrivanju novih površin mora biti odkopana plast tal (odkrivka) odrinjena na rob kopa v nizke nasipe (največ do 1,5 m) in kasneje uporabljena za sanacijo brežin oziroma opučenih razgaljenih delov kopa. S primernim skladiščenjem in uporabo raščene zemljine se naj zagotovi ohranitev semen v humusu, kar bo omogočalo naravno avtohtono zarast območja ob delnem dosemenjevanju.

Jalovina in ostali neporabljeni material se uporabi za nasipe in spodnji ustroj poti in cest.

Posek dreves in čiščenje zarasti ter podrasti se naj izvaja postopno, glede na širitev pridobivalnega prostora.

18. člen

Varovanje naravnih vrednot (naravne dediščine)

Območje kamnoloma se nahaja na območju pričakovanih naravnih vrednot (OPNV). Z namenom odkrivanja novih naravnih vrednot (naravne dediščine), dokumentiranja in ohranjanja le-teh, je ob nadaljnjem izkoriščanju kamnoloma v skladu s 74. členu ZON-a potrebno zagotoviti:

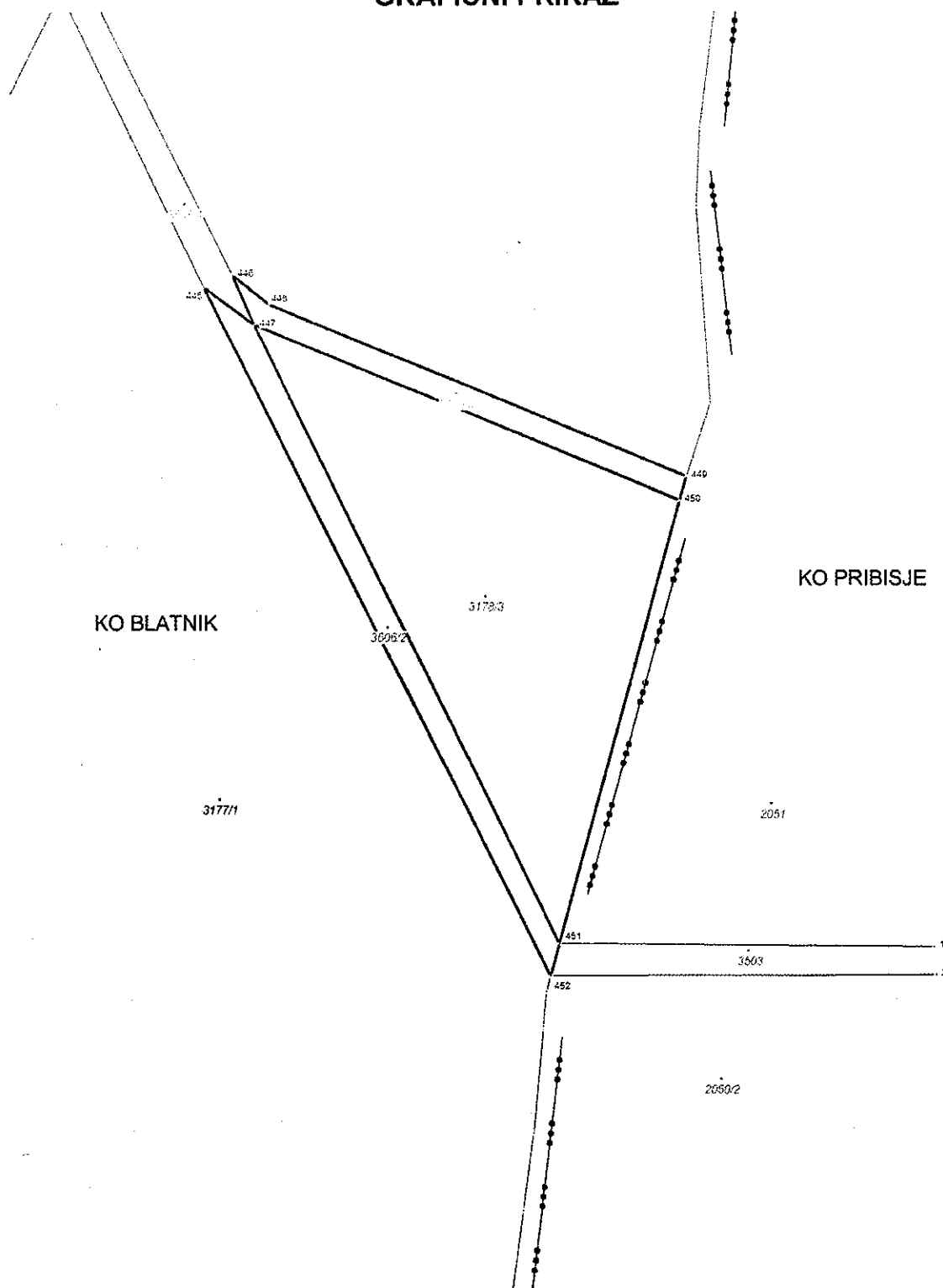
- geološko naravovarstveni nadzor,
- v primeru najdb fosilov, mineralov in jam, pa je potrebno obvestiti pristojno Ministrstvo za okolje, prostor in energijo in Zavod RS za varstvo narave, OE Novo mesto, ki bo v zvezi z najdbami podala usmeritve za nadaljnje ukrepanje.

VII. FAZE IZVAJANJA UREDITVENEGA NAČRTA

19. člen

Ureditveni načrt se bo izvajal fazno: prva faza vključuje pripravljala dela, ki obsegajo predstavitev poti ter ureditev upravnega dela kamnoloma (večnamenski objekt za jedilnico, garderobo in sanitarije in pisarno ter skladišča za gorivo), izvedbo ploščadi za pretakanje goriva ter usedalnika, ureditev priključka na regionalno cesto ter obnovo prepusta pod to cesto, gradnjo greznice in izvedbo priključka na vodovod, izkopavanje dolomita na severozahodni strani območja. V prvi fazi se bo skladno z izkoriščanjem izvajala sprotne sanacije. Zagotoviti je potrebno tudi predstavitev 20 kV daljnovoda.

GRAFIČNI PRIKAZ



GRAFIČNI PRIKAZ

