



GAČE D.O.O.

POROČILO DIREKTORJA O IZVAJANJU INICIATIVE

“JV SLOVENIJA SMUČA NA GAČAH”

Maj 2019

PRIPRAVIL: Borut Koprivnik
Direktor Gače d.o.o.



Upravljavec smučišča na Gačah – podjetje Gače d.o.o. je prevzelo upravljanje smučišča od podjetja Iskra d.d. v oktobru 2018. Po uspešno izpeljani sezoni 2017-2018 so bila izpeljana večja obnovitvena in pripravljalna dela ter zagotovljena sezona 2018-2019, ki je bila zaznamovana z okoliščinam in posledicami t.i. “zelene zime”.

Obveznosti podjetja

Obveznosti do lastnika opreme smučišča

Plačni so trije od štirih obrokov odkupa opreme smučišča lastniku opreme podjetju Iskra d.d. Podjetje Gače d.o.o. planira odplačilo zadnjega obroka do 31.12.2019.

Obveznosti iz poslovanja

Podjetje Gače d.o.o. nima odprtih zapadlih obveznosti do zaposlenih, obstajajo manjše obveznosti do dobaviteljev.

Ključna predsezonska dela

Vlečnica Gače Bis

Menjava olja in servis reduktorja.

Barvanje vseh delov žičniških naprav ter zgornje in spodnje postaje.

Vlečnica Gače 1

Menjava olja in servis reduktorja.

Barvanje vseh delov žičniških naprav ter zgornje in spodnje postaje.

Vlečnica Medo

Nakup in montaža novih prižemk.

Popravilo obračalnega kolesa.

Barvanje vseh delov žičniških naprav ter zgornje in spodnje postaje.

Vlečnica Vrh

Pregled in obnova baterij.

Obnova elektro omare.

Obnova varovanja.

Servisni pregled vseh bobnov.

Nakup in montaža vlačil.

Ureditev vse dokumentacije.

Opravljeni vsi posebni pregledi.

Pridobljeno dovoljenje za obratovanje.



Barvanje zgornje in spodnje postaje.

Druga dela

Servis teptalca Leitner 500 - Menjava gosenic.

Servis teptalca PB600 - Menjava gosenic.

Nakup novih motornih sani.

Servis sistema za zasneževanje.

Nakup in vpeljava 10 novih snežnih topov.

Servis obstoječih snežnih topov.

Ureditev WIFI omrežja po žičnicah.

Označitev tekaške proge.

Izgradnja novega objekta za šole in izposojevalnico opreme.

Povečanje terase gostinstva..

Postavitev nove omarice za zasneževanje na progi B.

Izobraževanje kadrov

Ekipo smo nadgradili z enim vodjema obratovanja, štirimi vozniki.

Vpetost v razvojno okolje

Izpeljana dela v skladu z uspešno prijavo na razpis CLLD LAS DBK.

Izpeljani nakup opreme v skladu z uspešno oddano prijavo na razpis Fundacije za šport.

Sezona v številkah

število smučarskih dni	58
sezonska karta	452
dnevna karta odrasli	212
dnevna 3 urna	2560
dnevna 4 urna	487
dnevna karta otroci do 12 let	111
otroška 3 urna do 12 let	1060
otroška 4urna do 12 let	309
dnevna karta otroci do 16 let	71
otroška 3 urna do 16 let	1061
otroška 4 urna do 16 let	452
študentska in upokojenska	64
ZUTS - popusti	31
Šolska karta	5011

VSEH PROD. KART 11.969

Ključne promocijske aktivnosti

Sezono smo spremljali z oglasnimi kampanijami na sledečih medijskih platformah:

- Radio 1
- Radio Odeon
- Radio Aktual
- Radio Karlovac
- TV Karlovac
- Facebook SC Gače
- Facebook Gostinstvo Gače
- Bergfex
- Snežni telefon
- Snow forecast

Razen tega smo vzdrževali tudi

- Snežne kamere
- Deljenje letakov
- Telefonski odzivnik z informacijami o smučišču
- Promocijski štant v nakupovalnem centru Qlandia (Novo Mesto)

Prihajajoči izzivi

- Investicija v obnovo sedežnice. Ocena investicije se giblje okoli 100.000,00 EUR.
- Investicija v povečanje električnih kapacitet v skladu z zahtevami novih elementov zasneževalnega sistema. Ocena investicije se giblje okoli 15.000,00 EUR.
- Investicija v povečanje pretoka vode v skladu z zahtevami novih elementov zasneževalnega sistema. Ocena investicije se giblje okoli 15.000,00 EUR.
- Ugotavljamo, da je potreba po ureditvi porabe kart iz občinskih kvot iniciative »JV Slovenija smuča na Gačah« še vedno prisotna.
 - Sama prodaja kart občinam je bila razvlečena tekom cele sezone. Namen iniciative je, da lokalna skupnost sodeluje pri obuditvi smučišča, zato je ključnega pomena, da v nadaljnje občinski odkup steče konsolidirano pred sezono, torej takrat, ko nastajajo glavni predsezonski stroški.
 - Nasplošno, je časovna neuskkljenost občinskih partnerjev pri izvedbi nakupa in delitve kart tarčnim prejemnikom botrovala temu, da nekatere občine niso uspele razdeliti vseh kart iz svoje kvote na način, ki bi porabnikom omogočil pravočasno porabo kart. Nekateri končni uporabniki (šole) so se kljub dostopnosti kart iz Iniciative in izdatnim naporom upravljavca na področju informiranja odločili za odhod na druga smučišča. Predlagamo, da se občine in šole bolje povežejo med sabo, da bodo karte porabljene v celoti.
 - Identificirali smo potrebo po ureditvi področja časovnih okvirjev porabe kart. Podjetje Gače d.o.o. kot upravljavec smučišča SC Gače je v fazi postavljanja temeljev njegovega dolgoročnega obstoja in tehnično še ne more zagotoviti smuke skozi celo zimo tudi v slabših snežnih razmerah. Posledično, je obstoj smučišča iz ekonomskega vidika znatno odvisen od poslovnega uspeha v obdobjih z ugodnimi snežnimi razmerami in predvsem v času počitnic. Poraba kart iz občinskih kvot iniciative »JV Slovenija smuča na Gačah« v času božičnih in zimskih počitnic povzroča nenadomestljiv izpad dohodka upravljavca. Predlagamo, da se poraba omenjenih kart omeji na na obdobja izven božičnih in zimskih počitnic.
 - Zaznali smo upad sodelovanja občin pri odkupu kart v sklopu Iniciative. V primeru nadaljevanja tega trenda in ponovitve razmer "zelene zime" v naslednji sezoni obstaja resna nevarnost za nadaljevanje obstoja smučišča na Gačah.

Strateške usmeritve

Podjetje Gače d.o.o. kot upravljavec smučišča Gače in s tem ključni dejavnik v Črmošnjiški kotlini kot iniciator še naprej ostaja zavezan projektu celovitega turističnega razvoja lokacije, koordiniranega z drugimi partnerji v regiji - Občino Semič, CŠOD, dejavniki na področju gorskega kolesarstva in Planinsko zvezo Semič.