

PRILOGA 1 - VRSTE OBJEKTOV GLEDE NA NAMEN

| EUP / NAMENSKA RABA po členih odloka         |    |     |      |       | SK   | SS   | CU   | CD  | IG  | IK   | BD  | BC   | ZS  | ZK   | PC  | E  | O  | A  | K1/K2  | G  | GK  | Gv   | VC/VI   |
|--|----|-----|------|-------|--|--|--|---|---|--|---|--|---|--|---|--|--|--|--|--|---|--|---|
| ENOTNA KLASIFIKACIJA VRST OBJEKTOV (CC - SI) |    |     |      |       | IME OBJEKTA  |  |  |   |   |  |   |  |   |  |   |  |  |  |  |  |   |  |   |
|  |    |     |      |       | EUP z območji stanovanj<br>SK - kmetije z dopolnilnimi dejavnostmi in bivanjem | EUP z območji stanovanj<br>SS - stanovanjske površine za bivanje s spremljajočimi dejavnostmi ali brez | EUP z območji centralnih dejavnosti<br>CU - osrednja območja centralnih dejavnosti | EUP z območji centralnih dejavnosti<br>CD - druga območja centralnih dejavnosti | EUP z območji proizvodnih dejavnosti<br>IG - površine gospodarske | EUP z območji proizvodnih dejavnosti<br>IK - površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo | EUP - posebnih dejavnosti<br>BD - površine drugih območij | EUP - posebnih dejavnosti<br>BC - športni centri | EUP z območji zelenih površin in gozda v naseljih<br>ZS - površine za oddih, rekreacijo šport | EUP z območji zelenih površin in gozda v naseljih<br>ZK - pokopališča; | EUP z območji za prom., energ., komun. in okolj. infrastrukturo<br>PC - površine cest | EUP za prom., energ., komun. in okolj. infrastrukturo<br>E - območja energetske infrastrukture | EUP za prom., energ., komun. in okolj. infrastrukturo<br>O - območja okoljske infrastrukture | EUP z razpršeno poselitvijo v odprtem prostoru<br>A - območja razpršene poselitve; | EUP z območji kmetijskih zemljišč<br>K - območja kmetijskih zemljišč | EUP z območji gozdnih zemljišč<br>G - gozdna zemljišča | EUP z območji gozdnih zemljišč<br>G - gozdna zemljišča na dejanski rabi kmetijskih zemljišč | EUP z območji gozdnih zemljišč<br>VC - varovalni gozd na zarašah vodnih zemljiščih | EUP z območji vodnih zemljišč<br>VC - celinske vode |
| 1  |    |     |      |       | <b>STAVBE</b>  |  |  |   |   |  |   |  |   |  |   |  |  |  |  |  |   |  |   |
|  | 11 |     |      |       | <b>Stanovanjske stavbe</b>   |  |  |   |   |  |   |  |   |  |   |  |  |  |  |  |   |  |   |
|  |    | 111 | 1110 | 11100 | da   | da   | da   | ne  | ne  | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne   | da   | ne   | ne   | ne  | ne   | ne  |
|  |    | 112 |      |       | <b>Večstanovanjske stavbe</b>  |  |  |   |   |  |   |  |   |  |   |  |  |  |  |  |   |  |   |
|  |    |     | 1121 | 11210 | da <sup>1</sup>  | da <sup>2</sup>  | da   | ne  | ne  | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne   | da <sup>1</sup>  | ne   | ne   | ne  | ne   | ne  |
|  |    |     | 1122 | 11220 | da <sup>3</sup>  | da <sup>3</sup>  | da <sup>3</sup>  | ne  | ne  | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne   | ne   | ne   | ne   | ne  | ne   | ne  |
|  |    | 113 |      |       | <b>Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine</b>                         |  |  |   |   |  |   |  |   |  |   |  |  |  |  |  |   |  |   |
|  |    |     | 1130 | 11301 | da <sup>3</sup>  | da <sup>3</sup>  | da <sup>3</sup>  | ne  | ne  | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne   | ne   | ne   | ne   | ne  | ne   | ne  |
|  |    |     |      | 11302 | da <sup>3</sup>  | da <sup>3</sup>  | da <sup>3</sup>  | ne  | ne  | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne   | ne   | ne   | ne   | ne  | ne   | ne  |
|  | 12 |     |      |       | <b>Nestanovanjske stavbe</b>   |  |  |   |   |  |   |  |   |  |   |  |  |  |  |  |   |  |   |
|  |    | 121 |      |       | <b>Gostinske stavbe</b>  |  |  |   |   |  |   |  |   |  |   |  |  |  |  |  |   |  |   |
|  |    |     | 1211 |       | <b>Hotelske in podobne gostinske stavbe</b>                                    |  |  |   |   |  |   |  |   |  |   |  |  |  |  |  |   |  |   |
|  |    |     |      | 12111 | da <sup>5</sup>  | da <sup>4</sup>  | da   | ne  | ne  | ne   | da <sup>4</sup>   | da <sup>4</sup>                                  | ne  | ne   | ne  | ne   | ne   | ne   | ne   | ne   | ne  | ne   | ne  |
|  |    |     |      | 12112 | da   | da   | da   | ne  | ne  | ne   | da <sup>4</sup>   | da <sup>4</sup>                                  | ne  | ne   | ne  | ne   | ne   | ne   | ne   | ne   | ne  | ne   | ne  |
|  |    |     | 1212 | 12120 | da <sup>4</sup>  | da   | da   | ne  | ne  | ne   | da <sup>4</sup>   | da <sup>4</sup>                                  | ne  | ne   | ne  | ne   | ne   | da <sup>19</sup>   | ne   | ne   | ne  | ne   | ne  |
|  |    | 122 | 1220 |       | <b>Poslovne in upravne stavbe</b>  |  |  |   |   |  |   |  |   |  |   |  |  |  |  |  |   |  |   |
|  |    |     |      | 12201 | da <sup>3</sup>  | da <sup>3</sup>  | da <sup>3</sup>  | ne  | ne  | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne   | ne   | ne   | ne   | ne  | ne   | ne  |
|  |    |     |      | 12202 | da <sup>3</sup>  | da <sup>3</sup>  | da <sup>3</sup>  | ne  | ne  | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne   | ne   | ne   | ne   | ne  | ne   | ne  |
|  |    |     |      | 12203 | ne   | ne   | da   | ne  | da <sup>4</sup>   | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne  | ne   | ne   | ne   | ne   | ne   | ne  | ne   | ne  |
|  |    | 123 | 1230 |       | <b>Trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti</b>                      |  |  |   |   |  |   |  |   |  |   |  |  |  |  |  |   |  |   |





| EUP / NAMENSKA RABA po členih odloka |     |      |       | SK   | SS               | CU               | CD               | IG               | IK               | BD               | BC              | ZS              | ZK              | PC              | E               | O               | A                | K1/K2            | G               | Gk               | Gv               | VC/MI            |                  |
|--------------------------------------|-----|------|-------|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                      | 241 |      |       | <b>Objekti za šport, rekreacijo in prosti čas</b>                    |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                  |                  |                 |                  |                  |                  |                  |
|                                      |     | 2411 | 24110 | Športna igrišča  | da <sup>13</sup> | da <sup>11</sup> | da <sup>11</sup> | da <sup>13</sup> | da <sup>13</sup> | da <sup>13</sup> | ne              | ne              | da              | ne              | ne              | ne              | ne               | ne               | da              | da <sup>11</sup> | ne               | ne               | ne               |
|                                      |     | 2412 |       | Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                  |                  |                 |                  |                  |                  |                  |
|                                      |     |      | 24121 | Marine s pripadajočimi pristaniškimi napravami                       | ne               | ne               | ne               | ne               | ne               | ne               | ne              | ne              | ne              | ne              | ne              | ne              | ne               | da <sup>11</sup> | ne              | ne               | ne               | ne               | da <sup>11</sup> |
|                                      |     |      | 24122 | Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas | da <sup>4</sup>  | da <sup>4</sup>  | ne               | da <sup>4</sup>  | ne               | ne               | ne              | da              | da              | ne              | ne              | ne              | ne               | ne               | ne              | da <sup>4</sup>  | ne               | ne               | ne               |
|                                      | 242 | 2420 |       | <b>Drugi gradbeni inženirski objekti</b>                             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                  |                  |                 |                  |                  |                  |                  |
|                                      |     |      | 24201 | Obrambni objekti   | ne               | ne               | ne               | ne               | ne               | ne               | ne              | ne              | ne              | ne              | ne              | ne              | ne               | ne               | ne              | ne               | ne               | ne               | ne               |
|                                      |     |      | 24203 | Objekti za ravnanje z odpadki  | ne               | ne               | ne               | ne               | da               | ne               | ne              | ne              | ne              | ne              | ne              | ne              | da               | ne               | ne              | ne               | ne               | ne               | ne               |
|                                      |     |      | 24204 | Pokopališča  | ne               | ne               | ne               | ne               | ne               | ne               | ne              | ne              | ne              | da              | ne              | ne              | ne               | ne               | ne              | ne               | ne               | ne               | ne               |
|                                      |     |      | 24205 | Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje           | da <sup>7</sup>  | da <sup>7</sup>  | da <sup>7</sup>  | da <sup>7</sup>  | da <sup>7</sup>  | da <sup>7</sup>  | da <sup>7</sup> | da <sup>7</sup> | da <sup>7</sup> | da <sup>7</sup> | da <sup>7</sup> | da <sup>7</sup> | da <sup>17</sup> | da <sup>17</sup> | da <sup>7</sup> | da <sup>7</sup>  | da <sup>17</sup> | da <sup>17</sup> | da <sup>17</sup> |

da dopustni posegi  
ne nedopustni posegi

- 1 dopustna gradnja enodružinskih samostojnih hiš,  
2 dopustna kot vrstna hiša ali hiša dvojček z dvema stanovanjema,  
3 dopustna v lokalnih središčih in naseljih, kjer je že to obstoječ tip gradnje po namenu ali velikosti, ob upoštevanju pogojev oblikovanja, velikosti in varstva ter jih utemeljujejo dodatne strokovne podlage,  
4 dopustna kot spremljajoča ali dopolnilna dejavnost, ki je okoljsko in prostorsko združljiva s pretežno rabo prostora v EUP,  
5 dopustna kot dopolnilna dejavnost na kmetiji,  
6 dopustne so primarne obrtne delavnice, kot so mizarске in podobne delavnice, kovino strugarske in podobne delavnice, avtomehanične in podobne delavnice, montažne hale kot spremljajoča dejavnost, če je okoljsko sprejemljiva (emisije hrupa, smrada, povečan promet...), proizvodna obrt ni sprejemljiva, v območjih A je dopustna le rekonstrukcija obstojčih objektov za te dejavnosti, ne pa umeščanje novih, če niso skladne z namensko rabo.  
7 dopustni samo objekti za lastne potrebe,  
8 dopustni so objekti, združljivi s pretežno rabo prostora razen vojašnic, zaporov in prevzgojnih domov,  
9 dopustne le rekonstrukcije lokalnih cest in občinskih javnih poti v skladu s predpisi, ki urejajo ceste. Dopustni so tudi objekti, ki jih pogojuje načrtovana rekonstrukcija ceste (npr. nadkrita čakalnica na postajališču, kolesarska pot in pešpot, oporni in podporni zidovi, nadhodi, podhodi, prepusti, protihrupne ograje, pomožni cestni objekti, urbana oprema) ter objekti gospodarske javne infrastrukture, ki jih je v območju ceste treba zgraditi ali prestaviti zaradi rekonstrukcije ceste.),  
10 dopustni so heliporti, ki zadoščajo okoljskim pogojem, le izven posebnih ohranitvenih območjih in posebnih območij varstva (območja Nature 2000)  
11 dopustni so nezahtevni objekti in enostavni objekti, navedeni v Preglednici 2, le izven posebnih ohranitvenih območjih in posebnih območij varstva (območja Nature 2000)  
12 dopustni ob upoštevanju pogojev oblikovanja, velikosti in varstva ter jih morajo utemeljiti predhodne dodatne strokovne študije  
13 dopustna vsi objekti, združljivi s pretežno namensko rabo, razen površin za avtomobilistične ali motoristične dirke,  
14 dopustni le rezervoarji silo in skladišča za potrebe skladiščenja ali predelave vezane na lastne (kmetijske) pridelke v bližini (hladilnice, žitni silosi, rezervoarji predelane sady in zelenjave)  
15 dopustne le rekonstrukcije lokalnih cest in občinskih javnih poti v skladu s predpisi, ki urejajo ceste. Dopustni so tudi objekti, ki jih pogojuje načrtovana rekonstrukcija ceste (npr. nadkrita čakalnica na postajališču, kolesarska pot in pešpot, oporni in podporni zidovi, nadhodi, podhodi, prepusti, protihrupne ograje, pomožni cestni objekti, urbana oprema) ter objekti gospodarske javne infrastrukture, ki jih je v območju ceste treba zgraditi ali prestaviti zaradi rekonstrukcije ceste.) in dopusten je dostop do objekta, skladnega s prostorskim aktom, če gre za objekt:  
– ki ga je dopustno graditi na kmetijskih zemljiščih,  
– ki je prepoznan kot razpršena gradnja (zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč) ali ga je dopustno graditi na površinah razpršene poselitve  
16 dopustne le vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč ter posegi in začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, le izven posebnih ohranitvenih območjih in posebnih območij varstva (območja Nature 2000)  
17 dopustni le posegi in začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,  
18 novi objekti, razen akveduktov, so dopustni le izven posebnih ohranitvenih območjih in posebnih območij varstva (območja Nature 2000),  
19 dopustno le kot širitev že obstoječe dejavnosti,

- <sup>20</sup> dopustni le enostavni in nezahtevni pomožni kmetijsko-gozdarski objekti v skladu z uredbo, ki ureja vrste objektov glede na zahtevnost, razen kleti in vinske kleti, ter objekti, ki so proizvod, dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti, in se po uredbi, ki ureja vrste objektov glede na zahtevnost, lahko uvrstijo med pomožne kmetijsko-gozdarske objekte, razen kleti ter vinske kleti, po velikosti pa ne presegajo nezahtevnih objektov, razen grajenega rastlinjaka, ki lahko presega velikost nezahtevnih objektov, objekti, ki niso značilni za kulturno krajino, na kmetijskih zemljiščih niso dopustni,
- <sup>21</sup> dopustno, če je pridobljena vodna pravica,
- <sup>22</sup> dopustno, če je poseg skladen s predpisi o vodah
- <sup>23</sup> dopustna le čebeljak, to je lesen enoetažni pritlični objekt na točkovnih temeljih, namenjen gojenju čebel, tlorisne površine do vključno 40 m<sup>2</sup>, in staja, to je lesen enoetažni pritlični objekt na točkovnih temeljih, namenjen zavetju rejnih živali na paši, tlorisne površine do vključno 100 m<sup>2</sup>
- <sup>24</sup> dopustna le mala vetrna elektrarna do nazivne moči 1 MW, če gre za kmetijsko zemljišče z boniteto manj kot 35.