

RIC Bela krajina
Trg svobode 3
8340 Črnomelj

Občina ČRNOMELJ
Mojca ČEMAS STJEPANOVIČ, županja
Trg svobode 3
8340 Črnomelj

Občina METLIKA
Darko ZEVNIK, župan
Mestni trg 24
8330 Metlika

Občina SEMIČ
Polona KAMBIČ, županja
Štefanov trg 9
8333 Semič

Črnomelj, 20. 4. 2016

**Zadeva: Poročilo o delu projektne pisarne za Pokolpje v okviru RIC Bela krajina – vzpostavitve
Podjetniškega inkubatorja Bele krajine**

V obdobju od leta 2015 do 20. aprila 2016 smo na področju vzpostavitve podjetniškega inkubatorja v Beli krajini opravljali naslednje aktivnosti:

V marcu 2015 je bil na seji Občinskega sveta Občine Črnomelj sprejet Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Razvojno informacijskega centra Bela krajina, ki se nanaša na dejavnost zavoda s še natančnejšim zapisom nalog, ki bi jih izvajal RIC Bela krajina kot izvajalec nalog in programov podjetniškega in inovativnega okolja in sicer v okviru svoje organizacijske enote – podjetniškega inkubatorja. Pripravljen je bil dokument »Vzpostavitve delovanja Mreže podjetniških inkubatorjev JV Slovenije«, ki predvideva dejavnosti in aktivnosti, ki jih bo izvajala mreža podjetniških inkubatorjev in okvirna sredstva, ki naj bi bila financirana iz Programa Pokolpje. V oktobru 2015 smo si z namenom dobiti čim boljši vpogled v organizacijo in delovanje podjetniških inkubatorjev, ogledali coworking Poligon in obiskali Tehnološki park Ljubljana.

NOVEMBER 2015: V okviru proučitve možnosti vzpostavitve podjetniškega inkubatorja in coworking prostora na območju Bele krajine smo v sodelovanju z Mladinskim centrom BIT v novembru v belokranjskih občinah organiziral sklop treh podjetniških delavnic »Skupaj ustvarimo podjetniško okolje v Beli krajini – kako in kje začeti?«. 7. 11. 2015 je bila delavnica izvedena v Mladinskem centru Metlika, 12. 11. 2015 ob 17.00 v Kulturnem centru Semič in 21. 11. 2015 v Mestni muzejski zbirki Črnomelj. Namen delavnic je bil ugotoviti kakšen interes in koliko potenciala obstaja na območju Bele krajine med mladimi podjetniki, študenti, dijaki in brezposelnimi za vključitev v tovrstno podporno okolje. Poleg posnetka stanja na terenu je bil namen delavnic motivirati belokranjsko mladino in brezposelne, da bolj aktivno pristopijo k uresničitvi svoje poslovne ideje in da dobijo zagon za uresničenje le te. Na delavnicah so bile predstavljene podjetniške možnosti in priložnosti ter koristi skupnega sodelovanja pri oblikovanju podpornega okolja za podjetništvo. Na treh delavnicah se je skupno predstavilo 20 različnih gostov, obiskalo pa jih je 131 udeležencev. Nekateri udeleženci so prišli na vse tri dogodke - odkriti takšne posameznike v našem okolju je bil eden izmed naših

ciljev, saj smo si želeli najti potencial, ki bo oblikoval svoj prostor v bodočem podjetniškem inkubatorju Bele krajine.

DECEMBER 2015: V decembru smo pregledali in pripravili dopolnitev predloga sprememb Programa Pokolpje do leta 2020 (predlog ukrepov za problemsko območje Pokolpje do leta 2020) in dopolnili instrument za podjetniški inkubator. Na podlagi treh izvedenih podjetniških delavnic v belokranjskih občinah v novembru smo analizirali pridobljene ankete s strani udeležencev (dijaki, študenti, brezposelni, pravni subjekti in ostali zainteresirani). Pripravili in dopolnili smo osnutek dokumenta Vzpostavitev podjetniškega inkubatorja v Beli krajini.

JANUAR 2016: Potekali so dogovori glede prostorov in lokacije podjetniškega inkubatorja. Potekli so pogovori s pripravljavci investicijske dokumentacije za prostore podjetniškega inkubatorja v TRIS Kanižarica in prostorih na Kolodvorski 23a (prostor nekdanje Dolenjske lekarne). Pripravljena je bila ocena in primerjava stroškov za lokacije inkubatorja v TRIS Kanižarica, prostorih nekdanje Dolenjske lekarne in PH Stratus. Odločitev za lokacijo smo predstavili na sestanku belokranjskih županov in župana v Semiču. Na belokranjske občine smo posredovali dokument Vzpostavitev podjetniškega inkubatorja Bele krajine, v katerem smo občine zaprosili za sofinanciranje in dokument predstavili na Odborih za gospodarstvo Občine Črnomelj in Metlika.

Občine so za podjetniški inkubator v Beli krajini potrdile naslednja finančna sredstva:

- Občina Črnomelj: 79.200 € (v sprejetem proračunu za leto 2016)
- Občina Metlika: 18.000 € (predvideno v rebalansu proračuna za leto 2016)
- Občina Semič: 9.000 € (4.000 € v sprejetem proračunu za leto 2016 in 5.000 € predvidenih v rebalansu proračuna za leto 2016)

V januarju smo pričeli s pripravo splošnih aktov inkubatorja, in sicer Pravilnika o postopku sprejema v Podjetniški inkubator Bele krajine, javnega poziva za vstop v podjetniški inkubator, vloge za sprejem v inkubator in vloge za sprejem v coworking prostor.

FEBRUAR 2016: V februarju so potekali pogovori za status prostora v stavbi na Kolodvorski 23a (prostor nekdanje Dolenjske lekarne). Dosežen je dogovor, da bo v stavbi prostor za socialna podjetja in nevladne, neprofitne dejavnosti. S SPIRIT Slovenija smo bili v pogovorih glede pogojev za vpis v evidenco B subjektov inovativnega okolja. Podajali smo predloge za pripravo Javnega razpisa za sofinanciranje Ekonomsko poslovne infrastrukture v Črnomlju (proizvodni prostori inkubatorja v TRIS Kanižarica). Dogovarjali smo se in podajali pripombe na pogodbe o upravljanju prostorov podjetniškega inkubatorja v TRIS Kanižarica, v prostorih nekdanjih Dolenjskih lekarn na Kolodvorski 23a in za PH Stratus. Organizirali smo Dan odprtih vrat Podjetniškega inkubatorja Bele krajine (dogovarjanje glede prostora, predavateljev, itd.).

MAREC 2016: 4. 3. 2016 smo izvedli Dan odprtih vrat Podjetniškega inkubatorja Bele krajine, katerega je obiskalo 55 udeležencev. Na dogodku sta z nami delila svoje izkušnje podjetnik in profesionalni inovator Boris Pfeifer in ustanovitelj Ustvarjalnika, pospeševalnika mladinskega podjetništva, Matija Goljar. Zainteresirani so imeli možnost ogleda prvih razpoložljivih prostorov v inkubatorju in coworking prostora. Potekali so razgovori, na katerih so posamezniki lahko izrazili svoje namene, želje in potrebe pri delovanju v podjetniškem inkubatorju in coworking prostoru. Na dogodku je bilo možno dobiti več informacij o začetku in načinu delovanja podjetniškega inkubatorja. V marcu smo dokončno pripravili Pravilnik o postopku sprejema v Podjetniški inkubator Bele krajine ter uskladili s pravilnikom javni poziv za vstop v inkubator ter vlogo za sprejem v inkubator in coworking prostor. Prijavili smo se na 2. javno povabilo ZRSZ za javna dela

za izvajanje programa Pomoč pri izvajanju programov za mlade v Podjetniškem inkubatorju Bele krajine. Vloga nam je bila odobrena, tako da smo z 20. 4. 2016 zaposlili osebo za naloge animiranje mladih za vključitev v »coworking« in razmišljanje o podjetništvu, informiranje mladih o priložnostih in prednostih, ki jih okolje ponuja, organizacijo in izvedbo »iniciacijskih« dogodkov, ki bodo namenjena pospeševanju vključitve mladih v coworking in organizacijo in izvedbo izobraževanj za mlade, ki so že vključeni v coworking.

V marcu je bila izvedena korespondenčna seja Javnega zavoda RIC Bela krajina, na kateri so bili potrjeni naslednji predlagani člani Programskega sveta javnega zavoda:

1. PAPIČ BOŠTJAN, Lipnik, d.o.o.
2. SAŠO MALERIČ, Livar Belt, d.o.o.
3. ANDREJ BELIČIČ, Kolpa, d.d.
4. ROMAN ŽUNIČ, Cablex plastik, d.o.o.
5. VESNA FABINA, RIC Bela krajina

Navedeni člani programskega sveta sestavljajo komisijo za sprejem v Podjetniški inkubator Bele krajine. Poleg navedenih članov je član komisije še direktor RIC Bela krajina oz. njegov pooblaščenec. Člani lahko po potrebi v komisijo povabijo tudi dodatne zunanje strokovnjake z ustreznega področja (glede na vsebino podjetniške ideje prosilca za članstvo v podjetniškem inkubatorju). Člani Sveta zavoda RIC Bela krajina so se na seji seznanili še s Pravilnikom o postopku sprejema v članstvo v Podjetniški inkubator Bele krajine in ga sprejeli.

25. 3. 2016 smo objavili javni poziv za vstop v Podjetniški inkubator Bele krajine, in sicer za sprejem v redno članstvo podjetniškega inkubatorja (inkubiranci) ali za člane vključene v »coworking« prostor. Poleg javnega poziva so bili objavljeni še Pravilnik o postopku sprejema v Podjetniški inkubator Bele krajine, vloga za sprejem v Podjetniški inkubator Bele krajine, pripomoček Slovenskega podjetniškega sklada za finančni načrt in vloga za coworking.

Za Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo smo skupaj s Podjetniškim inkubatorjem Kočevje pripravili Program izvajanja aktivnosti mreže podjetniških inkubatorjev Pokolpja v letu 2016 (na sestanku razvojnih institucij Pokolpja na MGRT, dne 10. 3. 2016 sprva dogovor, da se financirajo samo mehke vsebine, ne oprema).

V marcu so bile podpisane vse 3 pogodbe za poslovne prostore Podjetniškega inkubatorja Bele krajine, in sicer:

- Pogodba o upravljanju poslovnih prostorov v poslovni coni TRIS Kanižarica, v stavbi na naslovu Kanižarica 41, 8340 Črnomelj, za namen proizvodnih prostorov podjetniškega inkubatorja med RIC Bela krajina in Občino Črnomelj je bila podpisana 2. 3. 2016.
- Najemna pogodba za poslovne prostore podjetniškega inkubatorja v Poslovni hiši Stratus na Ulici heroja Stariha 19, 8340 Črnomelj (nekdanja upravna stavba Belt-Livar) med RIC Bela krajina in Dan finance, d.o.o. je bila podpisana 22. 3. 2016.
- Pogodba o oddaji nepremičnin v brezplačno uporabo za prostore na Kolodvorski 23a, 8340 Črnomelj (prostori nekdanje Dolenjske lekarne) med Občino Črnomelj, RIC Bela krajina in Dolenjskimi lekarnami je bila podpisana 31. 3. 2016.

V marcu smo pripravili osnutek pogodb med podjetniškim inkubatorjem in rednimi člani in pridruženimi člani inkubatorja.

APRIL 2016: Rok za oddajo ponudb za članstvo v podjetniškem inkubatorju se je iztekel 11. 4. 2016, rok za članstvo v »coworking« prostor pa je neomejen, oz. se kandidati lahko vključujejo skladno z razpoložljivim prostorom.

Do navedenega roka smo prejeli za redno članstvo v podjetniškem inkubatorju 4 vloge, in sicer so vlogo podali:

- IT Trading, d.o.o., Majer 14, 8340 Črnomelj
- Merkal, d.o.o., Semiška cesta 4a, 8340 Črnomelj
- Skladko & Co., d.o.o., Verovškova ulica 55, 1000 Ljubljana
- Promigra, d.o.o., Krasinec 47A, 8332 Gradac

Za članstvo v coworking-u smo prav tako prejeli 4 vloge, vendar je interes večji in pričakujemo več vključitev takrat, ko bo coworking prostor pričel normalno delovati.

V aprilu je potekalo usklajevanje pogodb med podjetniškem inkubatorjem in rednimi člani in pridruženimi člani inkubatorja z odvetnikom. Pripravili smo tudi prevzemne zapisnike za prostore v upravljanju.

Skladno z navodili s sestanka razvojnih institucij Pokolpja na Ministrstvu za gospodarski razvoj in tehnologijo, dne 12. 4. 2016, smo skupaj s Podjetniškim inkubatorjem Kočevje novelirali Program izvajanja aktivnosti mreže podjetniških inkubatorjev Pokolpja v letu 2016 (novo navodilo, da se ne financirajo mehke vsebine, ampak oprema za inkubirance). Intenzivno so potekali pogovori s potencialnimi člani inkubatorja o potrebni oprepi.

O sprejemu v redno članstvo inkubatorja je 18. 4. 2016 odločala Komisija za sprejem v Podjetniški inkubator Bele krajine, ki je po pregledu vlog izdala pozitivne sklepe za vstop v inkubator vsem 4 podjetjem, ki so podala vlogo. Navedena podjetja bodo morala sedež registrirati na naslovu Podjetniškega inkubatorja Bele krajine, torej na naslovu Ulica heroja Stariha 19, 8340 Črnomelj. Pripravili smo sklepe o odobritvi in zavrnitvi vlog ter jih poslali vsem prijavljenim.

V začetku aprila smo pričeli z organizacijo predavanja z naslovom Socialno podjetništvo: priložnosti, možnosti, izkušnje. Dne 20. 4. 2016 smo v prostorih Podjetniškega inkubatorja Bele krajine izvedli predavanje z naslovom Socialno podjetništvo: priložnosti, možnosti, izkušnje. Na dogodku so predavali izkušeni podjetniki in poznavalci socialnega podjetništva. Po končanem dogodku se je izvedel ogled prostorov inkubatorja, namenjenih socialnemu podjetništvu (Kolodvorska 23s, 8340 Črnomelj – prostori nekdanje Dolenjske lekarne).

Poročilo pripravila:
Barbara Vraničar