


Danijela in Vilko Cerjanec
Kmetija z nastanitvijo "Ob izviru Krupe"
Krupa 9, 8333 Semič
www.turisticna=kmetija-cerjanec.si

 OBČINA SEMIČ	
Prejeto: 22-06-2016	Signirni znak: 24
Številka: 007-05/2008-30	
Priloge:	Vrednost:

Občinski svet Občine Semič
Štefanov trg 9
8333 Semič

Datum: 17.06.2016

Spoštovani člani Občinskega Sveta občine Semič,

obračamo se na vas glede Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o javnem redu in miru v občini Semič (Ur. l. RS, št. 122/2008 in 34/2011), ki ga podpiramo in bi radi predstavili svoje stališče.

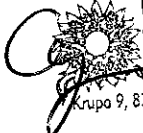
V 1. obravnavi se je pojavilo mnenje, da turizem ni in nikakor ne more biti perspektivna gospodarska panoga v Občini Semič. Ker se s stališčem nikakor ne moremo strinjati, podajamo dejstva, podatke, ki so javno dostopni o delovanju naše kmetije na področju stacionarnega turizma. Za uspešen razvoj le-tega pa je potrebno zlasti mirno, tiho, podeželsko okolje, neokrnjena narava, prijazni in gostoljubni domačini ter izvrstna kulinarika pokrajine, ki je v Beli krajini ne primanjkuje. Nikakor pa stacionarni turizem ne sodi v industrijsko cono. V letu 2015 smo na naši kmetiji zabeležili kar 675 nočitev, ter od teh plačali 750€ turistične takse. Od tega je bilo v letu 2015 vključno z junijem 240 nočitev in če primerjamo z letošnjim letom 2016, opazamo 12,50% rast saj smo do sedaj v letu 2016 zabeležili 300 nočitev ob dejstvu, da glavna sezona (meseca julij in avgust) šele prihaja. Opazamo tudi vsakoletni porast nočitev tujih gostov.

Podatki govorijo turizmu kot perspektivni gospodarski panogi v Občini Semič v prid in so sami po sebi dovolj močan argument, da pričakujemo podporo in sprejem Odloka, da se problematika hrupa končno uredi.

Da podkrepimo naše stališče prilagamo tudi mnenje, ki ga je pripravila strokovna služba Kmetijsko gospodarske zbornice Slovenije, o naši kmetiji.

S spoštovanjem,

Danijela in Vilko Cerjanec


KMETIJA Z NASTANITVIJO
"OB IZVIRU KRUPÉ"
Danijela Cerjanec
Krupa 9, 8333 Semič, gsm: +386(0)41 418 152



Kmetijsko gozdarska zbornica Slovenije

**KMETIJSKO GOZDARSKI ZAVOD
NOVO MESTO**

Izpostava Črnomelj
Kolodvorska 34, 8340 Črnomelj
tel.: (07) 305-62-10, mtel: (051) 687-805
tel. pisarna Semič: (07) 35-65-363
E-pošta: ana.bahor@sioi.net
www.kmetijskizavod-nm.si

Datum: 7.6.2016

Zadeva: MNENJE O KMETIJI

- VILKO CERJANEC, KRUPA 9, p. Semič

Na kmetiji Vilka Cerjanca na Krupi 9 pri Semiču, KMG MID 100366691, obdelujejo 6,92 ha kmetijskih zemljišč. Na kmetiji živijo in delajo nosilec Vilko, ki je od 2015 kmetijski upokojenec, žena Danijela, tašča Olga ter hčerki Snežana in Zvonka. Žena Danijela in hčerka Snežana sta prav tako kmečki zavarovanki. Kmetija se nahaja na kraškem območju občine Semič, v neposredni bližini naravne in turistične znamenitosti izvira reke Krupe. Izvir Krupe je največji ter eden najlepših in biološko najpomembnejših kraških izvirov v Beli krajini. Na ravninskem kraškem delu Bele krajine reka Krupa ob visokem toku priteče izpod 30 m visoke skalne stene s hitrostjo 1000l/s. Izvir je življenjski prostor človeške ribice in edino znano nahajališče jamske školjke congerja kusceri v Sloveniji.

Mešano manjšo kmetijo so zaradi lepega okolja, povpraševanja in naravnega potenciala pred 15 leti začeli preusmerjati v turizem. Kmetijo so preuredili v sodobno, turistično destinacijo na podeželju, ki danes razpolaga z 18 ležišči (8 sob) za stacionarne goste ter 60 sedeži za izletniške goste. Kmetija je edina tovrstna v občini Semič. Kakovost svoje ponudbe dokazujejo s štirimi jabolki, kar predstavlja najvišjo stopnjo kategorizacije za turistične kmetije. Svojo osnovno ponudbo belokranjskih kulinaričnih dobrot in nočitev v prenočitvenih kapacitetah, urejenih z pristno belokranjsko noto, dopolnjujejo z raznovrstno dodatno ponudbo.

Na kmetiji so uredili vrsto zanimivosti za goste in obiskovalce, kot je muzejska hiša s prikazom življenja naših prednikov, prostor za otroke, prostor za sprostitev z masažnim bazenom... Turistična kmetija je en sam razstavni prostor tradicionalnih belokranjskih vezenin, ki jih gostom ponudijo tudi v uk in prikaz. Kmetija je zanimiva tako za starostnike, družine z otroki kot tudi mlajšo generacijo. Zaradi svoje lege v naravnem okolju nudi številne oblike sprostitve in rekreacije za starejše. Za otroke imajo urejena igrala, omogočen je tudi neposredni stik s številnimi živalmi na kmetiji - ovcami, kozami, pavi, okrasnimi ptiči...

Hrano za potrebe turizma na kmetiji pridelajo sami, saj na 6,92 ha obdelujejo 0,38 ha vinograda ter 0,88 ha ekstenzivnega sadovnjaka, 0,37 ha zelenjave in krompirja, ter žita in krmo za živali. Na kmetiji za potrebe turizma redijo tudi 8 GVŽ, (drobnica in perutnina).

Kmetija ima velik potencial, saj se hčerka Snežana, ki je po poklicu magistra farmacije in je že zaposlena na kmetiji, pripravlja tudi na prevzem kmetije. Kot bodoča mlada prevzemnica ima načrte za razvoj kmetije v smeri turistične dejavnosti še v prihodnje.

V občini Semič je razvoj turistične dejavnosti na kmetijah izredno počasen oz. stagnira. Ekonomske zmogljivosti kmetij so slabe, kmetje se niso pripravljene žrtvovati za tako celovito dejavnost kot je turizem. Turistična kmetija Cerjanec je ena med prvimi registriranimi turističnimi kmetijami v Beli krajini. Imajo dolgoletno tradicijo in izkušnje na področju turizma ter so svetel zgled, da je družinska kmetija lahko uspešna ob pravilni usmeritvi in kakovostni ponudbi že od prvega dne delovanja.

Pripravili:

Ana Bahor, terenska svetovalka

Andreja Absec, svetovalka KD in DD

