

SLUŽBA PRAVNE POMOČI

K R A N J

Številka: 230/1971 - 2

Datum: 22/3-1971

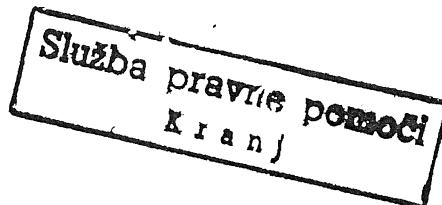
POGAČAR Štefka,
[REDACTED]

Sporočamo vam, da smo ugotovili ob vpogledu v zemljiško knjigo, da je parcela številka 578/39 k.o. Tržič vpisana na Gozdno gospodarstvo Kranj, medtem ko je na posestnem listu že vpisana na Ribnikarja Franca. Prosimo, da se pozanimate pri Zupanovih, zakaj parcela še ni prepisana na Ribnikarja Franca. Vabimo vas, da to sporočite čimpreje v naši pisarni v Tržiču.

Šef

Jocif mr. Janez

Jocif/1.



Štefka POGAČAR
[REDACTED]

Datum: 2/7-1975

SKUPŠČINA OBČINE TRŽIČ
Kmetijska zemljiška skupnost

ZADEVA: Zemljiškoknjižni prepis

Podpisana Štefka POGAČAR, sem v letu 1969 kupila od sedaj že pokojnega Jožeta RIBNIKARJA, iz [REDACTED] travnato zemljišče v izmeri cca 1000 m², parc. št. 578/39 k.o. Tržič. Pokojni Jože RIBNIKAR je navedeno zemljišče kupil že leta 1940, vendar je še vedno vpisano kot družbena lastnina. Potrdila o plačani kupnini za to zemljišče, hčerka pokojnega, Silva ZUPAN ne more nikjer dobiti. Davek za to zemljišče sedaj plačuje Silva ZUPAN, iz [REDACTED]. Ker sva z možem na tem zemljišču naredila manjšo počitniško hišico, prosim Kmetijsko zemljiško skupnost Tržič, da izda listino za zemljiškoknjižni prepis tega zemljišča.

Za ugodno rešitev se najlepše zahvaljujem.

Štefka POGAČAR



3
G O Z D N O
G O S P O D A R S T V O
K R A N J

SLUŽBA PRAVNE POMOČI

64000 K R A N J

64000 KRANJ p.p. 67
Telefon 21-986, 21-987
Tek. rač. SDK KRANJ 515-1-224

VAS ZNAK
VASA ŠT.
NAS ZNAK II/KM/MM-73
NASA ŠT. 116

ZADEVA: odgovor na dopis

KRANJ, dne 17/1-1974

Na Vaš dopis št. 230/1971-4 z dne 12/12-1973, Vam sporočamo :

Parcela št. 578/39 k.o. Tržič, glede katere urejate lastniška razmerja, je v kompleksu 20 parcel (od vl.št. 578/26 do 578/46 k.o. Tržič), na katerih je vknjiženo Gozdno gospodarstvo Kranj kot imetnik pravice uporabe. Po naših poizvedbah pa so dejanski posestniki in uživalci teh parcel posamezniki, ki jim je zemljišča v letih 1939 in 1940 podarila ali prodala veleposestnica Uršula Kališnik, vendar zaradi II. svetovne vojne zemljiško-knjižno stanje ni bilo urejeno.

Ker bi želeli istočasno in na enak način rešiti lastništvo celotnega kompleksa parcel, smo se odločili, da jih odstopimo kmetijski zemljiški skupnosti v Tržiču (čim bo formirana), da bo lastništvo tudi formalno uredila s posameznimi posestniki.

Prosimo, da svojo vlogo naslovite na naslov Kmetijske zemljiške skupnosti v Tržiču.

Tovariško Vas pozdravljamo.

D i r e k t o r

METOD VIZJAK
dipl. gozd. ing

SLUŽBA PRAVNE POMOČI - KRANJ

red	17/1-1974	red
V. št.		
230/41-5		

Tržič, 30.11.1969

P O T R D I L O

Podpisana Zupan Silva, [redacted]

[redacted] potrjujem da sem prejela od tovariša Pogačar Franca

N.din 2.000.00

kot plačilo travnega zemljišča /približno 1000 m²/

SILVA ZUPAN

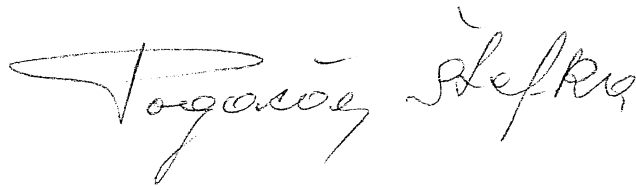
Zupan Silve

POTRDILO!

PREDMET PRODAJE: POGAČAR FRANC –ŠTEFANIJA, prodajava –par. št. 578/39 gozd k. o. Tržič, ki je trenutno družbena last. Parcelo in počitniško hišico brez dokumentacije katero prodava v last in posest kupcu, **ZUPANČIČ JOŽETU**, [REDACTED] po plačilu celotne kupnine, katera znaša 25 000 DEM, v tolarški prti-vrednosti na dan plačila. Dne, 09. 11. 2000 je bila položena ara višini 4000 DEM, dne, 15. 11. 2000 je bila plačana celotna kupnina v višini (21000DEM) po srednjem tečaju Banke Slovenije na dan plačila, tako je plačana kupnina v celoti. Vse ostale stvari se rešujejo v skladu z pre-dpogodbo, oz. pogodbi o ari. S svojim podpisom potrjujem prejem ce-lotne kupnine za konkretno nepremičnino.

TRŽIČ, dne 15. 11. 2000

POGAČAR ŠTEFANIJA



PREDPOGODBA O NAKUPU in POGODBA O ARI

PRODAJALEC-CI: (POGAČAR FRANC - pokojni) - žena POGAČAR ŠTEFANIJA
STANUJOČ: [redacted]
EMŠO: [redacted]
davčna številka: [redacted]

KUPEC-CI: ZURANČIČ JOŽE
STANUJOČ: [redacted]
EMŠO: [redacted]
davčna številka: [redacted]

I. člen

Ta predpogodba se nanaša na prodajo: - parc. št. 578/39 gozd k.o. Tržič, ki je trenutno v ZK vpisano kot družbena lastnina. KUPEC JE TUDI SEZNANJEN Z DEJANSKIM IN PRAVNIM STAVJEM NEPREMIČNINE, na kateri stoji počtniška hišica, ki sta jo brez dokumentacije zgradile pokojni POGAČAR FRANC in njegova žena POGAČAR ŠTEFANIJA.

Pogodbeni stranki sporazumno dogovorita kupnino za predmetno nepremičnino v višini 25.000,00 DEM (petindvajsetisoč DEM), plačljivo v protivrednosti SIT po srednjem tečaju Banke SLO na dan plačila. Ostala kupnina bo nakazana na račun nake v sobotini prodajalki do najkasneje 30.11.2000 odprt pri [redacted]

III. člen

Prodajalec s podpisom te predpogodbe potrjuje prejem ARE v znesku 4.000,00 DEM

Ara se plača in daje kot odstopnina, kar pomeni, da v primeru odstopa od te predpogodbe, nesklentive kupoprodajne pogodbe iz razlogov s strani kupca, le-ta prepusti aro prodajalcu. V primeru, da iz istih ali krivdnih razlogov ne pride do sklenitve kupoprodajne pogodbe s strani prodajalca, mora le-ta kupcu vrniti dvojni znesek are. V primeru izpolnitve kupoprodajne pogodbe, se ara šteje v kupnino.

IV. člen

Predmetna nepremičnina je bila pridobljena na podlagi države zemljišča (potrdilo) dne 30.11.1969. Prodajalec izjavlja in jamči kupcu, da bo predmetna nepremičnina ob overovitvi kupoprodajne pogodbe bremen prosta. Zemljiškoknjižno stanje se ni urejeno. Prodajalec predmetno nepremičnino proda v sledečem stanju: - prodajalec se ni ZEMLJIŠKO KNJIŽNI LASTNIK, parc. št. 578/39, prodajalec se izrecno zavezuje, da bo obara TRŽIČ dala informacijo o morebitni izobčeni ali prodaji te nepremičnine, KRAJA VSE STROŠKE, v zvezi s prepisom ali morebitnim odkupom zemljišča, na katerem stoji počtniška hišica, katero nima nobenega dokumenta o lastništvu.

Prevzem predmetne nepremičnine bo takoj po plačilu celotne kupnine. Kupoprodajne pogodbe bodo overovljene ko bo OBENA TRŽIČ izdala UPADNI DOKUMENT o Lasti Notarske stroške in takse za overovitev podpisa prodajalca na kupoprodajni pogodbi plača prodajalec, stroške vpisa v zemljiško knjigo pa kupec.

VI. člen

Ta predpogodba je sestavljena v treh enakih izvodih, od katerih dobi vsaka stranka po en izvod. Morebitne spore iz te predpogodbe, ki jih stranke ne bi rešile sporazumno, bo reševalo krajevno pristojno sodišče.

V TRŽIČU dne 09.11.2000

KUPEC: [signature] PRODAJALEC: Pogačar Štefka

Notar VOJKO PINTAR, potrjuje,
POGAČAR ŠTEFANIJA,

da je — so — priimek, ime, prebivališče

— lastnoročno podpisal to listino — priznal..... podpis na tej listini za svoj.

Istovetnost imenovan..... E sem ugotovil na podlagi osebnega znanstva

— z osebno izkaznico — s potnim listom št. [redacted]
ki jo — ga je dne 06.10.2000 izdal UE TRŽIČ

— s pričami priimek, ime, prebivališče

katerih istovetnost sem ugotovil

št. lov — 3776/2000
V Kranju, dne 13.11.2000



Mirjana T. BEŠTER
NOTARSKA KANDIDATKA
KOT NAMESTNICA

ODLOČBA JE PRAVNOMOČNA
OKRAJNO SODIŠČE V KRANJU

dne 12.9. 2018



Podpis pristojne
sodne osebe:

Opr. št. I D 31/2018-15



REPUBLIKA SLOVENIJA
OKRAJNO SODIŠČE V KRANJU

Prepis!

SKLEP

O DEDOVANJU

Okrajno sodišče v Kranju je po okrajni sodnici Jani Kramar Rudolf,

v zapuščinski zadevi po pokojnem JOŽETU ZUPANČIČU, [REDACTED]

[REDACTED] nazadnje stanujočem
[REDACTED]

po dne 4.9.2018 opravljeni zapuščinski obravnavi

SKLENILO:

I.

V zapuščino spada naslednje premoženje:

- nepremičnina posamezni del št. 3 v stavbi 894 k.o. 2143 Tržič

- osebni avto znamke Suzuki Liana 1.6, letnik 2005, registrske številke [REDACTED]
[REDACTED]

II.

Gornje premoženje deduje na podlagi zakona po tem, ko sta dediča [REDACTED]
in [REDACTED] odstopila dedni delež dedinji Bernardi Zupančič:

- zapustnikova žena Bernarda Zupančič, rojena [REDACTED]
[REDACTED]

III.

1. Po pravnomočnosti tega sklepa se zemljiški knjigi odreja, da po uradni dolžnosti
vknjiži pri

- posameznem delu št. 3 v stavbi 894 k.o. 2143 Tržič

lastninsko pravico v korist osebe z imenom:

- Bernarda Zupančič, [REDACTED]
[REDACTED]

2. Po pravnomočnosti tega sklepa sme Bernarda Zupančič na svoje ime registrirati
osebni avto, naveden v točki I. izreka tega sklepa.

OBRAZLOŽITEV:

Zapustnik je bil poročen z Bernardo Zupančič in je imel hči [REDACTED] ter sina [REDACTED]. Oporoke zapustnik ni napravil, zaradi česar je nastopilo zakonito dedovanje, h kateremu so poklicani zapustnikova žena, hči in sin, vsak do 1/3.

Dediči so dedne deleže sprejeli, nato pa sta dediča [REDACTED] in [REDACTED] odstopila dedni delež dedinji Bernardi Zupančič. Imenovana je odstopljena dedna deleža sprejela. Glede na navedeno je sodišče odločilo kot izhaja iz izreka tega sklepa.

Sklep o dedovanju temelji na določilih Zakona o dedovanju.

PRAVNI POUK:

Proti temu sklepu je dovoljena pritožba v roku 15 dni od prejema pisnega odpravka tega sklepa. Pritožba se vloži pri tem sodišču v dveh izvodih. Pritožba mora obsegati navedbo sklepa, zoper katerega se vlaga, izjavo, da se sklep izpodbija v celoti ali v določenem delu, pritožbene razloge in podpis pritožnika. Če je pritožba nerazumljiva ali ne vsebuje vsega, da bi se lahko obravnavala, jo sodišče zavrže, ne da bi pozivalo vložnika, da naj jo popravi ali dopolni (336. čl. ZPP). Ob vložitvi pritožbe mora biti plačana sodna taksa. Če sodna taksa ni plačana niti v roku, ki ga določi sodišče v nalogu za njeno plačilo in tudi niso podani pogoji za oprostitev, odlog ali obročno plačilo sodnih taks, se šteje, da je pritožba umaknjena (3. odst. 105.a čl. ZPP). Če je pritožba vložena po pooblaščenju, mora biti pooblaščenec odvetnik ali druga oseba, ki je opravila pravniški državni izpit (3. odst. 87. čl. ZPP), sicer sodišče pritožbo kot nedovoljeno zavrže (2. odst. 89. čl. ZPP).

Kranj, dne 4.9.2018

Okrajna sodnica

JANA KRAMAR RUDOLF, l.r.

1a prepis je soupravljen z izvirnikom
Podpis pristojnega
delavca sodišča



Številka delovodnika: 21342/05

ELEKTRO GORENJSKA d.d., Ulica Mirka Vadnova 3a, 4000 Kranj, na osnovi sklepa Vlade RS o določitvi upravljalca distribucijskega omrežja (Ur.l. RS št. 54/2000) in v skladu z 71. členom Energetskega zakona (Ur.l. RS št. 79/1999, 8/2000, 50/2003 in 51/2004), Uredbe o splošnih pogojih za dobavo in odjem električne energije (Ur.l. RS št. 117/2002 in 21/2003) ter Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur.l. RS št. 80/1999, 70/2000, 52/2002 in 73/2004) in na osnovi vloge za objekta: POČITNIŠKA HIŠICA, ki jo je podal vlagatelj ZUPANČIČ JOŽE, [REDACTED] izdaja naslednje

SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV št.: 517888

Uporabniku ZUPANČIČ JOŽE, [REDACTED] se izda soglasje za priključitev za novo priključitev na distribucijsko omrežje, za objekt: POČITNIŠKA HIŠICA, na lokaciji: OBMOČJE IMENOVANO "ZA FAROVŽEM", ZAČASNO ŠT. 16, TRŽIČ, na parcelni št.: 578/39, k.o.: TRŽIČ, KS/Občina: TRŽIČ, pod naslednjimi pogoji:

- Objekt uporabnika bo na distribucijsko omrežje priključen pod naslednjimi elektroenergetskimi pogoji:
 - nova priključna moč: **1 x 13 kW - tarifni odjem na nap. 0,4 - 1 kV,**
 - jakost omejevalca toka: **1 x 3 x 20 A,**
 - predvideno leto priključitve: **2005,**
 - namen porabe električne energije: **gospodinjstvo,**
 - jalova energija mora biti kompenzirana na **$\cos\phi = 0,95,$**
 - nazivna napetost na odjemnem mestu bo **400 V,**
 - objekt bo priključen na **NN OMREŽJE** v transformatorski postaji **T0210 SLAP,**
 - transformatorska postaja **20/0,4 kV T0210 SLAP** se napaja z električno energijo iz razdelilne transformatorske postaje **T0005 RTP TRŽIČ;** kratkostična moč na zbiralkah **20 kV** v **T0005 RTP TRŽIČ** znaša **185 MVA,** velikost toka enopolnega zemeljskega kratkega stika pa je **180 A,**
 - v primeru, da nastane zemeljski kratki stik na **20 kV** omrežju, deluje naprava za avtomatski ponovni vklop, ki izvede ponovni vklop omrežja s časovno zakasnitvijo **30 s,**
- Uporabnik mora pred priključitvijo na distribucijsko omrežje upoštevati in izpolniti naslednje tehnične pogoje:
 - za izvedbo napajanja bo potrebno zgraditi priključni **podzemni vod, dolžine 60 m, prereza Al 4x35 mm²,**
 - omejevalec električnega toka: **tarifni odklopnik v prostostoječi omarici,**
 - merilne naprave za merjenje električne energije bodo vgrajene v **prostostoječi omarici** in morajo obsegati:
 - **direktni trifazni dvotarifni števec z dajalnikom impulza, kl.2(10-40a); tip ; ISKRA tip T31CDV-9,**
 - **krmilna naprava: stikalna ura nameščena v nizkonapetostni omarici; tip TKM8-B12,**
 - impedanca distribucijskega omrežja na merilnem mestu znaša: **$Z_0 = 1,45 \Omega,$**
 - vrsta **prenapetostne zaščite** na merilnem mestu : **Razred B2 - $I_n(8/20)=30$ kA, jakost predvarovalke $I_n = 100$ A,**
 - električna inštalacija v objektu mora izpolnjevati pogoje za **TN sistem napajanja,**
 - način ozemljitve objekta: s **temeljnim ozemljilom,**
 - v objektu mora biti izvedeno glavno izenačevanje potencialov,
 - ostali tehnični pogoji:
 1. V primeru tujega izvajalca del mora nadzor nad izvedbo del notranjega in zunanjega priključka z meritvami obvezno izvajati predstavnik Elektro Gorenjske (KN Tržič, g. Pogačnik, delovni čas pon.-pet. od 07:00 – do 15:00, GSM 041/575-851, tel. 2083-376).

2. Priključna točka novega kablovoda za priključitev predmetnega objekta je priključno-merilna omarica na objektu Meglič Matija (v neposredni bližini predmetnega objekta).

3. Investitor si mora v predhodnem sodelovanju z Elektro Gorenjsko pridobiti ustrezno projektno dokumentacijo za izdelavo novega nizkonapetostnega priključka z meritvami.

Projektno dokumentacijo mora investitor dati v pregled in odobritev Elektro Gorenjski, OE Upravljanje, Mirka Vadnova 3a, Kranj.

3. Z deli na objektu se sme pričeti tedaj, ko uporabnik na svoje stroške uredi s pristojnim nadzorništvom predstavitev obstoječih elektroenergetskih vodov oz. naprav na varno oddaljenost (Ur.l. SFRJ št. 51/1973 in 65/1988). Varna oddaljenost mora biti tolikšna, da z orodji oz. pripravami, ki se jih uporablja pri gradnji objekta, ne more priti do slučajnega dotika z napravami, ki so pod električno napetostjo.
4. Elektro Gorenjska d.d. daje izjavo, da bo kakovost električne napetosti ob izvedbi vseh tehničnih pogojev navedenih v tem soglasju za priključitev in odjemalčevi uporabi naprav, ki imajo certifikat o elektromagnetni združljivosti (EMC), skladna z Uredbo o splošnih pogojih za dobavo in odjem električne energije (Ur.l. RS št. 117/2002 in 21/2003).
5. V primeru pomanjkanja električne energije se je odjemalec dolžan ravnati po določilih uredbe o omejevanju obtežb in porabe električne energije v elektroenergetskem sistemu (Ur.l. RS št. 42/1995 in 64/1995).
6. V primeru, ko upravljalec distribucijskega omrežja ugotovi, da uporabnik s svojim odjemom električne energije povzroča motnje (nemiren odjem električne energije) ostalim uporabnikom električne energije, si upravljalec distribucijskega omrežja pridržuje pravico naknadno predpisati dodatne pogoje, v katerih od uporabnika zahteva odpravo teh motenj.
7. Uporabnik mora čimprej po dokončnosti tega soglasja in pred priključitvijo v skladu z 22. členom Uredbe splošnih pogojev za dobavo in odjem električne energije skleniti z Elektro Gorenjsko d.d. pogodbo o priključitvi, v kateri bodo urejena vsa medsebojna razmerja v zvezi s plačilom priključka, njegovo izvedbo, premoženjskimi vprašanji v zvezi s priključkom, vzdrževanjem priključka in druga medsebojna razmerja, ki zadevajo priključek in priključitev.
8. Uporabnik si mora v primeru izgradnje novega priključka ali spremembe obstoječega pred pričetkom izvajanja del pridobiti ustrezno projektno dokumentacijo za priključek in zanj pridobiti potrditev projektne rešitve od upravljalca distribucijskega omrežja. Projektna dokumentacija mora biti izvedena v skladu s tipizacijo omrežnih priključkov.
9. To soglasje za priključitev preneha veljati, če uporabnik v dveh letih ne izpolni vseh zahtev iz tega soglasja ali v tem roku izdajatelju soglasja ne dostavi dokazila, da je pri upravnem organu vložil zahtevek za pridobitev gradbenega dovoljenja. Na predlog uporabnika, ki mora biti vложен najkasneje 30 dni pred potekom veljavnosti soglasja, se veljavnost tega soglasja za priključitev lahko podaljša največ dvakrat, vendar vsakič največ za eno leto.
10. Če gre za spremembo gradbenega dovoljenja iz razloga spremembe investitorja ali pravni promet z objektom v času med izdajo soglasja in priključitvijo, se soglasje za priključitev lahko prenese na pravnega naslednika. Novi uporabnik oz. investitor mora najkasneje v osmih dneh po prejemu sodne odločbe ali sklenitve pogodbe o nastali spremembi, obvestiti upravljalca distribucijskega omrežja in o tem predložiti dokazila ter obstoječe soglasje za priključitev objekta, sicer mora zaprositi za novo soglasje za priključitev.
11. Na uporabnikove elektroenergetske naprave ni dovoljeno brez soglasja upravljalca distribucijskega omrežja priključevati elektroenergetskih naprav drugih uporabnikov.
12. Zaradi priključitve uporabnikovega objekta na električno omrežje ne smejo biti prizadete pravice in pravne koristi tretjih oseb. Škodo, ki bi nastala zaradi kršitev pravic in pravnih koristi teh oseb, nosi odjemalec.
13. Odjemalec mora pred začetkom odjema skleniti z Elektro Gorenjsko d.d. kot dobaviteljem električne energije posebno dobavno pogodbo.
14. Uporabnik mora pridobiti novo soglasje za priključitev v naslednjih primerih:
 - sprememba priključne moči
 - sprememba ali rekonstrukcija priključka
 - sprememba tehničnih karakteristik naprav uporabnika
 - priključitev dodatnih naprav
 - sprememba odjemne skupine pri tarifnih odjemalcih
 - združevanje več odjemnih mest v eno odjemno mesto
 - delitev odjemnega mesta

- sprememba namena odjema električne energije
 - če uporabnik z odjemom električne energije presega dovoljeno priključno moč
15. Priključitev predmetnega objekta na distribucijsko omrežje lahko izvede le pooblaščen oseba upravljalca distribucijskega omrežja. Za priklop mora investitor zaprositi pisno upravljalca omrežja. Pred priključitvijo predmetnega objekta na distribucijsko omrežje si mora investitor priskrbeti naslednje dokumente in izpolniti naslednje pogoje:
- V kolikor je nov objekt mora predložiti dokončno gradbeno dovoljenje skladno z Zakonom o graditvi objektov Ur.l. RS št. 110/2002.
 - Pravilno izpolnjen obrazec inštalacijskih del. Obrazec inštalacijskih del investitor dobi v Elektro Gorenjski d.d. – oddelek za soglasja.
 - Soglasje za priključitev.
 - Pogodbo o priključitvi z dokazilom o plačilu finančnih obveznosti.
 - Ustrezno pozitivno poročilo o meritvah, pregledu in preizkusu električne inštalacije ter naprav, ki ga lahko izda samo ustrezno registrirano podjetje.
 - V primeru izgradnje novega nizkonapetostnega priključka oziroma spremembe obstoječega, projekt oziroma elaborat izvedenih del nizkonapetostnega priključka s priključno merilnim mestom.

O b r a z l o ž i t e v

ZUPANČIČ JOŽE, [REDACTED] v zadevi izdaje soglasja za priključitev, je dne 12.09.2005 podal-a zahtevo št.: 517888 za izdajo soglasja za priključitev za **ново priključitev na distribucijsko omrežje**, za objekt: **POČITNIŠKA HIŠICA**, na lokaciji: **OBMOČJE IMENOVANO "ZA FAROVŽEM"**, **ZAČASNO ŠT. 16, TRŽIČ**, na parcelni št: **578/39**, k.o.: **TRŽIČ**, KS/Občina: **TRŽIČ**, za priključno moč: **1 x 13 kW**, kar ustreza jakosti omejevalca toka: **1 x 3 x 20 A**.

Upravljalca distribucijskega omrežja je na podlagi dejstev ugotovljenih v postopku in v skladu z 71. členom Energetskega zakona (Ur.l. RS št. 79/1999, 8/2000, 50/2003 in 51/2004), 41. členom Uredbe o načinu izvajanja gospodarskih javnih služb s področja distribucije električne energije (Ur.l. RS št. 54/2000 in 31/2001) in Uredbe o splošnih pogojih za dobavo in odjem električne energije (Ur.l. RS št. 117/2002 in 21/2003) ter ob uporabi Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur.l. RS št. 80/1999, 70/2000, 52/2002 in 73/2004), **odločil kot je navedeno v izreku tega soglasja.**

Upravna taksa v višini 4.250,00 SIT je bila plačana in uničena na zahtevi.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU

Zoper to soglasje je dovoljeno vložiti pritožbo v 15 dneh od dneva vročitve na Agencijo za energijo RS, Svetozarevska ulica 6, Maribor. Pritožbo je treba vložiti na Elektro Gorenjsko d.d., Ulica Mirka Vadnova 3a, Kranj, pisno ali ustno na zapisnik oziroma poslati priporočeno po pošti. Pritožbo je potrebno kolkovati z upravno takso 3.400,00 SIT na podlagi tarife št. 2 ZUT (Ur.l. RS št. 8/2000 in 70/2000).

Datum: 21.09.2005

Postopek vodil:

za Sirc Franc, el. tehnik




Izvršni direktor OE upravljanje distribucijskega omrežja :

ALOJZIJ ZUPANC, dipl. inž. el.


Vročiti:

2 x uporabnik s povratnico
 1 x arhiv

OK+**Odvetniška družba
Ošabnik, Klofutar
in partnerji****OBČINA TRŽIČ
Trg svobode 18****4290 Tržič**

OBČINA TRŽIČ	
Prejeto: 09-12-2021	DM:
Šifra zadeve:	Pril.:
	Vred.:

Vaša št. zadeve: 7113-004/2015
Naš znak: P-156/2021**Zadeva: Ponovni poziv k uskladitvi zemljiškoknjižnega stanja nepremičnine
parc. št. 578/39 k.o. 2143 – Tržič z dejanskim**

Spoštovani,

ponovno vam pišem po pooblastilu naše stranke Bernarde Zupančič, [REDACTED] in sicer v zvezi z ureditvijo zemljiškoknjižnega stanja nepremičnine parc. št. 578/39 k.o. 2143 – Tržič (v nadaljevanju »predmetna nepremičnina«).

Predmetna nepremičnina je bila od leta 1931 do 1948 v ročno vodeni zemljiški knjigi vknjižena v korist Mestne občine Tržič, nato pa je bila podržavljena in zemljiškoknjižno knjižena kot splošno ljudsko premoženje, katerega upravni organ je bil sprva Mestni ljudski odbor Tržič (od 1949 do 1951), nato Državno gozdno gospodarstvo Kranj (od 1951 do 1957), nato Okraj Kranj (od 1957 do 1970). Leta 1970 se je pravica uporabe na predmetni nepremičnini vknjižila v korist Gozdnega gospodarstva Kranj (od 1970 do 1974), nato v korist Kmetijske zemljiške skupnosti Občine Tržič (od 1974 do 1989), nato pa v korist Gorenjske kmetijske zadruge TZO Tržič (od leta 1989 do 1999). Leta 1999 se je kot lastnica predmetne nepremičnine v zemljiško knjigo vknjižila Republika Slovenija, njen začasni upravljelec pa je bil Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije. Leta 2014 se je lastninska pravica vknjižila v vašo korist. Navedeno zemljiškoknjižno stanje predmetne nepremičnine v izpostavljenem času, tj. od leta 1940 dalje, ni bilo usklajeno z dejanskim stanjem pravic na predmetni nepremičnini.

Iz Situacijskega načrta kupljene parcele št. 578/39 k.o. Tržič z dne 4. 9. 1939 ter Naznanilnega lista št. 7/1940 za k.o. Tržič, skupaj z Mapnimi kopijami št. 1-3 z dne 23. 7. 1962 (vse del Dn. št. 1414/1962) izhaja, da je v letu 1940 prišlo do delitve nepremičnin parc. št. 578/1 (v takratni lasti Mestne občine Tržič) in 578/5 (v takratni lasti veleposestnice Uršule Kališnik), obe k.o. Tržič, po civilnem geometru, pri čemer je med drugim nastala tudi predmetna nepremičnina v izmeri 1.326 m². Iz navedenih listin izhaja, da je do omenjene delitve nepremičnin in nastanka predmetne nepremičnine prišlo zaradi sklenitve kupne pogodbe, odpisa predmetne nepremičnine ter prepisa predmetne nepremičnine v last Josipa Ribnikarja, [REDACTED]. Predmetni prenos lastninske pravice v zemljiški knjigi takrat ni bil ustrezno evidentiran, kar za takratni čas ni bilo neobičajno.

Kot je bilo izpostavljeno že v našem dopisu z dne 23. 7. 2021, je hčerka in pravna naslednica pokojnega Josipa Ribnikarja, tj. Silva Zupan, [REDACTED] dne 30. 11. 1969 potrdila, da je predmetno nepremičnino proti plačilu kupnine izročila Francu Pogačarju, [REDACTED] in zanj prejela kupnino v znesku 2.000,00 DIN. Franc Pogačar je predmetno nepremičnino posedoval kot svojo ter na njej skupaj z ženo Štefko Pogačar zgradil počitniški objekt. Franc

Odvetniška družba Ošabnik, Klofutar in partnerji o.p. d.o.o.
Stritarjeva ulica 6a, 4000 Kranj, Slovenija

T: +386 4 281 38 00, F: +386 4 201 20 43, E: info@okplus.si, W: www.okplus.si,

ID. št. za DDV: SI30185947, TRR/IBAN: SI56 3300 0000 2777 198, BIC: HAABSI22

Družba je vpisana v Sodni/poslovni register pri AJPES, mat. št.: 2260760000, Osnovni kapital: 7.500,00 EUR

Pogačar je nato umrl, njegova pravna naslednica pa je bila žena Štefka Pogačar. Iz Skice izmere IDPOS 325 z dne 27. 10. 1970, Naznanilnega list št. 6/1971 za k.o. Tržič ter ostale dokumentacije v IDPOS 325 izhaja, da je leta 1971 prišlo do poprave mejnega zarisa meje predmetne nepremičnine z nepremičnino parc. št. 494/1 k.o. Tržič ter spremembe kulture predmetne nepremičnine iz gozda v travnik petega razreda. V teh dokumentih IDPOS 325 je kot nova lastnica predmetne nepremičnine izrecno navedena Štefka Pogačar, kot prejšnji lastnik pa Josip Ribnikar.

Nadalje je iz dopisa Gozdnega gospodarstva Kranj z dne 17. 1. 1974 (ki je predstavljal odgovor na dopis Službe pravne pomoči Kranj št. 230/1971-4 z dne 12. 12. 1973) razvidno, da je Služba pravne pomoči Kranj že nekje od leta 1971 dalje želela uskladiti zemljiškoknjižno stanje predmetne nepremičnine z dejanskim. Gozdno gospodarstvo Kranj, ki je bilo v tistem času v zemljiški knjigi vknjiženo kot nosilec pravice uporabe na predmetni nepremičnini, je v izpostavljenem dopisu pojasnilo, da je predmetna nepremičnina predstavljala eno izmed parcel v kompleksu 20 parcel (od parc. št. 578/26 do 578/46, vse k.o. Tržič), na katerih je bilo Gozdno gospodarstvo Kranj vknjiženo kot imetnik pravice uporabe. Po njihovih poizvedbah pa so bili dejanski posestniki in uživalci predmetnih nepremičnin posamezniki, ki jim je zemljišče prodala ali podarila veleposestnica Uršula Kališnik, vendar zaradi II. svetovne vojne zemljiškoknjižno stanje ni bilo urejeno. Zaradi ureditve lastništva celotnega kompleksa parcel so se na Gozdnem gospodarstvu Kranj takrat odločili, da vse te nepremičnine odstopijo Kmetijski zemljiški skupnosti v Občini Tržič, z namenom, da bo slednja s posameznimi posestniki tudi formalno uredila lastništvo teh nepremičnin.

Oddelek za gospodarstvo in finance pri skupščini Občine Tržič je nato dne 27. 9. 1974 izdal odločbo št. 465-31/74-3, na podlagi katere je dejansko prišlo do prenosa pravice uporabe z Gozdnega gospodarstva Kranj na Kmetijsko zemljiško skupnost Občine Tržič. Iz navedene odločbe nadalje skladno z zgoraj navedenim izhaja, da zgoraj omenjenega kompleksa nepremičnin (med drugim tudi predmetne nepremičnine) ne uživa Gozdno gospodarstvo Kranj, temveč zasebni uživalci. Ta odločba obenem potrjuje zgoraj navedene navedbe glede neusklajenega zemljiškoknjižnega stanja predmetnega kompleksa parcel ter želje po zemljiškoknjižni uskladitvi zatečenega stanja.

Kmetijska zemljiško skupnost Občine Tržič v nadaljevanju iz neznanega razloga ni pristopila k formalni uskladitvi zemljiškoknjižnega stanja predmetnega kompleksa parcel z dejanskim. Ker je Štefka Pogačar želela urediti neusklajeno zemljiškoknjižno stanje predmetne nepremičnine z dejanskim, je dne 2. 7. 1975 na Kmetijsko zemljiško skupnost Občine Tržič (ki je bila tedaj v zemljiški knjigi vknjižena kot nosilka pravice uporabe na predmetni nepremičnini) naslovila dopis, s katerim je naslovno skupnost prosila za uskladitev zemljiškoknjižnega stanja predmetne nepremičnine z dejanskim stanjem ter pojasnila, da sta v letu 1969 z možem Francem Pogačarjem kupila predmetno nepremičnino od pravne naslednice Josipa Ribnikarja, tj. hčerke Silve Zupan. Na predmetni nepremičnini sta zgradila manjši počitniški objekt, saj je bila predmetna nepremičnina že takrat v prostorskem načrtu Občine Tržič opredeljena kot stavbno zemljišče, ter predmetno nepremičnino lastniško posedovala.

Kljub navedenemu do uskladitve zemljiškoknjižnega stanja predmetne nepremičnine na iniciativo Štefke Pogačar ni prišlo. Štefka (oziroma Štefanija) Pogačar je nato na podlagi Predpogodbe o nakupu in pogodbe o ari z dne 9. 11. 2000 ter na podlagi Potrdila z dne 15. 11. 2000 predmetno nepremičnino prodala Jožetu Zupančiču, ki jo je vse od tedaj dalje imel v lastniški posesti, jo nemoteno uporabljal, zanjo skrbel in plačeval vsa potrebna bremena. Na njej je za potrebe počitniške hišice pridobil tudi Soglasja družbe Elektro Gorenjska d.d. za priključitev št. 21342/05 z dne 21. 9. 2005 ter hišico tako priključil na distribucijsko elektro-omrežje. Predmetna nepremičnina sodi v območje stavbnih zemljišč s podrobnejšo namensko raba območja stanovanj za posebne namene (SP).

Naša stranka je na podlagi sklepa o dedovanju Okrajnega sodišča v Kranju opr. št. I D 31/2018 z dne 4. 9. 2018 pravna naslednica pokojnega moža Jožeta Zupančiča in vse od tedaj dalje predmetno nepremičnino nemoteno poseduje in uživa kot lastnica.

Upoštevajoč vse zgoraj navedeno je bila predmetna nepremičnina v nemoteni lastniški posesti naše stranke in njenih pravnih prednikov že najmanj od leta 1940 dalje, tako da so podani vsi elementi za njeno priposestvanje.

Glede na navedeno vas ponovno pozivamo, da zemljiškoknjižno stanje predmetne nepremičnine sporazumno uskladimo z dejanskim stanjem, tako da naši stranki priznate njena lastniška upravičenja na predmetni nepremičnini ter slednje tudi ustrezno zemljiškoknjižno evidentirate. Naša stranka je z vami pripravljena skleniti ustrezno pogodbo, s katero ji bodo priznana njena upravičenja, ki bodo nato tudi ustrezno vknjižena v zemljiško knjigo.

V kolikor zgoraj navedeni zahtevi ne boste sledili in v najkrajšem možnem času ustrezno uskladili zemljiškoknjižnega stanja predmetne nepremičnine z dejanskim, bom po pooblastilu naše stranke zoper vas na pristojno sodišče vložil tožbo ter po sodni poti zahteval, da se v korist naše stranke ugotovijo njena upravičenja na predmetni nepremičnini, s čimer vam bodo nastali dodatni in nepotrebni stroški ter nevšečnosti.

V pričakovanju čimprejšnje ureditve predmetne zadeve vas lepo pozdravljam.

S spoštovanjem,



V Kranju, dne 7. 12. 2021

Priloge:

- Zemljiškoknjižni izpiski iz ročno vodene zemljiške knjige (že v vašem spisu)
- Situacijski načrt kupljene parcele št. 578/39 k.o. Tržič z dne 4. 9. 1939 s poljsko skico z dne 22. 8. 1939
- Naznanilni lista št. 7/1940 in Mapne kopije št. 1-3 z dne 23. 7. 1962 (vse Dn. št. 1414/1962)
- Potrdilo z dne 31. 11. 1969 (že v vašem spisu, poslano z našim dopisom z dne 23. 7. 2021)
- dokumentacija iz IDPOS 325: Skica izmere IDPOS 325 z dne 27. 10. 1970, Kopija katastrskega načrta št. 69/71 z dne 27. 1. 1971, Naznanilni list št. 6, leto 1971, k.o. Tržič, Ugotovitve katastrskega organa po izvršenem ogledu z dne 27. 10. 1970
- dopis Gozdnega gospodarstva Kranj z dne 17. 1. 1974 (že v vašem spisu, poslano z našim dopisom z dne 23. 7. 2021)
- odločba Oddelka za gospodarstvo in finance pri skupščini Občine Tržič št. 465-31/74-3 z dne 27. 9. 1974
- dopis Štefke Pogačar z dne 2. 7. 1975 (že v vašem spisu, poslano z našim dopisom z dne 23. 7. 2021)
- Predpogodba o nakupu in pogodbe o ari z dne 9. 11. 2000 ter Potrdilo z dne 15. 11. 2000 (že v vašem spisu, poslano z našim dopisom z dne 23. 7. 2021)
- soglasje družbe Elektro Gorenjska d.d. za priključitev št. 21342/05 z dne 21. 9. 2005 (že v vašem spisu, poslano z našim dopisom z dne 23. 7. 2021)
- Potrdilo o namenski rabi Občine Tržič št. 351-325/2021-1 (203) z dne 8. 7. 2021 (že v vašem spisu, poslano z našim dopisom z dne 23. 7. 2021)
- sklep o dedovanju Okrajnega sodišča v Kranju opr. št. I D 31/2018 z dne 4. 9. 2018 (že v vašem spisu, poslano z našim dopisom z dne 23. 7. 2021)

V vednost:

- ga. Bernarda Zupančič, [REDACTED]

139

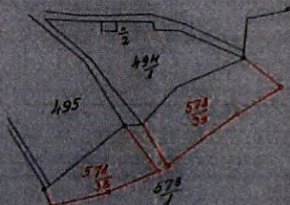
Situacijski načrt

kupljene parcele št 578/39

Kat.obč. Tržič

Merilo=1:2500

TRŽIČ
1/1939
TRŽIČ
1/1939
98



Od parcele št. 578/1 gozd v izmeri 110ha 89a 77 m², last mestne občine Tržič se odpiše parc. št. 578/39 gozd v izmeri 1326 m² in se prepiše v last Ribnikar Josipa [redacted]

Parcela št. 578/1 gozd meri po novem stanju 110ha 76a 51m².

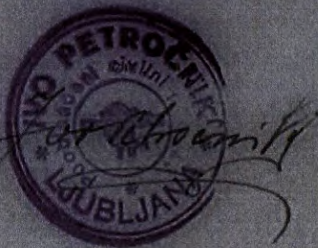
Ta načrt se odobrava, ker ustreza katasterskim predpisom. Parcelne označbe so pravilne. Priložena 2 zapisnika.

Klanj, 21. XI. 1939.

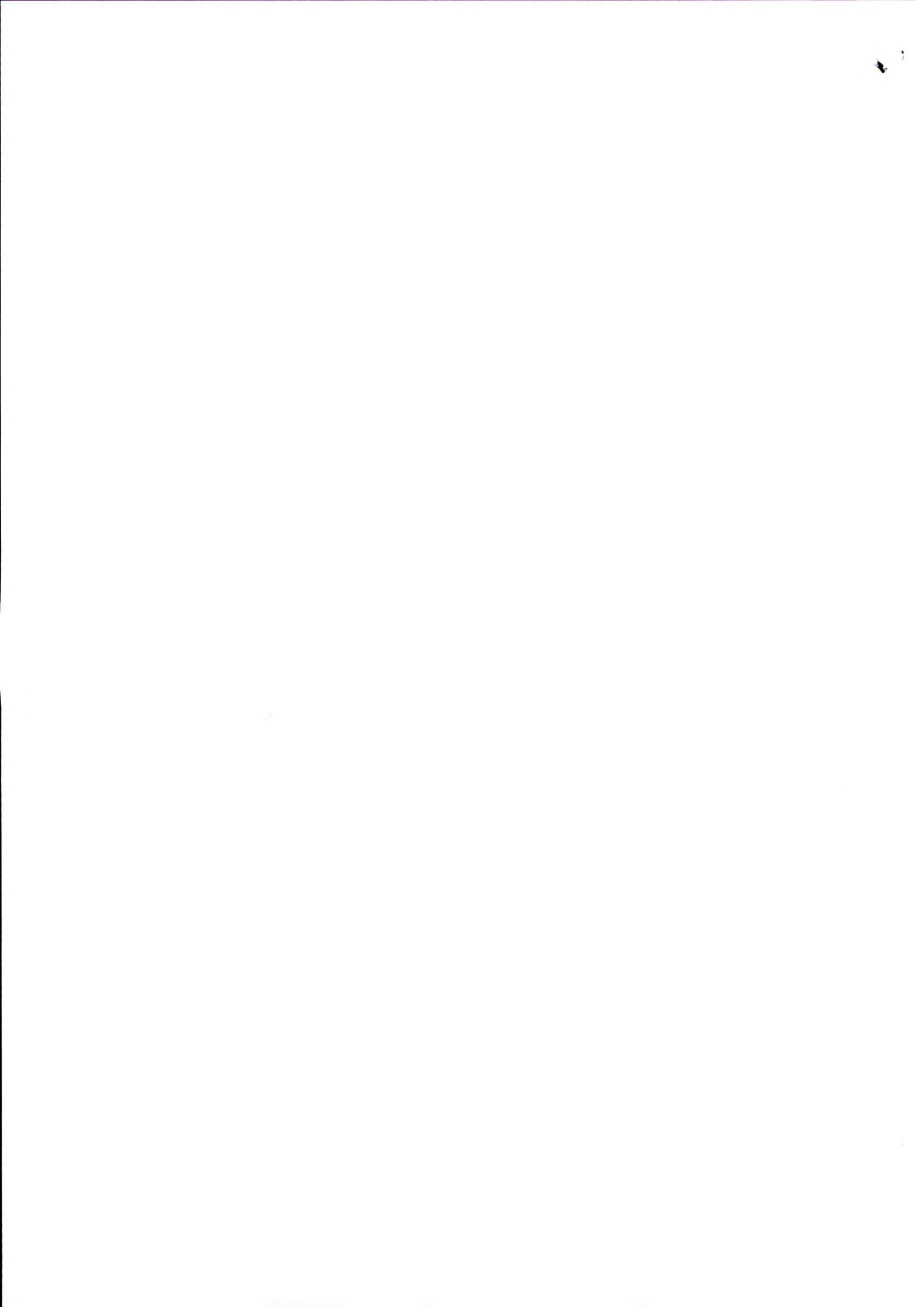
Na terenu promeriti
 Načrt izdelal: *Jos. Ribnikar*
 Nova meja je označena s trajnimi znaki.
 Meja dovoljenih napak ni prekoračena.
 Za pravilnost načrta odgovarja:
 Pooblastilo izdalo min. fin. odd. za kat. in držav. geostro 6. marca 1934, št. 8247/V.



Ljubljana, 4. IX. 1939.



*578
38 39*



Katasterska mapa: Klauj
Katastrálna oběma: Púzič

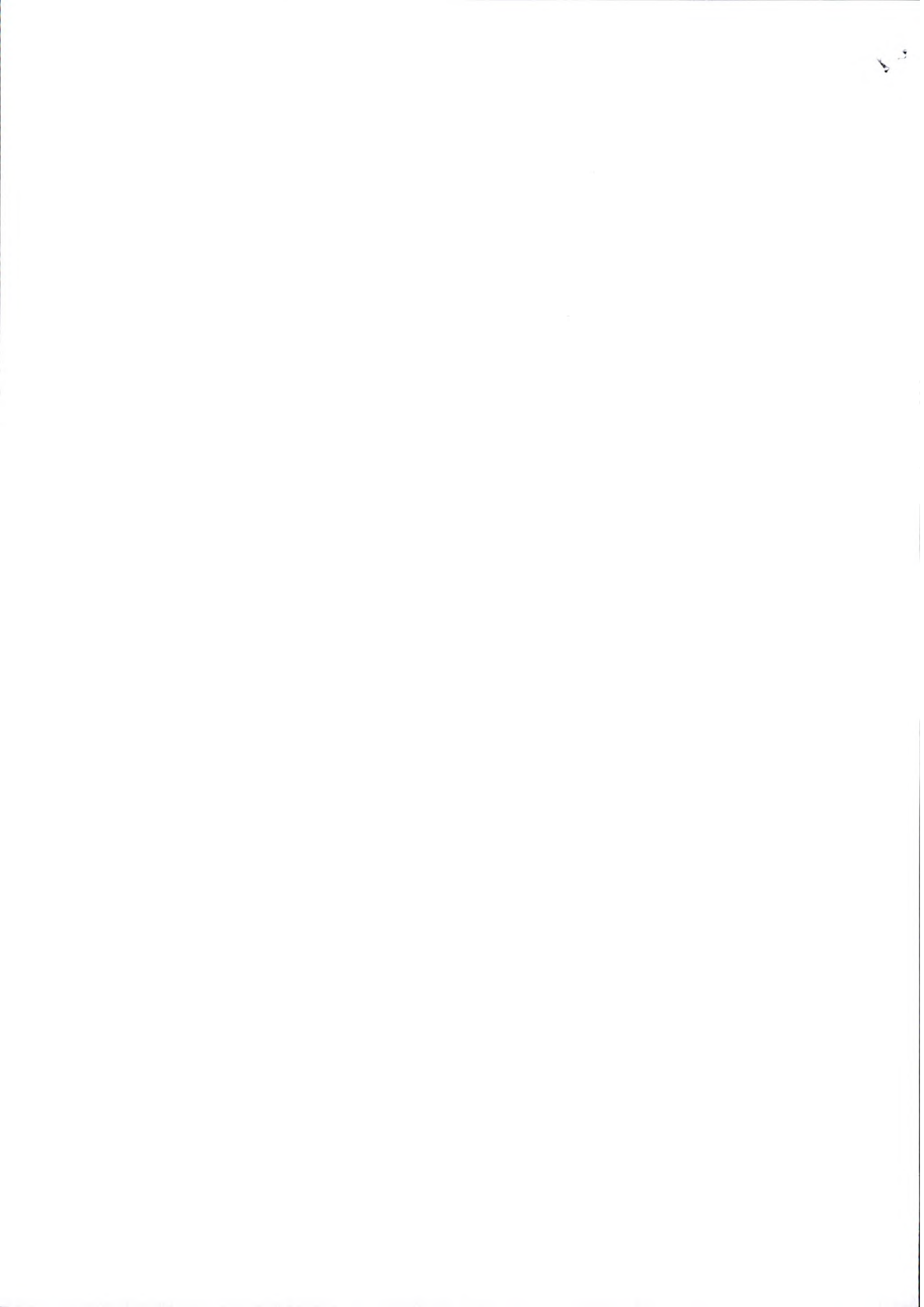
Poljska ščica



- 1-1-358°40' 198'40" -- 251 253
- 2- 51°40' 231°40' 850' 210 207
- 3- 247°00' 67°00' 9'15" 19 20
- 4- 232°40' 52°00' 5'20" 46 145.9

Púzič, 22. / VII. 1939.

Jurij Petrovič



Naznanilni list št.

Katastrska občina

Okrajno sodišče

Naznanilo prispelo dne

Dosedanje stanje				Novo stanje				Opomba					
Posest. list št.	Parc. št.	Ime, bivališče in hišna številka posestnika	Kultura in razred	Površina		Vrsta spremembe, čas, ko je nastala, in listina, ki ji je za podlago	Posest. list št.	Parc. št.	Ime, bivališče in hišna številka posestnika	Kultura in razred	Površina		Mannal. št.
				ha	a m ²						ha	a m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
64 577					P. njiva	578/32			grad	10 75			
578/2				9 5 17		64 577			Trar.	89 87			
				14 5 46		578/2			grad	149 46			
				24 0 63		578/33			grad	39 33			
									grad	6 10			
									grad	2 33			
									grad	13 30			
									grad	2 10			
									grad	49 1			

Okrajno sodišče v Kranju

Prejeto neposredno po pošti (navadno - priporočeno) v 23. 11. 1963 zvečih z (s) 23. 11. 1963 prilogami (rubrikami.) Poslano po pošti priporočeno na recepts dne 1963 Pisanje je takšno-z 1963 vrednotilcah - takse je premalo za 1963 dne pisanje prijeto brez takse. Prejete vrednosti (denar, takse vrednotilca in pod.) Podpis uradbenice [Signature] Vsofa:

602
602

Naznanilni list št.

Katastrska občina

Okrajno sodišče

Naznanilo prispelo dne

Dosedanje stanje			Novo stanje			Opomba Taksa po tar. št. 79 ZoAT
Posel. list	Parcel. št.	Površina m ²	Vrsta spremembe, čas, ko je nastala, in listina, ki ji je za podlago	Posel. list	Parcel. št.	
1	2	578	Prejeto neposredno po pošti (navadno za prebrskanje)	7	12	11
		578	Posilano po pošti, priporočeno, na računsk. danje (196 rubrikami.)	578	12	565
		578	Pisanje je taksirano z vrednotnicah - takse je premalo za pisanje prejeta brez takse.	578	12	710
		578	Prejete vrednosti (denar, taksne vrednotnice in par. Poopisni uzbekica)	578	12	555
		578		330	12	229
		562		345	12	4973
		568		9	12	5852
		569		569	12	1605
Vsota:						

Naznanilni list št.

Okrajno sodišče

Naznanilo prispelo dne

Dosedanje stanje				Novo stanje									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Posest. list št.	Parc. št.	Ime, bivališče in hišna številka posestnika	Kultura in razred	Površina ha a m²	Vrsta spremembe, čas, ko je nastala, in listina, ki ji je za podlago	Posest. list št.	Parc. št.	Ime, bivališče in hišna številka posestnika	Kultura in razred	Površina ha a m²	Manual št.	Opomba Taksa po tar. št. 79 ZoAT	
331	578/7	[Redacted]	3 travniki	336	Poprava vise	331	578/7	3 Orodnarije	3 travniki	376			
<p>Okrajno sodišče v Kranju</p> <p>Prejeto neposredno s pošti (navadno - priporočeno)</p> <p>2.9.11.1996</p> <p>1. Izvodil z (3) rubrikami</p> <p>Poslano po pošti priporočeno na recepciji dne 196.</p> <p>Pisnje je taksirano z vrednotnicah - takse je pramala za pisane prejeto brez takse.</p> <p>Prejeta vrednotnice in podpisane vsebine.</p>													
										Vsota:		115 09 91	
											115 09 91	20/7-1962	
												Simona	
												Simona	

OLO K R A N J

Občina T R Ž I Č

1.

Kat. obč.: TRŽIČ

Naznanični list št. 7

Št.

Taksa po tar. številki 56

v iznosu din

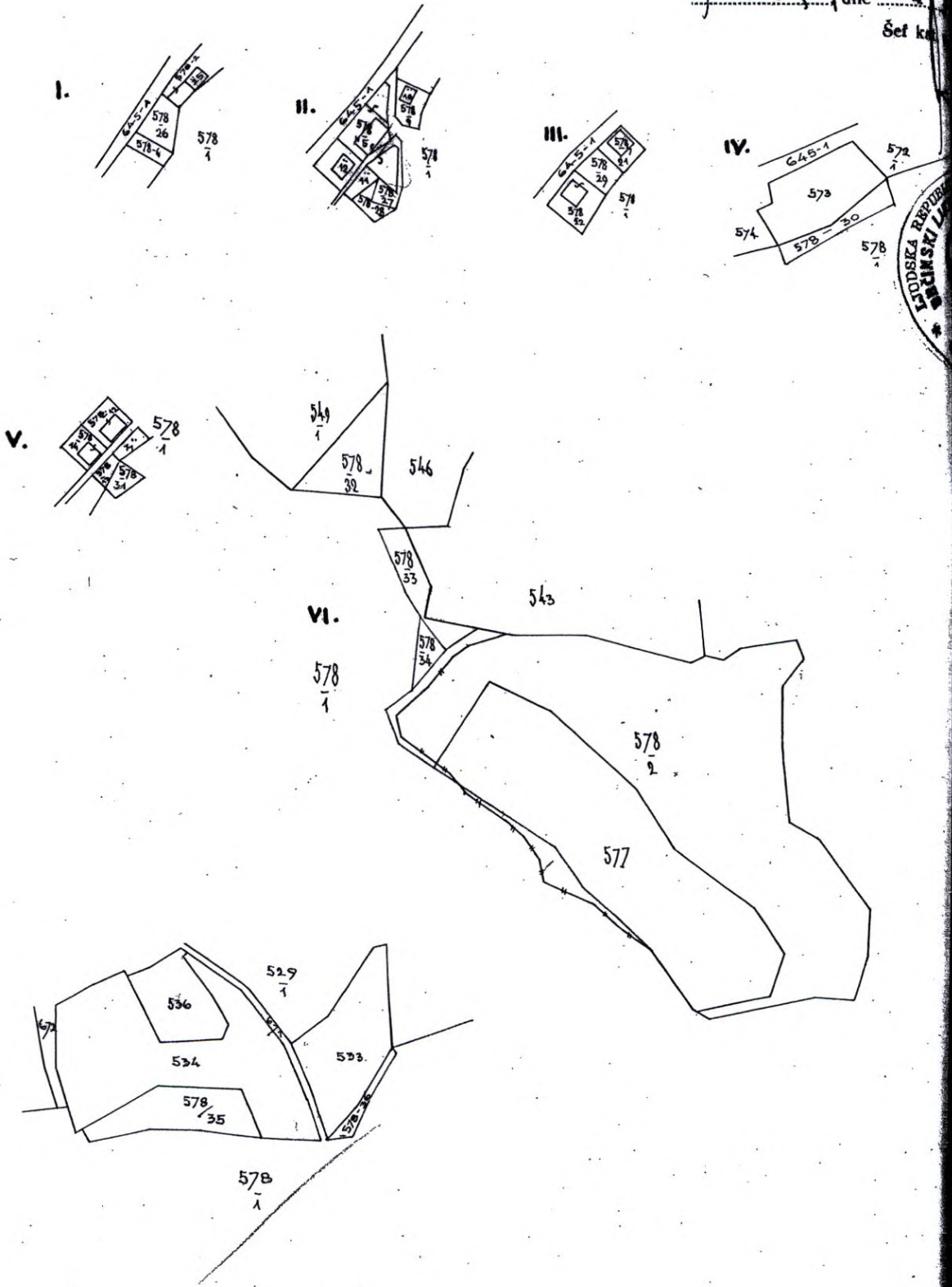
Kopija ustreza mapi. Podatki stanja pravilni.

Kranj, dne 23. 7. 1962

Šef ka

Mapna kopija

Merilo 1 : 2880



LODSKA REZERVA
LUDWIKI L...

K R A N J, dne 23. 7. 1962

OLO KRANJ

Kat. obč.: TRŽIČ

Občina TRŽIČ

2.

Naznanilni list št. 7

Mapna kopija

Merilo 1 : 2880

IX.

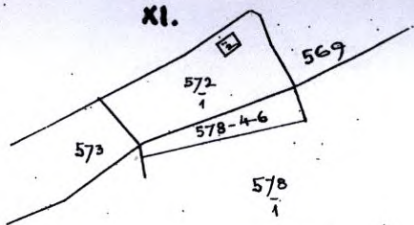
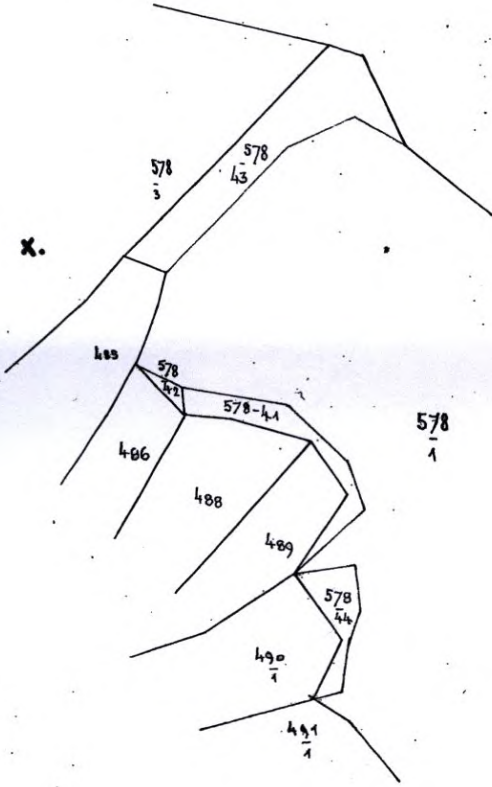
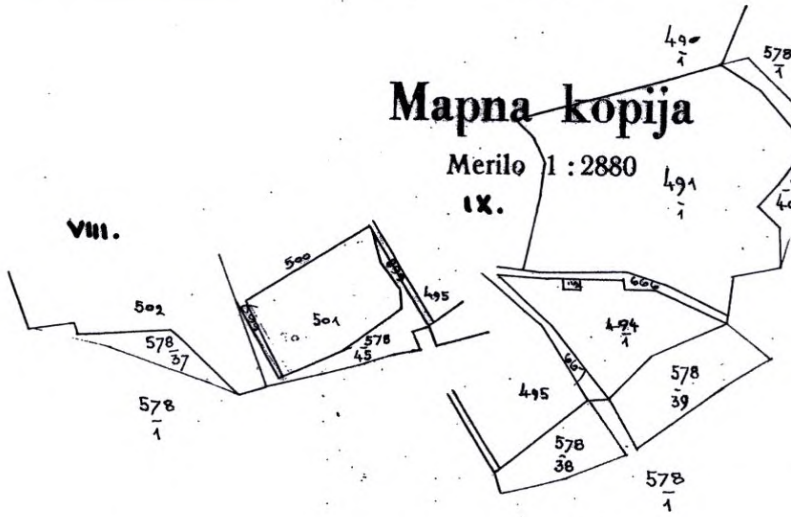
Št.
Taksa po tar. številki 56

v iznosu din

Kopija ustreza mapi. Podatki
stanja pravilni.

Kranj dne 23. 2

Šef kat.



KRANJ dne 23. 2. 62

OLO KRANJ

Občina TRZIC

3.

Kat. obč.: TRZIC

Naznanilni list št. 7

Mapna kopija

Merilo 1:2880

Št.

Taksa po tar. številki 56
v iznosu din

Kopija ustreza mapi. Podatki
stanja pravilni.

Kranj dne 23. 7.

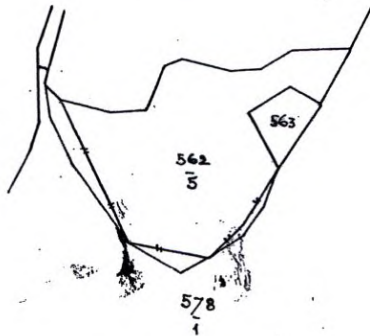
Šef kat. ur.



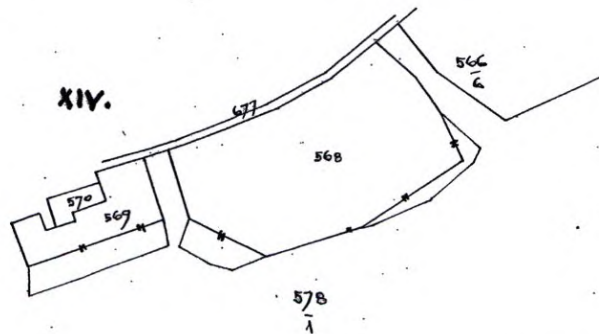
xii.



xiii.



xiv.



KRANJ dne 23. 7. 1968

REPUBLICA SLOVENIJA
OKRAJNO SODIŠČE V KRANJU

ZEMLJIŠKA KNJIGA

Izp 991/2021

POTRDILO

Okrajno sodišče v Kranju p o t r j u j e, da je prepis te listine vložen v zbirki listin tukajšnjega sodišča pod opr.št. Dn.št. 1414/1962.

Taksa po tarifni številki 9801 in 10103 ZST-1 (Ur.l. RS št. 37/2008, 97/2010) v znesku 4,06 Eura je plačana in uničena na vlogi.

Kranj, dne 14.9.2021



Pristojna sodna oseba:
Ljudmila Križaj

SR Slovenija

Občina Tizic

Katastrski obrazec št. 14

Kat. obč.: Tizic L. D. št. 3

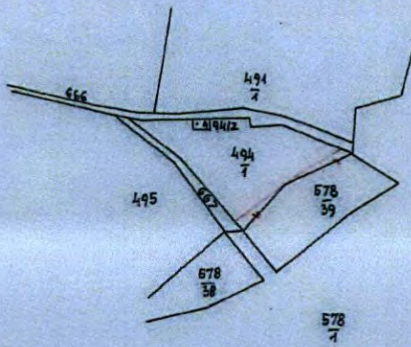
Naznanični list št. 6 / 1971

št. 69/71

KOPIJA KATASTRSKEGA NAČRTA

Merilo 1: 2880

Taksa po tar. številki ZAT
v znesku din plačana.



Kopiral:

ip. Andrej Bohanec

Odobreno: GU SR5 SL 01 - 273/1-59



Kopija ustreza načrtu

Kranj dne 27.1 1971

Potrjuje:

Simunov

Ugotovitve katastrskega organa po izvršenem ogledu:

Sprememi se mapni zans. med parcelama 494/1 in 578/39. Nova meja je bila zamejčena ob prisotnosti obeh pradednih strank skemni. Sprememi se tudi kulturna parcela 578/39 iz gozda v travnik jedega razreda, kar ustreza stanju v naravi.

Mapna kopija je priložena.

V Trzinu dne 27. 10. 2019

Prisotne stranke
(oziroma občinski zastopniki):

1. *[Signature]*
2. *[Signature]*
3.
4.



Ugotovil:

[Signature]

11. 2. 1974 / 74



Oddelek za gospodarstvo in finance pri skupščini občine Tržič izdaja po določbah 115. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, številka 26/73), po določbah zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list SFRJ, številka 18/65 in št. 24/65), po uradni dolžnosti, naslednjo

O D L O Č B O

1. Ugotovi se, da je podjetje, Gozdno gospodarstvo Kranj dne 12/3-1974 priglasilo kmetijsko oziroma gozdno zemljišče v katastrski občini Tržič:

parc. št. 578/26	gozd v izmeri	300 m ²
parc. št. 578/27	gozd v izmeri	190 m ²
parc. št. 578/28	gozd v izmeri	160 m ²
parc. št. 578/29	gozd v izmeri	273 m ²
parc. št. 578/30	gozd v izmeri	415 m ²
parc. št. 578/31	gozd v izmeri	151 m ²
parc. št. 578/32	gozd v izmeri	1.075 m ²
parc. št. 578/33	gozd v izmeri	610 m ²
parc. št. 578/34	gozd v izmeri	233 m ²
parc. št. 578/35	gozd v izmeri	1.330 m ²
parc. št. 578/36	gozd v izmeri	210 m ²
parc. št. 578/37	gozd v izmeri	491 m ²
parc. št. 578/38	gozd v izmeri	361 m ²
parc. št. 578/39	gozd v izmeri	1.326 m ²
parc. št. 578/40	gozd v izmeri	726 m ²
parc. št. 578/41	gozd v izmeri	752 m ²
parc. št. 578/42	gozd v izmeri	100 m ²
parc. št. 578/43	gozd v izmeri	2.186 m ²
parc. št. 578/44	gozd v izmeri	565 m ²
parc. št. 578/45	gozd v izmeri	710 m ²
parc. št. 578/46	gozd v izmeri	555 m ²

vse pripisane vl. št. 547 k.o. Tržič,

2. s pogojem, da si podjetje pridržuje na parc. št. 578/26 do št. 578/31 ter št. 578/35 do št. 578/46 k.o. Tržič brezplačno služnostno pravico spravila lesa s traktorjem, konjem ali ročno v korist gozdne parc. št. 578/1 k.o. Tržič.

3. Ugotovi se prenos pravice uporabe na kmetijskem oziroma gozdnem zemljišču, parcele navedene v točki 1. te odločbe, od podjetja, Gozdnega gospodarstva Kranj na Kmetijsko zemljiško skupnost občine Tržič,

./.

Z učinkom prehoda 24/8-1973.

Vknjižba prenosa pravice uporabe na predmetnem zemljišču se bo opravila po predpisih o vknjižbi nepremičnin v družbeni lastnini, na predlog oddelka za gospodarstvo in finance skupščine občine Tržič.

O pogoju podjetja, Gozdnega gospodarstva Kranj, da si za drži brezplačno služnostno pravico spravila lesa s traktorjem, konjem ali ročno preko zemljišča, parcel št. 578/26 do št. 578/31 ter št. 578/35 do št. 578/46 k.o. Tržič v korist parc. št. 578/1 k.o. Tržič bo razpravljala in odločila kmetijska zemljiška skupnost občine Tržič.

O b r a z l o ž i t e v i

V skladu z določbami 115. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, številka 26/73) je podjetje, Gozdno gospodarstvo Kranj priglasilo kmetijsko oziroma gozdno zemljišče, parcele navedene v 1. točki izreka te odločbe z obrazložitvijo, da teh parcel ne uživa podjetje, temveč zasebni uživalci. Le-te mu je v letih 1939 in 1940 predmetne parcele prodala ali podarila veleposesnica Kališnik Ursula. Zaradi druge svetovne vojne pa se zemljiškooknjižno stanje ni vkladilo z dejanskim. Nekatere parcele so v naravi druge kulture, kot jih pa prikazuje stanje po katastru oziroma zemljiški knjigi.

V izreku navedene parcele so se oddelile od gozdne parcele št. 578/1 k.o. Tržič. Leže ob robu parc. št. 578/1 k.o. Tržič in meje na zasebne stavbne parcele. Podjetje jih ne izkorišča. Priaržale si je le brezplačno služnostno pravico za spravilo lesa s traktorjem, konjem ali ročno preko parc. št. 578/26 do št. 578/31 ter št. 578/35 do št. 578/46 k.o. Tržič v korist parc. št. 578/1 k.o. Tržič.

Na potrditev oziroma ustanovitev služnostne pravice po predlogu Gozdnega gospodarstva Kranj ta organ ni stvarno pristojen. O njej bo razpravljala in odločila Kmetijska zemljiška skupnost občine Tržič. Le-ta bo tudi izvedla postopek za morebitno priznanje lastninske pravice dejanskim uživalcem zemljišča, ki je predmet te odločbe.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin ter po določbah zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, številka 26/73) je ta organ odločil, kot je v izreku te odločbe navedeno.

Ta odločba je po 14. členu RZU in odloka o občinskih uprav-
nih taksah v občini Trzic takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSUVU: Zoper to odločbo je dovoljena pri-
tožba na republiški sekretariat za kmetijstvo in gozdarstvo
SRS Ljubljana, v 15 dneh po prejemu. Pritožba se vložijo pri tej
občinski skupščini ali neposredno na drugostopni organ, lahko
pa se sporoči ustno na zaplenik.

Socialistična republika Slovenija
SKUPŠČINA OBČINE TRZIC
oddelek za gospodarstvo in finance

Številka: 465-31/74-3
Datum: 27/9-1974

Postopek vodil
referent na prav. zadeve
Milica Žnidar



Nablenik
Miroslav Vreberc, dipl. bec.

OBLOČBO PRINJETA:

1. Gozdno gospodarstvo Kranj, s povr.
2. Občinsko javno pravobranilstvo Kranj, s povr.
3. Občinsko sodišče Kranj, zemljiška knjigovod.
4. SO Trzic, za listine
5. Geodetska uprava SO Kranj
6. Kmetijska zemljiška skupnost občine Trzic

Ta odločba je postala pravnomočna
dne 7/11-1974 s potekom pritožbe-
nega roka.



Referent
Milica Žnidar



**REPUBLIKA
SLOVENIJA
OKRAJNO
SODIŠČE**

KRANJ

Zemljiška knjiga

POTRDILO

Številka: **Izp 1241/2021**

Datum: 04.11.2021

Okrajno sodišče v Kranju p o t r j u j e, da je prepis te listine vložen v zbirki listin tukajšnjega sodišča pod opr.št. Dn.št. 2191/1974.

Taksa po tarifni številki 9801 in 10103 ZST-1 (Ur.l. RS št. 37/2008, 97/2010) v znesku 3,06 Eura je plačana in uničena na vlogi.



Ljudmila Križaj
pristojna sodna oseba



VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 6.1.2022 - 11:29:37

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2143 578/39

katastrska občina 2143 TRŽIČ **parcela** 578/39 (ID 1938382)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 6748229
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5883547000
firma / naziv: OBČINA TRŽIČ
naslov: Trg svobode 018, 4290 Tržič

omejitve:

Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini