



ŽUPAN

2

Številka: 032-02/06-25
Datum: 08.06.2010

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE TRŽIČ**

**ZADEVA: PREGLED IN REALIZACIJA SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA
OBČINE TRŽIČ, SPREJETIH NA 29. REDNI SEJI, DNE 27/05-
2010 TER ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV
OBČINSKEGA SVETA**

V skladu s Poslovníkom Občinskega sveta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 22/96 in 31/98) vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

**PREGLED IN REALIZACIJA SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA OBČINE
TRŽIČ, SPREJETIH NA 29. REDNI SEJI, DNE 27/05-2010 TER ODGOVORI
NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV OBČINSKEGA SVETA**

V skladu s 21. členom Statuta Občine Tržič in 53. člena Poslovníka Občinskega sveta Občine Tržič bosta kot poročevalca na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

- mag. Borut Sajovic, župan Občine Tržič in
- Drago Zadnikar, spec., direktor občinske uprave Občine Tržič

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Tržič sprejema pregled in realizacijo sklepov, sprejetih na 29. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič.



Borut Sajovic
mag. Borut Sajovic
ŽUPAN



OBČINSKA UPRAVA

OBRAZLOŽITEV:

Pregled sklepov Občinskega sveta Občine Tržič, sprejetih na 29. redni seji Občinskega sveta Občine Tržič, dne 27/05-2010.

PREDLOG SKLEPA št. 564-29-1-2010

Potrdi se zapisnik 28. redne seja Občinskega sveta Občine Tržič, z dne 22.04.2010, s predlaganimi spremembami

PREDLOG SKLEPA št. 565-29-2-2010

Občinski svet Občine Tržič sprejme pregled in realizacijo sklepov, sprejetih na 28. redni seji, s pripombami občinskih svetnikov.

PREDLOG SKLEPA št. 566-29-3A-2010

Zavezanec, kateremu je bil komunalni prispevek odmerjen zaradi izboljšanja opremljenosti stavbnega zemljišča s komunalno opremo, plača komunalni prispevek v enkratnem znesku ali v največ šestih (6) obrokih. Število obrokov plačil se na vlogo zavezanca določi v odmerni odločbi, pri čemer rok plačila ne sme biti daljši od dveh (2) let od izdaje odmerne odločbe.

PREDLOG SKLEPA št. 567-29-3B-2010

Višina komunalnega prispevka se zmanjša za 16% v primerjavi s predlaganim.

PREDLOG SKLEPA št. 568-29-3C-2010

Komunalni prispevek se v naseljih Jelendol, Dolina, Gozd in Čadovlje, za novogradnjo objektov in za obstoječe objekte, ki se jim izboljša opremljenost stavbnega zemljišča s komunalno opremo, plača le v višini 50% od celotne vrednosti odmerjenega komunalnega prispevka.

PREDLOG SKLEPA št. 569-29-3-2010

Sprejme se predlog Odloka o programu opremljanja za obstoječo komunalno opremo in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Tržič s sprejetimi amandmaji.

Realizacija sklepa:

Odlok o programu opremljanja za obstoječo komunalno opremo in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Tržič je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 47/10, dne 11.6.2010.

PREDLOG SKLEPA št. 570-29-4-2010

Sprejme se osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2010.

PREDLOG SKLEPA št. 571-29-4-2010

Sprejme se predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2010



OBČINSKA UPRAVA

Realizacija sklepa:

Odlok je bil objavljen v Ur. l. št. 47/2010.

PREDLOG SKLEPA št. 572-29-4-2010

Občinski svet Občine Tržič potrjuje namen financiranja investicij s predvidenim zadolževanjem Občine Tržič do višine 1.900.000,00 € v letu 2010. Sredstva iz naslova zadolžitve se namenijo za sofinanciranje investicij, predvidenih v proračunu za leto 2010.

Realizacija sklepa:

Sklep je realiziran.

PREDLOG SKLEPA št. 573-29-4-2010

Občinski svet Občine Tržič sprejme 1. dopolnitev predloga Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Tržič za leto 2010.

PREDLOG SKLEPA št. 574-29-5A-2010

Uporabniki iz naselij, kjer se ne izvaja ločeno zbiranje biološko razgradljivih odpadkov v zabojnike, lahko pri izvajalcu proti plačilu naročijo posebno storitev odvoza biološko razgradljivih odpadkov.

PREDLOG SKLEPA št. 575-29-5-2010

Sprejme se predlog Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine Tržič.

Realizacija sklepa:

Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine Tržič je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 47/10, dne 11.6.2010.

PREDLOG SKLEPA št. 576-29-6-2010

Občinski svet Občine Tržič v svet Zavoda osnovno zdravstvo Gorenjske imenuje Vido Rztresen, Pod gradom 11, 4290 Tržič, za mandatno dobo 4 let.

Realizacija sklepa:

Ga. Vida Rztresen je bila imenovana za članico sveta Zavoda OZG za mandatno obdobje 4 let. Na OZG je bilo poslano obvestilo.



OBČINSKA UPRAVA

Vprašanja in pobude

V/p št. 1-29-2010: g. Peter Tomazin

Opozoril je na slabe razmere, predvsem zaradi zapor cest, ob gradnji kanalizacije v Žiganji vasi in Sebenjah.

Pobude in vprašanja podana pisno

V/p št. 2-29-2010: g. Peter Tomazin

- Kolikšen je znesek vseh že najetih dolgoročnih in vseh že najetih kratkoročnih posojil, za koliko časa so najeti in po kakšni obrestni meri? Vprašanje velja za posojila, ki jih je najela občina neposredno ter podjetja, ki so v njeni popolni ali večinski lasti, pri bankah, drugih ostalih finančnih institucijah in drugih subjektih.

- Kolikšen je znesek posojil, ki jih bo še potrebno najeti za izvedbo že začelih projektov in za potrebe občine, kakšen je planiran način odplačevanja in višina anuitet za te zadolžitve.

- Kolikšna je dejanska zadolženost občine v primerjavi s sprejetim proračunom.

- Ali ima občina ali podjetja v njeni večinski lasti sklenjene leasing pogodbe? Predmet leasinga in višina pogodbe?

Odgovori:

Podatki o znesku najetih kratkoročnih in dolgoročnih posojil ter o sklenjenih leasing pogodbah Občine Tržič in Komunale Tržič se nahajajo v preglednicah, ki sta priloženi temu odgovoru. Podjetje Bios, ki je v popolni lasti Občine Tržič ima sklenjeno eno kreditno pogodbo in sicer za okvirni limit v znesku 15.000 EUR.

Za izvedbo že začelih investicijskih projektov je predvideno, da se bo Občina Tržič, v skladu z veljavnim proračunom za leto 2010, zadolžila še do višine 1.900.000 EUR. Predvidena je pogodba z odplačilno dobo 15 let in z eno letnim moratorijem na odplačilo glavnice. Dejanska zadolženost Občine Tržič je skladna s sprejetim proračunom. Občina pri dobaviteljih ni zadolžena, vsa plačila se izvajajo redno in v skladu z zakonitimi plačilnimi roki, to je 30 oz. 60 dni po prejemu računa oziroma situacije.

Občina Tržič se je na izvedbo projekta »odvajanje in čiščenje odpadnih voda ter oskrba s pitno vodo v občini Tržič« začela pripravljati že pred letom 2006, a je kljub temu ob koncu leta 2006, ko so bili finančni okviri projekta že jasno opredeljeni, imela neporavnanih zapadlih računov za 2.002.480,00 EUR za že izvedene investicije in tudi za tekočo porabo. V kolikor bi bile pretekle obveznosti ob začetku izvajanja projekta v celoti poravnane in bi imela Občina rezerviran prihranek sredstev za predvideno investicijo, ne bi bilo potrebno zadolževanje proračuna v takšni višini, kot je dejansko.



DOLGOROČNA ZADOLŽENOST

naziv finančne institucije	PREDMET FINANCIRANJA	obrestna mera	obdobje pogodb	STANJE zadolženosti na 2.6.2010		VIŠINA OBROKA GLAVNICE MESEČNO
				glavnica v eur	obresti-mesečno v času moratorija	
HYPOTHEK BANKA	IZGRADNJA KANALIZACIJE, VODOVODA (KOHEZIJSKI PROJEKT)	v skladu s pogodbo euribor + pribitek	15.11.2008-31.12.2023 moratorij do 31.12.2010	500.000,00	670,81	3.205,12
HYPOTHEK BANKA	IZGRADNJA KOMUNALNE IN CESTNE INFRASTRUKTURE NA CANKARJEVI CESTI IN PRIZIDEK PRI OŠ BISTRICA	v skladu s pogodbo euribor + pribitek	25.9.2006-31.7.2021 moratorij do 31.7.2011	1.500.000,00	1.468,24	12.518,78
UNICREDIT BANKA	IZGRADNJA KANALIZACIJE, VODOVODA (KOHEZIJSKI PROJEKT)	v skladu s pogodbo euribor + pribitek	15.6.2009-31.12.2024 moratorij do 31.1.2011	2.621.533,00	6.772,35	15.604,00



PODATEK O ZADOLŽENOSTI PODJETJA

FINANČNI NAJEM

naziv finančne institucije	predmet najema	obrestna mera	obdobje pogodbe	STANJE zadolženosti na 2.6.2010		VIŠINA OBROKA - MESEČNO
				glavnica	obresti (seštevek iz amortizacijskega načrta)	
SKB LEASING d.o.o.	VOZILO ZA KOMUNALNE ODPADKE	v skladu s pogodbo euribor + pribitek	04.09.2009 - 04.09.2015	92.755,62	13.568,22	1.687,68
SKB LEASING d.o.o.	TRAKTOR	v skladu s pogodbo euribor + pribitek	30.06.2009 - 18.07.2016	33.824,74	5.843,70	536,06
DAIMLER AC leasing d.o.o.	POGREBNO VOZILO	v skladu s pogodbo fiksna obrestna mera	26.06.2009 - 26.06.2014	19.642,85	3.857,06	479,59

DOLOGOROČNI KREDIT

naziv finančne institucije	PREDMET FINANCIRANJA	obrestna mera	obdobje pogodbe	STANJE zadolženosti na 2.6.2010		VIŠINA OBROKA TRIMESEČNO
				glavnica	obresti (revalorizacija pripisana glavnici)	
BANKA KOPER - ZA EKO SKLAD j.s. RS	KOMPAKTOR	v skladu s pogodbo TOM + pribitek	31.3.2003 - 30.4.2013 moratorij do 31.7.2005	43.033,28	11.865,20	4.568,69

DOLOGOROČNI KREDIT

naziv finančne institucije	PREDMET FINANCIRANJA	obrestna mera	obdobje pogodbe	stanje 2.6.2010	podatki o nadaljnjih črpanjih	VIŠINA OBROKOV - MESEČNO



OBČINSKA UPRAVA

V/p št. 3-29-2010: ga. Vida Ribnikar

1. Pobuda za ureditev prostora v lasti JPK v Pristavi za volitve in po možnosti referendum.
2. Pobuda za pregled KS Pristava glede postavitve takih hitrostnih ovir na Podvasci, Pristavški cesti in od blokov proti Poti na polje v smeri Mlaka. Naj komisija ugotovi kako bi na omenjenih odsekih, na pobudo stanovalcev, ki so pripravljene zbirati podpise.
3. Pobuda za zamenjavo ograje – šolska pot smer Mlaka (bloki Pristava).

Odgovori:

1. Pobuda bo obravnavala Občinska volilna komisija.
2. Pobuda za postavitve hitrostnih ovir na območju KS Pristava (Podvasca, Pristavška cesta, od blokov proti Poti na polje v smeri proti Mlaki) bo obravnavana v sklopu preveritve vseh do sedaj prejetih pobud po postavitvi hitrostnih ovir, ki bo s sodelovanjem zunanjega strokovnjaka za prometno področje izvedena do septembra 2010.
3. Zamenjavo ograje ob šolski poti bloki Mlaka proti Pristavi bomo realizirali do pričetka novega šolskega leta.

V/p št. 4-29-2010: g. Klemen Grašič

1. V času zaprtja ceste Pristava – Tržič prihaja v času prometnih konic do velikih zastojev na križišču pod bazenom. Zastoji nastajajo predvsem iz smeri Križev. Zato bi predlagal, da se dogovori s PP Tržič o možnosti urejanja prometa v času prometnih konic. Zastoji nastajajo v času od 13.30 ure do 14.40 ure. V tem času večina končuje službo in apr. ko iz smeri Križev pripelje vlačilec preprosto v križišču ne pride skozi, saj se na cesti Tržič- Bistrica opaža povečan promet. Na takšen način ljudje čakajo 10 do 15 minut da pridejo v križišče.
2. Koko je z brezplačnim praznjenjem greznic pri gospodinjstvih, katera niso priključena na kanalizacijo in jo redno plačujejo.

Odgovori:

1. Križišče državne in lokalne ceste pod bazenom pri Cablexu je neustrezno urejeno, zato je za boljšo pretočnost tega križišča predvidena semaforizacija. Projekti so že izdelani, vendar je vprašanje, kdaj bo šel DRSC v izvedbo glede na krčenje sredstev za investicije v državnem proračunu. Vsekakor pa se bo stanje izboljšalo v mesecu avgustu, ko bodo dela na Kranjski in Pristavški cesti zaključena in bo lokalna cesta Tržič – Pristava – Križe spet brez zapor ceste.
2. V tržiški občini nobeno gospodinjstvo še ne plačuje čiščenje odpadnih voda. Plačujejo izključno odvajanje odpadnih voda, omrežnino in ter takso za obremenjevanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda. Gospodinjstva, ki v kanalizacijsko omrežje odvajajo odpadne vode preko svojih greznic (gošča se useda v greznični jami), praznjenje obstoječih greznic s strani različnih izvajalcev poravnava skladno z dinamiko praznenj le-teh izvajalcem. Praznjenje greznic bo Komunala Tržič predvidoma pričela izvajati v septembru 2010, ko bo pripravljena vsa infrastruktura za odvoz in čiščenje grezničnih gošč. Takrat pa bo tudi predviden način plačila praznenj.



OBČINSKA UPRAVA

V/p št. 5-29-2010: ga. Vida Raztresen

1. Na lokaciji B10 se je že asfaltirala cesta v spodnjem delu. Pod gradom. Ker se ni upoštevalo predlogov oz. mnenj krajanov, da jaški niso pravilno postavljeni, da odvodnjavanje ni zgrajeno, da cesta nima pravega naklona, se je ob prvem nalivu videlo, da vse to drži in je izgradnja napačna. Sedaj se cesta novo asfaltirana reže – razkopana, da se te napake popravljajo. Vprašanje, kdo bo dal garancijo za asfalt, ker bo pokrpan že nov in kdo plača ta dodatna dela za njihove napake pri izgradnji.
2. V Spodnjem delu Bistrice, kjer je zgrajeno otroško igrišče naj bi se zgradilo parkirne prostore. Svet KS je mnenja, da se otroškega igrišča ne zmanjšuje in da se parkirne prostore zgradi na koncu blokov (Kovorska 53-55). Prosim še za nekaj dodatnih igral (peskovnik, konjički) na željo krajanov.

Odgovori:

1. Kanalizacija B-10 še nima uporabnega dovoljenja. Za tehnični pregled in izdajo uporabnega dovoljenja bomo podali vlogo v juliju 2010. Ker bi bilo neekonomično in nesmiselno ceste na območju, v katere je bila vgrajena kanalizacija in tudi drugi infrastrukturni vodi, vzpostaviti v prvotno stanje le v deležu, ki je bil z gradnjo prizadet, torej ne v polni širini prejšnjega asfaltiranega cestišča, so bile s strani Občine naročena dodatna dela na ureditvi cestišča. Izkazalo se je, da ob prvem delu asfaltiranja cestišče ni bilo vzpostavljeno v zadovoljivo stanje, zato so bile izvajalcu del posredovane pripombe, ki smo jih odpravili ob drugem delu asfaltiranja. Tako kanalizacija kot dodatna dela na cestah še niso kvalitetno prevzeta s strani naročnika. Prav tako dodatna dela na cestah še niso obračunana, kar pomeni, da bo nadzorni inženir po izstavitvi situacije (računa) vsebino in količine obračunanih izvedenih del preveril in potrdil le nesporni del izvedenih del. Po uspešno opravljenem kvalitetnem prevzemu ter zapisniškem prevzemu vseh del se opravi dokončni obračun del. Garancijo za odpravo napak v garancijskem roku izstavi naročniku izvajalec del po uspešno prevzetih delih s strani naročnika oz. ob podpisu primopredajnega zapisnika.
2. V spodnjem delu Bistrice je otroško igrišče v fazi prenove in postavitve dodatnih igral na željo krajanov. Možna je postavitve prevesne gugalnice, navadne dvojne gugalnice ali konjička v okviru razpoložljivih sredstev. Obnovljene bodo tudi klopi.
Parkirišče ob vhodu na igrišče ni ustrezno označeno, zato je predlog, da se tja postavijo verige in količki.

V/p št. 6-29-2010: ga. Andreja Koblar

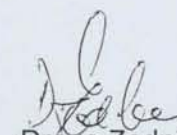
1. Kaj je s pločnikom v Križah po Snakovški cesti, glavna cesta pa z razsvetljavo in kanalizacijo?
2. Kaj je s tržiškim bazenom, bo tudi letos mrzla voda?
3. Športni objekti? Bilo je veliko obljub in kot vidimo se ne dogaja nič.

Odgovori:



OBČINSKA UPRAVA

1. Za pločnik ob Snakovški cesti je bil leta 2006 izdelan idejni načrt (izdelovalec RONIX d.o.o.), ki pa je bil realiziran le delno. Trenutno se pripravljajo strokovne podlage za obnovo in dograditev infrastrukture, vključno s pločnikom, za del Snakovške ceste od že izvedenega pločnika mimo Pavlina do križišča pri trgovini. Ker gre za posege ob in v državni cesti, je k predvidenim strokovnim rešitvam projektanta potrebno pridobiti soglasje, služnost za posege v cesto kot tudi dovoljenje za delno zaporo državne ceste na območju gradbišča, kar pa zahteva svoj čas. Investicija izgradnje preostalega dela pločnika proti Seničnemu bo zajemala tudi ostalo obnovo ali dograditev ostale gospodarske javne infrastrukture na tem delu Križev in povezavo na že zgrajeno infrastrukturo, pred začetkom izvedbe pa je potrebno izdelati projektno dokumentacijo, ki bo usklajena z investicijami upravljavcev druge gospodarske javne infrastrukture (elektro omrežje, telekom omrežje, plinovod, kabelska TV, optični kabel...), in pridobiti zemljišča, kar ocenjujemo, da bo izredno zahtevno. Ne nazadnje morajo biti potem, ko je investicija pripravljena za izvedbo (projekti, zemljišča, ipd.), zanjo zagotovljena sredstva v proračunu, da se lahko pristopi k izbiri izvajalca del in nadzora.
2. Trziški bazen je pričel to sezono z delovanjem 25.6.2010 in bo odprt do 21.8.2010 v kolikor bodo ugodne vremenske razmere pa bo odprt vse tja do septembra. Temperatura vode je 25,5°C, preko dneva, bazen je ogrevan s tovarne Trifix.
3. V zadnjih štirih letih smo zgradili tri nove skakalnice v Skakalnem centru Sebenje, obnovili asfaltno površino na atletskem igrišču pri OŠ Križe, izgradili novo Balinišče na Ravnah, novo igrišče pri POŠ Lom, dokupili v deležu 60% kegljišče v Trzinu. Trenutno je odprt razpis za izbiro izvajalca za izvedbo 1. faze obnove atletskega igrišča pri OŠ Križe. Poleg navedenih investicij, vsako leto namenimo sredstva za vzdrževanje športnih objektov.


Drago Zadnikar, spec.
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE