



MESTNA OBČINA KRANJ
ŽUPAN

Slovenski trg 1, 4000 Kranj
tel. 04/ 237 31 00, fax. 04/ 237 31 06

Številka: 410-0138/2007
Datum: 10.03.2009

**PREDMET: LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA
MESTNE OBČINE KRANJ ZA LETO 2008**

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2008 sprejet na 14. seji 20.02.2008, z dopolnitvijo sprejeto na 16. seji 23.04.2008, z dopolnitvijo sprejeto na 18. seji 09.07.2008 in z dopolnitvijo sprejeto na 20. seji 12.11.2008.

PRAVNA PODLAGA

Zakon o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, številka 14/2007, objavljen 16.02.2007, veljavnost od 03.03.2007, uporaba od 03.09.2007) in Uredba o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, številka 84/2007, objavljena 18.09.2007, veljavnost od 19.09.2007).

Letni načrt pridobivanja z nepremičnim premoženjem samoupravnih lokalnih skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa pristojnega za izvajanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti. Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko določi, da letni načrt pridobivanja in razpolaganja za nepremičnine samoupravne lokalne skupnosti pod določeno vrednostjo sprejme organ, pristojen za izvajanje proračuna.

Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je mogoč samo na podlagi sprejetega letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

Organ, pristojen za izvajanje proračuna, v 30 dneh od uveljavitve proračuna uskladi letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja s sprejetim proračunom.

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja se lahko med letom spremeni ali dopolni.

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja zajema podatke o:

- okvirni lokaciji,
- okvirni velikosti,
- vrsti nepremičnine (poslovni prostor, stanovanje, stanovanjska hiša, garaža, drugi objekti, zemljišče),
- predvidenih sredstvih.

Organ pristojen za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti enkrat letno poroča svetu samoupravne lokalne skupnosti o realizaciji letnega načrta pridobivanja in razpolaganja.

PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Mestna občina Kranj je z namenom in ciljem zadovoljevanja in izpolnjevanja javnega interesa v letu 2008 pridobivala določeno nepremično premoženje, ki predstavlja poslovne prostore, stanovanja, nezazidana stavbna zemljišča ter druga zemljišča.

POSLOVNI PROSTORI

Nakup novih prostorov Osrednje knjižnice Kranj - Koroška cesta 4, Kranj (Globus)

V letu 2008, bomo v skladu s pogodbenimi določili nadaljevali z nakupom novih prostorov Osrednje knjižnice Kranj na naslovu Koroška cesta 4 v Kranju.

Predvidena sredstva za nakup novih prostorov Osrednje knjižnice Kranj na naslovu Koroška cesta 4 v Kranju v letu 2008 znašajo v višini 1.100.000,00 EUR. S tem bo plačan en obrok v skladu s pogodbenimi določili.

Predvidena sredstva za nakup poslovnih prostorov znašajo 1.100.000,00 EUR.

Nakup ostalih poslovnih prostorov

- Nakup poslovnega prostora v stavbi, ki stoji zemljišču parc. št. 249/2, k.o. Huje, v pritličju stavbe na naslovu Savska cesta 34 v Kranju v skupni izmeri 91,40 m². Pogodbeni cena: 45.000,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 1.12.2008.
- Nakup nepremičnine parc. št. 121, k.o. Kranj – zazidljivo zemljišče s stanovanjsko stavbo in gospodarskim poslopjem. Pogodbeni cena: 200.000,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 18.11.2008.

STANOVANJA

Mestna občina Kranj je v letu 2008 na območju Mestne občine Kranj, predvsem v območju starega mestnega jedra Kranja pridobila določena stanovanja, ki jih potrebuje za reševanje stanovanjske problematike njenih meščank in meščanov, ter za zadovoljevanje javnega interesa.

Mestna občina Kranj v letu 2008 na območju Mestne občine Kranj, predvsem v območju starega mestnega jedra Kranja predvideva nakup do 10 stanovanj v predvideni povprečni kvadraturi 50 m² za posamezno stanovanje.

Mestna občina Kranj bo v letu 2008 pridobila dve počitniški stanovanjski enoti v zdraviliščih na območju Slovenije v predvideni vrednosti 150.000,00 EUR.

Predvidena sredstva za nakup stanovanj znašajo 600.000,00 EUR.

- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 479/143, k.o. Sodna vas. Pogodbeni cena: 75.295,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 12.08.2008.
- Nakup nepremičnine - stanovanja št. 10, v izmeri 58,49 m², v objektu na naslovu Tomšičeva ulica 42, v Kranju, ki stoji na zemljišču parcelna številka 140, k.o. Kranj. Pogodbeni cena: 35.000,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena dne 01.07.2008.

NEZAZIDANA STAVBNA ZEMLJIŠČA IN DRUGA ZEMLJIŠČA

Mestna občina Kranj je lastnica določenega dela nezazidanega stavbnega zemljišča in drugega zemljišča na območju Mestne občine Kranj. Mestna občina Kranj je investitorica določenih objektov in komunalne infrastrukture na svojih zemljiščih. Za izvedbo vseh predvidenih

investicij pa potrebuje še dodatno nezazidano stavbno in drugo zemljišče, ki je v lasti pravnih oziroma fizičnih oseb. Velik del teh zemljišč pa predstavlja tudi zemljišča po katerih že potekajo kategorizirane lokalne ceste, lokalne zbirne ceste, lokalne krajevne ceste in javne poti in bo Mestna občina Kranj z nakupom le teh le uredila zemljiškoknjžno stanje z dejanskim. Predvidoma je potrebno pridobiti preko 160.000 m² zemljišč po katerih že potekajo kategorizirane lokalne ceste, lokalne zbirne ceste, lokalne krajevne ceste in javne poti.

Predlog pridobivanja nezazidanih stavbnih in drugih zemljišč:

Zemljišča po katerih že potekajo kategorizirane lokalne ceste, lokalne zbirne ceste, lokalne krajevne ceste in javne poti

Predmet pridobivanja so zemljišča po katerih že potekajo kategorizirane lokalne ceste, lokalne zbirne ceste, lokalne krajevne ceste in javne poti in so trenutno v lasti fizičnih in pravnih oseb in sicer na celotnem območju Mestne občine Kranj.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč po katerih že potekajo kategorizirane lokalne ceste, lokalne zbirne ceste, lokalne krajevne ceste in javne poti znašajo 205.500,00 EUR.

- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 466/7, k.o. Kranj. Pogodbena cena: 1.480,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 1.10.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišče parc. št. 1137/18, 1137/21 in 1137/27, vse k.o. Kranj, parc. št. 1324/16, k.o. Stražišče. Pogodbena cena: 85.680,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 16.10.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišče parc. št. 797, k.o. Hrastje. Pogodbena cena: 6.260,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 28.8.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 261/3, k.o. Kranj. Pogodbena cena: 9.400,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 13.5.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 253/35, k.o. Kokrica. Pogodbena cena: 300,00 EUR. Pogodba je bile sklenjena 03.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 253/34, k.o. Kokrica. Pogodbena cena: 280,00 EUR. Pogodba je bile sklenjena 03.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 635/1, parc. št. 77/2, parc. št. 81, parc. št. 91, parc. št. 94, parc. št. 101/2, parc. št. 101/3, parc. št. 101/4, parc. št. 104/6, parc. št. 78, parc. št. 82/8, vseh k.o. Mavčiče. Pogodbena cena: 10.930,00 EUR. Pogodba je bile sklenjena 24.07.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 109/8, k.o. Čirče. Pogodbena cena: 660,00 EUR. Pogodba je bile sklenjena 26.05.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 137/17, k.o. Čirče. Pogodbena cena: 170,00 EUR. Pogodba je bile sklenjena 26.05.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 139/4, k.o. Čirče. Pogodbena cena: 3.240,00 EUR. Pogodba je bile sklenjena 26.05.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 149/2, k.o. Čirče. Pogodbena cena: 2.200,00 EUR. Pogodba je bile sklenjena 01.09.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 63/1 in parc. št. 63/17 k.o. Čirče. Pogodbena cena: 5.750,00 EUR. Pogodba je bile sklenjena 18.06.2008.
- Brezplačen prenos nepremičnine – zemljišča parc. št. 492, k.o. Breg ob Savi. Pogodba je bile sklenjena 09.09.2008.
- Nakup nepremičnine – del zemljišča parc. št. 298/5 k.o. Tenetiše. Pogodbena cena: 1.800,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 5.8.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 480 k.o. Drulovka. Pogodbena cena: 9.580,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 10.7.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 2996/4 k.o. Žabnica. Pogodbena cena: 2.040,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 8.5.2008.
- Nakup nepremičnine – del zemljišča parc. št. 44/1 in 42/1 k.o. Srednja vas. Pogodbena cena: 2.100,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 28.7.2008.

- Nakup nepremičnine – del zemljišča parc. št. 9/14 k.o. Bitnje. Pogodbena cena: 2.830,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 5.5.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 227/1 k.o. Huje. Pogodbena cena: 2.880,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 24.1.2008.
- Brezplačna pridobitev nepremičnine – zemljišča parc. št. 683/8, 683/11, 684/8, 683/12, 683/13 k.o. Goriče. Pogodba je bila sklenjena 21.3.2008.
- Brezplačna pridobitev nepremičnine – zemljišča parc. št. 684/7 k.o. Goriče. Pogodba je bila sklenjena 21.3.2008.
- Brezplačna pridobitev nepremičnine – zemljišča parc. št. 684/11, 684/12 k.o. Goriče. Pogodba je bila sklenjena 27.3.2008.
- Brezplačna pridobitev nepremičnine – zemljišča parc. št. 680/5 k.o. Goriče. Pogodba je bila sklenjena 19.3.2008.
- Brezplačna pridobitev nepremičnine – zemljišča parc. št. 85/4, k.o. Mavčiče. Pogodba je bila sklenjena 17.04.2008.
- Brezplačna pridobitev nepremičnine – zemljišča parc. št. 731/11, k.o. Hrastje. Pogodba je bila sklenjena 30.04.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 420/7 k.o. Kokrica. Pogodbena cena: 4.300,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 14.7.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 106/2 in 21/2, obe k.o. Drulovka. Pogodbena cena: 6.870,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 13.11.2008.
- Nakup nepremičnine – dela zemljišč parc. št. 935/2, 1010/6, 1012/3, 1010/7, 1012/4, vse k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 8.030,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 18.11.2008.
- Nakup nepremičnine – dela zemljišč parc. št. 1010/5, k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 1.920,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 18.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišč parc. št. 1151/10, 1151/11, 1151/12, 1151/13, 1151/14, 1151/15, 1151/16, 1151/17, 1151/5, 1151/6, 1151/7, 1151/8, 1151/9, vse k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 17.050,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 20.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišč parc. št. 1151/18 in 1151/19, obe k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 550,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 20.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišč parc. št. 1151/30 in 1183/9, obe k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 8.780,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 20.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišč parc. št. 1183/1, 1183/2, 1183/3, vse k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 6.660,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 20.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 1183/7, k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 150,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 21.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 1183/8, k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 220,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 23.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišč parc. št. 1151/25, 1151/26, 1151/27, 1151/28, 1151/29, 1151/57, vse k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 6.070,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 20.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 1151/37, k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 2.560,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 20.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišč parc. št. 1151/20, 627/10, 627/8, vse k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 12.070,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 20.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišč parc. št. 1151/3 in 1151/4, obe k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 610,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 20.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišč parc. št. 1151/38, 1151/39, 1183/4, 1183/5, vse k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 5.520,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 21.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišč parc. št. 1151/35 in 1151/36, obe k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 3.020,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 20.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišč parc. št. 1151/40, 1151/41, 1151/42, vse k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 2.290,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 20.11.2008.

- Nakup nepremičnine – zemljišč parc. št. 1151/31, 1151/32, 1151/33, 1151/34, vse k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 3.450,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 20.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišč parc. št. 1151/21, 1151/22, 1151/23, 1151/24, vse k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 4.820,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 20.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišč parcelna številka 1538/3, 1538/6 in 1538/9, vse k.o. Bitnje. Pogodbena cena: 17.254,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena dne 12.03.2008.

Zemljišča parcelna številka 217/2, 218/1, 218/4, 218/5, 221/1, 221/2, 223 in 224 vse k.o. Goriče, vpisane v zemljiškoknjižnem vložku številka 217 Okrajnega sodišča v Kranju

Na zemljiških parcelna številka 217/2, 218/1, 218/4, 218/5, 221/1, 221/2, 223 in 224 vse k.o. Goriče, vpisane v zemljiškoknjižnem vložku številka 217 Okrajnega sodišča v Kranju, bi Mestna občina Kranj gradila neprofitna stanovanja. V neposredni bližini, Goriče 17, ima Mestna občina Kranj že v lasti stanovanjsko stavbo v kateri je že pet neprofitnih stanovanj. V primeru nakupa navedenih zemljišč, bi Mestna občina Kranj navedena zemljišča in zemljišča katerih lastnik že je lahko združila in zgradila večje število neprofitnih stanovanj.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za gradnjo neprofitnih stanovanj znašajo Predvidena sredstva za nakup zemljišč za gradnjo neprofitnih stanovanj znašajo 70.000,00 EUR.

Zemljišča za gradnjo kolesarske mreže

Predmet nakupa so zemljišča za gradnjo kolesarske mreže na celotnem območju Mestne občine Kranj.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za gradnjo kolesarske mreže znašajo 20.800,00 EUR.

Zemljišče za rekonstrukcijo Savske ceste

Predmet nakupa so zemljišča za rekonstrukcijo Savske ceste.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za rekonstrukcijo Savske ceste znašajo 15.000,00 EUR.

Zemljišče za razširitev ceste Drulovka Breg

Predmet nakupa so zemljišča za razširitev ceste Drulovka Breg.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za razširitev ceste Drulovka Breg znašajo 48.500,00 EUR.

Zemljišče za izgradnjo ceste Njivica občinska meja

Predmet nakupa so zemljišča za izgradnjo ceste Njivica občinska meja.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za izgradnjo ceste Njivica občinska meja znašajo 61.342,00 EUR.

- Nakup nepremičnine – dela zemljišča parc. št. 1249 k.o. Nemilje. Pogodbena cena: 1.184,08 EUR. Pogodba je bila sklenjena 18.8.2008.
- Nakup nepremičnine – dela zemljišča parc. št. 1210/1, 1211, 1212, 1213/1, 1222, 1223, 1226/1, 1227, 1228, k.o. Nemilje. Pogodbena cena: 54.756,20 EUR. Pogodba je bila sklenjena 24.9.2008.
- Nakup nepremičnine – dela zemljišča parc. št. 1185 in 1186 k.o. Nemilje. Pogodbena cena: 3.732,56 EUR. Pogodba je bila sklenjena 23.9.2008.
- Nakup nepremičnine – dela zemljišča parc. št. 1183/2 in 1183/3 k.o. Nemilje. Pogodbena cena: 1.414,88 EUR. Pogodba je bila sklenjena 12.9.2008.

Zemljišče za ureditev ceste Babni vrt - občinska meja

Predmet nakupa so zemljišča za ureditev ceste Babni vrt - občinska meja.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za ureditev ceste Babni vrt - občinska meja znašajo 29.000,00 EUR.

- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 1150/16, k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 5.900,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 20.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišč parc. št. 1151/2, 1151/58, 1151/59, 1151/60, vse k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 3.750,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 20.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišč parc. št. 1150/10, 1150/11, 1150/12, 1150/13, 1150/8, 1150/9, vse k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 43.100,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 20.11.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišč parc. št. 1150/2, 1150/3, 1151/61, vse k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 11.340,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 21.11.2008.

- Nakup nepremičnine – zemljišča parc. št. 1150/7, k.o. Babni vrt. Pogodbena cena: 1.280,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 21.11.2008.

Zemljišče za dokončno ureditev ceste Dežman Lakner in Kokrica Brdo

Predmet nakupa so zemljišča za dokončno ureditev ceste Dežman Lakner in Kokrica Brdo.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za dokončno ureditev ceste Dežman Lakner in Kokrica Brdo znašajo 386.000,00 EUR.

Zemljišče za ureditev sanacije poplav in mostov

Predmet nakupa so zemljišča za ureditev sanacije poplav in mostov.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za ureditev sanacije poplav in mostov znašajo 20.900,00 EUR.

Zemljišče za ureditev ceste Kokrica - Mlaka/Grič

Predmet nakupa so zemljišča za ureditev ceste Kokrica - Mlaka/Grič.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za ureditev ceste Kokrica - Mlaka/Grič znašajo 193.350,00 EUR.

Zemljišče za ureditev ceste Agromehanika Hrastje

Predmet nakupa so zemljišča za ureditev ceste Agromehanika Hrastje.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za ureditev ceste Agromehanika Hrastje znašajo 79.400,00 EUR.

Zemljišče za ureditev Poti na Jošta

Predmet nakupa so zemljišča za ureditev Poti na Jošta.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za ureditev Poti na Jošta znašajo 46.000,00 EUR.

Zemljišče za obnovo Gosposvetske ulice

Predmet nakupa so zemljišča za obnovo Gosposvetske ulice.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za obnovo Gosposvetske ulice znašajo 119.600,00 EUR.

Zemljišče za ureditev potoka Trenča

Predmet nakupa so zemljišča za ureditev potoka Trenča.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za ureditev potoka Trenča znašajo 215.000,00 EUR.

- Nakup nepremičnine – dela zemljišča parcelna številka 1525, k.o. Bitnje. Pogodbena cena: 58.115,13 EUR. Pogodba je bila sklenjena dne 25.11.2008.

Zemljišče za gradnjo ceste na območju Polica Exoterm

Predmet nakupa so zemljišča za gradnjo ceste na območju Polica Exoterm.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za gradnjo ceste na območju Polica Exoterm znašajo 12.000,00 EUR.

Zemljišče za izgradnjo prehodov čez regionalno v Bitnjah

Predmet nakupa so zemljišča za izgradnjo prehodov čez regionalno v Bitnjah.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za izgradnjo prehodov čez regionalno v Bitnjah znašajo 8.346,00 EUR.

Zemljišče za ureditev pločnika Tenetiše - Trstenik

Predmet nakupa so zemljišča za ureditev pločnika Tenetiše – Trstenik.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za ureditev pločnika Tenetiše - Trstenik znašajo 60.000,00 EUR.

Zemljišče za potrebe ureditve ceste R2/410 Golnik Kranj

Predmet nakupa so zemljišča za potrebe ureditve ceste R2/410 Golnik Kranj.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za potrebe ureditve ceste R2/410 Golnik Kranj znašajo 32.000,00 EUR.

Zemljišča potrebna za gradnjo parkirne hiše ob Likozarjevi cesti

Predmet nakupa so zemljišča potrebna za zagotavljanje dodatnih zemljišč potrebnih za gradnjo parkirne hiše, saj zemljišča katerih lastnica je že Mestne občina Kranj ne zadoščajo.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč za gradnjo parkirne hiše znašajo 220.000,00 EUR.

- Nakup nepremičnine – zemljišča parcelna številka 46/4, k.o. Huje. Pogodbena cena: 18.560,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena dne 07.03.2008.
- Nakup nepremičnine – zemljišča parcelna številka 40/1 in 60/3, obe k.o. Huje. Pogodbena cena: 188.210,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena dne 22.08.2008.

Zemljišče za izgradnjo komunalne infrastrukture - Bitnje - Šutna - Žabnica

Predmet nakupa so zemljišča za izgradnjo komunalne infrastrukture - Bitnje - Šutna - Žabnica. Predvidena sredstva za nakup zemljišč za izgradnjo komunalne infrastrukture - Bitnje - Šutna - Žabnica znašajo 10.000,00 EUR.

Zemljišče za izgradnjo komunalne infrastrukture - Voge

Predmet nakupa so zemljišča za izgradnjo komunalne infrastrukture - Voge. Predvidena sredstva za nakup zemljišč za izgradnjo komunalne infrastrukture - Voge znašajo 130.000,00 EUR.

Zemljišče za izgradnjo komunalne infrastrukture - Čirče

Predmet nakupa so zemljišča za izgradnjo komunalne infrastrukture - Čirče. Predvidena sredstva za nakup zemljišč za izgradnjo komunalne infrastrukture - Čirče znašajo 40.000,00 EUR.

- Nakup nepremičnine - zemljišča parc. št. 159/21, k.o. Čirče. Pogodbena cena: 1.250,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 23.09.2008.
- Nakup nepremičnine - zemljišča parc. št. 137/19, k.o. Čirče. Pogodbena cena: 730,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 19.09.2008.

Zemljišče za izgradnjo komunalne infrastrukture - Zlato polje - SEVER

Predmet nakupa so zemljišča za izgradnjo komunalne infrastrukture - Zlato polje - SEVER. Predvidena sredstva za nakup zemljišč za izgradnjo komunalne infrastrukture - Zlato polje - SEVER znašajo 20.000,00 EUR.

Zemljišče za izgradnjo komunalne infrastrukture - Drulovka - Zarica

Predmet nakupa so zemljišča za izgradnjo komunalne infrastrukture - Drulovka - Zarica. Predvidena sredstva za nakup zemljišč za izgradnjo komunalne infrastrukture - Drulovka - Zarica znašajo 5.000,00 EUR.

Zemljišče za izgradnjo komunalne inf. - Skalica - Ul.T.Odrove, C.1.maja

Predmet nakupa so zemljišča za izgradnjo komunalne inf. - Skalica - Ul.T.Odrove, C.1.maja. Predvidena sredstva za nakup zemljišč za izgradnjo komunalne inf. - Skalica - Ul.T.Odrove, C.1.maja znašajo 3.000,00 EUR.

Zemljišče za izgradnjo komunalne infrastrukture - Kalvarija

Predmet nakupa so zemljišča za izgradnjo komunalne infrastrukture - Kalvarija. Predvidena sredstva za nakup zemljišč za izgradnjo komunalne infrastrukture - Kalvarija znašajo 3.000,00 EUR.

Kmetijska zemljišča

Predmet pridobivanja so kmetijska zemljišča, ki jih bo Mestna občina Kranj v bodoče potrebovala za zadovoljevanje in uresničevanje svojih interesov in sicer na celotnem območju Mestne občine Kranj.

Predvidena sredstva za nakup kmetijskih zemljišč znašajo 500.000,00 EUR.

- Nakup nepremičnine - zemljišča parc. št. 633/2, gozd v izmeri 1493 m², k.o. Kranj. Pogodbena cena: 2.493,31 EUR. Pogodba je bila sklenjena 18.2.2008.
- Nakup nepremičnine - zemljišča parc. št. 302/16, 305/1, 305/2, 306/1 in 306/2, vse k.o. Vojvodin boršt I. Pogodbena cena: 29.906,10 EUR. Pogodba je bila sklenjena 9.7.2008.
- Nakup nepremičnine - del zemljišča parc. št. 471/4, k.o. Bitnje. Pogodbena cena: 29.906,10 EUR. Pogodba je bila sklenjena 9.7.2008.

Planina jug - funkcionalno zemljišče na naslovu Planina 64

Predmet pridobivanja je zemljišče, ki po OLN Planina jug predstavlja gradbeno parcelo k večstanovanjskemu objektu z naslovom Planina 64 v Kranju in sicer del zemljišča parcelna številka 206/1, travnik v približni izmeri 817 m², k.o. Huje, za ceno 125 EUR/m², kar skupaj za 817 m² znaša 102.125,00 EUR brez vključenega davka na promet z nepremičninami, ki bo na podlagi že sprejetega sklepa sveta mestne občine Kranj po izgradnji 19 parkirnih mest kupljeno od družbe GRADBINEC GIP, gradbeništvo, d.o.o., Nazorjeva 1, 4000 Kranj.

Predvidena sredstva za nakup zemljišča, ki po OLN Planina jug predstavlja gradbeno parcelo k večstanovanjskemu objektu z naslovom Planina 64 v Kranju znašajo 102.125,00 EUR.

Del zemljišča parcelna številka 191/1, travnik, v izmeri 1.166 m², vpisanega v vložni številki 421 k.o. Huje, dela zemljišča parcelna številka 191/2, njiva, v izmeri 276 m², vpisanega v vložni številki 420 k.o. Huje, dela zemljišča parcelna številka 193/1, njiva in travnik, v izmeri 475 m², vpisanega v vložni številki 408 k.o. Huje in dela zemljišča parcelna številka 196/5, pot, v izmeri 137 m², vpisanega v vložni številki 422 k.o. Huje

Predmet nakupa je del zemljišča parcelna številka 191/1, travnik, v izmeri 1.166 m², vpisanega v vložni številki 421 k.o. Huje, dela zemljišča parcelna številka 191/2, njiva, v izmeri 276 m², vpisanega v vložni številki 420 k.o. Huje, dela zemljišča parcelna številka 193/1, njiva in travnik, v izmeri 475 m², vpisanega v vložni številki 408 k.o. Huje in dela zemljišča parcelna številka 196/5, pot, v izmeri 137 m², vpisanega v vložni številki 422 k.o. Huje v skupni izmeri 2.054 m², za ceno 100 EUR/m², kar skupno za 2.054 m² znaša 205.400 EUR, ki je potrebno za izvedbo lokacijskega načrta na območju Planina - jug, ki je v javnem interesu.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč znašajo 205.400 EUR.

- Pogodbena cena: 205.400 EUR. Pogodba je bila sklenjena 4.8.2008.

Zemljišče parcelna številka 148/9 k.o. Mavčiče v deležu do 1/1 in zemljišče parcelna številka 148/3 k.o. Mavčiče v deležu do 36/100, vpisana v zemljiškoknjižnem vložku številka 307 Okrajnega sodišča v Kranju

Brezplačni prenos zemljišča parcelna številka 148/9 k.o. Mavčiče v deležu do 1/1 in zemljišča parcelna številka 148/3 k.o. Mavčiče v deležu do 36/100, vpisana v zemljiškoknjižnem vložku številka 307 Okrajnega sodišča v Kranju na Mestno občino Kranj predstavlja le ureditev zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim.

Predvidena sredstva za brezplačni prenos zemljišč znašajo 0,00 EUR.

- Pogodbena cena: 0,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 4.7.2008.

Zemljišče parcelna številka 1100/1, travnik v izmeri 7.882 m², vpisano v zemljiškoknjižnem vložku Okrajnega sodišča v Kranju, številka 1456, k.o. Kranj in zemljišče parcelna številka 1102/1, travnik v izmeri 1.920 m², vpisano v zemljiškoknjižnem vložku Okrajnega sodišča v Kranju, številka 1456, k.o. Kranj

Predmet nakupa je zemljišče parcelna številka 1100/1, travnik v izmeri 7.882 m², vpisano v zemljiškoknjižnem vložku Okrajnega sodišča v Kranju, številka 1456, k.o. Kranj in zemljišče parcelna številka 1102/1, travnik v izmeri 1.920 m², vpisano v zemljiškoknjižnem vložku Okrajnega sodišča v Kranju, številka 1456, k.o. Kranj, za ceno v višini 20,00 EUR/m², kar skupaj za 9.802 m² znaša v višini 196.040,00 EUR, za namen zagotavljanja in gospodarjenja z vodnimi viri, ki se nahajajo na zemljiščih.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč znašajo 196.040,00 EUR.

- Pogodbena cena: 196.040,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 4.9.2008.

Zemljišče, parcelna številka 180/1, travnik v izmeri 2.955 m², zemljišče, parcelna številka 179, travnik v izmeri 5.323 m², zemljišče, parcelna številka 178, njiva v izmeri 5.072 m², zemljišče, parcelna številka 267/2, pot v izmeri 426 m², zemljišče, parcelna številka 177/1, travnik v izmeri 3.067 m², zemljišče, parcelna številka 177/2, travnik v izmeri 187 m², zemljišče, parcelna številka 187/1, travnik v izmeri 1.120 m², zemljišče, parcelna številka 187/5, travnik v izmeri 209 m², zemljišče, parcelna številka 187/6, travnik v izmeri 979 m², zemljišče, parcelna številka 189/1, travnik v izmeri 1.006 m², zemljišče, parcelna številka 189/2, travnik v izmeri 320 m², zemljišče, parcelna številka 189/3, travnik v izmeri 87 m², zemljišče, parcelna številka 189/4, travnik v izmeri 87 m², zemljišče, parcelna številka 190/2, travnik v izmeri 275 m², zemljišče, parcelna številka 190/3, travnik v izmeri 222 m², zemljišče, parcelna številka 191/1, travnik v izmeri 1.652 m², in druga zemljišča, vsa k.o. Struževo

Predmet nakupa je zemljišče, parcelna številka 180/1, travnik v izmeri 2.955 m², zemljišče, parcelna številka 179, travnik v izmeri 5.323 m², zemljišče, parcelna številka 178, njiva v izmeri 5.072 m², zemljišče, parcelna številka 267/2, pot v izmeri 426 m², zemljišče, parcelna številka 177/1, travnik v izmeri 3.067 m², zemljišče, parcelna številka 177/2, travnik v izmeri 187 m², zemljišče, parcelna številka 187/1, travnik v izmeri 1.120 m², zemljišče, parcelna številka 187/5, travnik v izmeri 209 m², zemljišče, parcelna številka 187/6, travnik v izmeri

979 m2, zemljišče, parcelna številka 189/1, travnik v izmeri 1.006 m2, zemljišče, parcelna številka 189/2, travnik v izmeri 320 m2, zemljišče, parcelna številka 189/3, travnik v izmeri 87 m2, zemljišče, parcelna številka 189/4, travnik v izmeri 87 m2, zemljišče, parcelna številka 190/2, travnik v izmeri 275 m2, zemljišče, parcelna številka 190/3, travnik v izmeri 222 m2, zemljišče, parcelna številka 191/1, travnik v izmeri 1.652 m2, in druga zemljišča, vsa k.o. Struževo, za potrebe izgradnje in delovanja regijskega centra za obdelavo odpadkov (MBO), ki se bo nahajal v industrijski coni Exoterm – Polica.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč znašajo 4.000.000,00 EUR.

Zemljišče parcelna številka 679/1, njiva v izmeri 883 m2, vpisano v zemljiškoknjižnem vložku Okrajnega sodišča v Kranju, številka 67, k.o. Predoslje

Predmet nakupa je zemljišče parcelna številka 679/1, njiva v izmeri 883 m2, vpisano v zemljiškoknjižnem vložku Okrajnega sodišča v Kranju, številka 67, k.o. Predoslje, za ceno v višini 32,00 EUR/m2, kar skupaj za 883 m2 znaša v višini 28.256,00 EUR, za namen širitve pokopališča v Predosljah.

Predvidena sredstva za nakup zemljišča znašajo 28.256,00 EUR.

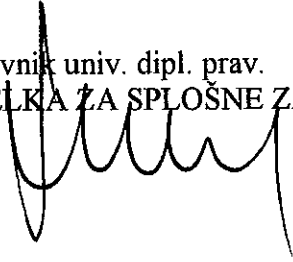
- Pogodbena cena: 28.256,00 EUR. Pogodba je bila sklenjena 28.12.2008.

PREDLOG SKLEPA

Svetu Mestne občine Kranj predlagamo v sprejem naslednji sklep:

Svet Mestne občine Kranj se je seznanil s poročilom o realizaciji letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2008.

Tatjana Hudobivnik univ. dipl. prav.
VODJA ODDELKA ZA SPLOŠNE ZADEVE



Damijan Perne dr.med.spec.psih.
ŽUPAN
ZUPAN
Stane Straus
PODŽUPAN

