



OBČINA SEMIČ

OBČINSKI SVET

Štefanov trg 9

8333 SEMIČ

Gradivo za 2. redno sejo občinskega sveta v novembru 2010 – k 3. točki dnevnega reda

Številka: 032-09/2010-2

Zadeva: **Poročilo o izvrševanju sklepov občinskega sveta in aktivnostih občine**

A) IZVRŠEVANJE SKLEPOV:

Vsi sklepi so bili poslani v objavo na spletno stran občine www.semic.si v katalog informacij javnega značaja/seje 2010/ konstitutivna seja.

Sklepi konstitutivne seje, dne 3. 11. 2010:

1. Sklep Občinskega sveta Občine Semič o imenovanju Komisije za potrditev mandatov članov občinskega sveta in županje:
Komisija je občinskemu svetu predlagala potrditev mandatov.
2. Sklep Občinskega sveta Občine Semič o potrditvi mandatov članov Občinskega sveta Občine Semič:
Potrjeni novi člani občinskega sveta so lahko pričeli s svojim delom.
3. Sklep Občinskega sveta Občine Semič o potrditvi županje:
Županja je prevzela vodenje seje.
4. Sklep Občinskega sveta Občine Semič o imenovanju Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja:
Imenovana je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja v sestavi: Ivan Bukovec – predsednik, Sergej Čas – član in Peter Štukelj – član.

B) AKTIVNOSTI OBČINE:

1. Trajnostna oskrba prebivalstva s pitno vodo in varovanje vodnih virov Bele krajine (Belokranjski vodovod – 2 faza):
Vsi trije podprojekti v okviru tega projekta se izvajajo nemoteno: gradnja vodovodnega omrežja v vseh treh občinah, gradnja kanalizacijskega omrežja v Metliki, gradnja čistilne naprave v Črnomlju. Pogodba z izvajalcem Kanalizacije in ČN Semič, **PURGATOR d.o.o., Tržaška c. 50 A, SI-6230 Postojna** v skupnem nastopu s partnerjema **GRADIŠČE d.o.o. Cerknica, Podskrajnik 16b, SI-1380 Cerknica** in **HIDROGRAĐEVINAR A.D., Promenada br. 13, Sremska Mitrovica, Srbija**, katerega ponudbena vrednost znaša **1.664.690,59 EUR brez DDV**, je bila podpisana 27. 10. 2010, formalna uvedba v delo pa se bo izvedla v sredo, 10. 11. 2010, nakar bo izbrani izvajalec z deli projektiranja lahko pričel v decembru 2010. Po terminskem planu, ki bo prav tako moral biti podrobneje določen, bo čas dokončanja del tisoč tristo šestnajst (1.316) dni po datumu začetka del (dobra tri leta in pol - predvidoma do julija 2014), od tega 951 dni za projektiranje in izgradnjo (dve leti in pol – predvidoma do julija 2013) ter 365 dni za poskusno obratovanje.
2. Izdelava občinskega prostorskega načrta: 26. 8. 2010 je potekla 30-dnevna javna razgrnitev, na kateri so lastniki zemljišč podali kar nekaj dodatnih pobud za spremembo namembnosti zemljišč, kljub temu, da so se tovrstne pobude sprejemale že več kot 3 leta. Občina Semič je do vseh teh pobud morala zavzeti stališče in ga javno objaviti, kar je zaradi interesa občine po čim večji upravičenosti pripomb, podaljšalo postopek. Trenutno je v zaključni fazi izdelava okoljskega poročila, v kateri se obravnavajo utemeljitve za upravičenost kamnolomov in evidentiranja objektov po bivših kočevarskih vaseh. Do sredine novembra bo tudi to zaključeno. Okoljsko poročilo bo, hkrati z dopolnjenim osnutkom OPN-ja, v katerega bodo vključene tudi pripombe izjavne razgrnitve, poslano na Ministrstvo za okolje in prostor v

potrditev. Po potrditvi bo izvedena dodatna javna razgrnitev, čemur bo sledila potrditev predloga OPN s strani navedenega ministrstva. Po potrditvi bomo zadevo obravnavali na občinskem svetu. Termin obravnave je odvisen od dodatnih pripomb občanov in prednostnih obravnav na ministrstvu.

3. Odprto širokopasovno omrežje elektronskih komunikacij v Občini Semič:

Nekomercialni del omrežja je dokončno zgrajen, s čimer je omogočen dostop do storitev širokopasovnega omrežja vsem naseljem v Občini Semič.

Do konca meseca novembra se bodo odpravile vse pomanjkljivosti izvedbe, ki se nanašajo predvsem na asfaltiranje prekopov in sanacijo površin, kjer po izvedeni gradnji še ni bilo vzpostavljeno prvotno stanje.

Prve priključke lahko pričakujemo takoj po podpisu pogodbe o gostovanju v omrežju med operaterji in upraviteljem omrežja. Dogovori za gostovanje v omrežju potekajo z dvema operaterjema. Podpis pogodbe pričakujemo v kratkem. O gostujočih operaterjih in njihovi ponudbi bosta Občina Semič in upravitelj obveščala javnost preko lokalnega glasila, info točke, info telefonov upravitelja ter preko spletnih strani Občine Semič, operaterjev in upravitelja.

Bodoči naročnik za izvedbo priključka bo lahko kontaktiral enega izmed gostujočih operaterjev (npr. Telekom, Amis,...) in sklenil naročniško pogodbo za prejemanje ene od storitev, lahko pa se bo obrnil tudi na upravitelja (Tritel d.o.o.), ki bo izbral najboljšo rešitev za naročnika in posredoval pri podpisu pogodbe med operaterjem in naročnikom. Cena hišnega priključka za uporabnika bo znašala 230,00 EUR z DDV in zajema:

- izvedbo voda do stanovanjskega objekta naročnika ali vzpostavitev zračne povezave do naročnika ali vzpostavitev brezvrvične povezave do stanovanjskega objekta naročnika
- dobavo in montažo CPE enote ob najbližji napajalni vtičnici v objektu naročnika.

Notranji razvod od CPE enote do posameznih porabnikov (TV, radio, računalniki, WiFi povezava,...) ni zajet v priključnino in jo naročnik lahko izvede na lastne stroške oz. naroči pri lokalnem strokovnjaku ali pri tehnikih upravitelja (podjetje Tritel d.o.o.) po cenah, ki veljajo za dodatna dela in material. V primeru, da dodatna dela na notranjem razvodu izvedejo tehniki upravitelja, podpiše naročnik prevzemni zapisnik o izvedbi notranje inštalacije ter po pošti prejme račun za opravljena dela in porabljen material.

- 4. Aktivnosti za izgradnjo doma starejših v Semiču:** Izdelava projektne dokumentacije za gradbeno dovoljenje je v zaključni fazi, vsa potrebna zemljišča so odkupljena in kupnine poravnane. S strani SVLR v kratkem pričakujemo nakazilo sredstev za sofinanciranje odkupa zemljišč v višini 181.896,74 EUR.
- 5. Kanalizacija in ČN Krvavčji Vrh:** investicija je bila dne 29. 10. 2010 otvorjena, sledi izvedba tehničnega pregleda za pridobitev uporabnega dovoljenja, na kar se bodo začele izvajati tudi priključitve.
- 6. Rekonstrukcija LC in JP s pločnikom in JR Krvavčji Vrh:** investicija je bila dne 29. 10. 2010 otvorjena, sledi izvedba tehničnega pregleda za pridobitev uporabnega dovoljenja.
- 7. Obnova TVD Partizan:** v tem letu bomo izvedli zamenjavo stavbnega pohoštva, zamenjavo poda v dvorani ter delno ureditev sanitarij.
- 8. Avtobusna postaja Semič:** Zaradi zapletov z mejašem je bilo potrebno korigirati projekt, zato bo gradbeno dovoljenje pridobljeno predvidoma do konca novembra.
- 9. Prizidek vrtca Semič:** projekt za gradbeno dovoljenje se končuje, do konca novembra 2010 bo oddana tudi vloga za pridobitev gradbenega dovoljenja.
- 10. Ureditveni načrt Semiča** – trenutno se še vedno podpisujejo služnostne pogodbe (zapleti z lastniki zemljišč) in predvidevamo, da bomo do konca novembra pridobili gradbeno dovoljenje za: ureditev trga pred cerkvijo, ureditev trga pred bivšo šuštaršičevo hišo, ureditev trga pred občino ter rekonstrukcijo ceste in vseh komunalnih vodov od župnišča do doma paraplegikov. Računamo na prijavo na razpis Evropskega sklada za razvoj podeželja.
- 11. Pločnik in JR Metliška cesta** – dela so izvedena.
- 12. Preplastitve na Smuški cesti** – dela so izvedena, cesta je predana namenu.
- 13. Podelitev koncesije za izvajanje izbirne gospodarske javne službe za proizvodnjo in dobavo toplotne energije iz obnovljivih virov energije (OVE) v Občini Semič:** dne 28. 7. 2010 je bil na Portalu javnih naročil in na spletni strani Občine Semič objavljen javni razpis za izbiro koncesionarja. V roku za sprejem ponudb smo pridobili eno prijavo, in sicer podjetja Zarja Kovis d.o.o. iz Kamnika. Prijava je bila popolna, zato smo prijavitelju izdali Odločbo o izbiri koncesionarja, v naslednjih dneh pa bo sledil še podpis koncesijske pogodbe. V primeru, da bo ponudnik uspešen na javnem razpisu za pridobitev sofinancerskih sredstev, bo pričel z izvajanjem podeljene koncesije, sicer pa pogojev za začetek gradnje ne bo. Sama lokacija kotlarne je predvidena v neposredni bližini čistilne naprave v Semiču.
- 14. Pločnik in JR Štrekljevec** – projektna dokumentacija je izdelana in je tudi fizično dostopna. Pred izdajo vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja je potrebno pridobiti še pozitivno soglasje Zavoda za varstvo kulturne dediščine, zato trenutno poteka arheološki pregled na samem terenu. Vlogo za gradbeno dovoljenje bomo vložili takoj po prejemu, predvidoma v oktobru.
- 15. Kanalizacija in JR Coklovca** – projekt je v izdelavi.

- 16. Zdravstvena postaja Semič** – izvedena je rekonstrukcija obstoječih sanitarij, ureditev sanitarij za invalide in nabava pohištva za ambulate.
- 17. Avtobusna postajališča** – na novo so urejena naslednja avtobusna postajališča: Črmošnjice – zamenjava nadstrešnice, Cerovec in Brstovec – kompletna ureditev postajališča z uvozom in nadstrešnico. Čisto ločeno pa bo potrebno pristopiti k ureditvi postajališča na Podrebru, ker gre za poseg ob državni cesti. Tu bo potrebno izdelati projekt kompletne ureditve, ki bo zajemal ureditev dveh postajališč, pločnika in javne razsvetljave v dolžini 500 m. Zaradi obsega investicije bo to povsem samostojen projekt, ki ga na novo uvrščamo v načrt razvojnih programov z rebalansom proračuna 2010.
- 18. Odbojne ograje** – predvidene ograje v Rupi in v Kotu so postavljene.

Pripravila:
Polona Kambič, županja

Predlagateljica:
Polona Kambič, županja