



OBČINA SEMIČ
OBČINSKI SVET
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ

Gradivo za 14. redno sejo občinskega sveta v juliju 2016 – k točki **10** dnevnega reda

Številka: 478-38/2015-5

Zadeva: Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2016 – REBALANS

Županja Občine Semič, Polona Kambič, Občinskemu svetu Občine Semič predlaga v obravnavo in sprejem naslednji Letni načrt ravnanja z nepremičninami premoženja občine in sicer načrt pridobivanja (nakupov) in razpolaganja (prodaja, menjava, vlaganje vložkov stvarnega premoženja).

Občinski Svet Občine Semič, na podlagi 14. člena Statuta Občine Semič (Ur. l. RS, št. 57/10 in 27/16), 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14, 14/15, 76/15), ter 9. in 11. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) sprejema naslednji

LETNI NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ZA LETO 2016

1.

LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Z načrtom pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2016 se določijo nepremičnine, po parcelah, predvidenih sredstvih, katastrskih občinah, velikosti in vrsti nepremičnine, katere namerava Občina Semič v letu 2016 pridobiti.

Orientacijska vrednost vseh nepremičnin je **333.718,72 EUR**, pričakujemo, da bo dejansko realizirano **294.223,00 EUR** pridobivanja nepremičnega premoženja.

Seznam nepremičnin, ki jih namerava Občina Semič pridobiti v letu 2016:

PRIDOBIVANJE							
STAVBNA ZEMLJIŠČA							
ZAP. ŠT.		PARC. ŠT.	K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1		3221/2	Semič	zemljišče v PSC Vrtača	OBČINA SEMIČ	2.715	70.000,00
2		3274/2	Semič	zemljišče v PSC Vrtača	OBČINA SEMIČ	2.593	45.300,75
3		3274/3	Semič	zemljišče v PSC Vrtača	OBČINA SEMIČ	2.036	35.569,73
4		3474/4	Semič	zemljišče v PSC Vrtača	OBČINA SEMIČ	2.005	35.028,15
5	del	3221/1	Semič	zemljišče v PSC Vrtača	OBČINA SEMIČ	968	24.200,00
6		3219/1	Semič	zemljišče v PSC Vrtača	OBČINA SEMIČ	1.825	36.500,00
7		603/7	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	33	165,00
8		630/4	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	10	50,00
9		634/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	294	1.470,00
10		617/5	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	86	430,00
11		620/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	61	305,00
12		615/4	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	9	45,00
13		615/8	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	11	55,00
14		626/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	277	1.385,00
15		622/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	270	1.350,00
16		627/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	5	25,00
17		629/3	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	32	160,00
18		641/7	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	170	850,00
19		619/1	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	159	795,00
20		633/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	153	765,00

21		641/8	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	41	205,00
22		603/5	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	50	250,00
23		615/6	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	33	165,00
24		620/3	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	9	45,00
25		629/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	14	70,00
26		632/4	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	313	1.565,00
27		5204/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	22	110,00
28		618/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	310	1.550,00
29		649/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	158	790,00
30		616/1	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	99	495,00
31		641/10	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	315	1.575,00
32		617/2	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	250	1.250,00
33		1516/3	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	11	27,50
34		1517/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	246	615,00
35		1511/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	47	117,50
36		1519/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	13	32,50
37		1529/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	113	282,50
38		1506/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	18	45,00
39		1530/4	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	17	42,50
40		1512/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	35	87,50
41		1506/4	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	61	152,50
42		1515/5	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	106	265,00
43		1518/4	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	114	285,00
44		1516/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	53	132,50
45		1483/2	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	64	89,00
46	del	248	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	300	4.863,00
47	del	249	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	100	1.621,00
48		1479/4	Semič	cesta in pločnik - Roška	OBČINA SEMIČ	4	20,00
49		1480/6	Semič	cesta in pločnik - Roška	OBČINA SEMIČ	8	40,00
50		1403/2	Semič	cesta in pločnik - Roška	OBČINA SEMIČ	31	364,56
51		3396/5	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	6	30,00
52		3463/6	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	38	190,00
53		3464/4	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	23	115,00
54		3457/12	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	18	90,00
55		3456/4	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	5	25,00
56		3452/2	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	49	245,00
57		7458	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	6	30,00
58		3470/6	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	196	980,00
59		3462/6	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	34	170,00
60		5237/6	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	22	110,00
61		3451/9	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	53	265,00
62		3451/7	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	44	220,00
63		7459	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	9	45,00
64		3373/5	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	8	40,00
65		3468/8	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	31	155,00
66		3453/9	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	32	160,00
67		3468/6	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	15	75,00
68		4189/16	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	153	765,00
69		3466/7	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	40	200,00
70		3457/10	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	24	120,00
71		7462	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	43	215,00
72		3453/11	Semič	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	4	20,00
73		5235/1	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	1303	1.303,00
74		332/44	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	317	3.170,00
75		3716/4	Črešnjevce	cesta	OBČINA SEMIČ	88	440,00
76		3707/5	Črešnjevce	cesta	OBČINA SEMIČ	219	1.095,00
77	del	724/1	Štrekljevce	ekološki otok	OBČINA SEMIČ	30	150,00
78	del	3322	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	100	500,00
79	del	3358	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	60	300,00
80	del	3359/1	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	150	750,00
81	del	*184	Semič	pot	OBČINA SEMIČ	50	250,00
82		332/48	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	163	1.630,00
83		332/37	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	196	1.960,00

84		2625/1	Pribišje	pokopališče Rožni dol	OBČINA SEMIČ	69	621,00
85		3228/8	Pribišje	Pot G. Laze	OBČINA SEMIČ	71	447,00
86	del	1391/11	Semič	pot pri hotelu	OBČINA SEMIČ	100	3.500,00
87		1343/2	Semič	cesta Vavpča vas	OBČINA SEMIČ	56	650,00
88		3178/2	Blatnik	kamnolom Vrčice	OBČINA SEMIČ	178	178,00
89		2051/2	Pribišje	kamnolom Vrčice	OBČINA SEMIČ	354	354,00
90		579/1	Vinji Vrh	Vinji Vrh	OBČINA SEMIČ	408	229,00
91		1811/3	Črešnjevce	parkirišče pri vežici Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	73	365,00
92	del	*202	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00
93	del	1884	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00
94	del	1879	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	60	300,00
95	del	1880	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	40	200,00
96	del	1793/2	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00
97	del	1875/2	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	50	250,00
98	del	1883	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	40	200,00
99	del	1875/1	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	50	250,00
100	del	1772/3	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	30	150,00
101	del	1792	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00
102	del	1876/2	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	30	150,00
103	del	*148/2	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00
104	del	1803	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	10	50,00
105	del	1875/3	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00
106	del	1784	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	40	200,00
107	del	1779/1	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	10	50,00
108	del	1881/1	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	10	50,00
109	del	1881/2	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00
110	del	1778	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	20	100,00
111	del	1881/3	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	10	50,00
112	del	1763	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	50	250,00
113	del	1877/5	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	50	250,00
114	del	*215	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	40	200,00
115	del	1793/1	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	10	50,00
116	del	1766/2	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	70	350,00
117	del	1842/3	Črešnjevce	pločnik Krvavčji Vrh	OBČINA SEMIČ	70	350,00
118		3707/5	Črešnjevce	pot Črešnjevce	OBČINA SEMIČ	219	1.095,00
119		3716/4	Črešnjevce	pot Črešnjevce	OBČINA SEMIČ	88	440,00
120		3554/12	Pribišje	Bajer	OBČINA SEMIČ	13216	10.000,00
121		978/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	444	183,00
122		941/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	141	102,00
123		2071/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	232	85,00
124		980/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	201	120,00
125		1014/6	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	108	39,00
126		1016/5	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	406	427,00
127		641/12	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	8	3,00
128		933/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	237	174,00
129		974/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	59	35,00
130		1015/6	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	275	287,00
131		989/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	116	94,00
132		1014/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	8	3,00
133		705/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	43	42,00
134		2070/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	33	20,00
135		930/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	262	96,00
136		942/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	5	3,00
137		988/6	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	348	278,00
138		1011/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	1115	697,00
139		2054/3	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	11	10,00
140		707/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	103	100,00
141		706/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	84	62,00
142		986/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	71	54,00
143		2073/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	16	12,00
144		2074/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	100	77,00
145		2076/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	75	60,00

146		992/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	36	26,00
147		991/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	456	269,00
148		2072/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	163	90,00
149		944/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	3	3,00
150		686/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	123	72,00
151		632/7	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	87	66,00
152		702/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	494	417,00
153		2069/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	187	139,00
154		2054/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	46	17,00
155		708/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	45	44,00
156		684/5	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	180	194,00
157		2077/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	60	22,00
158		2052/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	119	44,00
159		641/11	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	33	12,00
160		999/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	249	144,00
161		981/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	164	66,00
162		979/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	365	180,00
163		684/4	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	22	24,00
164		2081/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	109	40,00
165		2052/3	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	282	211,00
166		2080/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	107	40,00
167		1014/8	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	11	8,00
168		709/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	108	40,00
169		2053/2	VINJI VRH	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	6	2,00
170		711/6	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	46	23,00
171		977/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	160	129,00
172		687/2	SEMIČ	cesta Tri roke-štiri roke	OBČINA SEMIČ	175	87,00
173		*281/15	SEMIČ	cesta in pločnik - Vajdova	OBČINA SEMIČ	30	300,00
174		3503/3	Pribišje	kamolom Vrčice	OBČINA SEMIČ	50	50,00
175		3606/1	Blatnik	kamolom Vrčice	OBČINA SEMIČ	65	65,00
176		2043/6	SEMIČ	pot Semič	OBČINA SEMIČ	27	378,00
177		5238/4	SEMIČ	pot Semič	OBČINA SEMIČ	4	56,00
178	del	3244/10	Pribišje	cesta G. Laze	OBČINA SEMIČ	450	2.800,00
179	del	3244/9	Pribišje	cesta G. Laze	OBČINA SEMIČ	350	2.200,00
SKUPAJ STAVBNA ZEMLJIŠČA							320.764,19
KMETIJSKA ZEMLJIŠČA							
ZAP. ŠT.		PARC. ŠT.	K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1		3554/9	Pribišje	Vodohran Rožni dol	OBČINA SEMIČ	727	2.000,00
2		2217/9	Kot	pot	OBČINA SEMIČ	60	60,00
3		2217/10	Kot	pot	OBČINA SEMIČ	82	82,00
4		2217/7	Kot	pot	OBČINA SEMIČ	144	144,00
5		2784/3	Semič	cesta	OBČINA SEMIČ	15	18,43
6		1885/4	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	107	39,48
7	del	1901/1	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	40	40,00
8		1916/6	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	34	12,55
9	del	*458	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	30	30,00
10	del	1901/3	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	30	30,00
11		1907/2	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	26	9,59
12		1900/2	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	54	19,93
13		1901/6	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	42	15,50
14		1885/6	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	70	25,83
15		1917/3	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	36	40,61
16		1902/2	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	52	21,04
17		1886/2	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	44	16,24
18		1887/2	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	64	45,91
19		1904/3	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	20	10,22
20		1915/5	Semič	smuška cesta	OBČINA SEMIČ	84	31,00
21		88/2	KOT	cesta Sadinja vas	OBČINA SEMIČ	98	105,84
22		87/2	KOT	cesta Sadinja vas	OBČINA SEMIČ	176	190,08

23		89/4	KOT	cesta Sadinja vas	OBČINA SEMIČ	92	99,36
24		86/2	KOT	cesta Sadinja vas	OBČINA SEMIČ	180	194,40
25		1607/2	SEMIČ	cesta Sadinja vas	OBČINA SEMIČ	169	182,52
26		85/3	KOT	cesta Sadinja vas	OBČINA SEMIČ	67	670,00
27		67/4	KOT	cesta Sadinja vas	OBČINA SEMIČ	59	590,00
28	del	1908/8	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	100	100
29	del	1908/10	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	100	100
30	del	1947/1	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	50	50
31	del	2191/2	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	52	52
32	del	1931	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	120	120
33	del	1933	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	60	60
34	del	1930/2	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	50	50
35	del	1927	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	80	80
36	del	1826/2	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	50	50
37	del	1921	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	180	180
38	del	1917	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	40	40
39	del	1911/1	KOT	pot Pod Vrhom	OBČINA SEMIČ	60	60
40		554	Vinji Vrh	Vinji Vrh	OBČINA SEMIČ	446	329,00
41		829/1	Pribišje	cesta	OBČINA SEMIČ	1066	1.066,00
42		828/4	Pribišje	cesta	OBČINA SEMIČ	879	879,00
43		863/2	Pribišje	cesta	OBČINA SEMIČ	84	84,00
44	del	1678/1	SEMIČ	cesta	OBČINA SEMIČ	54	540,00
45	del	1688	SEMIČ	cesta	OBČINA SEMIČ	279	2.790,00
46	del	1690	SEMIČ	cesta	OBČINA SEMIČ	20	200,00
47	del	863/1	Pribišje	cesta	OBČINA SEMIČ	1000	1.000,00
48	del	3257/3	Pribišje	cesta G. Laze	OBČINA SEMIČ	250	250,00
49	del	3258	Pribišje	cesta G. Laze	OBČINA SEMIČ	150	150,00
SKUPAJ KMETIJSKA ZEMLJIŠČA							12.954,53
STAVBE							
SKUPAJ STAVBE						0,00	0,00
SKUPAJ STAVBNA IN KMETIJSKA ZEMLJIŠČA							333.718,72
PRIDOBIVANJE ZA LETO 2016							333.718,72

2.

LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

Orientacijska vrednost vseh nepremičnin je **412.585,32 EUR**, pričakujemo, da bo v letu 2016 dejansko realizirano **145.000,00 EUR** razpolaganja z nepremičnim premoženjem, od tega pričakujemo 68.000,00 EUR prihodkov od prodaje gozda, 2.000,00 EUR od prodaje kmetijskih zemljišč in 75.000,00 EUR od prodaje stavbnih zemljišč.

Seznam nepremičnin, s katerimi namerava Občina Semič razpolagati v letu 2016:

RAZPOLAGANJE					
STAVBNA ZEMLJIŠČA					
ZAP. ŠT.	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	K.O.	PARC. ŠT.	KVADRATURA	VREDNOST NEPREMIČNINE
1	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	164.S	40	1.600,00
2	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	163.S	108	432,00
3	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	del 3178	cca 1227	4.908,00
4	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	147.S	108	432,00
5	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	del 2346	cca 900	3.600,00
6	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	2345	388	1.501,56
7	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	28	320	197,00
8	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	1455/3	248	1.889,76
9	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3472	137	1.043,94
10	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3222/3	229	4.580,00

11	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3222/5	118	2.360,00
	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	del 3274/13	59	1.180,00
12	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3226/1	575	11.500,00
13	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3274/2	2.593	51.860,00
14	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3274/3	2.036	40.720,00
15	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	del 3219/1	1.324	26.480,00
16	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3274/4	2.005	40.100,00
17	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	5133/2	264	2.640,00
18	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3108/7	227	2.270,00
19	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3108/5	986	9.860,00
20	OBČINA SEMIČ	1523-Štrekljevec	1638	3.500	14.000,00
21	OBČINA SEMIČ	1523-Štrekljevec	435	1.352	5.500,00
22	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	3171	126	592,00
23	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	3172	144	676,00
24	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	3173/1	297	1.395,00
25	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	3173/2	212	996,00
26	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	3174	155	728,00
27	OBČINA SEMIČ	1522-Pribišje	3551	350	3.500,00
28	OBČINA SEMIČ	1528-Brezje pri Vinjem Vrh	2690/2	201	1.356,00
29	OBČINA SEMIČ	1529-Kot	del 2814	20	150,00
30	OBČINA SEMIČ	1522-Pribišje	3228/11	56	352,80
31	OBČINA SEMIČ	1522-Pribišje	3503/2	100	300,00
32	OBČINA SEMIČ	1526-Vinji Vrh	del 3033	100	200,00
33	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	3274/12	386	5.790,00
34	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1678/5	308	3.000,00
35	OBČINA SEMIČ	1530-Blatnik	3606/2	100	300,00
36	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	del 1391/15	80	800,00
37	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	5192/28	52	520,00
38	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	del 3221/2	2095	41.900,00
39	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	del 3221/1	95	1.900,00
40	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	del 3275/22	75	1.275,00
41	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	*195	42	294,00
42	OBČINA SEMIČ	1530-Blatnik	3178/2	178	178,00
43	OBČINA SEMIČ	1522-Pribišje	2051/2	354	354,00
44	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	5119/9	14	196,00
45	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	5238/9	22	308,00
46	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	2062	501	3.507,00
47	OBČINA SEMIČ	1522-Pribišje	3410/3	1000	7.000,00

SKUPAJ STAVBNA ZEMLJIŠČA

306.222,06

KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

ZAP. ŠT.	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	K.O.	PARC. ŠT.	KVADRATURA	VREDNOST NEPREMIČNINE
1	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	del 2346	cca 460	322,00
2	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	del 3178	cca 77	308,00
3	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	39	361	222,36
4	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	41	221	204,24
5	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	42	52	48,34
6	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	46/2	254	234,69
7	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	46/3	79	48,58
8	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	162	536	329,92
9	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	261	306	258,62
10	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	338/36	1.829	1.030,85
11	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	518	96	58,97
12	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	569	706	649,21
13	OBČINA NOVO MESTO	Cerovec	643	582	538,27
14	OBČINA SEMIČ	1529-Kot	2834/2	49	112,00
15	OBČINA SEMIČ	1529-Kot	2834/4	34	78,00
16	OBČINA SEMIČ	1529-Kot	2834/3	27	62,00
17	OBČINA SEMIČ	1526-Vinji Vrh	554	446	329,00
18	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1652	2374	672,39

19	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1744/2	1802	511,33
20	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1744/3	1903	452,64
21	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1745/1	655	155,8
22	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1745/2	712	234,72
23	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1752	223	73,51
24	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1753	647	121,49
25	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1774	1316	373,43
26	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1787	1284	241,11
27	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1789	183	60,33
28	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1791	554	47,1
29	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1793	198	20
30	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1651	2374	673,64
31	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1742	1183	335,69
32	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1743/1	2370	563,72
33	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1776	2496	708,26
34	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1788	180	59,34
35	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1794	216	40,56
36	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1795	1996	658
37	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1706	543	147,15
38	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1644	921	475
39	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1606	669	345
40	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1663	1406	725
41	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1662	1014	314
42	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1564	888	366
43	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1658	201	145
44	OBČINA SEMIČ	Dole	766	281	367,89
45	OBČINA SEMIČ	Dole	820/105	2410	231,31
46	OBČINA SEMIČ	Dole	820/106	863	122,44
47	OBČINA SEMIČ	Dole	1157/36	2.838	272,38
48	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	1705	201	449
49	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	1704	504	1127
50	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	1706	252	563,93
51	OBČINA SEMIČ	1527-Semič	1760	331	310
SKUPAJ KMETIJSKA ZEMLJSCA					16.799,21
GOZD					
1	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1904/1	8.402	4.600,00
2	OBČINA SEMIČ	1533-Kleč	1904	1.025	562,70
3	OBČINA SEMIČ	1533-Kleč	1906	137	40,28
4	OBČINA SEMIČ	1533-Kleč	1901	3.197	1.518,41
5	OBČINA SEMIČ	1533-Kleč	1903	496	145,82
6	OBČINA SEMIČ	1533-Kleč	1902	899	438,29
7	OBČINA SEMIČ	1533-Kleč	1905	2.244	1.170,80
8	OBČINA SEMIČ	1533-Kleč	2132	29.467	16.206,85
9	OBČINA SEMIČ	1533-Kleč	2113	698	383,90
10	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	4045/11	488	200,00
11	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1043/3	7495	2.500,00
12	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1043/12	2077	900,00
13	OBČINA SEMIČ	1524-Sodji Vrh	1688	791	427,00
14	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1999/2	24.880	12.500,00
15	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	2000	13.035	8.600,00
16	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1661/2	300	50,00
17	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	2003/3	19.875	8.500,00
18	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1660/4	6.722	4.800,00
19	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1661/1	4.120	2.500,00
20	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	1999/1	3.475	1.700,00
21	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	2003/2	540	300,00
22	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	2003/4	1.150	400,00
23	OBČINA SEMIČ	1521-Črmošnjice	2003/1	710	350,00
24	OBČINA ČRNOMELJ	2675-Vranoviči	1325	14.926	12.500,00
25	OBČINA ČRNOMELJ	2675-Vranoviči	1340	3.708	2.000,00
26	OBČINA ČRNOMELJ	2675-Vranoviči	1405	2.964	1.500,00
27	OBČINA SEMIČ	1522-Pribišje	del 3410/3	500	500,00

SKUPAJ GOZD ZEMLJIŠČA					85.294,05
STAVBE					
	PARC. ŠT. 1759/1	STAVBA 1142	K.O. Semič	delež 3/8	4.270,00
SKUPAJ STAVBE					4.270,00
SKUPAJ STAVBNA, KMETIJSKA ZEMLJIŠČA IN GOZD					408.315,32
SKUPAJ STAVBNA, KMETIJSKA ZEMLJIŠČA, GOZD IN STAVBE					412.585,32

3.

V primeru spremenjenih prostorskih potreb, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, se lahko sklepajo pravni posli, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem. Skupna vrednost poslov iz prejšnjega odstavka lahko znaša največ 20% skupne vrednosti načrtov ravnanja.

4.

S tem načrtom se razveljavi Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2016, št. 478-38/2015-4.

Ta sklep prične veljati hkrati z veljavnostjo Odloka o rebalansu proračuna Občine Semič za leto 2016.

Številka:

Datum:

Pripravila:

Tatjana Malnarič

Občinski Svet Občine Semič
Polona Kambič, županja