



Pripravil: Blaž Malenšek, Espri d.o.o.

**INTERNO GRADIVO!**

**DODATNA INFORMACIJA GLEDE VIŠINE KOMUNALNEGA PRISPEVKA – PRIMERJAVA MED OBČINAMI NA DAN 15.1.2014**

Za novo enostanovanjsko hišo se odmerja komunalni prispevek. Hiša je velika 150 m<sup>2</sup> in stoji na parceli 500 m<sup>2</sup> v glavnem naselju občine in ima vso razpoložljivo komunalno opremo. Komunalni prispevek po posameznih občinah je sledeč:

Občina	Dp	Dt	Cp	Ct	Kdej	KP v EUR
Ljubljana (tudi plinovod, vročevod)	0,3	0,7	81,010	89,330	0,7	18.717,26
Grosuplje - območje 1 (vključno toplovod)	0,3	0,7	36,310	92,300	1,0	15.138,00
Medvode	0,3	0,7	31,250	94,350	1,0	14.594,25
Domžale	0,3	0,7	34,590	69,160	1,0	12.450,30
Brezovica	0,3	0,7	21,960	63,680	1,0	9.980,40
Ivančna Gorica (predlog v sprejemanju)	0,3	0,7	16,161	86,536	0,8	9.693,17
Šmartno pri Litiji - 3. območje	0,5	0,5	14,460	82,040	0,9	9.152,70
Trebnje	0,3	0,7	12,019	66,166	1,0	8.750,28
Novo mesto	0,3	0,7	25,110	46,890	1,0	8.689,95
Ig	0,5	0,5	7,900	82,160	1,0	8.137,00
Šentrupert - 5. območje	0,5	0,5	11,420	73,980	0,9	7.848,65
Kočevje	0,3	0,7	12,262	56,708	1,0	7.793,64
Škofljica	0,3	0,7	11,640	53,280	1,0	7.340,40
Mirna Peč	0,3	0,7	11,050	53,500	0,9	6.713,25
Krško	0,4	0,6	9,465	44,833	1,0	5.927,97
Mokronog-Trebelno	0,3	0,7	6,101	46,620	1,0	5.810,25
Šmarješke Toplice	0,3	0,7	6,000	41,890	1,0	5.298,45
Litija	0,7	0,3	11,060	29,270	1,0	5.188,15
Sevnica	0,7	0,3	8,190	46,340	1,0	4.951,80
Žužemberk	0,3	0,7	6,415	34,729	1,0	4.608,80
Ribnica	0,7	0,3	8,659	39,515	0,8	4.453,19
Straža	0,3	0,7	8,010	41,828	0,7	4.275,86
Škocjan - območje 1	0,3	0,7	8,342	34,037	0,7	3.753,02
Sodražica	0,7	0,3	8,050	17,680	1,0	3.613,10
Črnomelj	0,3	0,7	8,760	21,450	1,0	3.566,25
Kostanjevica na Krki	0,3	0,7	5,738	24,884	1,0	3.473,52
Mirna	0,3	0,7	4,888	25,232	1,0	3.382,56
Osilnica	0,5	0,5	3,100	28,960	1,0	2.947,00
Dolenjske Toplice	0,4	0,6	6,230	18,860	1,0	2.943,40
Loški potok	0,4	0,6	8,090	19,040	0,7	2.817,52
Metlika	0,3	0,7	2,194	20,295	1,0	2.460,08
Šentjernej	0,7	0,3	4,166	28,246	0,7	2.347,85
<b>Semič – trenutno veljavno</b>	<b>0,3</b>	<b>0,7</b>	<b>2,848</b>	<b>20,932</b>	<b>0,7</b>	<b>1.967,00</b>
Brežice	0,3	0,7	4,910	11,410	0,7	1.575,14
Dobropolje					nima odloka v skladu z zakonodajo	
Kostel					neznano, kako obračunavajo komunalni prispevek	

Legenda:

Dp / Dt – razmerje med merilom parcele in merilom neto tlorisne površine

Cp / Ct – strošek v EUR na m<sup>2</sup> parcele oz. neto tlorisne površine za vso komunalno opremo

Kdej – faktor dejavnosti

KP v EUR – komunalni prispevek v EUR

## POMEMBNO:

- izračun je **zgolj informativen** in **ni bil preverjen ali potrjen na občinah**,
- dopuščam **možnost napak in odstopanj** od uradnih podatkov,
- programi opremljanja se razmeroma hitro in pogosto spreminjajo, čisto **možno, da kje kakšna navedba ni najnovejša**,
- vzemite kot **okvirno informacijo, ne kot neizpodbitno dejstvo**,
- izbira morebitnega **drugačnega primera bi prinesla drugačne vrednosti** in v nekaterih primerih lahko tudi (opazno) drugačen vrstni red med občinami ,
- vrednosti **niso revalorizirane** (razen Semiča) glede na datum sprejetja odloka (pa bi morale biti, in s tem tudi nekoliko drugačne vrednosti, vendar bi to zahtevalo pretiran časovni vložek, praktično vsi odloki so stari manj kot 5 let, tako da bistvenih razlik vendarle ni,
- nekatere občine (Ivančna Gorica, Mokronog-Trebelno, Ribnica, Šentrupert...) so **v procesu sprejemanja novih odlokov**, ki bodo lahko opazno drugačni od trenutno veljavnih,
- pri izračunih **niso upoštevane nobene dodatne olajšave** ali določila, čeprav možno, da obstajajo – tega nisem gledal, ker bi moral prebrat vse odloke, kar pa bi bilo časovno pretirano,
- nekatere občine (npr. Trebnje, Ivančna Gorica, Novo mesto...) imajo **sprejete posebne programe** opremljanja za posamezna območja, na katerih pobirajo **komunalni prispevek v opazno drugačni višini** kot po splošnem odloku,
- **med občinami obstajajo velikanske razlike v komunalni opremljenosti**. Toda iz komunalnega prispevka ne boste razbrali, katera občina sodi kam.