



OBČINSKA UPRAVA

Priloga 2

1. KRONOLOGIJA POTEKA PRIPRAVE IN IZVAJANJA PROJEKTA S POUDARKOM NA ODLOČANJU NA OBČINSKEM SVETU OBČINE TRŽIČ

Občinski svet Občine Tržič (OS OT) se je od aprila 2011 (6. redna seja), ko je bila prvič predstavljena namera o obnovi območja letnega kopališča, do aprila 2013 (21. redna seja) sestal na 16-ih rednih sejah. Od tega je bodisi v okviru posebne točke dnevnega reda bodisi v okviru sprejemanja proračuna projekt »Ureditve območja nekdanjega bazena« oz. »Gorenjske plaže« obravnaval na 10-ih sejah, kar skupaj predstavlja 62,5 % obravnave projekta na sejah.

1.1. 6. redna seja, z dne 20.04.2011 (potrditev Pisma o nameri)

OS OT je bil prvič z namero o obnovi letnega kopališča obveščen na svoji 6. redni seji, z dne 20.04.2011, kjer se je seznanil z pismom o nameri o brezplačnem prenosu zemljišč na območju letnega na Občino Tržič ob pogoju vlaganj Občine Tržič v objekt Sokolnice v višini 250.000,00 EUR. Bistvena sestavina pisma o nameri je tudi, da lastnik Splošno športno društvo Tržič (SŠD Tržič), v svoji lasti ohrani gostinski objekt.

Večina svetnikov je takrat pismu o nameri in s tem posledično obnovi kopališkega kompleksa namenila podporo.

Več svetnikov, in sicer g. Slavko Bohinc, g. Uroš Pivk, g. Janez Meglič in g. Ignac Primožič so izrazili mnenje, da je potrebno v **obnovo vključiti celotno območje, vključno z gostinskim objektom.**



OBČINSKA UPRAVA

Iz zapisnika:

K 14. točki: Pismo o nameri – brezplačni prenos lastništva kompleksa letnega kopališča na Občino Tržič

Uvodne obrazložitve sta podala predsednik Splošnega športnega društva Tržič Andrej KAVAR in župan.

Župan je odprl razpravo.

V razpravi so sodelovali:

Slavko BOHINC je povedal, da vsekakor podpira pismo o nameri, vendar ima pomisleke glede gostinskega lokala, ki naj bi ostal v lasti SŠD Tržič. Za plavalni bazen pa meni, da bi moral biti tako odprti kakor tudi zaprti.

Mag. Klemen GRAŠIČ je imel cel kup pomislekov glede pogojev, ki jih postavlja SŠD Tržič. Predvsem ga moti, da je postavljen pogoj, da bi morala občina v primeru brezplačnega prenosa zemljišč, finančno sodelovati pri obnovi Sokolnice. SŠD Tržič ima kar nekaj prihodkov od oddajanja prostorov v najem, zato naj občinskim svetnikom posreduje podatke o tem, koliko sredstev pridobi mesečno na ta način. S podatki, s katerimi trenutno razpolaga, ne more podpreti pisma o nameri.

Andrej KAVAR je odgovoril in na kratko predstavil prihodke SŠD in stroške, ki jih morajo z lastnimi sredstvi pokriti. Okvirno je predstavil tudi razpise, na katere se bo SŠD prijavila v prihodnosti. Če bo društvo na teh razpisih uspešno, občini ne po potrebnosti financirati v obnovo Sokolnice.

Matjaž HRGOVIČ, Zvonka PRETNAR, Zdenka MAGLICA, Vida RAZTRESEN, Matej SLAPAR so pismo o nameri stoddostno podprli.

Mag. Uroš PIVK je povedal, da podpira pismo o nameri, želi pa, da bi bilo v njem bolj jasno opredeljeno, kolikšen delež lastništva Sokolnice bo prešel na občino v primeru financiranja obnove tega objekta. Moti ga, da bo del kompleksa letnega kopališča, ki v naravi predstavlja gostinski lokal, ostal v lasti SŠD. Predlagal je, da se celotna nepremičnina prenese v last občine Tržič, le-ta pa naj z najemno pogodbo del nepremičnine, ki predstavlja gostinski lokal, da v brezplačen najem in trženje.

Marjan ŠPEHAR je povedal, da bi morali pri oblikovanju projekta športno-rekreativnega parka pregledati in delno upoštevati študijo, ki so jo pred leti naredili ameriški študentje. Tako naj bi park obsegal tudi parkirne prostore, mogoče nekaj prostora za postavitve šotorov oz. avtodoma, narejena naj bi bila kakšna atletska steza in podobno.

Janez MEGLIČ je najprej želel vedeti, kolikšna bo velikost novega bazena. Nadalje je povedal, da se sicer s pismom o nameri načelno strinja, ne vidi pa možnosti, da bi občina bila sposobna finančno tako investicijo dejansko tudi izpeljati. Tudi časovni okvirji so veliko prekratki, saj tri leta hitro minejo. Strinjal se je z mnenjem mag. Uroša PIVKA, da bi se moralo lastništvo nepremičnine prenesti na občino v celoti. Poudaril je še, da mora občina najprej zaključiti že pričete projekte, kot je na primer kohezija, po drugi strani pa tudi opaža, da je obnova lokalnih cest zapostavljena, kar se mu zdi nedopustno.

Župan je odgovoril, da ima občina Tržič možnost izkoristiti dva milijona evrov na razpisu regij, ta sredstva pa občina lahko porabi samo za regijske projekte in jih ne more nameniti obnovi lokalnih cest ali izgradnji infrastrukture. Poudaril je, da bi bilo v primeru, če bo občina uspešna na razpisu, financiranje iz proračuna občine samo 15 odstotno. Tolikšen delež pa bi občina zmogla.



OBČINSKA UPRAVA

Mladen NOVKOVIĆ je povedal, da občina Tržič v preteklih desetih letih na področju investicij v športne objekte ni naredila ničesar. V tem obdobju je občina zamudila precej razpisov. Po dolgem času se kaže lepa priložnost za investicijo v športne objekte, zato pismo o nameri v celoti podpira.

Ignac PRIMOŽIČ je v imenu odbora za prostorsko planiranje, v imenu stranke Zelenih Slovenije in tudi v svojem imenu povedal, da pismo o nameri podpirajo. Ne strinja pa se z njim v delu, ki govori, da del nepremičnine – kompleksa letnega kopališča, ki v naravi predstavlja gostinski lokal, ostaja v lasti SŠD.

Župan je odgovoril, da občinski svetniki pisma o nameri ne morejo popravljati, saj je bil sprejet na občnem zboru SŠD. Lahko pa občina pred oblikovanjem pogodbe vse pripombe in stališča občinskega sveta definitivno upošteva.

Andrej KAVAR je predlagal, da občinski svetniki svoje pripombe glede vsebine pisma o nameri združijo v en dokument in ga posredujejo občinski upravi. SŠD Tržič lahko ponovno skliče občni zbor, v katerem bodo te pripombe obravnavali. Strinjal se je, da morata Občina Tržič in SŠD Tržič doseči trdno soglasje, na podlagi katerega bo možno kasneje oblikovati in podpisati pogodbo.

OS OT je sprejel naslednji sklep:

PREDLOG SKLEPA 104-6-14-2011:

Sprejme se sklep o potrditvi pisma o nameri med Občino Tržič in Splošnim športnim društvom Tržič.

Prisotnih je 20 svetnikov.

ZA 20

PROTI 0

Sklep je bil soglasno sprejet.

Priloge:

- Gradivo za 6. redno sejo 20.4.2011
- Zapisnik 6. redne seje 20.4.2011

1.2. Javna tribuna »Kakšen bazen si želimo ob prireditvenem prostoru«

16. septembra 2011 je Občina organizirala javno tribuno za predstavitev prve idejne zasnove ureditve območja letnega kopališča, ki ga je izdelalo arhitekturno podjetje AB Nadižar d.o.o.. Predlogi in pobude, ki so bili podani na javni tribuni, na kateri je bilo prisotnih 20 udeležencev, so bili tudi predmet novelacije idejne zasnove, ki jo je kot končno podalo podjetje AB Nadižar d.o.o. in je bila osnova za pripravo okvirne investicijske vrednosti projekta.

1.3. 8. redna seja, z dne 06.10.2011 (Rebalans proračuna za leto 2011)

Na podlagi idejne zasnove, Dokumenta identifikacije investicijskega projekta in v skladu z namero izraženo v pismu o nameri se projekt »Ureditve območja nekdanjega



OBČINSKA UPRAVA

bazena« prvič uvrsti v proračun OT z rebalansom na 8. redni seji, z dne 6.10.2011, in sicer v ocenjeni vrednosti **2.994.784 EUR**. Takrat predvidena vrednost sofinanciranja iz naslova evropskih sredstev je bila ocenjena na **2.110.085,04 EUR**. V obrazložitvi gradiva za točko dnevnega reda je bilo jasno zapisano, da se z rebalansom v proračun uvršča projekt »Ureditve območja nekdanjega bazena« Predvideno sofinanciranje iz občinskega proračuna za izvedbo projekta je bilo v višini **884.698,96 EUR**.

Finančna konstrukcija:

PLU/NRPPK/NRP/PP/KON	Obdobje NRP	Vrednost NRP	< 2011	2011	2012	2013	2014	< 2014
			2	3	4	5	6	7
41104005 UREDITEV OBMOČJA NEKDANJEGA BAZENA			0,00	30.355,00	222.190,92	1.705.063,30	1.037.174,36	0,00
	01.01.2011-31.12.2014	2.994.784						
50121 DRUGE NEAPROKIZVODNE INVESTICIJE - ŠPORT			0,00	8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00
4020 Pisarniški in splošni material in storitve			0,00	8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00
...								
PV00 Lastna sredstva			0,00	8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00
50125 UREDITEV OBMOČJA NEKDANJEGA BAZENA			0,00	21.635,80	222.190,92	1.705.063,30	1.037.174,36	0,00
4020 Pisarniški in splošni material in storitve			0,00	0,00	10.800,00	0,00	0,00	0,00
4029 DRUGI OPERATIVNI ODHODKI			0,00	10.635,80	0,00	0,00	0,00	0,00
4204 NOVOGRADNJE, REKONSTRUKCIJE IN ADAPTACIJE			0,00	0,00	148.805,42	1.667.970,78	1.015.990,80	0,00
4208 ŠTUDIJE O IZVEDLJIVOSTI PROJEKTOV IN PROJEKTHA			0,00	11.000,00	62.585,50	37.092,52	21.663,96	0,00
...								
PV00 Lastna sredstva			0,00	21.635,80	54.524,22	497.310,13	302.508,19	0,00
PV01 Transfer iz državnega proračuna			0,00	0,00	167.686,70	1.207.753,17	734.666,17	0,00

OS OT na svoji 8. redni seji, z dne 06.10.2011 sprejel naslednja sklepa:

PREDLOG SKLEPA 130-8-9a-2011:

Sprejme se osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2011.

Prisotnih je 20 svetnikov.

ZA 16

PROTI 3

Sklep je bil sprejet.

PREDLOG SKLEPA 131-8-9b-2011:

Sprejme se predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2011.

Prisotnih je 20 svetnikov.

ZA 16

PROTI 1

Sklep je bil sprejet.

Priloge:

- Gradivo NRP kot sestavni del rebalansa proračuna za leto 2011 - 8. redna seja 06.10.2011
- Zapisnik 8. redne seje 06.10.2011



OBČINSKA UPRAVA

1.4. 9. redna seja, z dne 24.11.2011 (osnutek Proračuna za leto 2012)

OT OS je 24.11.2011 v prvem branju sprejel osnutek proračuna za leto 2012. Finančna konstrukcija projekta je ostala nespremenjena od rebalansa proračuna za leto 2011.

Finančna konstrukcija:

PLV/NRPPK/NRP/PP/KOV	Obdobje NRP	Vrednost NRP	< 2012	2012	2013	2014	2015	< 2015
1			2	3	4	5	6	7
41104005 UREDITEV OBMOČJA NEKDANJEGA BAZENA			30.355,00	222.190,92	1.705.063,30	1.037.174,36	0,00	0,00
	01.01.2011-31.12.2014	2.994.784						
50121 DRUGE NEPRODUKCIJNE INVESTITIJE - SPORT			8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4020 PISARNIŠKI IN SPLOŠNI MATERIAL IN STORITVE			8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

PV00 Lastna sredstva			8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
50125 UREDITEV OBMOČJA NEKDANJEGA BAZENA			21.635,80	222.190,92	1.705.063,30	1.037.174,36	0,00	0,00
4020 PISARNIŠKI IN SPLOŠNI MATERIAL IN STORITVE			0,00	10.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4029 DRUGI OPERATIVNI ODHODKI			10.635,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4204 NOVOGRADNJE, REKONSTRUKCIJE IN ADAPTACIJE			0,00	148.805,42	1.667.970,78	1.015.560,80	0,00	0,00
4208 ŠTUDIJE O IZVEDLJIVOSTI PROJEKTOV IN PROJEKTNJA			11.000,00	62.585,50	37.092,52	21.563,56	0,00	0,00

PV00 Lastna sredstva			21.635,80	64.524,22	497.310,13	302.509,19	0,00	0,00
PV01 Transfer iz državnega proračuna			0,00	167.666,70	1.207.753,17	734.665,17	0,00	0,00

OS OT na svoji 9. redni seji, z dne 24.11.2011 sprejel naslednji sklep:

PREDLOG SKLEPA 149-9-9a-2011:

Sprejme se Osnutek odloka o proračunu občine Tržič za leto 2012.

Prisotnih je 16 svetnikov.

ZA 15

PROTI 0

Sklep je bil sprejet.

Priloge:

- Gradivo NRP kot sestavni del proračuna za 9. redno sejo 24.11.2011
- Zapisnik 9. redne seje 24.11.2011

1.5. 10. redna seja, z dne 22.12.2011 (sprememba projekta, odkup vseh nepremičnin vključno z gostinskim objektom)

Na podlagi popravljene idejne zasnove, pobud svetnikov (g. Bohinc, g. Pivk, g. Meglič, g. Primožiči), da naj Občina Tržič celostno pristopi k obnovi letnega kopališča – to je, da Občina Tržič odkupi tudi gostinski del se je OS OT na svoji 10. redni seji z dne 22.12.2011 seznanil s predlaganimi spremembami in sprejel naslednja sklepa:



OBČINSKA UPRAVA

PREDLOG SKLEPA 166-10-4-2011:

Sprejme se sklep, da Občina Tržič odplačno pridobi vse nepremičnine območja letnega kopališča Tržič, ki so v lasti Splošnega športnega društva Tržič, in sicer nepremičnine parc. št. 149/2, 149/5, 149/6, 149/7, 149/8, 149/9 in 149/10, vse k.o. Bistrica, pri čemer se za del nepremičnin dogovori obročno odplačevanje, ki ga SŠD Tržič nameni za vzdrževanje Sokolnice. Za del nepremičnin pa se dogovori plačilo, ki ga SŠD Tržič nameni za investicijska vlaganja v Sokolnico. Višina kupnine in delež obročnega odplačevanja se določi po opravljeni cenitvi predmetnih nepremičnin. Vsakršna plačila kupnine so pogojena s pozitivnim sklepom Občine Tržič za pridobitev nepovratnih sredstev za posodobitev letnega kopališča Tržič.

Prisotnih je 23 svetnikov.

ZA 22

PROTI 0

Sklep je bil sprejet.

PREDLOG SKLEPA 167-10-4-2011:

Sprejme se sklep, da Občina Tržič v skladu s sklepom iz prejšnje točke, s SŠD Tržič uskladi pismo o nameri z dne 09.05.2011.

Prisotnih je 23 svetnikov.

ZA 21

PROTI 0

Sklep je bil sprejet.

Na podlagi tega sklepa je OU OT naročila cenitev nepremičnin.

Posebej opozarjamo na v sklepu OS OT vsebovano določilo, da so vsakršna plačila kupnine pogojena s pridobitvijo nepovratnih sredstev, kar je OU OT dosledno upoštevala pri pripravi pogodb, kar je pojasnjeno v nadaljevanju.

Priloge:

- Gradivo za 10. redno sejo 22.12.2011
- Zapisnik 10. redne seje 22.12.2011

1.6. 11. redna seja, z dne 26.01.2012 (Predlog Proračuna 2012)

Skladno s spremembami in sklepi OS OT glede nakupa nepremičnin na območju bazena, se je pripravil popravek Dokumenta identifikacije investicijskega projekta, pri katerem se je ohranila prvotna ocenjena vrednost projekta, spremenila pa se je dinamika. Za leto 2012 se je za predlog proračuna zagotovilo več sredstev za namene nakupa. OT OS je 26.01.2012 v drugem branju sprejel predlog proračuna za leto 2012 z naslednjo finančno konstrukcijo:



OBČINSKA UPRAVA

PU/NRPPK/NRP/PP/KON	Obdobje NRP	Vrednost NRP	< 2012	2012	2013	2014	2015	< 2015
			2	3	4	5	6	7
41104005	UREDITEV OBMOČJA NEKDANJEGA BAZENA		30.355,00	472.190,92	1.455.063,30	1.037.174,36	0,00	0,00
	01.01.2011-31.12.2014	2.894,784						
60121	DRUGE NEPROIZVODNE INVESTICIJE - ŠPORT		8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4020	PISARNIŠKI IN SPLOŠNI MATERIAL IN STORITVE		8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

PV00	Lastna sredstva		8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
50125	UREDITEV OBMOČJA NEKDANJEGA BAZENA		21.635,80	472.190,92	1.455.063,30	1.037.174,36	0,00	0,00
4020	PISARNIŠKI IN SPLOŠNI MATERIAL IN STORITVE		0,00	10.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4029	DRUGI OPERATIVNI ODHODKI		10.635,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4204	NOVOGRADNJE, REKONSTRUKCIJE IN ADAPTACIJE		0,00	148.806,42	1.417.970,78	1.015.990,60	0,00	0,00
4206	NAKUP ZEMLJIŠČ IN NARAVNIH BOGASTEV		0,00	250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4208	ŠTUDIJE O IZVEDLJIVOSTI PROJEKTOV IN PROJEKTA		11.000,00	62.585,50	37.062,52	21.583,66	0,00	0,00

PV00	Lastna sredstva		21.635,80	104.624,22	447.310,13	302.509,19	0,00	0,00
PV01	Transfer iz državnega proračuna		0,00	367.666,70	1.007.753,17	734.665,17	0,00	0,00

OS OT na svoji 11. redni seji, z dne 26.01.2012 sprejel naslednji sklep:

PREDLOG SKLEPA 192-11-5-2012:

Občinski svet Občine Tržič sprejme predlog Odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2012.

Prisotnih je 22 svetnikov.

ZA 20

PROTI 0

Sklep je bil sprejet.

1.7. 12. redna seja, z dne 21.03.2012 (Informacija o javnem naročilu za projektiranje)

OU OT je na 12. redni seji, z dne 21.03.2012 OS OT podala informacijo, da je objavila javno naročilo z naslovom: »Izdelava projektne dokumentacije in izvedba storitev koordinacije in vodenja projekta ter storitev gradbenega nadzora in koordinacija varstva pri delu na projektu ureditve kulturno turističnega centra na območju nekdanjega letnega kopališča v Tržiču«.

Sestavni del javnega naročila, je bila tudi projektna naloga, kjer je bila upoštevana večina komentarjev, priporočil in pripomb zainteresirane javnosti in svetnikov. V tej točki s bile določene glavne sestavine projekta (projektna naloga).

Končno projektantsko rešitev pa po uskladitvi z investitorjem (in ob upoštevanju določil projektne naloge) tako kot v vseh primerih poda odgovorni projektant.

OS OT je sprejel naslednji sklep:



OBČINSKA UPRAVA

PREDLOG SKLEPA 219-12-8-2012:

Občinski svet Občine Tržič se je seznanil s potekom aktivnosti pri projektu »Ureditev kulturno turističnega centra na območju nekdanjega letnega kopališča v Tržiču«.

Prisotnih je 21 svetnikov.

ZA 21

PROTI 0

Sklep je bil soglasno sprejet.

Priloge:

- Gradivo za 12. redno sejo 21.03.2012
 - Zapisnik 12. redne seje 21.03.2012
-

1.8. 14. redna seja, z dne 14.05.2012 (seznanitev OS OT z cenitvijo nepremični in potrditev OS OT glede načina plačila)

OU OT je OS OT na 14. redni seji, z dne 14.05.2012 seznanila z opravljeno cenitvijo glede nepremičnin in pridobila pooblastilo glede načina plačila kupnine. Plačilo kupnine je v vsakem primeru pogojeno z pridobitvijo sklepa o dodelitvi nepovratnih sredstev, pri čemer je OS OT odločil, da se 50.000,00 EUR nakaže SŠD Tržič ob podpisu pogodbe in da se v primeru nepridobitve sklepa o sofinanciranju ta del kupnine všteje kot lastniški delež v objektu Sokolnica.



OBČINSKA UPRAVA

Iz gradiva za OS OT:

Občina Tržič je v skladu sprejetim sklepom Občinskega sveta Občine Tržič, št. 166-10-4-2011, naročila cenitev predmetnih nepremičnin. Sodni izvedenec in cenilec Janez Fajfar je dne 28.01.2012 izdelal poročilo o ocenjevanju vrednosti vseh nepremičnin, ki predstavljajo kompleks letnega kopališča v Tržiču. V cenitvenem poročilu so ocenjene na skupno vrednost **489.088,00 EUR**, pri čemer je cenilec glede obstoječih objektov na navedenih nepremičninah navedel, da ima edino gostinski objekt »Bazenček«, stoječ na nepremičnini parc. št. 149/6 k.o. Bistrica, tržno vrednost, in sicer 205.000,00 EUR, vsi ostali objekti na ostalih nepremičninah pa nimajo nobene tržne vrednosti (vrednost objekta je všteta v skupno vrednost nepremičnin).

Občina Tržič je na podlagi cenitvenega poročila pristopila k dogovorom s ŠSD-jem o znižanju cene, kjer je bilo načelno dogovorjeno (dogovor mora biti še potrjen na organih ŠSD-ja), da znaša kupnina za vse nepremičnine v skupni višini **418.536,96 EUR**. V kolikor bo dogovor potrjen se je Občina Tržič s ŠSD-jem dogovorila za **70.551,04 EUR** nižjo kupnino od vrednosti, kot je bila določena v cenitvenem poročilu.

OS OT je sprejel naslednje sklepe:

PREDLOG SKLEPA 266-14-9-2012:

Sprejme se sklep, da se je Občinski svet Občine Tržič seznanil s potekom projekta Ureditve kulturno turističnega centra na območju letnega kopališča Tržič.

Prisotnih je 15 svetnikov.

ZA 15

PROTI 0

Sklep je bil soglasno sprejet.

PREDLOG SKLEPA 267-14-9-2012:

Sprejme se sklep, da se dopolni sklep št. 166-10-4-2011, z dne 22.12.2011, tako, da za stavkom » Vsakršna plačila kupnine so pogojena s pozitivnim sklepom Občini Tržič za pridobitev nepovratnih sredstev za posodobitev letnega kopališča Tržič.« doda nov stavek, in sicer: »Občina Tržič po podpisu pogodb plača ŠSD-ju 50.000,00 EUR, preostanek pa Občina Tržič nakaže na hrambni račun notarja, s katerega se sredstva nakazujejo ŠSD-ju, ko so izpolnjeni v pogodbah določeni pogoji. V primeru negativnega sklepa za pridobitev nepovratnih sredstev za posodobitev letnega kopališča Tržič, se Občina Tržič na objektu Sokolnica za dodeljena sredstva vknjiži kot solastnik glede na vrednost nepremičnine pred obnovo.

Prisotnih je 15 svetnikov.

ZA 15

PROTI 0

Sklep je bil soglasno sprejet.



OBČINSKA UPRAVA

PREDLOG SKLEPA 268-14-9-2012:

Sprejme se sklep, da Občina Tržič pristopi k podpisu pogodb o prenosu nepremičnin na območju letnega kopališča Tržič.

Prisotnih je 15 svetnikov.

ZA 15

PROTI 0

Sklep je bil soglasno sprejet.

Priloge:

- Gradivo za 14. redno sejo 14.05.2012
- Zapisnik 14. redne seje 14.05.2011

1.9. 14. redna seja, z dne 14.05.2012 (rebalans Proračuna za leto 2012)

Na 14. redni seji je projekt obravnavan na seji OS OT kot samostojna točka in kot del predloga rebalansa Proračuna za leto 2012, ki je bil sprejet prav zaradi finančne uskladitve projekta z upravičenimi stroški in višino sofinanciranja. Ministrstvo za gospodarstvo in tehnologijo je namreč spremenilo upravičenost stroškov, da je DDV postal neupravičen strošek in ni bil predmet sofinanciranja. Sprememba ocenjene vrednosti je posledica povečanih stroškov nakupa nepremičnin in načrtovanja višjega zneska sofinanciranja iz evropskih sredstev v višini **2.706.738,69 EUR**.

Finančna konstrukcija:

PLINRRPPK/NRP/PP/KOV	Obdobje NRP	Vrednosti NRP	< 2012	2012	2013	2014	2015	< 2015
1			2	3	4	5	6	7
41104005 UREDITEV OBMOČJA NEKDANJEGA BAZENA			30.355,00	564.300,00	1.720.498,72	1.083.090,74	0,00	0,00
01.01.2011-31.12.2014		2.994.704						
50771 DRUGE NEPROIZVODNE INVESTITIJE - SPORT			8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4020 PSARNIŠKI IN SPLOŠNI MATERIAL IN STORITVE			8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PV00 Lastna sredstva			8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
50725 UREDITEV OBMOČJA NEKDANJEGA BAZENA			21.635,80	564.300,00	1.720.498,72	1.083.090,74	0,00	0,00
4020 PSARNIŠKI IN SPLOŠNI MATERIAL IN STORITVE			0,00	3.300,00	8.000,00	8.700,00	0,00	0,00
4039 DRUGI OPERATIVNI ODKOSI			10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PV00 Lastna sredstva			21.635,80	236.625,00	260.024,81	163.000,00	0,00	0,00
PV01 Transferji iz skladnega proračuna			0,00	327.675,00	1.459.873,91	919.180,70	0,00	0,00

OS OT je sprejel naslednja sklepa:



OBČINSKA UPRAVA

PREDLOG SKLEPA 269-14-10-2012:

Občinski svet Občine Tržič sprejme osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2012.

Prisotnih je 15 svetnikov.

ZA 13

PROTI 2

Sklep je bil sprejet.

PREDLOG SKLEPA 270-14-10-2012:

Občinski svet Občine Tržič sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2012.

Prisotnih je 15 svetnikov.

ZA 13

PROTI 2

Sklep je bil sprejet.

PREDLOG SKLEPA 271-14-10-2012:

Občinski svet Občine Tržič sprejme spremembe in dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Tržič za leto 2012 (rebalans 2012), kot določa priloga tega sklepa.

Prisotnih je 15 svetnikov.

ZA 13

PROTI 2

Sklep je bil sprejet.

Priloge:

- Gradivo za 14. redno sejo 14.05.2012 – rebalans proračuna za leto 2012
- Zapisnik 14. redne seje 14.05.2011

1.10. 17. redna seja, 19.12.2012 (osnutek Proračunov za leti 2013 in 2014)

OS OT je na 17. redni seji, z dne 29.11.2012, v 1. branju obravnaval osnutka Proračunov Občine Tržič za leti 2013 in 2014, kjer je bil projekt »Ureditev območja nekdanjega bazena« preimenovan v »Gorenjska plaža – ureditev turistično kulturnega centra« in vrednostno usklajen s predvidenimi zneski sofinanciranja in projektantskimi predračunskimi vrednostmi. Za projekt je bila 18.10.2013 potrjena predinvesticijska zasnova na podlagi katere so se uskladili finančni podatki v projektu Načrta razvojnih programov.

Končni znesek sofinanciranja iz Evropskega sklada za regionalni razvoj je bil določen v višini **2.686.763,69 EUR**.



OBČINSKA UPRAVA

NRP	stavka	Kont	RP	V	Opis	do 2013 [1]	2013 [2]	2014 [3]	2015 [4]	2016 [5]	po 2016 [6]	Skupaj [7]
3	4	5	6		7	10	11	12	13	14	15	16
					Sporočljivejše nazivje turistične in gostinske	854.555,00	1.952.498,72	1.480.926,49	0,00	0,00	0,00	4.018.080,21
41704005					GORENJSKA PLAŽA – UREDITEV TURISTIČNO KULTURNEGA CENTRA	804.655,00	1.754.498,72	1.388.926,49	0,00	0,00	0,00	3.748.080,21
					BR31	8.719,20	8,80	8,80	8,80	8,80	8,80	4.719,20
					400	8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.719,20
					Pisarniške in splošni material in storitve	8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.719,20
					Receptacija NRP in	8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.719,20
					PV02	8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.719,20
					PV02	8.719,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.719,20
					BR35	395.805,80	1.754.498,72	1.388.926,49	8,80	8,80	8,80	1.794.991,49
					400	395.805,80	21.000,00	21.000,00	0,00	0,00	0,00	437.805,80
					402	10.616,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.616,50
					404	0,00	1.948.302,00	1.367.926,49	0,00	0,00	0,00	3.916.228,49
					408	427.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	427.000,00
					408	161.000,00	17.194,52	12.805,48	0,00	0,00	0,00	191.000,00
					Receptacija NRP in	161.000,00	17.194,52	12.805,48	0,00	0,00	0,00	191.000,00
					PV02	161.000,00	17.194,52	12.805,48	0,00	0,00	0,00	191.000,00
					PV02	161.000,00	17.194,52	12.805,48	0,00	0,00	0,00	191.000,00
					PV02	466.000,00	1.541.303,20	1.365.121,01	0,00	0,00	0,00	3.372.424,21
					PV02	466.000,00	1.541.303,20	1.365.121,01	0,00	0,00	0,00	3.372.424,21

Občinski svet je sprejel naslednja dva sklepa:

PREDLOG SKLEPA 331-17-10-2012:

Občinski svet Občine Trzin sprejme Osnutek odloka o proračunu Občine Trzin za leto 2013.

Prisotnih je 16 svetnikov.

ZA 16

PROTI 0

Sklep je bil soglasno sprejet.

PREDLOG SKLEPA 332-17-10-2012:

Občinski svet Občine Trzin sprejme Osnutek odloka o proračunu Občine Trzin za leto 2014.

Prisotnih je 16 svetnikov.

ZA 16

PROTI 0

Sklep je bil soglasno sprejet.

Priloge:

- Gradivo za 17. redno sejo 29.11.2012 – NRP proračun 2013 in 2014
- Zapisnik 17. redne seje 29.11.2012

1.11. 18. redna seja, 19.12.2012 (Proračun za leti 2013 in 2014)

OS OT je na 18. redni seji, z dne 19.12.2012, obravnaval predloga Proračunov Občine Trzin za leti 2013 in 2014, v katerem je bil projekt »Gorenjska plaža – ureditev turistično kulturnega centra« predlagan z enako vrednostjo kot ob sprejemu osnutka proračunov.

Na proračunske dokumente v povezavi s projektom »Gorenjska plaža – ureditev turistično kulturnega centra« ni bilo vloženih amandmajev.



OBČINSKA UPRAVA

OS OT je sprejel naslednja dva sklepa:

PREDLOG SKLEPA 360-18-9-2012:

Občinski svet Občine Tržič sprejme Predlog Odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2013.

Prisotnih je 20 svetnikov.

ZA	16
PROTI	0

Sklep je bil sprejet.

PREDLOG SKLEPA 361-18-9-2012:

Občinski svet Občine Tržič sprejme Predlog Odloka o proračunu Občine Tržič za leto 2014.

Prisotnih je 20 svetnikov.

ZA	17
PROTI	0

Sklep je bil sprejet.

Priloge:

- Gradivo za 18. redno sejo 19.12.2012 – NRP proračun 2013 in 2014
- Zapisnik 18. redne seje 19.12.2012

1.12. 19. redna seja, 21.02.2013 (seznanitev OS OT z GD, PIZ in IP)

Na 19. redni seji, z dne 21.02.2013, se je Občinski svet seznanil z potekom projekta, in sicer natančneje s pridobitvijo gradbenega dovoljenja, izdelano predinvesticijsko zasnovo in izdelanim investicijskim programom.

OS OT je sprejel naslednje sklepe:

PREDLOG SKLEPA 380-19-9-2013:

Sprejme se sklep, da se je Občinski svet Občine Tržič seznanil s potekom projekta ureditve območja letnega kopališča v Tržiču z uradnim nazivom: »Gorenjska plaža – ureditev turistično kulturnega centra«

Prisotnih je 19 svetnikov.

ZA	19
PROTI	0

Sklep je bil soglasno sprejet.

PREDLOG SKLEPA 381-19-9-2013:

Sprejme se sklep, da se je Občinski svet Občine Tržič seznanil z gradbenim dovoljenjem za projekt » Gorenjska plaža – ureditev turistično kulturnega centra« št. 351-141/2012-28-18, ki ga je 03.12.2012 izdala Upravna enota Tržič.

Prisotnih je 19 svetnikov.



OBČINSKA UPRAVA

ZA 19
PROTI 0
Sklep je bil soglasno sprejet.

PREDLOG SKLEPA 382-19-9-2013:

Sprejme se sklep, da se je Občinski svet Občine Tržič seznanil s predinvesticijsko zasnovo (PZI) in investicijskim programom (IP) za projekt »Gorenjska plaža – ureditev turistično kulturnega centra«.

Prisotnih je 19 svetnikov.
ZA 19
PROTI 0
Sklep je bil soglasno sprejet.

Priloge:

- Gradivo za 19. redno sejo 21.02.2013 je dostopno na Lex-localis-u: <http://ls.lex-localis.info/KatalogInformacij/VsebinaDokumenta.aspx?SectionID=645a2116-4a17-4b83-81dc-eacaa5cc5c7e> (9. točka dnevnega reda)
- Zapisnik 19. redne seje 21.02.2013