

LETNO POROČILO

2008



Izvir Lahinje

Direktor:
Slavko Malešič

1. PREDSTAVITEV PODJETJA

1.1 USTANOVITEV

Javno podjetje Komunala Črnomelj je bilo ustanovljeno z Odlokom o ustanovitvi v letu 1994, z namenom zagotavljanja naslednjih gospodarskih javnih služb v občinah Črnomelj in Semič:

- odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda,
- ravnanja s komunalnimi odpadki,
- odlaganja ostankov komunalnih odpadkov,
- javne snage in čiščenja javnih površin,
- urejanja javnih poti, površin za pešce in zelenih površin, pešpoti in drugih javnih poti, ulic, urejanja trgov in cest v mestu Črnomelj, ki niso razvrščene med magistralne in regionalne ceste,
- urejanja pokopališč in oddajanja prostorov za grobove v najem,
- izvajanja pogrebnih storitev,
- urejanja in vzdrževanja javnih tržnic,
- oskrbe industrijskih porabnikov z vodo ter oskrbe naselij s požarno vodo,
- urejanja javnih parkirišč in garažnih hiš.

1.2 NOTRANJA ORGANIZIRANOST JAVNEGA PODJETJA

Javno podjetje Komunalo Črnomelj d.o.o. vodi direktor Slavko **Malešič**.

1.3 NADZORNI SVET

Člani Nadzornega sveta so bili do maja 2008:

- Anton **Malenšek** - predsednik
- Vlado **Starešinič** - član
- Janez **Stepan** - član

potem pa:

- Vlado **Starešinič** -predsednik
- Ivan **Sepaher** - član
- Janez **Stepan** - član

2. POROČILO PREDSEDNIKA NS

Uvod

Nadzorni svet družbe Javnega podjetja Komunala Črnomelj, d.o.o., Belokranjska cesta 24a, Črnomelj je tudi v letu 2008 na svojih rednih sejah obravnaval tako tekočo poslovno problematiko oziroma poslovanje, kot tudi posredovana poslovna priporočila in ustrezne vsebinske predloge upravi družbe, ki naj bi dodatno prispevali k dobremu letnemu poslovanju družbe.

Delo nadzornega sveta v letu 2008

Nadzorni svet je svoje delo opravljal predvsem na rednih sejah, ki so bile sklicevane v skladu s Poslovníkom o delu nadzornega sveta in Statutom družbe ter poslovnimi aktivnostmi družbe.

Na seji v mesecu maju je bila zasedba nadzornega sveta tudi kadrovsko spremenjena. Občina Semič je v ta organ predlagala novega člana, zato smo to spremembo skladno s predvidenim postopkom tudi ustrezno verificirali. Izvoljen je bil tudi novi predsednik.

Seje nadzornega sveta

Nadzorni svet je v minulem poslovnem letu imel šest rednih sej, ki so potekale brez posebnosti in v skladu z vsakokrat predlaganim dnevnim redom.

V poslovnem letu 2008 je nadzorni svet poslovanje spremljal in preverjal na vsaki redni seji. Na 10. redni seji je obravnaval in se opredelil do Gospodarsko finančnega načrta za leto 2008. Na navedenih sejah je na podlagi predloženih gradiv uprave družbe sprejemal informacije o rezultatih tekočega poslovanja za obdobja: januar-april, januar-julij, januar-oktober in ocene poslovanja do zaključka poslovnega leta 2008.

Spremljanje poslovanja

Nadzorni svet je po predloženih podlagah, ki jih je prejel od uprave družbe, na 11. redni seji, dne 25.03. 2008 obravnaval letno poročilo družbe za leto 2007. Predloženo letno poročilo je bilo sestavljeno v skladu z veljavno zakonodajo in ustreznimi prilogami. Od uprave družbe je zahteval tudi neposredna pojasnila, ki so se nanašala na poslovođenje družbe. Zahtevana pojasnila je uprava družbe nadzornemu svetu tudi ustrezno posredovala.

Tudi v letu 2008 je bila skozi celotno poslovno leto temeljna usmeritev dela nadzornega sveta, da skupaj z upravo družbe in pravočasnimi ukrepi prispeva k dobremu poslovanju.

Ugotavljam, da si poslovodstvo družbe vseskozi prizadeva za dober poslovni izid, kar mu kljub vsem neugodnim poslovnim okoliščinam tudi uspeva. To potrjuje tudi 22%-no povečanje letnih prihodkov v primerjavi z le-temi iz leta 2007 in 50%-no povečanje v primerjavi z planiranimi za leto 2008. Razumljivo je, da k takšnemu povečanju največ prispevajo tržne dejavnosti družbe, ki pa jih je relativno težko in zanesljivo načrtovati na daljše obdobje.

Po sproženih postopkih za uskladitev cene odvajanja in čiščenja odpadnih voda, je bila uveljavitev novih cen dovoljena šele s 1. 12. 2008, zato lahko pričakujemo, da bo vpliv učinka uskladitve cen na poslovanje bolj prisoten v poslovnem letu 2009. Pri dejavnostih posebnega pomena se kljub ustreznim poslovnim prizadevanjem posloводства, žal ni mogoče izogniti negativnemu poslovnemu izidu.

Družba je obravnavano poslovno leto zaključila s pozitivnim izidom, kar je razvidno iz pripravljenih podatkov Letnega poročila 2008. Ob tem je še naprej neprekinjeno potrebno voditi aktivnosti, da bi vplive zunanjih dejavnikov na poslovni izid ustrezno uskladili. Želja je, da bi zunanji ekonomski vzvodi, ki so izven pristojnosti posloводства družbe, na poslovanje družbe v prihodnje učinkovali čim bolj ugodno.

Mnenje nadzornega sveta

Nadzorni svet je mnenja, da je družba Javno podjetje Komunala Črnomelj d.o.o. v okviru danih okoliščin v letu 2008 poslovala dobro. Ustvarjeni pozitivni letni poslovni izid je ob upoštevanju vseh medletnih poslovnih gibanj ugoden in je posledica dobrega vodenja družbe. Pričakovanja nadzornega sveta so zato usmerjena v nadaljevanje učinkovitega posloводства družbe.

Nujno potrebno pa je, da oba lastnika ob vsakoletnem poslovanju do poslovnih subjektov odločno in učinkovito zagovarjata interese družbe.

Družbi morata še naprej zagotoviti izvajanje storitev pri izgradnji lastne komunalne infrastrukture, saj je to gotovo v interesu obeh lastnikov. Naloga družbe pa je, da le-to izvede kakovostno in na dolgoročno zadovoljstvo vseh uporabnikov.

Na ugodno poslovanje družbe v prihodnosti pa lahko naprej prispeva tudi ustrezen delež tržnih dejavnosti, za katerega po bo vsako leto potrebno vlagati več naporov.

Predsednik:
Vladimir STAREŠINIČ

Črnomelj, 09. 03. 2009

3.0 KOMENTAR DIREKTORJA

Osnova za naše delovanje v preteklem letu je bil Gospodarsko finančni načrt, še podrobneje pa so bile planirane aktivnosti zastavljene v operativnih načrtih posameznega delovnega področja.

Poslovanje smo tekoče spremljali in se čimbolj prilagajali novim razmeram. Nadzorovali smo stroške in se poskušali stalno obnašati v duhu dobrega gospodarja. V tem smislu smo vodili tudi kadrovske politike in še naprej zmanjševali število zaposlenih. To smo lahko dosegli le z določeno reorganizacijo in drugačno prerazporeditvijo delovnih nalog. V letnem poročilu so na kratko opisane aktivnosti po posameznih področjih dela. Našim prizadevanjem se je pridružil tudi Nadzorni svet, ki je prav tako bedel nad poslovanjem in nam pomagal usmerjati aktivnosti v pravo smer. Nadaljevali smo tudi z dobrimi odnosi z obema občinama in z njunimi strokovnimi službami. Posebej smo veseli sodelovanja na področju izgradnje komunalne infrastrukture. Pri tem smo bili v tem letu manj uspešni le pri koriščenju okoljskih dajatev za te namene.

Tudi država je bila v tem letu precej aktivna in je izdala kar nekaj novih aktov, predvsem na področju ravnanja z odpadki. Tudi o cenah komunalnih storitev je še naprej neposredno odločala vlada Republike Slovenije. JP Komunala na tem področju ni vodilo nobene nove aktivnosti, saj smo že od prejšnjega leta imeli vlogo za popravek cen za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod. Odhajajoča vlada nam je po leto dni trajajočem postopku konec leta le odobrila nove cen teh storitev. Za naprej pa smo popolnoma onemogočeni, ker je prišlo do neusklajenosti o pristojnosti za urejanje cen med Ministrstvom za okolje in prostor ter Ministrstvom za gospodarstvo.

Preko Ministrstva za okolje in prostor smo se vključili v Twinning projekt Evropske skupnosti in sodelovali pri pilotnem projektu benchmarkinga (primerjalna analiza) na področju oskrbe s pitno vodo v Sloveniji. Rezultati so predstavljeni v tem poročilu pri področju vodooskrbe, potrjujejo pa stanje, ki smo ga tudi mi sami že ugotovili. Veseli smo visoke ocene za zanesljivost vodooskrbe ter za kompetentnost zaposlenih. Analiza potrjuje tudi našo usmeritev, da bi morali več investirati v obnovo omrežja ter v preventivo za zmanjšanje okvar. Ocenjujemo da je prav, da smo se odločili za sodelovanje v tem projektu. Tako smo le pridobili tudi neko zunanjo, neodvisno oceno našega dela na tem področju.

Doseženi končni finančni rezultat poslovanja podjetja v letu 2008 je blizu planiranega. Ob tem smo tudi v tem letu zmanjšali obveznosti za nazaj. Če upoštevamo to dejstvo smo s poslovanjem v danih razmerah lahko zadovoljni. Ostajajo pa težave, ki se vlečejo že kar nekaj let in so zato tudi čedalje večje. Zaradi takega poslovanja in likvidnostnih težav tudi letos nismo uspeli realizirati načrtovanih investicij v opremo in zagotoviti dovolj sredstev za nujne obnove komunalne infrastrukture. Stanje v tem pogledu je že kar alarmantno. V kolikor tega trenda ne bomo zaustavili, bo zagotovo prišlo do večjih motenj in zastojev pri zagotavljanju komunalnih storitev oziroma opravljanju gospodarskih javnih služb v celoti.

Tudi za naprej v tem času gospodarske krize ne moremo biti preveč optimistični, saj že opažamo manjšanje obsega storitev pri naših večjih uporabnikih. Dobro pa je, da imamo že sklenjenih nekaj poslov na trgu, kar na začetku leta ni običajno za prakso v preteklih letih.

Vsem, ki ste kakorkoli pripomogli k poslovanju podjetja v tem letu, se najlepše zahvaljujem. V JP Komunala Črnomelj pa se bomo še naprej trudili dobro opravljati naše delo in čimbolj zagotavljati potrebe naših uporabnikov

4.0 POSLOVNO POROČILO

4.1 ZAPOSLENI

4.1.1 Število zaposlenih in izobrazbena struktura

Na dan 31.12.2008 je bilo v podjetju zaposlenih 50 delavcev, od tega 40 moških in 10 žensk. V letu 2008 sta se dva delavca upokojila, eden je umrl, eni delavki pa je sporazumno prenehalo delovno razmerje zaradi odhoda k drugemu delodajalcu. Kot nadomestilo smo zaposlili eno delavko za nedoločen čas, ostale izpade pa smo reševali z internimi prerazporeditvami.

Povprečna starost zaposlenih je 43 let; moških 44 in žensk 39 let.

Število zaposlenih po področjih:



Izobrazbena struktura zaposlenih na dan 31.12.2008

področje/ služba	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	skupaj
VODOOSKRBA	2	2	-	5	2	2		13
ČIŠČ. IN ODV. ODPAD. VODA	1	-	-	1	1	-	-	3
JAVNA SNAGA	7	5	-	10	-	1	-	23
UPRAVA	-	1	-	2	3	2	2+1	11

4.1.2 Odsotnost z dela zaradi bolezni

Odsotnosti z dela zaradi bolezni je bilo v obravnavanem letu 3868 ur ali 3,62 % razpoložljivega delovnega časa. Skupna odsotnost zaradi bolezni pomeni fond delovnih ur za skoraj dva delavca.

Leto prej je bilo 5980 ur odsotnosti z dela zaradi bolezni ali 5,45 %.

Največ bolezni, kar 45 %, je bilo v oddelku vodooskrbe, kjer je povprečna starost zaposlenih 47 let.

Str.mesto	Bol. do 30 dni	Bol. nad 30 dni – ref.	Poš. izven dela	Poš.na delu	SKUPAJ
Vzdr. mesta	768	72			840
Vzdr. vodov.	1008	256	464		1.728
Odvoz odp.	248	824	112	72	1.256
Gradnje	152				152
Uprava	44				44
SKUPAJ	2.068	1.152	576	72	3.868

Zaradi poškodbe na delu je bilo le 72 ur odsotnosti z dela v področju Javna snaga. Dolgotrajnih bolezni, nad 30 dni, je bilo 1152 ur, za katere je bil strošek plač refundiran.

4.2 STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DRUŽBE

Naziv podjetja:

Javno podjetje KOMUNALA Črnomelj d.o.o.
Belokranjska cesta 24 a
8340 ČRNOMELJ

Matična številka: **5062403**

Davčna številka: **66111889**

Številki transakcijskih računov:

- **SKB banka d.d. 03154-1002721859**
- **NLB d.d. 02430-0018415109**

Naslov elektronske pošte:

komunala.crnomelj@siol.net

Številka telefona: **07 30 61 660**

Številka telefaksa: **07 30 61 697**

Davčni zavezanec: **DA**

Zavezanec za davek od dobička: **DA**

Velikost družbe: **MAJHNA**

LASTNIŠTVO:

Občina Črnomelj	in	Občina Semič
Trg svobode 3		Štefanov trg 9
8340 Črnomelj		8340 Črnomelj

4.2.1 LASTNIŠKA RAZMERJA

Osnovni kapital JP Komunala Črnomelj po uskladitvi znaša 981.357,72 € in je vpisan v sodni register s sklepom Srg. 2004/00817 pod vložno št. 1/00304/00, sprememba zaradi uskladitve z € srg. 2008 /23285.

Sklep o delitvi premoženja bivše občine Črnomelj na novo nastali Občini Črnomelj in Semič (Ur.l. 23/97) je lastništvo Javnega podjetja Komunala Črnomelj d.o.o. razdelil po dveh načelih:

- Občini sta lastnici infrastrukturnih objektov in naprav po teritorialnem načelu
- V ostalem premoženju podjetja pa v deležu: Občina Semič 24,17 %, Občina Črnomelj pa 75,83%.

5. ANALIZA POSLOVANJA

V letu 2008 je JP Komunalna izvajala naslednje gospodarske javne službe, opredeljene z Odlokom o gospodarskih javnih službah v Občinah Črnomelj in Semič, in sicer:

- ◆ Vzdrževanje mesta in ožjih krajevnih središč
- ◆ Pripravo in distribucijo pitne vode
- ◆ Odvajanje in čiščenje odpadnih voda
- ◆ Pogrebno dejavnost
- ◆ Ravnanje z odpadki
- ◆ Pobiranje parkirnine

Dejavnosti smo izvajali skladno z usmeritvami in cilji, opredeljenimi v gospodarsko finančnem načrtu za obravnavano poslovno leto.

Poleg dejavnosti posebnega pomena smo izvajali tudi dela za trg, predvsem gradnje in obnove vodovodnega in kanalizacijskega omrežja, pa tudi urejanje zunanjih površin in izvajanje zimske službe po naročilu strank ter deponiranje inertnih odpadkov.

Vse dejavnosti so ločena stroškovna mesta za potrebe spremljanja rezultatov poslovanja skladno z računovodskimi standardi za javna podjetja in skladno z Gospodarsko finančnim načrtom.

PRIMERJAVA KUMULATIVNIH PRIHODKOV IN STROŠKOV S PLANOM JANUAR – DECEMBER 2008

PRED OBRAČUNOM DAVKA IZ DOBIČKA

DEJAVNOST	PRIHODKI	PLAN	%	STROŠKI	PLAN	%	IZID
MESTO	305.387	279.370	109	313.800	279.370	112	- 8.413
VODA	1.116.989	885.800	126	1.053.813	815.382	129	63.176
KANALŠČINA	169.653	103.300	164	170.677	145.404	117	- 1.024
POGREBNA	17.028	18.000	95	14.128	12.082	117	2.900
RAVNANJE	882.743	794.600	111	988.171	856.206	115	- 105.428
CČN Vojna vas	179.004	156.100	115	209.681	222.597	94	- 30.677
Komunalne dejavnosti	2.670.804	2.237.170	119	2.750.270	2.331.041	118	- 79.466
SIO	143.057	99.000	145	99.086	51.377	193	43.971
GRADNJE	1.817.508	760.000	239	1.765.422	693.182	255	52.086
Izbirne dejavnosti	1.960.565	859.000	228	1.864.508	744.559	250	96.057
POSLOVANJE JP SKUPAJ	4.631.369	3.096.170	150	4.614.778	3.075.600	150	16.591

Skupni prihodki so v letu 2008 znašali 4.631.369 €, kar je za 50 % več, kot je bilo planirano. Skupni stroški so nastali v višini 4.614.778 € ali tudi za 50 % več od planiranih. Dobiček podjetja pred obdavčitvijo znaša 16.591 €.

Dejavnosti posebnega pomena so ustvarile za 2.670.804 € prihodkov, ali za 19 % več od planiranih, stroški teh dejavnosti skupaj pa so nastali v višini 2.750.270 €, kar je za 18 % več od planiranih. Izguba komunalnih dejavnosti znaša 79.466 €.

Tržni dejavnosti sta poslovali pozitivno za 96.057 € ob prihodkih v višini 1.960.565 € in stroških v višini 1.864.508 €. Obseg del tržnih dejavnosti, posebej gradenj, je težko predvideti, zato so v planskem dokumentu le ovrednoteni zastavljeni cilji, ki pa smo jih v obravnavanem letu presegli.

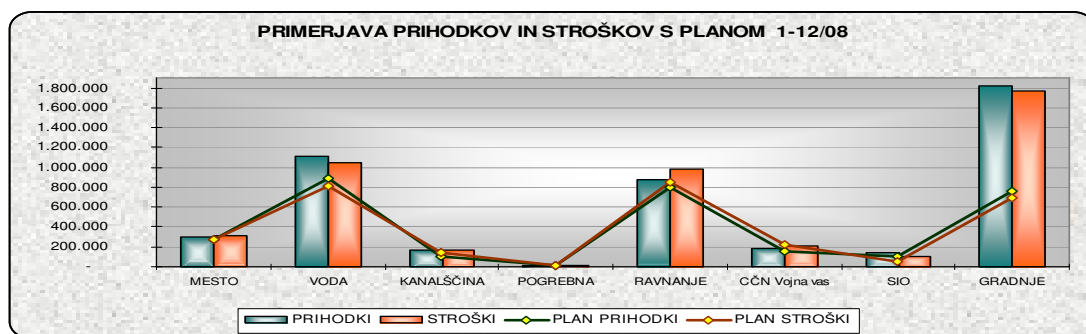
PRIMERJAVA PRIHODKOV IN STROŠKOV Z LETOM 2007

DEJAVNOST	PRIHODKI 2007	PRIHODKI 2008	%	STROŠKI 2007	STROŠKI 2008	%
MESTO	289.859	305.387	105	299.905	313.800	105
VODA	1.026.421	1.116.989	109	944.780	1.053.813	112
KANAL.	152.457	169.653	111	166.498	170.677	103
POGREBNA	17.584	17.028	97	11.252	14.128	126
RAVNANJE	745.645	882.743	118	927.715	988.171	107
CČN	172.414	179.004	104	182.346	209.681	115
Komunalne dejavnosti	2.404.380	2.670.804	111	2.532.496	2.750.270	109
SIO	148.488	143.057	96	81.370	99.086	122
GRADNJE	1.230.455	1.817.508	148	1.158.849	1.765.422	152
Izbirne dejavnosti	1.378.943	1.960.565	142	1.240.219	1.864.508	150
JP skupaj:	3.783.323	4.631.369	122	3.772.715	4.614.778	122

V primerjavi s preteklim letom so tako stroški, kot prihodki za 22 % višji. Prihodki komunalnih dejavnosti so od lanskoletnih višji za 11 %, stroški pa za 9 %. Prihodki tržnih dejavnosti presegajo lanskoletne za 42 %, stroški pa za 50 %.

**PRIMERJAVA KUMULATIVNIH PRIHODKOV IN STROŠKOV S PLANOM
JANUAR – DECEMBER 2008
PO OBRAČUNU DAVKA OD DOBIČKA**

DEJAVNOST	PRIHODKI	PLAN	%	STROŠKI	PLAN	%	I Z I D
MESTO	305.387	279.370	109	313.800	279.370	112	- 8.413
VODA	1.116.989	885.800	126	1.053.813	815.382	129	63.176
KANALŠČINA	169.653	103.300	164	170.677	145.404	117	- 1.024
POGREBNA	17.028	18.000	95	14.128	12.082	117	2.900
RAVNANJE	882.743	794.600	111	988.171	856.206	115	- 105.428
CČN Vojna vas	179.004	156.100	115	209.681	222.597	94	- 30.677
Komunalne dejavnosti	2.670.804	2.237.170	119	2.750.270	2.331.041	118	- 79.466
SIO	143.057	99.000	145	99.086	51.377	193	43.971
GRADNJE	1.817.508	760.000	239	1.767.132	693.182	255	50.376
Izbirne dejavnosti	1.960.565	859.000	228	1.866.218	744.559	251	94.347
POSLOVANJE JP SKUPAJ	4.631.369	3.096.170	150	4.616.488	3.075.600	150	14.881



Obračunan davek od dobička znaša 1.710 €, za kar smo zmanjšali poslovni rezultat dejavnosti gradenj.

5.1 AMORTIZACIJA

Ob sprejemu planskega dokumenta Javnega podjetja Komunala Črnomelj d.o.o, sta se Občini Črnomelj in Semič opredelili do vprašanja amortizacije infrastrukture. Predvideno je bilo, da se bo infrastruktura skladno z določili Slovenskih računovodskih standardov knjižno prenesla na občini in da se amortizacija od infrastrukture ne obračunava.

Do dejanskega prenosa infrastrukture na lastnici še ni prišlo, saj je v področnih predpisih še veliko nejasnosti, je pa zadnji rok za prenos 31.12.2009.

Zaradi navedenega je amortizacija od infrastrukture sicer obračunana, vendar v celoti bremeni obveznosti do ustanoviteljev. V izkazu poslovnega izida po stroškovnih mestih je tako prikazana kot strošek in kot prihodek. Za posamezna stroškovna mesta pomeni obračunana in odpisana amortizacija od infrastrukture naslednje vrednosti:

PRIHODKI OD DOLGOROČNIH REZERVACIJ 2008	Znesek
Vzdrževanje vodovoda	231.400,17
Vzdrževanje kanalizacije	32.235,07
Ravnanje z odpadki	4.298,61
CČN Vojna vas	45.305,95
Skupaj:	313.239,80

Kljub odpisu amortizacije le stroškovno mesto vzdrževanje vodovoda posluje pozitivno, pri ostalih dejavnostih pa to ne zadostuje za pozitivno poslovanje.

5.2 CENE

Na področju oblikovanja cen obveznih občinskih javnih služb je tudi v obravnavanem letu veljala Vladna Uredba, v avgustu 2008 pa je bil sprejet tudi Pravilnik o oblikovanju cen obveznih občinskih javnih služb. Tako Uredba, kot Pravilnik sta v veljavi, vendar sta neuskklajena, zaradi česar praktično ni možno pričeti postopka za uskladitev cen komunalnih storitev.

Na podlagi določil Uredbe smo že konec leta 2007 pričeli postopek za uskladitev cene odvajanja in čiščenja odpadnih vod, nove cene pa smo po sklepu Ministrstva za gospodarstvo lahko uveljavili šele s 1.12.2008, tako da je vpliv novih cen na obravnavani rezultat poslovanja minimalen.

Inšpektorji tržnega inšpektorata Ministrstva za gospodarstvo so kontrolo cen komunalnih storitev pri nas opravili 8.10.2008. Nepravilnosti niso ugotovili.

5.3 PLAČE

Področje plač ureja Zakon o delovnih razmerjih, Kolektivna pogodba za komunalne dejavnosti in Podjetniška kolektivna pogodba. Povprečna bruto plača na zaposlenega v letu 2008 je znašala 1.314,16 €. Kljub določilom Kolektivne pogodbe in priporočilom sindikatov, božičnice zaposlenim nismo izplačali. Regres za letni dopust je bil izplačan v višini 980 € bruto.

5.4 LIKVIDNOST

Plačilna sposobnost je bila v letu 2008 nekoliko boljša od zadnjih let, še vedno pa smo svoje obveznosti plačevali z zamudo. Največje težave so nastopile konec leta, ko je bilo potrebno do 31.12.2008 nakazati občinama vsa sredstva okoljskih dajatev po Odločbi Ministrstva za okolje in prostor, da je bilo zadoščeno pogoju za prenos sredstev v naslednje leto.

Gre za sredstva okoljske dajatve, ki v tekočem letu niso bila porabljena in se bodo porabila v naslednjih treh letih. Ministrstvo to dovoljuje le ob pogoju, da so sredstva nakazana in zagotovljena na podračunu pri Občini.

Na slabšo likvidnost vpliva tudi nerentabilnost gospodarskih javnih služb, pa tudi plačilna nedisciplina. Zaradi dolgotrajnih in dragih sodnih postopkov izterjavo izvajamo z različnimi opomini, v skrajnih primerih pa tudi z ustavitvijo dobave.

6. GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE

6.1 PODROČJE JAVNE SNAGE

6.1.1 VZDRŽEVANJE MESTA

Osnovni cilj dela enote je bilo zagotavljanje primerne urejenosti mesta Črnomelj in krajevni središč skladno s programom urejanja, ki zajema:

- ◆ strojno in ročno čiščenje javnih površin,
- ◆ popravilo udarnih jam,
- ◆ gramoziranje makadamskih poti,
- ◆ zasaditev in vzdrževanje parkov in zelenic,
- ◆ košnjo parkov in zelenic,
- ◆ zimsko službo skladno s programom,
- ◆ zamenjavo vertikalnih prometnih oznak,
- ◆ obnovo horizontalnih prometnih oznak,
- ◆ urejanje spominskih obeležij,
- ◆ razobešanje zastav ob občinskih in republiških praznikih,
- ◆ krasitev mesta ob Novem letu,
- ◆ pripravljala dela za Jurjevanje in Martinovanje,
- ◆ obsek trim steze na Vražjem kamnu,
- ◆ pobiranje parkirnine.

Predviden obseg del je opravljalo 9 zaposlenih; delovodja, dve vrtnarici, strojnik in pet delavcev.

Enota opravlja tudi zimsko službo po programu, ki je bil sprejet s soglasjem Občine Črnomelj. Za izvajanje programa smo poleg delavcev oddelka javna snaga in drugih oddelkov sklenili pogodbe o delu z brezposelnimi osebami ter s kooperanti za primer izrednih razmer.

V mesecu januarju smo imeli dve zimski intervenciji, medtem ko smo v decembru 2008 opravili eno intervencijo. V obeh primerih je šlo za kompleten posip javnih površin.

Vsa dela opredeljena v planskem dokumentu podjetja smo izvedli v zahtevani kvantiteti in kvantiteti.

V obravnavanem letu smo tudi uspešno zaključili z Romskim programom javnih del, ki je potekal od marca do decembra s šestimi brezposelnimi osebami.

Pobiranje parkirnine poteka z enim delavcem na 65 parkirnih prostorih, medtem ko je 7 parkirnih mest v centru mesta zakupljenih.

Dodatna opravila:

Prvega februarja 2008 sta v sklopu društva slovensko hrvaškega prijateljstva naše mesto obiskala predsednika RS Slovenije in RS Hrvaške. Ob tem dogodku smo imeli kar nekaj aktivnosti, in sicer poleg osnovnega čiščenja mesta smo še posebej uredili okolico športne dvorane, na dan obiska pa smo sodelovali pri zaporah parkirišč, nameščanju usmerjevalnih tabel in drugih manjših opravilih v sami dvorni pred in po prireditvi.

V februarju smo dodatno namestili ulične koške ob pločniku Cankarjeva-Heroja Starihe, skupaj z GG-jem pa smo po naročilu občine Črnomelj izvedli posek večjih dreves v parku Pod smreko. Skladno z naročilom občine Črnomelj smo izvedli raztros lesnih sekancev po trim stezi.

V mesecu aprilu smo namestili 17 dodatnih nosilcev za zastave na drogove javne razsvetljave. Preuredili smo način razobešanja zastav na obstoječe drogove pod OŠ Mirana Jarca in na Suhem mostu. Skupno število zastav v mestu Črnomelj, ki se jih razobesi ob prazničnih dnevih je sedaj 49(prej 32). Poleg navedenega smo na osnovi naročila občine Črnomelj dodatno očistili neurejeno brežino nasproti Gasilskega doma in brežino na Gričku. V mesecu maju smo dodatno uredili platoje treh ekoloških otokov v mestu Črnomelj. Ureditev je potekala v skladu z naročilom Občine Črnomelj (program INTERREGO) z namestitvijo kulirnih plošč. Uredili smo okolico hiše Otona Župančiča na Vinici ter zasadili in uredili »rondo« na obvoznici.

V juniju smo aktivno sodelovali ob otvoritvi severnega dela obvoznice; opravili smo kompletno košnjo brežin, zasaditev in ureditev obeh »rondojev«, ter sodelovali pri pripravi prireditvenega prostora ob svečani otvoritvi 11.6.2008.

Glavne aktivnosti so se v omenjenem mesecu odvijale predvsem na pripravljalnih delih ob tradicionalni prireditvi Jurjevanje, ki je bilo v letu 2008 izpeljano v bistveno večjem obsegu kot v preteklih letih. Prireditvev je trajala kar pet dni, od 18.-22. junija.

V juliju smo zaradi »mokrega poletja« morali dodatno odstranjevati travo in plevel ob opornih zidovih po mestu, ob odprtju obvoznice pa smo dodatno prevzeli urejanje obeh rondojev. Skladno z naročilom RIC-a smo v juliju namestili dva turistična panoja v mestu Črnomelj in Semič.

Za odstranjevanje sekancev iz Jurjevanjske drage ter odvoz na trim stezo smo julija porabili kar tri dni s celotno ekipo delavcev vzdrževanja mesta ter javnih del. Glede na to, da smo v poletnih mesecih beležili nekaj manjših neurij, smo morali izvesti dodatna gramoziranja makadamskih ulic ter ročno in strojno odstraniti listje in veje iz ulic in parkov.

V jesenskem času smo bili intenzivno vpeti v vsakodnevno plakatiranje in obnavljanje plakatov pred državno zbornimi volitvami, poleg tega smo preuredili parkovni nasad ob stičišču Ulice 21. oktober in Pod smreko z ureditvijo »zelenega napisa mesta«, in s tem spremenili obliko ter videz parka. Širitev ter nameščanje klopi sledi v prihodnjem letu.

Pred 1. novembrom smo poleg dodatnih urejanj spominskih obeležij uredili »bankino« Vojinske obvoznice z nasutjem gramoza, saniranjem udarnih jam in skladno z odločbo Občine Črnomelj spremenili prometni režim z namestitvijo ustreznih prometnih oznak

**PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM
VZDRŽEVANJE MESTA**

Vrsta stroška	Doseženo	Plan	Indeks
	JANUAR ~ DECEMBER 2008		
Materialni stroški	24.290	21.000	116
Energija	15.088	13.000	116
Storitve	285	700	41
Vzdrževanje opreme	28.011	18.800	149
Druge storitve	9.861	7.800	126
Amortizacija opreme	23.458	24.400	96
Nadomestila del.	15.470	15.000	103
Neproizvodne storitve	6.887	4.500	153
Plače, regres,dajatve	131.144	120.000	109
Stroški uprave	59.208	52.170	113
Interni in drugi stroški	98	2.000	5
SKUPAJ STROŠKI:	313.800	279.370	112
Prihodki iz dejavnosti	231.875	231.870	100
Interni prihodki	22.485	2.000	1124
Drugi prihodki	51.027	45.500	112
SKUPAJ PRIHODKI:	305.387	279.370	109
REZULTAT	-8.413		

Poslovanje enote je negativno za 8.413 €. Stroški so nastali v višini 313.800 € ali za 12 % več, kot je bilo planirano, prihodki pa so znašali 305.387 €, kar je za 9 % več od planiranih.

Na trgu smo v okviru te dejavnosti ustvarili za 51.027 € prihodkov.

6.1.2 RAVNANJE Z ODPADKI

Osnovni cilj dela enote je kvalitetno ravnanje s komunalnimi odpadki skladno z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine Črnomelj in Semič (Ur.l.RS št.13. in 27/01) in ostalimi veljavnimi predpisi na področju ravnanja z odpadki.

Odvoz preostanka komunalnih odpadkov in ločenih frakcij ter opravila na skladišču inertnih odpadkov je potekal brez posebnosti v skladu z usmeritvami.

Problematika in ostale aktivnosti na ravnanju z odpadki:

- Romska problematika je bila prisotna vse leto. Brskanje in raznos železnih odpadkov iz skladišča inertnih odpadkov se je nadaljevalo. Na podcentru se Romi niso pojavljali.
- Odvoz odpadkov za Komunalo Metlika na Cerod je potekal brez težav. Odpeljali smo povprečno 7 zabojnikov na teden.
- V mesecu januarju smo skupaj z občino Črnomelj pričeli s koordiniranimi aktivnostmi (JS-Razvoj-Občina) glede pospešitve potrebnih opravil v sklopu PCRO-ja (obratovalna dovoljenja, širitev deponije inertnih odpadkov, zapora deponije, uporabno dovoljenje....).

- V aprilu je bil pregled in preizkus delovne opreme na Podcentru za ravnanje z odpadki in opravljen tehnični pregled PCRO-ja. Komisija je upravnemu organu predlagala izdajo uporabnega dovoljenja.
- Kosovne odpadke smo v aprilu zaradi velikih količin pobrali z dvodnevним zamikom. Skupna količina 150 ton je bila kar za 50% večja kot v lanskoletni akciji.
- Odvoz kosovnih odpadkov v povezavi z akcijo Dan zemlje izgublja prvotni namen. Čistih kosovnih odpadkov je zelo malo. V glavnem se na odzemnih mestih pojavljajo čisti komunalni odpadki in avtomobilske gume, kar je glede na brezplačen reden prevzem skozi celo leto zelo presenetljivo.
- V mesecu avgustu smo vzpostavili elektronsko vodeno evidenco pripeljanih odpadkov. Zaradi vse pogostejših lažnih alarmov v nočnem času na Podcentru (prisotnost živali), smo zmanjšali »občutljivost« kamer. Na ABROLL kontejnerjih smo dodatno montirali odtočne cevi za izcedne vode, ki se pojavljajo ob stiskanju odpadkov. Zatesnili smo vrata zabojnikov, in s tem onemogočili iztekanje izcednih vod iz kontejnerjev ob transportu v Novo mesto.
- Nevarne odpadke smo pobrali v mesecu oktobru skladno s planom. Količine (1100 kg) so primerljive s povprečjem preteklih let.
- V mesecu novembru smo se srečali z zavrnitvijo ločenih zbranih frakcij na Dinosu. Problem je nastal zaradi nečistosti frakcij, saj je Dinos zahteval 90 € za tono za naknadno prebiranje ločeno zbranih frakcij. Z namenom delnega prebiranja pripeljanih ločeno zbranih frakcij in rešitve nastale situacije smo na Podcentru Vranoviči v obravnavanem mesecu zgradili dva betonska »boksa«. Investicija je znašala 3.400 €.
- V zadnjem mesecu leta smo rešili zaplet zavrnitve ločenih frakcij s strani Dinosa. Glede na tržne razmere smo bili prisiljeni sprejeti pogoje Dinosa in pričeti z brezplačno oddajo papirja.

■ Količine odloženih odpadkov:

mesec	KOLIČINE CEROD KG		OSTALE KOLIČINE NA DEPONIJI KG	
	2008 CEROD	2007 CEROD	2008 Vranoviči	2007 Vranoviči
JANUAR	419.780	233.220	0	150.000
FEBRUAR	352.440	199.730	0	295.460
MAREC	400.530	380.020	0	0
APRIL	607.840	474.110	0	0
MAJ	402.790	425.370	0	0
JUNIJ	447.330	371.800	0	0
JULIJ	480.490	435.050	0	0
AVGUST	439.880	462.550	0	0
SEPTEMBER	514.640	580.650	0	0
OKTOBER	498.020	474.940	0	0
NOVEMBER	442.870	438.770	0	0
DECEMBER	439.630	351.570	0	0
SKUPAJ	5.446.240	4.827.780	0	445.460

■ količine ločeno zbranih frakcij:

mesec	PAPIR					KG	
	SKUPAJ 08	SKUPAJ 07	SLOPAK 08	SLOPAK 07	DINOS 08	DINOS 07	
JANUAR	17600	10.360	7040	6.216	10560	4.144	
FEBRUAR	11.680	12.420	4.672	4.968	7.008	7.452	
MAREC	12.160	14.720	4.864	5.888	7.296	8.832	
APRIL	16.320	16.200	6.528	6.484	9.792	9.716	
MAJ	8.660	16.540	3.464	6.616	5.196	9.924	
JUNIJ	14.300	14.800	5.720	5.920	8.580	8.880	
JULIJ	17.500	18.820	7.000	7.528	10.500	11.292	
AVGUST	9.850	11.460	3.832	4.584	5.748	6.876	
SEPTEMBER	17.334	13.100	6.936	5.240	10.404	7.860	
OKTOBER	11.760	15.380	4.704	6.152	7.056	9.228	
NOVEMBER	0	13.900	0	5.560	0	8.340	
DECEMBER	0	13.900	0	5.560	0	8.340	
SKUPAJ	137.164	171.600	54.760	70.716	82.140	100.884	

mesec	KG			
	PLASTIKA 2008	PLASTIKA 2007	STEKLO 2008	STEKLO 2007
JANUAR	8.080	10.100	5.860	6.780
FEBRUAR	7.160	6.140	4120	0
MAREC	6.120	7.960	9.460	9.101
APRIL	9.620	9.600	8.000	6.420
MAJ	11.880	8.300	0	0
JUNIJ	7.160	9.700	10.420	10.080
JULIJ	17.940	9.820	18.360	3.780
AVGUST	10.900	11.860	4.280	14.205
SEPTEMBER	11.000	7.720	7.540	0
OKTOBER	12.680	6.220	0	6.220
NOVEMBER	0	7.660	8.982	0
DECEMBER	2.740	8.000	2.360	7.480
SKUPAJ	105.280	103.080	79.382	64.066

**PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM
RAVNANJE Z ODPADKI**

Vrsta stroška	Doseženo	Plan	Indeks
	JANUAR ~ DECEMBER 2008		
Materialni stroški	9.397	6.500	145
Energija	52.575	32.000	164
Storitve	57.699	46.000	125
Redno vzdrževanje opreme	29.003	30.000	97
Druge storitve	25.788	25.000	103
Amortizacija	51.913	75.000	69
Nadomestila delavcem	26.563	22.000	121
Neproizvodne storitve	243.764	232.000	105
Plače, regres, dajatve	219.928	170.000	129
Stroški uprave	144.934	127.706	113
Interni in drugi stroški	20.438		0
Izdatki za varstvo okolja	106.169	90.000	118
SKUPAJ STROŠKI:	988.171	856.206	115
Prihodki iz tarife	570.078	592.600	96
Prihodki iz dejavnosti	147.789	100.000	148
Interni in drugi prihodki	58.707		
Prihodki iz varstva okolja	106.169	102.000	104
SKUPAJ PRIHODKI:	882.743	794.600	111
REZULTAT	-105.428	-61.606	171

6.1.3 POGREBNA DEJAVNOST

Pogrebna dejavnost je v celoti oddana pogodbenemu izvajalcu, tako da v JP Komunalna Črnomelj, kot upravljavci pokopališča Vojna vas, skrbimo za kvalitetno izvajanje pogrebne službe in vzdrževanja pokopališča po pogodbenem partnerju. Stroške vzdrževalnih del pokrijemo iz naslova najemnin grobov.

**PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM
POGREBNA DEJAVNOST**

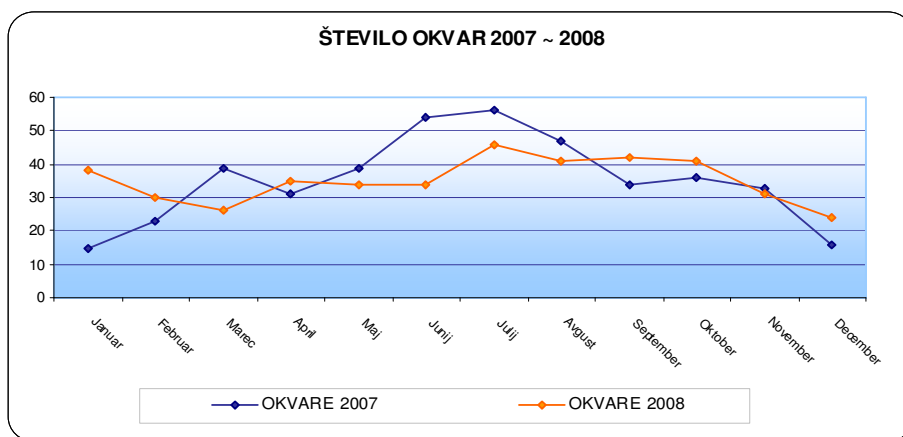
Vrsta stroška	Doseženo	Plan	Indeks
	JANUAR ~ DECEMBER 2008		
Materialni stroški	1.255		0
Storitve	720	500	144
Vzdrževanje opreme		1.200	0
Druge storitve	553	500	111
Amortizacija	571	100	571
Neproizvodne stor.	5.715	5.100	112
Stroški uprave	5.314	4.682	113
SKUPAJ STROŠKI:	14.128	12.082	117
Prihodki iz dejavnosti	17.028	18.000	95
SKUPAJ PRIHODKI:	17.028	18.000	95
REZULTAT	2.900	5.918	49

6.2 PODROČJE VODOOSKRBE, ČIŠČENJA IN ODVAJANJA ODPADNIH VODA TER GRADENJ

6.2.1 PODROČJE VODOOSKRBE

Za kvalitetno in varno oskrbo s pitno vodo skrbi 11 delavcev in vodja področja, stroškovno pa sodijo v oddelek tudi geodet in popisovalec.

Načrt dela področja je opredeljen v letnem operativnem programu, seveda pa je ravno na tej dejavnosti veliko opravil nemogoče predvideti. V letu 2007 smo odpravili 423 okvar na javnem vodovodnem omrežju in vodovodnih priključkih, v obravnavanem letu pa 422. (Graf 1).



Število okvar po mesecih v primerjavi z letom 2007

V letu 2008 ni bilo daljših prekinitev v oskrbi s pitno vodo v nobenemu vodovodnemu sistemu. Zapiranje vode ob popravilu okvar pa so bile večinoma kratkotrajne. Bilo je par prekinitev zaradi poškodb cevodov pri izvajanju zemeljskih del. Največje okvare so bile na cevodih v Dobličih, pri Podlogu, na Sipku, Belokranjski cesti, Selih pri Semiču, Ručetni gori in na Gabru.

Problematika na vodooskrbi:

- ◆ dotrajanost cevodov
- ◆ slabša starostna struktura zaposlenih
- ◆ poškodbe cevodov med izvajanjem zemeljskih del
- ◆ nedovoljeni odvzemi vode

Pomembnejša vzdrževalna dela:

- sanacija vodne celice na VH Vinji vrh
- sanacija merilnega jaška za Gače
- zamenjava črpalk v hidro postaji Perudina
- zamenjava črpalk v hidro postaji Vrhovci
- obnova vodovoda za naselje Šipek
- obnova vodovoda na Belokranjski cesti

Delavci iz vzdrževanja vodovoda smo pomagali izvajati tudi dela za trg, zato smo na vzdrževanju vodovoda izvajali le najnujnejša vzdrževalna dela, in sicer; iskanje okvar, popravilo okvar, meritve hidrantov, popravila hidrantov, zagotavljanja redne oskrbe uporabnikov s pitno vodo, zagotavljanja primerne priprave pitne vode in izvajanje HACCP načrta.

Ob rednih vzdrževalnih delih so nam nepredvideno povzročili dodatno delo izvajalci gradbenih del, ki so ob izkopih poškodovali cevovode. Intervencije so bile takojšnje in učinkovite. Kot v preteklosti se še vedno srečujemo z nedovoljenimi odvzemi pitne vode preko nedovoljenih priključkov in iz hidrantov.

Z nadzorom, planiranjem, in izvajanjem **Pravilnika o pitni vodi** in **HACCP sistema**, je bil zagotovljen visok nivo zdravstvene ustreznosti pitne vode v vseh vodovodnih sistemih. V vodovodu Vinica je še vedno v veljavi obvestilo o prekuhavanju vode za pitje, zaradi občasnega pojava visoke motnosti po obilnejših padavinah. V letih od 2006 do 2008 smo opravili osem preiskav na parazite in njihove razvojne oblike.

Pregled analiz na parazite: Komunala Črnomelj, leto 2006 do 2008

Datum	Mesto odvzema	Ciste Giardia sp.	Ciste Cryptosporidium	Ocena
16.11.2006	VH Grič - iztok	0	0	U
16.11.2006	Zajetje Vinica	0	0	U
16.11.2006	O.Š. Vinica	0	0	U
08.10.2007	VH Grič - iztok	0	0	U
08.10.2007	VH Vinica - iztok	0	0	U
21.11.2007	Zajetje Vinica	0	0	U
07.05.2008	VH Grič - iztok	0	0	U
07.05.2008	VH Vinica - iztok	0	0	U

Legenda: U=ustrezen, NU=neustrezen

Rezultati mikrobioloških in kemičnih preiskav 2008 so podani v naslednji preglednici:

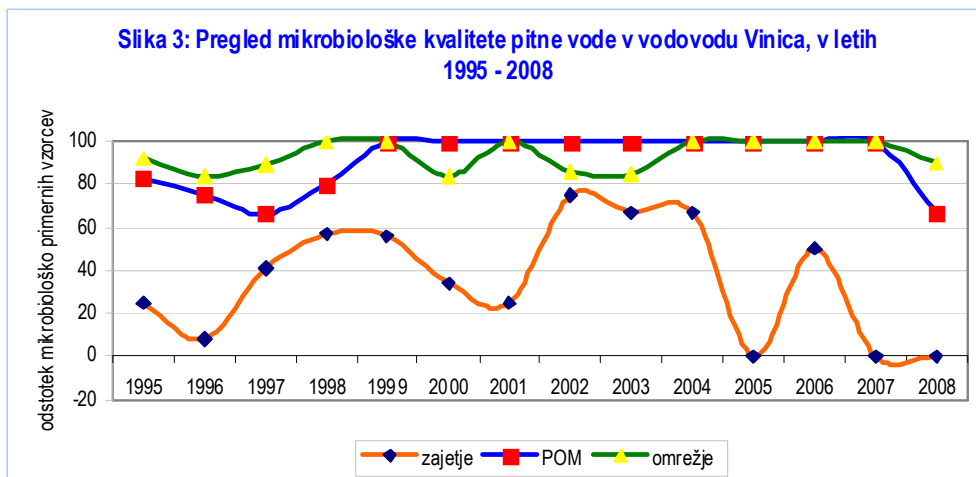
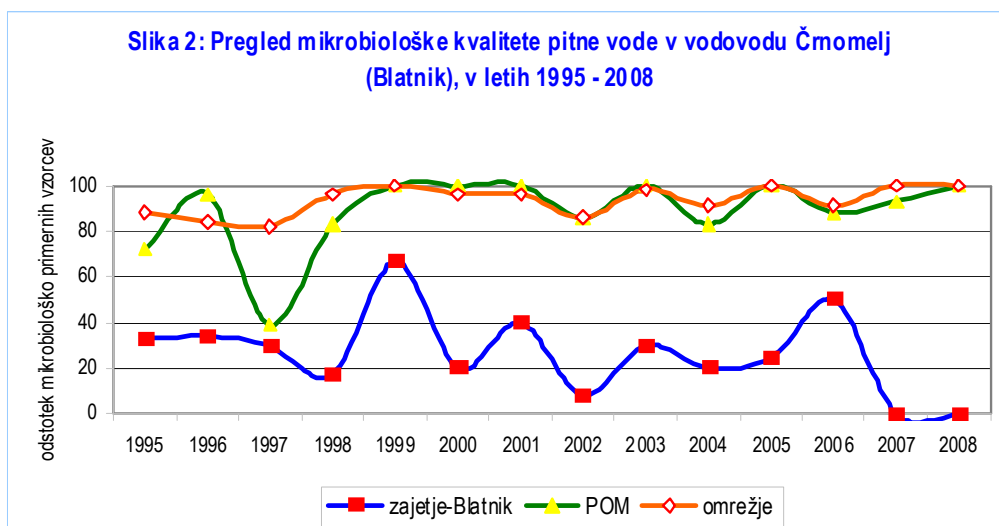
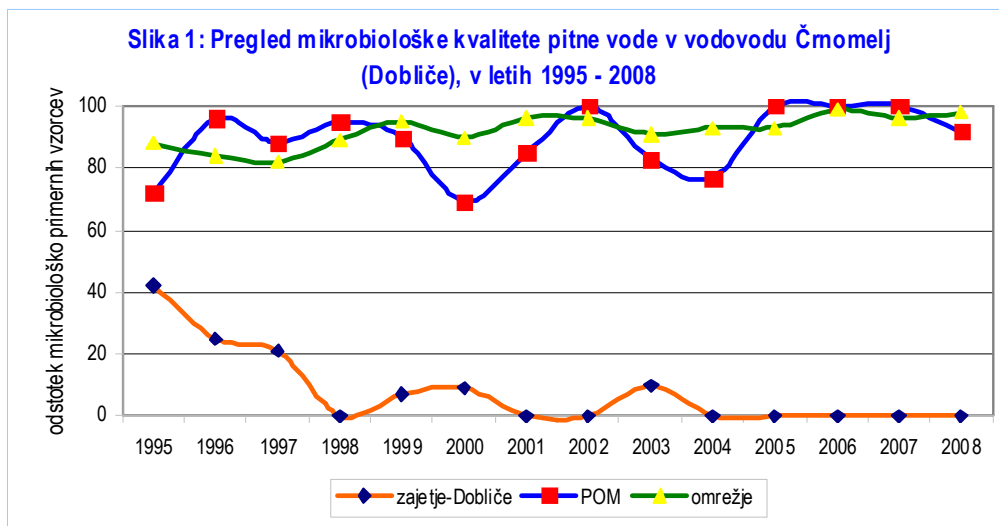
Vodovodi v občini Črnomelj in Semič, ki so v upravljanju J.P. Komunalna Črnomelj, leto 2008;
pregled mikrobioloških in kemičnih rezultatov

VODOVOD	MIKROBIOLOGIJA							KEMIJA					
	št. vz.	U	%	NU	%	vzrok	%	št.	U	%	NU	%	vzrok
ČRNOMELJ													
zajetje Dobliče	2	0	0	2	100	2	100	1	1	100	0	0	
VH Grič - po	13	12	92	1	8	0	0	4	4	100	0	0	
VH in omr. up.	19	19	100	0	0	0	0	8	8	100	0	0	
omrežje	76	74	95	2	5	0	0	24	24	100	0	0	
aluminij								9	9	100	0	0	
Skupaj	110							46					
BLATNIK- SEMIČ													
zajetje Bl.	1	0	0	1	100	1	100	1	1	100	0	0	
VH Krč – po	5	5	100	0	0	0	0	2	2	100	0	0	
- iztok	9	9	100	0	0	0	0	2	2	100	0	0	
omrežje	21	21	100	0	0	0	0	10	10	100	0	0	
Skupaj	36							15					
VINICA													
zajetje	1	0	0	1	100	1	100	1	0	0	1	100	po trohnohi
VH Vinica-po	3	2	67	1	33	1**	33	1	1	100	0	0	
omrežje upr.	3	3	100	0	0	0	0	3	2	67	1	33	po trohnohi
omrežje	7	6	86	1	14	0	0	3	2	67	1	33	po trohnohi
Skupaj	14							8					
ČRMOŠNJICE													
zajetje	1	0	0	1	100	1	100	1	1	100	0	0	
omrežje upr.	7	6	86	1	14	0	0	3	3	100	0	0	
omrežje	7	6	86	1	14	1**	14	3	2	67	1	33	d-atr
atr, d-atr.								3	3	100	0	0	
Skupaj	15							10					
POTOKI – ROŽNI DOL													
zajetje	3	1	33	2	67	0	0	1	1	100	0	0	
VH Preloge-po pripr.	1	1	100	0	0	0	0						
VH in omr. up.	7	7	100	0	0	0	0	4	4	100	0	0	
omrežje	3	3	100	0	0	0	0	2	2	100	0	0	
Skupaj	14							7					
Skupaj													
(vsi vzorci)	189							86					

Legenda: U=ustrezen, NU=neustrezen, vzrok pri MKB = število vzorcev z *Escherichia coli*, atr. – atrazin, d-atr. – desetilatrazin

***-*clostridium perfringens*

Slikovni pregled gibanja mikrobiološke kvalitete pitne vode v večjih vodovodih, s katerimi upravlja Komunala Črnomelj.



Iz letnega poročila Zavoda za zdravstveno varstvo je razvidno, da je bila voda v vseh vodovodnih sistemih ocenjena kot zdravstveno ustrezna, kar kaže na dobro pripravo vode.

Za preprečitev sekundarne kontaminacije vode, na katero lahko delavci podjetja vplivamo, se izvajajo izpiranja cevovodov po pranju rezervoarjev in odpravi okvar, kjer pa je mogoče, se okvare na vodovodih odpravljajo pod pritiskom, da ne pride do onesnaženja vode v cevovodu. Pranje rezervoarjev in izpiranje cevovodov se zaradi zagotavljanja redne oskrbe izvaja predvsem v nočnem času.

Nadzor nad delovanjem vitalnih objektov in naprav se izvaja na sedežu podjetja prek telemetrične povezave posameznih objektov s centrom, kar omogoča tudi alarmiranje s prenosom SMS sporočil na mobilne telefone v primeru okvar, kot so kritični nivoji v rezervoarjih, prekinitev delovanja črpalk, prekinitev doziranja klora itd. Za hitro ukrepanje v primeru okvar imamo ob dela prostih dnevih organizirano dežurno službo.

PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM VODOOSKRBA

Vrsta stroška	Doseženo	Plan	Indeks
	JANUAR ~ DECEMBER 2008		
Materialni stroški	60.221	59.100	102
Energija	100.894	103.000	98
Storitve	17.512	17.700	99
Vzdrževanje opreme	10.907	12.000	91
Redno vzdrž.infrastrukture	31.465	22.000	143
Investicijsko vzdr.infrastr.		130.000	0
Druge storitve	36.187	30.000	121
Amortizacija	264.632	35.000	756
Nadomestila del.	30.130	25.000	121
Neproizvodne stor.	79.960	62.000	129
Plače, regres,dajatve	272.015	223.000	122
Stroški uprave	109.611	96.582	113
Interni in drugi stroški	40.279		0
SKUPAJ STROŠKI:	1.053.813	815.382	129
Prihodki iz dejavnosti	811.395	800.800	101
Interni prihodki	4.342	35.000	12
Drugi prihodki	301.252	50.000	603
SKUPAJ PRIHODKI:	1.116.989	885.800	126
REZULTAT	63.176	70.418	89

V primerjavi s planiranimi stroški z največjim indeksom odstopa strošek amortizacije. V planskem dokumentu je bila predviden le strošek obračunane amortizacije opreme, saj je bil predviden prenos infrastrukture na lastnike. Ker do prenosa ni prišlo, je strošek amortizacije infrastrukture prikazan v stroških, izkazan pa je tudi na prihodkovni strani.

V planskem dokumentu je bilo predvideno investicijsko vzdrževanje infrastrukture v višini 130.000 €. Ker ni prišlo do prenosa infrastrukture z investicijami na vodooskrbi nismo bremenili poslovanje dejavnosti, temveč smo povečali vrednost osnovnih sredstev oziroma infrastrukture.

V maju 2008 je bila zaključena primerjalna analiza z naslovom »Razvoj finančnih instrumentov za upravljanje voda na podlagi okvirne direktive o vodah« na področju oskrbe s pitno vodo, ki jo je izdelalo podjetje Ródl & Partner iz Nemčije ob sodelovanju Tehniške univerze iz Gradca v Avstriji. Projekt se je izvajal pod okriljem Ministrstva za okolje in prostor, slovenski izvajalci oskrbe s pitno vodo pa so imeli možnost prostovoljnega sodelovanja. Za sodelovanja se je odločilo 8 izvajalcev, med njimi tudi naše podjetje. Analiza je obdelala 39 kazalnikov v kategorijah »zanesljivost oskrbe«, »kakovost oskrbe«, »trajnost oskrbe« in »učinkovitost oskrbe«.

Cilj pilotnega projekta je bil predstaviti instrument benchmarkinga kot metodo za določitev ustreznih cen vode in kot sredstvo, ki lahko pripomore k stalnemu izboljševanju izvajanja storitev oskrbe s pitno.

6.2.2 PODROČJE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNIH VOD

ODVAJANJE ODPADNIH VOD (KANALŠČINA)

Delo na dejavnosti je opravljal en delavec, ki pa je zaradi povečanega obsega del na trgu opravljal tudi dela na gradnjah, zaradi česar operativni program ni bil v celoti izveden.

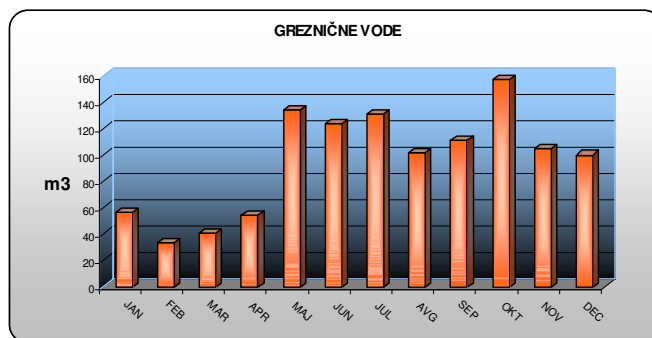
Čiščenje peskolovcev smo opravili le tam, kjer je bilo to zaradi nemotenega odvajanja meteorne vode nujno potrebno. Vzdrževalna dela na objektih so bila opravljena le v nujnem obsegu.

Objekti, namenjeni odvajanju in čiščenju odpadnih vod so: Prečrpavališče Belt, prečrpavališči severnega in južnega dela mesta, čistilna naprava v Radencih, Kanižarici, Semiču in Na Sovineku ter na Majeru, v drugi polovici leta pa smo pričeli tudi s poskusnim obratovanjem ČN Griblje.

V letu 2008 smo imeli dva vdora kanalizacije in sicer na Metliški cesti in na Sadežu. K sreči se je to zgodilo na zelenih površinah. Betonske cevi so dotrajale in se posedle. Zaradi slabega stanja kanalizacijskega sistema v mestu Črnomelj predvidevamo, da bodo v bodoče taki dogodki pogosti.

V letu 2008 smo odpeljali 1148 m³ grezničnih vod.

Mesec	M ³
JANUAR	56
FEBRUAR	33
MAREC	41
APRIL	54
MAJ	134
JUNIJ	124
JULIJ	131
AVGUST	102
SEPTEMBER	111
OKTOBER	157
NOVEMBER	105
DECEMBER	100
Skupaj:	1.148



Na čistilni napravi v Semiču sta bila odvzeta dva vzorca odpadne vode na dotoku in iztoku. Rezultat čiščenja po KPK je 97 %.

Zaračunano je bilo 362.019 m³ odvedenih odplak, kar je 96 % planiranih količin.

PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM KANALŠČINA

	Doseženo	Plan	Indeks
Vrsta stroška	JANUAR ~ DECEMBER 2008		
Materialni stroški	1.647	2.299	72
Energija	15.424	15.000	103
Storitve	91	400	23
Vzdrževanje opreme	5.743	3.100	185
Redno vzdrževanje infrastrukture	8.215	11.000	75
Druge storitve	7.656	6.500	118
Amortizacija	36.225	9.600	377
Nadomestila delavcem	2.773	3.500	79
Neproizvodne storitve	9.969	12.000	83
Plače, regres, dajatve	33.820	40.000	85
Stroški uprave	47.670	42.004	113
Interni in drugi stroški	1.444		0
SKUPAJ STROŠKI:	170.677	145.404	117
Prihodki iz tarif	105.812	89.100	119
Prihodki iz dejavnosti	11.143	9.200	121
Interni in drugi prihodki	52.698	5.000	1053
SKUPAJ PRIHODKI:	169.653	103.300	164
REZULTAT	-1.024	-42.104	

Rezultat dejavnosti je sicer negativen, vendar je izguba bistveno manjša od predvidene, predvsem na račun dela delavcev tega oddelka za tržne dejavnosti.

CENTRALNA ČISTILNA NAPRAVA

Delo na centralni čistilni napravi opravlja en delavec, ki pa je srbel tudi za nemoteno delovanje ostalih komunalnih čistilnih naprav in opravljal dela po naročilu strank.

Kljub temu, da nenehno opozarjamo investitorja in izvajalca, bazen za sprejem grezničnih vod še vedno ni v funkciji, kar pa bo predstavljalo problem ob uvedbi nove storitve.

Nova storitev praznjenje in odvoz grezničnih vod tudi ni opredeljena v Odloku o Odvajanju in čiščenju odpadnih vod v občinah Črnomelj, zato je pripravljen predlog dopolnitve odloka.

Tudi v obravnavanem letu vsega blata nismo bili v stanju sami zdehidrirati. Z najeto mobilno dehidracijsko napravo smo zdehidrirali 700 m³, z lastno pa 2075 m³.

Zavod za zdravstveno varstvo iz Novega mesta je na napravi odvzel štiri vzorce odpadne vode na dotoku in iztoku. Čiščenje je bilo dobro; po KPK 94 % in po BPK 97,9 %.

Oddelek je zadolžen tudi za izdajo projektnih pogojev in soglasij na projektne pogoje ter soglasij za izvedbo. V letu 2008 je bilo izdanih 16 projektnih pogojev, 12 soglasij na projekt in 92 soglasij za izvedbo. Soglasja za izvedbo so bila izdana v glavnem za priključitev na novozgrajeno javno kanalizacijo v Gribljah in v Kanižarici.

PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM C Č N

Vrsta stroška	Doseženo JANUAR ~ DECEMBER 2008	Plan	Indeks
Materialni stroški	14.026	12.000	117
Energija	18.730	25.000	75
Storitve	932	800	117
Redno vzdrževanje opreme		5.000	0
Redno vzdrževanje infrastrukture	17.479	9.600	182
Druge storitve	6.972	6.299	111
Amortizacija	60.322	19.200	314
Nadomestila delavcem	1.994	900	222
Neproizvodne storitve	13.036	85.000	15
Plače, regres, dajatve	32.090	22.100	145
Stroški uprave	41.648	36.698	113
Interni in drugi stroški	2.452		0
SKUPAJ STROŠKI:	209.681	222.597	94
Prihodki iz dejavnosti	131.059	156.100	84
Drugi prihodki	47.945		0
SKUPAJ PRIHODKI:	179.004	156.100	115
REZULTAT	-30.677	-66.497	46

Rezultat dejavnosti je negativen za 30.667 €, kar je več kot polovica manj, kot je bilo predvideno.

Na višje stroške dela je vplivala jubilejna nagrada in odpravnina za upokojenega delavca.

7. TRŽNE DEJAVNOSTI

7.1 GRADNJE

Na področju gradenj smo izvedli in obračunali naslednja večja dela:

- ◆ izgradnja vodovoda Obvoznica,
- ◆ izvedba merilnega mesta na Livarju,
- ◆ izgradnja komunalne infrastrukture na Sovinjeku,
- ◆ izgradnja vodovoda za Tehnološki park Podbreznik,
- ◆ gradnja kanalizacije Griblje,
- ◆ KBV Brezova reber,
- ◆ izgradnja vodovoda Rožni dol – Brezje,
- ◆ gradnja vodovoda v Romskem naselju Lokve,
- ◆ izgradnja fekalne kanalizacije Stari trg,
- ◆ izgradnja vodooskrbe Sinji vrh,
- ◆ izgradnja fekalne kanalizacije Dragatuš.

Skupna realizacija navedenih del je znašala 772.962,35 €. Izgradnja vodooskrbe Sinji vrh ter gradnja kanalizacij v Dragatušu in Starem trgu se bo nadaljevala v letu 2009, tako da imamo, za razliko od preteklih let, že zagotovljeno delo za prvo polovico leta.

Poleg večjih delovišč so prihodki na dejavnosti nastali tudi z manjšimi deli, kot so: izvedba hišnih priključkov, prodaja posod za odpadke in ostala dela v okviru dejavnosti, ki pa niso javna služba.

V prihodke je vključeno tudi za 39.967 € izvedenih rekonstrukcij na področju vodooskrbe, in sicer:

- rekonstrukcija vodovoda Šipek
- izgradnja vodovoda Stara gora
- obnova vodovoda Belokranjska cesta
- obnova vodovoda na ulici Mirana Jarca

**PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM
GRADNJE**

	Doseženo	Plan	Indeks
Vrsta stroška	JANUAR ~ DECEMBER 2008		
Materialni stroški	483.541	300.000	161
Energija	5.489	2.500	220
Storitve	1.921	10.000	19
Vzdrževanje opreme	4.315	700	616
Druge storitve	8.420	3.200	263
Amortizacija	1.715	4.100	42
Nadomestila del.	61.675	0	0
Neproizvodne stor.	481.887	260.000	185
Plače, regres, dajatve	24.822	0	0
Stroški uprave	82.692	72.682	114
Interni in drugi stroški	51.823	40.000	130
SKUPAJ STROŠKI:	1.208.300	693.182	174
Prihodki iz dejavnosti	889.878	760.000	117
Interni prihodki	5.259	0	0
Drugi prihodki	365.249	0	
SKUPAJ PRIHODKI:	1.260.386	760.000	166
REZULTAT	52.086	66.818	78

V okviru stroškovnega mesta so vodeni tudi stroški in prihodki iz naslova javnih del, zato so v preglednici tudi stroški, povezani z delom, ki pa niso bili planirani. Vsi stroški javnih del so pokriti s prihodki iz naslova refundacij Zavoda za zaposlovanje in Občin Črnomelj ter Semič.

7.1 SKLADIŠČE INERTNIH ODPADKOV
**PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM
SIO**

	Doseženo	Plan	Indeks
Vrsta stroška	JANUAR ~ DECEMBER 2008		
Materialni stroški	333	300	111
Energija	4.395	5.000	88
Redno vzdrževanje opreme	3.158	4.200	75
Druge storitve	904	2.000	45
Amortizacija	4.195	7.000	60
Nadomestila delavcem	2.708	2.000	135
Neproizvodne storitve	10.241	4.000	256
Plače, regres, dajatve	15.776	13.500	117
Stroški uprave	15.182	13.377	113
Interni in drugi stroški	42.194		0
SKUPAJ STROŠKI:	99.086	51.377	193
Prihodki iz dejavnosti	142.843	99.000	144
Drugi prihodki	214	0	0
SKUPAJ PRIHODKI:	143.057	99.000	145
REZULTAT	43.971	47.623	92

Prihodki so nastali z odlaganjem livarskih peskov, ki jih je bilo bistveno več, kot so v Livarju napovedovali.

8. UPRAVA

Stroškovno mesto uprava sestavljajo naslednje službe:

- Splošno kadrovska pravna služba z dvema zaposlenima
- Finančno računovodska služba s šestimi zaposlenimi
- Komerciala in priprava dela z dvema zaposlenima
- Služba kakovosti, razvoja in inženiringa z enim zaposlenim
- direktor

PRIMERJAVA STROŠKOV IN PRIHODKOV S PLANOM UPRAVA

Vrsta stroška	Doseženo	Plan	Indeks
	JANUAR ~ DECEMBER 2008		
Materialni stroški	29.629	18.500	160
Energija	5.425	3.800	143
Storitve	141	400	35
Vzdrževanje opreme	4.556	6.500	70
Druge storitve	47.217	32.000	148
Amortizacija	19.814	22.000	90
Nadomestila del.	33.645	25.500	132
Neproizvodne stor.	31.984	27.000	118
Plače, regres, dajatve	324.076	310.200	104
Stroški uprave	-506.054	-445.900	113
Interni in drugi stroški	30.423		0
SKUPAJ STROŠKI:	20.856	0	0
Prihodki iz dejavnosti			0
Ostali prihodki	20.856		0
SKUPAJ PRIHODKI:	20.856	0	0
REZULTAT	0	0	

Razlika med stroški in prihodki tega stroškovnega mesta se na posamezna stroškovna mesta razporedi po ključu, ki je sprejet z Gospodarsko finančnim načrtom in se med letom ne spreminja. Stroške in prihodke uprave predstavljajo dogodki, ki jih direktno ni možno pripisati nobenemu stroškovnemu mestu. Razporeditev na posamezna stroškovna mesta se opravi v okviru kontov razreda 5, ki nima salda.

8.1 SPLOŠNO KADROVSKO PRAVNA SLUŽBA

V službo sodita poslovna sekretarka in čistilka. Ker delovno mesto vodje te službe ni zasedeno, poslovna sekretarka opravlja tudi kadrovska opravila. Za pravne zadeve skrbijo vodje, vsak za svoj oddelek, sklenjeno pa imamo tudi pogodbo o sodelovanju z odvetnikom za zahtevnejše zadeve in zastopanje na sodišču, predvsem pri sklepanju služnostnih pogodb.

8.2 FINANČNO RAČUNOVODSKA SLUŽBA

Služba je zadolžena za računovodsko spremljanje poslovanja, za popis vodomero in fakturiranje komunalnih storitev, za finančno poslovanje, planiranje in analiziranje, za usklajevanje cen komunalnih storitev, za zbiranje okoljskih dajatev in poročanje o okoljskih dajatvah ter za ostala opravila, povezana z računovodskim poročanjem za notranje in zunanje potrebe.

V drugi polovici leta sta dve delavki prekinili delovno razmerje; ena zaradi upokojitve, ena pa zaradi sporazumne odpovedi. Zaposlili smo le eno delavko in delo porazdelili znotraj oddelka.

8.3 KOMERCIALA IN PRIPRAVA DELA

Služba je zadolžena za :

- izvajanje investicij, opredeljenih v planskem dokumentu,
- pridobivanje ponudb, preverjanje cen, naročanje blaga, storitev in gradbenih del,
- sestavljanje kupoprodajnih in gradbenih pogodb, obnavljanje letnih pogodb in aneksov,
- izdelava ponudb, predračunov za dela na trgu,
- pridobivanje del na trgu,
- zagotavljanje stalnosti cen blaga in storitev,
- zagotavljanje čim daljših oz. krajših plačilnih rokov pri dobaviteljih oz. kupcih,
- ažurno korigiranje cenika strojnih in prevoznih storitev,
- izdelava internih poročil,
- skladiščna opravila,
- javna naročila.

Javni razpis za nabavo smetarskega vozila

V januarju 2008 smo pripravili razpisno dokumentacijo in razpis objavili 1.2.2008 na Portalu javnih naročil. Do odpiranja ponudb 12.3. smo prejeli eno pravilno, popolno in sprejemljivo ponudbo, katera je bila tudi izbrana. Predmet javnega naročila je bil s strani dobavitelja tudi dobavljen v skladu z zahtevami iz razpisa.

Vrednost novega vozila je znašala 135.480,00 € z DDV. Ob nabavi smo poravnali 10 % kupnine in DDV, ostali del se odplačuje preko leasing pogodbe za čas 48 mesecev.

V mesecu marcu smo pripravili razpisno dokumentacijo in v aprilu izvedli javni razpis za izbiro dobaviteljev vodovodnega materiala za potrebe vzdrževanja vodovodov v letu 2008. Ponudbeni predračun smo razdelili na več sklopov, s ciljem ustvarjanja večje konkurenčnosti pri ponudnikih in pridobitve najnižje cene.

Na javni razpis se je prijavilo osem podjetij, ki se ukvarjajo s proizvodnjo ali s prodajo tovrstnega materiala. Merilo za izbor je bila najnižja cena ob izpolnjevanju vseh ostalih pogojev iz razpisa. Na osnovi tega je bilo po odpiranju in pregledu ponudb za leto 2008 izbrano 7 dobaviteljev, s katerimi so bile sklenjene pogodbe o nabavi.

V novembru smo skupaj z zavarovalnim posrednikom pripravili razpisno dokumentacijo za izvedbo javnega razpisa za zavarovanje premoženja za 3 letno obdobje. Razpis smo objavili na Portalu. Prejeli smo štiri pravilne in popolne ponudbe. Ker se zaradi izredno velikih odstopanj pri ponujenih zavarovalnih premijah nismo odločili za sklenitev pogodbe z najcenejšo zavarovalnico, smo razpis razveljavili. Za zavarovanje našega premoženja v letu 2009 smo nato z dvema zavarovalnicama dogovorili najugodnejše zavarovalne pogoje. V letu 2009 bomo pripravili nov razpis za naslednje, najverjetneje 4-letno obdobje.

Za nabavo pogonskega goriva smo konec leta 2008 pripravili razpisno dokumentacijo. Prejeli smo dve pravilni in popolni ponudbi. Merilo za izbor je bila najnižja cena ob izpolnjevanju vseh zahtevanih pogojev. Na osnovi ponudb smo sklenili pogodbo s podjetjem Petrol, ki bo dobavitelj za gorivo naslednji dve leti.

Za varovanje Podcentra za ravnanje z odpadki na Vranovičih smo v aprilu izvedli zbiranje ponudb in pogodbo sklenili s podjetjem GVS d.o.o.

Poleg navedenih aktivnosti smo konec leta 2008 obnovili že sklenjene pogodbe in anekse z izvajalci za različna vzdrževalna dela.

Investicije

V planskem dokumentu za leto 2008 smo predvideli za 196.400 € investicij v opremo, dejansko pa smo nabavili le za 84.747 € opreme zaradi likvidnostnih težav.

8.4 SLUŽBA KAKOVOSTI, RAZVOJA IN INŽENIRINGA

Vodna dovoljenja

Na področju aktivnosti po pridobljenih vodnih dovoljenjih v letu 2008 ni bilo realizacije. Zaradi neresnosti projektanta za izdelavo projekta mernega preлива Srednja vas, bomo angažirali drugega v začetku leta 2009.

Zaščita vodnih virov

S strani države v letu 2008 niso bile sprejete nove Uredbe za zaščito vodnih virov. Ker ni sprejetih uredb tudi ne moremo pristopiti k načrtu postavitve opozorilnih tabel.

Haccp

Revizija in verifikacija sistema v letu 2008 ni bila opravljena. Nalogo bomo realizirali v februarju 2009.

Lokalni predpisi

Na področju lokalnih predpisov smo pripravili predloge za uskladitev odlokov in pravilnikov z veljavno zakonodajo že v letu 2007. V letu 2008 na področju lokalne zakonodaje ni bilo sprememb. V decembru 2008 je država poslala poziv občinam k takojšnji novelaciji Odlokov. Odloke in pravilnike bomo tako ponovno pregledali in pripravili predloge v dogovoru z Občinama v prvi polovici leta 2009.

Inženiring

V okviru inženiringa smo v letu 2008 opravili naslednje aktivnosti:

- Občina Semič: Vodovod Stara gora
- Občina Črnomelj: Odlagališče inertnih odpadkov (OIO).

Za OIO smo izbrali izvajalca za projektiranje in izdelavo vloge za pridobitev okoljevarstvenega soglasja. Vloga je bila posredovana na ARSO koncem meseca septembra 2008. Rok za izdajo soglasja bi bil konec januarja 2009. V letu 2009 sledi po pridobitvi okoljevarstvenega soglasja naročilo projektne dokumentacije, upravni postopek in izvedba OIO.

PCRO

Za PCRO smo izbrali izvajalca za projektiranje. Rok za oddajo dokumentacije je bil konec decembra 2008. Izvajalec projektne dokumentacije roka ni spoštoval, o čemer smo ga pisno opozorili. Realizacija se bo zavlekla v leto 2009.

Deponija komunalnih odpadkov

Zaključena so bila zapiralna dela na deponiji Vranoviči. Odločbe o zaprtju deponije še nismo pridobili, ker ni izpolnjena zahteva MOP-a po izvajanju monitoringa o vplivu na podzemne vode.

