



**OBČINA SEMIČ**  
OBČINSKI SVET  
Štefanov trg 9  
8333 SEMIČ

Gradivo za 6. redno sejo občinskega sveta v maju 2015 – k točki 12 dnevnega reda

---

## **Zadeva: Obravnava in sprejem Sklepov o ukinitvi statusa javnega dobra**

### **1. zadeva:**

Številka: 478-37/2014-4

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/06 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/09 Skl.US: U-I-165/09-8,108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in 14. člena Statuta Občine Semič (Ur.l. RS št. 57/10-UPB1) je Občinski svet Občine Semič na \_\_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel

### **SKLEP o ukinitvi statusa javnega dobra**

#### 1.

S tem sklepom se ukine status javnega dobra nepremičninam:

- parcela parc. št. 3491/2, k.o. 1522-Pribišje.

vpisane kot last Občine Semič.

#### 2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka:  
Datum:

Občinski svet Občine Semič  
Županja Polona KAMBIČ

### **OBRAZLOŽITEV:**

#### **Pravna podlaga:**

- Zakon o javnih cestah (Ur. l. RS. št. 33/06-UPB1, 33/06 Odl.US: U-I-325/04-8, 45/08, 57/08-ZLDUVCP, 42/09, 109/09, 109/10-ZCes-1 in 24/15 – ZCestn - v nadaljevanju ZJC),
- Zakon o cestah (ZCes-1, Uradni list RS št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US),
- Odlok o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Semič (Ur. l. RS, št. 45/10),
- Zakon o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/06 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/09 Skl.US: U-I-165/09-8, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15 - v nadaljevanju ZGO).

#### **Obrazložitev:**

Občinski svet Občine Semič je zaradi ureditve dejanskega stanja poteka poti na Prelogih na svoji 3. redni seji dne 18.12.2014 sprejel sklep, da soglaša, da se po končanem postopku parcelacije sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na delu nepremičnine parc. št. 3491, k.o. Pribišje. V zameno se od lastnice Kapš Dragice pridobijo deli parcel za vzpostavitev javnega dobra, in sicer parc. št. 742/5, k.o. Pribišje.

Postopek parcelacije je bil zaključen v marcu 2015. Zaradi ureditve zemljiškognjižnega stanja (glede na pravi potek poti v naravi), je za nadaljevanje postopka prepisa potrebno najprej ukiniti javno dobro na novonastali parcelni številki in sicer na parc. št. 3491/2, k.o. Pribišje.



**OBČINA SEMIČ**  
OBČINSKI SVET  
Štefanov trg 9  
8333 SEMIČ

Gradivo za 6. redno sejo občinskega sveta v maju 2015 – k točki 12 dnevnega reda

---

Po ukinitvi javnega dobra se bo izpeljal ustrezen postopek pridobitve lastninske pravice na zemljišču, po katerem poteka nekategorizirana pot na Prelogih in je danes dejansko v uporabi.

#### **PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:**

**Občinski svet Občine Semič sprejme Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra v predlagani vsebini.**

-----

#### **2. zadeva:**

Številka: 478-9/2015-2

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/06 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/09 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in 14. člena Statuta Občine Semič (Ur.l. RS št. 57/10-UPB1) je Občinski svet Občine Semič na \_\_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel

### **SKLEP**

#### **o ukinitvi statusa javnega dobra**

1.

S tem sklepom se ukine status javnega dobra nepremičninam:

- parcela parc. št. 3021/3, k.o. 1526-Vinji Vrh,
- parcela parc. št. 3021/4, k.o. 1526-Vinji Vrh,
- parcela parc. št. 3021/5, k.o. 1526-Vinji Vrh,
- parcela parc. št. 3021/6, k.o. 1526-Vinji Vrh

vpisane kot last Občine Semič.

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka:

Datum:

Občinski svet Občine Semič  
Županja Polona KAMBIČ

#### **OBRAZLOŽITEV:**

##### **Pravna podlaga:**

- Zakon o javnih cestah (Ur. l. RS. št. 33/06-UPB1, 33/06 Odl.US: U-I-325/04-8, 45/08, 57/08-ZLDUVCP, 42/09, 109/09, 109/10-ZCes-1 in 24/15 – ZCestn - v nadaljevanju ZJC),
- Zakon o cestah (ZCes-1, Uradni list RS št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US),
- Odlok o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Semič (Ur. L. RS, št. 45/10),
- Zakon o graditvi objektov (Ur. L. RS, št. 102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/06 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/09 Skl.US: U-I-165/09-8, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15 - v nadaljevanju ZGO).



**OBČINA SEMIČ**  
OBČINSKI SVET  
Štefanov trg 9  
8333 SEMIČ

Gradivo za 6. redno sejo občinskega sveta v maju 2015 – k točki 12 dnevnega reda

---

**Obrazložitev:**

Na Občino Semič sta Plut Martin in Prostovoljno gasilsko društvo Stranska vas naslovila vlogo za ukinitve javnega dobra. V svoji vlogi navajata, da preko športnega igrišča v Stranski vasi poteka katastrska pot, katera pa se ne uporablja, saj je v rabi pot, ki poteka po parcelah v lasti vlagateljev. Predhodno so bile na njihov strošek že opravljene parcelacije zemljišč, s katerimi so se parcele odmerile tako, kot se dejansko uporabljajo. V svoji vlogi vlagatelja predlagata, da se po ukinitvi javnega dobra zemljišča parc. št. 3021/3, 3021/6, 3021/5 in 3021/4, vse k.o. Vinji vrh, zamenjajo za zemljišča parc. št. 623/4, 623/12, 623/10 in 623/15, vse k.o. Vinji vrh, s čimer se bi zemljiškknjižno stanje uskladilo z dejanskim. K svoji vlogi sta vlagatelja priložila tudi izjavi sosedov, katera v večji meri uporabljata pot.

Zaradi ureditve zemljiškknjižnega stanja (glede na pravi potek poti v naravi), je za nadaljevanje postopka, potrebno najprej ukiniti javno dobro na novonastalih parcelnih številkah in sicer na parc. št. 3021/3, 3021/4, 3021/5 in 3021/6, vse k.o. 1526-Vinji Vrh.

Po ukinitvi javnega dobra se bo izpeljal ustrezen postopek pridobitve lastninske pravice na zemljiščih, po katerih poteka nekategorizirana pot in je danes dejansko v uporabi.

**PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:**

**Občinski svet Občine Semič sprejme Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra v predlagani vsebini.**

Pripravila:  
Tatjana Malnarič

Predlagateljica:  
Polona Kambič, županja