

Semič, 15/6 2016

Občina Semič

Štefanov trg 9

8333 Semič

Predmet: Poročilo o izvajanju izbirne gospodarske javne službe – DOLB Semič za segment javnega sektorja

Zarja Ekoenergija d.o.o. Semič na osnovi Koncesijske pogodbe za izvajanje izbirne gospodarske javne službe za proizvodnjo in dobavo toplotne energije iz obnovljivih virov energije v občini Semič št 360-04/2009-55 z dne 23/11 2010 oz. Aneksa k navedeni pogodbi z dne 31/8 2011, kot koncesionar opravlja navedeno javno izbirno gospodarsko službo.

Koncesijska pogodba je poleg proizvodnje in dobave toplotne energije predvidela tudi izgradnjo usrezne infrastrukture. Le ta je bila zgrajena, uporabno dovoljenje je bilo pridobljeno v oktobru 2012 in tedaj je sistem pričel z rednim obratovanjem.

Kot koncesionar v smislu določila koncesijske pogodbe posredujemo poročilo za leto 2015 (ter za 2014 in 2013) za segment javnega sektorja.

Iz razpisne dokumentacije, ki je sestavi del koncesijske pogodbe, izhaja, da se predvidevata potrebi po moči TP 1.600 kW in po toplotni energiji 3.062 mWh/leto.

Izhodiščni podatki v razpisni dokumentaciji so datirani na leto 2010. Eden od zahtev je bil, da naj sistem na osnovi obnovljivih virov zagotavlja minimalno 10 % prihranek v primerjavi s sistemom ELKO.

Izdelali smo tabelarično poročilo glede proizvodnje oz. prodaje toplotne energije na sistemu DOLB v 2015 (ter 2014 in 2013) za odjemalce javnega sektorja. Preglednica izkazuje porabo energije {kWh} (ter obračunano oz. inštalirano moč {kW}) za 2013, 2014 in 2015 ter kumulativno za vsa tri leta. Preglednica izkazuje tudi virtualne stroške ogrevanja s sistemom ELKO. Evidentno je izkazano, da predvsem v primeru Osnovne šole Semič predvideni prihranek (10 %) ni uresničen, pravtako pa je odmik od cilja pri Kulturnem centru Semič in Telovadnici partizan.

Medtem ko predstavljena preglednica izkazuje za 2013 na segmentu javnega sektorja praktično ustrezne prihranke – cca 9 % pa predstavljeni podatki za 2014 in za 2015 tega ne izkazujejo v zadostni meri. Pri tem je potrebno poudariti, da se je izbirna gospodarska javna služba v 2014 in 2015 izvajala v bistveno spremenjenih okoliščinah tako v odnosu na 2013 kot v odnosu na količinske opredelitve v koncesijskih dokumentih.

Kot posledica zaznanih sprememb na primeru osnovne šole in telovadnice se jima je v teku leta 2014 reducirala priključna moč in s tem deloma omililo neuresničen prihranek, ki je bil prvotno načrtovan.

Ugotavljamo, da je prišlo do bistvenih razlik med porabljeno energijo v objektih javnega sektorja v 2013 (681.309 kWh), 2014 (429.664 kWh) in 2015 (576.400 kWh). To je vsekakor posledica speminjajočih se mikro klimatskih okoliščin ter objektivnih in subjektivnih vzrokov posameznih odjemalcev toplote.

Omeniti velja še skokovito gibanje cen ekstra lahkega kurilnega olja, ki v dobršni meri vpliva na izkazovanje indeksov oz. prihrankov (DOLB oz. lesna biomasa / lokalna kurišča oz. ELKO). Tako je bila cena 1/1 2013, 1,033 EUR/l, 1/1 2014 1,022 EUR/l in 1/1 2015 0,851 EUR/l.

Ugotavljamo tudi, da sistem DOLB, ki vsekakor deluje izredno kvalitetno, okoljsko povsem sprejemljivo in kontinuirano, še ni izkoriščen do projektiranih količin oz. nivojev. Za sedaj imajo naročniki (pravne in fizične osebe) priključeno za 2.016 W moči, skupna poraba energije v 2015 je bila 1.284.574 kWh (v 2014 972.156 kWh in v 2013 1.443.342 kWh). Ne dovoljšnja izkoriščenost sistema nam ne zagotavlja zadostnega denarnega toka kar nam krni kondicijo pri dinamiki pokrivanja prevzetih finančnih obveznosti.

Zgoraj navedeno je po našem prepričanju temeljni vzrok, da za sedaj sistem DOLB ne dosega povprečnega minimalnega 10 % prihranka. Tako imenovani proizvodni vzvod (fenomen razmerja med fiksnimi in variabilnimi postavkami) namreč velja tudi v primeru sistema DOLB, ki je bil na projektni velikosti uresničen z lastnimi, kreditnimi in nepovratnimi (EU) sredstvi.

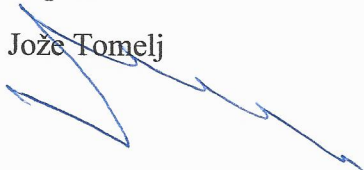
Da bi nastalo stanje, s katerim koncedent in koncesionar ne moreta biti zadovoljna, približali načrtovanim proporcem in uskladili z novo zakonodajo, bo potrebno:

- da koncedent in koncesionar, z maksimalnim angažiranjem v kar se da kratkem času – tudi v skladu s koncesijsko pogodbo – zagotovita bistveno večjo izkoriščenost inštaliranega sistema DOLB Semič (PSC Vrtača, stanovanjski objekt na Vajdovi 8 etc.);
- da koncedent najde ustrezní nadomestni segment kot posledica nerealiziranega načrtovanega doma za starejše občane;

- da koncedent z ustreznimi lokalnimi pristopi oz. vzpodbudami pritegne nove lastnike stanovanj oz. odjemalce sistema DOLB in s tem zagotovi znatno izboljšanje življenja v soseskah z okoljevarstvenega vidika;
- da bi bilo potrebno vsestransko stestirati stanje oz. porabo energije v Osnovni šoli Semič, saj se zaznavajo določeni nelogični odmiki (npr. poraba v 2014 /156.972 kWh/ in v 2015 /220.636 kWh/);
- da se skladno z novo uveljavljeno zakonodajo uresniči sklenitev nove koncesijske pogodbe.

Pripravil:

Jože Tomelj



ZARJA
EKOENERGIJA
d.o.o. Semič

Direktor

Ivan Hribar



Priloga: preglednica (excel in pdf)