



OBČINA TRBOVLJE
Mestni trg 4, 1420 TRBOVLJE

tel.: 0356/34-800, faks: 0356/27-986, e-mail: obcina.trbovlje@trbovlje.si

4.

Številka: 032 – 16/2019 – 6
Datum: 25. 11. 2019

OBČINSKI SVET
OBČINE TRBOVLJE

ZADEVA: Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za vadbeni poligon za usposabljanje gasilcev Gabrsko

Pravna osnova: Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17)
Statut Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16
in 12/18)

Namen: 1. obravnava

Priloge: Predlog odloka
Obrazložitev
Predlog sklepa

Poročevalka: Andreja KUS, AKA d. o. o.

OBRAZLOŽITEV

Na podlagi želja in potreb Gasilske zveze Trbovlje je Občina Trbovlje pristopila k izdelavi OPPN, ki predstavlja podlago za umestitev vadbenega poligona za usposabljanje gasilcev v prostor. Gre za regijski, oziroma občinski gasilski vadbeni poligon, ki bo namenjen praktičnemu usposabljanju gasilcev na regijski oziroma lokalni ravni. V okviru Gasilske zveze Slovenije je bila izdelana seminarska naloga z naslovom »Izgradnja regijskih vadbenih poligonov za usposabljanje gasilcev«, avtorja Dušana Vižintina. V seminarski nalogi so predstavljeni postopki in potrebna dokumentacija za potrebe gradnje vadbenih poligonov, vsebuje pa tudi projektno nalogo za izdelavo tipskega projekta za izvedbo, ki naj bi bilo izhodišče za pridobitev investicijske vrednosti izgradnje poligona. Vsebina te seminarske naloge je bila uporabljena za izdelavo izhodišč za pripravo OPPN.

Z OPPN bo pridobljena pravna podlaga za izdajo gradbenega dovoljenja za gradnjo vadbenega poligona za usposabljanje gasilcev.

Gradnja vadbenega poligona se predvideva na parcelah št. 96/7-del, 825/1-del, 825/3, 825/4-del, 825/5, 826/5, 826/6-del, 828/1-del, 828/5-del, 829-del, 831/2-del, 831/5-del, 833/2-del, 1801/4-del, vse k. o. Knezdol. V območje je vključeno tudi obstoječe pristajalno mesto za helikopterje.

Parcele delno spadajo v enoto urejanja prostora GA-16 (SS) in delno v enoto urejanja prostora TR-08 (CU). Ureditveno območje lahko pri načrtovanju omrežij gospodarske javne infrastrukture poseže tudi izven območja OPPN.

Namen uporabe vadbenega poligona:

- izvedba rednih gasilskih operativnih vaj trboveljskih poklicnih in prostovoljnih gasilcev,
- izvedba praktičnega dela tečajev in usposabljanj za gasilce v občini Trbovlje,
- prostor za izvedbo dodatnih seminarjev s področja gasilstva (tečaji razrezov vozil, vrvne tehnike, itd.),
- zaradi bližine pristajalnega mesta za helikopterje možnost izvedbe nekaterih usposabljanj Gasilske zveze Slovenije (n. pr. tečaj za uporabo zrakoplovov),
- v primeru intervencije požara v naravnem okolju, ob posredovanju helikopterja, je omogočen prostor za zagotavljanje gasilne vode za napajanje helikopterja,
- izvedba vaj tekmovalnih desetih trboveljskih gasilcev,
- izvedba gasilsko-športnih tekmovanj na občinskem in regijskem nivoju,
- druga usposabljanja enot za zaščito in reševanje v občini ali širše,
- druge prireditve in dogodki povezani z zaščito in reševanjem,
- v primeru izdelave umetne plezalne stene na severni steni stolpa tudi možnost uporabe objekta za zunanje uporabnike (športna društva).

Teritorialna razdelitev poligonov po gasilskih regijah omogoča pogostejšo udeležbo posameznih gasilskih enot na usposabljanjih oz. praktičnih vajah ob nižjih stroških, saj niso potrebna daljša potovanja, niso potrebne nastanitvene kapacitete, ni redno zaposlenega osebja na poligonu, ni gasilske zaščitne in reševalne opreme in vozil, saj enote uporabljajo lastno.

Uporabniki poligona bi bili:

- trboveljski poklicni in prostovoljni gasilci,
- tekmovalne desetine gasilskih društev,
- drugi gasilci iz regije in širše,
- druge enote za zaščito in reševanje,
- športna društva (plezalna stena).

Cilji, ki bi jih dosegli z izgradnjo poligona:

- povečanje operativne pripravljenosti Trboveljskih gasilcev,

- povečanje kondicijske pripravljenosti Trboveljskih gasilcev,
- izvedba dodatnih usposabljanj na različnih področjih zaščite in reševanja, za katera do sedaj ni bilo ustreznega prostora,
- izvedba vaj s področja vrhne tehnike in reševanja iz višin ter globin (trenutno nimamo ustreznega objekta za izvedbo takšnih vaj, ki so, glede na objekte v občini, nujno potrebne. V primeru izgradnje stolpa za vadbo lahko izvajamo vaje reševanja iz višin, v primeru izgradnje jaška, kot tudi predvideva seminarska naloga, lahko izvajamo vaje reševanja iz globin. Poleg tega se lahko isti jašek uporablja tudi za druge tipe vaj – na primer zajem vode iz jaškov).
- izvedba vaj s področja gašenja v večnadstropnih stavbah. Tudi za ta tip vaj nimamo ustreznih vadbenih kapacitet. Gre za eno izmed bolj pomembnih področij gasilstva v občini, saj imamo v Trbovljah veliko večnadstropnih objektov.
- izvedba kompleksnejših vaj, v katere so udeležene različne enote sistema zaščite in reševanja, reševalci, policija.
- lažje treniranje tekmovalnih desetih (za izvedbo določenih tekmovanj trenutno nimamo ustrezno velike površine za vadbo),
- zagotovitev ustreznih površin za športno plezanje.

Opis nameravanega posega:

Vadbeni poligon je sestavljen iz:

- platoja za vaje,
- stolpa za vaje,
- bazena z vodo,
- platoja za tehnično reševanje.

Poligon je ograjen z ograjo, ima pa tudi priključna mesta za priključevanje na javno in komunalno infrastrukturo.

Dovoz do poligona mora biti ustrezen za gasilska vozila.

Plato za vaje:

Namenjen je za izvajanje gasilskih vaj z različno gasilsko tehniko in opremo, ki je potrebna za izvajanje vaj. Plato mora biti ravna betonska površina, ki mora zdržati povoznost gasilskih vozil do 30 ton skupne mase z ustreznimi vzdolžnimi in prečnimi padci, da bo zagotovljeno zadostno odvodnjavanje tako meteorne vode, kot vode, ki se bo uporabljala pri izvajanju praktičnih vaj. Ob robu poligona mora biti nameščen linijski požiralnik pokrit z reščkami enake nosilnosti kot betonska površina platoja. Vsa voda iz linijskega požiralnika, platoja za tehnično reševanje in bazena z vodo mora biti pred izpustom v javno kanalizacijo speljana skozi tipski lovilec olj ustrezne kapacitete. Na platuju so nameščeni stolp za vaje, bazen z vodo in podzemni hidrant z nastavkom, teleskopski hidrant in nadzemni hidrant, ki so vezani na javno vodovodno omrežje.

Stolp za vaje:

Namenjen je usposabljanju gasilcev z uporabo prenosnih lestev, samoreševanju, reševanju drugih, uporabi vrhne tehnike, polaganju cevovodov po stopnišču, gibanju v notranjosti objektov. Ker je namenjen vajam, mora biti izdelan tako, da bo lahko v njem uporabljen vodni curek, ne da bi s tem povzročili škodo na objektu. Stolp mora biti dimenzijsko prilagojen uporabi standardiziranih prenosnih lestev, ki se uporabljajo v gasilstvu. Razporeditev in velikost odprtih (oken) na fasadi naj bo takšna, da je zagotovljena optimalna uporaba lestev pri vajah. V stolpu morata biti na stopnišču vgrajena mokra in suha hidrantna mreža. Oba hidrantna sistema naj imata možnost izpusta vode, tako da bo nevarnost poškodb zmrzali preprečena. V stolpu naj bo splošna razsvetljava, na stopnišču pa še varnostna razsvetljava. Na vrhu stolpa se predvidi led svetilka za zunanjo razsvetljavo poligona.

Bazen za vodo:

Namenjen je simulaciji vodnega vira in izvajanju vaj za reševanje iz globin. Bazen za vodo je betonski, notranjih dimenzij 2 x 2 x 2,5 m, kar znaša prostornino 10m³. Bazen mora biti pokrit

s pohodnimi rešetkami, ki ji je možno odstraniti, tako da dobimo odprtino 1 x 1 m za vstavev sesalnega voda ali tako da dobimo odprtino 2 x 2 m. Praznitev bazena naj se vrši skozi praznilno odprtino in skozi nadzorni jašek preko lovilca olj v javno kanalizacijo. Kadar je bazen brez vode, se uporablja za vaje reševanja iz globin, zato mora biti omogočeno, da se po potrebi lahko odstrani toliko rešetk kolikor veliko odprtino se želi doseči, ali pa vse rešetke vključno z nosilnimi profili rešetk.

Plato za tehnično reševanje:

Namenjen je izvajanju vaj tehničnega reševanja izpod ruševin, vajam iz dvigovanja in premikanja bremen, razrezom osebnih vozil ... Za potrebe izvajanja vaj naj bo plato betonska površina velikosti 8 x 8 m, omejena z linijskim požiralnikom, ki bo preko lovilca olj speljan v javno kanalizacijo. Dva robova platoja za tehnično reševanje naj imata betonski steni za odpiranje debeline 20 cm z, v vsaki steni, po tremi okroglimi odprtinami premera 10 cm za sidranje. Na ostalih dveh straneh naj bodo betonski jaški za privezovanje in sidranje, dimenzije 45 x 45 x 40 cm. V vsakem jašku bo kovinska bremenska zanka, dimenzionirana na obtežbo 50kN izvlečne sile. Jaški naj bodo pokriti s tipskimi litoželeznimi vodotesnimi pokrovi.

V skladu s 108. členom ZUreP-2 je bil 17. 4. 2019 organiziran javni posvet, s čemer je bilo zagotovljeno sodelovanje zainteresirane javnosti pri projektu vzpostavitve gasilskega vadbenega poligona.

Postopek sprejemanja Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za vadbeni poligon za usposabljanje gasilcev Gabrsko poteka skladno z določbami Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17). Na osnutek odloka so bile pridobljene smernice nosilcev urejanja prostora, ki so bile upoštevane pri pripravi besedila odloka. Po mnenju nosilcev urejanja prostora celovita presoja vplivov na okolje v postopku sprejemanja OPPN ni potrebna.

Podroben opis ureditve je razviden iz priloženega gradiva, ki ga je izdelalo podjetje AKA, projektiranje in inženiring d. o. o..

Finančnih posledic za proračun te spremembe odloka ne bodo imele.

Predlagamo, da občinski svet predlog odloka da v tridesetdnevno javno razgrnitev in nadaljnji postopek sprejemanja prostorskega akta.

Pripravila:
Polona SCHMIT



Podžupanja Občine Trbovlje
Maja KRAJNIK

po pooblastilu št. 032-2/2018-8 z dne 13. 12. 2018

PREDLOG

Na podlagi 112. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 10. člena Statuta Občine Trbovlje (UVZ, št. 19/16 in 12/18), 73. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18) in sprejetega Sklepa o začetku postopka priprave OPPN za vadbeni poligon za usposabljanje gasilcev Gabrsko (Uradni vestnik Zasavja, št. 20/19), je Občinski svet občine Trbovlje na svoji _____ redni seji, dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Opravi se 2. obravnava predloga Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za vadbeni poligon za usposabljanje gasilcev Gabrsko.

2.

Pred 2. obravnavo se dopoljnjeni osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za vadbeni poligon za usposabljanje gasilcev Gabrsko javno razgrne. Javna razgrnitev bo trajala 30 dni in sicer od 19. 12. 2019 do 17. 1. 2020.

Dopoljnjeni osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za vadbeni poligon za usposabljanje gasilcev Gabrsko bo javno objavljen na svetovnem spletu ter javno razgrnjen pred pisarno št. 51 na Oddelku za okolje, prostor in gospodarske javne službe, v 2. nadstropju upravne zgradbe Občine Trbovlje, Mestni trg 4, Trbovlje, v času uradnih ur.

V času javne razgrnitve bo organizirana javna obravnava, in sicer v sredo, 15. 1. 2020 ob 16. uri, v mali sejni sobi Občine Trbovlje, v 2. nadstropju upravne zgradbe Občine Trbovlje.

Javnost bo o javni razgrnitvi in javni obravnavi obveščena na krajevno običajen način.

3.

Vse pripombe, podane v času 1. obravnave na seji občinskega sveta in seji Komisije za varstvo okolja, urejanje prostora in infrastrukturo, se upoštevajo kot pripombe, podane v času javne razgrnitve in javne obravnave.

4.

Sklep velja takoj, ko ga sprejme Občinski svet Občine Trbovlje.

Številka:

Datum:

Podžupanja Občine Trbovlje
Maja KRAJNIK

po pooblastilu št. 032-2/2018-8 z dne 13. 12. 2018

Naročnik: Občina Trbovlje, Mestni trg 4, 1420 Trbovlje

Pripravljaec: Občina Trbovlje, Mestni trg 4, 1420 Trbovlje

Izdelovalec: AKA d.o.o., Obrtniška cesta 14, 1420 Trbovlje

**Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN)
za vadbeni poligon za
usposabljanje gasilcev Gabrsko**

-dopolnjen osnutek za javno obravnavo-

Odgovorni vodja izdelave OPPN: Andreja Kus u.d.i.a. ZAPS 0201 A

Številka projekta: OPPN 01/2019

Organ, ki je sprejel OPPN: Občinski svet občine Trbovlje

Datum sprejema OPPN:

OPPN je objavljen v: Uradni vestnik Zasavja, št.

VSEBINA OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

0. Splošno

- Naziv OPPN načrta
- Podatki o pobudniku oziroma investitorju, pripravljavcu in izdelovalcu OPPN
- Podatki o odgovornem vodji izdelave OPPN s podpisom in identifikacijsko številko
- Navedba organa, ki je OPPN sprejel
- Datum sprejema OPPN
- Podatki o objavi OPPN v uradnem listu
- Izjava odgovornega prostorskega načrtovalca

1. Besedilo OPPN

1. Opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z OPPN
2. Umestitev načrtovane ureditve v prostor
3. Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objekta na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro
4. Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine, za varovanje okolja, naravnih virov ohranjanje narave, za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom
5. Etapnost izvedbe prostorske ureditve ter drugi pogoji in zahteve za izvajanje OPPN
6. Velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih in tehničnih rešitev
7. Usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti OPPN

2. Kartografski del OPPN

1. Izsek iz OPN Občine Trbovlje M 1 : 2000
2. Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem M 1 : 500
3. Ureditvena situacija M 1 : 500
4. Zakoličbena situacija M 1 : 500
5. Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro M 1 : 500
6. Prikaz ureditev potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom M 1 : 500
7. Načrt parcelacije M 1 : 500

3. Priloge

- Prikaz stanja prostora: Geodetski načrt s certifikatom
Načrt parcel
- Strokovne podlage na katerih temeljijo rešitve prostorskega akta: Geološko geotehnični elaborat za potrebe OPPN
Idejni projekt vadbenega poligona
- Smernice nosilcev urejanja prostor

4. Odlok o OPPN za vadbene poligon za usposabljanje gasilcev Gabrsko

IZJAVA ODGOVORNEGA PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA

Odgovorni prostorski načrtovalec Občinskega podrobnega prostorskega načrta

Andreja Kus u.d.i.a.

izjavljam,

1. da je Občinski podrobni prostorski načrt za vadbeni poligon za usposabljanje gasilcev Gabrsko skladen z zahtevami veljavnega Zakon o urejanju prostora ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17),
2. da je ta načrt skladen z drugimi predpisi, ki veljajo na območju OPPN,
3. da so v tem načrtu upoštevane vse pridobljene smernice in mnenja,
4. da so bile pri izdelavi načrta upoštevane vse ustrezne bistvene zahteve in da je načrt izdelan tako, da bo gradnja, izvedena v skladu z njim, zanesljiva,
5. da je načrt skladen z elaborati, ki so sestavni del OPPN.

Odgovorni vodja izdelave OPPN:
Andreja Kus, u.d.i.a.

1. Besedilo občinskega podrobnega prostorskega načrta

1. OPIS PROSTORSKE UREDITVE

Na podlagi želja in potreb Gasilske zveze Trbovlje je Občina Trbovlje pristopila k izdelavi OPPN, ki predstavlja podlago za umestitev vadbenega poligona za usposabljanje gasilcev v prostor. Gre za regijski, oziroma občinski gasilski vadbeni poligon, ki bo namenjen praktičnemu usposabljanju gasilcev na regijski oziroma lokalni ravni. V okviru Gasilske zveze Slovenije je bila izdelana seminarska naloga z naslovom »Izgradnja regijskih vadbenih poligonov za usposabljanje gasilcev«, avtorja Dušana Vižintina. V seminarski nalogi so predstavljeni postopki in potrebna dokumentacija za potrebe gradnje vadbenih poligonov, vsebuje pa tudi projektno nalogo za izdelavo tipskega projekta za izvedbo, ki naj bi bilo izhodišče za pridobitev investicijske vrednosti izgradnje poligona. Vsebina te seminarske naloge je bila uporabljena za izdelavo izhodišč za pripravo OPPN.

Namen uporabe vadbenega poligona:

- izvedba rednih gasilskih operativnih vaj trboveljskih poklicnih in prostovoljnih gasilcev,
- izvedba praktičnega dela tečajev in usposabljanj za gasilce v občini Trbovlje,
- prostor za izvedbo dodatnih seminarjev s področja gasilstva (tečaji razrezov vozil, vrвне tehnike, itd.),
- zaradi bližine pristajalnega mesta za helikopterje možnost izvedbe nekaterih usposabljanj Gasilske zveze Slovenije (npr. tečaj za uporabo zrakoplovov),
- v primeru intervencije požara v naravnem okolju, ob posredovanju helikopterja, je omogočen prostor za zagotavljanje gasilne vode za napajanje helikopterja,
- izvedba vaj tekmovalnih desetih trboveljskih gasilcev,
- izvedba gasilsko-športnih tekmovanj na občinskem in regijskem nivoju,
- druga usposabljanja enot za zaščito in reševanje v občini ali širše,
- druge prireditve in dogodki povezani z zaščito in reševanjem,
- v primeru izdelave umetne plezalne stene na severni steni stolpa tudi možnost uporabe objekta za zunanje uporabnike (športna društva).

Teritorialna razdelitev poligonov po gasilskih regijah omogoča pogostejšo udeležbo posameznih gasilskih enot na usposabljanjih oz. praktičnih vajah ob nižjih stroških, saj niso potrebna daljša potovanja, niso potrebne nastanitvene kapacitete, ni redno zaposlenega osebja na poligonu, ni gasilske zaščitne in reševalne opreme in vozil, saj enote uporabljajo lastno.

Uporabniki poligona bodo:

- trboveljski poklicni in prostovoljni gasilci,
- tekmovalne desetine gasilskih društev,
- drugi gasilci iz regije in širše,
- druge enote za zaščito in reševanje,
- športna društva (plezalna stena).

Cilji, ki bi jih dosegli z izgradnjo poligona:

- povečanje operativne pripravljenosti trboveljskih gasilcev,
- povečanje kondicijske pripravljenosti trboveljskih gasilcev,
- izvedba dodatnih usposabljanj na različnih področjih zaščite in reševanja, za katera do sedaj ni bilo ustreznega prostora,

- izvedba vaj s področja vrhne tehnike in reševanja iz višin ter globin (trenutno nimamo ustreznega objekta za izvedbo takšnih vaj, ki so, glede na objekte v občini, nujno potrebne. V primeru izgradnje stolpa za vadbo lahko izvajamo vaje reševanja iz višin, v primeru izgradnje jaška, kot tudi predvideva seminarska naloga, lahko izvajamo vaje reševanja iz globin. Poleg tega se lahko isti jašek uporablja tudi za druge tipe vaj – na primer zajem vode iz jaškov).
- izvedba vaj s področja gašenja v večnadstropnih stavbah. Tudi za ta tip vaj nimamo ustreznih vadbenih kapacitet. Gre za eno izmed bolj pomembnih področij gasilstva v občini, saj imamo v Trbovljah veliko večnadstropnih objektov.
- izvedba kompleksnejših vaj, v katere so udeležene različne enote sistema zaščite in reševanja, reševalci, policija.
- lažje treniranje tekmovalnih desetini (za izvedbo določenih tekmovanj trenutno nimamo ustrezno velike površine za vadbo),
- zagotovitev ustreznih površin za športno plezanje.

Z OPPN bo pridobljena pravna podlaga za izdajo gradbenega dovoljenja za gradnjo vadbenega poligona za usposabljanje gasilcev.

2. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

Območje OPPN delno spada v enoto urejanja prostora GA-16 (SS) in delno v enoto urejanja prostora TR-08 (CU). Ureditveno območje lahko pri načrtovanju omrežij gospodarske javne infrastrukture poseže tudi izven območja OPPN.

Območje urejanja zajema izravnani do blago nagnjen teren med potokom Trboveljščica in regionalno cesto R2-427/1351 Latkova vas – Trbovlje na območju Gabrskega.

Območje načrta obsega zemljišča s parcelnimi številkami 96/7-del, 825/1-del, 825/3, 825/4-del, 825/5, 826/5, 826/6-del, 828/1-del, 828/5-del, 829-del, 831/2-del, 831/5-del, 833/2-del, 1801/4-del, vse k. o. Knezdol. Površina območja meri ca. 1,15 ha.

Prikaz območja OPPN na DOF:



Opis nameravanega posega:

Vadbeni poligon je sestavljen iz:

- platoja za vaje,
- stolpa za vaje,
- bazena z vodo,
- platoja za tehnično reševanje.

Poligon bo ograjen z ograjo. Dovoz do poligona mora biti ustrezen za gasilska vozila.

Plato za vaje:

Namenjen je za izvajanje gasilskih vaj z različno gasilsko tehniko in opremo, ki je potrebna za izvajanje vaj. Plato je ravna betonska površina velikosti 75 x 20 m, ki mora zdržati povoznost gasilskih vozil do 30 ton skupne mase z ustreznimi vzdolžnimi in prečnimi padci, da bo zagotovljeno zadostno odvodnjavanje tako meteorne vode, kot vode, ki se bo uporabljala pri izvajanju praktičnih vaj. Ob robu poligona mora biti nameščen linijski požiralnik pokrit z rešetkami enake nosilnosti kot betonska površina platoja. Vsa voda iz linijskega požiralnika, platoja za tehnično reševanje in bazena z vodo mora biti pred izpustom v javno kanalizacijo speljana skozi tipski lovilec olj ustrezne kapacitete. Na platoju so nameščeni stolp za vaje, bazen z vodo in podzemni hidrant z nastavkom, teleskopski hidrant in nadzemni hidrant, ki so vezani na javno vodovodno omrežje.

Stolp za vaje:

Namenjen je usposabljanju gasilcev z uporabo prenosnih lestev, samoreševanju, reševanju drugih, uporabi vrvne tehnike, polaganju cevovodov po stopnišču, gibanju v notranjosti objektov. Ker je namenjen vajam, mora biti izdelan tako, da bo lahko v njem uporabljen vodni curek, ne da bi s tem povzročili škodo na objektu. Stolp mora biti dimenzijsko prilagojen uporabi standardiziranih prenosnih lestev, ki se uporabljajo v gasilstvu. Tlorisna velikost stolpa je 7 x 7 m in višine 15 m. Razporeditev in velikost odprtin (oken) na fasadi naj bo takšna, da je zagotovljena optimalna uporaba lestev pri vajah. V stolpu morata biti na stopnišču vgrajena mokra in suha hidrantna mreža. Oba hidrantna sistema naj imata možnost izpusta vode, tako da bo nevarnost poškodb zmrzali preprečena. V stolpu naj bo splošna razsvetljava, na stopnišču pa še varnostna razsvetljava. Na vrhu stolpa se predvidi led svetilka za zunanjo razsvetljavo poligona. Stolp omogoča tudi izvedbo ustreznih površin za športno plezanje.

Bazen za vodo:

Namenjen je simulaciji vodnega vira in izvajanju vaj za reševanje iz globin. Bazen za vodo je betonski, notranjih dimenzij 2 x 2 x 2,5 m, kar znaša prostornino 10m³. Bazen mora biti pokrit s pohodnimi rešetkami, ki ji je možno odstraniti, tako da dobimo odprtino 1 x 1 m za vstavitve sesalnega voda ali tako da dobimo odprtino 2 x 2 m. Praznitev bazena naj se vrši skozi praznilno odprtino in skozi nadzorni jašek preko lovilca olj v javno kanalizacijo. Kadar je bazen brez vode, se uporablja za vaje reševanja iz globin, zato mora biti omogočeno, da se po potrebi lahko odstrani toliko rešetk kolikor veliko odprtino se želi doseči, ali pa vse rešetke vključno z nosilnimi profili rešetk.

Plato za tehnično reševanje:

Namenjen je izvajanju vaj tehničnega reševanja izpod ruševin, vajam iz dvigovanja in premikanja bremen, razrezom osebnih vozil,... Za potrebe izvajanja vaj je plato betonska površina velikosti 8 x 8 m, omejena z linijskim požiralnikom, ki bo preko lovilca olj speljan v javno kanalizacijo. Dva robova platoja za tehnično reševanje naj imata betonski steni za odpiranje debeline 20 cm z, v vsaki steni, po tremi okroglimi odprtinami premera 10 cm za sidranje. Na ostalih dveh straneh naj

bodo betonski jaški za privezovanje in sidranje, dimenzije 45 x 45 x 40 cm. V vsakem jašku bo kovinska bremenska zanka, dimenzionirana na obtežbo 50 kN izvlečne sile. Jaški naj bodo pokriti s tipskimi litoželeznimi vodotesnimi pokrovi.

Pristajalno mesto za helikopterje:

V območje OPPN je vključeno tudi obstoječe pristajalno mesto za helikopterje, ki obsega urejeno površino pristajalnega mesta ter dovozna pot z obračališčem. Izvedena je armirano betonska pristajalna površina dimenzije 10 x 10 m in asfaltna dovozna pot z obračališčem, ki omogoča dostop urgentnega vozila od obstoječega dovoza (dovoz do objekta Gabrsko 2) do pristajališča. Okrog pristajalnega mesta je izvedena ograja višine 1 m, ki je od zunanjega roba ploščadi oddaljena 20 m.

3. ZASNOVA PROJEKTHNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO TER GRAJENO JAVNO DOBRO

Infrastrukturno opremljanje območja

Območje vadbenega poligona za gasilce se infrastrukturno opremi s priključkom na javno hidrantno omrežje, priključkom na javno elektroenergetsko omrežje, priključkom na javno kanalizacijsko omrežje.

Prometna dostopnost in mirujoči promet

Območje urejanja je prometno dostopno z zahodne smeri, z regionalne ceste R2-427/1351 Latkova vas – Trbovlje, kjer je predviden tudi nov priključek na območje urejanja. Dovoz do poligona mora biti ustrezen za gasilska vozila. Za ureditev prometne navezave območja na državno cesto bo potrebno izdelati ustrezno projektno dokumentacijo ter si nanjo pridobiti pogoje in soglasje skladno z veljavno zakonodajo. Pred kakršnokoli gradnjo znotraj območja urejanja mora biti izvedena vsa infrastruktura v območju državne ceste, ki je potrebna za ustrezno navezavo obstoječih in načrtovanih objektov na državno cesto (cestni priključek) in na morebitne infrastrukturne objekte v njej (vodovod, kanalizacija, elektrika,..).

Za dostop do poligona je načrtovana dovozna cesta širine 6,00 m z obojestranskim pločnikom.

Na območju poligona in ob pristajališču za helikopterje se uredi 20 parkirnih mest za osebna vozila ter 4 parkirna mesta za gasilska vozila.

Na vzhodni strani poligona je ob potoku Trboveljščica načrtovana kolesarska steza, ki mora potekati zunaj 5,0 m meje od vodnega zemljišča.

Elektroenergetsko omrežje

Na obravnavanem območju poteka srednjenapetostno omrežje, ki je izvedeno podzemno in prostozračno. Srednjenapetostni kablovod Center je izveden podzemno z zemeljskim kablom XHP 48A 3x1x240 mm². Srednjenapetostni daljnovod Nasipi je izveden prostozračno s tokovniki Al-Fe 3x70/12 mm². Načrtovana gradnja posega v varovalno območje obstoječih elektroenergetskih vodov. Vse morebitne prestavitve elektroenergetskih objektov in vodov zaradi načrtovane gradnje je potrebno projektno obdelati. Prestavitve elektroenergetskih objektov in vodov izvaja upravljavec na stroške investitorja.

Varovalni pas elektroenergetskega voda:

- obstoječ nadzemni večsistemski daljnovod nazivnih napetosti 20 kV: 10 m, merjeno levo in desno od osi skrajnega voda;
- obstoječ podzemni kabelski sistem nazivne napetosti 20 kV: 1 m, merjeno levo in desno od osi skrajnega voda.

Območje vadbenega poligona za gasilce bo priključeno na javno elektroenergetsko omrežje, kot je razvidno iz grafičnih prilog.

Kanalizacijsko omrežje

Na obravnavanem območju je izgrajena kanalizacija v ločenem sistemu.

Varovalni pas obstoječega kanalizacijskega omrežja je 3 m, merjeno levo in desno od osi skrajnega voda.

Meteorne vode iz cestišča in parkirišč ter platoja se preko peskolovov in lovilcev olj odvajajo v odvodnik (potok). Izpustna glava kanala mora biti oblikovana pod naklonom brežine in ne sme segati v svetli profil vodotoka in po potrebi opremljena s povratno zaklopko. Če ponikanje ni možno, je potrebno v projektni dokumentaciji ovrednotiti vpliv izpusta padavinske vode na pretočno sposobnost vodotoka ter podati rešitve za eliminiranje negativnega vpliva.

Morebitna fekalna kanalizacija se priključi na fekalno kanalizacijo.

Meteorno in fekalno kanalizacijo je potrebno projektno obdelati.

Vodovodno omrežje

Na predvidenem območju urejanja je že izvedena vodovodna instalacija, ki je bila urejena pri obnovi zunanjih površin ob gasilskem domu. Vadbeni poligon za gasilce se priključi na že izvedeni vodovodni priključek.

Gradnja ne bo posegala v območje obstoječih vodov. Varovalni pas obstoječega vodovodnega omrežja je 3 m, merjeno levo in desno od osi skrajnega voda.

Telekomunikacijski

Na območju urejanja ni glavnih telekomunikacijskih vodov. V kolikor bodo potrebe po novih telekomunikacijskih vodih, bo potrebno preveriti zmožljivost obstoječega TK omrežja. Če te ne bodo ustrezale novim potrebam, bo potrebno omrežje dograditi.

Javna razsvetljava

Javna razsvetljava se uredi ob novih dovoznih cestah, na parkirišču in na poligonu. Izvede se s tipskimi kandelabri in svetilkami, ki ustrezajo obstoječi zakonodaji.

Javna razsvetljava mora zagotavljati ustrezen nivo varnosti cestnega prometa, razsvetljava javnih površin mora zagotavljati ustrezen nivo splošne varnosti ljudi in premoženja.

Razdalja med drogovi javne razsvetljave bo 20 do 30 m. Oddaljenost od roba cestišča bo znašala od 0,5 m do 1 m.

Kjer je primerno, se uredi redukcija svetlobnega toka v nočnem času oz. popolni izklop posameznih svetilk.

Nova javna razsvetljava se lahko priključi na obstoječe omrežje, če to dopuščajo karakteristike obstoječega omrežja, v nasprotnem primeru se mora urediti novo odjemno mesto JR.

Izbrana morajo biti takšna svetila z visokimi izkoristki, čim manjšo porabo el. energije, nizkimi stroški vzdrževanja in dolgo življenjsko dobo, brez sevanja svetlobe nad vodoravnico in brez bleščanja ter sevanja svetlobe v bivalne prostore, ki bodo preprečevala svetlobno onesnaženje okolja.

4. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE, ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJA NARAVE, ZA OBRAMBO TER ZA VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

Obravnavano območje ne posega na registrirane enote kulturne dediščine. Območje urejanja pa se nahaja v območju neposredne bližine spomenika Gabrsko – Hram pri hiši Gabrsko 6 (EŠD 7840). Iz mnenja Ministrstva za kulturo izhaja, da je verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana na kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine majhna in da strateška presoja vplivov plana z vidika kulturne dediščine ni potrebna.

Obravnavano območje ne posega na območju Natura 2000 oziroma ni na območju naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij primernih za biotsko raznovrstnost. Območje OPPN ne spada v območje varstva vodnih virov.

Iz mnenja Ministrstva za zdravje izhaja, da soglaša z mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje, ki ocenjuje, da plan verjetno ne bo imel pomembnega vpliva na zdravje in počutje ljudi.

Območje OPPN spada v II. oziroma III. stopnjo varstva pred hrupom. Ocenjujemo, da načrtovana dejavnost in ureditve ne bodo prekoračevale dovoljenih stopenj varstva hrupa.

Območje OPPN je v območju, za katerega so predpisani zahtevnejši zaščitni ukrepi pred delovanjem erozije.

Iz geološko geotehničnega elaborata, ki je bil izdelan za potrebe OPPN, izhajajo naslednje ugotovitve:

Pred pričetkom urejanja območja in gradnje objektov bo območje obvezno osušiti z dreniranjem in ureditvijo odvodnjavanja.

Izpod predvidenega platoja za gasilski poligon bo obvezno v celoti odstraniti stisljiv glinen melj do prodne plasti in ga nadomestiti s komprimiranim dolomitnim drobljencem. Tudi izpod vozniških površin bo potrebno odstraniti slabo nosilna tla v debelini od 0,5 do 2 m. Največja debelina potrebna zamenjave tal je v območju, kjer je neposredno pod površino odložen stisljiv glineno meljni nanos. Točna potrebna debelina zamenjave tal se bo lahko določila med samo izvedbo z geomehanskim nadzorom.

Objekt (stolp za vaje) bo možno temeljiti v trdnem glinastem skrilavcu, srednje gostem produ ali srednje gostem grušču skrilavca, odvisno od obtežbe objekta in kote tlaka. Pri izvedbi izkopov za temelje je pričakovati vdor podtalnice v gradbeno jamo in rušenje brežin, zato bo potrebno predvideti ustrezno varovanje. Natančnejše pogoje temeljenja in izvedbe objektov bo možno podati šele na pogladi dodatnih geoloških raziskav za potrebe DGD.

V kolikor bodo pri projektiranju in izvedbi urejanja ter gradnje objektov upoštevani geološko geotehnični pogoji iz elaborata, izvedba objektov, ki jih zajema OPPN, ne bo povečala erozijske ogroženosti obravnavanega območja.

V OPPN so smiselno upoštevani in prikazani prostorski, gradbeni in tehnični ukrepi varstva pred požarom ter varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, zlasti pa so zagotovljeni pogojev za varen umik ljudi, živali in premoženja, neovirani in varni dovozi in dostopi ter delovne površine za intervencijska vozila in viri vode za gašenje.

Območje OPPN se nahaja delno v območju preostale poplavne nevarnosti, delno v območju srednje poplavne nevarnosti ter delno v območju velike poplavne nevarnosti.

Za potrebe izdelave OPN Občine Trbovlje so bile izdelane Karte razredov poplavne in z njimi povezane erozijske nevarnosti (DHD d.o.o., junij 2011, dopolnitev september 2012; št. elaborata 49), na osnovi predhodno izdelane Hidrološke študije Trboveljščice in drugih potokov za potrebe OPN Trbovlje (IZVO d.o.o., avgust 2010, št. proj. B58-BA/10).

Območje na katerem je predvidena ureditev vadbenega poligona za gasilce se nahaja izven priobalnega pasu potoka Trboveljščica.

Po zgoraj navedeni, predhodno izdelani dokumentaciji se obravnava območje delno nahaja na območju visokih voda Q100 in Q500 Trboveljščice. V grafičnih prilogah so prikazane linije Q100, Q500 in priobalnega pasu.

Navedena dokumentacija v zaključku navaja sledeče:

»Večji del poplavnega območja Trboveljščice in pritokov leži v razredu majhne nevarnosti, le izrazito majhen del pa v območju srednje in velike nevarnosti.

Dodatna urbanizacija (povečanje manj prepustnih površin) porečja Trboveljščice bi imela nebiten vpliv na visoke vode. Pri Q10 vpliva ne bo, pri Q100 pa bi se pretoki na izlivu Trboveljščice povečali za največ 2 m³/s. Pri tem so upoštevani le negativni vplivi plana, brez npr. spremembe nepozidanih stavbnih zemljišč v zelene. To pomeni cca. 1-2 cm višje gladine pri pritoku Q100.«

Pri načrtovanju in izvedbi načrtovanih ureditev je potrebno upoštevati smernice Ministrstva za okolje in prostor, Direkcije RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, Ljubljana, št. 35020-749/2019-3 z dne 12. 7. 2019.

Po mnenju nosilcev urejanja prostora celovita presoja vplivov na okolje v postopku sprejemanja OPPN ni potrebna.

5. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN

Etapnost izvedbe

Načrtovana ureditev se lahko izvede v dveh fazah. Prva faza je ureditev platoja s pripadajočo infrastrukturo, druga faza izgradnja stolpa za vaje.

Obveznosti investitorjev in izvajalcev

Morebitne poškodbe okoliških objektov, infrastrukture in naprav, nastale zaradi gradnje, mora investitor sanirati na svoje stroške.

Poleg obveznosti iz predhodnih določil, morajo investitorji in izvajalci:

- pred začetkom del obvestiti upravljavce prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture ter skupno z njimi zakoličiti in zaščititi obstoječe infrastrukturne vode,
- zagotoviti ustrezno odvijanje motornega in peš prometa po obstoječem omrežju cest in poti,
- sanirati oziroma povrniti v prvotno stanje vse poti in ceste, ki bodo zaradi uporabe v času gradnje objekta prekinjene ali poškodovane,
- zagotoviti nemoteno komunalno in energetske oskrbo objektov po obstoječih infrastrukturnih omrežjih, objektih in napravah,
- v času gradnje zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in organizacijo gradbišča, da se prepreči onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih škodljivih snovi oziroma v primeru nezgode,

– vsi navedeni ukrepi se morajo izvajati v skladu s smernicami za načrtovanje pristojnih nosilcev urejanja prostora, na podlagi gradbenega dovoljenja ter ob upoštevanju veljavne zakonodaje.

6. VELIKOST DOPUSTNIH ODPSTOPANJ OD FUNKCIONALNIH IN TEHNIČNIH REŠITEV

Pri realizaciji podrobnega načrta so dopustna odstopanja od tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem preučevanju prometnih, tehnoloških, geoloških, geomehanskih in drugih razmer poiščejo primernejše tehnične rešitve, s katerimi se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere. Odstopanja od tehničnih rešitev ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi, z njimi morajo soglašati organi in organizacije, ki jih le ta zadevajo.

7. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI OPPN

Za območje urejanja ni posebnih zahtev glede usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti podrobnega načrta.

2. Kartografski del občinskega podrobnega prostorskega načrta
--

2.	Izsek iz OPN Občine Trbovlje	M 1 : 2000
2.	Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem	M 1 : 500
3.	Ureditvena situacija	M 1 : 500
4.	Zakoličbena situacija	M 1 : 500
7.	Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro	M 1 : 500
8.	Prikaz ureditev potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom	M 1 : 500
7.	Načrt parcelacije	M 1 : 500

3. Priloge

- Prikaz stanja prostora: Geodetski načrt s certifikatom
Načrt parcel

- Strokovne podlage na katerih temeljijo rešitve prostorskega akta:
Geološko geotehnični elaborat za potrebe OPPN
Idejni projekt vadbenega poligona

- Smernice nosilcev urejanja prostor:
 - Smernice Elektra Ljubljana, Slovenska cesta 56, Ljubljana, DE Trbovlje, št. 32911/19/DA/BČ z dne 24. 7. 2019
 - Smernice Telekom Slovenije, Lava 1, Celje, št. 17610202-00131201907050042 z dne 12. 7. 2019
 - Smernice Občine Trbovlje, Mestni trg 4, 1420 Trbovlje, Oddelka za okolje in gospodarske javne službe, št. 354-179/2019 23-017 z dne 8. 11. 2019
 - Smernice Komunale Trbovlje, Savinjska cesta 11a, Trbovlje, št. 22766/2019 z dne 31. 7. 2019
 - Smernice Ministrstva za okolje in prostor, Direkcije RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, Ljubljana, št. 35020-749/2019-3 z dne 12. 7. 2019
 - Smernice Ministrstva za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, Ljubljana, št. 350-109/2019-2-DGZR z dne 22. 7. 2019
 - Smernice Ministrstva za obrambo, Direktorata za logistiko, Vojkova c. 61, 1000 Ljubljana, št. 350-60/2019-2 z dne 22. 7. 2019
 - Smernice Ministrstva za kulturo, Direktorata za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana, št. 35012-89/2019/4 z dne 24. 7. 2019 ter dopolnitev št. 35012-89/2019/7 z dne 5. 11. 2019
 - Smernice Ministrstva za infrastrukturo, Direktorata RS za infrastrukturo, Sektorja za upravljanje cest, Območje Ljubljana, Trdinova ulica 8, Ljubljana, št. 37167-1844/2019-2(1502) z dne 30. 7. 2019
 - Smernice Ministrstva za infrastrukturo, Direktorata za letalski in pomorski promet, Sektorja za pomorstvo, Langusova ulica 4, Ljubljana, št. 350-65/2012/541-02021254 z dne 2. 8. 2019
 - Smernice Ministrstva za infrastrukturo, Direktorata za letalski in pomorski promet, Langusova ulica 4, Ljubljana, št. 350-39/2019/4-02011763 z dne 6. 9. 2019
 - Smernice DARS, Družbe za avtoceste v Republiki Sloveniji d.d., Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje, št. 7.0.2./D-29/19-PTPP/VD-2033 z dne 15. 7. 2019
 - Mnenje Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana, št. 350-41/2019/4 z dne 23. 7. 2019

4. Odlok o OPPN

Na podlagi 112. in 119. člena Zakona o urejanju prostora ZUreP- 2 (Uradni list RS, št. 61/17), 10. člena Statuta Občine Trbovlje (UVZ, št. 19/16, 12/18), 72. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18) in sprejetega Sklepa o začetku postopka priprave OPPN za vadbeni poligon za usposabljanje gasilcev Gabrsko (Uradni vestnik Zasavja, št. 20/19), je Občinski svet občine Trbovlje na svoji _____ redni seji, dne _____ sprejel naslednji

O D L O K

O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA VADBENI POLIGON ZA USPOSABLJANJE GASILCEV GABRSKO

SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ob upoštevanju usmeritev Občinskega prostorskega načrta Občine Trbovlje sprejme Občinski podrobni prostorski načrt za vadbeni poligon za usposabljanje gasilcev Gabrsko, ki ga je izdelalo podjetje AKA, d.o.o. Trbovlje, pod številko projekta OPPN 01/2019, v novembru 2019.

Območje OPPN delno spada v enoto urejanja prostora GA-16 (SS) in delno v enoto urejanja prostora TR-08 (CU).

2. člen

Občinski podrobni prostorski načrt sestavlja tekstualni in grafični del, smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora ter ostale obvezne zakonske priloge.

OPIS PROSTORSKE UREDITVE

3. člen

Za potrebe Gasilske zveze Trbovlje se ob obstoječem pristajalnem mestu za helikopterje načrtuje umestitev vadbenega poligona za usposabljanje gasilcev v prostor. Gre za regijski oziroma občinski gasilski vadbeni poligon, ki bo namenjen praktičnemu usposabljanju gasilcev na regijski oziroma lokalni ravni.

Vadbeni poligon je sestavljen iz:

- platoja za vaje,
- stolpa za vaje,
- bazena z vodo,
- platoja za tehnično reševanje.

OBMOČJE PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

4. člen

Območje urejanja zajema izravnani do blago nagnjen teren med potokom Trboveljščica in regionalno cesto R2-427/1351 Latkova vas – Trbovlje na območju Gabrskega.

Območje načrta obsega zemljišča s parcelnimi številkami 96/7-del, 825/1-del, 825/3, 825/4-del, 825/5, 826/5, 826/6-del, 828/1-del, 828/5-del, 829-del, 831/2-del, 831/5-del, 833/2-del, 1801/4-del, vse k. o. Knezdol. Površina območja meri ca. 1,15 ha.

Za izvedbo priključkov na obstoječo gospodarsko javno infrastrukturo bodo potrebni tudi posegi na zemljišča zunaj podrobnega načrta, kolikor se v postopku priprave projektne dokumentacije gospodarske javne infrastrukture, na podlagi strokovno preverjenih rešitev, to izkaže za potrebno.

UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

5. člen

Pristajalno mesto za helikopterje

V območje OPPN je vključeno obstoječe pristajalno mesto za helikopterje, ki obsega urejeno površino pristajalnega mesta ter dovozna pot z obračališčem. Izvedena je armirano betonska pristajalna površina dimenzije 10 x 10 m in asfaltna dovozna pot z obračališčem, ki omogoča dostop urgentnega vozila od obstoječega dovoza (dovoz do objekta Gabrsko 2) do pristajališča. Okrog pristajalnega mesta je izvedena ograja višine 1 m, ki je od zunanjega roba ploščadi oddaljena 20 m.

Vadbeni poligon za usposabljanje gasilcev

Plato za vaje:

Namenjen je za izvajanje gasilskih vaj z različno gasilsko tehniko in opremo, ki je potrebna za izvajanje vaj. Plato je ravna betonska površina velikosti 75 x 20 m, ki mora zdržati povoznost gasilskih vozil do 30 ton skupne mase z ustreznimi vzdolžnimi in prečnimi padci, da bo zagotovljeno zadostno odvodnjavanje tako meteorne vode, kot vode, ki se bo uporabljala pri izvajanju praktičnih vaj. Ob robu poligona mora biti nameščen linijski požiralnik pokrit z rešetkami enake nosilnosti kot betonska površina platoja. Vsa voda iz linijskega požiralnika, platoja za tehnično reševanje in bazena z vodo mora biti pred izpustom v javno kanalizacijo speljana skozi tipski lovilec olj ustrezne kapacitete. Na platu so nameščeni stolp za vaje, bazen z vodo in podzemni hidrant z nastavkom, teleskopski hidrant in nadzemni hidrant, ki so vezani na javno vodovodno omrežje.

Stolp za vaje:

Namenjen je usposabljanju gasilcev z uporabo prenosnih lestev, samoreševanju, reševanju drugih, uporabi vrhne tehnike, polaganju cevovodov po stopnišču, gibanju v notranjosti objektov. Ker je namenjen vajam, mora biti izdelan tako, da bo lahko v njem uporabljen vodni curek, ne da bi s tem povzročili škodo na objektu. Stolp mora biti dimenzijsko prilagojen uporabi standardiziranih prenosnih lestev, ki se uporabljajo v gasilstvu. Tlorisna velikost stolpa je 7 x 7 m in višine 15 m. Razporeditev in velikost odprtin (oken) na fasadi naj bo takšna, da je zagotovljena optimalna uporaba lestev pri vajah. V stolpu morata biti na stopnišču vgrajena mokra in suha hidrantna mreža. Oba hidrantna sistema naj imata možnost izpusta vode, tako da bo nevarnost poškodb

zmrzali preprečena. V stolpu naj bo splošna razsvetljava, na stopnišču pa še varnostna razsvetljava. Na vrhu stolpa se predvidi led svetilka za zunanjo razsvetljava poligona.

Bazen za vodo:

Namenjen je simulaciji vodnega vira in izvajanju vaj za reševanje iz globin. Bazen za vodo je betonski, notranjih dimenzij 2 x 2 x 2,5 m, kar pomeni prostornine 10 m³. Bazen mora biti pokrit s pohodnimi rešetkami, ki ji je možno odstraniti, tako da dobimo odprtino 1 x 1 m za vstavitve sesalnega voda ali tako da dobimo odprtino 2 x 2 m. Praznitev bazena naj se vrši skozi praznilno odprtino in skozi nadzorni jašek preko lovilca olj v javno kanalizacijo. Kadar je bazen brez vode, se uporablja za vaje reševanja iz globin, zato mora biti omogočeno, da se po potrebi lahko odstrani toliko rešetk kolikor veliko odprtino se želi doseči, ali pa vse rešetke vključno z nosilnimi profili rešetk.

Plato za tehnično reševanje:

Namenjen je izvajanju vaj tehničnega reševanja izpod ruševin, vajam iz dvigovanja in premikanja bremen, razrezom osebnih vozil,... Za potrebe izvajanja vaj je plato betonska površina velikosti 8 x 8 m, omejena z linijskim požiralnikom, ki bo preko lovilca olj speljan v javno kanalizacijo. Dva robova platoja za tehnično reševanje naj imata betonski steni za odpiranje debeline 20 cm z, v vsaki steni, po tremi okroglimi odprtinami premera 10 cm za sidranje. Na ostalih dveh straneh naj bodo betonski jaški za privezovanje in sidranje, dimenzije 45 x 45 x 40 cm. V vsakem jašku bo kovinska bremenska zanka, dimenzionirana na obtežbo 50kN izvlečne sile. Jaški naj bodo pokriti s tipskimi ližoželeznimi vodotesnimi pokrovi.

Dostopna cesta s parkirišči

Območje urejanja je prometno dostopno z zahodne smeri, z regionalne ceste R2-427/1351 Latkova vas – Trbovlje, kjer je predviden tudi nov priključek na območje urejanja. Dovoz do poligona mora biti ustrezen za gasilska vozila. Za dostop do poligona je načrtovana dovozna cesta širine 6,00 m z obojestranskim pločnikom.

Na območju poligona in ob pristajališču za helikopterje se uredi 20 parkirnih mest za osebna vozila ter 4 parkirna mesta za gasilska vozila.

V območju OPPN so dovoljene naslednje izvedbe gradbenih in drugih del:

- gradnja novih objektov (tudi prizidava)
- rekonstrukcije objektov
- rušitve objektov
- gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov
- vzdrževanje objektov.

POGOJI PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

6. člen

Grajeno javno dobro

Območje urejanja je prometno dostopno z zahodne smeri z regionalne ceste R2-427/1351 Latkova vas – Trbovlje, kjer je predviden nov priključek na grajeno javno dobro.

Elektroenergetsko omrežje

Na obravnavanem območju poteka srednjenapetostno omrežje, ki je izvedeno podzemno in prostozračno. Srednjenapetostni kablovod Center je izveden podzemno z zemeljskim kablom XHP 48A 3x1x240 mm². Srednjenapetostni daljnovod Nasipi je izveden prostozračno s tokovniki Al-Fe 3x70/12 mm². Načrtovana gradnja posega v varovalno območje obstoječih elektroenergetskih vodov. Vse morebitne prestavitve elektroenergetskih objektov in vodov zaradi načrtovane gradnje je potrebno projektno obdelati.

Območje vadbene poligona za gasilce bo priključeno na javno elektroenergetsko omrežje, kot je razvidno iz grafičnih prilog.

Kanalizacijsko omrežje

Na obravnavanem območju je izgrajena kanalizacija v ločenem sistemu.

Meteorne vode iz cestišča in parkirišč ter platoja se preko peskolovov in lovilcev olj odvajajo v odvodnik (potok). Izpustna glava kanala mora biti oblikovana pod naklonom brežine in ne sme segati v svetli profil vodotoka in po potrebi opremljena s povratno zaklopko. Če ponikanje ni možno, je potrebno v projektni dokumentaciji ovrednotiti vpliv izpusta padavinske vode na pretočno sposobnost vodotoka ter podati rešitve za eliminiranje negativnega vpliva.

Morebitna fekalna kanalizacija se priključi na fekalno kanalizacijo.

Meteorno in fekalno kanalizacijo je potrebno projektno obdelati.

Vodovodno omrežje

Na predvidenem območju urejanja je že izvedena vodovodna instalacija, ki je bila urejena pri obnovi zunanjih površin ob gasilskem domu. Vadbena poligon za gasilce se priključi na že izvedeni vodovodni priključek.

Gradnja ne bo posegala v območje obstoječih vodov.

Telekomunikacijski vodi

Na območju urejanja ni glavnih telekomunikacijskih vodov.

Javna razsvetljava

Javna razsvetljava se uredi ob novih dovozni cesti, na parkirišču in na poligonu. Izvede se s tipskimi kandelabri in svetilkami, ki ustrezajo obstoječi zakonodaji.

Javna razsvetljava mora zagotavljati ustrezen nivo varnosti cestnega prometa, razsvetljava javnih površin mora zagotavljati ustrezen nivo splošne varnosti ljudi in premoženja.

**REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE, ZA
VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJA NARAVE, ZA OBRAMBO TER
ZA VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED
POŽAROM**

7. člen

Območje OPPN ne posega na registrirane enote kulturne dediščine. Nahaja pa se v neposredni bližini spomenika Gabrsko – Hram pri hiši Gabrsko 6 (EŠD 7840). Iz mnenja Ministrstva za kulturo izhaja, da je verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana na kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine, majhna in da strateška presoja vplivov plana z vidika kulturne dediščine ni potrebna.

Obravnavano območje ne posega na območju Natura 2000 oziroma ni na območju naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij primernih za biotsko raznovrstnost. Območje OPPN ne spada v območje varstva vodnih virov.

Iz mnenja Ministrstva za zdravje izhaja, da soglaša z mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje, ki ocenjuje, da plan verjetno ne bo imel pomembnega vpliva na zdravje in počutje ljudi.

Območje OPPN spada v II. oziroma III. stopnjo varstva pred hrupom. Ocenjujemo, da načrtovana dejavnost in ureditve ne bodo prekoračevale dovoljenih stopenj varstva hrupa.

Območje OPPN je v območju, za katerega so predpisani zahtevnejši zaščitni ukrepi pred delovanjem erozije.

Ugotovitve iz geološko geotehničnega elaborata, ki je bil izdelan za potrebe OPPN, je potrebno striktno upoštevati.

Pred pričetkom urejanja območja in gradnje objektov bo območje obvezno osušiti z dreniranjem in ureditvijo odvodnjavanja.

Izpod predvidenega platoja za gasilski poligon bo obvezno v celoti odstraniti stisljiv glinen melj do prodne plasti in ga nadomestiti s komprimiranim dolomitnim drobljencem. Tudi izpod vozniških površin bo potrebno odstraniti slabo nosilna tla v debelini od 0,5 do 2 m. Največja debelina potrebna zamenjave tal je v območju, kjer je neposredno pod površino odložen stisljiv glineno meljni nanos. Točna potrebna debelina zamenjave tal se bo lahko določila med samo izvedbo z geomehanskim nadzorom.

Objekt (stolp za vaje) bo možno temeljiti v trdnem glinastem skrilavcu, srednje gostem produ ali srednje gostem grušču skrilavca, odvisno od obtežbe objekta in kote tlaka. Pri izvedbi izkopov za temelje je pričakovati vdor podtalnice v gradbeno jamo in rušenje brežin, zato bo potrebno predvideti ustrezno varovanje. Natančnejše pogoje temeljenja in izvedbe objektov bo možno podati šele na pogladi dodatnih geoloških raziskav za potrebe DGD.

V kolikor bodo pri projektiranju in izvedbi urejanja ter gradnje objektov upoštevani geološko geotehnični pogoji iz elaborata, izvedba objektov, ki jih zajema OPPN, ne bo povečala erozijske ogroženosti obravnavanega območja!

V OPPN so smiselno upoštevani in prikazani prostorski, gradbeni in tehnični ukrepi varstva pred požarom ter varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, zlasti pa so zagotovljeni pogojevi za varen umik ljudi, živali in premoženja, neovirani in varni dovozi in dostopi ter delovne površine za intervencijska vozila in viri vode za gašenje.

Območje OPPN se nahaja delno v območju preostale poplavne nevarnosti, delno v območju srednje poplavne nevarnosti ter delno v območju velike poplavne nevarnosti.

Za potrebe izdelave OPN Občine Trbovlje so bile izdelane Karte razredov poplavne in z njimi povezane erozijske nevarnosti (DHD d.o.o., junij 2011, dopolnitev september 2012; št. elaborata 49), na osnovi predhodno izdelane Hidrološke študije Trboveljščice in drugih potokov za potrebe OPN Trbovlje (IZVO d.o.o., avgust 2010, št. proj. B58-BA/10).

Območje na katerem je predvidena ureditev vadbenega poligona za gasilce, se nahaja izven priobalnega pasu potoka Trboveljščica.

Po zgoraj navedeni, predhodno izdelani dokumentaciji se obravnava območje delno nahaja na območju visokih voda Q100 in Q500 Trboveljščice. V grafičnih prilogah so prikazane linije Q100, Q500 in priobalnega pasu.

Pri načrtovanju in izvedbi načrtovanih ureditev je potrebno upoštevati smernice Ministrstva za okolje in prostor, Direkcije RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, Ljubljana, št. 35020-749/2019-3 z dne 12. 7. 2019.

ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE

8. člen

Na ureditvenem območju se izvede nova parcelacija zemljišč. Načrt parcelacije je sestavni del grafičnega dela.

9. člen

Etapnost izvedbe:

Načrtovana ureditev se lahko izvede v dveh fazah. Prva faza je ureditev platoja s pripadajočo infrastrukturo, druga faza izgradnja stolpa za vaje.

10. člen

Obveznosti investitorjev in izvajalcev:

Morebitne poškodbe okoliških objektov, infrastrukture in naprav, nastale zaradi gradnje, mora investitor sanirati na svoje stroške.

Poleg obveznosti iz predhodnih določil, morajo investitorji in izvajalci:

- pred začetkom del obvestiti upravljavce prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture ter skupno z njimi zakoličiti in zaščititi obstoječe infrastrukturne vode,
- zagotoviti ustrezno odvijanje motornega in peš prometa po obstoječem omrežju cest in poti,
- sanirati oziroma povrniti v prvotno stanje vse poti in ceste, ki bodo zaradi uporabe v času gradnje objekta prekinjene ali poškodovane,
- zagotoviti nemoteno komunalno in energetske oskrbo objektov po obstoječih infrastrukturnih omrežjih, objektih in napravah,
- v času gradnje zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in organizacijo gradbišča, da se prepreči onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih škodljivih snovi oziroma v primeru nezgode,
- vsi navedeni ukrepi se morajo izvajati v skladu s smernicami za načrtovanje pristojnih nosilcev urejanja prostora, na podlagi gradbenega dovoljenja ter ob upoštevanju veljavne zakonodaje.

VELIKOST DOPUSTNIH ODSTOPANJ OD FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV

11. člen

Pri realizaciji podrobnega načrta so dopustna odstopanja od tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem preučevanju prometnih, tehnoloških, geoloških, geomehanskih in drugih razmer poiščejo primernejše tehnične rešitve, s katerimi se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere. Odstopanja od tehničnih rešitev ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi, z njimi morajo soglašati organi in organizacije, ki jih le ta zadevajo.

USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI OPPN

12. člen

Za območje urejanja ni posebnih zahtev glede usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti podrobnega načrta.

PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

13. člen

OPPN je stalno na vpogled na Oddelku za okolje, prostor in gospodarske javne službe Občine Trbovlje.

14. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja občinska uprava in inšpekcijske službe.

15. člen

Odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Zasavja.

Številka:

Datum:

POŽUPANJA OBČINE TRBOVLJE
Maja KRAJNIK
po pooblastilu št. 032-2/2018 z dne 13.12.2018

